

爱情 / 都市 / 偶像 / 喜剧

中国式同居，
带给你的不止是
男女间的懵懂爱情，
更多的是生活

我的 美女 房东

Wode Meinv Fangdong

十年·作品
SHI NIAN ZUO PIN

 二十一世纪出版社集团
21st Century Publishing Group

 百花洲文艺出版社
BAIHUAZHOU LITERATURE AND ART PRESS

爱情 / 都市 / 偶像 / 喜剧



我的 美 女 房东

爱情 / 都市 / 偶像 / 喜剧

十年 / 著

21 二十一世纪出版社集团
21st Century Publishing Group

百花洲文艺出版社
BAIHUAZHOU LITERATURE AND ART PRESS

图书在版编目(CIP)数据

我的美女房东 / 十年著.

— 南昌: 百花洲文艺出版社, 2016. 3

ISBN 978-7-5500-1597-5

I. ①我… II. ①十… III. ①长篇小说—中国—当代

IV. ①I247.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2015) 第 293948 号

我的美女房东

十年作品

责任编辑 刘长江 王丰林

美术编辑 王 桥

出版发行 二十一世纪出版社集团 (江西省南昌市子安路 75 号 330025)

www.21cccc.com cc21@163.net

出 版 人 张秋林

经 销 全国新华书店

印 刷 江西省和平印务有限公司

版 次 2016 年 3 月第 1 版 2016 年 3 月第 1 次印刷

印 数 1~10,000 册

开 本 720mm×1000mm 1/16

印 张 15.75

书 号 978-7-5500-1597-5

定 价 35.00 元

赣版权登字—04—2015—447 版权所有, 侵权必究

如发现印装质量问题, 请寄本社图书发行公司调换, 服务热线: 0791-86512056

目 录

-
- Chapter I 天蝎座遇上处女座 / 5
- Chapter II 说好的幸福呢 / 19
- Chapter III 爱情策划 / 35
- Chapter IV 泛黄的日记本 / 52
- Chapter V 再遇前任房东 / 68
- Chapter VI 不是因为寂寞才想你 / 85
- Chapter VII 吻别 / 103
- Chapter VIII 艳遇 / 121
- Chapter IX 忘了去懂你 / 139
- Chapter X 爱情遭遇前男友 / 155
- Chapter XI 久别胜新婚 / 171
- Chapter XII 较量 / 185
- Chapter XIII 官司 / 199
- Chapter XIV 熟悉的香水味 / 213
- Chapter XV 失忆 / 227
- Chapter XVI 名正言顺同居了 / 240

爱情 / 都市 / 偶像 / 喜剧



我的 美 女 房东

爱情 / 都市 / 偶像 / 喜剧

十年 / 著

21 二十一世纪出版集团
21st Century Publishing Group

百花洲文艺出版社
BAIHUAZHOU LITERATURE AND ART PRESS

试读结束：需要全本请在线购买：www.ertongbook.com

图书在版编目(CIP)数据

我的美女房东 / 十年著.

— 南昌: 百花洲文艺出版社, 2016. 3

ISBN 978-7-5500-1597-5

I. ①我… II. ①十… III. ①长篇小说—中国—当代

IV. ①I247.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2015) 第 293948 号

我的美女房东

十年作品

责任编辑 刘长江 王丰林

美术编辑 王 桥

出版发行 二十一世纪出版社集团 (江西省南昌市子安路 75 号 330025)

www.21cccc.com cc21@163.net

出 版 人 张秋林

经 销 全国新华书店

印 刷 江西省和平印务有限公司

版 次 2016 年 3 月第 1 版 2016 年 3 月第 1 次印刷

印 数 1 ~ 10,000 册

开 本 720mm×1000mm 1/16

印 张 15.75

书 号 978-7-5500-1597-5

定 价 35.00 元

赣版权登字—04—2015—447 版权所有, 侵权必究

如发现印装质量问题, 请寄本社图书发行公司调换, 服务热线: 0791-86512056

目 录

-
- Chapter I 天蝎座遇上处女座 / 5
- Chapter II 说好的幸福呢 / 19
- Chapter III 爱情策划 / 35
- Chapter IV 泛黄的日记本 / 52
- Chapter V 再遇前任房东 / 68
- Chapter VI 不是因为寂寞才想你 / 85
- Chapter VII 吻别 / 103
- Chapter VIII 艳遇 / 121
- Chapter IX 忘了去懂你 / 139
- Chapter X 爱情遭遇前男友 / 155
- Chapter XI 久别胜新婚 / 171
- Chapter XII 较量 / 185
- Chapter XIII 官司 / 199
- Chapter XIV 熟悉的香水味 / 213
- Chapter XV 失忆 / 227
- Chapter XVI 名正言顺同居了 / 240

题 记

曾经，有一个人告诉我：世界那么大，
找个美女房东同居吧！
如今，有一个人告诉我：婚姻那么辣，还是单身好！
谢谢你们，让我的青春不老；
怀念青春，怀念那些年，那些有关青春的似水流年。

——十年

摩登大都市总是那样的吸引人，据婚恋交友网站最新发布的《单身男女“剩斗士”城市指数》显示，全国单身人士中，25岁以上的“剩客”占据六成以上。其中，一线城市的“齐天大剩”比例最高，因此像我这样越过27岁的剩客一族，朋友们看不下去，支了这么一个招：

“世界那么大，找个美女房东同居吧。不然你的南漂生活就是浪费时间，我同居的目的是要找个老婆，现在就找到你嫂子，你要抓紧机会了。”

天蝎座的人，说做就做，吸取经验，勇敢直前。

缘分似乎就这样来了，在我的策划之下，有一个美丽的处女座姑娘成为我的美女房东。

只不过她有点小野蛮，但并不影响我和她的同居关系，因为天蝎座的我喜欢挑战。

有时候，同居是一场小清新。90后的座右铭就如不想当厨子的裁缝，不是好司机；而我的同居，是一种青春，更是一种战斗。

为了创建和谐社会，营造良好的家居氛围，我，陈朝阳在和丽琳同居的日子里，讲文明，爱生活，保证我们是传统的中国式同居生活，即坚持遵守8条“新中国式同居”契约：

1. 绝不越雷池半步。

2. 不能乱动房东私人物品。
3. 没有房东允许，不能带任何闲杂人等出入，并保持个人清爽、整洁、有风度的自我形象。
4. 在家不能光着身子随意走动，意指：上半身的衣服遮盖必须达50%以上……
5. 上厕所时一定要记得关门，进冲凉房前一定要记得敲门。
6. 脏衣服不许堆积在洗衣机里，要及时清洗。
7. 房东不开心时要说笑话和做鬼脸来哄他/她开心，直到心情平复为止。
8. 就寝时间可遵循个人作息习惯，未经对方允许，不可摸黑乘机占对方便宜。

注意：如果要求提前解除合同，需提前15天，否则没收全部押金；不能有任何异议；房东有权随时修改合同条款；房客必须自觉遵守，房东没有任何的威逼性质，完全是房客出于自愿。

我大笔一挥，龙飞凤舞地签上了我的名字“陈朝阳”——终于可以搬进梦寐以求的新居；与二十四岁的漂亮女房东罗丽琳正式“同居”了。

想到未来的N个日日夜夜，她就睡在我隔壁，对于这些条约，我就再没有异议了。

第二天，我如愿以偿搬进了这个家，严格对照条约，将一切收拾得妥妥当当。

只是，当我累得直不起腰走出房间，却见她在描绘着自己的水晶指甲，丝毫没有将我这位帅气的房客放在眼里，完全把我视为空气。

我重重地咳嗽了几声，揉揉酸痛的腰，把手撑在门槛上，摆了个漂亮的POSE和漂亮的房东搭讪，目的是让她看见我的优点。

自我陶醉地欣赏着自己挺拔的身材半天，我终于放弃了这个愚蠢的动作，她始终只对自己那彩绘指甲感兴趣。

我讪讪地走到沙发边，估算着最佳的距离，坐到了一旁，我侧侧身子，深深吸了一口那淡淡的香气，假装欣赏她手中杰作——彩绘指



甲，说：“琳，你这房子真的不错啊，环境好，而且干净，离我上班的地方又近。”

我的友好搭讪得到了回报，丽琳一边继续她的指甲彩绘，一边回应着我：“那就安心在这里住好了。”

终于撬开漂亮房东的口，我欣喜之余，却丝毫不敢怠慢，开始发挥自己的语言天赋：“琳，喜欢玩脑筋急转弯吗？一个永远要你对她负责，而她却不对你负责的是谁……”

还没等我说完，丽琳就将指甲油递到了我跟前，面带笑容却又透露着冷傲说：“麻烦放到电视柜上。”她见我没有任何反应，又把那纤长的手再伸长了一点，说：“我的全名叫罗丽琳，下次我不希望再听到‘琳’这个称呼。”

第一次和漂亮房东客套，绅士的我保持着虽败犹荣的心态，保持着微笑，妥妥当当地帮她放好指甲油，再次坐回她的身边。我小心翼翼地窥视着她绝美的脸蛋，试探地将手伸到了她身后的沙发靠背上，我的表现是那么的自然。

我的表演完成了仅仅不到一分钟，便再次下了指令，说：“朝阳，你到你房间里的第二个抽屉拿一个本子过来。”

拜托，她怎么时时刻刻都提醒我是个房客？这些条例，我不是签署了吗？乖乖，她什么时候还将这些条例注解了？我还没来得及细看注解的内容，她就站起身子，向她的闺房走去。

我捧着这个本子，深深呼吸了一口气，睁大眼睛开始看里面的内容，手不由颤抖起来，只见白纸黑字地写道：“不能碰房东晾晒的胸罩和内衣裤；不能以酒后乱性的理由来故作亲密；不能当着房东面和女友亲嘴；不得在家里大声喧哗……”

看着她修长的背影，想起自己来此租房的初衷——从前的我还笑话在北京的哥们儿木兄，唯唯诺诺地同意了漂亮女房东的苛刻协议，如今理解了哥们儿的良苦用心，实在是应验了那句古语——“舍不得孩子套不住狼”。

“不能碰房东晾晒的胸罩和内衣裤……”比起木兄的那5条同居契约要苛刻多了：

1. 文明用语，禁止说粗言俗语，但偶尔可以说“靠”。
2. 注意自身品德修养，切忌不良嗜好，如：吃饱打嗝、餐后放屁等，注意保持良好形象。
3. 房东生日要当成自己的生日来记住，送礼只准送“红牛”（意指：百元大钞票）。
4. 禁止裸睡，禁止深夜唱歌，不得半夜打扰对方睡眠。
5. 保证房东利益，严守房东私隐。

他的条约真的算不了什么，当初我还为此取笑过他，现在，我真的不好意思在他跟前提起这个话题。虽说如此，可木兄又道出了和漂亮房东同居的种种好处才激起我这个雄心壮志的想法，我也要来一个“近水楼台先得月”。因为木兄在经历了和他的女房东日日夜夜相对的360天之后，终于擦出了爱情的火花，两人幸福地沉醉在爱的海洋里，不久前听说他们要结婚了。由于他女朋友怀上了宝宝，我心想，肯定是在某个夜晚，他们两个寂寞的男女都抑制不了内心的渴望而犯了错。

拿着这个本子，我回到自己的房间，坐在床上，认真地看了一遍，不禁额头直冒汗。

这时手机响了，我按了接通，是开酒吧的哥们儿吴伟岩打过来的，我们聊得很开心，伟岩说了一件特别搞笑的事情，我不禁大笑起来。

挂了电话，我闻到一阵芳香，不由向门外看去，只见丽琳站在我房间门口。我以为她有事找我，就很礼貌地请她进来坐，谁知道她却板着脸，说：“先生，你刚才触犯了同居条例的附加条例，通电话的时候，声音不能超过七十分贝，也就是说在房间里通电话的声音不能‘渗及’到房外。”

我马上打开本子，翻到附加条例的N5条——电话通话条例：“通



电话时声音不能超过七十分贝，一经触犯，将要给房东女主人充值五十元电话费。”

我吓出一身冷汗，也太贵了吧，我一个月的电话费也只是五十元，这回真的要放血了。

为了挽回这个局面，我马上给丽琳报以亲切的笑容，说：“真的对不起啊，我可爱的大方的漂亮的女主人，第一次初犯，就当我不知道，给一次免罪的机会，好吗？”

我的赞美收到了很好的成效，因为丽琳的脸已经由阴转晴。

“别嘴甜舌滑了，”丽琳说，“姑且念你是初犯，这次就免你罪，但下次如果再犯，得双倍罚，知道吗？”

“我就知道你通情达理，你放心好了，我保证以后不会再犯同样的错误。”

丽琳前脚踏出房门，我的电话又响了，是木兄打来的，肯定是好奇我和女房东第一天同居的事儿。

“木兄，想我了吧，难得你忙着结婚的事还有空给我打电话。”

“朝阳，你这小子，就知道我忙不会给你打电话，我是特意提醒你别忘了给你嫂子买健儿乐的营养品，在北京就是找不到，所以还得麻烦你在广州采购。”

“木兄，得了，我记着呢，没事我挂了啊，我要收拾房子，过几天拉好网线再和你贫。”

“急什么？我还没说重点，你的女房东有没有让你签什么‘同居’条例。”

“木兄，你真会开玩笑，我朝阳英俊潇洒，风流倜傥，一表人才，正人君子……一看就知道是好人，哪里还用签什么同居条例。”

“那你真的走运了，找到这么好的女房东，我告诉你啊，一定要找机会发展你们的感情，不然你的同居生活就是TMD浪费时间，我同居的目的是要找个老婆，现在就找到你嫂子啦，你不要比我失败哦。”

“我就知道木兄厉害，这一点我自愧不如。”

“别说厉害不厉害，等你拉好网线，我们网上聊，我把怎么泡到女房东的秘笈传授给你。”

木兄话还没说完，我就听见电话那头传来嫂子的声音：“大头木，原来你当初一直策划着怎么把我泡到手，你不是真心喜欢我，我们不结婚了。”接着就是摔电话的声音。

我听了这话急得像热锅上的蚂蚁，马上解释说：“嫂子，木兄是开玩笑的，你别当真啊。”

可是，嫂子哪里听得进去，她矛头已指向木兄，不顾一切地教训起来，我把声量提高到一百分贝对着电话吼：“嫂子，木兄是开玩笑的，你千万不能当真。”

话音刚落，丽琳已经站在我面前。

我无心再听他们内战，乖乖地掏出百元大钞给丽琳自己去充话费。心里隐隐作痛，百元大钞啊，就这样没了。

刚罚完百元大钞，我本应该用心去熟读那些条例，以免下次再受罚，可我压根儿就读不进去，因为肚子在“咕咕”响。我饿了，先去厨房看看有什么能吃的，填饱肚子再说。

走出客厅，见丽琳躺在沙发上敷面膜，一看钟，已经是 15:00 了，难怪饿了，原来是下午茶时间到了。我直奔厨房，打开冰箱，生的、熟的、即食的，还有半成品一应俱全，可以媲美超市里的食品专柜。

吃过美味无穷的茶点，意犹未尽，又拿了一条巧克力吃起来，味道不错，怪不得女孩子都喜欢吃这种零食，原来真的挺好吃的，再来一条，吃着吃着，突然想起帮一个客户做休闲食品的广告语——吃了还想吃。

我越吃越有劲，又进厨房打开冰箱，看还有没有其他好吃的，却发现里面有自己经常拿来解决温饱问题的小杯方便面，这种方便面只在 7-11 便利店有售，丽琳竟然也爱吃，而且连口味都和我一样，葱香排骨味，太棒了，我二话不说就拿出来泡了一杯。



不到两分钟，一阵香喷喷的面味扑面而来。

正当我品尝“大餐”的时候，听见外面传来声音：“怎么这么香啊！这是不是小杯装方便面的味道？”

我探出头来，得意地说：“丽琳，你真聪明，你要不要来一杯？”

“朝阳，你什么时候买的？你怎么也喜欢吃这个？”

“我在冰箱里拿的，原来你也喜欢吃这个味啊。”

丽琳没再说话，我以为没事了，继续享用香喷喷的面。

“好吃。”我一边吃一边自言自语。

“真的好吃吗？”

“我最爱吃了，这是我的生命之粮。”

“是吗？”

“是啊。”

怎么感觉有点不对，抬起头一看，“鬼啊。”

“鬼你的头，是我。”丽琳的声音。

“你干吗敷面膜吓我，你这个样子我会害怕的。”

“知道害怕就好，你干吗吃我的面？”

“我饿了啊。”

丽琳一时无语，让我回房看同居条例的第二条。

“嗯，我知道了，吃完面我就回去背，刚才太饿了，所以读不进去。”

丽琳没再说话，出去了。

我把最后两口吃完，回到房间。

原来丽琳来过我房间，贴了一张便利贴在门上，写道：“朝阳，我不想跟你说话，你吃了我的的小杯方便面，我很生气，这不是触不触犯同居条例的问题，你知不知道，小杯方便面是我坐了22站公交车才在7-11便利店买回来的，你一声不说就把它吃掉了。”

看了这张便利贴，我才知道自己错了，我不应该连招呼都不打就把她的面吃了，都是我不好，一看到小杯方便面就嘴馋。

怎么办？刚搬进来就犯了那么大的错误，她不会叫我走吧？这

万万不可以的，这个地段找个房子已经不容易，更别说有漂亮的女生一起住了。

没办法，现在最好的补救方法就是马上坐 22 站公交车把面买回来。

说做就做，真的不能把漂亮房东得罪了，我要行动起来，用行动来证明我的诚意。

我马上直奔公交车站。今天是什么日子嘛，公交车那么少，等了十几分钟都不见一辆车进站，好不容易等来了又挤得水泄不通，无奈之下，拦了一辆的士，告诉司机去最近的 7-11 便利店。

计程表跳得特别快，我的心跳也跟着加速，我终于明白这 22 站公交车的路程是多么的遥远，来回八十大元的士费终于换回一箱小杯方便面，丽琳也因此被我的诚意感动。

刚松了一口气，但是，当丽琳拿过我手上那箱面时，我才留意到纸箱上面那几个醒目的大字：劲爆酱辣味！我被弄得哑口无言，那是我花了八十元打的费换来的啊，我要申诉。

正当我的小宇宙要爆发的时候，丽琳突然笑了起来，双目发光还打趣地说：“劲爆酱辣味，这个味儿正，上次我想买还买不到，不得以才买了排骨味。朝阳，你可真懂我的心，刚才的第二条契约犯规，现在我宣布无效。”

这句话真是及时安抚了我受伤的心灵，犹如冬天里的一把火……

我情不自禁唱起费翔的歌，“你就像那一把火，熊熊火焰温暖了我，你就像那一把火，熊熊火光照亮了我……”

谁知丽琳又在偷笑，不是因为我唱得不动听，而是她又在打着如意算盘。我马上收起动听的歌声，用深情的眼神看着丽琳，说：“献丑了，我的喉咙实在是太痒了，所以高歌一曲也不为过啊。”

说完，我一脸诚恳地给她敬了一个礼。

丽琳微笑着说：“我好像没说什么吧，你不用这么紧张。”

看来我的歌声实在是动听，“你就像那一把火，熊熊火焰温暖了我，



你就像那一把火，熊熊火光照亮了我……”

丽琳终于发火了，吼道：“陈朝阳，你再唱就得罚款。”

我马上投降，跑回自己的房间。没有网的日子真难打发，而今天又是周六，不想工作，唯有对着窗外发呆，却被我发现了一个秘密：原来窗口正对着的是一个美女家的阳台，你猜我为什么这么肯定？因为那个美女就站在阳台上收衣服，看来我的艳福不浅。

这个女人挺正点的，该凸的凸，该凹的凹，玲珑的曲线，有前有后，具体来说属于奔放的类型，在阳台收衣服竟然也穿得这么性感，可以用“露肩、露脐、露腰”来形容：不罩外衣，就穿一件黑色的蕾丝薄纱内衣，下身一条超短裙短到大腿上的肉都能窥视到。她应该没有考虑到一个问题，就是周末的宅男们都有用望远镜偷窥美女的爱好。

我应该还达不到这一类的范畴，至少我没有用望远镜。

正当我的情感激起一朵小浪花的时候，美女的背影就从我的眼帘渐渐地消失，又出现一阵子的空档期，因此我留意楼下的另一家阳台，风平浪静。

这时，丽琳过来敲我的房门，我说：“不用敲了，进来吧。”丽琳穿着睡衣走了进来，我眼睁睁地看着她，之后她做了一个扭腰的动作，把身体侧到一边，然后说：“看什么看！”

我开玩笑说，“美女当然是拿来欣赏的啊，何况你穿着睡衣，如此的性感！”

“陈朝阳，你……”

我也急了，记得这样的挑逗性行为好像是哪条条例来着。

丽琳这个丫头也看穿了我的心事，直接说，“N6条，当众调戏或者挑逗美女房东要承包家里的清洁一个星期，包括洗厕所，每天三次。”

我连忙解释说：“刚才真的跟你开玩笑的，因为我看到对面阳台有美女，一时兴奋。”

丽琳好像不满意我的解释，皱着眉，说：“你用望远镜偷窥？”

她这么说，我也乐了，“莫非，你用望远镜偷看过对面的帅哥？”