

# NOBLE LUXURY VILLA DESIGN

## 诠释豪宅

ID Book 图书工作室 编



华中科技大学出版社

<http://www.hustp.com>

# NOBLE LUXURY VILLA DESIGN

## 诠释豪宅

ID Book 图书工作室 编



华中科技大学出版社

<http://www.hustp.com>

中国·武汉

本书在编写过程中，得到各位参编老师的倾力协助，特表示感谢，  
以下为参编人员名单（排名不分先后）：

唐震江 郭 颖 吕荣娇 欧阳云 张 淼 王丽娜 王 寅 夏辉磷 华 华 贾 蕊 廖四清  
葛晓迎 高 巍 张莹莹 张 明 张 浩 梁敏健 邓 鑫 刘升山 刘 斌 许友荣 邹春园  
史樊英 史樊兵 吕 源 吕荣娇 吕冬英 张海龙 段栋梁 孙朗朗 张 艳 李美荣 陈靖远  
宋献华 吴源华 朱臣高 鲍 敏 刘勤龙 付均云 胡荣平

图书在版编目(CIP)数据

诠释豪宅 / ID Book图书工作室编. —武汉：华中  
科技大学出版社，2016.1  
ISBN 978-7-5680-1228-7

I. ①诠… II. ①I… III. ①住宅—建筑设计—图集  
IV. ①TU241-64

中国版本图书馆CIP数据核字(2015)第222317号

诠释豪宅

ID Book图书工作室 编

出版发行：华中科技大学出版社（中国·武汉）  
地 址：武汉市武昌珞喻路1037号（邮编：430074）  
出 版 人：阮海洪

责任编辑：胡 雪  
责任校对：曾 晟

责任监印：秦 英  
装帧设计：张 艳

印 刷：深圳当纳利印刷有限公司  
开 本：965 mm×1270 mm 1/16  
印 张：20  
字 数：288千字  
版 次：2016年1月第1版第1次印刷  
定 价：338.00元(USD 53.27)

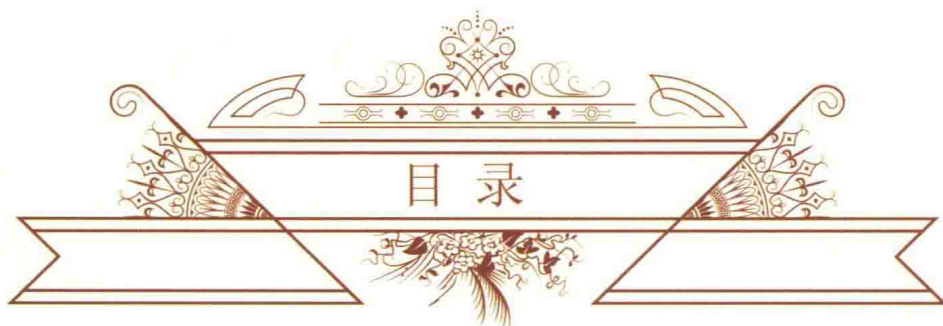


投稿热线：(010)64155588-8000  
本书若有印装质量问题，请向出版社营销中心调换  
全国免费服务热线：400-6679-118 竭诚为您服务  
版权所有 侵权必究



# CONTENTS

|                                                          |     |     |                                                   |
|----------------------------------------------------------|-----|-----|---------------------------------------------------|
| Ronghe•Quchi East Land First Phase Building 10 # A1 Unit | 006 | 194 | Hongjing Garden Personal Villa                    |
| Shanghai Yinyi Lingshu 23C2                              | 020 | 204 | Liu Xin Sequence                                  |
| Defining Luxury New Concept                              | 036 | 214 | Gui Jing                                          |
| Linfeng 1# Show Flat                                     | 044 | 226 | Shang Shi He Shu                                  |
| Paris Sweet Word                                         | 052 | 238 | An Tai Bie Ye                                     |
| Zhonghang Emerald City Townhouses                        | 062 | 248 | Rong He•Quchi East Land Second Phase E-2 Unit     |
| Modern Chinoiserie                                       | 076 | 254 | Jingxi Happiness Twelve Garden Personal Residence |
| Suzhou Shengze Lake Villa                                | 090 | 260 | Zhongxing Honglu New Classic Villa                |
| Changle Xiangjiang International                         | 098 | 272 | Zhuohong Golf Yayuan Show Flat                    |
| Baoli Yuexiu•Lingnan Linyu F2 Villa                      | 110 | 280 | Fu Di Lang Xiang Villa                            |
| Colorful                                                 | 118 | 286 | East Lake County                                  |
| City Valley Villa                                        | 130 | 294 | Yi Jing Yuan                                      |
| Ocean International City European Style Villa            | 138 | 300 | Zhao Shang Yong Jing Bay                          |
| Shenzhen Half Mountain Sea View Villa                    | 150 | 308 | Green Lake Brilliant City                         |
| Hai Shang Jun Villa•Jin Hua Villa                        | 162 | 322 | Rong Qiao Bund                                    |
| GI10 Residence                                           | 168 | 330 | Shanglin West Yuan Superimposed Villa             |
| Hangzhou Li Jing Mountain Villa                          | 178 |     |                                                   |



|                   |     |     |                |
|-------------------|-----|-----|----------------|
| 荣禾·曲池东岸一期10号楼A1户型 | 006 | 194 | 虹景花园私人别墅       |
| 上海银亿领墅23C2叠加样板房   | 020 | 204 | 柳心序            |
| 定义奢华新概念           | 036 | 214 | 诡境             |
| 霖峰壹号样板房           | 044 | 226 | 上实和墅           |
| 巴黎密语              | 052 | 238 | 安泰别业           |
| 中航翡翠城联排别墅         | 062 | 248 | 荣禾·曲池东岸二期E-2户型 |
| 现代中国艺术风格          | 076 | 254 | 荆溪福院十二园私人住宅    |
| 苏州盛泽湖别墅           | 090 | 260 | 中星红庐新古典别墅      |
| 长乐香江国际王公馆         | 098 | 272 | 卓弘高尔夫雅苑样板房     |
| 保利越秀·岭南林语F2别墅     | 110 | 280 | 复地朗香别墅         |
| 缤纷                | 118 | 286 | 东湖上郡           |
| 城市山谷别墅            | 130 | 294 | 怡景苑            |
| 海上国际城欧式别墅         | 138 | 300 | 招商雍景湾          |
| 深圳半山海景别墅          | 150 | 308 | 绿湖豪城           |
| 海尚郡墅·锦华别墅         | 162 | 322 | 融侨外滩           |
| GI10住宅案           | 168 | 330 | 上林西苑叠拼别墅       |
| 杭州丽景山别墅           | 178 |     |                |

# NOBLE LUXURY VILLA DESIGN

## 诠释豪宅

ID Book 图书工作室 编



华中科技大学出版社

<http://www.hustp.com>

中国·武汉



## *Using Design Contain The Whole Life*

Chinese people have a persistent pursuit on residence which stems from a permanent and sustainable adore. Since ancient times, the study of the residence has pushed the development of the residential culture.

An ideal residence not only can satisfy daily need but also is a symbol of quality life. In some people's mind, luxury villa has much space to waste, while in fact it is not true. Nowadays, luxury villa is bearing more club function except for being a complete private place. With the innovation of technology and development of times, the spirit of the past can be restored in ancient ways, meanwhile the space can be more full of concept of "Home". Louis-Ambroise Dubut once vividly described, "Are there any place more comfortable than one's home? It brings you happiness; it lets you live in happiness every day."

Past and present, simple and sophisticated, classic and current, different voices fiercely collided with each other. It seems like the Big Bang giving birth to many new spaces. In fact, design is like life-by drinking water, one knows hot and cold. Complicated consideration often fall behind the free voice in people's mind. If one has the spirit of independence and the idea of freedom, then any place can be his house. Hundreds of design is an expression of material civilization. For someone with design ideal, he can show things from the deep memory and express the attitude towards the world.

Giving up the thinking of "The so-called luxury villa" while getting into the nature of life pursuit. I am keeping on telling my group that design comes from life, only real life leads to the origin of design.

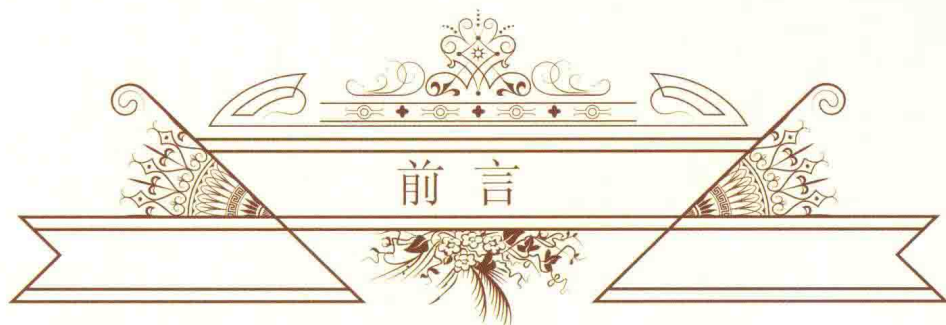
Pang Yifei

Chief of Joint Meeting of CIDEA

President of Chongqing Pinchen Decoration Construction Design Co., Ltd.

High-Class Legalized Designer of APDC International Design Communication Center

Top-Ten Influential Designer from 2012 to 2013 of China International Architectural Decoration and Design Expo



## 用设计装下生活的所有

中国人对于住宅有着执着的追求，那是一种长久而持续的喜爱。从古至今对它的研究推动了住宅文化的发展历程。

理想的住宅，不仅仅用来满足人们生活的功能需求，更是品质生活的象征。许多人认为豪宅有那么多空间可以浪费，其实不然，现如今的豪宅已经不是一个完全私密的场所，它承载着更多的会所功能。随着技术的革新，时代的发展，过往的精神也可以通过复古的方式还原，同时使空间更富有“家”的概念。Louis-Ambroise Dubut曾这样动人地描述：“还有什么地方能比满足我们需求的家更令人舒适的吗？它给我们的生活带来了快乐，使我们在快乐中度过每一天。”

过去与现在、极简与繁复，古今之声激烈地碰撞，就像是宇宙大爆炸般孕育出一个全新的空间。其实设计如生活，如人饮水，冷暖自知，许多繁杂的考虑终不敌内心那个自由之声。若有独立之精神、自由之思想便是吾舍。成千上百的设计集合是物质文明的一种表达。对于一个拥有设计理想的人而言，通过设计能呈现记忆深处的一些东西，通过设计能表达对这个世界的看法。

放弃“所谓的豪宅”的思考，投入到本质的生活追求。我一直在不断地告诉我的团队：“设计源自生活，只有真正体会过生活才知道设计的本源。”

庞一飞

重庆市室内设计企业联合会（CIDEA）联席会长

重庆品辰装饰工程有限公司总裁

APDC国际设计交流中心高级认证设计师

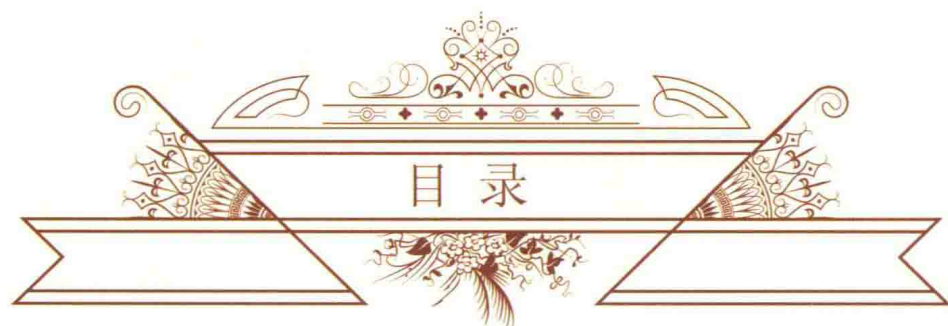
中国国际建筑装饰及设计博览会2012-2013年度十大最具影响力设计师





# CONTENTS

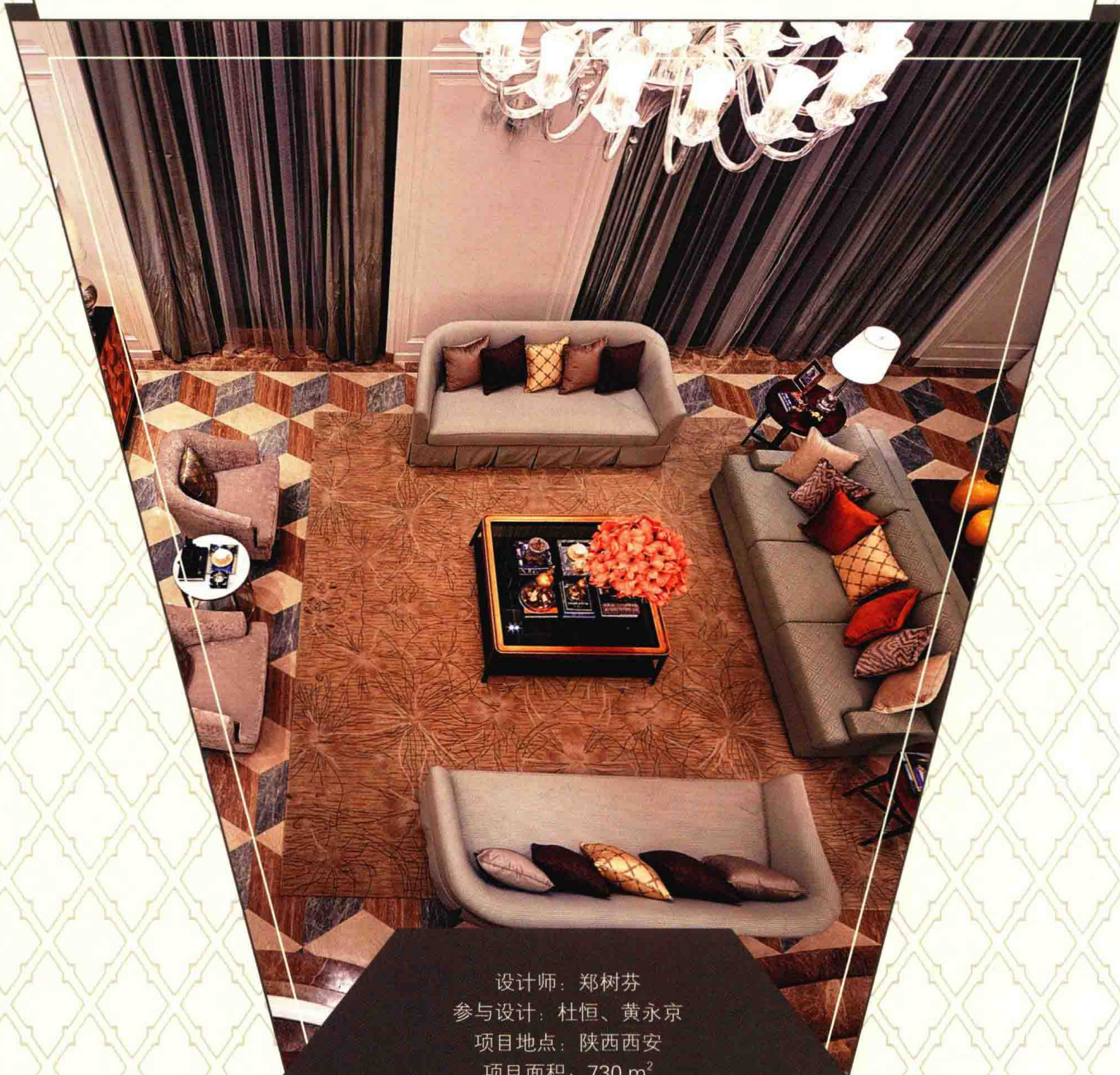
|                                                          |     |     |                                                   |
|----------------------------------------------------------|-----|-----|---------------------------------------------------|
| Ronghe•Quchi East Land First Phase Building 10 # A1 Unit | 006 | 194 | Hongjing Garden Personal Villa                    |
| Shanghai Yinyi Lingshu 23C2                              | 020 | 204 | Liu Xin Sequence                                  |
| Defining Luxury New Concept                              | 036 | 214 | Gui Jing                                          |
| Linfeng 1# Show Flat                                     | 044 | 226 | Shang Shi He Shu                                  |
| Paris Sweet Word                                         | 052 | 238 | An Tai Bie Ye                                     |
| Zhonghang Emerald City Townhouses                        | 062 | 248 | Rong He•Quchi East Land Second Phase E-2 Unit     |
| Modern Chinoiserie                                       | 076 | 254 | Jingxi Happiness Twelve Garden Personal Residence |
| Suzhou Shengze Lake Villa                                | 090 | 260 | Zhongxing Honglu New Classic Villa                |
| Changle Xiangjiang International                         | 098 | 272 | Zhuohong Golf Yayuan Show Flat                    |
| Baoli Yuexiu•Lingnan Linyu F2 Villa                      | 110 | 280 | Fu Di Lang Xiang Villa                            |
| Colorful                                                 | 118 | 286 | East Lake County                                  |
| City Valley Villa                                        | 130 | 294 | Yi Jing Yuan                                      |
| Ocean International City European Style Villa            | 138 | 300 | Zhao Shang Yong Jing Bay                          |
| Shenzhen Half Mountain Sea View Villa                    | 150 | 308 | Green Lake Brilliant City                         |
| Hai Shang Jun Villa•Jin Hua Villa                        | 162 | 322 | Rong Qiao Bund                                    |
| GI10 Residence                                           | 168 | 330 | Shanglin West Yuan Superimposed Villa             |
| Hangzhou Li Jing Mountain Villa                          | 178 |     |                                                   |



|                   |     |     |                |
|-------------------|-----|-----|----------------|
| 荣禾·曲池东岸一期10号楼A1户型 | 006 | 194 | 虹景花园私人别墅       |
| 上海银亿领墅23C2叠加样板房   | 020 | 204 | 柳心序            |
| 定义奢华新概念           | 036 | 214 | 诡境             |
| 霖峰壹号样板房           | 044 | 226 | 上实和墅           |
| 巴黎密语              | 052 | 238 | 安泰别业           |
| 中航翡翠城联排别墅         | 062 | 248 | 荣禾·曲池东岸二期E-2户型 |
| 现代中国艺术风格          | 076 | 254 | 荆溪福院十二园私人住宅    |
| 苏州盛泽湖别墅           | 090 | 260 | 中星红庐新古典别墅      |
| 长乐香江国际王公馆         | 098 | 272 | 卓弘高尔夫雅苑样板房     |
| 保利越秀·岭南林语F2别墅     | 110 | 280 | 复地朗香别墅         |
| 缤纷                | 118 | 286 | 东湖上郡           |
| 城市山谷别墅            | 130 | 294 | 怡景苑            |
| 海上国际城欧式别墅         | 138 | 300 | 招商雍景湾          |
| 深圳半山海景别墅          | 150 | 308 | 绿湖豪城           |
| 海尚郡墅·锦华别墅         | 162 | 322 | 融侨外滩           |
| GI10住宅案           | 168 | 330 | 上林西苑叠拼别墅       |
| 杭州丽景山别墅           | 178 |     |                |

荣禾·曲池东岸一期 10 号楼 A1 户型

RONGHE·QUCHI EAST LAND FIRST  
PHASE BUILDING 10 # A1 UNIT

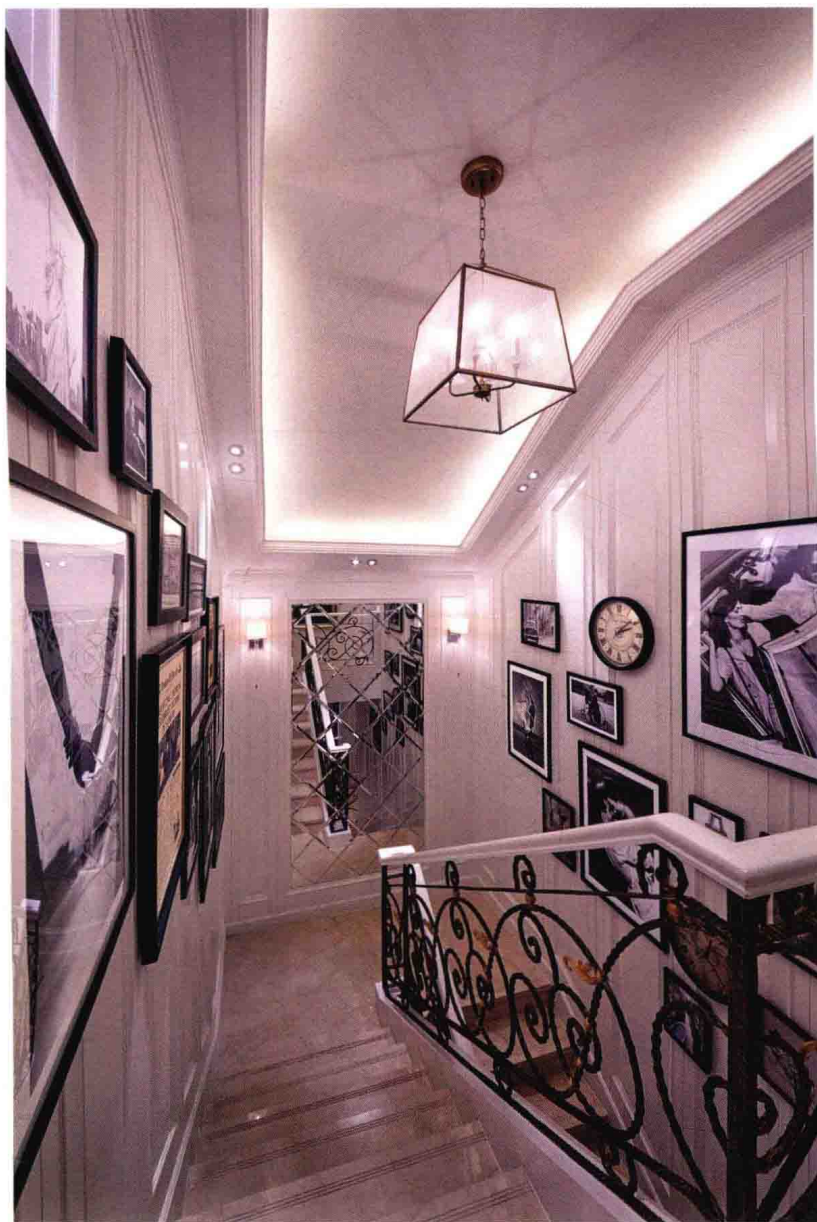


设计师：郑树芬  
参与设计：杜恒、黄永京  
项目地点：陕西西安  
项目面积：730 m<sup>2</sup>  
文案撰写：张显梅

Designer: Simon Chong  
Participatory Designers: Amy du, Jimmy  
Project Location: Xi'an, Shanxi  
Project Area: 730 m<sup>2</sup>  
Copywriter: Emma Zhang







荣禾·曲池东岸A1户型，面积约为730m<sup>2</sup>，是郑树芬先生“雅奢主张”的新标杆，是最具有代表性的作品之一。荣禾·曲池东岸位居曲江核心，以高雅曼妙的姿态屹立在曲江池东岸，为西安住宅领域开拓出新的空间，重构中国历史古都雅豪圈阶层住宅区新秩序。

曲池东岸A1户型的整个空间彰显奢华和尊贵，设计师在设计方面以奢、雅、质、暖为关键词，书写了新一代雅豪们奢华生活的新篇章。

#### 奢：雅豪之士对奢华生活之道的追求

奢，乃奢华不落俗套，体现出文化底蕴而不炫富。这是雅豪们对欣赏美、享受美的理解。项目分为三层复式，一层、二层为主要功能区，三层为视听室和棋牌室。其中一层分为客厅、中西餐厅、老人房及客房、休闲厅；二层为主卧、男孩房、女孩房、家庭厅、品茶区。四世同堂、尽显天伦之乐。客厅上层中空，挑高7.5m，尊贵大气，主卧及老人房的八角窗造型独特，完全符合雅豪之士对高品位居住空间的追求。

#### 雅：触动高贵优雅的心

雅，乃优雅、高贵，不繁复，以及适得其所的生活理念。当今的雅豪们既具有温文儒雅的礼节，又具有高品位的文化鉴赏力和审

美观，同时怀抱对历史文化的重温与铭记，怀抱对未来的畅想与人居空间的探索。因此在设计中，设计师大胆创新，以全新的手法设计出新的风格。休闲厅以高尔夫为主题，球包、书架、奖杯等饰品十分精致，茶几上饰品的摆放透露出美式的经典韵味，充分显示了一个雅豪对高品位生活的追求。

#### 质：设计上具有较强的视觉冲击力

质，乃质感，物体的真实感，丰富多彩，做工精细，产生视觉上的冲力效果。设计师以精心挑选的材质及艺术品的搭配表现出人本设计理念。家具材质和款式均为郑树芬先生指定的BAKER品牌家具，设计上简洁大气，彰显出欧美风格。设计师选用细腻缜密的布艺、木、金属等，简洁的表象下隐藏着尊贵的内涵，陈设没有多余的造型和装饰，一切皆从功能、舒适及本真出发，空间整体气质显得更为精致尊贵。

在元素方面，以注重简美为主线，除了有软体家私之外，以经典实木家具及实木框架软装沙发做搭配。去掉了繁复的细节，简洁明快，大气有形，打造出高品质的温馨空间。

#### 暖：春暖花开的日子

暖，乃温暖，温馨、舒适之家。这是住宅最基本的功能所需，但





