

2011山西省建设工程计价依据

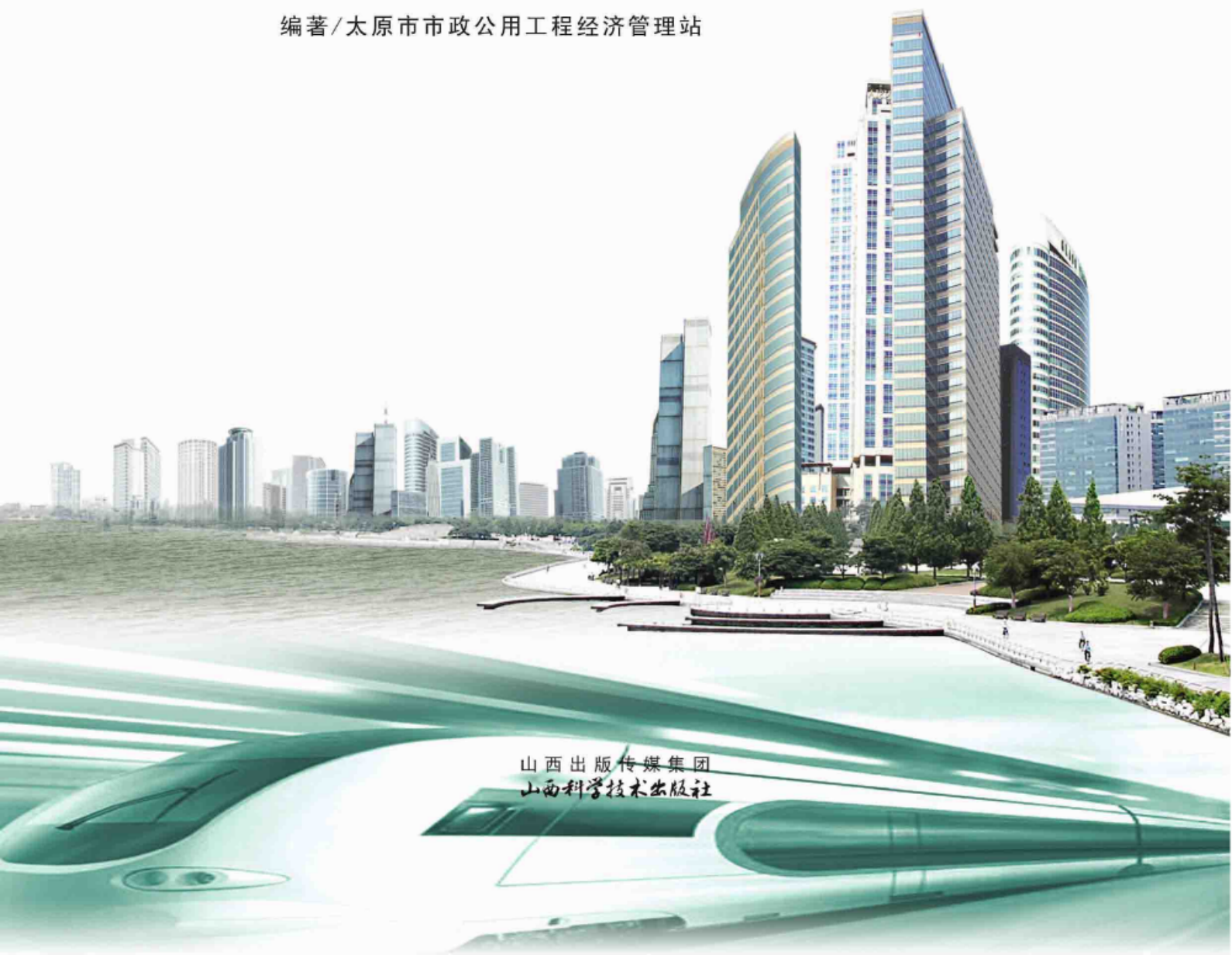
城市轨道交通工程预算定额 及取费标准 (试行) 下 ① ② ③

营改增版

CHENGSHI GUIDAO JIAOTONG GONGCHENG
YUSUAN DINGE JI QUFEI BIAOZHUN

编著/太原市市政公用工程经济管理站

山西出版传媒集团
山西科学技术出版社



2011山西省建设工程计价依据

城市轨道交通工程预算定额 及取费标准 (试行) 下 ① ② ③

营改增版

CHENGSHI GUIDAO JIAOTONG GONGCHENG
YUSUAN DINGE JI QUFEI BIAOZHUN

编著/太原市市政公用工程经济管理站
主审/山西省工程建设标准定额站

山西出版传媒集团
山西科学技术出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

城市轨道交通工程预算定额及取费标准: 试行, 营改增版/太原市市政公用工程经济管理站编著. —太原: 山西科学技术出版社, 2016. 12

ISBN 978-7-5377-5447-7

I. ①城… II. ①太… III. ①城市铁路—铁路工程—预算定额—标准—太原
IV. ①U239.5-65

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2016) 第 280387 号

城市轨道交通工程预算定额及取费标准 (试行) 营改增版

编 著: 太原市市政公用工程经济管理站
责 任 编 辑: 刘园园
责 任 发 行: 阎文凯
封 面 设 计: 杨宇光

出 版 发 行: 山西出版传媒集团·山西科学技术出版社
地 址: 太原市建设南路 21 号 邮编: 030012
编辑部电话: 0351-4922134 0351-4922125
发 行 电 话: 0351-4922121
印 刷: 山西省公路局劳动服务公司印刷厂

开 本: 880mm×1230mm 1/16 印张: 101
字 数: 1200 千字
版 次: 2016 年 12 月第 1 版 2016 年 12 月太原第 1 次印刷

书 号: ISBN 978-7-5377-5447-7
总 定 价: 1096.00 元

本社常年法律顾问: 王葆柯

如发现印、装质量问题, 影响阅读, 请与印刷厂联系调换。

山西省建设工程计价依据编审委员会

编审委员会 主 任 翟顺河

副主任 姜 波 路长青

委 员 胡孟卿 董跃文 谷秀平 李延英

张晓军 陈志强 王清雨 贾莉芳

张 莉

主 编 赵丽霞

副 主 编 郝美琴

编 制 人 员 (以姓氏笔画为序)

于惠珍 于慧敏 申利华 史健青 邢 俊

杨喆宇 张永红 张现军 武晓军 赵丽霞

赵剑勋 郭 静 郝美琴 阎静芳

审 定 人 员 胡孟卿 贾莉芳 张 莉 王亚晖 沈光胜

王 洋 吉圃圃 乔万贵

山西省住房和城乡建设厅

晋建标函〔2016〕383号

关于建筑业“营改增”《山西省建设工程 计价依据》调整执行规定的通知

各市住房城乡建设局(建委)、各有关单位:

为适应国家税制改革需要,在建筑业营业税改征增值税后,满足国有资金投资工程投资估算、设计概算和最高投标限价计价需要,对2011《山西省建设工程计价依据》(以下简称《计价依据》)进行调整,并对《计价依据》的执行做相应规定,请遵照执行。

附件:建筑业“营改增”《山西省建设工程计价依据》
调整和执行的说明

山西省住房和城乡建设厅

2016年4月21日

(主动公开)



附件

建筑业“营改增”《山西省建设工程 计价依据》调整和执行的说明

一、《计价依据》调整说明

依据财政部国家税务总局发布的《营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2011〕110号)、《关于简并增值税征收率政策的通知》(财税〔2014〕57号)、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号),以及住建部发布的《关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知》(建办标〔2016〕4号),对2011《计价依据》进行调整。

增值税下工程造价实行“价税分离”的工程计价规则,工程造价=税前工程造价 $\times(1+11\%)$ 。其中,11%为建筑业增值税税率;税前造价为人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润和规费之和,各项费用均按不包含增值税可抵扣进项税额的价格计算。

《计价依据》具体调整如下:

1、预算定额

扣除材料预算价格、施工机具预算价格、其他材料费、其他机械费、摊销费、系统调试费、地模费、垂直运输及超高增加费中的进项税额,形成预算定额价目汇总表(调整版)。

2、费用定额

扣除组织措施费和企业管理费中的进项税额，城市维护建设税、教育费附加和地方教育费附加归入企业管理费中，税金改为国家税法规定应计入建筑安装工程造价内的增值税销项税额，形成建设工程费用定额（调整版）。

3、材料价格信息

材料价格信息发布内容调整为含税材料指导价和不含税材料指导价两个部分。

4、概算定额、估算指标

扣除材料预算价格、施工机具预算价格以及相关费用中的进项税额，以系数的方式调整。

二、《计价依据》执行规定

1、符合财税〔2016〕36号文规定适用增值税一般计税方法的建筑工程，执行调整后的预算定额、建设工程费用定额计算工程造价。

2、符合财税〔2016〕36号文规定适用增值税简易计税方法的建筑工程，执行原合同或调整前的预算定额、建设工程费用定额计算工程造价，税金按表1执行。

简易计税方法下税金税率

表 1

项 目	计费基数	费 率		
		市 区	城(镇)	其 他
税金及附加税费	税前工程造价	3.36%	3.30%	3.18%
注：附加税费包括城市建设维护税、教育费附加、地方教育费附加。				

3、材料（设备）暂估价以扣除进项税额的单价为依据结算。

4、专业工程暂估价应按本说明二、1条和二、2条计算工程造价。

5、风险幅度明确原则：风险幅度均以材料（设备）、施工机械台班等扣除进项税额的单价为依据计算。

6、设计概算编制

设计概算编制以《山西省建筑安装工程概算定额》（2003）为基础，计算出概算定额直接工程费（人工费）和技术措施费（人工费）后，分别乘以概算定额调整系数（见表2），即为调整后概算定额的直接工程费（人工费）和技术措施费（人工费）。

组织措施费、企业管理费、规费、利润、税金等费用计算程序，均按调整后建设工程费用定额执行。

概算定额调整系数表

表 2

建 筑 工 程		安 装 工 程		
定额直接 工程费	定额技术 措施费	定额直接 工程费	定额技术 措施费	定 额 人工费
1.5	1.2	1.3	1.2	2.4
注：1. 建筑工程包括装饰工程。凡执行概算定额的建筑、装饰工程均按建筑工程取费。				
2. 水暖工程不包括铸铁暖气片主材价格。				

7、投资估算编制

投资估算编制执行《山西省建筑工程投资估算指标》(2003)的,工程造价指标乘以调整系数 1.88。

三、本说明执行中如发现问题,请及时反馈,以便进一步修改完善。

目 录

预算定额部分

总说明	3
-----------	---

第六册 通信工程

本册说明	7
------------	---

第一章 挖、填光（电）缆沟及敷设通信管道

说明	11
工程量计算规则	11
一、挖、填光（电）缆沟	13
二、挖、填通信管道沟及人孔坑	15
三、敷设通信管道	16
四、人（手）孔砌筑	22

第二章 敷设光缆

说明	27
工程量计算规则	27
一、敷设管道光缆	29
二、敷设托架光缆	31
三、敷设钉固光缆	32
四、敷设线槽内光缆	33
五、光缆引入	34

第三章 敷设电缆

说明	37
----------	----

工程量计算规则.....	37
一、敷设埋地电缆.....	39
二、敷设管道电缆.....	40
三、敷设托架电缆及电线.....	41
四、钉固（吊挂）电缆及电线.....	43
五、电缆引入.....	44

第四章 光（电）缆接续与测试

说明.....	47
工程量计算规则.....	47
一、光（电）缆接续.....	49
二、光（电）缆测试.....	54

第五章 光（电）缆保护与防护

说明.....	59
工程量计算规则.....	59
一、光（电）缆保护.....	61
二、光（电）缆防护.....	62

第六章 安装光（电）缆终端设备

说明.....	67
工程量计算规则.....	67
一、安装光（电）缆终端设备.....	69
二、安装光缆监测设备.....	70

第七章 安装机架（柜）、槽道及配线架

说明.....	73
工程量计算规则.....	73
一、安装抗震基座.....	75

二、安装走线槽道、走线架	76
三、安装配线电缆线槽	78
四、安装总配线架	79

第八章 站内光（电）缆和电线敷设

说明	83
工程量计算规则	83
一、天棚内光（电）缆和电线敷设	85
二、暗管光（电）缆和电线穿放	86
三、线槽内光（电）缆和电线敷设	88

第九章 布放设备电缆及导线

说明	95
工程量计算规则	95
一、布放设备电缆	97
二、布放设备导线	98
三、布放尾纤	98

第十章 公务电话系统设备安装

说明	101
工程量计算规则	101
一、程控电话系统设备安装	103
二、附属设备安装	105

第十一章 无线通信系统设备安装

说明	109
工程量计算规则	109
一、集群移动通信天线铁塔架设	111
二、集群移动通信天线和馈线安装与调试检测	113

三、集群移动通信设备安装与调试检测.....	115
------------------------	-----

第十二章 光纤数字传输设备安装

说明	121
工程量计算规则.....	121
一、辅助设备安装	123
二、光纤数字传输设备安装与调试.....	124
三、网管系统安装与调试.....	126
四、数字通信通道调试.....	127
五、同步数字网络设备安装与调试.....	127

第十三章 时钟系统设备安装

说明	131
工程量计算规则.....	131
一、母钟设备安装	133
二、子钟设备安装	134
三、时钟系统调试	136

第十四章 专用电话系统设备安装

说明	139
工程量计算规则.....	139
一、专用电话系统设备安装	141
二、配线设备安装	144

第十五章 闭路电视监视系统设备安装

说明	151
工程量计算规则.....	151
一、摄像设备安装	153

二、彩色监视器安装.....	155
三、视频控制设备安装.....	157
四、模拟（数字）传输设备安装.....	158
五、录像设备安装.....	159
六、闭路电视系统开通调试.....	160

第十六章 广播系统设备安装

说明.....	163
工程量计算规则.....	163
一、中心广播设备安装.....	165
二、车站及车辆段广播设备安装.....	166
三、广播系统调试.....	169

第十七章 通信电源设备及接地装置安装

说明.....	173
工程量计算规则.....	173
一、蓄电池安装及充放电.....	175
二、电源系统设备安装.....	176
三、电源系统设备联调.....	178
四、接地装置安装.....	179

第十八章 计算机网络及附属设备安装

说明.....	183
工程量计算规则.....	183
一、计算机网络及附属设备安装.....	185
二、计算机网络系统开通测试.....	186

第十九章 通信全系统调试

说明.....	189
---------	-----

工程量计算规则.....	189
通信全系统调试.....	191

第二十章 配管、托板托架及吊架安装

说明	195
工程量计算规则.....	195
一、镀锌钢管敷设	197
二、镀锌电线管敷设	198
三、阻燃塑料管敷设	199
四、托板、托架及吊架安装	200

第七册 信号工程

本册说明	203
------------	-----

第一章 挖、填电缆沟与电缆敷设及防护

说明	207
工程量计算规则.....	207
一、挖、填电缆沟	209
二、敷设电缆、光缆	211
1. 埋地敷设	211
2. 沿支架、墙面卡敷设	211
3. 沿桥架、线槽敷设	213
4. 管内敷设	213
5. 电缆、光缆接续	214
三、电缆防护	214
1. 沙砖防护	214
2. 电缆槽防护	215
3. 过道钢管防护	216

4. 过桥、道口、涵洞等防护	217
 第二章 信号机及室外箱、盒安装	
说明	223
工程量计算规则.....	223
一、高柱信号机安装.....	225
二、矮型信号机安装.....	227
三、各种箱、盒安装.....	229
 第三章 室外设备基础	
说明	235
工程量计算规则.....	235
一、信号机、箱、盒基础.....	237
二、信号光（电）缆、地线埋设标.....	239
 第四章 道岔转辙装置安装	
说明	243
工程量计算规则.....	243
一、道岔电动转辙装置安装	245
二、道岔转辙装置检查器安装	246
三、道岔整治	247
 第五章 轨道检测装置安装	
说明	251
工程量计算规则.....	251
一、轨道电路安装.....	253
二、传输环路电缆.....	254
三、计轴设备安装.....	255

四、无线天线、波导管安装	256
五、应答器安装	257
六、轨道绝缘	258
七、钢轨接续线及连接线	260

第六章 电源设备安装

说明	265
工程量计算规则	265
一、电源引入防雷	267
二、电源屏安装	268
三、UPS 电源及蓄电池柜安装	270

第七章 室内设备安装

说明	275
工程量计算规则	275
一、控制台安装	277
二、室内电缆、电线敷设	280
三、电缆、光缆引入室内防护	282
四、各种盘、架、柜安装	283
五、其他设备	291

第八章 车载设备安装及调试

说明	297
工程量计算规则	297
一、车载设备安装	299
二、车载设备调试	301

第九章 系统调试

说明	305
----------	-----