

2017 年版

| 全国二级建造师执业资格考试真题汇编及解析 |

2A300000

建筑工程管理与实务 真题汇编及解析

本书编委会◎编写

全面收录近年真题
权威专家执笔解析
7年真题 通关必备



建工社微课程

扫码听课做题

中国建筑工业出版社

2017 年版全国二级建造师执业资格考试
真题汇编及解析

**建筑工程管理与实务
真题汇编及解析**

本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

建筑工程管理与实务真题汇编及解析/本书编委会编写. —北京:
中国建筑工业出版社, 2016.9
2017 年版全国二级建造师执业资格考试真题汇编及解析
ISBN 978-7-112-19695-1

I. ①建… II. ①本… III. ①建筑工程-施工管理-资格
考试-题解 IV. ①TU71-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2016)第 196704 号

责任编辑:牛松 张国友 冯江晓

责任校对:李美娜

2017 年版全国二级建造师执业资格考试真题汇编及解析

建筑工程管理与实务真题汇编及解析

本书编委会 编写

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京中科印刷有限公司印刷

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 18½ 字数: 411 千字

2016 年 9 月第一版 2016 年 9 月第一次印刷

定价: 43.00 元

ISBN 978-7-112-19695-1

(29219)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

出版说明

为了满足广大考生应试复习的需要,便于考生准确理解《二级建造师执业资格考试大纲》(2014年版)的要求,正确把握考试的深度和宽度,更好地适应考试,中国建筑工程出版社组织二级建造师考试领域的权威专家编写了这套《2017年版全国二级建造师执业资格考试真题汇编及解析》。丛书共8册,涵盖二级建造师执业资格考试的全部科目,分别为:

- 《建设工程施工管理真题汇编及解析》
- 《建设工程法规及相关知识真题汇编及解析》
- 《建筑工程施工管理与实务真题汇编及解析》
- 《公路工程施工管理与实务真题汇编及解析》
- 《水利水电工程施工管理与实务真题汇编及解析》
- 《矿业工程施工管理与实务真题汇编及解析》
- 《机电工程施工管理与实务真题汇编及解析》
- 《市政公用工程施工管理与实务真题汇编及解析》

本套丛书与我社出版的全国二级建造师执业资格考试《考试大纲》、《考试用书》、《考试辅导》及《模拟试题及解析》互为补充,又环环相扣,各具特色,能分别满足考生在不同阶段的复习需要。本套丛书具有以下特点:

全面收录近年真题。本套丛书收录了2010~2016年连续7年总计9套全国二级建造师执业资格考试的真题(2010、2012年度分别举行了两次考试),以便于读者体会考试的命题规律和趋势。考虑到《考试大纲》的版本差异,以及早年考试真题的命题思路和难度水平与目前已有较大差异,丛书未收录2010年以前的真题,以使考生复习更有针对性。

权威专家执笔编写。本套丛书由建造师考试领域的权威专家执笔编写。专家全面分析了建造师往年考试考点的分布情况,深入解读了考试大纲及考试用书的学习重点,详细介绍了各类题型的答题技巧、答题方法,以帮助考生深刻领会命题思路,快速提高考试成绩。

答案准确、解析详实。答案依据相关权威标准,最大程度保证答案的正确性。同时,书中对每道题目都进行了全面、深入、细致的解析,对有更新的知识点进行了注明,力争帮助考生举一反三、触类旁通。

总之,考试真题命题严谨,思路稳定,对广大考生复习备考具有重要的引领作用。利用好本丛书,将有效地帮助考生迅速熟悉考试题型和难度,发现命题思路和规律,从而提

高复习的针对性，顺利通过考试。

本套《真题汇编及解析》在编写过程中，虽经多次校核和修改，仍难免有不安甚至疏漏之处，恳请广大读者批评指正，以便我们修订再版时完善。

中国建筑工业出版社

2016年6月

目 录

第一部分 考试分析	1
一、往年考试情况分析	1
二、历年真题考点分布情况	3
三、新版大纲（2014 年版）与旧版（2009 年版）大纲对比分析	15
四、《真题汇编及解析》一书的复习方法	17
五、本科目的应试技巧	18
第二部分 真题汇编及解析	24
2016 年度二级建造师执业资格考试试卷	24
2016 年度参考答案及解析	32
2015 年度二级建造师执业资格考试试卷	58
2015 年度参考答案及解析	66
2014 年度二级建造师执业资格考试试卷	92
2014 年度参考答案及解析	100
2013 年度二级建造师执业资格考试试卷	125
2013 年度参考答案及解析	134
2012 年度（下半年）二级建造师执业资格考试试卷	153
2012 年度（下半年）参考答案及解析	162
2012 年度（上半年）二级建造师执业资格考试试卷	180
2012 年度（上半年）参考答案及解析	188
2011 年度二级建造师执业资格考试试卷	209
2011 年度参考答案及解析	217
2010 年度二级建造师执业资格考试试卷	236
2010 年度参考答案及解析	244
2010 年度（福建卷）二级建造师执业资格考试试卷	261
2010 年度（福建卷）参考答案及解析	269

第一部分 考 试 分 析

一、往年考试情况分析

自 2005 年举行第一次全国二级建造师执业资格考试以来,全国二级建造师考试共进行了 10 余次。全国二级建造师实行全国统一大纲、统一考试用书,但原则上各省可以自行组织命题和考试,各省根据各自省份的情况,自主独立确定本省考试合格分数线。除最初有部分省份单独组织命题外,近几年,各省份均采用全国统一命题试卷。

全国二级建造师执业资格考试用书(第三版)从 2009 年起开始投入使用,截至 2013 年,共使用五年。全国二级建造师执业资格考试用书(第四版)从 2014 年起开始投入使用,已使用 2014 年、2015 年两年。

二级建造师考试大纲于 2014 年进行改版,2015 年、2016 年、2017 年考试大纲均沿用 2014 年版,2015 年版考试用书的主要内容在 2014 年版的基础上保持稳定,2016 年版考试用书做过一定篇幅的修订与调整,但基本框架仍沿用 2015 年版考试用书的架构。在后续分析中,重点将 2014 年、2015 年、2016 年三年的考试真题进行对比,针对 2016 年版考试用书的主要内容,对考试真题的命题思路调整、考点分布情况的细微变化等进行梳理,以便于读者能够更快、更好地把握应试方向。

2016 年版考试用书仍基于 2014 年版考试大纲。2016 年版考试用书沿用 2015 年版考试用书的架构,基本保留了原 2015 年版考试用书大部分内容。2015 年度开始实施的新规范、新标准比较多,2016 年版考试用书对相应内容进行了更新。重点对地基基础工程施工及验收、砌体结构工程施工及验收、钢筋混凝土结构施工及验收等基础知识予以调整。针对施工现场临水临电管理、现场消防管理以及建设工程档案资料文件管理等方面的内容,在 2016 年版考试用书中予以重新编写,替换了部分知识点。2016 年版考试用书中,在工程造价、成本与合同管理章节,增加了部分基础知识与业界常识的知识点描述。针对 2015 年版考试用书所收集到的读者疑问,在 2016 年版考试用书中,修正局部的差错项,对部分原表达正确、但不便于理解的段落重新组织语言再次编写,以便于读者更好的学习与领会。

2017 年版考试用书仍基于 2014 年版考试大纲,保留 2016 年版主要内容,针对 2016 年新实施的规范、标准,对相应内容进行调整。具体调整的内容,请读者以新出版的考试用书为准。

从 2009 年到 2014 年参加考试人数统计上看,报考人数呈逐年上升趋势,在 2014 年达到新的高峰。2015 年报考人数比 2014 年略有下降,2016 年报考人数与上年相比略有下降,2009~2016 年度二级建造师报考人数统计分析见表 1-1。据考试主管部门统计,缺考

人数有所上升，取证通过率略有下降。

2009~2016 年度全国二级建造师报考人数统计分析 (单位: 万人) 表 1-1

年份	报考 总人次	建设工程法规 及相关知识	建设工程 施工管理	专业工程管理与实务 (全部 6 个专业)	其中: 建筑工程
2016	428.6	128	135	165.6	62.0
2015	457.3	144	149.7	170.2	73.4
2014	556.2	187	173.6	195.6	89.6
2013	488.5	155.9	156.6	176	82.4
2012	440.2	141.3	135.2	163.7	81.1
2011	289.2	92.6	93.4	103.2	52.2
2010	181.9	58.3	55.7	67.9	36.9
2009	151.6	49.1	49.4	53.1	29.1

根据以上各年份统计表中数据，绘制各年度报考人数统计见图 1-1：

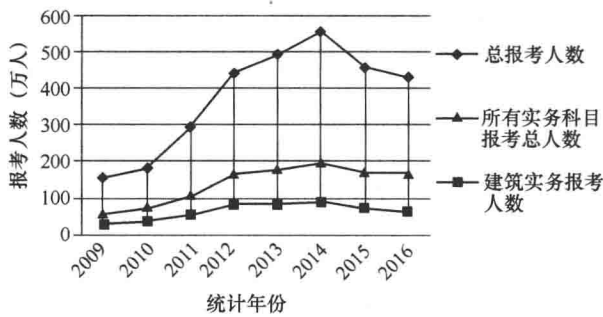


图 1-1 各年度报考人数统计

根据以上各年份统计表中数据，绘制各年度总报考人数中 6 个专业工程科目占比统计见图 1-2：

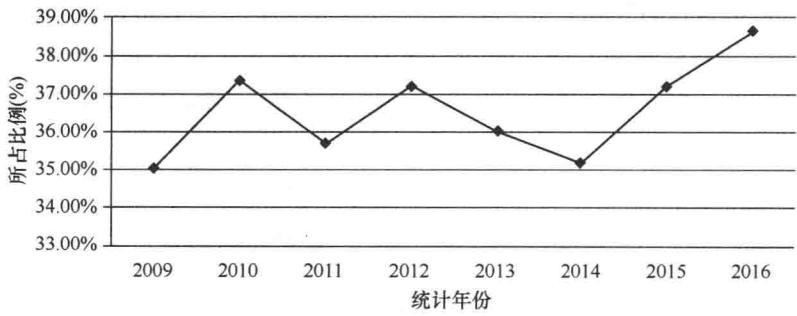


图 1-2 全部 6 个专业工程科目报考人数占总报考人数比例

从上图中可见，全部 6 个专业工程科目的报考人数占总报考人数的比例稳定在 35%~

39%之间。

根据以上各年份统计表中数据，绘制建筑工程专业报考人数占比统计见图 1-3：

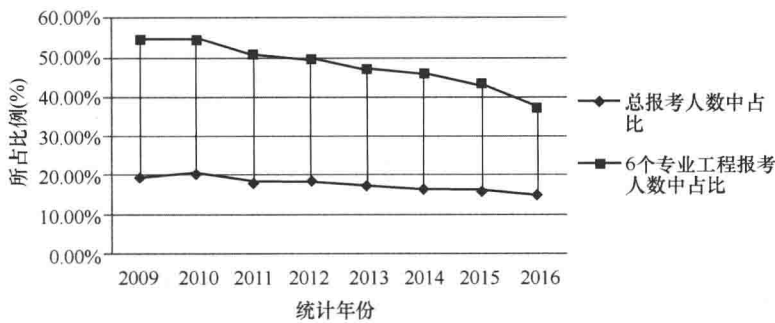


图 1-3 建筑工程专业报考人数占比统计

从上图中可见，建筑工程专业报考人数在 6 个专业工程管理与实务科目报考考生的占比约为一半，但呈逐年下降趋势。建筑工程专业报考人数在总报考人数中占比也呈逐年下降的趋势。

二、历年真题考点分布情况

二级建造师考试大纲于 2014 年进行改版，改版后的大纲（2014 年版）仍沿袭原 2009 年版大纲结构划分为三章，在保留原大纲必要知识点的前提下，新增部分业界关注知识和现场实践要点。

由于 2014 年、2015 年、2016 年这三年考试真题均采用同样的考试大纲，所以，对于 2014 年、2015 年、2016 年这三年的真题，除进行单独的考点统计外，还进行了这三年的详细对比分析，便于读者理解。

2009 年至 2013 年考试真题采用原 2009 年版大纲，仍按原大纲进行考点分析。

通过对 2009～2016 年所有真题中案例题的分析，可以总结出一些明显的特征：

每年的案例第一题中，主要考核进度管理方面的知识，通常会搭配关于工期索赔知识的提问。

每年的案例第二题中，通常都有安全与文明施工方面的考核，另外，可能会搭配施工技术、现场管理方面的知识点。

案例第三题主要考核质量管理、验收管理，其他提问通常会引申到施工技术、材料管理、验收流程，以及相关法规、规范等内容。

案例第四题明显是以合同、造价、成本管理等知识点为主，其他提问大多是涉及招投标、费用索赔、资源管理、现场管理、综合管理等内容。

理清真题命题的架构与套路后，再来分析每道题的考点与知识类型，有助于理解出题知识点在考试用书中的分布情况。

1. 2014 年、2015 年、2016 年三个年度建筑工程专业考试真题考点统计与分析（见表1-2～表 1-5）

2016 年度二级建造师考试真题考点统计

表 1-2

题型	题号	考点	大纲章节	知识点类型	专业分类	备注
单项选择题	1	建筑构造	2A311011	构造要求	基础知识	建筑高度
	2	结构技术	2A311023	配筋要求	基础知识	梁正截面破坏
	3	建筑材料	2A311031	材料性能	基础知识	钢材拉伸性能
	4	建筑材料	2A311034	材料性能	基础知识	砂浆稠度
	5	施工技术	2A312011	施工技术	基础知识	测量
	6	施工技术	2A312022	施工技术	地基与基础	管线资料提供
	7	施工技术	2A312031	施工技术	钢筋混凝土结构	钢筋代换
	8	施工技术	2A312031	施工技术	钢筋混凝土结构	楼梯施工缝
	9	施工技术	2A312033	施工技术	钢结构工程	防火涂料
	10	施工技术	2A312034	施工技术	预应力混凝土	最低强度等级
	11	施工技术	2A312042	施工技术	地下防水	防水混凝土
	12	施工技术	2A312032	施工技术	砌体结构	小型空心砌块
	13	施工技术	2A312051	施工技术	装饰装修	吊顶工程
	14	质量管理	2A320033	质量管理	钢筋混凝土结构	模板工程
	15	现场管理	2A320081	安全与文明	管理知识	现场动火
	16	现场管理	2A320081	安全与文明	基础知识	现场消防
	17	现场管理	2A320086	安全与文明	管理知识	临时用水
	18	相关法规	2A331017	法规及其他	基础知识	保修通知
	19	质量验收	2A332022	验收管理	砌体结构	质量控制等级
	20	质量验收	2A332043	验收管理	管理知识	节能工程
多项选择题	21	结构技术	2A311022	技术要求	基础知识	装修荷载
	22	施工技术	2A312022	施工技术	地基与基础	基坑验槽
	23	施工技术	2A312024	施工技术	地基与基础	大体积混凝土
	24	季节性施工	2A312062	施工技术	钢筋混凝土	雨期施工
	25	施工技术	2A312041	施工技术	屋面防水	卷材防水
	26	施工技术	2A312052	施工技术	装饰装修	轻质隔墙
	27	施工组织	2A320011	综合管理	管理知识	施工组织设计
	28	施工技术	2A312031	施工技术	钢筋混凝土结构	混凝土运输
	29	相关法规	2A331013	法规及其他	管理知识	专家论证
	30	现场管理	2A320086	安全与文明	管理知识	低压照明
案例一	1	进度管理	2A320021	进度管理	管理知识	群体工程进度
	2	施工技术	2A312031	技术要求	钢筋混凝土结构	模架设计与验算
	3	施工技术	2A312031	技术要求	钢筋混凝土结构	后浇带施工要点
	4	网络计划	2A320024	进度管理	管理知识	进度计划调整
案例二	1	现场管理	2A320086	安全与文明	管理知识	临时用电
	2	机械安全	2A320047	安全与文明	管理知识	塔吊管理

续表

题型	题号	考点	大纲章节	知识点类型	专业分类	备注
案例二	3	现场管理	2A320087	安全与文明	管理知识	安全警示牌
	4	安全管理	2A320044	安全与文明	管理知识	高处作业
	5	综合管理	2A320049	安全与文明	现场管理	安全检查与评定
案例三	1	质量管理	2A320033	质量要求	钢筋混凝土结构	混凝土进场检查
	2	质量管理	2A320033	质量要求	钢筋混凝土结构	钢筋进场检查
	3	节能验收	2A320094	验收管理	管理知识	组织与参加人员
	4	质量验收	2A332051	验收管理	管理知识	室内环境控制
案例四	1	相关法规	2Z203021	法规及其他	管理知识	建设工程总承包
	2	相关法规	2A331016	法规及其他	基础知识	违法分包
	3	工程造价 措施项目	2A320061	合同与造价	管理知识	中标造价 措施项目
	4	风险管理	2A332011	综合管理	基础知识	风险管理过程

2015 年度二级建造师考试真题考点统计

表 1-3

题型	题号	考点	大纲章节	知识点类型	专业分类	备注
单项选择题	1	建筑构造	2A311011	技术要求	基础知识	室内构造原则
	2	抗震构造	2A311012	技术要求	基础知识	砌体抗震构造
	3	结构技术	2A311023	配筋要求	基础知识	钢筋混凝土梁
	4	结构技术	2A311023	结构特性	基础知识	钢筋混凝土
	5	建筑材料	2A311033	材料性能	基础知识	外加剂
	6	施工技术	2A312011	施工技术	基础知识	测量
	7	施工技术	2A312021	施工技术	地基与基础	土方开挖
	8	施工技术	2A312031	施工技术	钢筋混凝土结构	模板工程
	9	施工技术	2A312026	施工技术	地基与基础	基坑监测
	10	施工技术	2A312041	施工技术	防水与保温	室内防水
	11	现场管理	2A320082	综合管理	基础知识	施工现场管理
	12	工程保修	2A331017	验收管理	基础知识	保修年限
	13	相关法规	2A331012	法规及其他	基础知识	诚信行为记录
	14	相关法规	2A331013	法规及其他	基础知识	专家论证专家组
	15	相关法规	2A331016	法规及其他	基础知识	违法分包
	16	相关法规	2A331018	法规及其他	基础知识	竣工备案
	17	现场管理	2A332011	综合管理	管理知识	职业健康安全
	18	质量验收	2A332026	验收管理	防水与保温	防水工程
	19	质量验收	2A332035	验收管理	装饰装修	幕墙与门窗
	20	环境检测	2A332051	法规及其他	基础知识	室内环境检测
多项选择题	21	建筑构造	2A311011	技术要求	基础知识	围护体系
	22	抗震设防	2A312024	技术要求	钢筋混凝土结构	抗震构造

续表

题型	题号	考点	大纲章节	知识点类型	专业分类	备注
多项选择题	23	结构形式	2A311024	技术要求	砌体结构	砌体结构特点
	24	混凝土性能	2A311033	建筑材料	基础知识	和易性
	25	防水材料	2A311038	建筑材料	基础知识	刚性防水
	26	验收管理	2A320092	验收管理	管理知识	分部工程验收
	27	施工组织	2A320011	综合管理	管理知识	施工组织动态管理
	28	相关法规	2A331013	法规及其他	基础知识	危险性较大方案
	29	验收管理	2A332012	验收管理	管理知识	GB 50300
	30	验收管理	2A332022	验收管理	砌体结构	GB 50203
案例一	1	综合管理	2A332013	综合管理	管理知识	专项方案编制、审核、审批
	2	质量管理 防水验收	2A320036	质量管理 验收管理	钢筋混凝土结构防水与保温	二次埋置套管蓄水试验
	3	网络计划	2A320023	进度管理	装饰装修	关键线路 总工期 时间参数计算
	4	合同管理	2A320075	合同与造价	装饰装修	工期索赔
案例二	1	施工技术 质量管理	2A312024 2A320032	施工技术 质量管理	地基与基础	钻孔灌注桩施工 桩基混凝土浇筑
	2	施工技术	2A312031	施工技术	钢筋混凝土结构	拆模强度 拆模原则
	3	施工技术	2A312032	施工技术	砌体结构	砌筑砂浆拌合水 小砌块进场 砌筑方法
	4	综合管理	2A320049 2A320042 2A320045	安全与文明	管理知识 现场管理	安全检查与评定 剪刀撑布置 洞口防护
案例三	1	技术管理	2A332011	综合管理	基础知识	进度管理
	2	质量验收	2A332012	验收管理	管理知识	GB 50300
	3	相关法规	2A331014	法规及其他	地基与基础	事故报告
	4	档案管理	2A331019	法规及其他	管理知识	档案预验收 档案移交
案例四	1	清单计价 成本控制 造价构成	2A320063 2A320062 2A320061	合同与造价	管理知识	非竞争性费用 施工成本 中标造价
	2	现场管理	2A320087	安全与文明	管理知识	安全警示牌设置
	3	基坑开挖	2A320031	质量管理	地基与基础	土方开挖
	4	成本管理	2A332011	综合管理	基础知识	成本管理

2014 年度二级建造师考试真题考点统计

表 1-4

题型	题号	考点	大纲章节	知识点类型	专业分类	备注
单项选择题	1	建筑构造	2A311011	技术要求	基础知识	地下室布置
	2	结构技术	2A311021	技术要求	基础知识	杆件受力
	3	结构技术	2A311022	技术要求	基础知识	设计使用年限

续表

题型	题号	考点	大纲章节	知识点类型	专业分类	备注
单项选择题	4	建筑材料	2A311032	材料性能	基础知识	水泥技术性能
	5	建筑材料	2A311039	材料性能	基础知识	塑料管材
	6	建筑材料	2A311034	材料性能	基础知识	砂浆养护龄期
	7	施工技术	2A312026	施工技术	地基与基础	基坑监测
	8	施工技术	2A312031	施工技术	钢筋混凝土结构	钢筋连接
	9	施工技术	2A312032	施工技术	砌体结构	砂浆原材料
	10	施工技术	2A312033	施工技术	钢结构	防火涂料
	11	验收程序	2A320096	验收管理	管理	单位工程验收
	12	建筑构造	2A311011	技术要求	基础知识	建筑分类
	13	施工技术	2A312055	施工技术	装饰装修	金属窗安装
	14	施工技术	2A312057	施工技术	装饰装修	幕墙预埋件
	15	招标投标	2A320051	法规及其他	管理知识	邀请招标
	16	现场管理	2A320086	综合管理	管理知识	临时用水
	17	现场管理	2A320087	综合管理	管理知识	安全警示牌
	18	工程档案	2A320097	综合管理	管理知识	档案移交
	19	相关法规	2A331011	验收管理	管理知识	保温工程保修期
	20	相关法规	2A332011	法规及其他	基础知识	安全生产责任制
多项选择题	21	结构技术	2A311022	技术要求	基础知识	结构可靠性
	22	施工技术	2A312024	施工技术	地基与基础	混凝土条形基础
	23	施工技术	2A312031	质量管理	钢筋混凝土结构	模板起拱
	24	季节性施工	2A312062	施工技术	钢筋混凝土结构	雨期施工
	25	施工安全	2A320042	安全与文明	管理知识	脚手架稳定性
	26	施工安全	2A320047	安全与文明	管理知识	垂直运输机械
	27	施工安全	2A320049	安全与文明	基础知识	安全检查评定
	28	相关法规	2A332012	质量管理	基础知识	GB 50300
	29	现场管理	2A320084	综合管理	管理知识	环境保护
	30	相关法规	2A331013	法规及其他	基础知识	专家论证
案例一	1	综合管理	2A332013	综合管理	管理知识	施工组织设计
	2	季节性施工 节能验收	2A312061 2A320094	施工技术 验收管理	节能工程 基础知识	保温工程施工 节能工程验收
	3	网络计划	2A320023	进度管理	装饰装修	时间参数计算 关键线路
	4	合同管理	2A320075	合同与造价	装饰装修	工期索赔
案例二	1	施工技术	2A312024	施工技术	地基与基础	桩基础施工
	2	相关法规	2A331014	安全与文明	管理知识	事故报告与处理
	3	相关法规	2A331013	施工技术	钢筋混凝土结构	危险性较大方案
	4	相关法规	2A332011	安全与文明	管理知识	三级安全教育 安全技术交底

续表

题型	题号	考点	大纲章节	知识点类型	专业分类	备注
案例三	1	施工测量	2A312012	施工技术	基础知识	水准测量计算
	2	混凝土质量	2A320033	质量管理	基础知识	试件取样与留置
	3	技术管理	2A332023	施工技术	钢筋混凝土结构	钢筋冷拉率
	4	相关法规	2A331017	验收管理	屋面及地面工程	保修期内质量问题责任范围
案例四	1	合同价款	2A320065	合同与造价	管理知识	预付款与起扣点
	2	施工技术 综合管理	2A312021	施工技术	地基与基础	土方开挖 灰土垫层 文明施工
			2A320082	安全与文明	管理知识	
	3	综合管理	2A332010	合同与造价	管理知识	成本管理
	4	合同管理	2A320075	合同与造价	地基与基础	费用索赔

2014~2016 年的考试真题考点分布对比

表 1-5

题型		单选		多选		案例	
		题量 (道)	占比 (%)	题量 (道)	占比 (%)	知识点 (个)	占比 (%)
2016 年	2A310000	13	65%	7	70%	2	10%
	2A320000	4	20%	2	20%	14	70%
	2A330000	3	15%	1	10%	4	20%
2015 年	2A310000	10	50%	5	50%	3	14%
	2A320000	1	5%	2	20%	12	57%
	2A330000	9	45%	3	30%	6	29%
2014 年	2A310000	13	65%	4	40%	4	22%
	2A320000	5	25%	4	40%	7	39%
	2A330000	2	10%	2	20%	7	39%

通过分析上面四个表中的统计数据,我们得知:

由于第一部分“2A310000 建筑工程施工技术”中的施工技术知识点与第三部分“2A330000 建筑工程项目施工相关法规与标准”中主要规范标准解读的知识点两者间的相关性较强,如果将第一部分和第三部分看作一个整体的话,近几年的单项选择题知识点,基本上都来源于这两个部分。从 2014 年、2015 年、2016 年三年数据看,20 道单项选择题中,75%~95%的知识点来源于第一部分和第三部分。

多项选择题的知识点比较分散,但通过上述统计数据,第一部分仍为多项选择题命题知识点的主要来源。

针对案例题,从上面的统计可见,案例题命题知识点主要集中在第二部分关于施工管理的相关内容,其次是第三部分的法规及验收相关知识,第一部分施工技术的内容并不多。

另外,从知识点所涉及的专业分类上看,技术要求、材料性能、施工技术、质量管

理、安全与文明、验收管理、合同与造价、综合管理等各方面都有涉及，出题知识点覆盖面越来越广。且试题的综合性越来越强，同一个问题通常会涉及两到三个不同的专业知识类型。

从专业分类的角度上讲，无论是岩土（土方）工程、地基基础、还是主体结构；从钢筋混凝土结构、砌体结构到钢结构，以及装饰装修、现场综合管理等全部涵盖。

但通过上述统计分析我们仍然能清楚地看出，二级建造师试题的考点仍主要集中在：行业内应知应会的常识、钢筋混凝土结构工程、砌体结构工程方面。钢结构工程、预应力工程的知识点很少见。

但有一点需提醒考生注意，在 2014 年、2015 年、2016 年三年的真题中，很多知识点，特别是针对施工管理、项目管理方面的知识点考核时，尽管给定的背景资料是装饰装修，但其实考点还是基本的管理知识，与专业分类关系并不大，考生不要被表面现象所迷惑。

2. 通过对 2009～2013 年共 7 次考试的真题考点进行分析，结合原考试大纲（2009 年版）章节划分方式，经整理后统计如表 1-6 所示：

2009～2013 年考试真题考点统计 表 1-6

题型	题号	2013 年	2012 年		2011 年	2010 年		2009 年
			上半年	下半年		全国卷	福建卷	
单项选择题	1	建筑构造-配筋要求	质量管理-抗渗试件	建筑构造-楼梯栏杆	建筑构造-斜截面破坏	建筑材料-钢材品种	施工技术-砖石基础	技术要求-结构平衡技术
	2	建筑材料-水泥	技术要求-正截面破坏	技术要求-结构平衡	建筑构造-体形系数	技术要求-配筋	技术要求-结构平衡技术	技术要求-结构平衡技术
	3	技术要求-受力特点	建筑材料-钢材有害元素	施工技术-测量	建筑材料-石膏	建筑构造-住宅建筑分类	施工技术-砌体结构	建筑构造-配筋要求
	4	质量管理-基坑验槽组织程序	施工技术-后浇带	施工技术-砌体脚手眼留置	建筑材料-水泥	建筑构造-建筑高度	建筑构造-配筋要求	建筑构造-配筋砌体
	5	施工技术-钢筋施工	施工技术-钢筋连接	施工技术-砌体灰缝	施工技术-测量	建筑材料-钢材性能	施工技术-钢筋安装	建筑材料-建筑钢材
	6	施工技术-钢筋施工	建筑材料-砂浆	施工技术-吊顶	施工技术-泵送混凝土	建筑构造-砌体结构	技术要求-荷载类型	施工技术-测量
	7	施工技术-吊顶施工	施工技术-砌体	建筑构造-气候分区	施工技术-防水卷材	建筑材料-混凝土	施工技术-混凝土养护	施工技术-土方开挖
	8	综合管理-施工组织设计	质量管理-钢结构焊接	综合管理-专项方案	施工技术-门窗工程	施工技术-水准仪	施工技术-屋面卷材防水	施工技术-砖石基础
	9	施工技术-预制桩施工顺序	施工技术-土方回填	现场管理-临时用电	施工技术-幕墙防雷	施工技术-测量	施工技术-吊顶工程	验收管理-基坑验收槽

续表

题型	题号	2013 年	2012 年		2011 年	2010 年		2009 年
			上半年	下半年		全国卷	福建卷	
单项选择题	10	质量管理-拆模	施工技术-大体积混凝土	质量管理-三检制	质量管理-砌体	施工技术-土方开挖	施工技术-轻质隔墙	施工技术-模板选型
	11	施工技术-砌筑砂浆	施工技术-模板	施工技术-钢结构螺栓连接	安全管理-脚手架	施工技术-回填土	施工技术-地面工程	施工技术-钢筋连接
	12	质量管理-验收管理	现场管理-临时用电	质量管理-幕墙	安全管理-外用电梯	施工技术-模板	施工技术-玻璃幕墙用胶	施工技术-砌筑砂浆
	13	质量管理-高强螺栓	合同管理-分包资质	质量管理-砌体工程	现场管理-动火级别	施工技术-室内防水	验收管理-验收划分单元	施工技术-卷材防水
	14	现场管理-临电管理	合同管理-合同组成	安全管理-模架	现场管理-环境保护	质量管理-石材幕墙	相关法规-节能验收	施工技术-吊顶
	15	现场管理-防火要求	验收管理-室内环境验收	现场管理-施工用电	现场管理-临时用水	验收管理-节能工程验收	相关法规-项目管理规范	施工技术-水泥混凝土基层缩缝
	16	现场管理-环境保护	相关法规-保温保修年限	现场管理-现场防火	相关法规-节能	相关法规-签章要求	建筑材料-水泥性能	施工技术-饰面板(砖)工程
	17	竣工验收-竣工验收组织	综合管理-施工组织设计审批	保修管理-保修年限	综合管理-项目管理规范	相关法规-签章文件	质量管理-材料进场复验	施工技术-地面整体面层养护
	18	质量验收-组织程序	质量验收-验收条件	相关标准-装修防火分级	验收管理-分部工程	验收管理-不合格处理	验收管理-结构实体检验	施工技术-玻璃幕墙
	19	综合管理-技术交底	建筑材料-钢筋混凝土	验收管理-室内环境验收	验收管理-验收程序	验收管理-室内环境验收	相关法规-项目管理规范	安全管理-洞口临边防护
多项选择题	20	质量控制-预应力	施工技术-玻璃幕墙	施工技术-装修配线颜色	质量管理-拆模	验收管理-混凝土结构工程	施工技术-装饰材料预处理	相关标准-材料污染控制
	21	建筑构造-砌体	建筑材料-钢筋牌号	建筑材料-钢材性能	技术要求-混凝土耐久性	建筑构造-护栏和扶手	现场管理-动火等级	现场管理-现场防火
	22	技术要求-混凝土耐久性	施工技术-模板设计	建筑材料-安全玻璃	质量管理-地基验槽	建筑材料-加气混凝土砌块	施工技术-混凝土浇筑	建筑构造-施工缝留置
	23	施工技术-土方	施工技术-屋面防水	建筑构造-施工缝留置	质量管理-大体积混凝土裂缝控制	建筑材料-钢化玻璃	施工技术-砌筑方法	施工技术-内墙饰面砖

续表

题型	题号	2013 年	2012 年		2011 年	2010 年		2009 年
			上半年	下半年		全国卷	福建卷	
多项选择题	24	施工技术-大体积混凝土	安全管理-脚手架	施工技术-屋面防水卷材	施工技术-高强螺栓	施工技术-混凝土养护	施工技术-模板起拱	质量管理-玻璃幕墙面板安装
	25	综合管理-专项方案	安全管理-洞口临边	施工技术-地面工程	综合管理-施工部署	施工技术-吊顶	建筑材料-加气块适用范围	施工技术-玻璃幕墙面板加工
	26	质量管理-地基验槽	安全管理-塔吊	施工技术-幕墙预埋件	综合管理-专项方案	建筑构造-砖石基础特点	建筑材料-建筑钢材	综合管理-专项方案
	27	安全管理-起重机械	验收管理-竣工验收参加单位	验收管理-地基验槽	综合管理-施工总平面	相关标准-室内装修防火验收	相关标准-装修验收	质量管理-砌筑灰缝
	28	造价管理-费用组成	综合管理-项目管理规划	综合管理-施工总平面	现场管理-临时用电	验收管理-室内环境验收	竣工管理-验收参加单位	质量管理-外墙保温
	29	建筑构造-屋面防水	验收管理-主体结构包含子分部	安全管理-拆除作业	合同管理-职责与义务	相关法规:装修材料燃烧分级	施工技术-装饰施工	现场管理-临时用电
案例一	30	质量管理-门窗工程	质量管理-企业质量管理	验收管理-室内环境验收	质量管理-材料进场检验	施工技术-混凝土配合比设计	施工技术-玻璃幕墙	建筑材料-水泥特性
	1	验收管理-结构实体检测	施工技术-测量	进度管理-流水施工	进度管理-流水施工	进度管理-网络计划	验收管理-不合格处理	进度管理-网络计划
	2	施工技术-砌体结构	进度管理-网络计划	合同管理-责任与义务	进度管理-流水施工	进度管理-网络计划	质量管理-水泥使用期限	合同管理-索赔
	3	进度管理-网络计划	施工技术-构造柱	施工技术-自流平地面	安全管理-安全管理人员	质量管理-吊顶上设备安装	综合管理-专项方案论证及审批	进度管理-网络计划
案例二	4	合同管理-索赔	验收管理-分部工程	验收管理-检验批验收	合同管理-索赔	验收管理-竣工验收程序	施工技术-拆模	进度管理-网络计划
	1	综合管理-专项方案	相关法规-无须招标项目范围	安全管理-安全员设置	质量管理-甲供材质量责任	综合管理-专项方案	进度管理-网络计划	施工技术-混凝土养护
	2	安全管理-物料提升机	合同管理-合同模式选用	相关法规-开工条件	综合管理-施工组织设计审批	安全管理-事故原因	进度管理-网络计划	安全管理-脚手架
	3	验收管理-分包工程验收	现场管理-临时用电	验收管理-实体检测	进度管理-施工队配置	安全管理-洞口防护	现场管理-临时用电、职业健康	相关法规-三级安全教育
	4	保修管理-保温工程年限	验收管理-吊顶隐蔽验收	验收管理-地基基础分部验收	质量管理-防水修补	验收管理-吊顶隐蔽验收	保修管理-保修期限及起算时间	质量管理-地面工程
	5	—	—	—	竣工管理-竣工日期	—	—	—