

世界优秀建筑设计机构

精选作品集 7

曾江河 编

帕金斯·伊斯特曼建筑师事务所



TIANJIN UNIVERSITY PRESS

世界优秀建筑设计机构

精选作品集 7

曾江河 编

帕金斯·伊斯特曼建筑师事务所

图书在版编目 (CIP) 数据

世界优秀建筑设计机构精选作品集: 全10册/曾江河编. —天津:
天津大学出版社, 2013. 1

ISBN 978-7-5618-4619-3

I. ①世… II. ①曾… III. ①建筑设计-作品集-世界-现代 IV.

①TU206

中国版本图书馆CIP数据核字 (2013) 第027576号

总 编 辑: 上海颂春文化传播有限公司

美术编辑: 孙晓晔

责任编辑: 郭建华

出版发行 天津大学出版社

出 版 人 杨欢

地 址 天津市卫津路92号天津大学校内 (邮编: 300072)

电 话 发行部: 022-27403647

网 址 publish.tju.edu.cn

印 刷 深圳市彩美印刷有限公司

经 销 全国各地新华书店

开 本 230mm×300mm

印 张 90.5

字 数 1213千

版 次 2013年3月第1版

印 次 2013年3月第1次

定 价 1462.00元

帕金斯·伊斯特曼建筑师事务所

目 录

007	835第六大道
017	重庆图书馆
029	赛菲布尔哈尼后市场区
035	上海协和国际学校：高中
049	金刚地产IT中心
063	纪念斯隆凯特琳癌症中心（MSKCC） 伊夫林·H.劳德尔乳腺癌中心与影像中心
069	希伯来老龄化研究所：查尔斯河畔新布里奇社区
083	西蒙斯中心
099	圣·文森特医疗中心：癌症中心
111	TKTS售票亭

世界优秀建筑设计机构

精选作品集 7

曾江河 编

帕金斯·伊斯特曼建筑师事务所

 天津大学出版社
TIANJIN UNIVERSITY PRESS



Perkins Eastman

帕金斯·伊斯特曼建筑师事务所是一家全球领先的建筑设计事务所。该事务所以创新型和人性化设计为理念，努力提高人们的体验品质。随着业务范围的不深入与扩大，帕金斯·伊斯特曼建筑师事务所的从业范围覆盖小型建筑到综合体建筑项目等不同领域，主要包括教育、住宅、医疗保健、老年生活、企业内部设计、文化机构、公共设施、零售空间、写字楼以及城市设计等领域。该事务所在全球范围内拥有700名员工，通过其位于纽约、波士顿、夏洛特、芝加哥、匹兹堡、旧金山、斯坦福德、华盛顿等地的国内事务所以及位于迪拜、瓜亚基尔、孟买、上海以及多伦多等地的国际事务所为客户提供高品质的获奖设计方案。

帕金斯·伊斯特曼建筑师事务所

目 录

007	835第六大道
017	重庆图书馆
029	赛菲布尔哈尼后市场区
035	上海协和国际学校：高中
049	金刚地产IT中心
063	纪念斯隆凯特琳癌症中心（MSKCC） 伊夫林·H.劳德尔乳腺癌中心与影像中心
069	希伯来老龄化研究所：查尔斯河畔新布里奇社区
083	西蒙斯中心
099	圣·文森特医疗中心：癌症中心
111	TKTS售票亭



835第六大道

◎设计单位：帕金斯·伊斯特曼建筑师事务所
◎项目时间：2010年
◎项目面积：57 600 平方米

◎业 主：JD卡莱尔开发公司
◎项目地点：美国纽约
◎摄影 师：保罗·里维拉/建筑摄影

这座由帕金斯·伊斯特曼建筑师事务所设计的新大楼位于曼哈顿繁华地带切尔西社区边缘的一处新兴住宅区内。项目总面积为57 600平方米，这个多功能规划项目使大楼充满活力。该建筑从距离29街和30街61米处的景观城市广场（面积为929 平方米）上拔地而起，共有53层，其中32个楼层上共设302间豪华出租公寓和一家带有宴会设施、会议室以及209间客房的酒店，而且还有两个楼层提供餐厅、娱乐、零售空间以及疗养中心和4层停车场等其他便利设施。二层设有一家露天餐厅，可以俯瞰整个广场。酒店位于大楼的下半部分，入口大厅位于第六大道上。除了会议室和宴会设施外，酒店还包括一个SPA中心、大型套房以及私人景观露台等。人们可以通过第六大道上的各个互相独立的大厅进入停车场、零售空间和餐厅等区域以及从位于29街上的住宅楼大厅进入公寓。居民们可以进入位于两个楼层之上的便利设施。第53层整个楼层都用于休息室和露台，为人们提供曼哈顿街区及其附近区域的360度全景视图。

835第六大道项目为纽约市的天际线增添了一道优雅的线条，该项目在建筑和结构上的创新设计掩盖了其纤细的外观造型。作为附近街区内最高的建筑，835第六大道项目的设计充分

利用了大楼西侧哈德孙河和大楼东侧东河的优美景观。大楼设有多个相互独立的入口，居民、酒店宾客、游客等不同人群就可以使用大楼的所有设施。该项目注重建筑材料的颜色搭配，以便在这个混合功能项目中实现统一的设计效果。为了满足这些限制条件，富于变化的外立面以独特的方式清晰划分出各主要功能区域，同时又创造出一种统一和谐的整体效果。大楼外墙使用的主要材料包括预制石材、铝制窗棂和面板以及玻璃。公共广场中还使用了其他材料，其中包括花岗岩、水景以及两边都种满小树的道路。

835第六大道项目位于宾州火车站附近，利用富有特色的外立面大胆地诠释了项目韵律，以独特的方式表达了建筑的多功能用途。东西两侧150英尺宽的外立面远眺曼哈顿河两岸的优美景观。11:1的整体外观比率（高宽比）迫使大楼结构工程师们向传统现浇混凝土设计和建造中利用的材料、特色及设计创新方面发出挑战，使大楼在不需主动阻尼装置的帮助下成功地承受重力和侧向力的影响。该项目是纽约市内没有使用调质阻尼器的最细长的建筑。使用了鳍片作为主要的稳定元素，大楼顶梁与每面侧向剪力墙相互连接，将整座建筑变成一个巨大的整体框架。



30TH STREET

7TH AVENUE

6TH AVENUE
BROADWAY

29TH STREET









