

QIAN JIN ZHONG DE KAI FA QU

前进中的开发区

QIAN JIN ZHONG DE KAI FA QU

山东省统计局编

前进中的开发区

2002

山东省统计局

定价:90.00元

《前进中的开发区》编辑委员会

顾问:林廷生

主任:杜昌祚

副主任:姜代晓 姜玉山 张德宽 梁波 陈向群

委员:王强 宋义贵 吕伟 于承建 王元生

刘毅 张爱保 杜锋

主编:张德宽

副主编:王强 宋义贵

责任编辑:刘毅 张爱保 杜锋 李青 姜世杰

编辑:刘毅 张爱保 洪延江 杜锋 赵梅

毛胜军 李勇 蒋卫东 姜世杰 李青

于永健 徐洪江 王安孜 薛艳

封面设计:张爱保

发展中的 - 石岛国际渔货贸易区

石岛国际渔货贸易区是经山东省人民政府于 1992 年 8 月批准设立的省级对外开放区域，位于荣成市石岛城区东南部，北靠中国北方最大的群众性渔港、国家一类开放港口——石岛港，南临具有 2 个万吨泊位的石岛新港，距威海火车站 80 公里，距威海机场 50 公里，东与韩国、日本隔海相望，地理位置得天独厚。贸易区规划面积 0.34 平方公里。

自建区以来，贸易区管委先后投资修建了石岛河桥，开通了入海河道，新建、硬化区内主要干道，填海造地、平整土地 1.8 万平方米，建设了水、电、通讯等各种管（线）路 10000 多米。区内规划有渔业加工、渔货交易、渔需物资交易、商业、办公等九个功能小区，区内有国家农业部首次批准的 23 个农副产品批发市场之一的山东省石岛水产品中心

批发市场，市场内已建成投资 5000 万元，建设面积 3.4 万平方米，配套信息交易网络的北方渔市。区域投资、置产的软、硬件环境良好。

贸易区在发展中坚持“以海洋产业为主导，着力体现国内国外渔货、渔需物资贸易的区域特色，大力发展养、捕、加一条龙，渔、工、贸一体化”的大渔业格局。截止到 2001 年上半年，贸易区累计进区项目 160 个，总投资近 3 亿元，其中，管委直属企业 16 个，中外合资企业 21 个，合同利用外资 1176 万美元，实际利用外资 460 万美元；个体私营经济发展迅猛，有民营企业 8 家，个体私营业户近 400 家。区内渔货、渔需物资交易繁荣，2000 年水产品交易量 23 万吨，交易额 18 亿元，销售覆盖国内 26 省市及日本、韩国、香港、台湾等国家和地区。

一片热土，一份期待，石岛渔货贸易区管委会主任周勇，真诚欢迎国内外朋友来我区投资发展，精诚合作，共创美好的明天，健步走向 21 世纪。



石岛国际渔货外景



北方最大渔港 - 石岛港



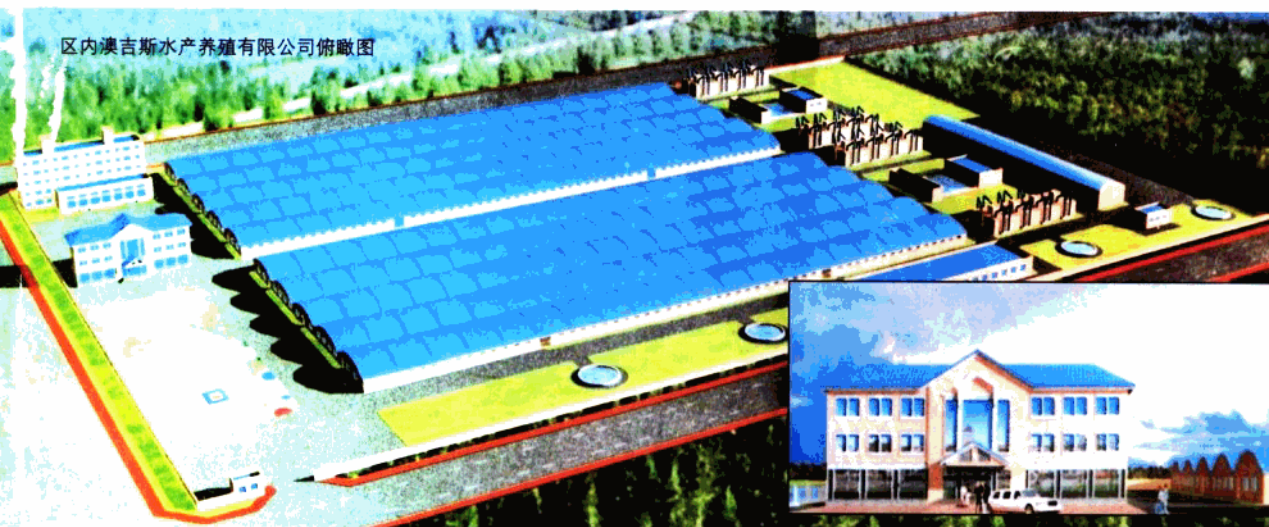
山东省石岛水产品中心批发市场一景



开发区内科盛化工有限公司厂区一角

机构名称	主要负责人	联系电话	主要投资方向
管委会	周 勇	7381568	水产品捕捞、养殖、加工、贸易（国内国外）、水产品养殖工程安装
办公室	尹能文	7381566	传真：0631 - 7381566
经贸处	姚洪吕	7381573	
计财处	周 良	7382345	
规划建设处	杨锡亭	7382133	
综合管理处		7382133	

区内澳吉斯水产养殖有限公司俯瞰图



QILU PHARMACEUTICAL

齐鲁制药厂



齐鲁制药厂厂长 李伯涛



中意合资企业齐鲁-安替比奥制药有限公司签字仪式

泉城济南市东北方的高新技术开发区内，有一个享誉国内外，富有浓郁现代气息和深厚文化底蕴的大型综合性制药企业，这就是山东省医药重点支柱企业——齐鲁制药厂。

齐鲁制药厂是一家以生产医药原料、制剂产品为主，兼营动物保健品和医药包装材料的现代科技型医药制造企业。改革开放以来，在厂长李伯涛的带领下，齐鲁制药厂发生了翻天覆地的变化，从一个资产几百万元、产品单一的小型企业，发展到目前具有资产13亿元，产品形成抗感染类药、抗肿瘤类药、新脑血管药、呼吸系统药、消化系统药、神经系统药等六大类200多个品种，构筑了科研制剂、抗生素、化学合成、生物工程三大生产基地，拥有11个独立法人实体，使企业走上了多元化、集约化、规模化的健康道路，形成了二十一世纪发展的宏伟框架。

齐鲁制药厂是全国最先走科技创新之路而求发展的国有大型医药企业之一，通过树立“人才开发”和“产品开发”超前理念，实施“以人才为根本，以科技求发展”的经营战略，自八十年代初期开始实施人才战略计划，广络人才，科学引进和使用各类人才，充实到科研、销售、管理等重要岗位，目前，专业技术人员比例已达52%，员工队伍不断优化，培养了一支年轻化、知识化、专业化的职工队伍，企业人才结构更为合理，实现了人力资源的合理配置；齐鲁制药厂的新产品开发水平及速度一直处于国内同行业的前列，先后开发成功了卡铂、氟伐酮、恩丹西酮、特比萘芬等70多个国家级新药，填补了国内空白，在临床应用取得了良好的社会效益和经济效益，近年来又投身于生物技术领域，研制开发了技术性能高、产品疗效好的生物药品蛋白(G-CSF)，世界上唯一被FDA批准的用于血小板减少症的基因药物白介素(rhIL-11)也即将上市，产品的剂型已具备原料药、粉针剂、注射剂、片剂、胶囊剂及膏剂等多剂型，均都通过国家GMP认证，新产品的开发真正形成了“生产一代、开发一代、储备一代”的良性循环，为企业的发展奠定了雄厚的基础。被山东省人民政府认定为“省企业技术开发中心”、国家科委评为“全国高新技术百强企业”。

在产品开发的同时，企业加大基础设施的建设与改造：1995年齐鲁制药厂与



世界著名的意大利安替比奥集团合资兴建了投3500万美元的生产头孢类产品的原料基地，其生产工艺、检验技术、生产厂房及设备均采用国际最先进的设计，具有当今世界领先水平，成为国内最大头孢类原料生产厂家之一，是首家通过国家药品监督局GMP认证的有孢类原料生产厂家，被济南市政府授予了“济南市外商投资形象企业”的称号；1999年齐鲁制药厂通过兼并原济药，进行全面改造，建成了全国最大抗肿瘤药物生产基地，其主导产品，在市场上占有绝对优势；与生物技术产品开发同步，投资近亿元人民币，建成了具有国际先进的生物工程技术工艺、可进行多种基因药物的生物技术开发中心，已获得国家GMP证书；齐鲁制药厂始终坚持“以质量求生存，以科技求发展”的治厂方针，为保证产品质量，创造一个良好的生产环境，与国际水平接轨，全方位的按照国家药品生产质量管理规范GMP的标准对基础设施进行改造，从美国、德国、意大利等国家引进了国际先进的、高性能的生产设备和检测仪器，并改造和扩建了厂房，建成了高层自动化立体仓库，形成了生产、检验、仓储、销售高技术现代一体化管理网络，使齐鲁制药厂的产品在社会上取得了良好的信誉，同时为今后可持续发展提供了极为有力的保障。

世界经济一体化的发展格局为齐鲁制药厂新世纪发展呈现出新的机遇，新的希望。齐鲁制药厂正把发展的目光瞄向“世界医药”这一新舞台，继续展示并发挥国民经济支柱企业的作用。

同时，齐鲁制药厂热忱期待着，与国内外各界朋友本着互惠互利的原则在医药、动物保健等各领域开展更加广泛的技术交流和全方位的真诚合作，为世界医药事业新发展、为了“全人类的健康”携手并进。



GMP 全自动粉针剂生产线



1. 抗感染类原料药 2. 抗肿瘤类制剂药物 3. 心脑血管类制剂药物



日照开发区一

抓住机遇 加



日照开发区党工委书记
日照开发区管委会主任
蒋黄建

日照地处我国沿海中段、山东半岛南部，东临黄海与日本、韩国隔海相望，西接临沂，北与青岛、潍坊毗邻，海岸线 100 公里。

河山摩崖石刻：位于日照市河山的摩崖巨书石刻，日字高 20 米，宽 17.50 米。照字高 25.50 米，宽 25.50 米，为摩崖石刻世界之最

岚山：海上天然公园前三岛：平岛、达山岛、车牛山岛，位于日照市东南海域。三岛气候适宜多种动植物生长，特别是鸟类繁衍生息的乐园，鸟类专家每年都前来考察。

阿掖山：位岚山西北部，东临黄海，自古有“叠嶂矗霄真如画，天成景色即蓬瀛”的美称。

五莲山：位于日照市五莲县境内，海拔 515.7 米，主峰五朵莲花峰。全山 28 峰，峰峰如刀劈斧削，形奇势伟，别有风格；118 景，景景多姿多彩，景致奇异，各有千秋。宋代著名文学家苏轼任密州(今诸城)太守时，曾登山盛赞“奇秀不减雁荡”。清代知名文人李 焕章评：“岱以崇隆显，崂以幽睿显，五莲以峭削显”。

九仙山：位于日照市五莲县境内，素以“奇如黄山，秀如泰山，险如华山”而著称。异峰怪石，千恣百态；山泉飞瀑，清幽佳绝；春花秋叶，气象万千。苏轼曾有“九仙今已夺京东”的诗句。战国孙臆马陵大捷之后，辞去齐国军师，浪迹山林，终选此地，修建茅舍，聚待讲学，并写下了千古不朽的军事巨著《孙臆兵法》

海水浴场：“日出初光先照”，在漫长的黄金海岸上座落着五个海滨浴场。或依山傍水，或形如弯月；海岸广阔、岸坡平缓，沙质柔软细腻，海水清洁碧绿，清澈见底令游客流连忘返。



日照开发区全景

发展



2001年6月18日，清华科技园日照研发基地暨德赛国际公寓隆重举行开工奠基典礼



2001年6月12日，日照开发区与新加坡狮城投资公司签订总投资5亿元，占地600亩的新加坡（日照）高科技数字园开发协议，目前该项目已有7个信息通讯、生物医药方面的项目进园



清华 21世纪科技 航母全面登陆日照(清华科技园日照研发基地暨德赛园国际公寓效果图)



风景秀丽—日照韩国工业园内已有50多家外资民营企业落户



正在建设的木片码头一角



总投资52亿元的日照电厂已投入运营

德州经济



党工委书记 许传忠

设有工业园区、生活居住区和旅游度假区等各功能小区。此外信息咨询、医疗、保险、教育、技术培训、文化娱乐设施齐全，集生产、生活、娱乐于一体。德州经济开发区以德州市现代化新城区的标准高水平规划、高起点建设、高效能管理，以最优惠的政策，最宽松的环境，最优质的服务，为中外客商提供最佳投资环境，向中外客商庄重承诺：您投资，我服务；您发展，我开路；您困难，我帮助；您受益，我保护！

德州经济开发区是经山东省人民政府批准设立的省级经济开发区，位于德州市建城区以东 3 公里处，规划面积 8 平方公里，是 23 平方公里河东新区的重要组成部分。

开发区地势平坦，三面环河，景色秀丽，环境优美。京福高速公路和 104 国道贯穿全区，规划中的京沪高速铁路沿区而过，交通发达，陆、海、空现代化的交通运输网通向全国和世界各地；装机容量 252 万千瓦的华能德州电厂为区内供电；中原油田天然气为区内供气；1 亿立方米的平原水库、水场为区内供水；地热资源和地下碘泉资源丰富。开发区道路、供水、供电、供气、通讯、有线电视、排水、排污等基础设施完备，并



现代化的颐华中学



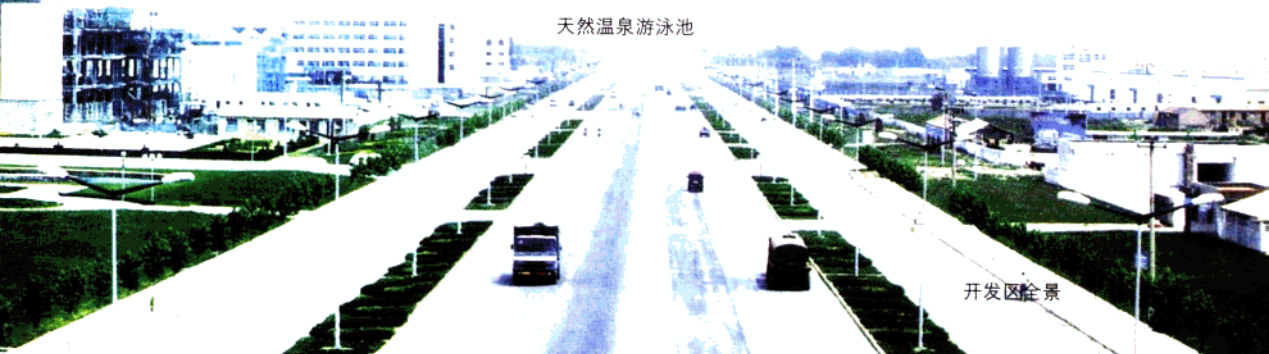
开 发 区



中共中央政治局委员、山东省委书记吴官正视察开发区



天然温泉游泳池



开发区全景



山东移动通信集团公司



总经理：刘爱力



山东移动通信有限责任公司隶属于中国移动通信集团公司。组建于1999年7月23日，2000年11月在香港和美国纽约上市，公司资产全部注入中国移动（香港）有限公司，为中国移动（香港）有限公司内地13个全资子公司之一。公司全面负责运营山东境内的139、138、137、136、135数字移动通信网，下设17个市分公司及116个县（市、区）分公司，服务地域面积15.67万平方公里，服务人口9079万。目前，山东移动通信已建成覆盖全省所有市、县、乡的移动电话网，包括铁路、国道、高速公路在内的主要交通干线和旅游区基本实现无间断覆盖，人口覆盖率达到95%以上，地理覆盖率达到98%以上，并与全国31个省市自治区实现国内自动漫游，与包括北美在内的60多个国家和地区的100多个移动通信运营商实现国际自动漫游。本着“创无限通信世界、做信息社会栋梁”的企业使命，公司积极致力于技术创新、业务创新和服务创新，不仅可以为客户提供基本的话音业务服务，还可为客户提供17950/17951 IP电话、短消息、信息点播、手机炒股、WAP上网、手机银行、自由全球呼、一卡双号、GPS、GPRS等数据业务和多种增值业务服务，较好地满足了客户的通信需求，保持了业内领导地位。

山东移动通信秉承“同步于世界先进个人通信技术、服务于山东知识经济建设与发展”的企业理念和“让客户满意是我们不懈的追求”的服务理念，面对新世纪澎湃的信息化浪潮，将以崭新的姿态，以高度的责任感和使命感，以富有创新的开拓进取精神，努力把全省移动通信事业不断推向前进，为加速全省信息化建设，推动山东国民经济发展和全面进步再作新贡献。



山东迈英德化学有限公司

山东迈英德化学有限公司是由中国民营科技促进会理事、山东省科技产业促进会副会长、济南市民营科技促进会副理事长、山东省两届“山东省十大民营科技企业家”、“济南市十佳民营科技企业家”称号获得者、济南市人大代表张伟先生于1995年6月经山东省工商局注册创办的民有民营股份制高新技术企业。

公司总部位于国家级济南高新技术开发区内,生产基地位于国家级济南民营科技产业园内,占地30亩,建筑面积5800平方米。公司注册资本500万元,2001年实有资产3000万元。公司现有员工44人,80%为大专以上学历。

公司以开发、生产高档汽车漆用金属颜料及化学农药为主导产品,农药产品有杀虫、杀螨、杀菌三大系列20个品种,其中12个品种由公司自行开发生产,8个品种是经日本住友化学工业株式会社、德国拜耳公司、英国捷利康公司、日本曹达工业株式会社等国外公司授权定点加工。全部农药产品经山东省、济南市质量技术监督局批准为“免检产品”,销往全国20个省、市、自治区。2001年被山东省质量技术监督局确定为“免除流通领域质量监督检查产品”,被中国质量检验协会确定为“国家监督抽查合格产品”。

公司自行开发生产的金属颜料有铝粉、锌粉两大系列25个品种,产品质量国内领先,达到国际先进水平。可替代进口,在国内外市场均有广阔前景,并具有自主知识产权。公司已拥有产品自营进出口权。

公司于1996年被山东省科委认定为“高新技术企业”。几年来,公司先后荣获济南高新技术创业中心颁发的“高新技术企业创新奖”、中国农业银行山东省分行的“AA级信用企业”、山东省工商局的省级“重合同、守信用”企业、中国民营科技企业家协会的“中国民营科技企业新秀奖”中国民营科技促进会的“中国民营科技企业创新奖”等多项荣誉称号。

公司总部: 山东济南高新技术开发区火炬大厦1116室

邮政编码: 250100

工厂地址: 山东省济南民营科技产业园新沙北路5号

邮政编码: 250118

电话: 0531 - 5976087 5988772

传真: 0531 - 5970566

http: //www.mind-chemical.com

E-mail: mind@mind-chemical.com



总经理 张伟



主要产品



前进中的枣庄高新区

枣庄高新技术产业开发区创办于1988年12月,是经省政府批准建立的省级高新区,辖区面积41.5平方公里,总人口3.8万人。

高新区位于枣庄新城规划区内,交通便利,位置优越。京福高速公路纵贯南北,枣薛一级公路横穿东西,南连陇海大陆桥,西倚京杭大运河,东联沿海口岸,西贯内陆腹地。

为培育具有自身特色的高新技术产业体系,坚持“政府引导,市场配置,集中优势,全面发展技术密集型产业,择优发展支柱产业,重点扶持有发展前景的中小科技企业”的发展思路,依托枣庄的资源优势和一些技术领域的相对优势,初步确立了煤化工及精细化工、生物工程和新材料三大支柱产业。

近年来,坚持“大开放,大招商、大发展”的目标,把招商引资、项目建设和民营经济发展作为“二次创业”的首要任务,先后出台了一系列优惠政策和激励措施,实行全员、全方位、宽领域的招商引资新格局,去年以来先后签订招商引资合同、协议16项,引资额16.8亿元。总投资13亿元的20吨醋酸项目已进入实施阶段;投资3.1亿元的20吨有机复合肥及延生制药项目即将实施。民营经济园总投资1.2亿元的一期7个项目全面开工建设;二期工程中制冷设备生产、轴承加工、冰洲石加工等6个项目,可望近期动工;总投资1200万元的抗静电复合管材项目已开工建设;非接触性智能卡和废轮胎无害化处理等项目正申请进园建设。生物医药园中,百科亨迪药业有限公司引进美国专利技术生产的二级新药生产能力达亿元以上;采禾动物保健品有限公司吸引民间资金1200万元,引进中科院微生物研究所专利技术生产微生态制剂已获农业部生产许可证,第一条生产线已批量生产;文尔达生物工程有限公司,利用山东大学生物技术成果,首条核糖核酸生产线已建成投产,与山师大研发的真菌多糖项目,已通过专家鉴定,达到国际先进水平。“民营科技”型企业已成为高新区最具活力的经济模式,“一区多园”的发展框架正逐步形成。

为抢占技术创新制高点,创造更加优越的创业投资环境,先后制订了《高新区“十五”计划和2015年发展规划》出台了《科技型中小企业创业扶持基金管理规定》和《科创中心孵化项目优惠政策》,按照高起点投入、集约化经营、产业化发展、区域化聚集的原则,论证规划了“五园”(鲁南高科技化工园、综合工业园、民营经济园,民营科技园、外资投资工业园)、“一中心”(科技创业服务中心)的发展格局,重点扶持发展煤化工及精细化工、生物工程、机电一体化、新材料和环保技术等重点领域。预期到2015年实现技工贸总收入150亿元,利税1.36亿元;在城区规划上,以建设生态型科技城为目标,高起点规划、高水平设计、高质量建设、高效能管理,搞好与现代化新枣庄的对接,营造科技成果商品化、科技投资多元化和资源配置市场化的优越环境,努力把高新区建成环境优美,布局合理、功能完备、特色鲜明的现代化园林开放式新城区。



建设中的科技孵化器



百科药业公司一角



神工化工公司一角

通联地址: 山东省枣庄市薛城区辽河路9号

邮政编码: 277000

电话: 0632-4411209

传真: 0632-4413008

网址: www.zzctp.gov.cn



高新区城区一角

荣成市经济技术开发区



开发区三角花园



投资 5540 万美元的韩国双太电子公司车间一角

荣成市经济技术开发区位于山东半岛最东端的滨海城市荣成市，成立于 1991 年，1992 年经山东省政府批准为省级经济技术开发区，并做为 8 家重点开发区之一列入全省外向型经济发展规划。开发区设立了工业仓储、高新技术、旅游渡假、民营加工贸易区和韩国工业园、规划面积 26 平方公里。

开发区地理位置优越，东襟黄海与朝鲜半岛、日本列岛隔海相望，距离韩国海上直线距离 90 公里，是中国距韩最近端，北隔渤海湾与大连成犄角之势，开发区位于荣成市政府驻地，西临老城区，东环桑沟湾，北接新市区，是荣成市政治、经济、文化中心，地理位置得天独厚。

这里交通运输十分便利，四条一级公路与威海高速公路相通可直达全国各地，位于区内的国家对外开放口岸蜊江港挂靠国家一类对外开放港口石岛港，可直接与世界各大港口通航。

开发区成立以来，已累计完成各项投入 20 多亿元，区内“六通一平”面积达到 7 平方公里，供水、供电、供暖、通讯等系统十分健全。海关、商检等部门全部新迁入区办公，已形成了一个基础设施与生活服务设施配套的良好投资环境。开发区所在的荣成市是联合国命名的“全球改善人居环境最佳范例”地区，并于 98 年率先成为“国家环境保护模范城”和“中国优秀旅游城市”，开发区的生态环境和居住质量得到了极大改善，被中外客人誉为“碧海、蓝天、绿地、花鸟城”。开发区还处于荣成千里海岸游乐园中心位置，以“中国好

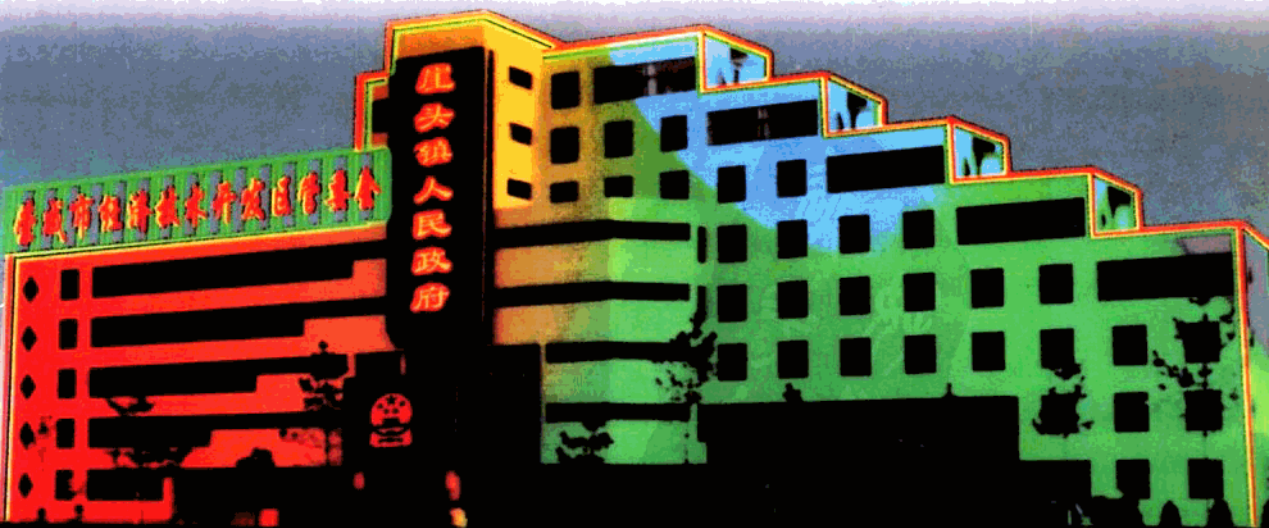
望角”之称的天尽头、放养式的成山头野生动物园、“五虎圈阳地”的圣水观、全真教发祥地的铁槎山、世界四大天鹅湖之一的成山天鹅湖、中日韩友好见证的赤山法华院及八宝云光洞、千真洞、花斑彩石等最为著名，令中外游客留恋忘返。开发区内宾馆酒店、休闲、娱乐场所众多，建有涉外宾馆 11 处，拥有各类医院 10 处，生活服务设施一应俱全。

“真诚服务、亲商富商”是荣成开发区一贯遵循的原则，建设“投资环境最好，投资体制最优、投资回报最高”的滨海投资园区是开发区始终不渝的奋斗目标。荣成市开发区热忱欢迎国内外各界朋友前来旅游观光、投资置业，在相互信任、平等互利的基础上，促进相互事业的共同发展与繁荣。

愿您的事业在这里开始，从这里走向成功！



开发区万米海水浴场



开发区管委会办公楼

烟台高新技术产业开发区情况



高新区管委智能化办公大楼



山东绿叶制药股份有限公司

家和地区的 100 多个港口直接通航。

经过多年持续不断的投入，烟台高新区的城市框架已经形成，配套功能日臻完善。城市建设中重视树立“精品意识”，坚持高起点规划，高质量建设，高水平管理，新城区一些局部已经成为全市档次最高、形象最美的城市亮点。

产业结构多样，发展后劲足。烟台高新区目前拥有工业企业 1000 多家，既有电子信息、生物制药、新材料等前沿领域的企业，也有较大规模的传统产业，这些企业大部分具有对外开展合资合作的愿望。国内外企业可以独资发展，也可以寻找合作伙伴。

管理高效、服务优质。烟台高新区是按照国际通行的管理模式建立的发展高新技术产业的“特区”，具有机制更活，效率更高，服务更优的特点。

烟台高新技术产业开发区是 1992 年经山东省人民政府批准成立的省级高新区，与 1994 年成立的烟台市莱山区实行“两区合一”体制。1998 年 4 月，经国务院批准，烟台高新区被列为全国首批对 APEC 开放的科技工业园区；同年 12 月，国家科技部又在烟台高新区设立了全国第一家中俄高新技术产业化合作示范基地。全区面积 258 平方公里，人口 16 万人。自 1994 年以来，烟台高新区按照建设高新技术产业密集区、国际商贸旅游中心区、科技教育新兴区、改革开放示范区的“四区”发展目标定位组织发展，通过实施外向拉动，项目推动、科技带动、设施启动的发展战略，实现了经济及社会各项事业的全面快速发展。

区位优势优越，自然环境优美。地处中国二十一世纪重点开发的环渤海经济圈的中心地带，东部及北部与日本、韩国以及中国的大连隔海相望，南与青岛陆路相接，处于一个通畅、开放的热点地区。

政策环境宽松，科教基础良好。烟台高新区所依托的烟台市，是中国首批十四个沿海开放城市之一，是全国投资硬环境四十优城市，在对外开放和国际合作方面享有国家的政策支持；APEC 科技工业园区，是国家权威部门从全国高新区中择优选定的。

交通网络便捷，基础设施完善。火车站及海港、空港均在 10 公里之内，铁路可通达全国各地，国家一级口岸烟台机场已开通 20 多条国内和国际航班；烟台港是中国北方重要的对外贸易枢纽港，同世界 70 多个国



科技创业大厦暨中俄基地科技孵化中心





中共烟台市委常委、烟台经济技术开发区
区委书记、管委主任 王秀臣

烟台

经济技术开发区



烟台经济技术开发区中心广场



烟台经济技术开发区行政中心

烟台经济技术开发区地处中国山东半岛美丽的港口旅游城市——烟台市的西海岸，与老市区仅一河之隔。1984年10月经国务院批准，1985年3月动工建设，规划面积36平方公里，是一个环境优美，产业结构合理，充满生机和活力的外向型、现代化的工业新城区。已签订外资项目500多个，合同利用外资14.3亿美元，实际利用外资11.3亿美元。建成投产的外资企业达到200多家，其中，80%以上的企业获得了良好的经济回报。区内地势平坦，地质结构稳定。海岸线长达900多公里，可开发的浅海滩涂900多万亩，水产品年产量达150多万吨；各类水果十分丰富，年产量达220多万吨；已探明可供开采的矿藏达30多种，其中黄金储量占全国的三分之一，产量占全国的三分之一。交通十分便利，距火车站、港口只有9公里，距机场只有30分钟的路程。铁路运输发达，客货列车可直达全国各地，被誉为“黄金大通道”高速公路穿区而过；在中国的港口中名列前10位，具有万吨以上的泊位15个的烟台港已与世界上100多个国家或地区的港口通航。民航已开通24条国内航线，每周航班达100多个。烟台至日本、韩国、香港的国际航线也先后开通。

开发区给排水、供电、热力、通讯、煤气等基础管网已全部开通，主干道路框架已延伸到36平方公里范围。目前，区内已拥有一座10万方的配水厂，日供水能力达到5万方；建有一座2.4万千瓦的热电站，两座11万伏的变电站；供电能力达到20万千瓦，并与省电网连接，双回路供电；程控电话装机容量13万门，电话、电报、传真可达世界各地。同时，开发区还建成了一整套与投资相适应的教育体系、金融体系、旅游体系，拥有大批新颖别致的住宅和大容量的工业标准厂房、标准写字楼等设施。

烟台开发区人力资源十分丰富，综合素质高。拥有大专以上学历8200多人，其中博士后、博士近20名，硕士150多人，本科生3800多人；拥有各类专业技术人员8000余人，其中高级职称340多名，中级职称1300多名。投资政策优惠。开发区借鉴中国特区的政策，全面享受国家、山东省和烟台市赋予的一切优惠政策，主要包括税收政策、进出口政策、人才政策、金融政策、投资保护政策等。同时，对投资规模大、技术档次高、产品出口的项目，在土地价格、有关税费等方面予以优惠。办事程序简化。国家给开发区的项目审批权是3000万美元以下，一般项目不出区便可以办妥手续。一般项目在提出所需文件后，一周之内便可办好全部批件手续。配套服务完善。开发区独立的海关，不仅可以在区内完成全部进出口手续，还可为企业提供保税工厂和保税仓库服务；开发区单列的商检机构，能够为出口产品签发原产地证及提供各种商检服务。开发区具有完善的资金运作机构。中国的各类银行都在开发区设有分（支）行或业务机构，十分方便企业的资金运作和业务结算。

近几年来，开发区凭借自身的优势，已吸引世界上24个国家和地区的客商前来投资，其中，跨国公司和企业有十几家，如美国的多纳勒公司、加拿大的贝尔国际电讯公司、日本的日冷株式会社、丰田通商、兼松公司与电装株式会社、韩国的大宇集团、奥地利的大海湾石油公司、德国的亨克尔等。目前，投资额1000万美元以上的项目达到46个，2000万美元的项目达到27个。已建成投产的企业初步构筑起开发区的工业框架，集中形成了机械汽车零部件制造、电子信息、化纤纺织、食品加工、精细化工、生物医药等主导性产业，培育并发展了大宇重工、氨纶集团、电子网板等一批龙头骨干企业；同时，创出了一批名牌产品，主要包括大宇挖掘机、电装车用空调器、金丝波格钢琴、奔腾摩托、荣昌缸泵等，所有这些都为开发区进一步扩大开放，吸引更多的外商前来投资和拓展实业，奠定了坚实的基础。

作为中国首批设立的国家级开发区，烟台开发区经过一个时期的开发，已形成了良好的基础，积累了一些成功的经验，并已成为中国环渤海区域充满生机和活力的地区，是中国北方地区综合投资环境最为优秀的区域之一。

烟台开发区网址：<http://www.yeda.gov.cn>

烟台开发区投资咨询电话：0535-6377777

烟台开发区电子信箱：yedaipa@public.ytptt.sd.cn

烟台经济技术开发区全景



烟台卧龙经济园区



烟台卧龙经济园区地处烟台市区南部，紧接工业、商业发达的老城区，位于烟青一级公路东侧，南临潍八高速公路，烟台市外环路、五区连接路穿区而过，距烟台火车站、烟台港均为8公里，烟台飞机场仅为5公里。总规划面积9平方公里，其中起步区1平方公里。园区所处位置气候宜人，冬无严寒，夏无酷暑，年平均气温在摄氏12度左右，年平均降雨量790毫米左右，无霜期200多天。

主要特点：

(一) 区位优势突出。卧龙园区地处烟台市五区的中心，更位烟台市中心区的南出口，是通往青岛、济南等大城市和机场的必经之路。

(二) 战略地位重要。烟台市政府确定的“南部新区”发展战略，是以烟青一级路和五区连接路为轴线向四周发展，卧龙园区正处于南部新区的中心，是新区第一个开发建设的工业园，卧龙园区必将成为南部新区经济发展的龙头，带动整个新区的经济腾飞。

(三) 发展潜力巨大。随着南部新区开发建设的加快，园区北部的汽车交易市场和惠安小区、中部的立交桥、南部的烟台货运中心以及客运中心和华东地区最大的烟台果蔬批发市场的相继建成和投入使用，卧龙园区将会成为人流物流集聚之地，既能享受老市区的种种便利，又具广阔的发展空间，未来前景看好。

二、基础设施

卧龙园区内地势平坦，地质条件优越，基础设施齐备。勤河南北贯通，排水自然畅通，烟台第一水场的两条供水干线为生产、生活提供了充足的水源；园区内电力设施齐全，建有 2×5 万千瓦安输变电站一座；园区内通讯设施完备，有装机容量为1万门的程控电话系统，可办理多种通讯业务。良好的投资环境吸引了众多的中外客商进区洽谈投资建厂。

三、优惠政策

1、奖励政策：为鼓励企业尤其是高新技术企业落户园区，加快发展，区政府每年将按企业实现地方财政收入的额度，从地方财政收入当中拨出一定的资金用于鼓励企业推进技术进步。

2、收费政策：属于地方政府可以确定的收费，实行“低门槛”和“无门槛”政策，能减则减、能免则免，给企业建立初期创造宽松的资金环境。

3、土地政策：对投资规模大、科技含量高、资金密度大的项目，给予特殊优惠。

4、服务政策：实行“一条龙”服务。从立项到开工，所有手续均由管委协助办理，并保证一流的工作效率。

5、保护政策：对进入园区的企业，原则上必须经政府和管委同意，相关部门才可进行检查。

四、投资导向

烟台卧龙经济园区重点发展电子信息、光机电一体化、新材料、生物工程和食品加工等产业；鼓励符合国家产业发展政策的以技术密集、知识密集、资本密集、耗能少、无污染的新兴产业；鼓励工业房地产开发，参与园区基础设施建设；着力吸引大财团、大商社兴办投资总额在500万美元以上项目，对发展前景看好的项目可一事一议、特事特办。

绿色家园、无限商机，投资卧龙是您理想的选择！

地址：山东烟台卧龙中路1号

邮编：264004

招商电话：(0535) 6734988 6732936

传真：0535-6732946

E-mail: master@wolong.org

http://www.wolong.org

