

建设工程造价专业人员培训教材（下）

工程量清单计价编制示例图



● 谢洪学 主编



中国计划出版社

建设工程造价专业人员培训教材(下)

工程量清单计价编制示例图

谢洪学 主编

中国计划出版社

某别墅建筑施工图

首页 (一)	(1)
首页 (二) —1	(2)
首页 (二) —2	(3)
首层平面图	(4)
二层平面图、屋顶平面图、楼梯间屋顶平面图	(5)
①—⑥立面图、⑥—①立面图	(6)
A—H 立面图、H—A 立面图	(7)
1—1 剖面图、2—2 剖面图	(8)
楼梯详图	(9)
厨房及卫生间大样图	(10)
露台栏杆、阳台栏杆及墙身构造详图	(11)
坡屋面构造详图	(12)
门窗统计表及门窗详图	(13)
墙身节点 (一)	(14)
墙身节点 (二)	(15)
墙身节点 (三)	(16)

某别墅结构施工图

结构设计总说明、图纸目录	(17)
基础图	(18)
柱平法施工图	(19)

二层结构布置图	(20)
二层梁平法施工图	(21)
屋面结构布置图	(22)
屋面梁平法施工图	(23)
坡屋面结构布置图	(24)
坡屋面梁平法施工图	(25)
楼梯详图	(26)

某别墅电安装施工图

施工设计说明、主要设备材料表、图纸目录	(27)
首层照明平面图	(28)
二层照明平面图、顶层照明平面图	(29)
首层插座平面图	(30)
二层插座平面图、户内照明配电箱系统图	(31)
屋顶防雷平面图	(32)
弱电系统图、弱电平面图	(33)

某别墅水安装施工图

设计说明	(34)
首层平面图	(35)
二层平面图	(36)
给排水管道系统图	(37)

某商场通风施工图

设计说明	(38)
空调风路及通风平面图	(39)
某市政道路、排水工程施工图	
设计说明	(40)
道路工程平面图	(41)
道路横断面图	(42)
道路工程纵断面	(43)

道路结构图	(44)
排水平面图	(45)
塑料管道基础	(46)
西侧污水管道纵断面图	(47)
东侧污水管道纵断面图	(48)
西侧雨水管道纵断面图	(49)
东侧雨水管道纵断面图	(50)

建筑施工图

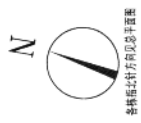
类别	序号	图名	比例	图号	备注
建	1	首页(-)		01/16	A3
	2	首页(一)-1		02/16	A3
	3	首页(二)-2		03/16	A3
	4	首层平面图		04/16	A3
施	5	上屋平面图、屋顶平面图、楼梯间楼梯平面图		05/16	A3
	6	⑥-① 立面图 ⑥-② 立面图		06/16	A3
	7	④-⑤ 立面图 ⑥-④ 立面图		07/16	A3
	8	1-1 剖面图, 2-2 剖面图		08/16	A3
制	9	楼梯详图		09/16	A3
	10	厨房及卫生间大样图		10/16	A3
	11	露台栏杆、露台栏杆及墙体构造详图		11/16	A3
	12	坡屋面板构造详图		12/16	A3
图	13	门窗统计表及门窗详图		13/16	A3
	14	墙身节点(-)		14/16	A3
	15	墙身节点(二)		15/16	A3
		墙身节点(三)		16/16	A3
详	1	西南J112--西南J812			
	2	国标03J930-1			
	3	国标95J331			

各种图纸数量表

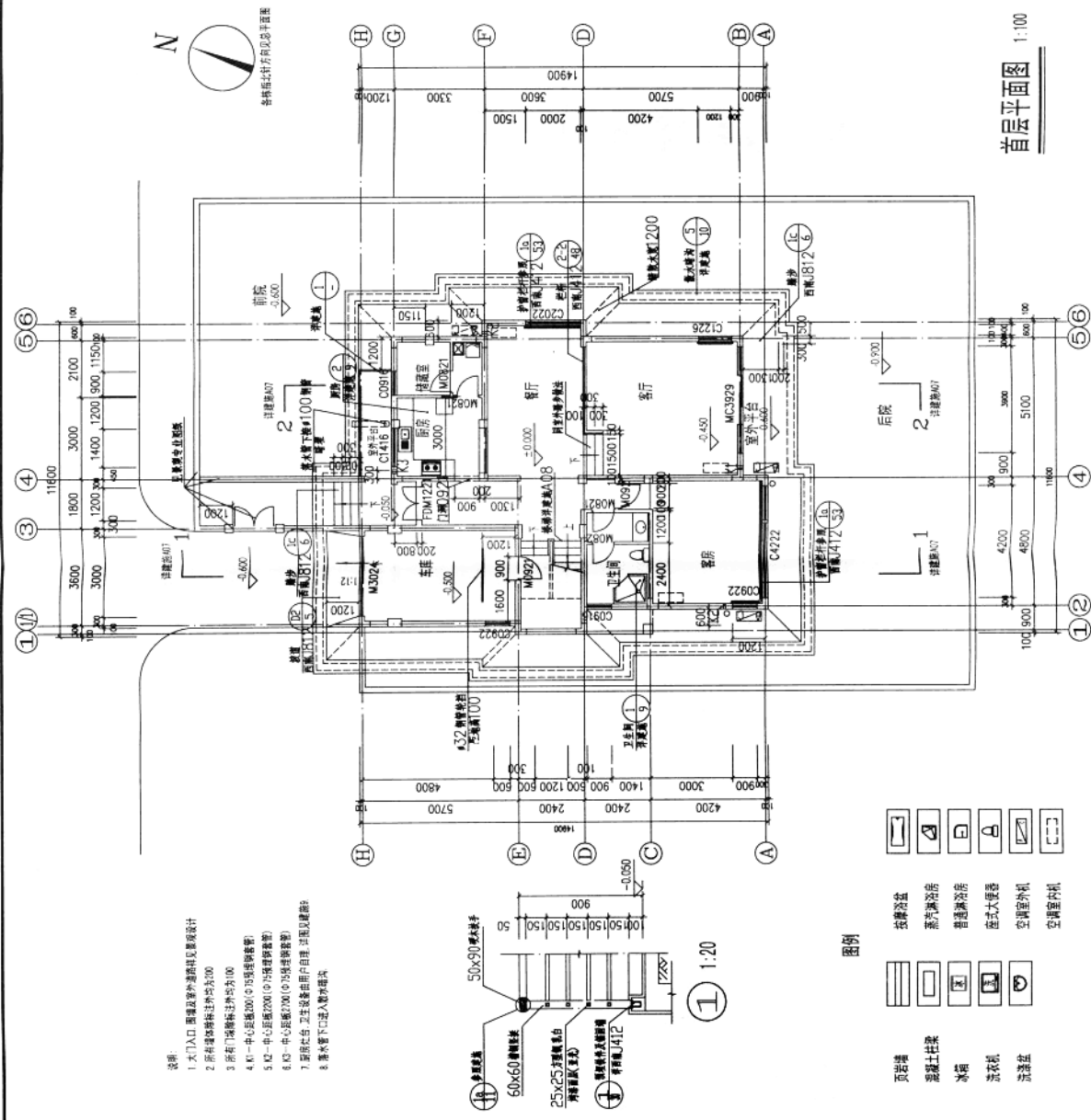
序号	工种	图别	图幅	图数
1	建筑	建筑	A3	15
2	结构	结构	A3	16
3	给排水	水	A3	4
4	电气	电	A3	8

室内工程做法表

项目	做法名称	标高	编号	适用部位	备注
天棚	顶棚抹灰面	西南J515	P06	卫生间、厨房、阳台	顶棚抹灰面
	顶棚抹灰面	西南J515	P06	卫生间、厨房、阳台	顶棚抹灰面
内墙	内墙抹灰面	西南J515	N05	卫生间、厨房、阳台	内墙抹灰面
	内墙抹灰面	西南J515	N12	卫生间、厨房、阳台	内墙抹灰面
地面	水泥砂浆地面	西南J312	3102b	卫生间、厨房、阳台	水泥砂浆地面
	水泥砂浆地面	西南J312	3182b	卫生间、厨房、阳台	水泥砂浆地面
楼面	楼面抹灰面	西南J312	3104	卫生间、厨房、阳台	楼面抹灰面
	楼面抹灰面	西南J312	3184b	卫生间、厨房、阳台	楼面抹灰面
油漆	油漆面	西南J312	3272	卫生间、厨房、阳台	油漆面
	油漆面	西南J312	3284	卫生间、厨房、阳台	油漆面
外墙	外墙抹灰面	西南J516	5408aD	卫生间、厨房、阳台	外墙抹灰面
	外墙抹灰面	西南J516	5407aD	卫生间、厨房、阳台	外墙抹灰面
屋面	屋面抹灰面	西南J516	5408aD	卫生间、厨房、阳台	屋面抹灰面
	屋面抹灰面	西南J516	5407aD	卫生间、厨房、阳台	屋面抹灰面
门窗	门窗抹灰面	西南J516	5408aD	卫生间、厨房、阳台	门窗抹灰面
	门窗抹灰面	西南J516	5407aD	卫生间、厨房、阳台	门窗抹灰面
楼梯	楼梯抹灰面	西南J516	5408aD	卫生间、厨房、阳台	楼梯抹灰面
	楼梯抹灰面	西南J516	5407aD	卫生间、厨房、阳台	楼梯抹灰面
其他	其他抹灰面	西南J516	5408aD	卫生间、厨房、阳台	其他抹灰面
	其他抹灰面	西南J516	5407aD	卫生间、厨房、阳台	其他抹灰面



各轴标注尺寸均为建筑尺寸

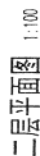


- 说明
1. 大门入口 玻璃门室外部分详见景观设计
 2. 所有门窗框标注外均为200
 3. 所有门窗框标注外均为100
 4. K1—中心距墙100(1/15玻璃门框宽)
 5. K2—中心距墙200(1/15玻璃门框宽)
 6. K3—中心距墙200(1/15玻璃门框宽)
 7. 厨房左右 卫生设备由用户自理 详见景观图
 8. 露台管下进入景观铺装

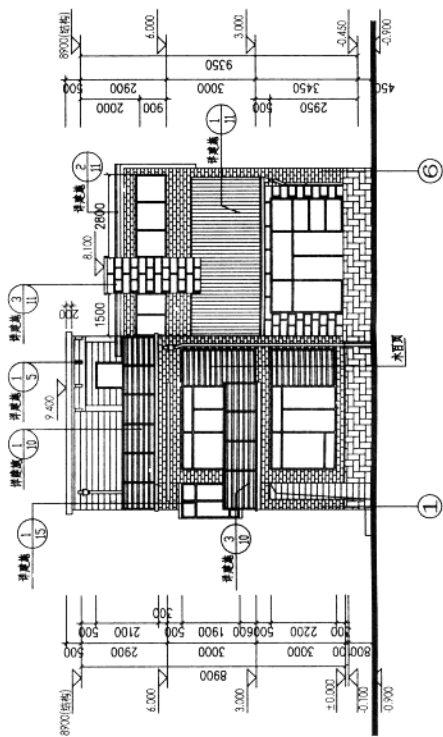
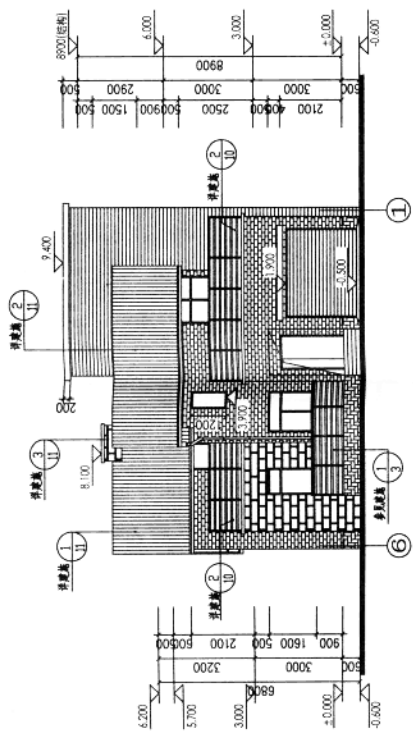
- 图例
- | | |
|------|-----|
| 顶板墙 | 空调器 |
| 混凝土柱 | 空调器 |
| 门 | 空调器 |
| 窗 | 空调器 |
| 空调器 | 空调器 |
| 空调器 | 空调器 |
| 空调器 | 空调器 |
| 空调器 | 空调器 |
| 空调器 | 空调器 |
| 空调器 | 空调器 |

首层平面图 1:100

1. 所有墙体除标注外均为200
2. 所有门垛除标注外均为100
3. K1—中心距200(Φ75预埋套管)
4. K2—中心距2200(Φ75预埋套管)

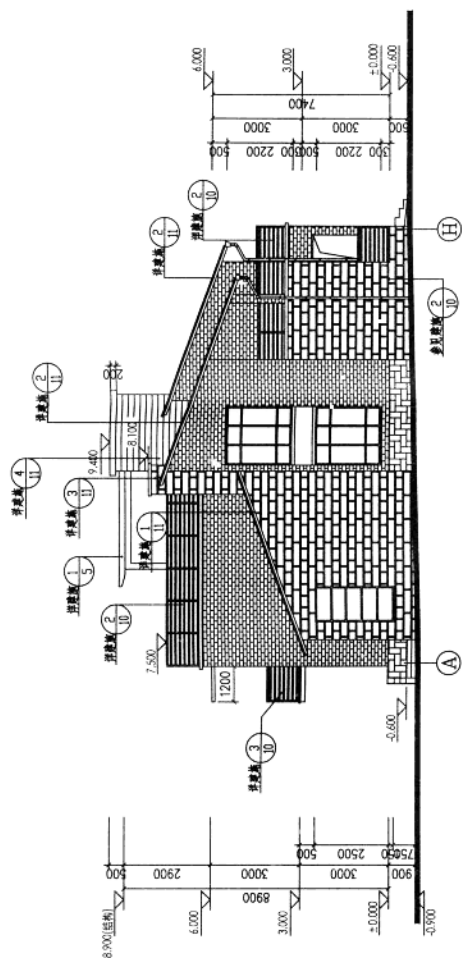


- 图例
- 墙面彩瓦、埋面2
 - 文化石外墙1
 - 镂空砖外墙2
 - 磨石片贴面墙外墙3
 - 外墙条石外墙4
 - 实木面墙外墙5

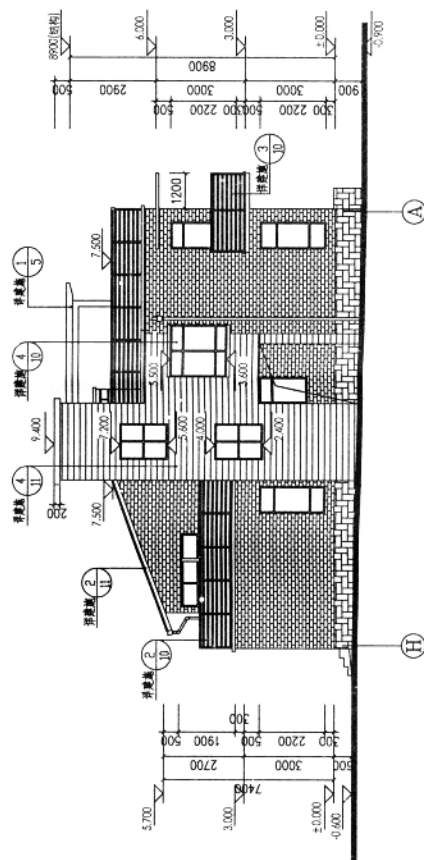


图例

	屋面彩瓦-屋面2
	文化石-外墙1
	砖-开砖-外墙2
	青石片贴面-外墙3



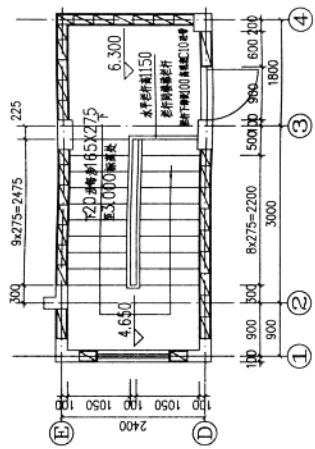
(A)-(H)立面图 1:100



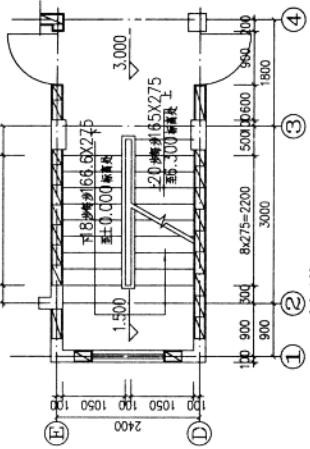


附

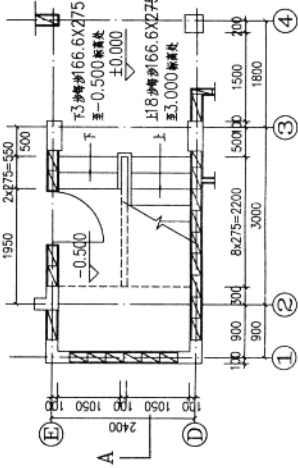
- | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. 垂直线 | 2. 水平线 | 3. 斜线 | 4. 斜线 | 5. 斜线 | 6. 斜线 | 7. 斜线 | 8. 斜线 | 9. 斜线 | 10. 斜线 | 11. 斜线 | 12. 斜线 | 13. 斜线 | 14. 斜线 | 15. 斜线 | 16. 斜线 | 17. 斜线 | 18. 斜线 |



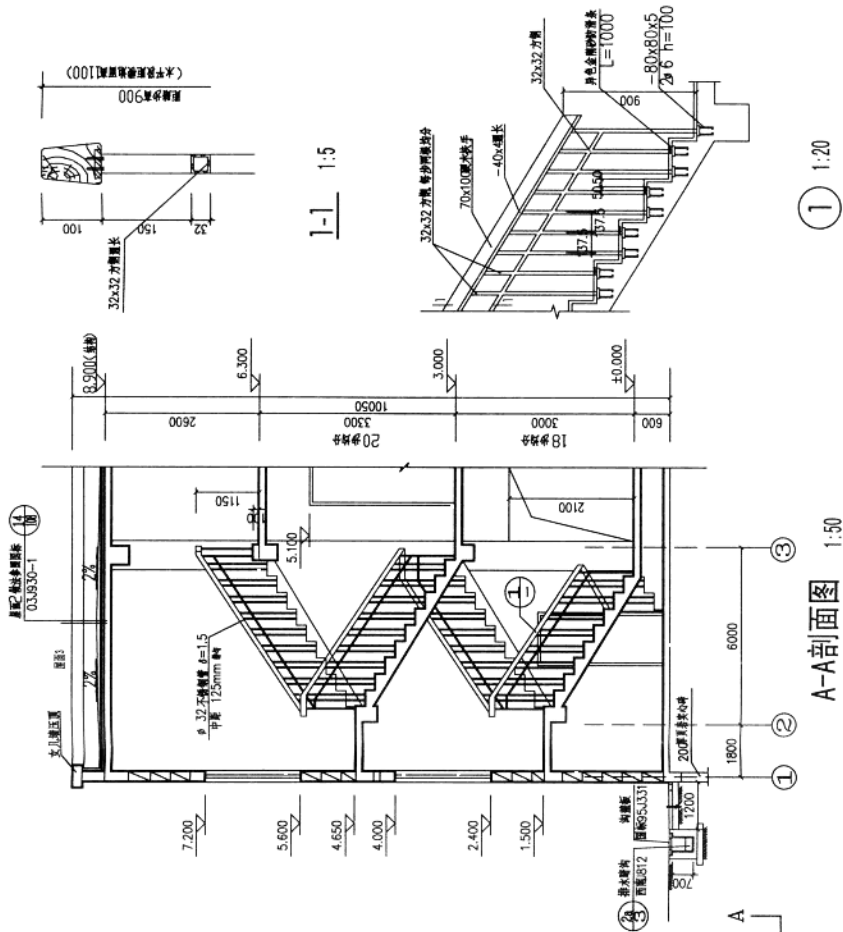
楼梯6.300m平面图 1:50



楼梯3.000m平面图 1:50



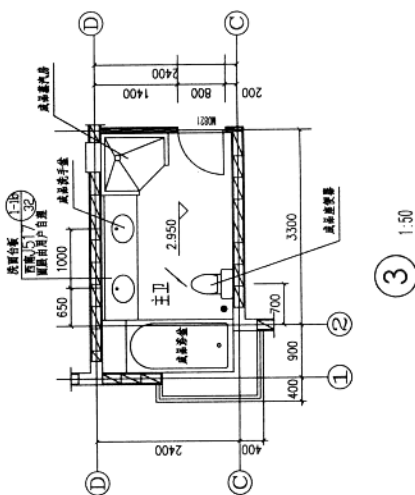
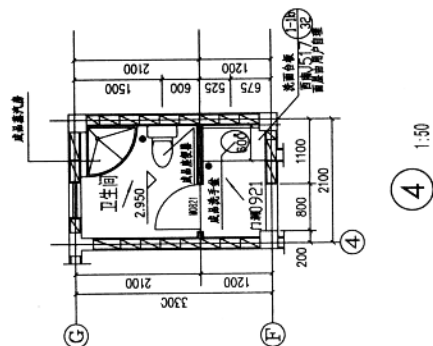
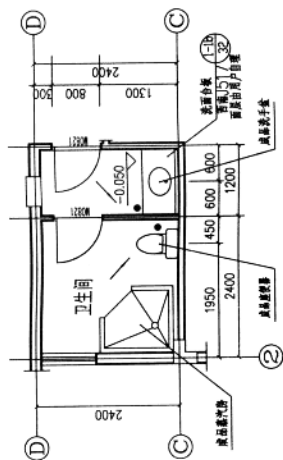
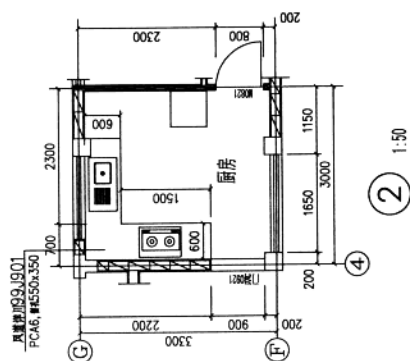
楼梯±0.000m平面图 1:50



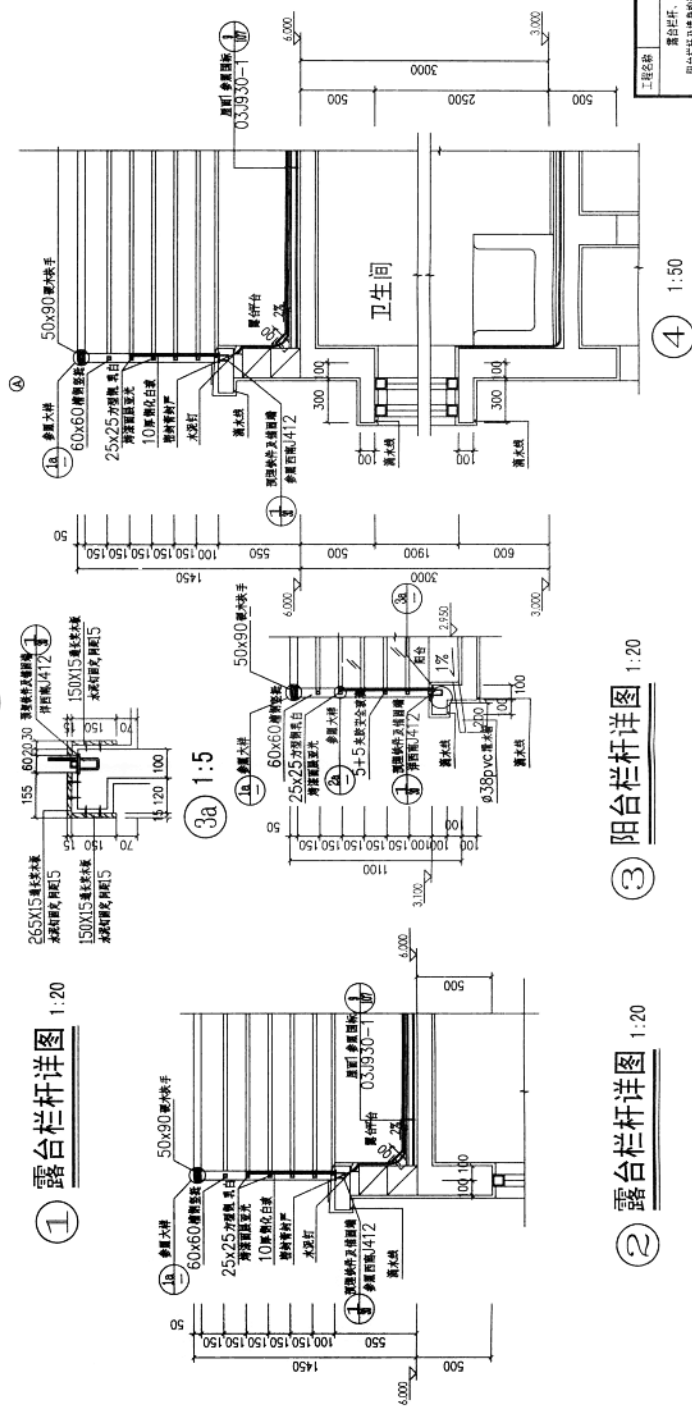
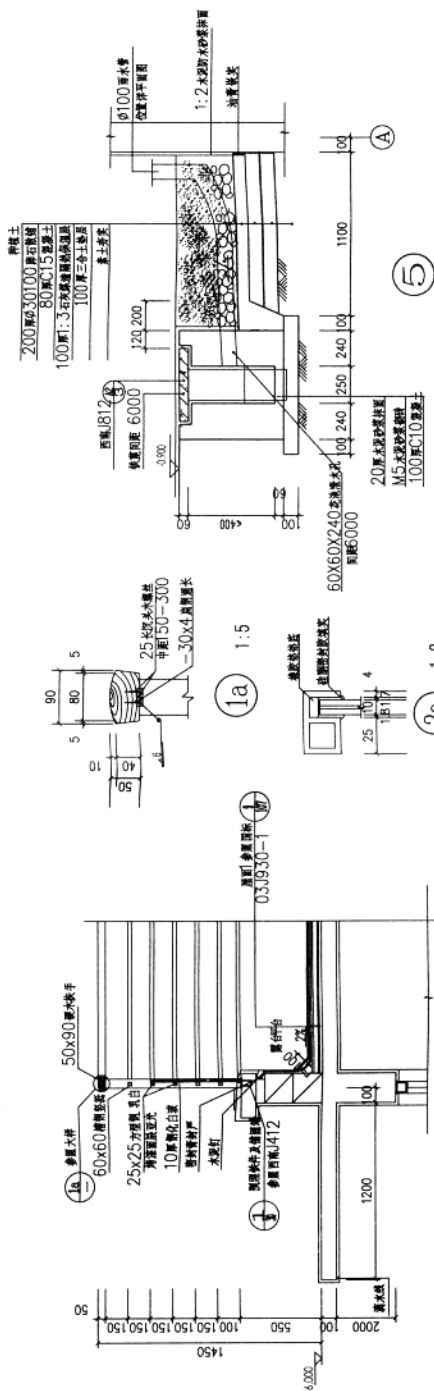
A-A剖面图 1:50

1-1 1:5

1 1:20



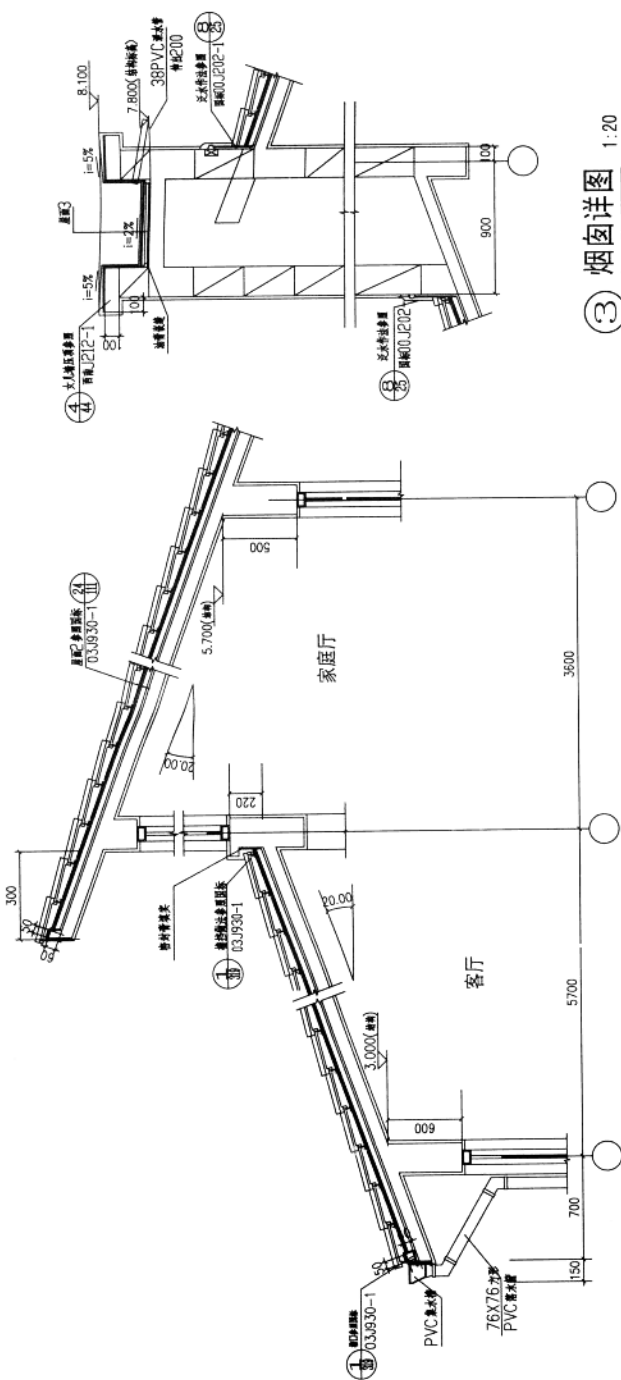
工程名称	某别墅	
厨房及卫生间大样图	图别	建施
	图号	10/16



② 露台栏杆详图 1:20

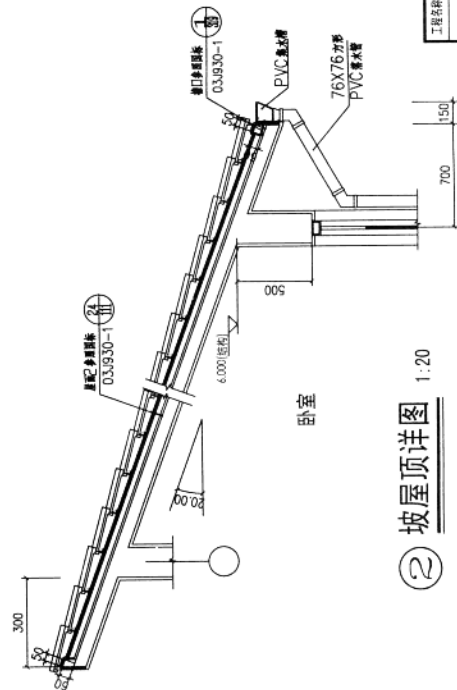
③ 阳台栏杆详图 1:20

工程名称	某别墅		
	露台栏杆、		建施
	露台栏杆及垫条详图		图号 11/16

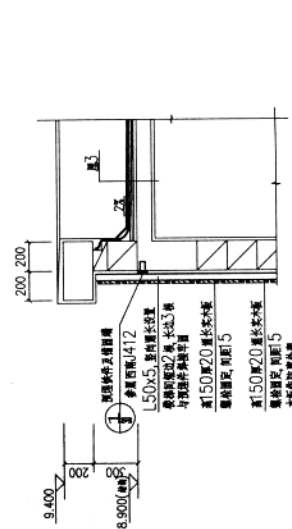


① 坡屋顶详图 1:20

② 坡屋顶详图 1:20



② 坡屋顶详图 1:20



③ 楼梯间外挂实木板详图 1:20

工程名称	某别墅
设计	建筑
日期	12/15
图号	12/15

門牌號碼	門牌名稱	開口尺寸			各屋口管蓋			合計	備註
		寬(mm)	高(mm)	厚(mm)	1F	2F	3F		
n	FJH1221 鐵窗及門	1200	2100	1				1	
	M0921 鐵窗及門	900	2100	2	3	1		7	
	M0821 木窗及門	800	2100	4	2			2	
	M3024 木門	3000	2400	1				1	
	M0922 鐵窗及木門	900	2100	2	3	1		7	
	ZC3019 鐵窗及木門	3000	1900	1				1	
	C3022 鐵窗及木門	2000	2200	1				2	
	C4222 鐵窗及木門	4200	2200	1				1	
	C0922 鐵窗及木門	900	2200	1				2	
	C1216 鐵窗及木門	1200	1600	1		1		2	
■	C1416 鐵窗及木門	1400	1600	1				1	
	C0916 鐵窗及木門	900	1600	1				1	
	C1226 鐵窗及木門	1200	2600	1				1	
	C2522 鐵窗及木門	2500	2200	1				1	
	C0612 鐵窗及木門	600	1200	1				1	
門牌號碼	MC3925 鐵窗及木門	3900	2950	1				1	
	MC4225 鐵窗及木門	4200	2500	1				1	
	MC1624 鐵窗及木門	1600	2400	1				1	

• 13 •