

一本人人都离不开的
法律智慧宝典

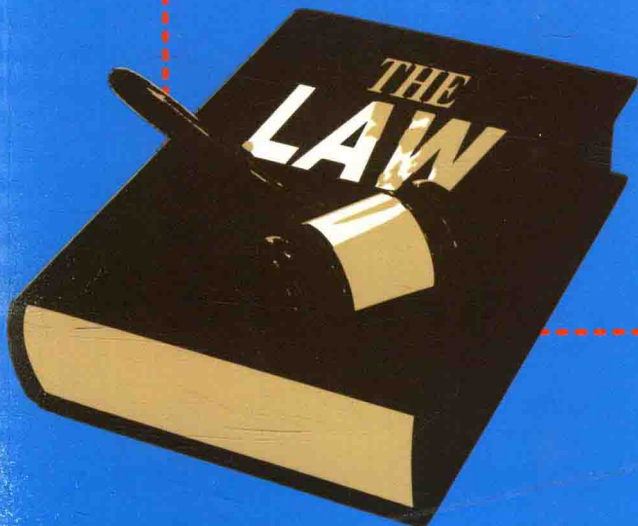
Basic Knowledge Of

Law

一本书读懂 生活法律常识

维权帮◎著

从衣食住行到生老病死 从婚姻家庭到劳动就业
几百个经典案例涵盖生活的方方面面



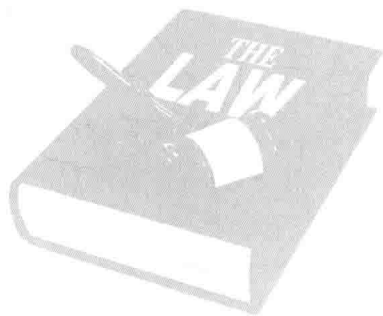
最全面实用的法律知识
最生动真实的案例解读
最方便快捷的字典式查找

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

Basic Knowledge Of *Law*

一本书读懂
生活法律常识

维权帮◎著



中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

图书在版编目 (CIP) 数据

一本书读懂生活法律常识/维权帮著. —北京: 中国法制出版社,
2016. 8

ISBN 978 - 7 - 5093 - 7806 - 9

I. ①—… II. ①维… III. ①法律 - 基本知识 - 中国
IV. ①D920. 4

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2016) 第 210663 号

策划编辑 胡 艺
责任编辑 韩璐玮

封面设计 汪要军

一本书读懂生活法律常识

YIBENSHU DUDONG SHENGHUO FALÜ CHANGSHI

主编/维权帮

经销/新华书店

印刷/三河市紫恒印装有限公司

开本/710 毫米×1000 毫米 16 开

版次/2016 年 12 月第 1 版

印张/20.25 字数/346 千

2016 年 12 月第 1 次印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 5093 - 7806 - 9

定价: 48.00 元

北京西单横二条 2 号

邮政编码 100031

网址: <http://www.zgfzs.com>

市场营销部电话: 010 - 66033393

值班电话: 010 - 66026508

传真: 010 - 66031119

编辑部电话: 010 - 66053217

邮购部电话: 010 - 66033288

(如有印装质量问题, 请与本社编务印务管理部联系调换。电话: 010 - 66032926)

前 言

近几年，随着法律调整纠纷频率的增加，人们的法律意识也在不断地增强。法律，已经成为百姓生活中所不可或缺的一部分。结婚生子、消费购物、看病就医、外出旅行、买房租房、劳动就业等无处不涉及法律。尤其是当纠纷出现的时候，法律就显得更为重要，此时，如果纠纷的当事人懂得一些法律知识，就会很容易地运用法律来分析和解决问题，从而达到化解矛盾、维护各方合法权益的效果。并且，如果是自己的合法权益遭到不法侵害，那么，懂法的人必将能及时、充分地维护自己的合法权益。

但是，对于普通老百姓来讲，“懂法、知法、用法”似乎也不是一件容易的事情，尤其是专业法律知识的高深、法言法语的晦涩难懂等都使很多想了解和学习法律的人望而却步。其实，学习法律知识不一定要从专业的法律教材上下手，读一些通俗易懂的法律读物也许更见成效。因为这些书是特别针对非法律专业人士定做的，在语言上通俗易懂，在内容上实用性极强，对生活的点点滴滴也有针对性。为了简单快捷地让大家“懂法、知法、用法”，我们特意编写《一本书读懂生活法律常识》。

下面我们来看看本书的特色之处：

首先，本书在体例上采用法律咨询与法律解答的方式，以一个咨询者面对一个法律解答者的画面呈现给大家，即形象又贴近生活，让读者感觉自己是在咨询者，而所咨询的问题，恰巧可能就是您所想知道的。

其次，本书内容涉及生活法律的方方面面，非常全面。如家庭生活中所涉及的法律问题、消费领域所涉及的法律问题、医疗领域所涉及的法律问题、房产领域所涉及的法律问题、劳动领域所涉及的法律问题、侵权领域所涉及的法律问题、社会救助领域所涉及的法律问题、违法犯罪领域所涉及的法律问题、打官司领域所涉及的法律问题，等等。

最后，本书特别注重通俗易懂。本书以通俗易懂的大众语言传达法律知识，具有较强的通俗性与普及性。在这里，你再也不必为怎么去理解一个专业的法律用语去发愁，因为书中涉及的语言一读就懂。

总之，衷心希望通过本书，能让您懂法、知法、用法。

目 录

CONTENTS

第一篇 生老病死——法律伴随终生

第一章 关于未成年人	3	第三章 失踪、死亡与继承	21
第二章 医疗纠纷	8		

第二篇 婚姻——法律为家保驾护航

第一章 合法有效的婚姻	33	第三章 夫妻财产问题	46
第二章 夫妻之间的权利与义务	37	第四章 父母与子女关系	61
		第五章 离婚	69

第三篇 生活消费——每天都离不开的法律知识

第一章 购物、餐饮	79	第三章 买保险	102
第二章 出行与旅行	93		

第四篇 劳动就业——劳动者有法律做靠山

第一章 劳动合同的签订与解除	113	第四章 工资	132
第二章 工作时间	126	第五章 社会保险	137
第三章 女职工与未成年工保护	130		

第五篇 住房——与房产相关的法律常识

第一章 买房与租房	151	第三章 房屋装修	165
第二章 房屋产权登记	159	第四章 房屋抵押	175

第六篇 人身保护——依法维护人身安全

第一章 身体受伤损害赔偿	185	第三章 名誉权与隐私权	202
第二章 姓名权与肖像权	198		

第七篇 社会生活救助——法律给予公民以充分关注

第一章 最低生活保障与特困人员 供养	211	第三章 教育与就业救助	231
第二章 医疗与住房救助	221	第四章 自然灾害救助	241
		第五章 法律援助	248

第八篇 违法与犯罪——法网恢恢，疏而不漏

第一章 治安管理处罚	259	第三章 生活中常见的各种罪	
第二章 犯罪与刑罚	262		268

第九篇 解决纠纷——司法是解决纠纷的最佳途径

第一章 民事诉讼	279	第三章 行政诉讼	297
第二章 刑事诉讼	291		

详目

CONTENTS

第一篇 生老病死——法律伴随终生

第一章 关于未成年人

- | | |
|---|----------------------------|
| ◎孩子是否可以随母亲的姓? ... 3 | ◎儿童没有免疫接种证不能入幼儿园吗? 5 |
| ◎孩子的出生日期应该以什么为准? 确定正确的出生日期有何重要意义? 3 | ◎新生儿是否具有民事权利能力? 5 |
| ◎非婚生子女办理户口有哪些具体要求? 4 | ◎监护权的确定应遵循哪些原则? 6 |

第二章 医疗纠纷

- | | |
|--|---|
| ◎正常器官在手术时被误切, 这是否属于医疗事故? 8 | ◎对医疗事故的鉴定专家, 当事人是否有申请回避的权利? 10 |
| ◎双方当事人协商解决医疗事故争议, 需怎样申请医疗事故技术鉴定? 9 | ◎因医护人员的言词欠妥给病人造成不利后果的, 医院是否承担相关赔偿责任? 11 |
| ◎医学会是否会受理已经起诉至法院的医疗事故纠纷? 9 | |

- ◎医院拒绝向病人提供病历资料，当事人是否可以要求医院承担民事责任？ 12
- ◎因抢救而给当事人造成的伤害，医院是否承担相关赔偿责任？ 13
- ◎因医疗机构没有履行告知义务而给患者造成的损害，该由谁承担相关责任？ 14
- ◎因医院在治疗过程中存在过失，患者是否可以要求返还医药费？ 14
- ◎美容机构拒绝给中学生做整容手术，是否合理？ 16
- ◎患者在看病等待过程中死亡，医院是否承担赔偿责任？ 16
- ◎未经死者家属同意，医院是否有权私自处理患者遗体？ 17
- ◎患者持医生处方去药店购药，售药人员是否有权建议患者更换其他的药品？ 18
- ◎医生为患者开药品处方，应该遵循什么原则？是否有相关法律规定？ 19

第三章 失踪、死亡与继承

- ◎宣告公民失踪应具备哪些条件？ 21
- ◎代管人在哪种情况下可以变卖失踪人的财产？ 21
- ◎宣告死亡的条件是什么？ 22
- ◎宣告死亡利害关系人有顺序限制吗？ 23
- ◎宣告死亡能撤销吗？ 24
- ◎宣告失踪是宣告死亡的必经程序吗？ 25
- ◎个人可以在风景名胜区内私自建造坟墓吗？ 26
- ◎法定代理人能否代替代理人放弃受遗赠权？ 27
- ◎法定继承顺序是如何规定的？ ... 28
- ◎遗嘱人生前立有多份遗嘱，以哪份为准？ 29
- ◎继承人放弃继承的，对被继承人依法应当缴纳的税款可以不负偿还责任吗？ 29

第二篇 婚姻——法律为家保驾护航

第一章 合法有效的婚姻

- | | |
|------------------------------|----------------------------------|
| ◎被男友威胁后结婚，可以怎么办？
..... 33 | ◎提出撤销婚姻需要提供哪些证明材料？ 34 |
| ◎被撤销的婚姻将面临什么后果？
..... 34 | ◎只有婚姻关系的当事人才有宣告婚姻无效资格吗？ 35 |

第二章 夫妻之间的权利与义务

- | | |
|---|-----------------------------------|
| ◎因丈夫对妻子实施家庭暴力而导致婚姻终结，妻子是否可以要求精神损害赔偿？ 37 | ◎家庭暴力指什么？家庭暴力是否是犯罪？ 40 |
| ◎夫妻双方未办理离婚手续，妻子是否可以因丈夫有外遇，而向其要求精神损害赔偿？ 38 | ◎夫妻间签订的“忠诚协议”是否受到法律保护？ 41 |
| ◎因丈夫经常虐待妻子和孩子，妻子能否提起离婚诉讼并要求精神损害赔偿？ 39 | ◎妻子是否有不生育的自由？ 42 |
| ◎夫妻中的一方因抚育子女付出较多的义务，离婚时有权向对方请求补偿吗？ 39 | ◎丈夫与他人有婚外情并生育子女，妻子该如何维权？ 42 |
| | ◎丈夫是否有权限制妻子参加工作？ 43 |
| | ◎夫妻双方是否有相互扶养的义务？ 44 |

第三章 夫妻财产问题

- ◎ 假离婚后购买的房产属于夫妻共同财产吗? 46
- ◎ 婚前购买的黄金,婚后的升值部分是否属于夫妻共同财产? 47
- ◎ 离婚时,男方是否可以要求女方将她在婚姻关系存续期间所继承的尚未分割的遗产作为共同财产进行分割? 48
- ◎ 娘家的陪嫁,离婚时是否可以归女方? 49
- ◎ 男方未经女方同意,将夫妻共有房产出售,女方是否有权将房子要回? 50
- ◎ 签署离婚协议后,协议离婚未成,诉讼离婚时对以前所签署的协议是否可以反悔? 52
- ◎ 婚姻关系存续期间,夫妻双方签订的借款协议,离婚后是否可以按照协议约定处理? 53
- ◎ 女方从属于夫妻共同财产中拿钱赠与他人,男方是否有权将钱要回? 54
- ◎ 未婚同居,分手后财产分割产生异议,是否可以向法院提起诉讼? 55
- ◎ 男方得到的伤残赔偿金是否属于夫妻共有财产? 55
- ◎ 一方所得的住房公积金,离婚时是否可以作为共有财产进行分割? ... 56
- ◎ 请求再次分割夫妻共同财产的诉讼时效是多久? 57
- ◎ 分割夫妻共同财产中以一方名义在有限责任公司的出资额时,另一方不是该公司股东的该怎么处理? 58
- ◎ 夫妻以一方名义投资设立独资企业的,离婚时该怎样处理这部分财产? 59
- ◎ 夫妻中一方的婚前债务,另一方是否有偿还义务? 60

第四章 父母与子女关系

- ◎ 借腹生子协议有效吗? 61
- ◎ 母亲不履行抚养义务时,未成年子女是否可以向法院提起诉讼要求其履行义务? 61
- ◎ 离婚后未成年子女致他人损害的,该由哪一方来承担赔偿责任? 62
- ◎ 离婚双方未经协商,一方是否可以擅自更改子女的姓名? 63

◎父母对孩子的存款是否有随意处理权? 64	◎女方已做子宫切除术, 在因离婚争取孩子抚养权时法院是否会照顾? 66
◎小学生在学校致他人损害的, 学校是否该承担赔偿责任? 65	◎离婚协议上已经做过约定, 离婚后是否可以变更约定中的相关条款? 67
◎法律是如何规定离婚后子女的归属问题的? 65	◎亲生父母对非婚生子女是否有抚养义务? 67

第五章 离婚

◎丈夫能在妻子怀孕期间提出离婚吗? 69	◎丈夫经常赌博, 屡教不改的, 法院会判决离婚吗? 72
◎丈夫因为抢劫罪入狱, 妻子能提出离婚吗? 69	◎怎么确定夫妻双方感情确已破裂? 73
◎丈夫是军人, 妻子想离婚必须征得丈夫同意吗? 70	◎妻子提起离婚诉讼后又想撤诉, 可以吗? 75
◎协议离婚应怎样办理离婚手续? ... 71	

第三篇 生活消费——每天都离不开的法律知识

第一章 购物、餐饮

◎商家夸大产品的功能误导消费者该怎么办? 79	◎商家能以电器使用后影响再次销售为由拒绝承担责任吗? 82
◎在商家的强烈推荐下购买的商品, 质量与价格出入很大怎么办? 80	◎商家对在保修期内的产品进行退换, 能否向消费者收取其他费用? ... 83
◎购买的金项链并非纯金, 消费者是否能够要求赔偿? 81	◎商家掌握的消费者个人信息是否应该保密? 83

- ◎网购的商品出现质量问题由谁承担责任? 84
- ◎通过网上购买的演唱会门票是假票该怎么办? 86
- ◎账户内的资金被虚假网站骗取怎么办? 86
- ◎电视购物货到付款的商品, 买家是否可以拒收商品要求退货? ... 87
- ◎喝了从超市购买的桶装牛奶后腹泻发烧, 该由谁承担责任? ... 88
- ◎厂家被合并, 其合并前生产的产品出现问题, 该由谁承担责任? 89
- ◎消费者因虚假广告而受到伤害, 广告发布者是否有责任? 90
- ◎商家拒绝给有奖销售的商品兑奖, 消费者该怎么办? 91

第二章 出行与旅行

- ◎乘客在买票时, 客运站能否搭售保险? 93
- ◎免票乘客遭遇交通事故受到损害时, 能否要求赔偿? 93
- ◎乘客行李在乘车时丢失, 应当向谁索赔? 94
- ◎乘客在乘车时突然患病, 承运方未及时送医院治疗造成乘客死亡, 应由谁承担责任? 95
- ◎乘客自己把头伸向窗外导致受伤, 承运人是否应该承担责任? ... 95
- ◎乘客在乘坐飞机时遭遇晚点, 有权要求更换班次或者退票吗? ... 96
- ◎运输人是否应该为见义勇为而受伤的乘客承担赔偿责任? 96
- ◎景区以高价饭菜“宰”游客的应如何处理? 97
- ◎旅行社未经游客同意, 私自变更旅游景点的如何处理? 98
- ◎导游擅自改变旅游行程的, 责任由谁承担? 99
- ◎“本市居民凭本人有效身份证件半价”的规定是否合理? 100

第三章 买保险

- ◎电话推销保险但未签保单, 保险合同有效吗? 102
- ◎核保期内发生意外, 能要求保险公司理赔吗? 103

- ◎投保人隐瞒患有癌症的事实进行投保, 保险人是否还要承担赔偿责任? 104
- ◎已经生效的保险合同还能变更吗? 105
- ◎投保人单方解除保险合同的, 保险公司能退还所有已缴纳的保险费吗? 106
- ◎一份保险合同能指定多个受益人吗? 106
- ◎企业投保财产保险后财产价值减少的, 投保人是否可以要求降低保险费用? 107
- ◎被保险的财物损毁后, 保险公司对企业财物损失进行了理赔, 那么能否在理赔后单方要求解除保险合同呢? 108
- ◎车辆转让后发生交通事故, 还能要求保险公司理赔吗? 109

第四篇 劳动就业——劳动者有法律做靠山

第一章 劳动合同的签订与解除

- ◎新员工入职的, 企业应该在什么时间与其签订劳动合同? 113
- ◎用人单位只让员工在劳动合同上签字却不给员工签发有企业公章的劳动合同, 企业这种做法合法吗? 114
- ◎用人单位能与劳动者约定违约金吗? 114
- ◎劳动者从事兼职工作的, 是否需要签订书面劳动合同? 116
- ◎到分公司工作是与分公司签订劳动合同还是与总公司签订劳动合同? ... 116
- ◎劳动者拒绝与企业签订劳动合同的, 企业应该怎么办? 117
- ◎用人单位可以与业务员约定无业绩时终止劳动合同吗? 118
- ◎劳动者拒绝接受公司工作安排, 公司有权解聘他吗? 119
- ◎与公司约定“竞业限制”的高级技术人员离职, 有权要求公司在限制期内发放经济补偿吗? 120
- ◎劳动者下班途中发生交通事故, 造成残疾不能正常工作, 用人单位能将其解聘吗? 121
- ◎“临时工”劳动合同到期后, 用工单位不再与其续签劳动合同的, 其能否要求用工单位支付经济补偿金? ... 122

- ◎劳动合同未到期，劳动者不办理退职手续就去其他企业工作，给原企业造成损失的是否要承担赔偿责任？…………… 123
- ◎工资比劳动合同约定的减少，劳动者有权单方解除劳动合同吗？…………… 124

第二章 工作时间

- ◎员工加班，单位需要给加班费吗？…………… 126
- ◎非全日制用工每天都要工作吗？… 127
- ◎什么是工作日？…………… 128
- ◎用人单位有权因员工不加班而扣发工资吗？…………… 126
- ◎用人单位有权通过签订协议延长工作时间吗？…………… 128

第三章 女职工与未成年工保护

- ◎用人单位可以辞退在孕期的职工吗？…………… 130
- ◎孕妇在劳动合同届满时单位可以终止劳动合同吗？…………… 130

第四章 工资

- ◎劳动者可以向拖欠劳动者工资的用人单位要求赔偿吗？…………… 132
- ◎休婚假时，是否该发工资？… 135
- ◎如何计算非全日制用工的薪酬？… 133
- ◎企业停工期间，职工工资照发吗？…………… 135
- ◎最低工资包括国家规定的福利待遇吗？…………… 133
- ◎能用实物代替货币来给员工发放工资吗？…………… 136
- ◎发工资的日期，国家有具体规定吗？…………… 134

第五章 社会保险

- ◎养老保险中企业和个人缴费部分分别计入养老保险统筹基金和个人账户吗? 137
- ◎女职工未到领取养老金的年龄就瘫痪完全丧失劳动能力的, 怎么办? 138
- ◎养老保险未缴满 15 年就达到退休年龄了, 不能享受养老金的, 该怎么办? 139
- ◎在自己医疗保险地外接受医院治疗的, 还能报销医疗费用吗? ... 139
- ◎职工受工伤后拒不进行劳动能力鉴定, 会有怎样的后果? ... 140
- ◎劳动者与企业没有签订劳动合同, 上班期间受伤还能认定为工伤吗? ... 141
- ◎劳动者参加抗震抢险时受伤的属于工伤吗? 142
- ◎失业保险费用是企业承担还是个人承担? 143
- ◎劳动者在失业期间死亡的, 其遗属还能领取丧葬补助金和抚恤费吗? ... 144
- ◎劳动者因自身原因要求解除劳动合同的, 能否领取失业保险金? 144
- ◎企业是否能以员工有住房为由而不为其缴纳住房公积金? ... 145
- ◎企业还需要为男职工办理生育保险吗? 146

第五篇 住房——与房产相关的法律常识

第一章 买房与租房

- ◎签订房屋买卖合同就意味着所有权变更了吗? 151
- ◎法院宣判房产所有人, 所有人何时拥有房产所有权? 151
- ◎开发商是否对不实的广告宣传负违约责任? 152
- ◎下雪是导致开发商延迟交房的不可抗力吗? 153
- ◎楼顶阁楼可以计入建筑面积吗? 153
- ◎二手房出现质量问题怎么办? ... 154

- ◎房产过户后，房产里的家具属于谁？…………… 155
- ◎房屋质量不合格买方如何维权？…………… 156
- ◎新房有质量问题怎么办？…………… 156
- ◎租房合同有最长期限吗？…………… 157
- ◎房屋租赁权也可以继承吗？… 158

第二章 房屋产权登记

- ◎房屋登记机构可以对申请人进行相关询问吗？…………… 159
- ◎办理房屋登记需要满足哪些条件？…………… 160
- ◎超出合约期限没有拿到房产证时该如何维权？…………… 161
- ◎购买夫妻共有房产不能过户该怎么办？…………… 162
- ◎什么情况下可以解除房屋买卖合同？…………… 162
- ◎办理房屋所有权转移登记需要符合什么条件？…………… 163

第三章 房屋装修

- ◎是否可以将卫生间改到阳台上？… 165
- ◎自己是否可以将老房子承重墙上的窗户改成落地窗？…………… 166
- ◎装修时是否可以在自己的屋子内再加一层？…………… 166
- ◎暖气供热效果不好，是否可以自行拆装改造？…………… 167
- ◎自己是否可以改装燃气管道？… 168
- ◎可以将自己门前的楼道包封起来占为己有吗？…………… 170
- ◎物业公司是否可以强行让业主使用其推荐的装修材料？…………… 170
- ◎住户是否有对不良装修行为进行举报的权利？…………… 171
- ◎装修时应该选择什么样的装修公司？…………… 172
- ◎装修时间是否有规定？…………… 173
- ◎楼道里是否可以堆放装修垃圾？…………… 173

第四章 房屋抵押

- ◎依法列入拆迁范围的房产可以设定抵押吗? 175
- ◎两处房产设定同一抵押权的,到期不还款可以一并处置这两处房产吗? 175
- ◎用作抵押的房产怎样确定其价值? 176
- ◎抵押人死亡,原抵押合同是否还需要履行? 177
- ◎抵押房屋因抵押人过失价值减少的,应该怎么做? 177
- ◎抵押权人限制抵押房屋出租的,可以怎么做? 178
- ◎继承人在抵押人死亡后不愿偿还债务的,抵押权人如何维权? ... 179
- ◎抵押人在房屋抵押后,又在该房屋上加盖了楼层,新增的部分是否属于抵押财产? 180
- ◎处分抵押房地产所得金额,如何分配? 180

第六篇 人身保护——依法维护人身安全

第一章 身体受伤损害赔偿

- ◎公交车爆炸的受害人可要求哪些赔偿? 185
- ◎路人被正在安装的户外广告牌砸伤,谁来承担赔偿责任负责? 186
- ◎谁来赔偿因拾废品拾到放射源而受伤的人? 187
- ◎飞机上突然掉下物品砸伤人,由谁赔偿? 188
- ◎在地铁站上,失足掉下而受伤,可以要求地铁公司赔偿吗? 188
- ◎一不小心掉进深沟,找谁负责呢? 189
- ◎玩闹期间致人受伤,该由谁负责? 190
- ◎连带赔偿责任人赔偿数额过多的,能否向其他共同侵权责任人追偿? 191