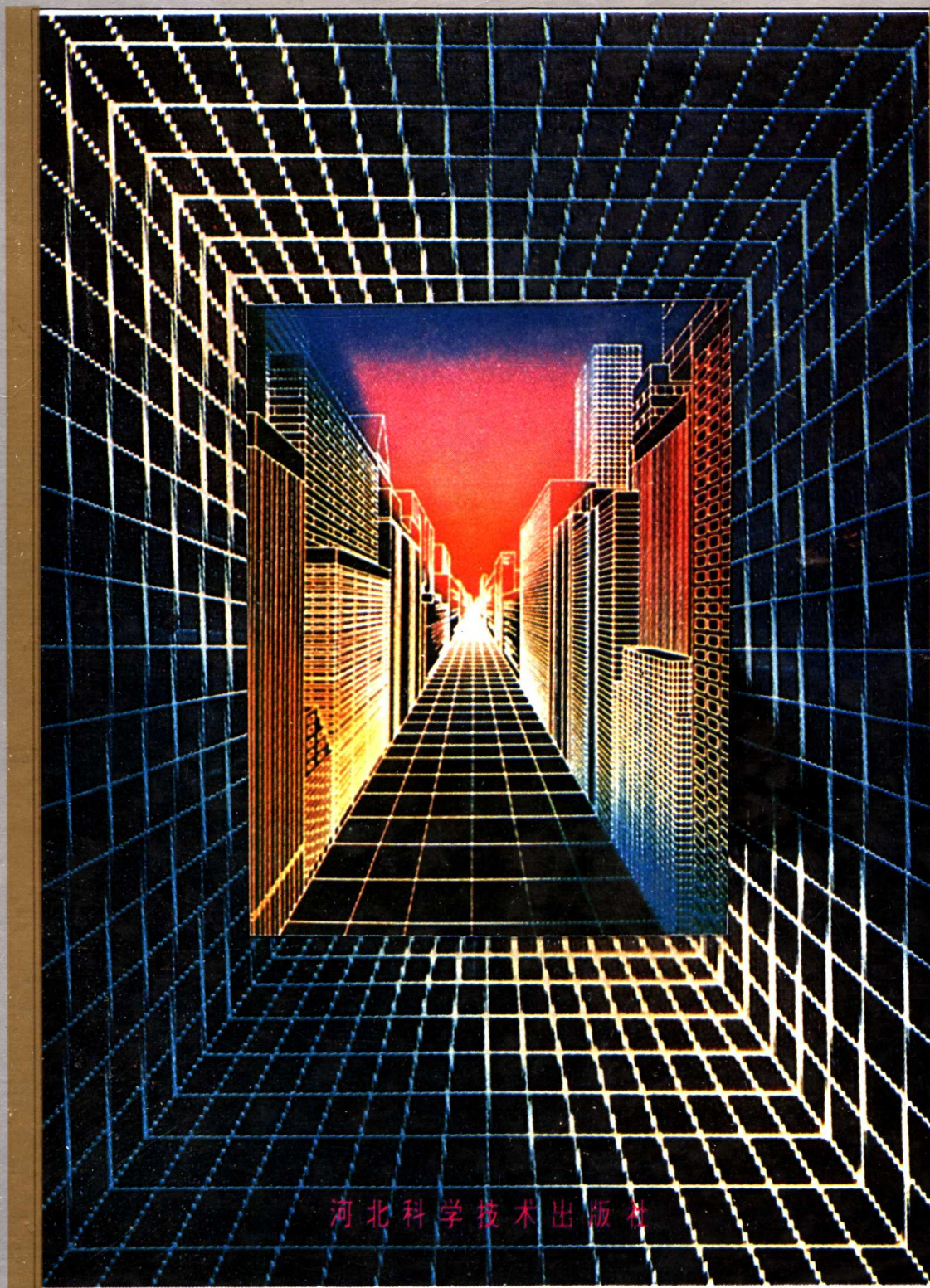


建筑安装工程

王立信 主 编

施工技术资料编审手册



河北科学技术出版社

责任编辑/王浩荧 刘子华

封面设计/李玉珍

ISBN 7-5375-1398-8



9 787537 513982 >

ISBN7-5375-1398-8/TU. 20 定价:98.00 元

建筑安装工程施工技术资料 编审手册

（修订版）

王立信 主编

河北科学技术出版社

建筑安装工程施工技术资料编审手册

(修订版)

王立信 主编

河北科学技术出版社出版发行(石家庄市北马路 45 号)

石家庄市东兴制版印刷厂印刷 新华书店经销

787×1092 毫米 1/16 66 印张 1600000 字 1996 年 1 月第 2 版

1996 年 1 月第 2 次印刷 印数:6000—16000 定价 98.00 元

ISBN7—5375—1398—8/TU·20

(如发现印装质量问题,请寄回我厂调换)

主 编:	王立信				
编写人员:	王立信	李君辉	华孟杰	王恩祥	史德锡
	卢作华	黄成学	张保通	赵玉璋	马大玲
	马学志	张汉君	孙现峰	徐金峰	孙秀清
	马育民	王春娟	王 茜	杜俊良	任排英
	高 义	王 薇	郭晓彬	王卯臣	侯风岗
	王卯春	封会翔	黎 云		

前 言

施工技术资料是施工技术管理、质量管理的重要组成部分,对施工技术资料的管理是确保工程质量和完善施工管理的一项重要工作。技术资料的形成从施工准备到单位工程交工验收贯穿于施工的全过程中,资料的编制、核查与管理体现了一个施工企业的管理水平与队伍素质。从全国近年来工程质量检查存在问题的分析结果看,施工技术资料仍然是一个薄弱环节,对资料的整理与检查,当前迫切需要一本完整介绍施工技术资料编审的工具书。《建筑安装工程施工技术资料编审手册》就是根据这一需要,按照《建筑安装工程质量检验评定标准》和各专业施工验收规范、规程对资料的要求编写的。

工程技术资料除了为核验竣工工程质量提供科学的数据保证之外,另一个目的是为扩建、改建、维修提供依据。根据这一思路,编者根据从事设计、施工管理、质量监督工作 30 余年的体会提出:“资料”按质量保证技术资料和质量管理技术资料分别编报,质量保证技术资料可在地方的建设档案馆长期保存备查,质量管理技术资料由企业保存数年,这样在保证技术资料完整性的情况下,可以减少资料编审的工作量。地基处理本属质量保证技术资料的组成部分,但由于地基处理常由独立施工单位承建,资料需要单独整理编报,为了方便使用者,本书将地基处理作为一篇单独编写。

本书制定了“建筑安装工程施工技术资料分卷报送序列组排目录表”,目的是为施工技术资料的编制与核查提供借鉴,可以防止必报项目漏报。编者认为,组排目录表除了提高资料编整的速度和质量外,还向资料系统化迈进了一步。这项措施虽不能完全保证“资料”正确、齐全,但达到资料的相对完整是可能的。

书中的部分资料曾在河北应用数年,受到施工企业的普遍欢迎,这次通过全面的修订与改写,编者认为,本书通俗易懂,使用方便,基本上可以达到提高资料的编整速度和质量的目的是。本书也曾请建设部有关专家审阅,均给予肯定,称其是由“实践中总结出来的内容丰富的著作”。

本书的编写力求内容广泛,数据翔实,内容包括资料说明、核查要点、取样检验规定、试验评定方法、资料要求与评定原则等。本书对常用的标准、规程等以附录列出,并使其尽量满足核查保证项目资料的内容要求。总之,本书尽量把有关建筑安装工程施工技术资料的内容包括进去,基本上满足从事施工技术资料编审人员的工作需要。一册在手,即可解决施工技术资料编审中的绝大部分问题。

本书在资料搜集,曾得到河北、北京、天津、黑龙江、山东、河南、江西等地同行们的大力支持,编写过程中,建设部科学技术委员会委员何健安同志对本书提出过许多指导性的建议,并对本书的出版给予了大力支持,在此,谨向专家、领导和同志们表示衷心的感谢。

限于水平,本书的不足和错误之处在所难免,敬请读者批评指正。

编者

1994 年 7 月

目 录

绪论	(1)
----	-----

第一篇 质量保证技术资料

第一章 工程质量检验评定	(7)
--------------	-----

第一节 单位工程质量综合评定	(7)
----------------	-----

一、综合评定资料说明	(7)
------------	-----

二、单位工程质量综合评定表式及填写方法	(9)
---------------------	-----

第二节 分部工程质量评定	(11)
--------------	------

一、分部工程评定资料说明	(11)
--------------	------

二、分部工程质量评定表式及填写方法	(14)
-------------------	------

三、资料要求与评定原则	(15)
-------------	------

第三节 分项工程质量检验评定	(16)
----------------	------

一、分项工程质量评定资料说明	(16)
----------------	------

二、分项工程质量检验评定表式及填写方法	(21)
---------------------	------

三、资料要求与评定原则	(24)
-------------	------

四、分项工程质量检验评定举例	(24)
----------------	------

五、分项工程的质量标准与检验方法	(34)
------------------	------

第四节 单位工程观感质量评定	(214)
----------------	-------

一、观感质量评定资料说明	(214)
--------------	-------

二、观感质量评定表、变通用表式及填写方法	(215)
----------------------	-------

三、资料要求与评定原则	(220)
-------------	-------

四、观感质量评定点合格、优良标准	(220)
------------------	-------

第二章 质量保证技术资料核查	(251)
----------------	-------

第一节 质量保证资料说明与规范资料要求	(251)
---------------------	-------

一、资料说明	(251)
--------	-------

(一)编审要点	(251)
---------	-------

(二)几点说明	(252)
---------	-------

二、质量保证资料核查内容(GBJ300—88)	(254)
-------------------------	-------

三、规范要求应提供的施工文件与资料	(255)
-------------------	-------

(一)《土方与爆破工程施工及验收规范》(GBJ201—83)	(255)
--------------------------------	-------

(二)《砖石工程施工及验收规范》(GBJ203—83)	(255)
-----------------------------	-------

(三)《混凝土结构工程施工及验收规范》(GB50204—92)	(255)
---------------------------------	-------

(四)《钢结构工程施工及验收规范》(GBJ205—83)	(256)
------------------------------	-------

(五)《木结构工程施工及验收规范》(GBJ206—83)	(257)
------------------------------	-------

(六)《屋面工程规范》(GBJ50207—94)	(257)
--------------------------	-------

(七)《地下防水工程施工及验收规范》(GBJ208—83)	(257)
(八)《地面与楼面工程施工及验收规范》(GBJ209—83)	(257)
(九)《建筑装饰工程施工及验收规范》(JGJ73—91)	(257)
第二节 原材料、产品试(检)验	(258)
一、钢材出厂合格证与试验报告	(258)
(一)钢材性能与试验	(258)
(二)钢材试验报告表式及填写方法	(275)
(三)资料要求与评定原则	(276)
二、水泥出厂合格证或试验报告	(277)
(一)水泥的性能与试验	(277)
(二)水泥试验报告表式及填写方法	(286)
(三)资料要求与评定原则	(287)
三、砂子、石子出厂合格证或试验报告	(288)
(一)集料分类	(288)
(二)集料的性能	(289)
(三)砂子、石子试验报告表式及填写方法	(294)
(四)资料要求与评定原则	(297)
四、砖出厂合格证或试验报告	(297)
(一)砌筑砖与饰面砖的性能与试验	(297)
(二)砖试验报告表式及填写方法	(305)
(三)资料要求与评定原则	(306)
五、防水材料出厂合格证、试验报告	(306)
(一)沥青材料的性能与试验	(306)
(二)防水卷材的技术性质与试验	(310)
(三)防水材料试验的抽样规定	(313)
(四)防水材料试验评定方法	(314)
(五)防水材料核查要点	(316)
(六)防水卷材、沥青玛璃脂试验报告表式及填写方法	(317)
(七)资料要求与评定原则	(319)
第三节 构件的试验与检验	(319)
(一)预制混凝土构件、木构件、钢构件资料说明	(319)
(二)预制混凝土构件、木门窗、钢构件合格证表式及填写方法	(322)
(三)资料要求与评定原则	(325)
(四)预制混凝土构件分项工程质量检验评定表	(325)
第四节 施工试验报告	(335)
一、土壤试验	(335)
(一)资料说明	(335)
(二)取样方法与试验评定	(336)
(三)土壤试验记录(干密度法)表式与填写方法	(339)

(四)土壤击实试验.....	(340)
(五)土壤击实试验报告表及填写方法.....	(347)
(六)资料要求与评定原则.....	(347)
二、地基钎探记录	(349)
(一)钎探孔的布置与记录分析.....	(349)
(二)地基钎探记录表式及填写方法.....	(350)
(三)资料要求与评定原则.....	(351)
三、混凝土(砂浆)试块试压报告汇总表	(352)
(一)试压报告汇总资料说明.....	(352)
(二)混凝土(砂浆)试验试块试压报告汇总表式及填写方法.....	(352)
四、混凝土试块试验报告	(353)
(一)混凝土试块取样规定.....	(353)
(二)混凝土试块强度评定方法.....	(354)
(三)混凝土物理力学性能试验.....	(361)
(四)混凝土外加剂及掺和材料.....	(370)
(五)混凝土(砂浆)试验核查注意事项.....	(371)
(六)混凝土试块试验报告表式及填写方法.....	(372)
(七)资料要求与评定原则.....	(376)
五、砂浆试块试验报告	(377)
(一)砂浆的试验与评定.....	(377)
(二)砂浆试块强度试验报告表式及填写方法.....	(380)
(三)资料要求与评定原则.....	(382)
六、钢筋焊接试验	(382)
(一)焊接试验与评定.....	(382)
(二)钢材焊接试验报告表式及填写方法.....	(399)
(三)资料要求与评定原则.....	(402)
七、现场施加预应力记录	(403)
(一)施加预应力.....	(403)
(二)用千斤顶、电热法施加预应力记录表式及填写方法	(404)
(三)冷拉钢筋.....	(406)
八、砂浆、混凝土试配申请通知单.....	(407)
(一)申请试配要点.....	(407)
(二)砂浆、混凝土试验申请单及填写方法	(409)
(三)资料要求与评定原则.....	(412)
第五节 施工记录.....	(413)
一、降低地下水位	(413)
(一)轻型井点资料说明.....	(413)
(二)井点施工记录、轻型井点降水记录表式及填写方法	(414)
(三)喷射井点资料说明.....	(416)

(四)喷射井点降水记录表式及填写方法	(417)
(五)电渗井点资料说明	(418)
(六)电渗井点降水的井点施工记录和降水记录表式及填写方法	(419)
(七)管井井点资料说明	(420)
(八)管井井点井点施工记录和降水记录表式及填写方法	(421)
(九)深井井点资料说明	(422)
(十)深井井点施工记录和降水记录表式及填写方法	(422)
二、混凝土工程施工记录	(424)
(一)资料说明	(424)
(二)混凝土浇灌申请书	(425)
(三)混凝土开盘鉴定	(426)
(四)混凝土施工记录表式及填写方法	(426)
三、冬期施工混凝土日报、大体积混凝土施工测温记录	(428)
(一)资料说明	(428)
(二)冬期混凝土施工日报、大体积混凝土施工测温记录表式及填写方法	(429)
四、工程测量与复测记录	(430)
(一)工程测量与复测资料说明	(430)
(二)工程测量与复测记录表、基槽和各层放线测量及复测记录表式及填写方法	(432)
(三)资料要求与评定原则	(434)
五、地基验槽记录	(434)
(一)地基验槽资料说明	(434)
(二)地基验槽记录表式及填写方法	(435)
(三)资料要求与评定原则	(436)
六、结构吊装、结构验收记录	(437)
(一)结构吊装记录资料说明	(437)
(二)结构吊装记录表式及填写方法	(437)
(三)结构验收记录资料说明	(438)
(四)结构验收记录表式及填写方法	(439)
(五)资料要求与评定原则	(440)
七、防水工程验收记录	(441)
(一)防水试验资料说明	(441)
(二)防水工程验收记录表式及填写方法	(442)
(三)资料要求与评定原则	(442)
八、建筑物沉降观测记录	(443)
(一)观测布置与观测时间	(443)
(二)沉降观测记录表式及填写方法	(443)
(三)资料要求与评定原则	(444)
九、事故处理	(444)

(一)质量事故处理报告资料说明.....	(444)
(二)质量事故处理记录表式及填写方法.....	(445)
(三)伤亡事故处理记录.....	(447)
(四)机械、设备事故处理记录	(447)
(五)资料要求与评定原则.....	(447)
第六节 隐蔽工程验收.....	(448)
(一)资料说明.....	(448)
(二)隐蔽工程验收记录表式及填写方法.....	(450)
(三)资料要求与评定原则.....	(451)
第七节 设计变更、洽商记录与图纸会审	(453)
一、设计变更、洽商记录.....	(453)
(一)资料说明.....	(453)
(二)设计变更通知单表式及填写方法.....	(454)
(三)工程洽商记录表式及填写方法.....	(455)
(四)资料要求与评定原则.....	(456)
二、图纸会审记录	(456)
(一)资料说明.....	(456)
(二)图纸会审记录表式及填写方法.....	(457)
(三)资料要求与评定原则.....	(458)
第八节 竣工图.....	(459)
第九节 建筑采暖卫生与煤气、工业管道工程	(461)
一、采暖卫生与煤气工程验收时应提供的资料与文件	(461)
(一)GBJ242—82 规范规定验收时应提供的资料与文件	(461)
(二)燃气管道工程(DBJ20—03—88)规定验收时应报送的资料与文件	(462)
(三)工业管道工程施工及验收规范(GBJ235—82)规定验收时应报送的 资料与文件.....	(463)
二、材料、设备出厂合格证.....	(463)
(一)资料说明.....	(463)
(二)资料要求与评定原则.....	(464)
三、管道、设备强度、焊口检查、严密性试验记录.....	(465)
(一)采暖、卫生、消防管道、设备强度及严密性试验	(465)
(二)煤气工程的强度、严密性试验	(473)
(三)管道、设备强度、焊口检查和严密性试验记录表式及填写方法.....	(476)
(四)焊口检查记录.....	(478)
(五)资料要求与评定原则.....	(481)
四、排水管灌水、通水试验记录.....	(481)
(一)灌水与通水资料说明.....	(481)
(二)排水管灌水和通水试验记录表式及填写方法.....	(483)
(三)资料要求与评定原则.....	(484)

五、系统清洗记录	(484)
(一)冲洗、吹扫与脱脂资料说明	(484)
(二)管道系统吹洗(脱脂)检验记录表式及填写方法	(486)
(三)资料要求与评定原则	(487)
六、锅炉烘、煮炉及设备试运转记录	(487)
(一)烘、煮炉与试运行资料说明	(487)
(二)烘炉、煮炉及机械试运转记录表式及填写方法	(494)
(三)煮炉记录表式及填写方法	(495)
(四)设备试运转记录表式及填写方法	(496)
(五)资料要求与评定原则	(497)
七、工业管道资料用表	(497)
第十节 建筑电气安装工程	(500)
一、工程验收时应提供资料与文件	(500)
二、主要电气设备、材料出厂合格证	(503)
(一)资料说明	(503)
(二)主要材料、设备开箱检验记录表式及填写方法	(504)
三、电气设备试验、调整记录	(504)
(一)电气设备试验、调整项目	(504)
(二)电气安装工程设备、系统试运转	(508)
(三)电气工程检查试验用表	(513)
(四)资料要求与评定原则	(517)
四、绝缘、接地电阻测试记录	(518)
(一)资料说明	(518)
(二)绝缘电阻、接地电阻、避雷装置测试表式及填写方法	(520)
(三)资料要求与评定原则	(523)
第十一节 通风与空调工程	(524)
一、通风与空调工程规范要求应报送的资料与技术文件	(524)
二、材料、设备出厂合格证	(524)
三、空调调试报告	(525)
(一)资料说明	(525)
(二)空调调试及试运转记录表式及填写方法	(535)
四、制冷管道试验记录	(541)
(一)资料说明	(541)
(二)试验用表	(548)
第十二节 电梯安装工程	(549)
一、资料说明	(549)
二、材料、设备出厂合格证、试验报告	(554)
(一)资料说明	(554)
(二)电梯工程设备检查记录	(554)

三、绝缘、接地电阻测试记录	(555)
(一)资料说明	(555)
(二)绝缘、接地电阻及电气接地装置	(555)
四、空、满、超载试运行记录	(557)
(一)资料说明	(557)
(二)空、满、超载试运行记录表式及填写方法	(558)
五、调整、试验报告	(559)
(一)资料说明	(559)
(二)调整、试验报告表式	(560)
六、电梯工程其他施工技术资料表式	(560)

第二篇 深基础、复合地基施工技术资料

第三章 深基础工程技术资料	(575)
第一节 预制桩、板桩、钢管桩、灌注桩	(576)
一、预制桩	(576)
(一)钢筋混凝土预制桩的制作与检查	(576)
(二)压桩资料	(578)
(三)打桩资料	(580)
(四)接桩资料	(582)
(五)补桩资料	(583)
(六)桩基的抽检与试验	(583)
(七)桩的动荷载试验记录	(584)
(八)打(试)桩及施工记录	(585)
二、板桩	(587)
(一)资料说明	(587)
(二)板桩施工记录	(588)
三、钢管桩	(588)
(一)资料说明	(588)
(二)钢管桩施工记录	(590)
四、预应力钢筋混凝土管桩	(591)
第二节 混凝土和钢筋混凝土灌注桩	(592)
(一)资料说明	(592)
(二)泥浆护壁成孔灌注桩	(594)
(三)干作业成孔灌注桩	(596)
(四)套管成孔的灌注桩	(598)
(五)爆扩成孔的灌注桩	(602)
(六)水下混凝土的灌注	(604)
(七)灌注桩单桩垂直静载试验方法	(610)
第三节 地下连续墙	(611)

(一)资料说明.....	(611)
(二)地下连续墙施工记录.....	(614)
第四节 沉井.....	(618)
(一)资料说明.....	(618)
(二)沉井下沉、沉井沉箱下沉施工记录	(620)
第四章 复合地基工程技术资料.....	(622)
一、换土垫层法	(622)
二、重锤表面夯实法	(624)
(一)资料说明.....	(624)
(二)重锤夯实的试夯记录和施工记录.....	(625)
三、强夯施工法	(627)
(一)资料说明.....	(627)
(二)强夯施工记录表.....	(629)
四、深层搅拌法	(631)
(一)资料说明.....	(631)
(二)深层搅拌桩施工记录表.....	(633)
五、砂桩	(635)
(一)资料说明.....	(635)
(二)砂桩施工的成孔和分填施工记录表.....	(635)
六、土桩和灰土挤密桩	(635)
(一)资料说明.....	(635)
(二)土和灰土挤密桩桩孔施工记录和桩孔分填记录表.....	(637)
七、石灰桩法	(639)
(一)资料说明.....	(639)
(二)石灰桩施工的成孔和分填记录表.....	(640)
八、砂石桩法	(640)
(一)资料说明.....	(640)
(二)砂石桩施工的成孔、分填施工记录表	(640)
九、振冲地基	(641)
(一)资料说明.....	(641)
(二)振冲地基施工记录表.....	(642)
十、旋喷地基	(643)
(一)资料说明.....	(643)
(二)旋喷地基施工记录表.....	(644)
十一、硅化地基	(646)
(一)资料说明.....	(646)
(二)硅化地基处理施工记录表.....	(647)

第三篇 质量管理技术资料

第五章 施工管理技术资料	(651)
一、开工、停工、复工报告	(651)
(一)开工报告资料说明.....	(651)
(二)停工、复工报告资料说明	(652)
(三)开工报告、停工报告、复工报告表.....	(652)
(四)资料要求与评定原则.....	(655)
二、施工组织设计或施工方案	(655)
(一)资料说明与编制要求.....	(655)
(二)资料要求与评定原则.....	(666)
(三)建筑工地临时设施参考资料.....	(666)
三、技术交底	(677)
(一)资料说明.....	(677)
(二)技术交底用表.....	(678)
(三)资料要求与评定原则.....	(679)
四、施工日志	(679)
(一)资料说明与日志内容要点.....	(679)
(二)施工日志用表.....	(680)
(三)资料要求与评定原则.....	(680)
五、单位工程竣工预验记录	(681)
(一)资料说明.....	(681)
(二)单位工程竣工预验记录表.....	(682)
(三)资料要求与评定原则.....	(684)
六、预检工程(技术复核)记录	(684)
(一)资料要求.....	(684)
(二)预检工程(技术复核)记录表.....	(685)
(三)资料要求与评定原则.....	(686)
七、烟(风)道检查记录	(686)
(一)资料说明.....	(686)
(二)烟(风)道检查记录表.....	(686)
八、垃圾道检查记录	(687)
(一)资料说明.....	(687)
(二)垃圾道检查记录表.....	(687)
九、施工技术资料的组卷与验收移交	(688)
(一)组卷原则.....	(688)
(二)案卷规格及图纸拆叠方式.....	(688)
(三)技术资料的验收和移交.....	(688)
(四)建筑安装工程施施工技术资料分卷报送序列组排目录.....	(689)

附 录

附录 1	优质碳素结构钢技术条件(GB699—88)	(704)
附录 2	碳素结构钢(GB700—88)	(708)
附录 3	低合金结构钢(GB1591—88)	(713)
附录 4	碳素焊条钢盘条(GB3429—82)	(716)
附录 5	碳素焊条钢无扭控冷热轧盘条(ZBH44005—88)	(718)
附录 6	钢筋混凝土用热轧带肋钢筋(GB1499—91)	(719)
附录 7	钢筋混凝土用热轧光圆钢筋(GB13013—91)	(728)
附录 8	钢筋混凝土用余热处理钢筋(GB13014—91)	(731)
附录 9	低碳钢无扭控冷热轧盘条(YB4027—91)	(737)
附录 10	钢筋气压焊(GB12219—89)	(739)
附录 11	预应力混凝土用热处理钢筋(GB4463—84)	(746)
附录 12	预应力混凝土用钢丝(GB5223—85)	(750)
附录 13	预应力混凝土用钢绞线(GB5224—85)	(754)
附录 14	进口热轧变形钢筋应用若干规定	(758)
附录 15	电梯用钢丝绳(YB2002—78)	(762)
附录 16	钢筋焊接及验收规程(JGJ18—84)	(765)
附录 17	钢筋代用原则、方法与举例	(784)
附录 18	硅酸盐水泥、普通硅酸盐水泥(GB175—92)	(791)
附录 19	矿渣硅酸盐水泥、火山灰质硅酸盐水泥、粉煤灰硅酸盐水泥(GB1344—92) ...	(795)
附录 20	复合硅酸盐水泥(GB12958—91)	(798)
附录 21	钢渣矿渣水泥(GB164—82)	(801)
附录 22	白色硅酸盐水泥(GB2015—91)	(803)
附录 23	硅酸盐大坝水泥、普通硅酸盐大坝水泥、矿渣大坝水泥(GB200—80)	(804)
附录 24	高铝水泥(GB201—81)	(805)
附录 25	低热微膨胀水泥(GB2938—82)	(806)
附录 26	砌筑水泥(GB3183—82)	(807)
附录 27	混合硅酸盐水泥(JC101—81)	(808)
附录 28	明矾石膨胀水泥(JC311—82)	(808)
附录 29	快凝快硬硅酸盐水泥(JC314—82)	(809)
附录 30	烧结普通砖(GB5101—93)	(810)
附录 31	粉煤灰砖(JC239—91)	(814)
附录 32	蒸压灰砂砖(GB11945—89)	(817)
附录 33	粉煤灰砌块(JC238—91)	(822)
附录 34	混凝土小型空心砌块(GB8239—87)	(830)
附录 35	蒸压加气混凝土砌块(GB11968—89)	(833)
附录 36	蒸压加气混凝土板(JC351—83)	(837)