

重庆市城市建设档案年鉴

1997—1999



98 重庆市十佳住宅小区第一名 —— 龙湖花园

重庆市建设委员会 编
重庆市城市建设档案馆

重庆市城市建设档案年鉴

1997-1999

重庆市建设委员会编
重庆市城市建设档案馆

《重庆市城市建设档案年鉴》编辑委员会

顾问	甘宇平	雷尊宇	丁道三
编委会主任	王根芳		
编委会副主任	杨光远	顾庭勇	刘法淇
	陈友霞		
编委	孔其林	唐立贤	但小龙
	林健	谭家发	周汉羽
	余沛	王亚明	
主编	陈友霞		
副主编	谭家发		
执行主编	向传书		
编辑	黄文杰	张成	江德耀
	陈洪全	陈洪友	张志洪
	陈涪陵	唐守强	何文峰
	余涛	齐俊秀	
特约撰稿人员	祝珊珊	文新碧	卢秀英
	刘佳智	李宗惠	陈胜利
	沈青华	庞佐彬	魏寿香
	赖甫元	刘永明	曾立方
	唐洪明	李浩敏	唐易碧
	吴家琼	颜正秋	蒋红平
	杨金渠	李萍	赵忠奇
	陈仁福	杨会平	栾远会
	赵道礼	段辉耀	蒲云刚
	张振军	刘宗成	谢常均
	朱亚曦	黄维川	徐逢甲
	宋小娟	陈重蓉	
版式设计	怡禄	齐雯	
文字校对	郭强	方大浩	

重庆市城市建设档案年鉴 1997—1999

重庆市建设委员会编
重庆市城市建设档案馆

制版：新生代制版技术彩印有限公司

承印：重庆实验印刷厂

开本：787 × 1092 1/16

印张：30.5

字数：650千字 插页232

刊号：渝新准字(2000)091号

工本费：120元

出版时间：2000年9月

服务承诺

- 一 免费技术指导首次安装、调试。
- 二 免费提供终身咨询服务。
- 三 六个月内免费维修或更换塔机零部件（易损件除外）
- 四 五年内免费维修塔机主结构制作质量问题。
- 五 代为培训塔机操作人员。
- 六 禁止售后服务人员吃拿卡要或收取服务报酬。
- 七 昼夜二十四小时全天候服务，及时、可靠、周到。

售后服务电话：023-68604564 13608312480

监督电话：023-68612374 13708357873

'94 中国环境保护产业

百强企业

中国环境保护产业协会
中国统计信息咨询服务中心
中国环境报社



重庆中建机械制造厂是国家在西南地区定点生产建筑机械和环保设备的骨干企业，位于重庆市高新区石桥铺白鹤村1号，地处重庆市国家级高新技术产业开发区，紧邻成渝高速公路的终点，交通便利。

该厂主要从事塔式起重机系列、钢筋切断机系列、环保产品系列及筑路机械等产品的生产经营，目前已有四大系列近二十个品种。钢筋切断机系列有：GJ32型、GQ40B型、GQ50型、GQ65型等；环保设备有各类型的仓顶除尘器、单机除尘器、旋风除尘器等；筑路机械系列有各类型的骨料搅拌机、稳定土拌和机、公路画线车、机动翻斗车、各式破碎机等。塔式起重机系列生产有：QTZ25(3208)、QTZ40(4010)、QTZ63(5012)、QTZ125(6015)型系列塔机，其主要技术性能在国内同行业中处于领先地位，各类产品的主要技术性能均达到国内先进水平，先后荣获中建总公司科技进步奖、重庆新产品百花奖、中国质量协会用户满意奖及机械产品全国质量统一监督检验合格产品称号。

该厂的系列产品已行销全国三十个省、市、自治区，并在全国各地设有十几个销售服务网点。重庆“中建”将以信誉第一、质量第一、服务至上的宗旨热忱欢迎国内外新老用户来厂参观洽谈。



重庆中建机械制造厂

CHONGQING CONSTRUCTION MACHINERY PLANT, CSCEC

厂址：重庆石桥铺白鹤村1号

Add: NO.1 BaiHeCun ShiQiaoPu ChongQing

电话：(023)68610873 13908324719

Tel: (023)68610873 13908324719

传真：(023)68620084 电挂：2845

Fax: (023)68620084 Cable: 2845

邮编：400039

Postcode: 400039



重庆市重点工程建设拆迁开发公司

ChongQing Land Development and Resettlement Company

重庆市重点工程建设拆迁开发公司在市国土资源和房屋管理局、市重点工程建设拆迁办公室的领导下，以房地产开发为主导，经营业务涉及拆迁安置、开发建设、物业管理、建材加工和信息服务等关联领域。

公司在职工 98 名，其中具有专业技术职称的 67 名，平均年龄 38 岁。设有计划经营部、前后期工作部、工程技术部、房屋营销部、财务部、办公室以及党支部、工会等部门机构，下设拆迁安置分公司、控股重庆庆安物业公司，与上海汇丽集团合办塑钢门窗加工厂。

自 93 年成立以来，公司配合市拆迁办先后实施了依仁巷（大都会）片区、较场口（得意世界）片区、群林市场（时代广场）片区以及黄花园大桥等多个市重点工程项目的拆迁安置，已完成 312000 平方米的房屋建设，其中独立开发 145000 平方米，联建项目分房 167000 平方米，控股的庆安物业公司管理房屋面积 280000 平方米，是市物业管理协会理事单位，公司被评为首届房地产开发企业 50 强。

为适应新时期城市开发建设和住房制度改革的客观需要，为抓住西部大开发和加入世贸组织的历史机遇，按照有关指示，公司将拆迁安置与经济适用房相结合，现已启动位于南岸四公里约 800000 平方米的回龙社区项目，并致力于建设国家康居示范小区；公司将旧城改造与城市基础设施建设相结合，在渝中区十八梯建设 120000 平方米特大型立体车库，得到市政府和国家开发



回龙社区：
总用地 40.91 公顷
总规模 84.12 万 m^2

银行的支持；公司将项目开发与高科技应用相结合，通过引进具有国际先进水平的环保节能型建筑产品和技术，开发高级白领住宅小区。

按照十五届四中全会精神，公司即将进行股份制改革，逐步建立、完善现代企业制度和法人治理结构，并向建设部申报房地产一级开发资质，为建设新重庆创造应有的价值。



中兴路 1、2 号楼 (74000 m^2)



大元广场 (45000 m^2)

地址：重庆市渝中区
较场口 85 号大元广场
电话：63809450
传真：63739515
电子信箱：cqldrc@public.cta.cq.cn
邮编：400010

抓住機遇埋頭苦干
實現重慶新的振興

江澤民

一九九八年四月十五日于重慶市

领导关怀



市委书记贺国强在丰都县考察新县城建设

1997年3月重庆直辖后，中共重庆市委、市政府加大了对城市规划、建设、管理的力度，市委市政府主要领导多次深入市建委系统调研，指导工作，使城市建设取得了新的成绩。



市长包叙定考察忠县中学移校搬迁规划设计方案



市委副书记、副市长甘宇平，市委常委邢元敏等领导参观重庆建筑艺术回顾展。



'98全国城建档案事业成果展在北京展出，重庆市城建档案馆推出的展台获建设部最佳设计奖。图为副市长程贻举（左三）参观重庆展区

新重庆风貌



重庆人民大礼堂



重庆直辖市成立之后，重庆市人民政府组织建设的民心工程——重庆市人民广场于1997年5月25日正式竣工

新重庆风貌



全国最大的内陆港口屋顶公共广场——重庆朝天门广场



沙坪坝杨公桥立交桥



新重庆之夜——长江滨江路

区市县建设瞭望



渝北龙湖花园



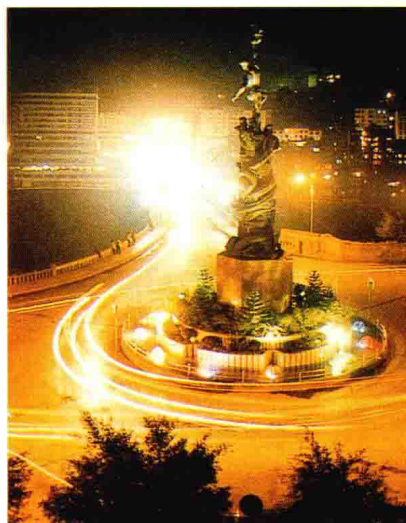
北碚北温泉



双桥区川汽厂技术综合楼



荣昌莲花广场夜景



武隆县城标



璧山县璧南河



铜梁明月广场



云阳移民新村



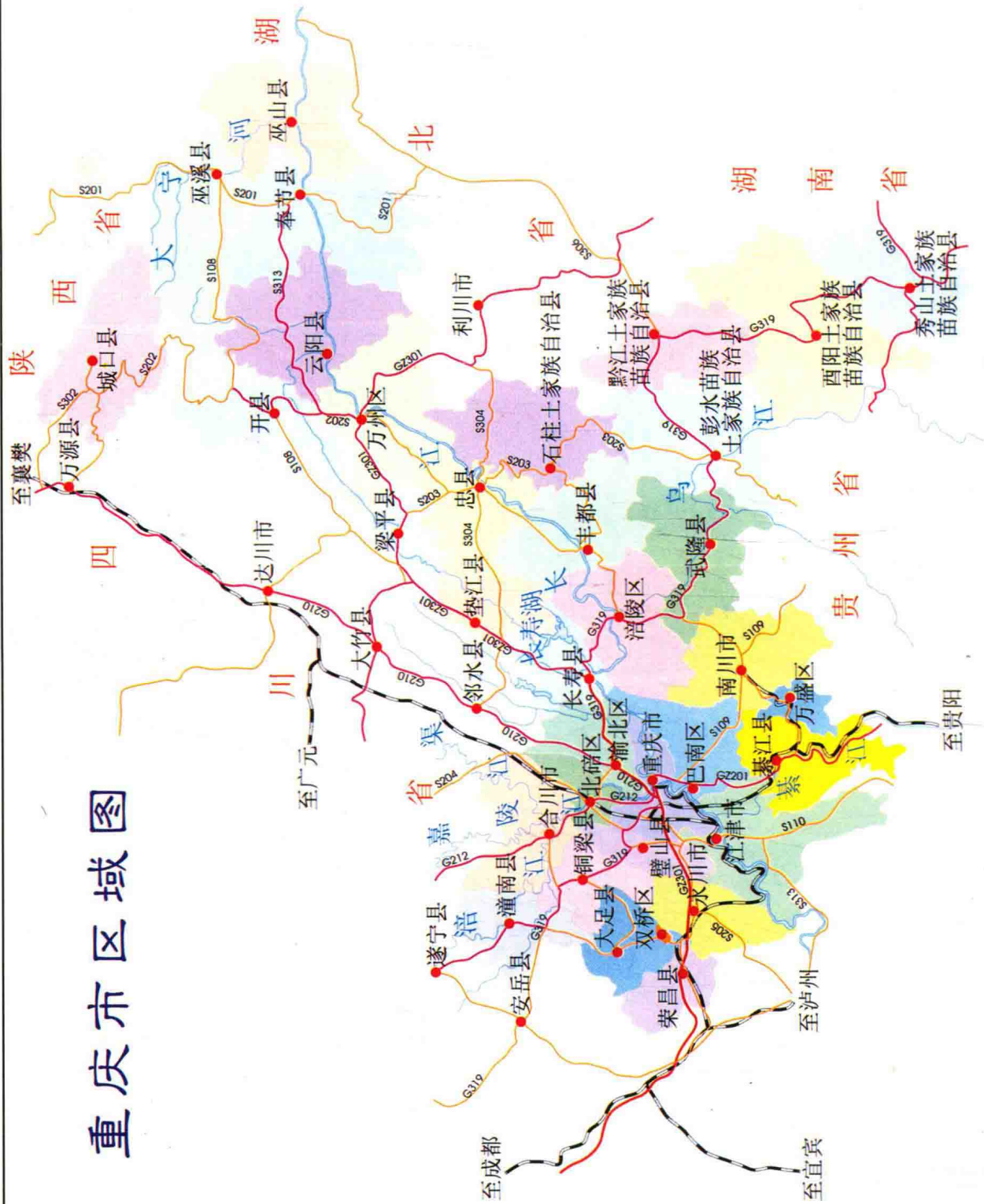
建设中的奉节新县城



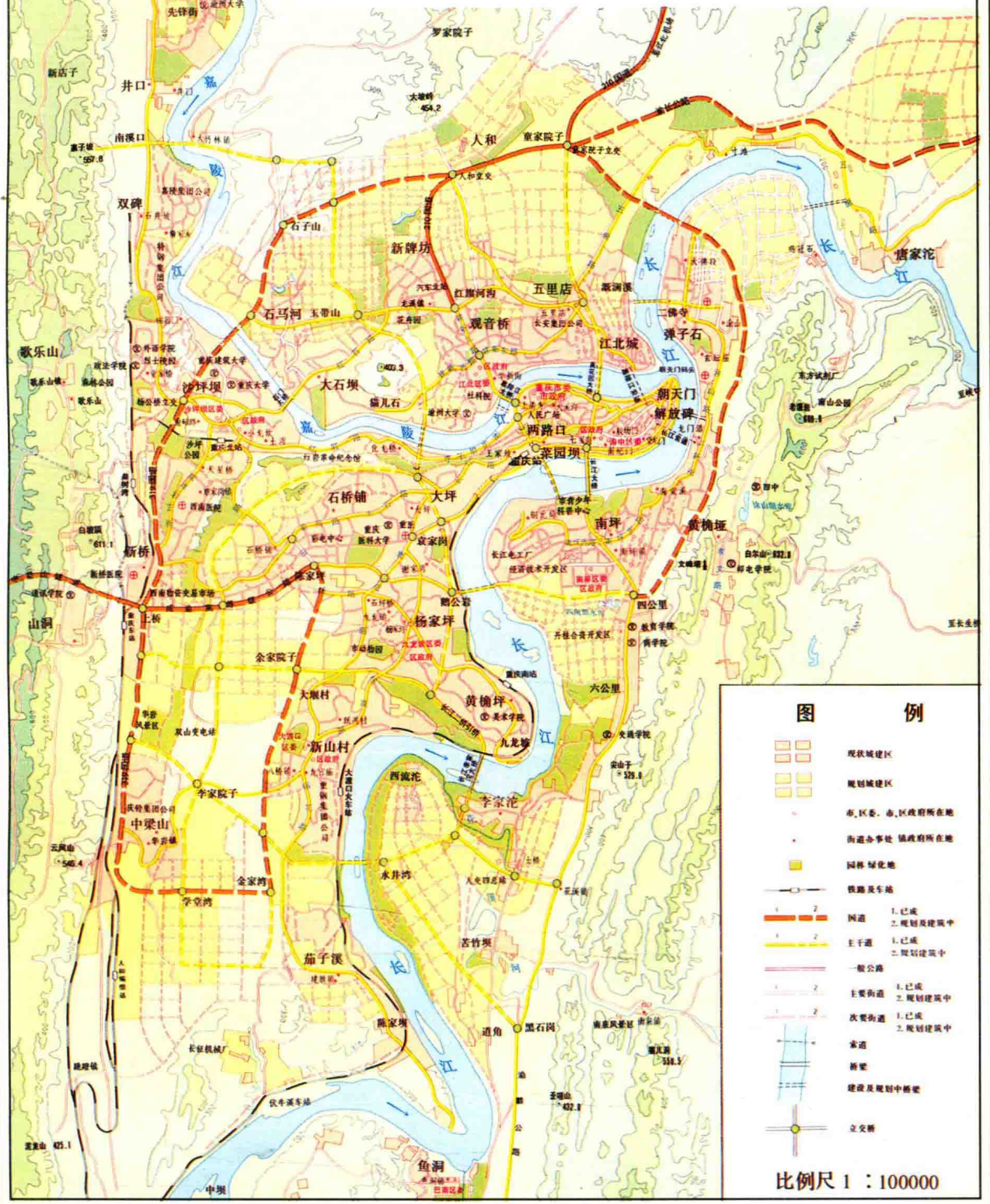
前排左起：中共重庆市委副书记、副市长甘宇平（左十三），重庆市人大常委会副主任唐情林（左十二），重庆市建委主任王根芳（左九），与建筑业优秀经理合影



重庆市区域图



重庆市主城区图



重庆市市政建设开发总公司



总经理：曾庆充

重庆市市政建设开发总公司是国家工程总承包二级企业，重庆市城市建设综合开发一级企业。公司主要从事承包市政工程和小区综合开发建设、工程监理、管线迁建、房屋拆迁及代办拆迁，并兼营市政建设代办业

务，设计、制作、发布、代理国内外天桥广告。

公司自1984年成立以来，坚持以“立足市政、综合开发、质量可靠、信誉第一”为宗旨，大力发展市政工程承包业务，先后总承包建设了嘉陵江石门大桥、牛角沱立交桥、观音桥立交桥、菜园坝立交桥、八一隧道、峨岭隧道、嘉陵江滨江路、唐家沱污水处理厂等60余项重点市政工程，其中嘉陵江石门大桥获国家建设部优质工程证书鲁班奖。此外，公司还先后开发建设了枇杷山、人和街、人民支路、汉渝路、沧白路、鲤鱼池、鲜花大厦、牛角沱西南角、花果小区、竹园小区等片区改造项目和安居工程，面积达30余万平方米，取得了良好的社会效益和经济效益。

公司连续九年获得重庆市工商行政管理局授予的“重合同、守信用企业”荣誉称号。公司目前已逐步发展成为承担市政工程建设、房地产开发和第三产业全方位发展的经济集团。下属经济实体有重庆坤元实业公司、重庆通发贸易有限公司、重庆瑞丰物业有限公司、重庆市市政建设工程监理公司、重庆兴业建设公司等，出资和合资、合作的公司有云南华城发展股份有限公司、重庆鑫龙房地产开发股份有限公司、重庆星发房地产开发有限公司等。

公司地址：重庆市渝中区人民支路2号

电话：(023) 63861928



公司承建的石小路改造工程，全长4.1千米，道路路幅宽36.5米，双向六车道，两侧人行道各6米，全线最大纵坡4.9%，最小半径90米，是目前重庆主城区最宽的一条主干道。工程有效工期仅为100天，创造了重庆市城市道路建设史上前所未有的建设速度。工程质量被重庆市市政工程质量监督站评定为优良工程。



公司承建的上清寺立交工程是重庆市人民政府将上清寺立交改造工程列为“为民办实事”的工程。工程新建从中山三路人民路右转车行道一个，新建81米架空桥一座，延长两跨人行天桥，并设三处梯道，增设停车港6个，将原有车行道不足16米处扩宽到16米以上，并对原有路面全部整治，新做沥青罩面近3万平方米。工程质量被重庆市市政工程质量监督站评定为优良工程。



唐家桥污水处理厂是重庆市利用丹麦王国政府提供无息贷款建设的第一座现代化的城市污水处理厂，地处江北区唐家桥。工厂占地97亩，服务区域825公顷，服务人口20万人，设计日处理污水能力6万吨（第一期为4.8万吨/日）。工厂投运后，江北观音桥地区进入嘉陵江的排水达到国家规定的二级排放标准，对改善渝中区、江北区居民饮用水质量，减少三峡库区水污染有着十分重要的作用。

后勤工程学院建筑设计研究院

该院组建于1978年, 目前是我军工院校中唯一的一所集工程设计, 教学科研于一身的甲级勘察设计院。

该院专业力量雄厚, 设有土建、设备、概预算、地质勘测等多个专业设计室及CAD工作站。现有高、中、初级各类专业设计人员80名(其中国家一级注册建筑师7人、二级注册建筑师5人、一级注册结构师19人)。

近几年来, 该院大力推行CAD技术, 重点添置了计算机设备, 并引进了各类土建类CAD软件, 并实现了内部联网, 一线工作人员计算机普及率达100%。主要工程设计, 从方案、初设到施工图均采用计算机完成。

二十多年来, 该院除完成研究生、本科生的教学任务外, 先后承担了军内外650多项工程设计, 总建筑面积达300多万平方米。其主要工程项目有: 华音大厦、富豪广场、石桥国际商业城、达川新达科技楼、云南国防教育中心、万县交通银行大楼、鲜花大厦、益宁大厦、腾意汽车城、后工科技大楼、信德商业城等。先后有38人次获全国、全军及省市方案设计一、二、三等奖和优秀设计奖。

该院的宗旨是质量第一、用户至上, 信守合同以技术的优势和良好的服务, 立足大西南, 面向全军及全国, 热忱为军内外用户服务, 为祖国四化和我军现代化建设作出应有贡献。

地址: 重庆市渝州路79号

邮编: 400041

联系电话: 68817893



院长兼书记、高级工程师: 周日丰



民航重庆市局货运综合大楼



重庆国信信息中心



重庆科技交流中心

广厦重庆第一建筑（集团）有限公司



重庆市彩电中心荣获重庆市 1997 年建筑工程巴渝奖



重庆汽车制造厂轻型车技术开发中心
荣获重庆市建筑工程鲁班奖

广厦重庆第一建筑（集团）有限公司是由浙江广厦建设集团股份有限公司、重庆建工集团有限责任公司、重庆第一建筑（集团）公司职工持股会三方股东于 1998 年依法合资组建的一家有限公司，注册资金 6000 万元，固定资产净值 1.2 亿元。

公司前身重庆第一建筑（集团）公司成立于 1950 年，是重庆地区工程建设的主要骨干力量，历年各项经济技术指标位于重庆同行业前茅，在重庆市乃至全国享有极好的信誉和很高的知名度。1999 年，重庆市民所评选的“重庆市建国以来十大优秀建筑”中就有四大建筑是由重庆一建施工承建的。投资方浙江广厦建设集团股份有限公司是建设部首批 49 家大型建筑企业集团的试点单位，作为上市公司，拥有很强的技术能力和资金实力，固定资产达 17.6 亿元，年施工能力超过 100 万平方米，工程质量创国家级鲁班奖四个，曾荣获全国建筑行业“优秀企业”称号。

广厦重庆一建集勘察、设计、土建、安装、公路、市政、房地产开发、建筑科研为一体，具有国家一级施工资质，是重庆建筑行业的大型骨干企业，新公司现有职工 2000 余人，各类专业技术管理人员 1300 余名，其中具有高级技术职称的 23 人，中级技术职称的 106 人，大型施工设备 600 余台（套）。

公司始终遵循“质量优、管理严、服务好”的经营方针，积极推行现代企业管理制度，坚持以市场为导向、以质量为生命、以技术为支柱、以服务为宗旨、以合作为发展的原则，致力于铸造折射时代光辉的精品工程，创造未来美好生活。



重庆太平洋广场、邮政大厦
荣获重庆市建筑工程巴渝奖