

孫總理整頓的
土地政策

劉競渡編

于志





作 者 肖 像

好學深思

孫科題



闡明精義

王寵惠



井田制廢土地失均
總理崛起酌古準今
煌煌遺教薄海同欽
引而伸之尤賴後人

宋子文題



明訓昭然

魏道明題



經國危言

劉峙題

探討與發揚均
為國人之急務

周登剛題



取
精
用
宏

魯滌平
題



孫總理整個的土地政策目錄

第一章 總理整個土地政策的鳥瞰

第二章 總理爲什麼注意土地問題

(甲) 總理是個農家子

(乙) 中國是個農業國

(丙) 中國土地生產在國際上的使命

(丁) 土地生產在中國的重要

(一) 一國財政的巨宗

(二) 政治開展的關鍵

(三) 國民生計的泉源

(1) 食的方面

(2) 衣的方面

孫總理整理的土地政策 目錄

(3) 住的方面

(4) 行的方面

第三章 總理爲什麼要解決土地問題

(甲) 中國土地問題的弊害

(一) 生產沒落

(二) 分配不足

(乙) 列強經濟侵略的險惡

(丙) 社會思潮的激宕

第四章 總理土地政策的原理

(甲) 進化的動力

(乙) 平等的精神

(丙) 協調的定律

第五章 總理土地政策的目的

(甲) 消極的目的

(一) 預防社會革命

(二) 救貧

(三) 打破不平

(乙) 積極的目的

(一) 實現民生主義

(二) 增加生產

(三) 發展實業

(四) 養民

(五) 增進國家收入

第六章 總理土地政策的實施性

(甲) 步驟的嚴整

(乙) 手段的和平

孫總理整個的土地政策 目錄

第七章 總理土地政策的先決要件

(甲) 調查

(乙) 測丈

(丙) 登記

(丁) 整理耕地

第八章 總理土地政策的過渡辦法

(甲) 保護佃農

(一) 減租

(二) 取締暴利

(三) 提高佃農地位

(1) 政治方面

(2) 經濟方面

(3) 教育方面

(乙) 實行合作事業

(一) 生產合作

(二) 運銷合作

(三) 信用合作

(四) 製造合作

(五) 保險合作

(丙) 平均地權

(一) 平均地權的理由

(二) 平均地權的方法

(1) 確定地價

(2) 照價抽稅

(3) 照價收買

(4) 漲價歸公

採總理整個的土地政策

目錄

採總理整個的土地政策 目錄

(5) 限田

(6) 內地移民

(三) 平均地權的立法原則

(1) 一般的立法原則

(2) 各別的立法原則

(a) 土地法

(b) 土地使用法

(c) 土地徵收法

(d) 地價稅法

(丁) 耕者有其田

(一) 耕者有其田的意義

(二) 耕者有其田的實施

第九章 總理土地政策的最後歸宿

——土地國有——

(甲) 土地國有的意義

(乙) 土地國有的理由

(丙) 土地國有制的實施

(一) 實行土地國有制的第一步

(二) 實行土地國有制的第二步

(三) 實行土地國有制的第三步

(1) 國營農業場

(2) 農業協作社

(3) 採用占使制

孫總理整個的土地政策

第一章 總理整個土地政策的鳥瞰

二十世紀新史的第一頁，使我們觸目驚心的：社會主義，代替了資本主義，社會革命，代替了產業革命，新興各國所扶植的，在經濟的發展，賢明的政治家所號召的，在民主勢力，廣泛普遍的新潮，竟浸透着地球的全體；然而土地，是經濟的要素，農民，占民衆的多數，農民的希求，是要土地爲他用，政治家的努力，是使農民跟他走，因此土地歸屬的不平，便引起了農民爭土地的革命，農民傾向的重要，便製造出政治家爭農民的方法，所以俄國的革命，即是社會革命，也就是土地革命，杜洛斯基和史丹林的勾心鬥角，也可說是爲得爭取農民，才決定各種迎合農民心理的土地政策，這樣看來，無論何種主義，或何種革命，更無論那一個國家，或那一個政治家，如果不站在農民方面，爲農民解決土地愁做出發點，或者是不向着土地方面發展一切的生產資源，我們可以斷定，祇有失敗，而絕無成功的可能，換句話說，二十世紀中黃金的土地，作了戰爭的目的，忠勇的農民，成了無畏的鬥士，能否領導這些鬥士，來向土地披荆斬棘，便是決定一