



世界最美高楼

(英) 安东尼·伍德 (美) 史蒂文·亨利 编著
于丽红 译



GUANGXI NORMAL UNIVERSITY PRESS
广西师范大学出版社

images
Publishing

世界最美高楼

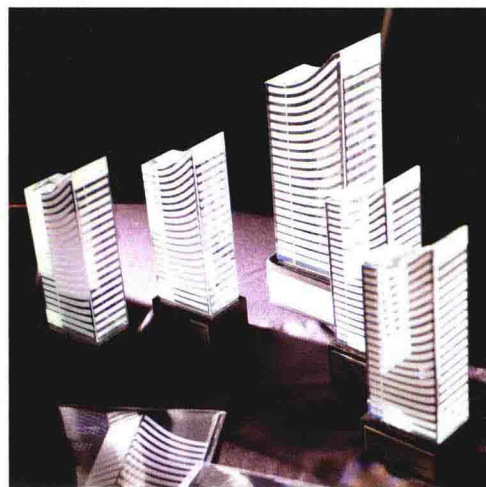
(英) 安东尼·伍德 (美) 史蒂文·亨利 编著

于丽红 译



广西师范大学出版社
· 桂林 ·

images
Publishing



图书在版编目(CIP)数据

世界最美高楼 / (英)伍德, (美)亨利 编; 于丽红 译. —桂林:
广西师范大学出版社, 2016. 1

ISBN 978 - 7 - 5495 - 7312 - 7

I. ①世… II. ①伍… ②亨… ③于… III. ①高层建筑—建筑设计 IV. ①TU97

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 248760 号

出 品 人: 刘广汉

责任编辑: 肖 莉 于丽红

版式设计: 吴 迪

广西师范大学出版社出版发行

(广西桂林市中华路 22 号 邮政编码: 541001)
网 址: <http://www.bbtpress.com>

出版人: 何林夏

全国新华书店经销

销售热线: 021 - 31260822 - 882/883

恒美印务(广州)有限公司印刷

(广州市南沙区环市大道南路 334 号 邮政编码: 511458)

开本: 889mm × 1 092mm 1/16

印张: 17.5 字数: 120 千字

2016 年 1 月第 1 版 2016 年 1 月第 1 次印刷

定价: 288.00 元

如发现印装质量问题, 影响阅读, 请与印刷单位联系调换。

Acknowledgments

致谢

世界高层建筑与都市人居学会向所有为了图书出版而投稿给2015年奖项评委会并提供信息和图片的组织与个人致以谢意。

我们也向为年度获奖决赛付出宝贵时间和做出贡献的2015年评审团致以谢意。

About the CTBUH

世界高层建筑与都市人居学会简介

世界高层建筑与都市人居学会是专注于高层建筑和未来城市设计、建设与运营的全球领先机构，可为专业人士提供世界前沿资源。该学会成立于1969年，是位于芝加哥伊利诺伊理工大学的非营利性组织。其亚洲总部办公室位于上海同济大学，并在意大利威尼斯IUAV大学设有调研室。学会通过出版书籍、调查研究、重大活动、工作小组、网络资源及其与庞大的国际会员网络，促进全球高层建筑最新资讯的交流。同时，学会的调研部门通过开展在可持续性和关键性发展问题上的原创性研究来引领新一代高层建筑的研究。学会建立了免费的高层建筑数据库——摩天大楼中心，对全球高层建筑的细节信息、图片、数据及新闻进行每日即时更新。学会还开发了一套衡量高层建筑高度的国际通用标准，同时也是“世界最高建筑”称号的公认授权组织。

Foreword 前言

黄文森，2015年奖项评委会主席

当世界高层建筑与都市人居学会执行董事安东尼·伍德发邮件邀请我做本年度世界最美高楼奖项评委会主席的时候，我犹豫了。我记得2010年作为评委会委员的时候，我花费的时间和精力远超过之前的想象。由于我在新加坡，所以至少对我来说，挑选获奖项目的热烈讨论是在晚上进行，并且延续很晚直至清晨。在我同意主持评委会之前，我花费了整整一个星期深思。

世界正在经历史无前例的城市化进程。在1950年的时候，世界上只有两座特大城市，人口超过1,000万——纽约和东京。在本世纪初，有14座特大城市，现在有22座特大城市——大多数都在亚洲、非洲、拉丁美洲的发展中地区。据估计，到2025年，会增加30座或者更多的特大城市。城市越来越大，而且正在扩张并占据更多的土地。多少城市还会扩张，这是一个不易回答的问题。是时候重新考虑我们的城市，并且重新审视在成为超高密度城市的同时，还需保持住城市的宜居环境。高层建筑和超高密度相关，而城市栖息地则和宜居相关。这使世界高层建筑与都市人居学会会有更好的定位，讨论我们今天和未来应该如何生活。并让我相信这个项目和这些奖项对同行业来说至关重要并且意义非凡。

安东尼向我保证，世界高层建筑与都市人居学会将承担所有繁重工作，包括准备评委会材料，协调评委会内部沟通，生产该学会年度的《世界最

美高楼》。在此我向该学会所做的这些工作致以谢意。协会的工作非常完美，整个过程轻松并且愉悦。在大家都不知道的情况下，协会浏览了全球最近建成的高层建筑，并且鼓励建筑设计公司提交项目参与奖项评选。截稿之后，所有参与的项目材料经过整理后提交给奖项评委会，并且每个评委需要提出一个最终候选人名单。协会对最终候选人名单进行评分和排名，通过安排电话会议讨论并选出每个区域的最终获奖项目。

当我们收到整理后的资料时，我非常惊讶竟然有如此多的项目。我意识到我绝不会只花费几个小时，而应该是一两天去审核所有提交的项目——确认最终候选名单！尽管奖项评选将重点放在了某一建筑类型上，而事实却是高层建筑极端多样化。“垂直森林”式的建筑上全部都是树木，并且高度通常是100米以上；而世贸中心一号楼却是时尚、优雅、尖锐的，并且高度是“垂直森林”的6倍，如何比较“垂直森林”式的建筑和世贸中心一号楼呢？一点是人们在哪里生活，另外一点是人们在哪里工作。正和过去几年一样，亚洲和大洋洲提交的项目接近于所有区域提交项目的一半。总体来说，所有提交的项目暗示了这个“美好新世界”依然是充满活力的，正在接近高层建筑和城市栖息地的边界。

本年度每个区域获奖项目就像白天和黑夜一样。一方面，我们看下两个区域的获胜项目，

美洲的世贸中心一号楼和中东及非洲区域的Burj Mohammad Bin Rashid大厦，在这两个区域，高层建筑正在接近建筑形式和建筑高度的边界，创造一个优雅的建筑物，暗示了人们挑战自然看向天空的愿望。另一方面，其他两个区域的获胜项目，亚洲和大洋洲的绿化大厦和欧洲的垂直森林大厦，提出了一个与众不同的方向：清新的、创造性的、令人愉悦的，拥抱热爱生命的天性和生物多样性。常规项目是刻板而引人深思的，这两个项目和常规的高层建筑不同。因而，这个舞台是为了一场趣味横生的辩论而设，这场辩论却是为了选出2015年的世界最美高楼，颁奖典礼将会于2015年11月，在芝加哥密斯·凡德罗（Mies van der Rohe）设计的克朗楼进行。

我要感谢我的同事们——所有评委会委员，感谢他们对这次评选的奉献。今年的评委会是一个国际化的团队，成员横跨四大洲15个时差：墨尔本的卡尔·芬德（Karl Fender），在时差方面有最大的劣势，但一直坚持清醒的工作状态；大卫·斯科特（David Scott），打断了在法国一个葡萄庄园的休假参与了这个评选；纽约的阿布拉尔·谢里夫（Abrar Sheriff），多伦多的詹姆斯·帕若卡（James Parakh），旧金山的保罗·帕迪斯（Paul Paradis），芝加哥的安东尼·伍德，感谢你们。有重要的一点需要进行说明，我没有主持城市栖息地奖项的评选，因为我也提交了一个项目。

最终，我需要特别提出我们的技术评委会，他们提供了专业知识选出获得创新奖的项目和性能奖的项目。非常感谢技术评委会主席大卫·斯科特和委员南希·汉密尔顿（Nancy Hamilton），以及阿拉斯塔尔·麦格雷戈（Alastair Macgregor）、道格拉斯·弥撒（Douglas Mass）、阿肖克·瑞吉（Ashok Raji）、文森特·谢（Vincent Tse）和麦克·王（Mike Wong）。

Contents 目录

前言	6
序言	8
世界高层建筑与都市人居学会最美高楼奖项评选标准	17

美洲最美高楼

获奖项目:	
世界贸易中心一号楼, 纽约	20

决赛项目:	
巴卡拉酒店, 纽约	26
Torre Virreyes大厦, 墨西哥城	30

提名项目:	
阿姆斯特丹大街170号, 纽约	34
One57大厦, 纽约	36
富豪大厦, 阳光岛海滩	38
维特拉, 圣保罗	40
公园大道400号, 纽约	42
大使街535号, 旧金山	43
里普利Eleven55大厦, 银泉	44
Evo at Cira南部中心大厦, 费城	45
OneEleven大厦, 芝加哥	46
加拿大皇家军事学院住宅, 多伦多	47
华盛顿街99号, 纽约	48
315 on A大厦, 波士顿	48
北部公园大道455号——芝加哥罗斯酒店, 芝加哥	48
亚卡迪亚特, 芝加哥	48
大学公园光辉大厦, 多伦多	49
布里克住宅, 迈阿密	49
第八大道西塔, 卡尔加里	49
吉布森广场, 多伦多	49
赫尔·马克中心, 多伦多	50
毛伊号, 罗萨里奥	50
千禧宅邸, 坎博里乌	50
尼古拉斯住宅, 多伦多	50
西北医疗门诊中心, 芝加哥	51
南部金融中心三角洲酒店, 多伦多	51
单元城市生活, 圣保罗	51
世界生活广场, 库里蒂巴	51

亚洲和大洋洲最美高楼

获奖项目:	
绿化大厦, 新加坡	54

决赛项目:	
凤凰大厦, 墨尔本	60
赛亚米斯拉恰库, 曼谷	64
杜生阁, 新加坡	68
日出东方凯宾斯基酒店, 北京	72
斯旺斯顿广场公寓大厦, 墨尔本	76

提名项目:	
黄兴路1700号, 上海	80
Abode318号公寓, 墨尔本	82
阿尔伯特50号, 墨尔本	84

申基金融广场, 重庆	86
华南银行总部, 台北	88
HVW总部, 桃园市	90
京棉新城大厦, 北京	92
KKR2大厦, 吉隆坡	94
河内乐天百货中心, 河内	96
国民健康保险大厦 / 伯克街720号, 墨尔本	98
丸之内人寿保险花园大厦, 东京	100
富力迎凯广场, 广州	102
绿宝石大厦, 墨尔本	104
安大大都会大厦, 金边	106
英格街Altez大厦, 新加坡	108
林荫道大厦, 墨尔本	109
凯旋国际, 重庆	110
忠利大厦, 雅加达	111
My80公寓, 墨尔本	112
虎之门之丘, 东京	113
福布斯唐恩大街8号, 达义	114
小柯林斯街27号, 墨尔本	114
安泰一品, 马尼拉	114
恒隆广场1号楼, 无锡	114
长沙新河三角洲办公大楼, 长沙	115
雅加达芝布特拉大厦, 雅加达	115
企业天地6、7&8号, 重庆	115
台湾鼎盛BHW中央广场, 台中	115
FEU技术大厦, 桑帕洛克	116
福州升龙环球中心, 福州	116
环球港, 上海	116
君悦酒店, 大连	116
阪田桥樱之园, 东京	117
深圳宝安万豪酒店, 深圳	117
陆家嘴世纪金融广场, 上海	117
太古西湾台1号, 香港	117
香格里拉南塔和北塔, 曼达卢	118
骑士住宅大厦, 马卡迪	118
读卖新闻大厦, 东京	118
天津国际金融中心, 天津	118
双橡西塔, 曼达卢永	119
南岸WRAP大厦, 墨尔本	119
无锡苏宁广场1号, 无锡	119

欧洲最美高楼

获奖项目:	
垂直森林大厦, 米兰	122

决赛项目:	
进化大厦, 莫斯科	128
马尔默生活大厦, 马尔默	132
警察总局大厦, 沙勒罗伊	136
兰特荷大厦, 伦敦	141

提名项目:	
凡车迟街20号, 伦敦	144
黑修道士路240号, 伦敦	146
Allianz总部大楼, 瓦利塞伦	148
巴黎马塞纳扎克大厦, 巴黎	150

Cosmopolitan Twarda 2/4大厦, 华沙	152
D2大厦, 巴黎	154
Soyak Kristalkule大厦, 伊斯坦布尔	156
A.G.莱文莱斯画廊, 尼科西亚	158
阿尔科伊扎克高地大厦, 阿尔科伊	159
蒂森总部大厦, 杜塞尔多夫	160
世博村, 米兰	161
Giax大厦, 米兰	162
公共艺术大厦, 莫斯科	163
BelView大厦, 布鲁塞尔	163
希姆基广场MEBE一号, 莫斯科	163
三色一号大厦, 莫斯科	163

中东和非洲最美高楼

获奖项目:

Burj Mohammad Bin Rashid大厦, 阿布扎比	166
----------------------------------	-----

决赛项目:

阿尔希拉尔银行大厦, 阿布扎比	172
B.S.R.大厦, 特拉维夫	176

提名项目:

总部商业园, 吉达	180
阿尔迦哇拉大厦, 吉达	182
伯瓷拉法尔, 利雅得	183
利瓦大厦, 阿布扎比	184
卡塔尔国际伊斯兰银行总部, 多哈	185
阿尔亚考柏大厦, 迪拜	186
ASPIN大厦, 迪拜	186
迪拜湾凯悦酒店, 迪拜	186
Nave Noff大厦, 巴特亚姆	186
RAK大厦, 哈伊马角	187
迪拜中心伯瓷48号索菲特酒店, 迪拜	187
高地大厦, 安曼	187
W精品店, 特拉维夫	187

城市栖息地奖

获奖项目:

皮克林亚宾乐雅酒店, 新加坡	190
----------------	-----

决赛项目:

查茨伍德交通中心, 查茨伍德	196
礼敦大厦, 新加坡	200
静安嘉里中心, 上海	204
Tour Carpe Diem大厦, 巴黎	208

提名项目:

海云台Hillstate, 釜山	212
深业泰然大厦, 深圳	214
安森英格街空中套房, 新加坡	216
明顿综合大厦, 新加坡	218

十年奖

获奖项目:

旋转大厦, 马尔默	222
-----------	-----

决赛项目:

德意志银行, 悉尼	226
海伦娜大厦, 纽约	226
岛光大厦, 巴塞罗那	226
Mahler 4 Vi大厦, 阿姆斯特丹	226
蒙特维多, 鹿特丹港市	227
Q1大厦, 黄金海岸	227
河岸广场, 布里斯班	227
百合浅水湾, 香港	227

创新奖

获奖项目:

层板洞孔系统	230
--------	-----

决赛项目:

哈利法塔立面接入设备	234
桃初银苑抗震系统	236
网格结构系统	238

提名项目:

建筑数据操作系统	240
上海中心大厦举行悬挂系统	241
TECOREP拆除系统	242
垂直无粘结后张法	243

性能奖

获奖项目:

奇夫利大厦, 悉尼	246
-----------	-----

终身成就奖:

林恩·比德尔终身成就奖, 长森埕	252
法兹勒汗终身成就奖, 尼古拉斯·彼勒迪	258
世界高层建筑与都市人居学会2015年资深会员	264

奖项 & 世界高层建筑与都市人居学会信息

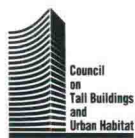
世界高层建筑与都市人居学会2015年评委会	265
世界高层建筑与都市人居学会2014年奖项回顾	266

索引

建筑索引	271
公司索引	272
图片版权	277
世界高层建筑与都市人居学会组织结构和成员	279

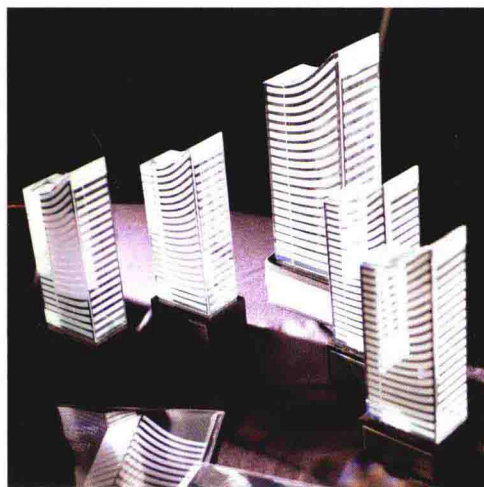
世界最美高楼

(英) 安东尼·伍德 (美) 史蒂文·亨利 编著
于丽红 译



广西师范大学出版社
· 桂林 ·

images
Publishing



Acknowledgments

致谢

世界高层建筑与都市人居学会向所有为了图书出版而投稿给2015年奖项评委会并提供信息和图片的组织与个人致以谢意。

我们也向为年度获奖决赛付出宝贵时间和做出贡献的2015年评审团致以谢意。

About the CTBUH

世界高层建筑与都市人居学会简介

世界高层建筑与都市人居学会是专注于高层建筑和未来城市设计、建设与运营的全球领先机构，可为专业人士提供世界前沿资源。该学会成立于1969年，是位于芝加哥伊利诺伊理工大学的非营利性组织。其亚洲总部办公室位于上海同济大学，并在意大利威尼斯IUAV大学设有调研室。学会通过出版书籍、调查研究、重大活动、工作小组、网络资源及其与庞大的国际会员网络，促进全球高层建筑最新资讯的交流。同时，学会的调研部门通过开展在可持续性和关键性发展问题上的原创性研究来引领新一代高层建筑的研究。学会建立了免费的高层建筑数据库——摩天大楼中心，对全球高层建筑的细节信息、图片、数据及新闻进行每日即时更新。学会还开发了一套衡量高层建筑高度的国际通用标准，同时也是“世界最高建筑”称号的公认授权组织。

Contents 目录

前言	6
序言	8
世界高层建筑与都市人居学会最美高楼奖项评选标准	17

美洲最美高楼

获奖项目:

世界贸易中心一号楼, 纽约	20
---------------	----

决赛项目:

巴卡拉酒店, 纽约	26
Torre Virreyes大厦, 墨西哥城	30

提名项目:

阿姆斯特丹大街170号, 纽约	34
One57大厦, 纽约	36
富豪大厦, 阳光岛海滩	38
维特拉, 圣保罗	40
公园大道400号, 纽约	42
大使街535号, 旧金山	43
里普利Eleven55大厦, 银泉	44
Evo at Cira南部中心大厦, 费城	45
OneEleven大厦, 芝加哥	46
加拿大皇家军事学院住宅, 多伦多	47
华盛顿街99号, 纽约	48
315 on A大厦, 波士顿	48
北部公园大道455号——芝加哥罗斯酒店, 芝加哥	48
亚卡迪安塔, 芝加哥	48
大学公园光辉大厦, 多伦多	49
布里克住宅, 迈阿密	49
第八大道西塔, 卡尔加里	49
吉布森广场, 多伦多	49
赫尔·马克中心, 多伦多	50
毛伊号, 罗萨里奥	50
千禧宅邸, 坎博里乌	50
尼古拉斯住宅, 多伦多	50
西北医疗门诊中心, 芝加哥	51
南部金融中心三角洲酒店, 多伦多	51
单元城市生活, 圣保罗	51
世界生活广场, 库里蒂巴	51

亚洲和大洋洲最美高楼

获奖项目:

绿化大厦, 新加坡	54
-----------	----

决赛项目:

凤凰大厦, 墨尔本	60
赛亚米斯拉恰库, 曼谷	64
杜生阁, 新加坡	68
日出东方凯宾斯基酒店, 北京	72
斯旺斯顿广场公寓大厦, 墨尔本	76

提名项目:

黄兴路1700号, 上海	80
Abode318号公寓, 墨尔本	82
阿尔伯特50号, 墨尔本	84

申基金融广场, 重庆	86
华南银行总部, 台北	88
HVW总部, 桃园市	90
京棉新城大厦, 北京	92
KKR2大厦, 吉隆坡	94
河内乐天百货中心, 河内	96
国民健康保险大厦 / 伯克街720号, 墨尔本	98
丸之内人寿保险花园大厦, 东京	100
富力迎凯广场, 广州	102
绿宝石大厦, 墨尔本	104
安大都会大厦, 金边	106
英格街Altez大厦, 新加坡	108
林荫道大厦, 墨尔本	109
凯旋国际, 重庆	110
忠利大厦, 雅加达	111
My80公寓, 墨尔本	112
虎之门之丘, 东京	113
福布斯唐恩大街8号, 达义	114
小柯林斯街27号, 墨尔本	114
安泰一品, 马尼拉	114
恒隆广场1号楼, 无锡	114
长沙新河三角洲办公大楼, 长沙	115
雅加达芝布特拉大厦, 雅加达	115
企业天地6、7&8号, 重庆	115
台湾鼎盛BHW中央广场, 台中	115
FEU技术大厦, 桑帕洛克	116
福州升龙环球中心, 福州	116
环球港, 上海	116
君悦酒店, 大连	116
阪田桥樱之园, 东京	117
深圳宝安万豪酒店, 深圳	117
陆家嘴世纪金融广场, 上海	117
太古西湾台1号, 香港	117
香格里拉南塔和北塔, 曼达卢	118
骑士住宅大厦, 马卡迪	118
读卖新闻大厦, 东京	118
天津国际金融中心, 天津	118
双橡西塔, 曼达卢永	119
南岸WRAP大厦, 墨尔本	119
无锡苏宁广场1号, 无锡	119

欧洲最美高楼

获奖项目:

垂直森林大厦, 米兰	122
------------	-----

决赛项目:

进化大厦, 莫斯科	128
马尔默生活大厦, 马尔默	132
警察总局大厦, 沙勒罗伊	136
兰特荷大厦, 伦敦	141

提名项目:

凡车迟街20号, 伦敦	144
黑修道士路240号, 伦敦	146
Allianz总部大楼, 瓦利塞伦	148
巴黎马塞纳扎克大厦, 巴黎	150

Cosmopolitan Twarda 2/4大厦, 华沙	152	旋转大厦, 马尔默	222
D2大厦, 巴黎	154	决赛项目:	
Soyak Kristalkule大厦, 伊斯坦布尔	156	德意志银行, 悉尼	226
A.G.莱文莱斯画廊, 尼科西亚	158	海伦娜大厦, 纽约	226
阿尔科伊扎克高地大厦, 阿尔科伊	159	岛光大厦, 巴塞罗那	226
蒂森总部大厦, 杜塞尔多夫	160	Mahler 4 Vi大厦, 阿姆斯特丹	226
世博村, 米兰	161	蒙特维多, 鹿特丹港市	227
Giax大厦, 米兰	162	Q1大厦, 黄金海岸	227
公共艺术大厦, 莫斯科	163	河岸广场, 布里斯班	227
BelView大厦, 布鲁塞尔	163	百合浅水湾, 香港	227
希姆基广场MEBE一号, 莫斯科	163		
三色一号大厦, 莫斯科	163		
中东和非洲最美高楼		创新奖	
获奖项目:		获奖项目:	
Burj Mohammad Bin Rashid大厦, 阿布扎比	166	层板洞孔系统	230
决赛项目:		决赛项目:	
阿尔希拉尔银行大厦, 阿布扎比	172	哈利法塔立面接入设备	234
B.S.R.大厦, 特拉维夫	176	桃初银苑抗震系统	236
提名项目:		网格结构系统	238
总部商业园, 吉达	180	提名项目:	
阿尔迦哇拉大厦, 吉达	182	建筑数据操作系统	240
伯瓷拉法尔, 利雅得	183	上海中心大厦举行悬挂系统	241
利瓦大厦, 阿布扎比	184	TECOREP拆除系统	242
卡塔尔国际伊斯兰银行总部, 多哈	185	垂直无粘结后张法	243
阿尔亚考柏大厦, 迪拜	186		
ASPIN大厦, 迪拜	186	性能奖	
迪拜湾凯悦酒店, 迪拜	186	获奖项目:	
Nave Noff大厦, 巴特亚姆	186	奇夫利大厦, 悉尼	246
RAK大厦, 哈伊马角	187		
迪拜中心伯瓷48号索菲特酒店, 迪拜	187	终身成就奖:	
高地大厦, 安曼	187	林恩·比德尔终身成就奖, 长森埧	252
W精品店, 特拉维夫	187	法兹勒汗终身成就奖, 尼古拉斯·彼勒迪	258
		世界高层建筑与都市人居学会2015年资深会员	264
城市栖息地奖		奖项 & 世界高层建筑与都市人居学会信息	
获奖项目:		世界高层建筑与都市人居学会2015年评委会	265
皮克林亚宾乐雅酒店, 新加坡	190	世界高层建筑与都市人居学会2014年奖项回顾	266
决赛项目:		索引	
查茨伍德交通中心, 查茨伍德	196	建筑索引	271
礼敦大厦, 新加坡	200	公司索引	272
静安嘉里中心, 上海	204	图片版权	277
Tour Carpe Diem大厦, 巴黎	208	世界高层建筑与都市人居学会组织结构和成员	279
提名项目:			
海云台Hillstate, 釜山	212		
深业泰然大厦, 深圳	214		
安森英格街空中套房, 新加坡	216		
明顿综合大厦, 新加坡	218		
十年奖			
获奖项目:			

Foreword 前言

黄文森，2015年奖项评委会主席

当世界高层建筑与都市人居学会执行董事安东尼·伍德发邮件邀请我做本年度世界最美高楼奖项评委会主席的时候，我犹豫了。我记得2010年作为评委会委员的时候，我花费的时间和精力远超过之前的想象。由于我在新加坡，所以至少对我来说，挑选获奖项目的热烈讨论是在晚上进行，并且延续很晚直至清晨。在我同意主持评委会之前，我花费了整整一个星期深思。

世界正在经历史无前例的城市化进程。在1950年的时候，世界上只有两座特大城市，人口超过1,000万——纽约和东京。在本世纪初，有14座特大城市，现在有22座特大城市——大多数都在亚洲、非洲、拉丁美洲的发展中地区。据估计，到2025年，会增加30座或者更多的特大城市。城市越来越大，而且正在扩张并占据更多的土地。多少城市还会扩张，这是一个不易回答的问题。是时候重新考虑我们的城市，并且重新审视在成为超高密度城市的同时，还需保持住城市的宜居环境。高层建筑和超高密度相关，而城市栖息地则和宜居相关。这使世界高层建筑与都市人居学会会有更好的定位，讨论我们今天和未来应该如何生活。并让我相信这个项目和这些奖项对同行业来说至关重要并且意义非凡。

安东尼向我保证，世界高层建筑与都市人居学会将承担所有繁重工作，包括准备评委会材料，协调评委会内部沟通，生产该学会年度的《世界最

美高楼》。在此我向该学会所做的这些工作致以谢意。协会的工作非常完美，整个过程轻松并且愉悦。在大家都不知道的情况下，协会浏览了全球最近建成的高层建筑，并且鼓励建筑设计公司提交项目参与奖项评选。截稿之后，所有参与的项目材料经过整理后提交给奖项评委会，并且每个评委需要提出一个最终候选人名单。协会对最终候选人名单进行评分和排名，通过安排电话会议讨论并选出每个区域的最终获奖项目。

当我们收到整理后的资料时，我非常惊讶竟然有如此多的项目。我意识到我绝不会只花费几个小时，而应该是一两天去审核所有提交的项目——确认最终候选名单！尽管奖项评选将重点放在了某一建筑类型上，而事实却是高层建筑极端多样化。“垂直森林”式的建筑上全部都是树木，并且高度通常是100米以上；而世贸中心一号楼却是时尚、优雅、尖锐的，并且高度是“垂直森林”的6倍，如何比较“垂直森林”式的建筑和世贸中心一号楼呢？一点是人们在哪里生活，另外一点是人们在哪里工作。正和过去几年一样，亚洲和大洋洲提交的项目接近于所有区域提交项目的一半。总体来说，所有提交的项目暗示了这个“美好新世界”依然是充满活力的，正在接近高层建筑和城市栖息地的边界。

本年度每个区域获奖项目就像白天和黑夜一样。一方面，我们看下两个区域的获胜项目，

美洲的世贸中心一号楼和中东及非洲区域的Burj Mohammad Bin Rashid大厦，在这两个区域，高层建筑正在接近建筑形式和建筑高度的边界，创造一个优雅的建筑物，暗示了人们挑战自然瞄向天空的愿望。另一方面，其他两个区域的获胜项目，亚洲和大洋洲的绿化大厦和欧洲的垂直森林大厦，提出了一个与众不同的方向：清新的、创造性的、令人愉悦的，拥抱热爱生命的天性和生物多样性。常规项目是刻板而引人深思的，这两个项目和常规的高层建筑不同。因而，这个舞台是为了一场趣味横生的辩论而设，这场辩论却是为了选出2015年的世界最美高楼，颁奖典礼将会于2015年11月，在芝加哥密斯·凡德罗（Mies van der Rohe）设计的克朗楼进行。

我要感谢我的同事们——所有评委会委员，感谢他们对这次评选的奉献。今年的评委会是一个国际化的团队，成员横跨四大洲15个时差：墨尔本的卡尔·芬德（Karl Fender），在时差方面有最大的劣势，但一直坚持清醒的工作状态；大卫·斯科特（David Scott），打断了在法国一个葡萄庄园的休假参与了这次评选；纽约的阿布拉尔·谢里夫（Abrar Sheriff），多伦多的詹姆斯·帕若卡（James Parakh），旧金山的保罗·帕迪斯（Paul Paradis），芝加哥的安东尼·伍德，感谢你们。有重要的一点需要进行说明，我没有主持城市栖息地奖项的评选，因为我也提交了一个项目。

最终，我需要特别提出我们的技术评委会，他们提供了专业知识选出获得创新奖的项目和性能奖的项目。非常感谢技术评委会主席大卫·斯科特和委员南希·汉密尔顿（Nancy Hamilton），以及阿拉斯塔尔·麦格雷戈（Alastair Macgregor）、道格拉斯·弥撒（Douglas Mass）、阿肖克·瑞吉（Ashok Raji）、文森特·谢（Vincent Tse）和麦克·王（Mike Wong）。

Introduction 序言

伴随着去年“已建成的超级摩天大楼”的成功，高层建筑的势头无迹象表明2015年是步履蹒跚的一年，而今年为世界高层建筑与都市人居学会最美高楼奖项提交的项目数量进一步加强了这种势头。到4月份截稿日期时，共提交了150个建筑项目参与6种奖项的评选。在这种情况下，需要对这些多样化的项目进行整理和排名。排名不仅准

确，而且可能掩盖一个明显的事实：迄今为止，在摩天大楼建造史上，今年都是最令人印象深刻的一年，无论是在质量上还是在数量上。这种趋势不再只是一种衰退的繁荣，而是高层建筑行业一种持续的繁荣！这些高层建筑的特色不单高度高而且有纪念意义，并具有耐久性、高效性和可持续性。这次参与评选的项目既有复杂项目，也有简单项目。有些项目几乎融合了最近10年新出现的先进技术，而其他项目重新使用了高层建筑的最基本结构。

世界高层建筑与都市人居学会奖项可以被想象成一个蒸馏过程，只有最近建成的一部分高层建筑进行了投稿，而且这些投稿的项目中只有极少的项目被授予了奖项。通过这个过程，我们可以收集那些塑造世界未来城市天际线的项目主题。现在，一种重要的文脉主义定义了已落成建筑的当下浪潮，参考当地文化、环境条件、社会结构和地区材料，结合现代电脑技术和大数据几乎无限的力量，以确定满足当地独特现场条件的一种优化的解决方案。这些项目越经常融入公共组件，无论是出现在内部或者是外部，我们则会越频繁地发现这些空间融入了当地植被。当地植被在本地环境下更容易生长，已经在城市化之前就振兴了一部分的生态系统。当然，摩天大楼变得更加智能和高效，部分摩天大楼甚至能通过中央计



对页：美洲获奖项目，世界贸易中心一号楼，纽约；这个标志性的“锚塔”充满了象征意义，代表了美国的刚毅和复原力。

右侧：中东和非洲获奖项目，Burj Mohammad Bin Rashid大厦，阿布扎比；是阿布扎比综合体世贸中心的最高建筑，和地域艺术性以及城市的历史特色融合在一起。

算自动化运行。的确，现在是一个迅速创新的时代，昨天的创新快速被今天的建筑吸收，曾经认为是未来主义的，今天却已司空见惯。这些是高层建筑站在行业前沿获得的成绩，很多代表项目都出现在本书中。

锚塔

其中一种有持久特色的高层建筑就是锚塔，直到2015年的建筑群中，这种趋势一直存在。隐藏在锚塔中的是项目团队简约的设计特色：什么能比地标性建筑更能固定一个地区或者一个总体规划发展区域？尽管基本原理相似，但当代这些塔楼的建筑并不符合传统。

美洲获奖项目，世界贸易中心一号楼，是锚塔的一个有力案例，并且有时在建设过程中肩负起了世界的重量。建成后，该项目成为北美洲最高建筑，也是世界第三高建筑。这个成就用来支持它在下曼哈顿区世贸中心综合体的地标性地位。地点的重要性要求一个标志性的建筑，这个建筑要能够散发出刚毅和复原力。项目团队和股东的思维中一直都有这个目标，故而结果就是这座建筑充满了象征意义、前瞻性和创新性。

无独有偶，另外一座锚塔也是今年提交的，并且在多样的世贸中心中找到了自己的位置。这座塔



楼被称为Burj Mohammad Bin Rashid大厦，建在阿布扎比酋长国。该大厦作为中东及非洲的获奖项目，是阿布扎比综合体世贸中心的最高建筑，周围环绕着中央市场。中央市场是这座城市最古老的市场，同时也有着这座城市最多的历史遗址。现场的文化重要性，使这座高楼和附近较矮的建筑共同和地域艺术性及意象设计融合在一起变得至关重要。

响应文化环境

尽管存在于我们天际线中的标志性高层建筑通常宏伟而不凡，这些建筑带动更大的开发项目。高层建筑为了自己的成功实施和验收，高度依赖于当地环境。有句话在专业人才中众所周知：高层建筑的文脉主义依然是一个羽翼未丰的概念，还需要全面开发。地点和现场能够影响高层建筑的外形、方向、材料、颜色，如同影响建筑的体验、组织和功能一样。真正的挑战是将这些元素