



XINXING NONGMIN SUZHI JIAOYU XILIE DUBEN

新型农民素质教育系列读本



新农村

美好家园读本

主 编 马爱军



江苏科学技术出版社



金凤凰

新型农民素质教育系列读本



新农村美好家园读本

主 编 马爱军 何任红

副 主 编 孙化蓉 刘 艳

编写人员(以姓氏笔画为序)

马爱军 吕秀芹 刘 艳

许建民 孙化蓉 苏 翔

何任红 蒋新宇



江苏科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

新农村美好家园读本 / 马爱军等主编. —南京:江苏科学技术出版社, 2012. 10

(新型农民素质教育系列读本)

ISBN 978-7-5345-8050-5

I. ①新… II. ①马… III. ①农村—社会主义建设—中国 IV. ①F320.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 086066 号

新型农民素质教育系列读本

新农村美好家园读本

主 编 马爱军 何任红

责 任 编 辑 沈燕燕

责 任 校 对 郝慧华

责 任 监 制 曹叶平

插 图 绘 制 熊田慧子

出 版 发 行 凤凰出版传媒集团
凤凰出版传媒股份有限公司
江苏科学技术出版社

集 团 地 址 南京市湖南路 1 号 A 楼, 邮编: 210009

集 团 网 址 <http://www.ppm.cn>

出版社地址 南京市湖南路 1 号 A 楼, 邮编: 210009

出版社网址 <http://www.pspress.cn>

经 销 凤凰出版传媒股份有限公司

照 排 南京紫藤制版印务中心

印 刷 江苏凤凰盐城印刷有限公司

开 本 880 mm×1 240 mm 1/32

印 张 3

字 数 80 000

版 次 2012 年 10 月第 1 版

印 次 2012 年 10 月第 1 次印刷

标 准 书 号 ISBN 978-7-5345-8050-5

定 价 7.50 元

图书如有印装质量问题, 可随时向我社出版科调换。



编者的话

建设社会主义新农村是党的十六届五中全会提出的重大历史任务。近些年来,在省委、省政府的正确领导下,江苏的社会主义新农村建设取得了很大的成绩,积累了丰富的经验。农民是新农村建设的主体,新农村建设的根本出路在于培养和造就高素质的新型农民。为提高农民素质,江苏省教育厅统一策划组织,以建设生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的社会主义新农村和培养有文化、懂技术、会经营的新型农民为宗旨,聘请多名农业科技专家协同参与,编写了这套《新型农民素质教育系列读本》,向农民传授现代生活理念、现代科普知识、现代生活方式,提高农民的综合素质。

丛书选材贴近农民、农村生活实际,以农民看得懂、用得上、见实效为出发点,涵盖现代农业科普知识、农民创业、新农村美好家园建设、新农村关爱教育等 12 个方面。根据农民文化水平参差不齐的特点,以图文并茂的形式并配以案例卡片、专家提示等栏目,阅读起来轻松活泼,通俗易懂,科学性、实用性、指导性强。希望《新型农民素质教育系列读本》的出版能在提高农民整体素质上发挥促进作用,推动农村经济、文化取得更快的发展。

目 录

一、村庄规划篇

1. 新农村美好家园规划建设的总体目标是什么？	2
2. 新农村美好家园规划建设的内容包括哪些？	2
3. 什么是村庄规划？为什么要进行村庄规划？	3
4. 村庄规划与村庄整治有什么区别？	5
5. 村庄包括哪些类型？各类村庄的规划要求是什么？	6
6. 什么是公众参与规划？如何实现村庄规划的公众参与？	8
7. 村庄规划主要有哪些内容？	8
8. 什么是产业规划？	10
9. 村域规划包括哪些内容？	11
10. 村庄规划人口规模如何预测？	12
11. 村庄用地规模如何估算？	14
12. 村庄建设规划包括哪些内容？	15
13. 村庄用地分为哪些类型？	16
14. 村庄的用地布局规划包括哪些内容？	18
15. 村庄的住宅包括哪些类型？住宅规划包括哪几个方面？	18
16. 村庄的公共服务设施规划包括哪些内容？	20
17. 村庄的道路交通规划包括哪些内容？	21
18. 村庄的基础设施规划包括哪些内容？	23
19. 什么是给、排水工程？如何规划？	24
20. 村庄电力电信工程规划应考虑哪些因素？	25
21. 村庄如何进行清洁能源的利用？	26
22. 村庄如何进行环境卫生设施规划？	26
23. 村庄绿化的主要内容是什么？	27
24. 怎样保护好农村历史文化遗产？	29

25. 如何彰显村庄乡土特色?	30
26. 村庄规划如何实现防灾减灾?	32
27. 什么是观光农业? 如何发展观光农业?	35
28. 风景旅游区周边村庄应如何整治?	37

二、住房建设篇

1. 农村建房如何做到合理选址?	40
2. 如何办理农村建房的手续?	40
3. 怎样做好建房的投资预算工作?	41
4. 农村房屋建筑怎样设计比较经济适用?	41
5. 农村建筑如何处理地基?	42
6. 如何确定房屋建筑的基础埋置深度?	43
7. 如何改善农村住房的通风采光效果?	44
8. 农村建房如何考虑防火?	45
9. 农村建房如何设置防雷装置?	46
10. 农村建房电路设计有哪些要求?	47
11. 房屋内插座和开关应如何设置?	47
12. 房屋如何布局才抗震?	48
13. 如何增加房屋刚度,提高其抗震性能?	49
14. 目前农村采用的新型墙体材料有哪几种?	49
15. 怎样做好屋面构造防水?	50
16. 怎样做好屋面材料防水?	51
17. 如何确定农村房屋的适宜间距?	51
18. 如何防止阳台、雨篷发生倾覆?	52
19. 农村建筑楼板、屋面板采用现浇好还是预制板好?	53
20. 农村建筑的施工质量如何控制?	53
21. 什么是农村卫生厕所? 卫生厕所有哪些类型?	54
22. 新房建成后为何不宜立即进行装潢?	54
23. 什么是晾房? 为什么要晾房?	55
24. 哪些植物适宜放在室内?	55

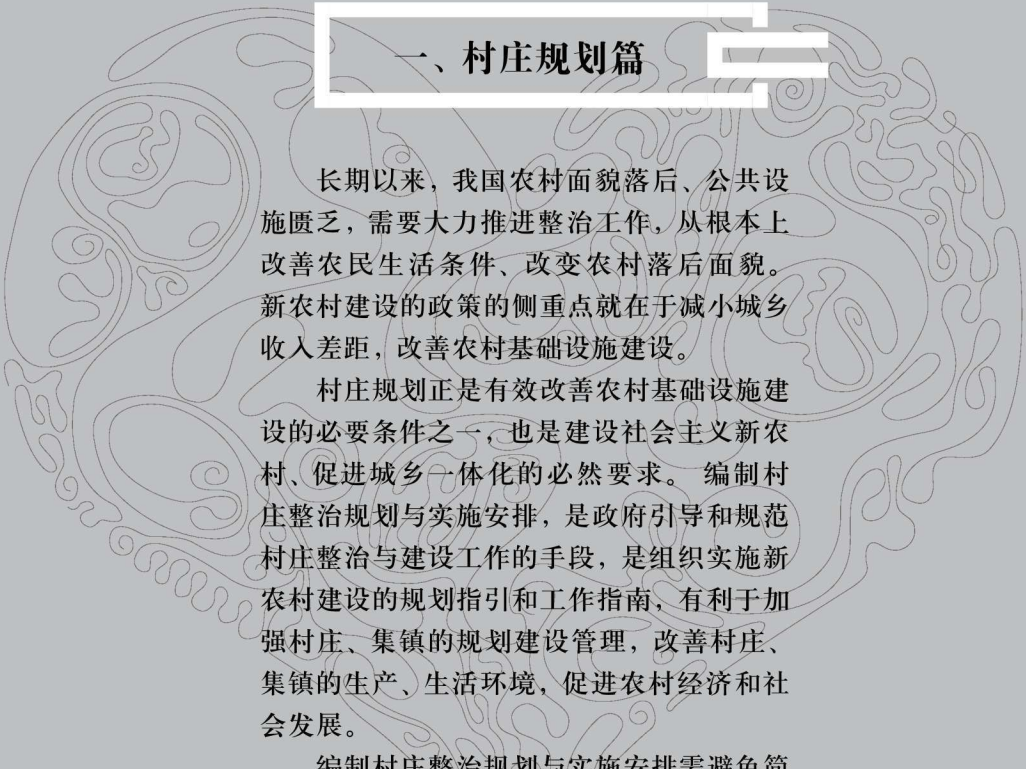


三、环境保护篇

1. 在江苏如何开展农村环境综合整治?	58
2. 如何预防农村供水水质污染?	58
3. 生活饮用水水质是如何分级的?	59
4. 净化水质的基本方法有哪些?	59
5. 饮用水质量与健康有什么关系?	60
6. 农村污、废水为什么不能直接排放?	60
7. 农村污、废水排放的要求是什么?	61
8. 农村怎样进行污水处理?	61
9. 太湖为什么会暴发蓝藻?	62
10. 可以采取哪些措施对太湖进行生态修复?	62
11. 如何利用湿地净化污水?	64
12. 如何防治垃圾填埋场渗滤液污染水体?	64
13. 农村的面源污染指的是什么?	64
14. 怎样进行垃圾填埋场选址?	65
15. 如何进行垃圾填埋?	65
16. 农村生活垃圾该怎么处理?	66
17. 怎样进行农村生活垃圾分类收集?	67
18. 开放式焚烧垃圾对环境有何影响?	67
19. 生猪养殖如何实现粪污零排放?	68
20. 如何对人粪尿进行卫生处理?	68
21. 怎样控制和消除对土壤的污染?	69
22. 如何治理农村白色污染?	69
23. 农村如何防治化肥带来的污染?	70
24. 用什么样的水配制农药比较好?	70
25. 在大风、降雨、烈日等气象条件下喷施农药是否合适?	70
26. 怎样储存农药才安全?	71
27. 已失效的农药如何处理?	72
28. 如何对病死的畜禽进行无害化处理?	72
29. 植树造林为什么可以改善空气质量?	73
30. 如何保持物种多样性?	74

四、资源利用篇

1. 建设社会主义新农村如何发展低碳经济?	76
2. 温室效应有什么危害?	76
3. 在农村如何开发利用可再生能源?	77
4. 如何挑选一台满意的太阳能热水器?	77
5. 建农村用户沼气池时应怎样选择池址?	78
6. 在农村如何建造沼气池?	78
7. 怎样安全使用沼气?	79
8. 如何通过“一池三改”建设沼气池?	79
9. 什么是“四位一体”和“五配套”的生物质能利用好形式?	80
10. 如何利用沼气池净化生活污水?	80
11. 怎样进行秸秆汽化产能?	81
12. 人粪尿怎样储存可以减少肥分损失?	81
13. 在农村如何利用农业固体废弃物制作优质堆肥?	82
14. 怎样进行秸秆还田?	83
15. 如何加快秸秆的腐熟?	84
16. 怎样利用秸秆作为基料栽培食用菌?	84
17. 饼肥直接施地上好,还是“过腹还田”好?	84
18. 太湖地区如何进行蓝藻打捞与资源化利用?	85
19. 采用哪些灌溉方法可以减少水资源的浪费?	86
20. 如何防止土壤污染?	86
21. 发酵床养猪有哪些好处?	86
22. 如何判断发酵床垫料使用是否到期?	87
23. 如何进行养殖场的消毒?	87
24. 如果发酵床的温度过高或过低如何调整?	88



一、村庄规划篇

长期以来，我国农村面貌落后、公共设施匮乏，需要大力推进整治工作，从根本上改善农民生活条件、改变农村落后面貌。新农村建设的政策的侧重点就在于减小城乡收入差距，改善农村基础设施建设。

村庄规划正是有效改善农村基础设施建设的必要条件之一，也是建设社会主义新农村、促进城乡一体化的必然要求。编制村庄整治规划与实施安排，是政府引导和规范村庄整治与建设工作的手段，是组织实施新农村建设的规划指引和工作指南，有利于加强村庄、集镇的规划建设管理，改善村庄、集镇的生产、生活环境，促进农村经济和社会发展。

编制村庄整治规划与实施安排需避免简单套用城市规划的方法和指标；保护耕地，集约节约使用土地；因地制宜，突出农村特点和地方特色；落实各级政府对农村的支持政策，增强可操作性。同时，组织动员农民广泛参与规划的编制和实施。

1 新农村美好家园规划建设的总体目标是什么？

党的十六届五中全会提出建设“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的社会主义新农村的目标，这也是新农村美好家园规划建设坚持 20 字的方针和内容。

《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十二个五年规划的建议》提出：“按照推进城乡经济社会发展一体化的要求，搞好社会主义新农村规划，加快改善农村生产生活条件。”



作为农民集中居住点的组成，村庄不仅有农宅，还需要相配套的交通、绿化、排水等基础设施，以及文化、卫生、医疗等公共设施和生活配套设施。因此，需要通过新农村美好家园规划的建设来实现村庄路通、水净、房屋翻新、环境整洁的目的。

2 新农村美好家园规划建设的内容包括哪些？

新农村美好家园规划建设的内容包括村庄规划、住房建设、环境保护、资源利用等方面的内容。

一是村庄规划:改革开放以来,农民住宅建设加快,不少村庄新房林立,但村庄布局散、规模小、建设乱的问题十分突出。因此,需要规划的约束和引导。

二是住房建设:农民是村庄的主人,农户是村庄的基本单元,农户聚集在一起形成村庄,但农户又是相对分散和独立的,单个农户无法独立完成自身所需要的公共服务,这就需要农户合作,需要社区组织。

三是环境保护:村庄环境状况如果没有引起足够重视,则会导致柴草乱堆、垃圾乱倒、污水乱排、电线乱拉、管道乱铺等问题。因此要加强规划指导,加快发展畜牧产业,推动农村能源革命,引导和教育农民形成良好的生活习惯。

四是资源利用:资源利用与环境保护息息相关。农村资源浪费严重,包括土地资源、水资源等,因此要保护资源、合理利用资源,为新农村建设奠定良好的物质基础。

3 什么是村庄规划?为什么要进行村庄规划?

村庄规划就是通过规划对村庄采取迁建合并、拆旧建新、整改结合



电线影响住宅安全

等模式,调整优化村庄空间布局结构,完善村庄公共基础设施配置,改善农民居住生活环境,提高土地利用率。通过村庄规划不仅能改变农村面貌,治理村庄环境脏、乱、差现象,而且能整治空壳村、空心房,减少土地浪费,提高土地集约利用,拓展城镇发展空间,促进经济社会协调发展。



规划整治后的村庄面貌

目前,我国存在很多如下类型的村庄:人口规模过小的村庄,存在自然灾害安全隐患的村庄,存在严重环境问题(包括供水、供电、通信、交通等基础设施严重匮乏且修建困难)的村庄,位于水源地、自然生态保护区、风景名胜核心区等生态敏感区的村庄,地方病高发地区的村庄,重点建设项目占地或压占矿产资源的村庄,位于城镇内部和近郊逐步与城镇相融合的村庄,地域空间上接近且逐渐融为一体的村庄等。这些村庄需要编制村庄整治规划,加强村庄的规划建设管理,从而改善村民居住环境,实现布局优化、道路硬化、亮化、村庄绿化、卫生洁化、村庄文化丰富多彩、社会风尚良好的村庄环境。

温馨提示

村民在参与规划时应提醒规划人员注意的事项

制定村庄规划,要结合村庄的实际情况:首先,要方便农民种田。村庄居民的主要产业是种植业,居住地与耕作场地要有适合的距离,超过一定距离会给村民从事生产带来不便。一般来说,北方旱地平原地区,由于旱作田间管理要求相对低,农具类型少,耕作距离可以大一些;而南方丘陵从事水稻种植地区,田间管理任务重、农具多、地形复杂,耕作距离应小一些。其次,要方便村民生活。规划需建商店、卫生所、服务中心、大食堂等,满足村民需求。再次,村民住宅要有特色。需要考虑地方民居的形式,如独门独院的建筑形式,而并非现代盖楼引进,因此需要规划公示和村民参与规划,因为只有生活在村庄的居民才知道什么样的房屋适合自己的爱好、经济条件与生产、生活习惯。

4 村庄规划与村庄整治有什么区别?

村庄规划主要指村庄的建设规划,是村庄在一定时期内各项建设(包括住宅、公共建筑、生产建筑以及给水排水、道路、绿化等)的统筹安排,是指导村庄建设的依据。

村庄整治工作要因地制宜,可采取新社区建设,空心村整理,城中村改造,历史文化名村保护性整治等有效形式;以村容村貌整治,废旧坑(水)塘和露天粪坑整理,村内闲置宅基地和私搭乱建清理,打通乡村连通道路和硬化村内主要道路,配套建设供水设施、排水沟渠及垃圾集中堆放点、集中场院、农村基层组织与村民活动场所、公共消防通道及设施等为主要内容进行整村整治;使整治后的村庄村容村貌整洁优美,硬化路面符合规划,饮用水质达到标准,厕所卫生符合要求,排水沟渠和旧水塘明暗有序,垃圾收集和转运场所无害化处理,农村住宅安全经济美观、富有地方特色,面源污染得到有效控制,医疗文化教育等基

本得到保障,农民素质得到明显提高,农村风尚得到有效改善。

二者的区别在于,前者是宏观计划,侧重新建,后者是在存在的基础上改造、优化。

5 村庄包括哪些类型? 各类村庄的规划要求是什么?

主要包括改扩建型村庄、新建型村庄、保护型村庄、搬迁型村庄四类。

● 改扩建型村庄:有一定的集聚规模(不低于 50 户),有较好的对外交通条件,便于组织现代农业生产,拥有值得保护的自然资源或文化资源,具有一定的基础设施,并可以实施改造,村庄周边满足改扩建需求。根据主导产业及现状资源条件,可分为养殖型、旅游型、工业型等村庄。



改扩建型村庄

① 养殖型村庄:具有一定规模的村庄养殖产业应相对集中布置,并设置安全防护设施,满足卫生防疫要求;注重治理污染,严格保护村庄环境。

② 旅游型村庄:强化旅游规划内容,根据当地旅游资源特点和发展前景,统筹安排基础设施配套建设,结合村庄公共服务设施、村民住



保护型村庄

宅的开发利用合理安排旅游服务功能,注重旅游资源和村庄生态环境的保护,避免旅游对村民生活的不合理干扰。

③ 工业型村庄:原则上村庄不得新布局有污染的工业,现有有污染的工业应逐步向镇以上工业集中区集中;村庄现有工业已经形成规模且具有较大发展潜力的应结合乡镇工业集中区统一考虑。适宜发展的村庄手工业、加工业应选择基础设施条件较好、交通便利的区域集中布置,并与村庄适当隔离。

● 新建型村庄:包括移民建村、迁村并点的村庄。新村建设选址得当、与环境协调、用地布局合理、功能分区明确、人居环境优美,充分体现浓郁的乡风民情特色和时代特征。

● 保护型村庄:对具有重要历史文化保护价值的村庄,应按照有关文物和历史文化保护法律法规的规定,编制专项保护规划。现存比较完好的传统和特色村落,要严格保护,并整治影响和破坏传统特色风貌的建、构筑物,妥善处理新建住宅与传统村落之间的关系。

● 搬迁型村庄:规划需要拆迁或合并撤销的村庄,除危房维修以外,所有集体和个人的建设活动,都不得超前村庄新建和改建,应纳入所并入的村庄进行统一规划建设。

6 什么是公众参与规划？如何实现村庄规划的公众参与？

公众参与是指社会群众、社会组织、单位或个人作为主体，在其权利义务范围内有目的的社会行动。公众参与规划是指编制村庄规划为充分体现村民的切身利益，采取让村民充分参与，及时反映村民的意愿和要求的形式和过程。

村庄规划中公众参与的过程和方法如下：

第一，专题座谈。与村里的主要领导进行交流，以获得规划需要的信息。其后邀请具有一定专业基础的村民代表来到村委会座谈，充分提供村庄规划的第一手资料。

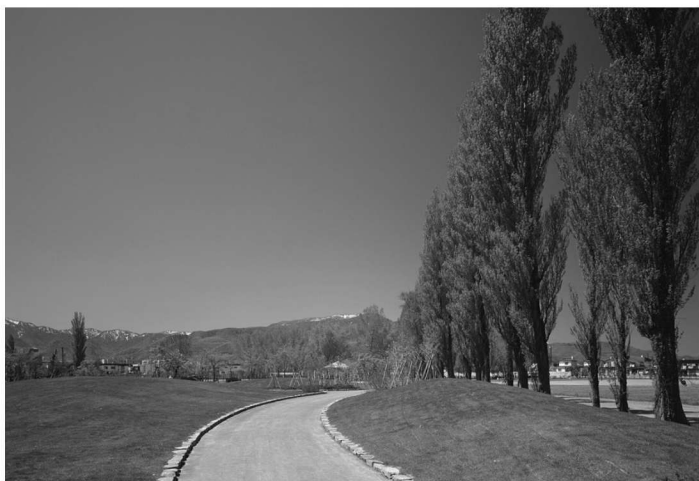
第二，问卷调查。问卷内容：充分考虑每户村民的切身利益和真实愿望，在村庄规划之前对每户村民发放内容详尽的调查问卷，问卷内容涉及家庭基本情况、生产生活情况和新农村建设愿望等几个部分，覆盖村庄生产生活的各个层面，着重突出住宅和公共产品两个重点的改造方面。问卷形式：用贴近村民生活的尽可能通俗的语言进行描述，以选择题类的客观题为主，也有少量开放式问题（如：“您对本村改造建设还有什么意见和建议”等）。问卷的发放、填写和回收：发放和指导村民填写问卷也是保证问卷调查效果的重要步骤，以最大程度保证问卷质量和回收率。

第三，入户访谈。在平等交流中获得一些调查问卷无法得到的信息，弥补了问卷信息的不足。

7 村庄规划主要有哪些内容？

村域规划：以行政村为单位，主要对村庄（居民点）布点及规模、产业及配套设施的空间布局、耕地等自然资源的保护等提出规划要求，村域范围内的各项建设活动应当在村域规划指导下进行。

村庄（居民点）建设规划：包括实体和空间要素规划。实体要素包括：地形地貌、村落文化、村民住宅、村庄道路、公共服务设施、村庄绿化。空间要素包括：村庄形态、公共空间、住宅组群空间、院落空间、滨



村庄中的道路规划



村庄农业生产空间规划