

《郑州市土地志》丛书之十二

上街区土地志



郑州市上街区土地房产管理局制

《郑州市土地志》丛书之十二

郑 州 市

上街区土地志

主 编 申明安 王宝英(女)

郑州市上街区土地房产管理局编

《郑州市土地志丛书》编委会

主任委员：刘国喜

副主任委员：李海木 刑国俊 白宗仁

王玉学

编委：高福德 王万彩 王金凤

司书宪 申巧珍 杨其广

赵俊杰 张金箱 张胜利

曹培林 张菊焕 郭连召

《郑州市上街区土地志》

编纂领导小组

第一届

(1993 年—1995 年底)

组 长：曹培林

副组长：刘群生

成 员：王景坤 杜山梅(女) 王宝英(女)

第二届

(1996 年)

组 长：申明安

副组长：阎文涛 李天才

成 员：李东升 王宝英 刘铁强

《郑州市上街区土地志》

编纂人员名单

主 编：申明安 王宝英（女）

副 主 编：阎文涛 李天才 刘铁强

资料提供：禹秉臻 禹红岩 吴振华（女）

王建功 杜山梅（女） 郑金文

安丽霞（女） 朱志刚 安广林

牛芬玲（女） 季金莲（女）

代世奇

校 对：雷中玉 张瑞萍（女）

安丽霞（女）

写好土地法
服务古代人

刘国喜
五五

刘国喜 郑州市土地管理局局长题词

加强土地管理
合理利用每一寸土地

王德恩

一九五五年

珍惜土地资源
造福子孙后代

杨仁甫
一九九六年五月

惜 士 如 金

造 福 后 代

梁 啟 超
九 六 五

序

中国共产党十一届三中全会之后，我国进入了崭新的发展时期，党和国家工作重点的转移以及一系列改革措施的出台，极大地解放了生产力，促进了社会各项事业的蓬勃发展，取得了卓越的成就。与此同时，全国范围内的编修地方志工作相继展开，《上街区土地志》正是在此形势下应运而生。它的编纂和出版有益于总结土地管理之经验，为后人提供借鉴之史料，对存史、资政、教化等方面均有一定的历史意义和现实意义。

土地是人类赖以生存的物质基础，是不可再生的宝贵资源。人类社全历史发展变革，无不与土地相关。中国几千年封建社会的土地私有制，严重地束缚了生产力的发展，使封建社会长期发展缓慢。新中国成立后，中国共产党领导广大人民群众，实行了土地改革，结束了封建地主土地私有制，实现了由农民土地所有制进而转为集体土地

所有制。进入八十年代,随着农村经济体制改革的深入,普遍实行了家庭联产承包责任制,极大地解放了生产力。在新的历史时期,随着各项事业的发展,土地交易越来越明显,土地在国民经济发展中起着越来越大的作用。

在社会主义土地制度形成和发展过程中,由于人们对土地国情缺乏足够认识,土地管理机构不健全,长期多头分散管理土地,致使上街区国家建设、乡村建设、农民住宅等用地存在相当严重的盲目性,过多过快地占用耕地,浪费土地资源现象比较严重。中共十一届三中全会后,国家把“十分珍惜和合理利用每寸土地,切实保护耕地”作为一项长期坚持的基本国策。1986年6月25日全国人大常委会通过了《中华人民共和国土地管理法》,使土地管理有法可依。1987年5月,上街区土地管理办公室成立(1989年5月更名为上街区土地管理局),相继成立了乡、街道办事处土地管理所,实现了城乡土地统一集中管理,结束了长期以来土地分散、多头管理。使我区土地管理开始走上依法、全面、统一、科学的管理轨道。

《上街区土地志》翔实、系统地记载了建区以

来上街区土地管理和土地利用等方面全貌。但由于上街区建区较晚,区划变动较大,土地管理局成立时间较短,在资料收集上难度较大,许多资料已无法查找,经过编志工作者近二年时期的千辛万苦努力,克服了重重困难,终于成书,以供读者指正。

上街区土地管理局局长 曹培林

凡 例

一、本志以马列主义、毛泽东思想为指导，坚持历史唯物主义和辩证唯物主义观点，力求思想性、科学性、资料性的统一。

二、本志坚持“存真求实”，详今略古，立足当代的原则编纂，突出本地土地资源、土地利用、土地管理特点及其在社会主义建设中的重要作用。

三、本志以志为主，采用述、记、图、表、录等形式，以事分类，采用章、节结构，各章并列，节下设目。全书十五章四十六节。

四、志书时限，上限 1948 年，下限 1995 年 12 月，个别内容下延或超上。

五、本志在记述中涉及较多的名称，第一次出现时用全称，后用简称。如“郑州市土地管理局”简称“市土地局”。

六、本志资料主要来源于档案资料，也有少量的走访资料，不一一注明出处。

七、本志记述的解放前后,以 1948 年春峡窝解放为界;建国前后,以 1949 年 10 月 1 日中华人民共和国成立为界。

八、计量单位执行国家颁布的统一法定计量单位。

九、本志对篇章内行文字句,一律用标点符号,避免发生歧文。

上街区地图





局领导研究工作

实施微机计划管理



地籍测量

目 录

概述.....	(1)
第一章 大事记	(13)
第二章 土地概况	(27)
第一节 地理位置	(27)
第二节 地形特征	(27)
第三节 土壤	(28)
第四节 气候	(33)
第五节 水资源	(36)
第六节 植被	(39)
第七节 土地与人口	(40)
第三章 行政区域	(43)
第一节 行政区域变迁	(43)
第二节 现行政区	(45)
第四章 管理机构	(47)
第一节 区级机构	(47)
第二节 乡级机构	(54)
第三节 队伍建设	(55)