

# 新农村金融知识问答

李滨涛主编



河北科学技术出版社



## 前言 / Catalogue

国家“十一五”规划提出了“建设社会主义新农村”的战略构想，从此我国进入了由农村支持城市转变为农村、城市协调发展的阶段，这对于我国国民经济的科学发展、缩小贫富差距、促进城乡一体化进程、构建和谐社会都有重要的战略意义。而建设社会主义新农村极为重要的一环就是农村金融的充分发展。当前我国农村人口超过 7 亿，一个健全的农村金融体系可以极大地促进农村经济持续发展、增加农民收入、调整农村产业结构、统筹城乡发展。可以说，农村金融的改革与发展是我国农村经济全面发展的重要前提和保障。正是在这样的背景下，笔者编写了此书。

针对农村金融知识普及现状，本书力求以通俗易懂的语言，以问答的形式为农村朋友着重介绍了农村实用性的金融知识。在书中为农村朋友介绍了金融在支持农村经济组织引进、开发和推广新品种、新技术，引导农村进行农业结构的调整，支持农户多种经营，解决农村发展设施农业、投资办企业的融资难题等方面的重要作用，让农村朋友学会用金融知识发展自己的事业。

本书分为六部分。第一部分让大家了解关于新农村建设与农村金融

的问题。第二部分介绍了货币与货币政策的一些常识，以有利于农村朋友正确理解和运用中央金融政策，尽量使自己增加收入或减少亏损。第三部分介绍了利息、股票、基金等之后，又讲述了农村租赁、典当、期货农业等一些问题。第四部分介绍了农村金融风险与农村保险。第五部分介绍了金融机构，其中农村金融机构为重点内容。第六部分介绍了储蓄与贷款的问题，力图对农民储蓄收入的提高和贷款的充分利用有较大的帮助。

由于作者水平有限，文中若有不足之处，欢迎广大读者提出宝贵意见。

编 者

2015 年 5 月

### 一、新农村建设与农村金融 ... .. 1

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| 中央是怎样提出建设社会主义新农村的? .....        | 1  |
| 社会主义新农村建设主要建设哪些方面? .....        | 1  |
| 你知道新农村建设的总体目标是什么吗? .....        | 2  |
| 资金投入的不足是阻碍农村生活水平提高的主要原因吗? ..... | 2  |
| 怎样做才能缓解建设新农村的资金短缺问题? .....      | 3  |
| 影响农村金融发展的因素有哪些? .....           | 3  |
| 农村金融与农村经济发展有什么样的关系? .....       | 4  |
| 农村金融为什么能提高农民的收入? .....          | 4  |
| 大力发展农村金融能促进农业科技进步吗? .....       | 5  |
| 为什么说农村金融的发展可以提高农业生产率? .....     | 5  |
| 农村金融应从哪些方面支持农村建设? .....         | 6  |
| 如何利用农业产业化契机发家致富? .....          | 7  |
| 农业产业化为什么急需金融的支持? .....          | 7  |
| 我们应建立什么样的农业产业化组织? .....         | 7  |
| 要实现农村工业化为什么需要农村金融的支持? .....     | 8  |
| 农村城镇化的过程中为什么需要金融的支持? .....      | 8  |
| 我们对金融的需求有什么样的差异? .....          | 9  |
| 农村金融的需求可分为哪几类? .....            | 9  |
| 我们可以办几种类型的农村企业? .....           | 9  |
| 农村企业需要哪些金融扶持? .....             | 10 |
| 金融知识与农民收入有什么关系? .....           | 10 |

## 二、货币及货币政策... .. 11

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| 什么是货币？ .....                   | 11 |
| 如何识别假人民币？ .....                | 11 |
| 当前使用的第五套人民币的防伪特征有哪些？ .....     | 12 |
| 发现假人民币如何处理？ .....              | 13 |
| 国家对出售、购买伪造货币的有何惩罚措施？ .....     | 13 |
| 国家对持有、使用大量伪造货币的有何惩罚措施？ .....   | 13 |
| 国家对变造货币的有何惩罚措施？ .....          | 14 |
| 哪些人民币不宜再流通？ .....              | 14 |
| 我们收到残缺、污损人民币后如何兑换？ .....       | 14 |
| 残缺、污损人民币兑换的流程是怎样的？ .....       | 14 |
| 你知道什么是信用卡吗？ .....              | 15 |
| 信用卡有什么作用？ .....                | 16 |
| 为什么说信用卡具有“先消费，后付款”的特点？ .....   | 16 |
| 什么叫网上银行？ .....                 | 16 |
| 信用的内涵是什么？ .....                | 17 |
| 消费信用是怎么一回事？ .....              | 17 |
| 什么叫做货币保值？ .....                | 17 |
| 货币投放是什么意思？ .....               | 18 |
| 货币回笼是什么意思？ .....               | 18 |
| 什么叫通货膨胀？ .....                 | 18 |
| 通货膨胀有哪几个方面的影响？ .....           | 18 |
| 通货紧缩的涵义是什么？ .....              | 19 |
| 通货紧缩的影响有哪些？ .....              | 19 |
| 消费者物价指数到底什么意思？ .....           | 20 |
| 稳健的货币政策指的是什么？ .....            | 20 |
| 运用货币政策所采取的主要措施包括哪几个方面？ .....   | 21 |
| 我们经常听到的扩张性货币政策指的是什么样的政策？ ..... | 21 |
| 你知道什么是紧缩性货币政策吗？ .....          | 21 |
| 外汇是怎么一回事？ .....                | 22 |

|                     |    |
|---------------------|----|
| 外汇具有哪些作用? .....     | 22 |
| 你知道汇率是什么吗? .....    | 22 |
| 人民币升值会带来哪些好处? ..... | 23 |
| 人民币升值会带来哪些坏处? ..... | 23 |
| 人民币贬值有什么益处? .....   | 24 |
| 人民币贬值有什么弊端? .....   | 24 |

### 三、金融市场与金融业务... .. 25

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| 什么是金融? .....                                    | 25 |
| 从事金融活动的机构有哪些? .....                             | 25 |
| 金融体系指的是什么? .....                                | 25 |
| 金融对哪些方面会产生影响? .....                             | 26 |
| 货币市场是什么样的? .....                                | 26 |
| 资本市场是什么样的? .....                                | 27 |
| 国家政策性金融指的是什么? .....                             | 27 |
| 国家商业性金融指的是什么? .....                             | 28 |
| 什么叫利息? .....                                    | 28 |
| 什么叫利率? .....                                    | 28 |
| 单利和复利各是什么意思? .....                              | 29 |
| 什么是证券? .....                                    | 29 |
| 什么是债券? .....                                    | 29 |
| 什么是国库券? .....                                   | 30 |
| 什么是股票? .....                                    | 30 |
| 什么是股票市场? .....                                  | 30 |
| 股票市场对国家经济发展有什么作用? .....                         | 31 |
| 股票市场对股票购买者有什么作用? .....                          | 32 |
| 股票市场有什么不利影响? .....                              | 32 |
| 我们常听说的 A 股、B 股、H 股、N 股、S 股、T 股各自什么<br>意思? ..... | 32 |
| 红筹股与蓝筹股是如何区分的? .....                            | 33 |

|                             |    |
|-----------------------------|----|
| 什么叫成长股、热门股、绩优股、概念股？ .....   | 33 |
| 什么是涨跌停板制度？ .....            | 33 |
| 什么叫开盘价？ .....               | 34 |
| 什么是收盘价？ .....               | 34 |
| 股票的开户流程是怎样的？ .....          | 34 |
| 什么是股市泡沫？ .....              | 35 |
| 我国主要证券交易所有哪几个？ .....        | 35 |
| 什么是基金？ .....                | 36 |
| 基金与合伙投资有关系吗？ .....          | 36 |
| 投资基金有哪些收益？ .....            | 37 |
| 购买基金前需要的准备过程有哪些？ .....      | 37 |
| 我们如何购买基金？ .....             | 38 |
| 如何进行基金的赎回与撤回？ .....         | 38 |
| 办理基金开户主要有哪两种途径？ .....       | 38 |
| 金融全球化到底是什么意思？ .....         | 39 |
| 金融危机指的是什么？ .....            | 39 |
| 近年来国家在农村金融方面做了哪些工作？ .....   | 40 |
| 你知道什么是农村商业性金融吗？ .....       | 41 |
| 你知道什么是农村政策性金融吗？ .....       | 41 |
| 农村企业出口货物时有信贷优惠吗？ .....      | 41 |
| 金融租赁是怎么一回事？ .....           | 42 |
| 农村有哪些物品可租赁？ .....           | 42 |
| 现代社会的典当指什么？ .....           | 43 |
| 哪些东西可以典当？ .....             | 43 |
| 典当综合费、当金利息是怎么回事？ .....      | 43 |
| 农地金融指的是什么？ .....            | 43 |
| 什么是期货农业？ .....              | 44 |
| 农产品期货市场是一个什么样的市场？ .....     | 44 |
| 可以在农产品期货市场上进行哪些农产品交易？ ..... | 45 |
| 我国农产品期货市场现状如何？ .....        | 45 |
| 农产品期货市场如何帮助我们实现风险转移？ .....  | 46 |

|                 |    |
|-----------------|----|
| 农民如何投资赚钱? ..... | 47 |
|-----------------|----|

#### 四、金融风险与保险..... 48

|                              |    |
|------------------------------|----|
| 风险与投资有什么关系? .....            | 48 |
| 农村金融风险包括哪些? .....            | 48 |
| 农村金融风险有哪些特征? .....           | 49 |
| 应对金融风险的策略有哪些? .....          | 49 |
| 什么是保险以及相关的概念有哪些? .....       | 50 |
| 购买保险对农民有什么好处? .....          | 51 |
| 购买保险对农村企业有什么好处? .....        | 51 |
| 购买保险的一般流程是什么? .....          | 52 |
| 购买保险时必须如实告知哪些内容? .....       | 52 |
| 订立保险合同时应包括哪些内容? .....        | 53 |
| 保险事故发生时索赔的注意事项有哪些? .....     | 53 |
| 哪些行为保险人不予以赔偿? .....          | 54 |
| 你知道家庭财产保险中房屋保险的范围吗? .....    | 54 |
| 人身保险包括哪几类? .....             | 55 |
| 办理人身保险时应注意哪些问题? .....        | 55 |
| 怎样与保险公司打交道? .....            | 56 |
| 农业风险有哪些? .....               | 56 |
| 什么是农业保险? .....               | 57 |
| 农业保险有哪些特点? .....             | 57 |
| 我国农业保险发展状况如何? .....          | 58 |
| 农民自身的哪些思想观念阻碍了农业保险的发展? ..... | 58 |
| 当前保险公司的赔付率、保险费率怎样? .....     | 59 |
| 农业保险商业化经营中出现了什么问题? .....     | 59 |
| 政府对农业保险的监管出现了什么问题? .....     | 59 |
| 农业保险的再保险机制建立了吗? .....        | 60 |
| 粮食作物保险及特点是什么? .....          | 60 |
| 经济作物保险及特点是什么? .....          | 61 |

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| 什么是蔬菜保险？ .....                | 61 |
| 什么是园林保险？ .....                | 62 |
| 温室园艺作物种植保险可予以保险的范围是怎样的？ ..... | 62 |
| 什么是饲料作物保险？ .....              | 63 |
| 蔬菜、园林、饲料、特种作物保险的特点有哪些？ .....  | 63 |
| 什么是林木保险，它的特点是什么？ .....        | 64 |
| 什么是养殖业保险？ .....               | 64 |
| 奶牛保险基本险的保险范围有哪些？ .....        | 65 |

## 五、金融机构..... 66

|                                  |    |
|----------------------------------|----|
| 什么是中央银行？ .....                   | 66 |
| 中央银行有什么作用？ .....                 | 66 |
| 政策性银行指的是什么？ .....                | 67 |
| 我国三大政策性银行各自的功能都是什么？ .....        | 67 |
| 农业发展银行在支持农村发展中出现了什么问题？ .....     | 68 |
| 国有商业银行指的是什么？ .....               | 68 |
| 商业银行的功能是什么？ .....                | 68 |
| 农业银行在帮助农村经济发展过程中出现了哪些问题？ .....   | 69 |
| 什么是非法金融机构？ .....                 | 69 |
| 什么是非法金融业务活动？ .....               | 69 |
| 什么是非法吸收公众存款和变相吸收公众存款？ .....      | 70 |
| 你知道什么是非法集资活动吗？ .....             | 70 |
| 非法集资活动的基本特征是什么？ .....            | 70 |
| 你知道从事非法集资活动经常都是打着哪些幌子进行的吗？ ..... | 70 |
| 如何识别非法集资活动？ .....                | 71 |
| 如何防范非法集资风险？ .....                | 72 |
| 怎样和银行保持良好的关系？ .....              | 72 |
| 非银行金融机构指的是什么？ .....              | 72 |
| 什么是合作金融机构？ .....                 | 72 |
| 保险机构是指哪些机构？ .....                | 73 |

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| 当前我国农村有哪些金融机构? .....           | 73 |
| 我国农村金融机构存在哪些问题? .....          | 73 |
| 什么是农村正式性金融? .....              | 74 |
| 什么是农村非正式金融? .....              | 74 |
| 中国农业银行对“三农”的支持情况怎样? .....      | 74 |
| 中国农业发展银行对“三农”的支持情况是什么样的? ..... | 74 |
| 农村合作金融机构对“三农”支持情况如何? .....     | 75 |
| 邮政储蓄在支持“三农”中出现了哪些问题? .....     | 75 |
| 非正式金融存在哪些问题? .....             | 75 |
| 非正式金融部门经营特点是什么? .....          | 75 |
| 正式金融部门经营特点是什么? .....           | 76 |
| 什么样的机构可被称为农村合作金融机构? .....      | 76 |
| 什么是农村信用合作社? .....              | 76 |
| 农村信用合作社有哪些主要特点? .....          | 77 |
| 农村信用合作社存在着哪些问题? .....          | 78 |
| 最新一轮的农村信用社改革有什么特点? .....       | 79 |
| 什么样的银行称为农村商业银行? .....          | 79 |
| 农村商业银行对股东是如何规定的? .....         | 80 |
| 什么样的银行称为农村合作银行? .....          | 80 |
| 农村合作银行对股东是如何规定的? .....         | 81 |
| 什么是农村资金互助社? .....              | 81 |
| 农村资金互助社可经营的业务有哪些? .....        | 81 |
| 农民向农村资金互助社入股应符合哪些条件? .....     | 82 |
| 农村小企业向农村资金互助社入股需要什么条件? .....   | 82 |
| 农村资金互助社的社员享有哪些权利? .....        | 82 |
| 村镇银行指的是什么? .....               | 83 |
| 村镇银行股东设置有哪些要求? .....           | 83 |
| 村镇银行可经营哪些业务? .....             | 83 |
| 设立村镇银行应当具备哪些条件? .....          | 84 |
| 农村的贷款公司是干什么的? .....            | 84 |
| 贷款公司可经营哪些业务? .....             | 84 |

|                             |    |
|-----------------------------|----|
| 设立贷款公司应当符合什么条件？ .....       | 85 |
| 什么是小额贷款公司？ .....            | 85 |
| 所谓的农村自由借贷指的是什么？ .....       | 85 |
| 什么叫互助借贷性质的合会？ .....         | 86 |
| 合会的运行方式是怎样的？ .....          | 86 |
| 什么是私人钱庄和钱背？ .....           | 87 |
| 什么是农村互助储金会？ .....           | 87 |
| 农村合作基金会在我国的发展历程是什么样的？ ..... | 87 |
| 农村金融服务公司指的是什么？ .....        | 88 |
| 什么叫民间集资？ .....              | 88 |
| 农民如何与金融部门接触沟通？ .....        | 88 |

## 六、储蓄与贷款... .. 90

|                                        |    |
|----------------------------------------|----|
| 存款包括哪三种类型？ .....                       | 90 |
| 活期存款怎样办理？ .....                        | 90 |
| 整存整取定期储蓄存款怎样办理？ .....                  | 91 |
| 零存整取定期储蓄存款怎样办理？ .....                  | 91 |
| 你知道什么是教育储蓄吗？ .....                     | 91 |
| 教育储蓄开户、存款时应注意哪些事项？ .....               | 92 |
| 支取教育储蓄有哪几种情况？ .....                    | 92 |
| 存折（单）丢失后怎样办理手续？ .....                  | 92 |
| 储蓄存款继承、过户的手续怎样办理？ .....                | 93 |
| 选择存款种类时有哪些常识？ .....                    | 94 |
| 日常储蓄存取有哪些技巧？ .....                     | 94 |
| 怎样计算活期储蓄存款利息？ .....                    | 95 |
| 怎样计算定期储蓄存款利息？ .....                    | 95 |
| 怎样计算定活两便储蓄存款利息？ .....                  | 95 |
| 怎样计算自动转存和约定转存的利息？ .....                | 96 |
| 储蓄存款如何避免利息损失？ .....                    | 96 |
| 急需存款时，如何在提前支取与小额抵押贷款之中做出选<br>择呢？ ..... | 96 |

|                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| 我国有关储蓄存款利息计算的规定是什么？ .....            | 97  |
| 储蓄存款利息所得应交纳的个人所得税（即利息税）是怎样规定的？ ..... | 97  |
| 我国是如何对存款人进行保护的？ .....                | 97  |
| 商业银行的哪些行为必须向存款人承担责任？ .....           | 98  |
| 借款人的权利有哪些？ .....                     | 98  |
| 我国的贷款原则有哪些？ .....                    | 98  |
| 怎样选择贷款时机？ .....                      | 99  |
| 贷款包括哪几种类型？ .....                     | 99  |
| 信用贷款是怎么一回事？ .....                    | 99  |
| 什么是银行信贷？ .....                       | 100 |
| 生产费用贷款指的是什么？ .....                   | 101 |
| 生产设备贷款指的是什么？ .....                   | 101 |
| 流动资金贷款指的是什么？ .....                   | 101 |
| 多长时间的贷款称为短期贷款？有什么用途？ .....           | 102 |
| 多长时间的贷款称为中长期贷款？ .....                | 102 |
| 中长期贷款有几种类型呢？ .....                   | 102 |
| 向商业银行贷款需要符合哪些要求？ .....               | 103 |
| 申请贷款的程序是怎样的？ .....                   | 103 |
| 我国法律对借款人有哪些限制？ .....                 | 104 |
| 我国的贷款行有哪些义务？ .....                   | 105 |
| 我国法律对贷款人有哪些限制？ .....                 | 105 |
| 借款合同需要包含哪些内容？ .....                  | 106 |
| 什么是农村互助担保？ .....                     | 106 |
| 保证贷款是什么样的贷款？ .....                   | 106 |
| 保证贷款中保证人需符合的条件有哪些？ .....             | 106 |
| 保证贷款的保证期间有哪些规定？ .....                | 107 |
| 《中华人民共和国担保法》是如何规定保证合同的？ .....        | 107 |
| 保证担保的范围是怎样界定的？ .....                 | 108 |
| 什么是抵押贷款？ .....                       | 108 |
| 抵押贷款可抵押的财产有哪些？ .....                 | 109 |

|                                               |     |
|-----------------------------------------------|-----|
| 哪些财产不得抵押？ .....                               | 109 |
| 去哪些部门进行抵押物登记？ .....                           | 110 |
| 抵押的效力是怎样的？ .....                              | 110 |
| 清偿抵押时应注意哪些问题？ .....                           | 111 |
| 土地作为抵押物清偿时有哪些规定？ .....                        | 111 |
| 什么是最高额抵押？ .....                               | 112 |
| 什么是动产质押贷款？ .....                              | 112 |
| 动产质押合同包含哪些内容？ .....                           | 112 |
| 动产质押贷款中质权人有哪些权利与义务？ .....                     | 112 |
| 清偿质权时需要注意哪些问题？ .....                          | 113 |
| 哪些权利可以质押以及注意事项是什么？ .....                      | 113 |
| 以商业票据作质押时应注意哪些问题？ .....                       | 113 |
| 以股票作质押时应注意哪些问题？ .....                         | 114 |
| 以可转让的商标专用权、专利权、著作权中的财产权作质押时<br>应注意哪些问题？ ..... | 114 |
| 担保贷款中的定金指的是什么？ .....                          | 114 |
| 农村小额贷款对象有哪些？ .....                            | 114 |
| 农村小额贷款用途有哪些？ .....                            | 115 |
| 农村小额贷款的额度是多少？ .....                           | 115 |
| 农村小额贷款期限是多长？ .....                            | 115 |
| 农村小额贷款的贷款利率如何？ .....                          | 116 |
| 农村小额贷款贷款手续是怎样的？ .....                         | 116 |
| 进行农业贷款时可获得什么样的优惠？ .....                       | 117 |
| 什么是小额担保贷款财政贴息资金？ .....                        | 117 |
| 农村青年创业小额贷款的贷款对象是谁？ .....                      | 118 |
| 农村青年创业小额贷款的额度是多少？ .....                       | 118 |
| 农村青年创业小额贷款的期限是多长？ .....                       | 118 |
| 农村青年创业小额贷款的发放方式是怎样的？ .....                    | 118 |
| 创业融资时需要注意什么问题？ .....                          | 118 |
| 初始创业时怎样才能获得银行的贷款支持？ .....                     | 119 |
| 经营活动异常时怎样获得银行追加贷款的支持？ .....                   | 119 |

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| 当前的小额贷款存在着哪些问题? .....        | 119 |
| 信用社投放贷款的对象有哪些? .....         | 120 |
| 信用社贷款的灵活性体现在哪几个方面? .....     | 120 |
| 信用社贷款的投放区域有哪些? .....         | 121 |
| 什么是农村合作金融机构社团贷款? .....       | 121 |
| 社团贷款借款人应具备什么条件? .....        | 121 |
| 社团贷款一般投向哪里? .....            | 121 |
| 社团贷款的工作流程是怎样的? .....         | 121 |
| 社团贷款合同应包含哪些内容? .....         | 122 |
| 金穗惠农卡会给我们带来哪些用处? .....       | 122 |
| 怎么办理金穗惠农卡? .....             | 123 |
| 什么是惠农信用卡? .....              | 124 |
| 惠农信用卡有哪些功能? .....            | 124 |
| 惠农信用卡的申领条件及方式是什么样的? .....    | 125 |
| 中国农业银行的农户小额贷款是什么样的? .....    | 125 |
| 什么是县域商品流通市场建设贷款? .....       | 126 |
| 县域商品流通市场建设贷款有何功能? .....      | 126 |
| 怎样办理县域商品流通市场建设贷款? .....      | 127 |
| 什么是化肥淡季商业储备贷款? .....         | 127 |
| 化肥淡季商业储备贷款的特色是什么样的? .....    | 128 |
| 怎样办理化肥淡季商业储备贷款? .....        | 128 |
| 农村城镇化贷款指的是什么? .....          | 128 |
| 什么是城镇化一般项目贷款? .....          | 129 |
| 什么是城镇化垫支性项目贷款? .....         | 129 |
| 农村城镇化贷款功能特色是什么? .....        | 129 |
| 什么是农村基础设施建设贷款? .....         | 129 |
| 农村基础设施建设贷款有什么特征? .....       | 129 |
| 怎样办理农村基础设施建设贷款? .....        | 129 |
| 农村信用社农户小额信用贷款是做什么的? .....    | 130 |
| 农村信用社小额信用贷款的贷款条件有哪些? .....   | 131 |
| 申请信用社农户小额贷款需要提交的资料有哪些? ..... | 131 |

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| 申请信用社农户小额贷款流程是怎样的？ .....     | 131 |
| 什么是农村信用社小企业联保贷款？ .....       | 131 |
| 农村信用社小企业联保贷款的办理流程是怎样的？ ..... | 132 |
| 信用社对小企业联保贷款对象的要求有哪些？ .....   | 132 |
| 小企业成立联保小组应具备哪些条件？ .....      | 132 |
| 农村信用社农户联保贷款指的是什么？ .....      | 132 |
| 农户联保小组成员具备的基本条件有哪些？ .....    | 133 |
| 什么是生源地国家助学贷款？ .....          | 133 |
| 哪些学生可办理生源地国家助学贷款？ .....      | 133 |
| 申请生源地国家助学贷款的条件有哪些？ .....     | 134 |
| 申请国家助学贷款需要提交哪些资料？ .....      | 134 |
| 申请国家助学贷款的流程是怎样的？ .....       | 135 |
| 办理助学贷款时怎样选择助学贷款类型？ .....     | 135 |
| 怎样合理确定助学贷款金额？ .....          | 135 |
| 怎样还款比较划算？ .....              | 136 |
| 办理助学贷款时选择什么样的担保？ .....       | 137 |
| 农村信用社个人汽车消费贷款是怎么一回事？ .....   | 138 |
| 个人汽车贷款借款人必须具备哪些条件？ .....     | 138 |
| 申请个人汽车贷款需提供的资料都有哪些？ .....    | 139 |
| 申请个人汽车贷款办理程序是怎样的？ .....      | 139 |
| 什么是信用社个人质押贷款？ .....          | 139 |
| 个人质押贷款的申请条件有哪些？ .....        | 140 |
| 向银行申请个人质押贷款应提交什么资料？ .....    | 140 |
| 信用社信通卡收费标准是什么样的？ .....       | 140 |
| 买房资金不够时申请哪种贷款较合适？ .....      | 142 |
| 老年人申请什么样的贷款比较合适？ .....       | 142 |
| 什么样的贷款被称做分期付款？ .....         | 143 |

|           |     |
|-----------|-----|
| 参考文献..... | 144 |
|-----------|-----|



## 一、新农村建设与农村金融

### ◆ 中央是怎样提出建设社会主义新农村的？

在毛泽东时代，“建设社会主义新农村”这一提法就多次出现在中央文件中。自新中国成立以来，我国农村经济经历了一系列的发展与变化，中央政府也先后出台了多个“一号文件”支持“三农”的发展，“三农”问题一直都是我国国民经济发展的重中之重，但以前的“一号文件”都只是侧重于某一个方面，“三农”问题也只是从局部着手。

在“十一五”规划中，中共中央提出了未来五年科学发展的十大方略，“建设社会主义新农村”位列之首。在十六大上，中央提出解决“三农”问题必须统筹城乡经济社会发展，十六届三中全会将统筹城乡放在了“五个统筹”之首；一年后，胡锦涛在十六届四中全会上提出了著名的“两个趋向”论断，指出中国已进入以工补农、以城带乡的阶段。在十六届五中全会上，则正式提出要“建设社会主义新农村”。

### ◆ 社会主义新农村建设主要建设哪些方面？

新农村建设要求是“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”，该要求以为农民提供满足生存和发展需要最基本的公共产品和公共服务为重点，涉及经济、政治、文化、社会四个领域。

建设内容包括：改善农民生存条件的基础设施建设；改善农业、农村

生产条件的基础设施建设；向农民提供包括医疗、卫生、教育、社会保障等最基本的公共服务；以体制、机制改革为主的农村制度建设。

#### ◆ 你知道新农村建设的总体目标是什么吗？

党的十六届五中全会通过的《中共中央关于制定国民经济和社会发展的第十一个五年规划的建议》（以下简称《建议》），做出了建设社会主义新农村的重大战略决策。《建议》从社会主义现代化建设的全局出发，明确提出要继续把解决好“三农”问题作为全党工作的重中之重，实行工业反哺农业、城市支持农村，推进社会主义新农村建设，促进城镇化顺利发展。这就从根本上为解决“三农”问题指明了方向。

2006年中央一号文件《中共中央国务院关于推进社会主义新农村建设的若干意见》又进一步提出：“十一五”时期要全面贯彻落实科学发展观，统筹城乡经济社会发展，实行工业反哺农业、城市支持农村和“多予、少取、放活”的方针，按照“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的要求，协调推进农村经济建设、政治建设、文化建设、社会建设和党的建设。这既是社会主义新农村建设的总体目标，也是对新农村建设的具体要求。这概括新农村建设内涵的20个字不仅勾勒出一幅令人向往的现代化的美丽图景，也契合中国传统文化对于乡村社会的想象。

#### ◆ 资金投入的不足是阻碍农村生活水平提高的主要原因吗？

当前我国出现的农业投入不足，实际上主要是资本的投入不足，这是阻碍我们农村发展的最重要原因。从我国的实际情况可以看到资本仍是农业最稀缺的要素。首先，土地作为不可再生的自然资源，其数量基本上是无法增加的。其次，劳动力的数量不是不足，而是大量过剩，远远超过了实际需要，甚至已对农业的发展产生不利影响。而资本的投入无论是实物资本还是货币资本，都可以大幅度地促进农业的发展。

但是由于资本的高流动性和趋利性，它可以在短时期内从一个效益低的部门转移到其他经济效益高的部门。农业受其自身经营方式和经营条件的限制，不仅难以从其他产业部门吸引资源，而且难以控制自身资源的流失，其后果是农业资本的严重不足。农业现代化的发展，必须以农业投资增长、农业物质技术装备水平提高为前提。所以说，农业和农村经济的发展、