

中国建设 年鉴 2014

Year Book of
China
Construction

《中国建设年鉴》编委会 编

中国建筑工业出版社

◇ 中国建设年鉴 2014

《中国建设年鉴》编委会 编

中国建筑工程工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

中国建设年鉴 2014/《中国建设年鉴》编委会编. —北京: 中国建筑工业出版社, 2014. 12

ISBN 978-7-112-17569-7

I. ①中… II. ①中… III. ①城乡建设-中国-2014-年鉴 IV. ①F299.2-54

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 282382 号

责任编辑: 马红金 一

责任校对: 姜小莲 赵颖

中国建设年鉴 2014

《中国建设年鉴》编委会 编

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京天成排版公司制版

北京中科印刷有限公司印刷

*

开本: 880×1230 毫米 1/16 印张: 58 $\frac{3}{4}$ 插页: 18 字数: 1987 千字

2015 年 1 月第一版 2015 年 1 月第一次印刷

定价: 300.00 元

ISBN 978-7-112-17569-7

(26783)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

编辑说明

一、《中国建设年鉴》是由住房和城乡建设部组织编纂的大型工具性年刊，中国建筑工业出版社具体负责编辑出版工作。每年一本，逐年编辑出版。

二、本年鉴力求综合反映我国建设事业发展与改革年度情况，属于大型文献史料性工具书。内容丰富，资料来源准确可靠，具有很强的政策性、指导性、文献性。可为各级建设行政主管部门领导提供参考，为地区和行业建设发展规划和思路提供借鉴，为国内外各界人士了解中国建设情况提供信息。本书具有重要的史料价值、实用价值和收藏价值。

三、本卷力求全面记述 2013 年我国房地产业、住房保障、城乡规划、城市建设与市政公用事业、村镇建设、建筑业、建筑节能与科技和国家基础设施建设等方面的主要工作，突出新思路、新举措、新特点。

四、本年鉴记述时限一般为上一年度 1 月 1 日至 12 月 31 日。考虑有些条目内容的完整性和时效性，为服务住房城乡建设事业，个别记述在时限上有所上溯或下延。为方便读者阅读使用，选录的部分新闻媒体稿件，在时间的表述上，有所改动，如“今年”改为“2013 年”。

五、本卷内容共分十篇，分别是特载，专论，建设综述，各地建设，法规政策文件，行业发展研究报告，数据统计与分析，部属单位、社团与部分央企，2013 年建设大事记，附录。采用篇目、栏目、分目、条目依次展开，条目为主要信息载体。

六、我国香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区建设情况暂未列入本卷。

七、本年鉴资料由各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房城乡建设行政主管部门及有关部门，国务院有关部委司局，住房和城乡建设部各司局和部属单位、社团等提供。稿件由供稿单位组织专人搜集资料并撰写、供稿单位负责人把关。

八、谨向关心支持《中国建设年鉴》的各地区、有关部门、各单位领导、撰稿人员和有关单位致以诚挚的感谢！

《中国建设年鉴 2014》编辑委员会

主任

王 宁 住房和城乡建设部副部长

副主任

常 青 住房和城乡建设部办公厅主任

沈元勤 中国建筑工业出版社社长

编 委

江小群 住房和城乡建设部法规司司长
倪 虹 住房和城乡建设部住房改革与发展司司长
曹金彪 住房和城乡建设部住房保障司司长
孙安军 住房和城乡建设部城乡规划司司长
刘 灿 住房和城乡建设部标准定额司司长
王志宏 住房和城乡建设部房地产市场监管司司长
吴慧娟 住房和城乡建设部建筑市场监管司司长
陆克华 住房和城乡建设部城市建设司司长
赵 晖 住房和城乡建设部村镇建设司司长
李如生 住房和城乡建设部工程质量安全监管司司长
杨 榕 住房和城乡建设部建筑节能与科技司司长兼科技与产业化发展中心主任

张其光 住房和城乡建设部住房公积金监管司司长
何兴华 住房和城乡建设部计划财务与外事司司长
陈宜明 住房和城乡建设部人事司司长
姜万荣 住房和城乡建设部直属机关党委常务副书记
田思明 驻住房和城乡建设部纪检组副组长、监察局局长
王早生 住房和城乡建设部稽查办公室主任
王忠平 全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）常务副院长
赵春山 住房和城乡建设部执业资格注册中心主任
鞠洪芬 住房和城乡建设部人力资源开发中心主任
翟 建 中国建设报社社长
杨 斌 北京市住房和城乡建设委员会主任
陈 永 北京市市政市容管理委员会主任
黄 艳 北京市规划委员会主任
邓乃平 北京市园林绿化局局长、首都绿化办公室主任
窦华港 天津市城乡建设和交通委员会主任
李春梅 天津市规划局常务副局长
刘子利 天津市国土资源和房屋管理局局长、书记

- 沈毅 天津市市容和园林管理委员会主任
- 汤志平 上海市城乡建设和管理委员会主任
- 庄少勤 上海市规划和国土资源管理局局长
- 刘海生 上海市住房保障和房屋管理局局长
- 陆月星 上海市绿化和市容管理局(上海市林业局、上海市城市管理行政执法局)党组书记、局长
- 程志毅 重庆市城乡建设委员会主任
- 张定宇 重庆市国土资源和房屋管理局党组书记、局长
- 曹光辉 重庆市规划局局长、党组书记
- 朱正举 河北省住房和城乡建设厅厅长
- 李栋梁 山西省住房和城乡建设厅党组书记、厅长
- 范勇 内蒙古自治区住房和城乡建设厅厅长
- 杨占报 黑龙江省住房和城乡建设厅厅长
- 商向东 辽宁省住房和城乡建设厅厅长
- 秦福义 吉林省住房和城乡建设厅厅长
- 周岚 江苏省住房和城乡建设厅厅长
- 谈月明 浙江省住房和城乡建设厅厅长
- 吴桂和 安徽省住房和城乡建设厅副厅长
- 龚友群 福建省住房和城乡建设厅厅长
- 陈平 江西省住房和城乡建设厅党组书记、厅长
- 宋军继 山东省住房和城乡建设厅厅长
- 裴志扬 河南省住房和城乡建设厅厅长
- 尹维真 湖北省住房和城乡建设厅厅长
- 蒋益民 湖南省住房和城乡建设厅党组书记、厅长
- 王芃 广东省住房和城乡建设厅厅长
- 严世明 广西壮族自治区住房和城乡建设厅党组书记、厅长
- 陈孝京 海南省住房和城乡建设厅副厅长
- 何健 四川省住房和城乡建设厅党组书记、厅长
- 张鹏 贵州省住房和城乡建设厅厅长
- 郭五代 云南省住房和城乡建设厅党组副书记、副厅长
- 陈锦 西藏自治区住房和城乡建设厅厅长
- 杨冠军 陕西省住房和城乡建设厅党组书记、厅长
- 杨咏中 甘肃省住房和城乡建设厅党组书记、厅长
- 贾应忠 青海省住房和城乡建设厅厅长
- 杨玉经 宁夏回族自治区住房和城乡建设厅党组书记、厅长
- 张鸿 新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅厅长
- 刘平 新疆生产建设兵团建设局局长
- 马成恩 大连市城乡建设委员会主任
- 刘建军 青岛市城乡建设委员会主任
- 郑世海 宁波市住房和城乡建设委员会主任
- 林德志 厦门市建设与管理局党组书记、局长
- 钟晓鸿 深圳市住房和建设局副巡视员
- 户从义 深圳市规划和国土资源委员会机关党委书记
- 刘东 中国铁路总公司建设管理部副主任
- 李彦武 交通运输部公路局局长
- 肖大选 交通运输部水运局副局长
- 祝军 工业和信息化部通信发展司副司长
- 饶权 文化部财务司副司长(正局级)
- 隋斌 农业部发展计划司司长
- 孙继昌 水利部建设与管理司司长
- 齐贵新 国家卫生计生委规划与信息司副司长
- 刁永海 中国民航局机场司司长

赵华林	环境保护部规划财务司司长	王 燕	中国城市规划协会副会长兼秘书长
周利杰	中国建筑工程总公司办公厅副主任	齐继禄	中国勘察设计协会副秘书长
孟凤朝	中国铁建股份有限公司董事长	吴 涛	中国建筑业协会副会长兼秘书长
姚桂清	中国铁路工程总公司副董事长、党委副书记、工会主席	杨存成	中国安装协会副会长兼秘书长
范集湘	中国电力建设集团有限公司董事长、党委副书记	刘 哲	中国建筑金属结构协会秘书长
李 迅	中国城市科学研究会秘书长	修 璐	中国建设监理协会副会长兼秘书长
冯 俊	中国房地产业协会副会长兼秘书长	李秉仁	中国建筑装饰协会会长
周 畅	中国建筑学会副理事长、秘书长	陈蓁蓁	中国公园协会副会长
张洪复	中国土木工程学会副秘书长	王德楼	中国工程建设标准化协会理事长
陈晓丽	中国风景园林学会理事长	徐惠琴	中国建设工程造价管理协会理事长
崔衡德	中国市长协会秘书长	刘 杰	中国建设教育协会理事长
		宋 立	全国白蚁防治中心主任
		王要武	哈尔滨工业大学教授

《中国建设年鉴 2014》工作执行委员会

- 陈少鹏 住房和城乡建设部办公厅综合处处长
赵锦新 住房和城乡建设部办公厅秘书处处长
王宏轩 住房和城乡建设部办公厅督办处副处长
毕建玲 住房和城乡建设部办公厅宣传信息处处长
欧阳志宏 住房和城乡建设部办公厅档案处处长
宋长明 住房和城乡建设部法规司综合处处长
梁慧文 住房和城乡建设部住房改革与发展司综合处处长
王超 住房和城乡建设部住房保障司综合处处长
付殿起 住房和城乡建设部城乡规划司综合处处长
吴路阳 住房和城乡建设部标准定额司综合处处长
沈悦 住房和城乡建设部房地产市场监管司综合处处长
陈波 住房和城乡建设部建筑市场监管司综合处处长
赵健溶 住房和城乡建设部城市建设司综合法规处处长
顾宇新 住房和城乡建设部村镇建设司综合处处长
宋梅红 住房和城乡建设部工程质量安全监管司综合处副处长
王建清 住房和城乡建设部建筑节能与科技司综合处处长
姜涛 住房和城乡建设部住房公积金监管司综合处处长
王彦芳 住房和城乡建设部计划财务与外事司综合处处长
管又庆 住房和城乡建设部人事司综合处处长
郭剑飞 住房和城乡建设部直属机关党委办公室主任
韩煜 住房和城乡建设部稽查办公室综合处处长
李剑英 住房和城乡建设部科技发展促进中心综合财务处处长
浦湛 住房和城乡建设部政策研究中心处长
徐凌功 住房和城乡建设部人力资源开发中心
单海宁 住房和城乡建设部执业资格注册中心办公室主任
马红 中国建筑工业出版社中国建设年鉴编辑部主任
李迎 中国建设报社新闻中心主任
黄天然 北京市建设发展研究中心主任
郑勤俭 北京市市政市容管理委员会研究室调研员
陈建军 北京市规划委员会办公室调研员
王军 北京市园林绿化局研究室主任
王民洲 北京市水务局办公室主任
施航华 天津市建设工程技术研究所所长
李蓓 天津市规划局办公室主任
盛中杰 天津市国土资源和房屋管理局综合业务处处长
孟宪国 天津市市容和园林管理委法规处处长
徐存福 上海市城乡建设和管理委员会政策研究室主任
陈薇萍 上海市规划和国土资源管理局办公室(研究室)主任

- 陈 为 上海市住房保障和房屋管理局办公室主任
- 金维纶 上海市绿化和市容管理局研究室主任
- 刘朝煜 重庆市城乡建设委员会办公室主任
- 熊仪俊 重庆市国土资源和房屋管理局综合处副处长
- 韩列松 重庆市规划局办公室主任
- 徐向东 河北省住房和城乡建设厅办公室主任
- 贺 鑫 山西省住房和城乡建设厅办公室主任
- 戴军瑞 内蒙古自治区住房和城乡建设厅办公室主任
- 李守志 黑龙江省住房和城乡建设厅办公室主任
- 乔晓光 辽宁省住房和城乡建设厅办公室主任
- 刘 金 吉林省住房和城乡建设厅行业发展处处长
- 杨洪海 江苏省住房和城乡建设厅办公室主任
- 陈 航 浙江省住房和城乡建设厅办公室副主任
- 姚继冬 安徽省住房和城乡建设厅办公室主任
- 吴建迅 福建省住房和城乡建设厅办公室主任
- 吴 军 江西省住房和城乡建设厅办公室主任
- 崔秀顺 山东省住房和城乡建设厅办公室主任
- 刘江明 河南省住房和城乡建设厅办公室主任
- 李 斌 湖北省住房和城乡建设厅办公室主任
- 彭国安 湖南省住房和城乡建设厅办公室主任
- 黄维德 广东省住房和城乡建设厅办公室主任
- 叶 云 广西壮族自治区住房和城乡建设厅办公室主任
- 谢 曦 海南省住房和城乡建设厅改革与发展处副处长
- 方怀南 四川省住房和城乡建设厅政策法规处处长
- 袁晓虎 贵州省住房和城乡建设厅办公室副主任
- 程 鹏 云南省住房和城乡建设厅办公室主任
- 王世玉 西藏自治区住房和城乡建设厅办公室副主任
- 杜晓东 陕西省住房和城乡建设厅政策法规处处长
- 张宝银 甘肃省住房和城乡建设厅办公室主任
- 斗 拉 青海省住房和城乡建设厅办公室副主任
- 杨 普 宁夏回族自治区住房和城乡建设厅办公室主任
- 陆青锋 新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅办公室副调研员
- 汪 祥 新疆生产建设兵团建设局办公室主任
- 毕军武 大连市城乡建设委员会办公室主任
- 田 峰 青岛市城乡建设委员会办公室主任
- 袁布军 宁波市住房和城乡建设委员会办公室主任
- 陶相木 厦门市建设与管理局办公室主任
- 金良富 深圳市规划和国土资源委员会秘书处副处长
- 吴长松 深圳市住房和建设局办公室主任
- 李永文 中国铁路总公司建设管理部综合处处长
- 周荣峰 交通运输部公路局局长
- 李永恒 交通运输部水运局局长
- 王晓丽 工业和信息化部通信发展司调研员
- 王明亮 文化部财务司规划统计处处长
- 张 辉 农业部发展计划司投资处处长
- 赵东晓 水利部建设与管理司处长
- 吴翔天 国家卫生计生委规划与信息司基建装备处副处长
- 胡天木 中国民航局机场司建设处处长
- 何 军 环境保护部规划财务司投资处处长
- 胡 勤 中国建筑工程总公司办公厅副主任
- 戴开扬 中国铁建股份有限公司办公室主任
- 常玉伟 中国铁路工程总公司办公厅副主任
- 魏立军 中国电力建设集团有限公司党委工作部副主任
- 周兰兰 中国城市科学学会办公室副主任
- 刘正义 中国房地产研究会、中国房地产业协会副秘书长
- 魏 巍 中国建筑学会秘书处综合部副主任
- 张 君 中国土木工程学会主任助理
- 付彦荣 中国风景园林学会业务部副主任
- 费忠军 中国市长协会办公室副主任
- 何秀兰 中国城市规划协会办公室主任
- 汪祖进 中国勘察设计协会行业发展研究部主任
- 王承玮 中国建筑业协会信息传媒部副主任
- 顾心建 中国安装协会副秘书长
- 庞 政 中国建设监理协会行业发展部主任
- 吕志翠 中国建筑金属结构协会办公室副主任

于绍华 中国公园协会副秘书长
蔡成军 中国工程建设标准化协会副秘书长兼办
公室主任

薛秀丽 中国建设工程造价管理协会办公室主任
张 晶 中国建设教育协会办公室主任
毕 刚 全国白蚁防治中心综合处副处长

中国建设年鉴编辑部

主编兼编辑部主任：马红

电 话：010-58934311

地 址：北京市海淀区三里河路9号院 住房和城乡建设部北配楼南楼310室

目 录

第一篇 特 载

习近平在中共中央政治局第十次集体学习时 强调加快推进住房保障和供应体系建设不 断实现全体人民住有所居的目标	2	李克强主持召开国务院常务会议研究部署加快 棚户区改造促进经济发展和民生改善	4
温家宝主持召开国务院常务会议研究部署继 续做好房地产市场调控工作	3	李克强：保障性安居工程建设是政府硬任务 硬承诺	5
李克强主持召开国务院常务会议研究确定 2013 年政府重点工作的部门分工	3	全国住房城乡建设工作会议召开	5
		全国住房城乡建设系统党风廉政建设工作 会议召开	7

第二篇 专 论

简论我国健康城镇化的几类底线	仇保兴 10	——在全国住房城乡建设系统行政复议 工作会议上的讲话	陈大卫 18
落实大气污染防治，深入推进供热计量改革 ——在 2013 年北方采暖地区供热计量 改革工作会议上的讲话	仇保兴 15	在部分地区建筑安全生产工作汇报会上的 讲话	王 宁 22
加强和改进行政复议工作提高住房城乡建设 系统依法行政水平		在 2012~2013 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)表彰大会上的讲话	王 宁 25

第三篇 建 设 综 述

住房城乡建设法制建设	30	房屋交易与权属管理	33
• 相关法律、行政法规立法工作	30	• 开展房地产中介市场专项整治	33
• 部门规章立法工作	30	• 加强商品房预售管理	34
• 完成行政审批制度改革有关工作	30	• 修订商品房买卖合同示范文本	34
• 行政复议工作	31	• 转变政府职能，加强估价机构监管	34
• 行政应诉工作	31	• 加强房屋租赁管理	34
• 法规草案征求意见答复、规范性文件清理和 合法性审核工作	31	• 开展房地产交易与登记规范化管理考核工作	34
• 全国人大议案、建议和政协提案办理	32	物业管理发展	34
• “六五”普法中期检查督导	32	• 加强物业管理市场监管	35
房地产市场监管	32	• 研究完善维修资金制度	35
房地产市场调控政策及市场运行基本情况	32	• 加强城镇房屋使用安全监管	35
• 房地产开发投资平稳增长	32	• 推动白蚁防治发展模式转变	35
• 商品住房交易活跃	32	城市房屋征收	35
• 房价走势总体平稳	33	• 房屋征收工作有序推进	35
• 房地产业对经济增长和财政收入增收作出重要 贡献	33	• 法规政策不断完善	35
		• 工作机构逐步健全	35
		• 信息公开基本落实	35

住房保障建设	36	• 省域城镇体系规划	44
概况	36	• 城市总体规划	44
住房保障政策	36	• 历史文化名城名镇名村保护	44
• 国务院印发《国务院关于加快棚户区改造工作的意见》(国发[2013]25号)	36	• 国家专项资金补助国家历史文化名城名镇名村保护	44
• 《住房城乡建设部 财政部 国家发展改革委关于公共租赁住房和廉租住房并轨运行的通知》建保[2013]178号	36	• 绿色生态城区试点示范	44
• 《住房城乡建设部关于加强住房保障廉政风险防控工作的指导意见》建保[2013]153号	37	• 省域城镇体系规划实施评估检查	44
• 《住房城乡建设部关于保障性住房实施绿色建筑行动的通知》建办[2013]185号	37	• 开展城镇化课题研究	44
• 《住房城乡建设部关于贯彻实施〈住房保障档案管理办法〉的意见》建办保[2013]4号	38	• 参与国家新型城镇化规划编制工作	45
保障性安居工程年度计划及资金安排	38	• 继续推进中新天津生态城建设	45
• 年度计划安排	38	• 召开规划局处长会议	45
• 中央财政加大投入力度	38	• 甲级城乡规划编制单位资质审批	45
加强保障性安居工程监督检查	38	• 注册规划师初始注册和登记	45
• 开展专项巡查	38	• 开展地下空间试点工作	45
• 棚户区改造督查	38	• 加强城乡规划实施监督	45
• 住房保障信息公开抽查	38	城市建设与市政公用事业	45
• 督促落实整改审计发现的问题	38	市政基础设施建设与人居环境	45
保障性安居工程实施	38	• 市政道路桥梁设施管理	45
• 年度任务完成	38	• 生活垃圾处理工作	45
• 落实建设用地	39	• 推进供热体制改革	46
• 工程质量总体可控	39	• 推进大气污染防治工作	46
• 分配和使用管理进一步完善	39	• 推动城市地下管线管理工作	46
住房公积金监管	39	• 推动加快城镇供水、污水处理设施建设	46
概况	39	• 加强城市排水防涝工作的指导	46
住房公积金业务发展情况	39	• 加强城市节水工作	46
• 实缴职工人数、归集金额稳定增长	39	• 推广数字化城市管理模式	46
• 提取额增加明显	40	• 推动城市步行和自行车交通系统示范项目	46
• 个人贷款发放大幅提升	40	• 促进城镇人居环境改善	47
完善住房公积金政策和监管制度建设情况	40	世界遗产和风景名胜资源保护工作	47
• 开展完善住房公积金制度研究工作	40	• 加强风景名胜区规划建设管理工作	47
• 加快住房公积金业务规范编制工作	42	• 做好世界遗产申报和国际交流	47
• 继续推进监管配套制度建设	42	村镇建设	47
住房公积金监督检查和服务情况	42	• 概况	47
• 加快清收历史遗留涉险资金	42	• 研究提出全国改善农村人居环境总体思路	48
• 继续开展分支机构检查	43	• 农村危房改造取得新进展	48
• 12329 短消息服务代码获批	43	• 保护传统村落加速推进	48
住房公积金试点工作进展情况	44	• 探索符合农村实际的村庄规划取得创新性进展	48
• 住房公积金试点工作平稳推进	44	• 探索农村垃圾污水治理方法取得重要经验	48
城乡规划	44	• 推进美丽乡村建设和村庄整治	48
• 颁布一批城乡规划管理规章	44	• 指导和支持小城镇建设	49
		• 推进以船为家渔民上岸安居工程	49
		• 支持和指导地震灾区农房重建	49
		• 推进大别山片区扶贫联系等工作	49
		工程建设标准定额	49
		• 2013 年工程建设标准、造价基本情况	49

• 标准定额体系进一步完善	49	• 加强法规制度和标准体系建设	66
• 标准定额重点工作进一步加强	50	• 加强建筑工程抗震防灾管理	66
• 健全标准定额规章制度	50	• 做好城市抗震防灾规划编制与实施工作	67
• 研究建立标准实施和监督协同工作机制	50	• 提高抗震救灾与应急能力	67
• 抓住关键环节,提高管理水平	50	住房和城乡建设部安全生产管理委员会	
• 完善信息服务,方便公众查询	51	办公室工作	67
• 工作研究进一步加强	51	• 组织开展住房城乡建设系统安全生产大检查	67
• 专题研究进一步提升	51	• 加强安全生产工作部署	67
• 开展多种试点探索	51	建筑市场监管	67
• 2013年批准发布国家标准	52	概况	67
• 2013年批准发布的行业标准	56	完善建筑市场监管法规建设,加强市场	
• 2013年批准发布的产品标准	57	监管	67
• 2013年工程项目建设标准发布目录	59	• 完善建筑市场监管法规体系建设	67
• 2013年度废止标准发布目录	59	• 修订合同示范文本	67
工程质量安全监管	64	• 强化房屋和市政工程招投标监管	68
概况	64	• 完善个人执业制度,落实注册人员执业责任	68
工程质量监管	64	解放思想,大力推进行政审批制度改革	68
• 加强法规制度建设	64	• 加大简政放权工作力度	68
• 组织开展对部分省市保障性安居工程质量		• 简化修订工程建设企业资质标准	68
监督执法检查	64	• 积极试点,稳步推进电子化审查工作	68
• 部署开展住宅工程质量常见问题专项治理	64	• 完善专家审查制度	68
• 认真调查处理工程质量事故质量问题	64	加大处罚力度,优化市场环境	68
• 开展工程质量管理调研	64	• 继续加大对市场违法违规行为的查处力度	68
• 夯实质量监管工作基础	64	• 健全建筑市场违法违规查处情况报送通报	
建筑安全监管	64	制度	68
• 加强工作部署	65	加快信息化建设,提升监管水平	68
• 完善规章制度	65	• 加快建筑市场监管信息系统建设,实现全	
• 强化事故通报督办	65	国联网运行	68
• 开展监督检查	65	• 继续完善诚信体系建设	69
• 推进长效机制	65	营造良好政策环境,促进行业健康发展	69
城市轨道交通工程质量安全监管	65	• 调整政策导向,解决突出问题	69
• 健全制度规范	65	• 完善行业统计制度	69
• 加强监督检查	65	• 加强对外交流合作	69
• 研究关键性问题	65	建筑节能与科技	69
• 强化人员培训	66	概况	69
• 促进经验交流	66	建筑节能与绿色建筑工作	69
勘察设计质量监管与行业技术进步	66	• 新建建筑执行节能强制性标准	69
• 加强法规制度建设	66	• 既有居住建筑节能改造	70
• 加强施工图审查管理	66	• 公共建筑节能监管体系建设	70
• 开展监督检查与调研	66	• 可再生能源建筑应用	70
• 加强标准设计管理	66	• 绿色建筑行动方案与绿色生态城区建设	70
• 推动行业技术进步	66	• 绿色建筑评价标识	70
• 强化国家级工法管理	66	强化技术创新,实施重大科技项目	70
• 组织中日 JICA 抗震研修活动	66	• 组织实施“水体污染控制与治理”国家科技	
• 开展技术进步基础性研究	66	重大专项	70
城乡建设抗震防灾	66		

• 组织实施“高分辨率对地观测系统”国家科技重大专项“高分城市精细化管理遥感应用示范系统”项目	70	• 教育部、住房城乡建设部共建长安大学	73
• 组织实施“十二五”国家科技支撑计划项目	70	• 住房城乡建设部组建新一届高等学校土建学科教学指导委员会	73
• 组织2013年度国家软科学和重点新产品计划项目申报	71	• 新一届高等学校土木工程学科专业指导委员会组成人员名单	74
• 组织开展2013年度产业技术创新战略联盟试点申报工作	71	• 新一届高等学校建筑环境与能源应用工程学科专业指导委员会组成人员名单	74
• 开展《国家中长期科学和技术发展规划纲要(2006—2020年)》中期实施情况部门调查和领域评估	71	• 新一届高等学校给排水科学与工程学科专业指导委员会组成人员名单	74
• 开展住房和城乡建设部年度科学技术项目计划工作	71	• 新一届高等学校建筑电气与智能化学科专业指导委员会组成人员名单	74
开展国家智慧城市试点工作	71	• 新一届高等学校建筑学学科专业指导委员会组成人员名单	74
• 智慧城市试点申报和评审	71	• 新一届高等学校城乡规划学科专业指导委员会组成人员名单	74
• 加强智慧城市试点过程管理	71	• 新一届高等学校风景园林学科专业指导委员会组成人员名单	75
• 强化智慧城市技术支撑	71	• 新一届高等学校工程管理和工程造价学科专业指导委员会组成人员名单	75
• 创新投融资模式	71	• 新一届高等学校房地产开发与管理和管理学科专业指导委员会组成人员名单	75
国际科技合作深化和扩大	71	• 土建类专业本科指导性专业规范制定颁布	75
• 中德合作被动式超低能耗绿色建筑示范工程竣工并通过测试	71	• 2012~2013年度高等学校建筑学专业教育评估工作	75
• 首批中美低碳生态试点城市工作启动	71	• 2012~2013年度高等学校城乡规划专业教育评估工作	77
• 深化中加现代木结构建筑技术合作,启动中加低碳生态试点城市合作	72	• 2012~2013年度高等学校土木工程专业教育评估工作	79
• 中欧低碳生态城市合作项目启动	72	• 2012~2013年度高等学校建筑环境与能源应用工程专业教育评估工作	81
• 世界银行/全球环境基金中国城市建筑节能与可再生能源应用项目启动	72	• 2012~2013年度高等学校给排水科学与工程专业教育评估工作	82
• 推动住房城乡建设领域应对气候变化	72	• 2012~2013年度高等学校工程管理专业教育评估工作	83
住房城乡建设人事教育	72	干部教育培训及人才工作	83
概况	72	• 领导干部和专业技术人员培训工作	83
• 住房和城乡建设部全国市长研修学院、干部学院机构调整	72	• 举办全国专业技术人才知识更新工程高级研修班	84
• 住房和城乡建设部政策研究中心、中国城乡建设经济研究所机构调整	72	• 住房城乡建设部选派3名博士服务团成员到西部地区服务锻炼	84
• 住房和城乡建设部办公厅、法规司行政编制调整	72	• 住房城乡建设部所属单位新增1人入选国家百千万人才工程	84
• 住房和城乡建设部建筑杂志社事业编制核销	72	执业资格工作	84
• 住房和城乡建设部法规司内设机构调整	73	• 住房城乡建设领域个人执业资格考试情况	84
• 住房和城乡建设部城乡规划管理中心(遥感应用中心)加挂牌子	73	• 住房城乡建设领域个人执业资格及注册情况	84
• 住房和城乡建设部城乡规划管理中心(遥感应用中心、世界自然遗产保护研究中心)内设机构调整	73	劳动与职业教育	85
• 住房和城乡建设部召开住房城乡建设系统人事处长座谈会	73		
高等教育	73		

· 继续做好国家职业分类大典修订工作	85	· 精简企业投资项目核准事项, 转变投资管理方式	94
· 指导推进行业从业人员培训鉴定工作	85	· 进一步鼓励引导民间投资健康发展	95
· 做好高技能人才选拔培养工作	85	· 加强投资领域法制建设, 构建投资管理长效机制	95
· 加强行业中等职业教育指导工作	85		
· 继续做好建筑业农民工工作	85		
城乡建设档案工作	86	大力推进保障性安居工程建设, 继续做好房地产市场调控工作	95
· 城建档案法制建设	86	· 进一步加大棚户区改造力度	95
· 加强城建档案执法检查	86	· 加强保障性安居工程建设和管理	95
· 强化建设工程竣工档案归集管理	86	· 继续做好房地产市场调控工作	95
· 各级城建档案馆库建设	86		
· 中小城市、区县城建档案工作	87	铁路建设	96
· 加大重点工程档案管理力度	87	概况	96
· 推进数字声像档案管理	87	· 铁路建设加快推进	96
· 城建档案信息化建设	87	· 管理制度系统修订	96
· 强化地下管线档案管理	87	· 建设标准全面梳理	96
· 城市地下管线工程普查和信息化建设	88	· 质量安全有序可控	96
住房城乡建设稽查执法	88	· 激励约束收到成效	96
· 重点稽查执法工作	88	· 队伍建设深化加强	97
· 案件稽查	89	建设管理	97
· 受理举报工作	89	· 管理制度体系构建	97
· 住房公积金督察工作	90	· 铁路市场建设	97
· 部派城乡规划督察工作	90	· 重要管理办法	98
· 利用卫星遥感技术辅助城乡规划督察工作	90	技术标准	98
· 稽查执法体制机制建设	91	· 建设标准	98
· 稽查执法工作调研	91	· 造价标准	98
· 地方稽查执法制度建设	92	· 标准设计	98
· 地方城乡规划督察制度建设	92	· 相关标准研究	99
固定资产投资	93	2013 年新开工主要项目	99
全社会固定资产投资保持平稳增长, 结构进一步优化	93	· 成都至贵阳铁路乐山至贵阳段	99
· 投资运行总体平稳, 对经济增长发挥了重要拉动作用	93	· 连云港至盐城铁路	99
· 中西部投资增长相对较快, 区域投资结构持续优化	93	· 九景衢铁路	99
· 第三产业投资增速加快, 产业投资结构更趋优化	93	· 重庆至贵阳铁路扩能改造工程	99
· 基础设施投资快速增长, 房地产开发投资增速有所加快, 制造业投资增速下降	93	· 石家庄至济南客运专线	99
· 资金来源总体保持平稳增长	93	2013 年销号主要项目	99
· 新开工项目规模增长放缓, 施工项目增长相对平稳	93	· 武汉至宜昌铁路	99
中央投资发挥重要引导带动作用	93	· 上海至杭州客运专线	100
· 统筹用好 2013 年度中央预算内投资	93	· 六盘水至沾益增建二线	100
· 改进中央预算内投资管理, 提高中央投资效益	94	· 合肥至蚌埠客运专线	100
· 调整优化 2014 年度中央预算内投资安排	94	· 哈尔滨至大连客运专线	100
以简政放权为主线, 深化投资体制改革	94	2013 年续建主要项目	100
		· 南宁至黎塘铁路	100
		· 重庆至利川铁路	100
		· 盘锦至营口客运专线	100
		· 天津至秦皇岛客运专线	100
		· 向塘至莆田铁路	100
		· 大同至西安铁路	101

· 海南西环铁路	101	· 通信建设招投标监管	108
· 兰州至重庆铁路	101	· 通信工程质量监督	108
· 拉萨至日喀则铁路	101	· 通信建设工程安全生产管理	109
· 成都至重庆客运专线	101	· 通信工程建设标准定额编制管理	109
· 南京至安庆城际铁路	101	· 切实转变政府职能, 取消行政审批事项	109
· 南宁至广州铁路	101	民航建设	110
· 哈尔滨至齐齐哈尔客运专线	101	机场管理法规规章及技术标准	110
· 山西中南部铁路通道工程	101	· 规章修订	110
· 沈阳至丹东客运专线	102	· 技术标准颁布下发	110
· 兰新铁路第二双线	102	机场及配套设施建设	110
· 贵阳至广州铁路	102	· 重点建设项目	110
· 天津至保定铁路	102	· 其他建设项目	110
· 郑州至徐州铁路客运专线	102	· 机场规划管理	110
· 长沙至昆明客运专线	102	2013 年民航建设纪事	110
· 杭州至长沙客运专线	102	公共文化服务设施建设	111
· 张家口至唐山铁路	102	全国公共文化设施建设稳步推进	111
· 合肥至福州铁路	102	· 全国文化(文物)系统基本建设投资项目总数	
· 青岛至荣城城际铁路	103	2279 个	111
· 成都至绵阳至乐山铁路客运专线	103	· 全国文化基建项目 1498 个	111
· 成都至兰州铁路	103	· 全国文物事业机构新建项目总数为 781 个	111
公路建设	103	· 公共图书馆建设项目 207 个	111
· 公路建设基本情况	103	· 群众艺术馆、文化馆、乡镇文化站建设项目	
· 重点项目建设	104	668 个	111
· 以高速公路施工标准化活动为载体, 全面		· 博物馆建设项目 285 个	111
推行现代工程管理	104	基层文化设施建设项目为建设主体	111
· 推进工程管理体制改革	104	· 基层文化设施建设投入	111
· 组织重点项目竣工验收	104	· 乡镇综合文化站建设	111
· 西藏墨脱公路建成通车	104	地市级公共文化设施建设	112
水运工程建设	105	国家重点文化设施建设	112
· 水运工程标准制定修订	105	卫生计生基础设施建设	112
· 《交通运输部关于推进水运行业应用液化天		· 2013 年卫生计生建设项目中央投资全部下达	112
然气的指导意见》发布	105	· 玉树地震灾区卫生计生系统灾后恢复重建	
· 《绿色港口等级评价标准》发布	106	任务初步完成	112
· 以试点示范项目促进行业绿色发展实现结		· 《社区卫生服务中心、站建设标准》正式颁	
构调整	106	布实施	112
· 2013 年水运工程工法情况介绍	106	· 国家卫生计生委预算管理单位建设	112
· 沿海港口建设	106	农业基本建设	113
· 内河水运建设	107	· 概况	113
· 交通运输支持系统基本建设	107	2013 年农业基本建设投资情况	113
· 苏州港太仓港区三期工程通过竣工验收	107	· 农业综合生产能力建设 117.2816 亿元	113
· 青岛港前湾港区招商局国际集装箱码头工程		· 农业科技创新能力建设 10.5092 亿元	113
(1 号、2 号、3 号泊位)通过竣工验收	107	· 农业公共服务能力条件建设 33.4904 亿元	113
通信业建设	107	· 农业资源和环境保护与利用条件建设	
· 概况	107	48.2568 亿元	113
· 运营企业基础设施建设加快	108	· 民生基础设施建设 32.2255 亿元	113
· 认真贯彻落实光纤到户国家标准	108		

农业基本建设项目管理主要措施	114	• 概况	115
• 加强农业项目规范标准建设	114	• 西部大开发政策和规划落实	115
• 强化农业基本建设项目监督管理工作	114	• 重大基础设施建设	115
• 不断创新优化项目管理方式	114	• 生态修复和环境保护	116
环境保护建设	114	• 促进特色优势产业发展	116
• 环境保护投资及主要用途	114	• 教育科技发展和人才建设	116
• 环境保护能力建设	114	• 统筹兼顾, 稳步推进社会事业发展	117
西部开发建设	115	• 深化改革扩大开放	118

第四篇 各地建设

北京市	120	房地产业与住房保障	161
住房和城乡建设工作	120	• 房地产市场管理	161
• 概况	120	• 住房保障	164
• 政策规章	121	• 大事记	166
• 房地产业	121	建筑业与工程建设	167
• 住房保障	124	建筑节能与科技	168
• 城市建设与市政公用事业	125	市容环境与园林绿化	169
• 村镇建设	126	• 大事记	171
• 工程建设标准定额	126	河北省	173
• 工程质量安全监管	127	• 概况	173
• 建筑市场	128	• 政策规章	173
• 建筑节能与科技	129	• 房地产业	173
• 建设人事教育工作	131	• 住房保障	174
• 大事记	132	• 公积金管理	175
城乡规划	134	• 城乡规划	175
• 概况	134	• 城市建设与市政公用事业	176
• 规划研究和规划编制	134	• 村镇规划建设	176
• 规划管理与城市景观	139	• 工程建设标准定额	177
• 工程设计与标准	139	• 工程质量安全监管	177
• 勘察·设计	140	• 建筑市场	178
• 地名规划和地名变更	141	• 建筑节能与科技	178
市政公用基础设施建设和管理	141	• 建设人事教育工作	179
• 概况	141	• 大事记	179
• 市政公用基础设施建设和管理	142	山西省	183
园林绿化美化建设	144	• 概况	183
水务建设与管理	149	• 政策规章	183
天津市	151	• 房地产业	183
城乡规划建设管理	151	• 住房保障	183
• 概况	151	• 公积金管理	184
• 规划管理	153	• 城乡规划	184
• 法制建设	158	• 城市建设与市政公用事业	185
• 科技工作	158	• 村镇规划建设	185
• 调研工作	159	• 工程建设标准定额	186
• 信息化建设	159	• 工程质量安全监管	186
城乡建设与交通建设	160	• 建筑市场	186
		• 建筑节能与科技	186