

郑 州 地 区
建 筑 工 程 单 位 估 价 表

第 一 册

土 建 工 程

郑州市革命委员会生产指挥部

一 九 七 三 年

郑 州 地 区
建 筑 工 程 单 位 估 价 表
第 一 册
(土建工程)

郑州市革命委员会生产指挥部

一 九 七 三 年

毛主席语录

领导我们事业的核心力量是中国共产党。

指导我们思想的理论基础是马克思列宁主义。

鼓足干劲，力争上游，多快好省地建设社会主义。

我们要进行大规模的建设，但是我国还是一个很穷的国家，这是一个矛盾。全面地持久地厉行节约，就是解决这个矛盾的一个方法。

建立经济核算制，克服各企业内部的混乱状态。

郑州市革命委员会生产指挥部

关于颁发试行《郑州地区建筑工程单位估价表》的通知

郑革生(73)39号

为了加强基本建设管理，搞好经济核算，我们根据省一九七三年修订的《河南省建筑工程预算定额》，编制了《郑州地区建筑工程单位估价表》，现随文颁发，自一九七三年七月一日起试行。在郑州地区一般工业和民用建筑的新建、扩建工程均应据此编制施工图预算和竣工结算。对有关使用办法等问题，均按“编制说明”中的具体规定执行。以往公布的《郑州地区建筑安装工程单位估价表》一律废止。

希各单位在试行过程中，“要认真总结经验”，随时将你们的经验和意见报送市计建委，以便在今后编制时参考。

一九七三年七月十一日

目 录

总说明	1
土建工程说明	3
建筑、安装工人工资计算表	5
建筑、安装工人工资系数表	6
一、土石方工程说明	9
土壤分类表	11
岩石分类表	12
正铲挖土机挖土方	13
正铲挖土机挖土、自卸汽车运土	14
正铲挖土机挖松碎石方、自卸汽车运输	17
自卸汽车运土石方（每增加 0.5 公里）	18
拖式铲运机铲运土方	20
自动铲运机铲运土方	22
场地平整及辗压	23
推土机推土	24
挖泥砂、地槽	26

挖地坑·····	28
场地平整、打夯、回填土·····	29
挖土方、运土石方·····	30
支挡土板·····	31
人工打炮眼法松动爆破岩石·····	32
机械钻眼，炮眼法松动爆破岩石·····	33
机械钻眼，用药壶法松动爆破岩石·····	34
用爆破方法进行岩石表面平整（人工打眼）·····	35
用爆破方法进行岩石表面平整（机械钻眼）·····	36
人工凿岩石（平整、地槽、地坑）·····	37
人工岩石表面找平·····	38
清理岩石·····	39
架子车运输·····	40—50
架子车运土方·····	40
架子车运标准砖·····	41
架子车运空心砖·····	42
架子车运耐火砖·····	43
架子车运水泥·····	44
架子车运散石灰·····	45

架子车运石灰膏	46
架子车运砂子	47
架子车运石子(碎砖)	48
架子车运毛石(块石)	49
架子车运炉碴	50
二、砖石结构说明	51
附表一 等高式砖墙基大放脚折为墙高和断面积表	53
附表二 不等高式砖墙基大放脚折为墙高和断面积表	54
附表三 砖柱基大放脚折算为体积表	55
砌毛石	56
砖墙及砖柱	57
砖过梁、砖碯、暖气沟墙、房上烟囱、附属砌体	63
空斗墙、保护墙及土坯墙	65
拦板、台阶、零星砌体、锅台、炉灶、火墙、火坑	68
砖拱屋盖及楼板	69
墙基及墙身防潮层	72
墙伸缩缝, 砖砌体内加固钢筋制作	74
钢管脚手架	75
木制脚手架	76

附表四 砖石结构用砂浆附表	78
三、混凝土及钢筋混凝土结构说明	81
基础	85
设备基础	89
柱	92
梁	96
板及墙	98
楼梯、栏板、阳台、雨篷、挑沿、天沟、压顶、电缆沟、台阶	102
栏杆、木扶手	104
贮仓、漏斗	105
矩形仓	105
圆库	107
贮水(油)池	109
装配式构件就位制作	113
柱	113
变电支架	117
装配式构件制作	119
梁	119
屋架	121

天窗、架、支撑、天沟、檩条·····	123
板及其他·····	125
装配式构件制作“翻转脱模构件”·····	127
预制零件·····	129
预应力钢筋混凝土构件(甲)先张法·····	131
构件制作·····	131
预应力钢筋混凝土构件(乙)后张法·····	138
构件制作·····	138
预应力钢筋冷加工·····	142
钢筋铁件成品、半成品运输·····	143
装配式构件运输·····	144
附15. 大型构件运输表·····	151
装配式构件拼装·····	152
装配式构件安装·····	153
预制钢筋混凝土漏花窗制作·····	160
附表一 钢筋混凝土钢筋增加或减少调整表·····	161
附表二 预应力钢丝增减调整表·····	162
附表三 模板一次使用量和周转使用量参考表·····	163
模板一次使用量参考表·····	177

附表四 混凝土标号和粗集料最大粒径参考表	178
附表五 碎(砾)石混凝土换算表	181
四、木结构说明	185
间壁墙	187
木墙裙及护壁板	190
楼地隔层	191
附表 元木楞材积表	193
天棚	194
普通窗	197
附表 窗用五金参考表	200
天窗	201
门窗上之半圆窗	203
山墙百页窗	205
工业组合窗	206
屋顶小气窗	208
普通门	209
附表 普通门用五金零件参考表	217
厂、库房大门	218
附表 厂、库房大门每樘用五金铁件参考表	223

门窗及木材面包镀锌铁皮·····	224
木门、窗汽车运输·····	225
木装修及其他·····	226
屋架·····	228
屋面木基层·····	232

总 说 明

遵照毛主席“认真搞好斗、批、改”的伟大教导，在市委的正确领导下，我们根据省一九七三年修订的《河南省建筑工程预算定额》和一九七三年郑州地区建筑安装材料预算价格，结合我市当前的施工组织，建筑技术水平，通过调查研究，编制了郑州地区建筑工程单位估价表（以下简称本估价表）。

一、本估价表是郑州地区（不包括上街、新密矿区和荥阳县）有关单位，编制建筑工程施工图预算和进行工程结算的主要依据；是确定建筑物和构筑物预算价值，选择经济合理的设计方案；控制使用国家投资，进行经济核算的基础。

二、本估价表适用于一般工业与民用建筑的新建、扩建工程。全部共分五册：第一、二册土建工程；第三、四册管道、通风工程；第五册电气工程。

三、本估价表中的人工工资是根据省规定的建筑安装企业八类工资地区计算的。建筑工人按七级工工资等级计算，安装工人按八级工工资等级计算。如工资地区类别不同时，可按现行工资地区类别进行调整。（建筑、安装工人工资等级系数表附后。）

四、本估价表内所用顺序号是按原定额编号排列，根据实际需要，我们将厂区排水工程列入第三册。新补充的项目则按补充编号排列。

五、本估价表内注明“××以内”者，包括“××”本身在内，而“××以上”者，则不包括“××”本身在内。

六、本估价表内所用括号为不完全价格，使用时应将所缺材料预算价格计入。

七、本估价表中的建筑材料、成品、半成品从工地仓库、现场堆放地点或场内加工地点至施工、安装地点的场内水平和垂直运输所需的劳动工日和机械费用，已按一般正常合理的施工组织考虑在分项定额中。编制预算时，一般不得再增减场内水平和垂直运输费用。如因现场确实狭小，致使运输工具不能直接进场时，所发生的费用，可按实列入预算。

八、为了使本估价表更趋完善，对缺少的“预算价格”，我们根据编制“预算价格”的原则作了补充和调整，列入估价表内，不再另文通知。

九、本估价表的缺项部分，各单位在使用时，可根据“建筑工程预算定额”和“单位估价表”编制办法，编制补充单位估价表，报经市计建委批准后执行。

一九七三年六月二十日

土 建 工 程

说 明

一、本估价表包括：土石方工程；砧石结构；混凝土及钢筋混凝土结构；木结构；金属结构；楼地面工程；屋面工程；装饰工程；烟囱及水塔；建筑机械台班费用；砂浆、混凝土及玛蹄脂配合比等项目组成。

二、本估价表中周转性的建筑材料如模板、挡土板、脚手架……等的消耗定额已考虑了材料周转次数、补损、回收价值，估价表中的数字均以一次摊销量计算。

三、本估价表中的砂用量，系按含水率 2—4%，膨胀系数 18% 计算；淋化每立方米石灰膏，按生石灰（三成碎灰七成块灰）700 公斤计算；粉化灰每立方米按用生石灰 540 公斤计算。

四、本估价表中所取定的砂浆、混凝土标号，木门窗料的规格，钢筋及加工铁件等耗用量，与设计规定不同时，可按估价表中有关分部说明或附注规定的范围予以变更。凡估价表中无变更规定者，均按估价表执行。

五、本估价表中钢筋是按保证三项机械强度（抗张强度及延伸率、屈伏点、冷弯试验）的元钢计价，其中：Ø10 毫米以内的按 $\phi 6-6.5$ 毫米计价；Ø10 毫米以上的按 $\phi 15-18$ 毫米计价。如设计要求不需要加项或超过三项或采用螺纹钢者，可按实际用量进行调整。

六、估价表中带塔卷扬机台班内的卷扬塔系按木制 20 米以内计算的，如卷扬塔高度超过 20 米时，应按金属制的计算。

七、本估价表中建筑机械台班内没有考虑机械行驶公路养路费，如市区以外的工程需要交纳养路费者，在编制预算时，按每个台班车吨（按车吨位）计取养路费5元；运输量超过15天者，每个台班车吨（按车吨位）计取养路费2.82元。

建筑、安装工人工资计算表

地区 类别 等级 差	八 类 地 区														
	建 筑 工 人 工 资							安 装 工 人 工 资							
	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8
基 数	1.25	1.48	1.76	2.09	2.48	2.95	3.50	1.26	1.48	1.75	2.06	2.43	2.86	3.37	3.97
1	1.27	1.51	1.79	2.13	2.53	3.01		1.28	1.51	1.78	2.10	2.47	2.91	3.42	
2	1.30	1.54	1.83	2.17	2.57	3.06		1.30	1.53	1.81	2.13	2.52	2.96	3.47	
3	1.32	1.56	1.86	2.21	2.62	3.12		1.33	1.56	1.84	2.17	2.56	3.01	3.52	
4	1.34	1.59	1.89	2.25	2.67	3.17		1.35	1.59	1.87	2.21	2.60	3.06	3.57	
5	1.37	1.62	1.93	2.29	2.72	3.23		1.37	1.62	1.91	2.25	2.65	3.12	3.62	
6	1.39	1.65	1.96	2.32	2.76	3.28		1.39	1.64	1.94	2.28	2.69	3.17	3.67	
7	1.41	1.68	1.99	2.36	2.81	3.34		1.41	1.67	1.97	2.32	2.73	3.22	3.72	
8	1.43	1.70	2.02	2.40	2.86	3.39		1.44	1.70	2.00	2.36	2.77	3.27	3.77	
9	1.46	1.73	2.06	2.44	2.90	3.45		1.46	1.72	2.03	2.39	2.82	3.32	3.82	

建筑、安 装 工 人

系 差	级制 类别 等级	七 级 制						
		建 筑 工 人 工 资 系 数						
		1	2	3	4	5	6	7
基本系数		1.0000	1.1840	1.4080	1.6720	1.9840	2.3600	2.8000
1		1.0184	1.2064	1.4344	1.7032	2.0216	2.4040	
2		1.0368	1.2288	1.4608	1.7328	2.0592	2.4480	
3		1.0552	1.2512	1.4872	1.7656	2.0968	2.4920	
4		1.0736	1.2736	1.5136	1.7968	2.1344	2.5360	
5		1.0920	1.2960	1.5400	1.8280	2.1720	2.5800	
6		1.1104	1.3184	1.5664	1.8592	2.2096	2.6240	
7		1.1288	1.3407	1.5927	1.8904	2.2472	2.6680	
8		1.1472	1.3632	1.6192	1.9216	2.2848	2.7120	
9		1.1656	1.3856	1.6456	1.9528	2.3224	2.7560	