

“十二五”国家重点出版物出版规划项目

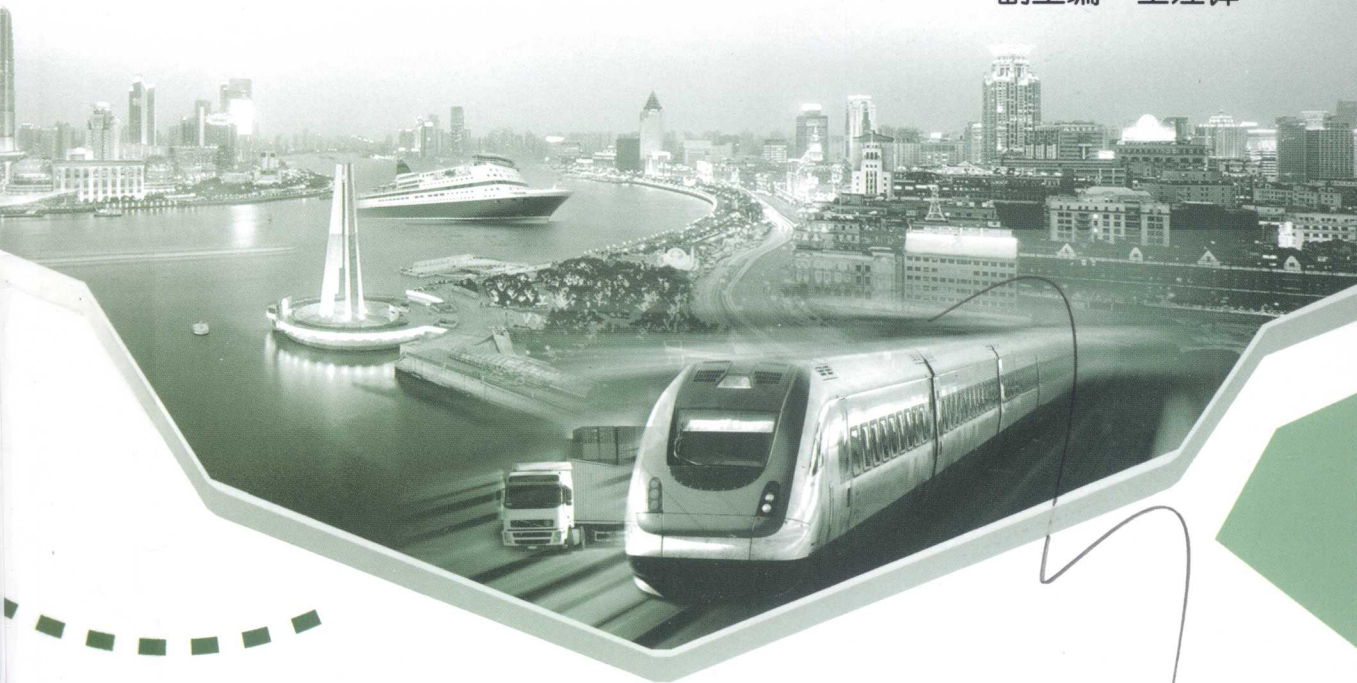


城市交通系列教材

邵春福 总主编

城市总体规划

主 编 闫学东
副主编 王江锋



北京交通大学出版社
<http://www.bjtu.cn>

“十二五”国家重点出版物出版规划项目
城市交通系列教材

城市总体规划

主 编 闫学东
副主编 王江锋

北京交通大学出版社

• 北京 •

内 容 简 介

本书共 10 章, 主要内容包括绪论、城市总体规划相关理论、城市性质与规模、城镇体系规划、城市总体布局、城市功能与用地规划、城市交通规划、城镇化发展与城乡一体化、城市总体规划编制与审批、城市总体规划案例分析——保定城市总体规划。

本书是“十二五”国家重点出版物出版规划项目“城市交通系列教材”之一, 既可作为大专院校城市交通类相关专业的教材, 也可供交通规划、城市规划及相关领域专业人员使用。

版权所有, 侵权必究。

图书在版编目(CIP)数据

城市总体规划 / 闫学东主编. —北京: 北京交通大学出版社, 2016.6
(城市交通系列教材)

ISBN 978-7-5121-2770-8

I. ① 城… II. ① 闫… III. ① 城市规划-总体规划-高等学校-教材 IV. ① TU984.11

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2016) 第 122046 号

城市总体规划

CHENGSHI ZONGTI GUIHUA

责任编辑: 孙秀翠 特邀编辑: 刘 松

出版发行: 北京交通大学出版社

电话: 010-51686414 <http://www.bjtup.com.cn>

地 址: 北京市海淀区高粱桥斜街 44 号

邮编: 100044

印 刷 者: 北京瑞达方舟印务有限公司

经 销: 全国新华书店

开 本: 185 mm×230 mm 印张: 18.25 字数: 409 千字

版 次: 2016 年 6 月第 1 版 2016 年 6 月第 1 次印刷

书 号: ISBN 978-7-5121-2770-8/TU·153

印 数: 1~2000 册 定价: 39.00 元

本书如有质量问题, 请向北京交通大学出版社质监组反映。对您的意见和批评, 我们表示欢迎和感谢。
投诉电话: 010-51686043, 51686008; 传真: 010-62225406; E-mail: press@bjtu.edu.cn。

前言

当前,我国的社会经济发展已经出现了“新常态”——经济增长转向中高速、经济结构不断优化升级,创新成为驱动发展的最大动力,各行各业都在“新常态”下迎来了升级的挑战和变革的机遇。“新常态”背景下,城乡发展方式及其趋势也将呈现新的特征,深刻认识这种“新常态”,积极适应“新常态”,将成为当前和今后一定时期内我国城乡规划工作和发展的关键所在。

自20世纪90年代中后期以来,土地利用总体规划(简称“土规”)、城乡总体规划(简称“城规”)和国民经济与社会发展规划(简称“经规”)这3个规划(简称“三规”)之间的协调问题一直是城市总体规划研究的重要领域。近几年,党和国家领导人对“三规合一”提出了重要指示,成为城乡规划机制与体制改革的重要方向。2013年12月,习近平总书记在中央城镇化工作会议上对“三规合一”提出了明确的工作要求,即构建统一衔接、功能互补、相互协调的规划体系,形成一个县(市)“一本规划、一张蓝图”。

城市总体规划是一个城市发展的战略性规划,明确未来一定时期城市发展方向与目标。本书作为城市交通系统教材之一,在编写过程中注重教材的基础性和前瞻性,力求在保持城市总体规划系统性的基础上,突出城市交通系统教材的特点,满足城市交通类专业教学的规律和原则。在介绍城市总体规划主要内容、相关理论的基础上,本书涵盖了城市性质与规模、城市总体布局、城市功能与用地规划、城市交通规划、城市总体规划编制与审批等基础知识,着重论述了城镇体系规划和城乡一体化交通规划等适应城镇化发展与城乡一体化新特征的规划内容。本书既可作为大专院校城市交通类相关专业的参考书,也可供交通规划、城市规划及相关领域专业人员使用。

本书由从事交通规划、城市规划、交通管理与控制等城市交通相关领域教学和科研工作的教师团队编写而成,得到了北京交通大学城市规划课题组老师的大力协助。本书由北京交通大学闫学东教授担任主编,王江锋副教授担任副主编。具体编写分工为:闫学东教授负责整体统稿,并编写第4章、第8~10章;王江锋副教授负责协助统稿,并编写第2章、第6章和第7章;梁艳萍副教授负责编写第1章;许红副教授负责编写第5章;杨方讲师负责编写第3章。另外,博士研究生张翠萍、张玉婷和硕士研究生王莉莉、杨波、熊

若曦、王敏、和飞飞、刘昕宇等帮助完成了教材中的图表绘制、资料收集和整理等工作，在此表示感谢！

由于编写人员水平有限，书中难免出现错误及不当之处，望读者批评指正，以便今后进一步修改完善。

编 者
2016 年 1 月

目 录

第 1 章 绪论	1
1.1 城市产生与发展	1
1.2 城市规划层次体系	14
1.3 城市总体规划内容	17
1.4 城市总体规划发展趋势	22
思考题	29
第 2 章 城市总体规划相关理论	30
2.1 城市区位理论	30
2.2 城市经济理论	37
2.3 城市空间理论	47
2.4 城市生态理论	55
思考题	58
第 3 章 城市性质与规模	60
3.1 城市性质与类型	60
3.2 城市人口规模	62
3.3 城市用地规模	68
3.4 城市土地与交通	74
思考题	93
第 4 章 城镇体系规划	95
4.1 城镇体系规划概述	95
4.2 城镇体系组织结构模式	102
4.3 城镇体系规划编制与内容	115
4.4 城镇体系规划面临的问题与对策	122

思考题	129
第5章 城市总体布局	130
5.1 城市总体布局方案	130
5.2 城市总体布局的内容	135
5.3 城市总体布局形式	136
5.4 城市总体布局艺术	142
5.5 城市总体布局方案评价	145
思考题	153
第6章 城市功能与用地规划	154
6.1 城市用地基本功能	154
6.2 城市用地分类与评价	156
6.3 居住用地规划	166
6.4 工业用地规划	170
6.5 公共设施用地规划	173
6.6 仓储用地规划布局	174
思考题	177
第7章 城市交通规划	178
7.1 城市交通规划概述	178
7.2 城市内部交通规划	190
7.3 城市对外交通规划	198
7.4 城市群交通规划	212
7.5 城乡一体化交通规划	218
思考题	223
第8章 城镇化发展与城乡一体化	225
8.1 城乡一体化的理念与要求	225
8.2 城乡规划体系及工作内容	232
8.3 城乡规划的实施与管理	238
思考题	240
第9章 城市总体规划编制与审批	241
9.1 城市总体规划纲要编制	241

9.2 城市总体规划编制方法	242
9.3 城市总体规划审批	247
思考题	250
第 10 章 城市总体规划案例分析——保定城市总体规划	251
10.1 城市总体规划思路	251
10.2 城市性质与规模	256
10.3 城市用地及布局	256
10.4 市域一体化规划与“一城三星一淀”规划	268
10.5 城市交通枢纽规划	274
思考题	280
参考文献	281

第 1 章

绪 论

了解城市的产生过程及中西方古代城市的发展历程，掌握城市规划的层次体系，以及城市总体规划的内容，为后面章节学习奠定基础。本章是城市总体规划的概述，分别介绍了城市的发展历程、城市总体规划的内容及发展趋势。

1.1 城市产生与发展

1.1.1 城市的产生与定义

城市是人类社会发展到一定阶段的产物，作为整个社会政治、经济和文化网络上的节点，对人类文明和进步做出了无与伦比的贡献。城市是人类文化不断进步的物质载体，时间上它凝结了地区文化的核心与精华，空间上它延续了地区的形态与结构特色。

人类社会经历了从“巢居”“固定居民点村落”“城市”的发展过程。随着生产力的不断发展，剩余的产品必须通过市场进行交换。当交易的产品、数量、范围越来越大，需要有固定产品交换场所时，必然促进固定的城市居民点的发展。同样，剩余产品的出现也促进了私有制的发展，于是需要建设“城郭沟池”等构筑物来保护这些私有财产。

学术界关于城市的起源有 3 种说法：一是防御说，即建城郭的目的是不受外敌侵犯；二是集市说，认为随着社会生产发展，人们手里有了多余的农产品、畜产品，需要有个集市进行交换。进行交换的地方逐渐固定，形成人聚集的“市”，并建起了“城”；三是社会分工说，认为随着社会生产力的不断发展，一个民族内部出现了一部分人专门从事手工业、商业，一部分人专门从事农业。从事手工业、商业的人需要有个地方集中起来，进行生产、交换，所以有了城市的产生和发展。

总之，城市的产生是人类与自然界相互作用的结果，是人类文明进步的标志。人类历史

上的第一次劳动大分工,使得农业从采集业中分离出来,同时孕育产生了固定的居民点。伴随着第二次劳动大分工,商业与手工业从农业中分离出来,诞生“城市”这种特殊的居民点形式。城市的出现,是人类走向成熟和文明的标志,也是人类群居生活的高级形式。

从我国文字的字义来看,“城”是以武器守卫土地的意思,是一种防御性的构筑物,“市”是一种交易的场所。当前,社会对城市的认识已经达成共识:城市是非农业人口集中,以从事工商业等非农业生产活动为主的居民点,是一定地域范围内社会、经济、文化活动的中心,是各部门、各要素有机结合的大系统。作为人类对自然界干预最强烈的地方,城市是一种不完全的、脆弱的生态系统,也是受自然环境反馈作用最敏感的地方。因此,城市中的各个环节都需要协调发展。

1.1.2 城市的发展

世界城市的发展史大致可分为4个阶段:早期阶段、中世纪阶段、工业化时期、后工业化时期。

1. 早期阶段城市的发展

公元前3000—前1500年,是世界上城市产生的主要时期。四大文明的发祥地中国、埃及、古巴比伦、印度,以及玛雅、印加等都有其特殊的城市发展历史。从埃及、苏美尔、中国等地的城市兴起原因看,王权制度确实起到了重要作用,但在希腊等地的城市兴起因素中,商业的作用更大一些。因此,城市起源的主要因素有所不同。

2. 中世纪阶段城市的发展

中世纪的欧洲各国处于封建社会时期,从罗马帝国消亡至17世纪英国资产阶级革命,持续达1000年。以城市为单元,结成政治性同盟,以城市为中心形成城市国家、自由城市、帝国城市等政治客体,这些都说明了城市在地区政治经济结构中的地位,也是欧洲中世纪城市发展的一个突出特点。总体而言,中世纪的欧洲城市人口规模仍较小。而同期当时土耳其的伊斯坦布尔、中国的北京人口达70万,日本的大阪、东京、京都,埃及的开罗人口达30万~40万,显示了更高的城市发展水平。历史上不同时期世界最大城市如表1-1所示。

表 1-1 历史上不同时期世界最大城市

城市	人口/万	年份	城市	人口/万	年份
孟菲斯	3	前3100	长安	80	750
乌尔	6.5	前2030	巴格达	100	775
古巴比伦	20	前612	开封	44.2	1102
亚历山大	30	前320	杭州	43.2	1348
长安	40	前200	南京	48.7	1358
罗马	45	100	康斯坦丁堡	70	1650
康斯坦丁堡	30	340	北京	100	1800

3. 工业化时期城市的发展

15—17 世纪初,资本主义在欧洲一些国家开始发展起来。当时欧洲发生了两个重大事件:文艺复兴运动和新航线的开辟。新航线的开辟使资本主义的发展中心从意大利转移到北海沿岸的尼德兰、英国等,在那里逐步兴起很多新兴工商业城市。而 18 世纪中叶开始的工业革命,迎来了城市发展史上一个崭新的时期。城市发展之快、变化之巨,超过了以往任何时期。到 1900 年,伦敦、巴黎、纽约、柏林、阿姆斯特丹已成为国际商业、金融中心,也是政治经济决策的重要中心。世界城市体系的出现成为近代世界城市化的另一特点。据估计,1800 年世界城市人口为 2 930 万,城市化水平为 3%;1850 年增至 8 080 万人,城市化水平上升至 6.4%;1900 年增至 2.44 亿人,城市化水平为 13.4%;1950 年又增至 7.34 亿人,城市化水平上升到 29.2%。以超过 50 万人口的大城市而言,1800 年世界上只有 7 个,1900 年左右增加到 42 个,1950 年时却增加到 175 个。这一时期亚非广大国家也开始近代城市化的进程,一元的封建城市体系向封建城市与近代城市并存的二元结构转化。

4. 后工业化时期城市的发展

发达国家的后工业化时期一般从 20 世纪 40 年代开始,特点是城市的中枢管理职能更加强化,城市消费者的要求更加多样化,计算机技术和数据通信网络所构成的物质机制,使城市的经济状态和生活方式不断发生变革。该时期社会城市化进程加快,使得后工业化城市市区人口和企业大量向郊区迁移,产生郊区化和逆城市化现象,形成卫星城镇、城市群和大城市集群区。这是由于现代社会信息技术的发展带动第三产业发展,导致整个产业结构的变化。特别是运输和通信技术的迅速发展,使通信、信息成为影响城市经济活动集聚的首要因素。此外,跨国公司的迅速发展,造成了生产过程的全球化,出现了位于国际性城市内的信息传播和决策的办公大厦,而工厂、车间分散在可以提供廉价劳动力的发展中国家的现象。后工业化城市一方面造成少数国际性城市无限膨胀,另一方面使城市布局趋于分散,并且产生了硅谷一类的高科技产业密集的园区及开放性城市。

第二次世界大战之后,世界的城市进入高速发展时期,世界各国的城市都在不断地发展(见表 1-2)。

表 1-2 世界发达国家城市化率的历史演进

单位: %

国家	1920 年	1950 年	1960 年	1965 年	1970 年	1975 年	1980 年	2000 年
英国	79.3	77.9	78.6	80.2	81.6	84.4	88.3	89.1
法国	46.7	55.4	62.3	66.2	70.4	73.7	78.3	82.5
美国	64.3	70.9	75.4	78.4	81.5	86.8	90.1	94.7
日本	28.0	45.8	53.9	58	64.5	69.6	74.3	77.9
德国	64.3	70.9	74.6	78.4	80	83.8	86.4	81.2

1.1.3 西方古代城市的发展

从公元前 5 世纪到公元 17 世纪, 欧洲经历了以古希腊和古罗马为代表的奴隶制社会到封建社会的中世纪、文艺复兴和巴洛克等时期。随着社会和政治背景的变迁, 不同的政治势力占据主导地位, 不仅带来不同城市的兴衰, 而且城市格局也表现出相应的特征。古希腊城邦的城市公共场所、古罗马城市的炫耀和享乐特征、中世纪的城堡及教堂的空间主导地位、文艺复兴时期的古典广场和君主专制时期的城市放射轴线都是不同社会和政治背景下的产物。

1. 古希腊和古罗马时期的城市

古希腊是欧洲文明的发祥地, 在公元前 5 世纪, 古希腊经历了奴隶制的民主政体, 形成了一系列的城邦国家。在该时期, 城市布局形成了以方格网道路系统为骨架, 以城市广场为中心的希波丹姆模式。该模式充分体现了民主和平等的城邦精神及市民民主文化的要求, 在米利都城(见图 1-1)得到了最为完整的体现。在这些城市中, 广场是市民聚集的空间, 围绕着广场建设有一系列的公共建筑, 是城市生活的核心。同时, 在城市空间组织中, 神庙、市政厅、露天剧院和市场是市民生活的重要场所, 也是城市空间组织的关键性节点。

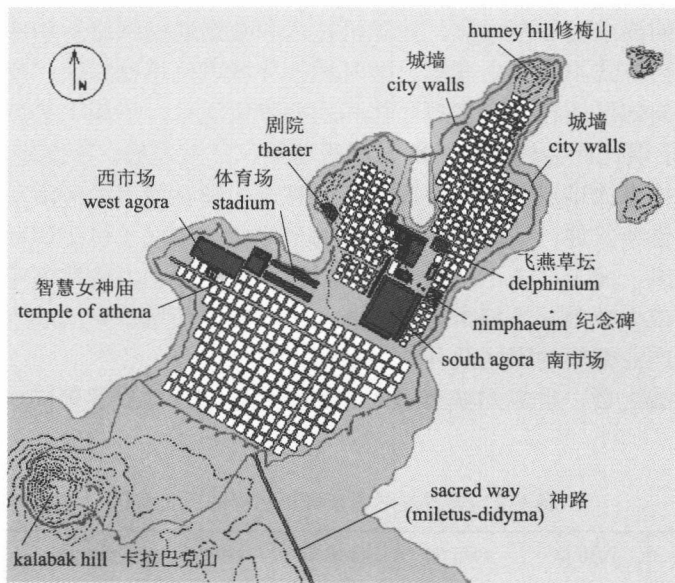


图 1-1 米利都城平面图

古罗马时期是西方奴隶制发展的繁荣时期。在罗马共和国的最后 100 年中, 随着国势强盛、领土扩张和财富聚集, 城市得到了大规模发展。除了道路、桥梁、城墙和输水道等城市设施之外, 还大量地建造公共浴池、斗兽场和宫殿等供奴隶主享乐的设施。到了罗马帝国时期, 城市建设更是进入了鼎盛时期。除了继续建造公共浴池、斗兽场和宫殿以外, 城市还成

了帝王宣传功绩的工具，广场、铜像、凯旋门和记功柱成为城市空间的核心和焦点。古罗马城（见图 1-2）是这一时期建设特征最为集中的体现，城市中心是共和时期和帝国时期形成的广场群，广场上矗立着帝王铜像、凯旋门和记功柱，城市各处散布着公共浴池和斗兽场。

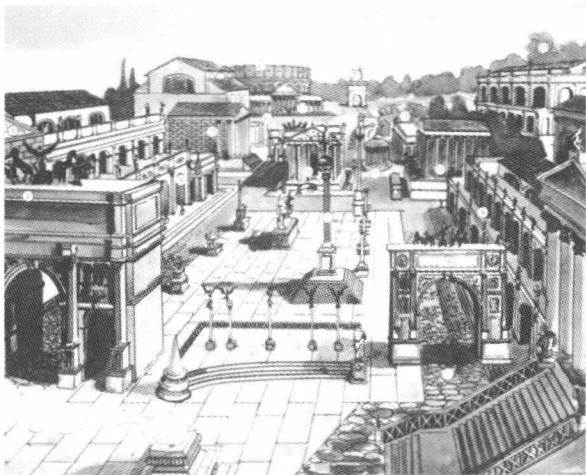


图 1-2 古罗马广场复原图

2. 中世纪的城市

罗马帝国的灭亡标志着欧洲进入封建社会的中世纪。在中世纪，由于神权和世俗封建权力的分离，在教堂周边形成了一些市场，并从属于教会的管理，进而逐步形成为城市。教堂占据了城市的中心位置，教堂的庞大体量和高耸塔尖成为城市空间和天际轮廓的主导因素。在教会控制之外的大量农村地区，为了应对战争的冲击，一些封建领主建设了许多具有防御功能的城堡，围绕着这些城堡也形成了一些城市。整体而言，城市基本上多为自发增长，很少有按规划建造；同时，由于城市因公共活动的需要而形成，城市发展的速度较为缓慢，从而形成了以城市中围绕公共广场为中心，组织各类城市设施及狭小、不规则的道路网结构，构成了中世纪欧洲城市的独特美景。

10 世纪以后，随着手工业和商业逐渐兴起和繁荣，行会等市民自治组织的力量得到了较大的发展，许多城市开始摆脱封建领主和教会的统治，逐步发展成为自治城市。在这些城市中，公共建筑（如市政厅、关税厅和行业会所等）成为城市活动的重要场所，并在城市空间中占据主导地位。

3. 文艺复兴时期的城市

14 世纪以后，封建社会内部产生了资本主义萌芽，以复兴古典文化来对抗封建的、中世纪文化的文艺复兴运动蓬勃兴起，在此时期，艺术、技术和科学都得到了飞速发展。在人文主义思想的影响下，建设了一系列具有古典风格和构图严谨的广场和街道，以及一些世俗的

公共建筑。其中，具有代表性建筑如威尼斯的圣马可广场（见图 1-3）、梵蒂冈的圣彼得大教堂等。



图 1-3 圣马可广场俯视图

4. 绝对君权时期的城市

从 17 世纪开始，新生的资本主义建立了一批中央集权的绝对君权国家，形成了现代国家的基础。这些国家的首都（如巴黎、伦敦、柏林、维也纳等）均发展成为政治、经济、文化中心型的大城市。随着资本主义经济的发展，使这些城市的改建、扩建的规模超过以往任何时期，其中巴黎的城市改建影响最大。在古典主义思潮的影响下，轴线放射的街道（香榭丽舍大道）、宏伟壮观的宫殿花园（凡尔赛宫）和公共广场（协和广场）成为此时期城市建设的典范。图 1-4 为轴线放射的巴黎星形广场和香榭丽舍大道。



图 1-4 巴黎星形广场和香榭丽舍大道

1.1.4 我国古代城市的发展

1. 我国古代城市发展的影响因素

我国古代最早的城市距今约有 4 000 年的历史, 古代城市的发展受自然环境、政治、经济等多种因素的影响。

(1) 自然因素与城市发展

人类在城市建设过程中学会了与自然的协调, 趋利避害。在影响城市产生与发展的诸多自然要素中, 水或许最能说明问题。一方面水是农业生产的基本条件, 也是人类生存的前提; 另一方面又不能受到洪涝灾害的侵袭, 所以早期的城市大都靠近河流、湖泊, 而且大多位于向阳的河岸台地上。《管子·乘马篇》中描述居民点的选址基本要求, “高毋近阜而水用足, 低毋近水而沟防省”。

地理位置是影响早期城市产生的最主要的因素之一, 除去靠近水源等原则外, 城市的发展还必须有广袤的腹地支持。因此, 我国很早就有了区域观念, 并总结出“体国经野”的概念, 要将“国”和“野”统筹规划。《商君书·徠民篇》也指出, “地方百里者, 山陵处什一, 薮泽处什一, 溪谷流水处什一, 都邑蹊道足以处其民, 先王制土分民之律也”。说明早在 2 500 年前, 我们的先民就已经考虑到了水源、能源、材料等因素, 而且有了一定的用地比例关系和一个粗略的定额概念, 并且将其称为“先王之制”。

除此之外, 良好的气候条件、适宜建设的坚实土质都是古代城市选址中考虑的因素。晁错所说选址“相其阴阳之和”, 即考察城址的地形地貌, 看其气候及环境是否宜人, “审其土地之宜”, 即审视地质、地貌。郭璞甚至还发明了用挖坑秤土的办法来衡量土质的密实程度, 并以此确定是否适宜进行城市建设。

考虑自然因素, 因地制宜, 这是我国古代城市规划思想的重大贡献之一, 其核心内容就是天人合一、道法自然。

(2) 防御功能与城市发展

人类最初的固定居民点就具备防御功能。为了防御野兽和其他部落的侵袭, 往往在原始居民点外围挖壕沟, 或用石、土、木等材料筑成墙及栅栏。这些沟、墙是一种防御性的构筑物, 也是城池的雏形。在后来形成的城市中, 城址的选择一般都考虑防御功能, 常常会选择一些易守难攻的地点筑城。城市周围往往有城墙护卫, 有的城市由一套方城发展到两套方城, 都城甚至有三套方城, 每一层城墙外还有城壕环绕。宋代以后, 火药已大量用于战争, 直接影响到城市建设, 使一些城墙加厚, 到明代许多城墙从土墙改成了砖墙。

防御功能强弱直接影响到城市的生存。历史上由于诸侯各国的纷争, 对于城市造成巨大的破坏, 这反过来又进一步刺激人们加强城市的防御, 从而促进了城市建设技术的进步。在我国历朝更迭之际, 往往都会出现百废待兴的局面, 进而迎来城市建设的兴旺。从我国的文字的字义来看, 城是以武器守卫土地的意义, 是一种防御性的构筑物。早在春秋战国时期,

《墨子》中就记载了有关城市建设与攻防战术的内容。

从 5 000 年前的陕西西安半坡原始居民点，到封建社会的明清北京城，无不渗透着浓郁的防御观念。从挖掘出来的半坡遗址平面（见图 1-5）中可以清楚地看出，不仅具备了原始的分区概念，而且表现出明显的防御意识，而北京城的层层城墙则将防御意识推到了巅峰。

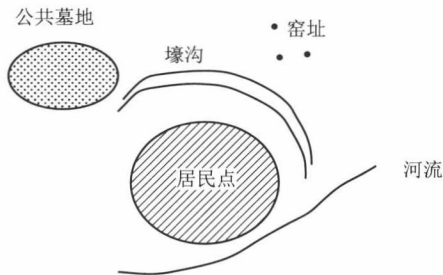


图 1-5 陕西西安半坡村原始村落示意图

（3）经济发展与城市建设

城市是生产力发展的产物，商品交换的出现带来了城市。在我国，最早的城市是由“市”发展而来的，市是一种交易的场所，也就是《易经》所说，“日中为市，致天下之民，聚天下之货，交易而退，各得其所”。随着交换量的增加及交换次数的频繁，就逐渐出现了专门从事交易的商人，交换的场所也由临时的改为固定的市。原来的居民点也发生了分化，其中以农业为主的就是农村，以商业及手工业职能为主的就是城市。

我国古代以农立国，农业的发达与否是城市生存与发展的基本前提条件。《管子·权修》中说，“地之守在城，城之守在兵，兵之守在粟”。正是基于这一思想，从周朝至秦汉乃至盛唐，一直把国都选在富庶的关中地区。

交通运输对于城市的存在和发展也有着重要的影响。在一些商路交通要地，由于商业发达、手工业集中，往往形成一些商业都会。这些都会很长时期内兴盛不衰，虽屡受战火毁坏，仍在原地恢复重建，如苏州、扬州、广州、成都等。隋代大运河修通后，在运河沿线，发展起繁荣的商业都会，如汴州（开封）、泗州、淮阴、苏州、杭州等。元代后，建都在北京，南北大运河仍为经济命脉。天津、沧州、德州、临清、济宁等地也相继繁荣起来，与原来已有的一些商业城市形成一个沿运河的城市带，并与长江中下游的一些商业城市（如汉口、九江、芜湖、安庆、南京、镇江）联系起来，成为我国经济发达的地带。

由此可见，城市历来就是国家的经济中枢，城市的发展对于国民经济的繁荣具有举足轻重的作用，反过来经济的发展对于城市建设具有巨大的推动和促进作用。

（4）政治体制与城市发展

《吴越春秋》中提到的“筑城以卫君，造郭以守民”，是对我国古代城市规划与建设思想的高度概括。我国古代的城市不仅是经济生活中心，而且一般都是一定地域的政治中心。自

秦始皇统一全国，实行郡县制以后，直到清王朝，大多数朝代都是统一的中央集权的国家。郡县制的都、府、州县成为不同地域范围的政治军事中心。郡县制也形成了一个完整的垂直管辖的城镇体系。各朝代的都城规模都很大，有几个朝代还在新王朝建立之际制定规划，并完全按照规划新建都城，如隋文帝命宇文恺制定长安城的规划，按规划建成面积达 80 多平方千米的都城。忽必烈命刘秉忠按汉制规划建设元大都。明初在元大都基础上，改建成为今日的北京古都。

社会的阶级分化与对立在城镇建设中也有明显的反映。在我国古代都城中，统治阶级专用地区——宫城居中心位置，并占据很大的面积。商都“殷”城以宫廷为中心，近宫外围是若干居住聚落（邑），居民多为奴隶主和部分自由民，各邑之间空隙地段大多为农业用地，外圈为散布的手工业作坊。曹魏邺城（见图 1-6）以一条东西干道将城市划为两部分：北半部为贵族专用，其西为铜雀园，正中为举行典礼的宫殿，其东为帝王居住和办公的宫廷，再向东为贵族专用居住地——戚里；南半部为一般居住区。曹魏邺城的特点有：① 曹魏邺城平面呈横长方形，城市有明确的分区，前朝后市，统治阶级与一般市民严格分开。一方面集成了古代城郭的形制及汉代宫城与外城的区别，其分工更为明确，不像西汉长安及东汉洛阳那样宫城被闾里包围或相参，而是严格分开，体现了等级的森严。② 整个城市布局体现了空间对称的艺术手法，道路正对城门，将中轴对称的手法由一般建筑扩大到建筑群，对后来影响很大，如唐朝长安。③ 改正了东都洛阳的东、西宫分置的不便，宫殿布局规整，前朝后寝。隋唐长安城中间靠北为统治阶级专用的宫城，其南为集中设置中央办公机构及驻卫军的皇城，均有城墙与其他东、南、西三面的一般居住坊里严格分开。坊里有坊墙坊门，早启晚闭实行宵禁，以便于管制。

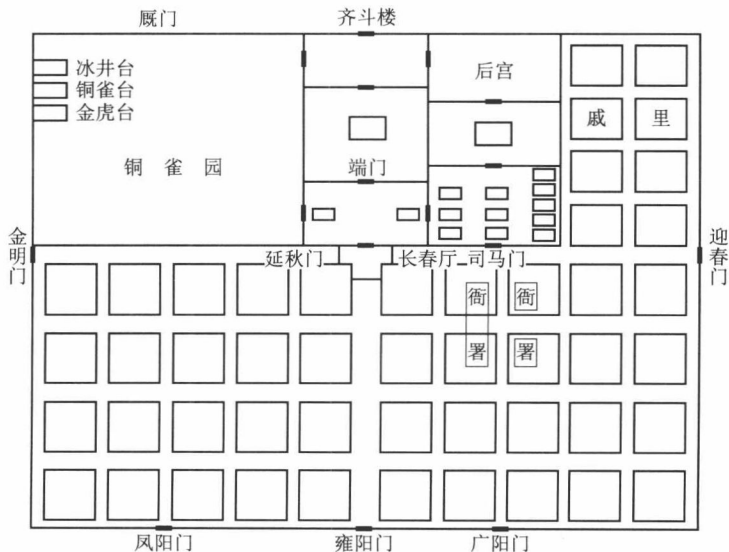


图 1-6 曹魏邺城平面复原图