

2016年

全国二级建造师执业资格考试

**全真题术巧突破
权威押题密卷**

学尔森学院建造师考试命题研究院 编

建设工程法规及相关知识

◆ 邱四豪 主编

随书附 **赠** 学尔森建工网校 (www.100xue.com) 基础班精品课程学习卡



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

2016 年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷

建设工程法规及相关知识

学尔森学院建造师考试命题研究院 编

邱四豪 主编



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

建设工程法规及相关知识 / 邱四豪主编. — 上海:
同济大学出版社, 2016. 3

2016 年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷

ISBN 978-7-5608-6217-0

I. ①建… II. ①邱… III. ①建筑法—中国—建筑师—
资格考试—习题集 IV. ①D922. 297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2016)第 035558 号

2016 年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷

建设工程法规及相关知识

邱四豪 主 编

丛书策划 姚建中 汪 琼

责任编辑 马继兰

责任校对 徐春莲

封面设计 陈益平

出版发行 同济大学出版社

www. tongjipress. com. cn

(地址:上海市四平路 1239 号 邮编:200092 电话:021-65985622)

经 销 全国各地新华书店

印 刷 同济大学印刷厂

开 本 787 mm×1 092 mm 1/16

印 张 16.25

字 数 406 000

版 次 2016 年 3 月第 1 版 2016 年 3 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 978-7-5608-6217-0

定 价 50.00 元

本书若有印装质量问题, 请向本社发行部调换 版权所有 侵权必究

2016 年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷

编写委员会

编 写：学尔森学院建造师考试命题研究院

主 编：邱四豪

编 委：（按姓氏笔画排序）

王乔翰	王志新	王晓刚	王 维	王 睿
朱文静	任姿蓉	刘 辉	江凌俊	许剑平
杨大伟	杨维新	李卫清	李海涛	李 敏
吴晓敏	应子磊	张未未	张朝涛	陈 伟
陈艳斐	易志亮	金树军	赵峻益	郝继东
宫明波	袁春雪	徐 萍	徐 鲜	陶红卫
黄盛开	潘成俊	糜颖琰		

协编单位：同济大学出版社

前 言

我国自实施建造师执业资格制度以来,每年都有大批从事建设工程项目管理的专业人员参加建造师执业资格考试。有通过者,也有落选者,总体而言,通过比例较低。通过对近几年考试试题的系统分析,我们认为,建造师执业资格考试有如下基本特点及变化趋势:一是考试大纲每年都有所调整,教材内容也相应作了修订,逐步完善;二是每年试题的侧重点都有所变化;三是对应试者实际应用能力的考查内容逐年增多。对大多数应试者来说,要顺利通过这项考试需要经过专门的学习和必要的培训。

学尔森学院紧密配合国家建设事业发展的需求,根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产条例》和建造师执业资格考试制度的有关规定,依托清华大学、同济大学、上海交通大学和东南大学等著名高校的师资及行业精英,对建设行业的专业技术人员与管理人员参加建造师执业资格考试进行针对性的专业培训,培养符合中国建设发展需要的专业人才。经过多年的潜心办学,学尔森学院积累了丰富的建造师执业资格考试培训经验,已成为一家在全国颇具专业水平的建筑行业培训机构。

大多数建造师应试者工作紧张繁忙,为了使应试者能在有限的学习时间内,更有效地进行复习,有针对性地理解和掌握各门应考课程的重点内容,学尔森学院特组建“建造师考试命题研究院”,举全院之力,根据最新考试大纲,重点分析必须掌握的知识点和历年必考的难点,与同济大学出版社共同策划出版“2016年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷”丛书,帮助应试者快速掌握建造师执业资格考试各科目考试的要点、难点、题型和考试技巧等。本套丛书包括《建设工程施工管理》、《建设工程法规及相关知识》、《建筑工程施工管理》、《机电工程施工管理》和《市政公用工程施工管理》共五种图书,分别对应于相应的考试科目,每本书中均包括建造师资格考试的心得与技巧,模拟测试题、参考答案及解析,2012—2015年考试真题、参考答案及解析等内容,应试者可针对报考的科目选用。

与市场上其他考试辅导书相比,本套丛书具有以下鲜明的特点:第一,权威性。本书由学尔森学院建造师考试命题研究院与同济大学出版社联手精心打造,融合了清华大学、同济大学、上海交通大学和东南大学等名校专家的集体智慧。第二,实用性。本书集编写专家多年二级建造师考试培训和短期应试集训的丰富教学经验,分析历年考

试试题特点,在整合历届成功应试考生体会的基础上编写,并且每道试题配有详尽的解析,使应试者能迅速地把握考题要点,内容丰富实用。第三,准确性。所有模拟测试题均依据最新考试大纲,提炼历年试题侧重点,命题准确性已经过近两年应试者的成功印证。

本丛书是在专家团队共同努力,通力合作下完成,相信能对广大应试者尽快顺利通过建造师执业资格考试有所帮助。在此,我们对参与本丛书编写的各大专院校的专家、教授,有关行业协会和施工企业的专家、学者,表示衷心的感谢。由于时间和水平有限,书中难免有疏漏和不妥之处,敬请广大读者批评指正。

本书编委会
2016年2月

建造师执业资格考试应试技巧与心得

——学尔森学院建造师考试命题研究院专家支招

对于一年一度的建造师执业资格考试,如何在短时间内有针对性地进行复习,全面、系统地领会各门课程的学习要点,最大限度地提高考试成绩,是广大考生最为关心的话题。针对这一现象,来自学尔森学院建造师考试命题研究院(www.shsunedu.com)的专家为广大建造师执业资格考试应试者总结出一系列的考试技巧、心得,希望对应试者备考有所帮助。

一、填涂技巧

标准化考试考生最易出现的问题是填涂不规范,以致在机器阅卷中产生误差。克服这类问题的简单方法是要把铅笔削好。铅笔不能削尖削细,而应相对粗些,且应把铅笔尖削磨成马蹄状或者直接把铅笔削成方形,这样一个答案信息点最多只涂两笔就可以涂好,既快又标准。

学尔森学院建造师考试命题研究院专家提醒:在考试中要十分注意,不要漏涂、错涂试卷科目和考号。在接到答题卡后不要忙于答题,而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头按要求进行“两填两涂”,即用蓝色或黑色铅笔、圆珠笔填写姓名、填定准考证号;用2B铅笔涂黑考试科目、涂黑准考证号。

二、答题技巧

审涂分离移植法。这种方法是考生在接到试题后,不急于在答题卡上作答,而是先审题,并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号上。审题后再仔细推敲自己选择的答案是否正确,经反复检查确认不再改动后,再依次移植到答题卡上来。

审涂结合并进法。这种方法是考生在接到试题后,边审题,边在答题卡相应位置上填涂,边审边涂,齐头并进。

审涂记号加重法。这种方法是考生在拿到试题后,一边审题,一边将选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录(可以打勾或轻轻一画)。待审定确认不再改动后,再在记录的答题卡上加重涂黑。

三、猜答技巧

选择题存在凭猜答得分的可能性,我们称为机遇分。学尔森学院建造师考试命题研究院专家认为,这种机遇分对每个考生是均等的,只要正确把握这种机遇,就不会造成考试的不公平。

(一) 单选题型选择题猜答得分的机遇

标准化考试用得比较多的是单选题型选择题,例如四选一题型。回答这种题目,首先要注

意题目说明中是否有答错倒扣分的规定,如没有,当遇到不能肯定选出正确答案的题目时,千万不要放弃,应该猜答。如果试题说明中有答错倒扣分的规定,对于一个干扰项也不能排除的题目,考生不要猜答。但是你若能肯定地排除一个或两个干扰项,余下的选项可以猜答,这时得分的机遇大于失分的机遇。

(二) 多项选择题的猜答机遇

多选型选择题不易猜答,但仍有它的答题基本方法:

1. 消元法:多选题都是两个或两个以上答案是正确的,其干扰项(错误项)最多为三个,因此,遇到此类题型运用消元法是最普遍的。先将自己认为不是正确的选项消除掉,余下的则为选项。

2. 分析法:将五个选择项全部置于试题中,纵横比较,逐个分析,去误求正,去伪存真,获得理想的答案。

3. 语感法:在答题中因找不到充分的根据确定正确选项时,可以将试题默读几遍,自己感觉读起来不别扭,语言流畅、顺口,即可确定为答案。

4. 类比法:五个选项中有一个选项不属于同一范畴,那么,余下的四项则为选择项。如有两个选项不能归类时,则根据优选法选出其中一组选项作为自己的选择项。

5. 推测法:利用上下文推测词义。有些试题要从句子中的结构及语法知识推测入手,配合自己平时积累的常识来判断其义,推测出逻辑的条件和结论,以期选出正确的选项。

四、临场技巧

有些应试者的考试成绩往往会超过平时的水平,而有些则正好相反,这就是如何发挥考试技巧的问题。我们建议您不妨按以下方法试试看。

1. 注意临场心理调节。当您进入考场后切莫慌张,可用“我能行”“静心”“认真”等自我暗示来稳定自己的情绪。

2. 把家庭、学校和社会的压力全丢掉,轻装上阵,尽力而为。

3. 拿到试卷后,不要急于动笔,用 10 分钟时间浏览试题,领略各题的难易、分值,然后合理安排答题时间。

4. 答题前,要逐字逐句审清题意,明了要求。答题力争简明扼要,答其所问。卷前的“注意事项”要仔细过目。

5. 分值较小的题,如果一时做不出来,可先放一放,抢时间先做会做的题,再回头考虑该题。

6. 有些看起来较容易的题目,其中可能有难点,切忌疏忽大意。

7. 巧用图表法,碰到有些数学难题,可将已知数和未知数之间的关系列成图表,然后进行分析,找出解题的方法。

8. 复查是考试中的重要一环,如果时间来不及,宁可把做完的题先复查一遍,而不做无把握的题。

9. 不要见别人交卷就着慌,草率收兵,要力争在规定时间内圆满地答完题目并认真检查。

10. 考完一科后,精神要放松,不要参加考生之间的议论或互相对答案。应抓紧时间清醒头脑,做好下一科的考前准备。

五、考前指南

如何保持良好的心态,在考试中稳定地发挥自己应有的水平? 学尔森学院建造师考试研究院(www.shsunedu.com)专家认为考前做好充分准备是基础。为此我们特别为应试者准备了一份考前指南,希望能给您带来一点帮助。

1. 考试开始前 10 天左右,您要到人事考试部门领取准考证。
 2. 仔细核对准考证上的个人信息(身份证号、姓名)是否有误,如果有误您不必着急,可在考试当天入场之前到所在考点的考务办公室进行信息更正登记。
 3. 确认考点地址,我们建议您最好提前到考点,就具体位置、乘车路线、周边环境进行考察,做到心中有数。
 4. 按照准考证上的要求,准备好相应的文具,需要提醒您的是如果考试允许携带计算器,请不要带具有记忆功能的计算器。
 5. 考试前一天晚上,将身份证、准考证及应考物品全部准备好。
 6. 考试当天,建议您开考前 30 分钟到达考场,这样您可以有比较充分的时间阅读一下考点张贴的考务规定。
 7. 正式入场前,请您拿出准考证和身份证供监考老师进行查验、核对,确认无误后在座次表上签字进场。
 8. 考前 15 分钟,请您关闭手机等通讯工具,将复习资料和关闭后的手机放在包内,并统一存放在指定地点。
- 完成上述工作后,您可以按照监考人员的提示,准备开始考试。

目 录

前言

建造师执业资格考试应试技巧与心得

模拟测试题 A	1
模拟测试题 A 参考答案及解析	12
模拟测试题 B	22
模拟测试题 B 参考答案及解析	31
模拟测试题 C	41
模拟测试题 C 参考答案及解析	54
模拟测试题 D	64
模拟测试题 D 参考答案及解析	75
模拟测试题 E	86
模拟测试题 E 参考答案及解析	95
模拟测试题 F	106
模拟测试题 F 参考答案及解析	115
模拟测试题 G	124
模拟测试题 G 参考答案及解析	136
模拟测试题 H	145
模拟测试题 H 参考答案及解析	155
2012 年全国二级建造师执业资格考试真题	166
2012 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	175
2013 年全国二级建造师执业资格考试真题	183
2013 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	192
2014 年全国二级建造师执业资格考试真题	200
2014 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	209
2015 年全国二级建造师执业资格考试真题	217
2015 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	228
附录 A 命题涉及重要考点清单	240
附录 B 二级法规历年真题试卷分值分布	243

模拟测试题 A

一、单项选择题(共 60 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 某起重机械设备安装单位投保了安装工程一切险,在机械设备安装过程中基于下列原因造成损失,其中应由保险公司承担损失的原因是()。
A. 短路、过电压
B. 材料瑕疵
C. 机械结构不合理
D. 战争、暴乱
2. 2004 年 2 月 1 日某建设单位与某施工单位签订了施工合同,约定开工日期为 2004 年 5 月 1 日,竣工日期为 2005 年 12 月 31 日。2004 年 2 月 10 日施工单位与保险公司签订了建筑工程一切险保险合同。施工单位为保证工期,于 2004 年 4 月 20 日将建筑材料运至工地。后因设备原因,工程实际开工日为 2004 年 5 月 10 日。该工程保险开始生效日为()。
A. 2004 年 2 月 10 日
B. 2004 年 4 月 20 日
C. 2004 年 5 月 1 日
D. 2004 年 5 月 10 日
3. 某建设工程项目采用直接发包方式,6 月 1 日甲建设单位表示同意接受乙施工单位的最终报价,交由乙施工单位施工。乙施工单位随即提出双方应签订书面合同,但建设单位对乙的施工能力并不完全放心,遂借口公章已挂失,等重新刻好章后再签。6 月 5 日施工单位进场放线并开始搭设脚手架,此后工程进展顺利,9 月 15 日工程竣工,9 月 30 日双方补签了施工合同。则双方的施工合同自()起成立。
A. 6 月 1 日
B. 6 月 5 日
C. 9 月 15 日
D. 9 月 30 日
4. 下列属于社会法的是()。
A. 《中华人民共和国劳动合同法》
B. 《中华人民共和国建筑法》
C. 《中华人民共和国招标投标法》
D. 《中华人民共和国物权法》
5. 建筑施工企业确定后,在建筑工程开工前,建设单位应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取()。
A. 建设用地规划许可证
B. 建设工程规划许可证
C. 施工许可证
D. 安全生产许可证
6. 根据《民法通则》,施工企业的项目经理属于施工企业的()。
A. 委托代理人
B. 法定代理人
C. 指定代理人
D. 企业授权的项目管理者
7. 施工单位与材料供应商签订了商品混凝土供应合同,在合同履行中,材料供应商迟延履行其债务,严重影响施工进度,于是施工单位解除了其与材料供应商的合同。合同从()起解除。
A. 当事人提出的时间
B. 发出通知的时间

- C. 通知到达对方的时间 D. 对方接受通知的时间
8. 由于银行储蓄员的失误,导致某储户存折上多出 54 000 元现金,储户没有表态便离开现场,下午结账时银行发现款数不对,经查账发现该储户的账目可能有问题,根据住址找到该储户,则储户的行为属于()。
- A. 不当得利 B. 无因管理 C. 合同 D. 侵权
9. 我国建筑业企业资质分为()三个序列。
- A. 工程总承包资质、施工总承包资质和专业承包资质
B. 工程总承包资质、专业分包资质和劳务分包资质
C. 施工总承包资质、专业分包资质和劳务分包资质
D. 施工总承包资质、专业承包资质和施工劳务资质
10. 下列对工程验收违法行为应承担法律责任的表述中,错误的是()。
- A. 建设工程未经规划验收核实或经核实不符合规划条件的,不得组织竣工验收
B. 依法应进行消防验收的工程,未经消防验收或消防验收不合格的,责令停止施工,并处 3 万元以上 30 万元以下罚款
C. 分期建设、分期投产使用的建设项目,其相应的环保设施应在试生产之日起的 3 个月内验收
D. 不符合节能标准的建设工程已经建成的,不得销售或使用
11. 某建设工程项目的发包方和承包商之间发生工程款结算的纠纷,双方最终依据施工合同中约定的仲裁条款通过仲裁的方式解决了纠纷,上述纠纷属于()。
- A. 民事纠纷 B. 行政纠纷
C. 刑事附带民事纠纷 D. 程序纠纷
12. 以下关于仲裁庭组成的表述,正确的是()。
- A. 仲裁庭可以由 3 名仲裁员或 1 名仲裁员组成,由 3 名仲裁员组成的设首席仲裁员
B. 由若干名仲裁员组成仲裁庭的,不设首席仲裁员
C. 仲裁庭由 2 名仲裁员组成,当事人双方各选定 1 名
D. 仲裁庭由当事人各方选定 2 名仲裁员组成
13. 属于投标人相互串通投标的是()。
- A. 不同投标人的投标文件相互混装
B. 不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制
C. 投标人之间约定投标人
D. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出
14. 根据《中华人民共和国担保法》(以下称《担保法》),下列选项中,属于正确担保方式的是()。
- A. 保证、定金、抵押 B. 保证、订金、质押
C. 违约金、留置、保证 D. 留置、定金、罚款
15. 甲、乙两建筑公司组成一个联合体去投标,在共同投标协议中约定:如果在施工过程中出现质量问题而遭遇建设单位索赔,各自承担索赔额的 50%。后来甲建筑公司施工部分出现质量问题,建设单位索赔 20 万元,则下列说法正确的是()。
- A. 由于是甲公司的原因导致,故建设单位只能向甲公司主张权利

- B. 因约定各自承担 50%，故乙公司只应对建设单位承担 10 万元的赔偿责任
C. 如果建设单位向乙公司主张，则乙公司应先对 20 万元索赔额承担责任
D. 只有甲公司无力承担，乙公司才应先承担全部责任
16. 注册建造师延续执业，应申请延续注册，按照有关规定，下列关于延续注册的表述中正确的是()。
- A. 延续注册申请应在注册有效期满前 3 个月内提出
B. 申请延续注册只需提供原注册证书
C. 延续注册有效期为 3 年
D. 延续注册执业期间不能申请变更注册
17. 关于建设单位工程发包的做法中，正确的是()。
- A. 允许分包单位再次分包
B. 将工程勘察、设计、施工、设备采购一并发包给一家总承包单位
C. 向总承包单位直接指定分包单位
D. 将合同中约定由施工企业自行购买的装饰材料进行指定购买
18. 某工程施工合同约定 2004 年 1 月 1 日业主应向承包商支付工程款，如果承包商一直没有提出索要工程款的要求，业主也没有主动提出同意支付工程款，则()。
- A. 截止于 2006 年 1 月 1 日，承包商丧失诉讼权
B. 2006 年 1 月 1 日以后，即使业主同意支付工程款，承包商也无权收取
C. 截止于 2006 年 1 月 1 日，承包商丧失胜诉权
D. 承包商获得工程款的权利最长保护 2 年
19. 依法必须进行招标的项目，招标人应当自收到评标报告之日起()日内，公示中标候选人，公示期不得少于()日。
- A. 7, 7 B. 3, 3 C. 5, 3 D. 3, 5
20. 职工李某因参与打架斗殴被判处有期徒刑一年，缓期两年执行，用人单位决定解除与李某的劳动合同。考虑到李某在单位工作多年，决定向其多支付一个月的额外工资，随后书面通知了李某。这种劳动合同解除的方式属于()。
- A. 随时解除 B. 预告解除 C. 经济性裁员 D. 违法解除
21. 下列关于工程承包活动相关连带责任的表述中，正确的是()。
- A. 联合体承包工程其成员之间的连带责任属约定连带责任
B. 如果分包单位是经业主认可的，总包单位对其过失不负连带责任
C. 工程总分包单位之间的连带责任是法定连带责任
D. 负有连带义务的每个债务人都负有清偿部分债务的义务
22. 下列情况中，用人单位不得解除劳动合同的是()。
- A. 从事接触职业病危害作业的劳动者未进行岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或医学观察期
B. 与本单位订立较长期限的固定期限劳动合同
C. 距法定退休年龄不足 5 年
D. 家庭无其他就业人员，有需要扶养的老人或者未成年人
23. 某建筑公司向供货商采购某种国家定价的特种材料，合同签订时价格为 4 000 元/吨，约

- 定6月1日运至某工地。后供货商迟迟不予交货,8月下旬,国家调整价格为3400元/吨,供货商急忙交货。双方为结算价格产生争议。下列说法正确的是()。
- A. 应按合同约定的价格4000元/吨结算
B. 应按国家确定的最新价格3400元/吨结算
C. 应当按新旧价格的平均值结算
D. 双方协商确定,协商不成的应当解除合同
24. 张某在现场拉伸钢筋时不慎将左手无名指压断,在项目经理的调解下,张某与雇主达成协议约定:“雇主一次性向张某支付5000元作为补偿,张某放弃诉讼的权利。”这种调解形式属于()。
- A. 行政调解 B. 法院调解 C. 人民调解 D. 仲裁调解
25. 关于综合应急预案的表述中,正确的是()。
- A. 包括应急处置程序、应急处置要点等内容
B. 包括应急组织机构与职责、预防措施等内容
C. 包括本单位的应急组织机构及其职责、预案体系及响应程序等内容
D. 包括危险性分析、可能发生的事故特征等内容
26. 下列关于建设单位质量责任和义务的表述,错误的是()。
- A. 建设单位不得将建设工程肢解发包
B. 建设工程发包方不得迫使承包方以低于成本的价格竞标
C. 建设单位不得任意压缩合同工期
D. 涉及承重结构变动的装修工程施工前,只能委托原设计单位提交设计方案
27. 根据有关法律法规有关工程返修的规定,下列说法正确的是()。
- A. 对在施工过程中出现质量问题的建设工程,若非施工单位原因造成的,施工单位不负责返修
B. 对施工过程中出现质量问题的建设工程,无论是否是施工单位原因造成的,施工单位都应负责返修
C. 对竣工验收不合格的建设工程,若非施工单位原因造成的,施工单位不负责返修
D. 对竣工验收不合格的建设工程,若是施工单位原因造成的,施工单位负责有偿返修
28. 某幕墙专业分包工程施工过程中,发生了一起安全事故,造成2人死亡。根据《建设工程安全生产管理条例》,此次事故应由()上报有关主管部门。
- A. 幕墙分包企业 B. 施工总承包企业 C. 监理单位 D. 建设单位
29. 当事人协议选择国内的仲裁机构仲裁后,一方对仲裁协议的效力有异议请求人民法院裁定的,由()管辖。
- A. 被告所在地的中级人民法院 B. 该仲裁委员会所在地的中级人民法院
C. 被告所在地的基层人民法院 D. 该仲裁委员会所在地的基层人民法院
30. 某建设监理公司监理的高层住宅工程,施工单位为了保本、赶工期,安全生产管理疏漏,监理人员多次制止其违章作业但始终未能改正,于是向建设单位做了报告,而建设单位出于工期的考虑,不同意监理人员下停工令,直至有一天施工现场终于发生了安全事故,造成了农民工一死一伤的后果。对此,当地建设主管部门对该监理公司进行了行政处罚。建设主管部门对该监理公司所作的行政处罚,在下列()情况下不能成立。

- A. 行政处罚决定前,向当事人告知了处罚决定的事实、理由和当事人依法享有的权利
B. 建设主管部门拒绝听取当事人的陈述、申辩,当场作出了行政处罚的决定
C. 建设主管部门采纳了当事人提出的确凿事实、理由或证据而作出了从轻处罚的决定
D. 当事人要求听证,建设主管部门组织了听证,但仍作出了行政处罚的决定
31. 施工总承包单位承包建设工程后的下列行为中,除()以外均是法律禁止的。
A. 将承包的工程全部转让给他人完成的
B. 将有关专业工程发包给了业主推荐的分包人的
C. 将承包的工程肢解后以分包的名义全部转让给他人完成的
D. 将分包的工程发包后未设立项目管理机构进行组织管理的
32. 《建设工程质量管理条例》规定,未经()签字,建设单位不拨付工程款,不得进行竣工验收。
A. 业主现场代表 B. 总监理工程师 C. 项目经理 D. 专业监理工程师
33. 行政法规之间对同一事项的新的—般规定与旧的特别规定不一致时,不能确定如何适用时,由()裁决。
A. 全国人民代表大会 B. 国务院
C. 国务院各部、委员会 D. 全国人民代表大会常务委员会
34. 下列属于必须招标的是()。
A. 全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目
B. 大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目
C. 需要采用不可替代的专利或者专有技术
D. 总投资额在 3 000 万元以上的社会福利项目
35. 按照《劳动合同法》的规定,企业的集体合同()与企业订立。
A. 企业工会代表企业职工 B. 企业每一名职工
C. 企业 10 名以上职工 D. 企业绝大部分职工
36. 下列不属于无效合同的是()。
A. 一方以欺诈、胁迫手段订立的合同,损害国家利益
B. 以合法形式掩盖非法目的
C. 恶意串通,损害国家、集体或者第三人利益
D. 在订立合同时显失公平的
37. 建设单位申请领取施工许可证时必须有已经落实的建设资金。建设工期不足一年的,到位资金原则上不得少于工程合同价的()。
A. 20% B. 30% C. 40% D. 50%
38. 下列不属于刑法规定的附加刑的是()。
A. 没收财产 B. 拘役 C. 罚金 D. 剥夺政治权利
39. 劳动合同期限一年以上不满三年的,试用期不得超过()。
A. 1 个月 B. 3 个月 C. 6 个月 D. 2 个月
40. 施工单位在施工中偷工减料,但情节较轻的,则应承担的法律责任是()。
A. 责令改正 B. 责令停业整顿 C. 降低资质等级 D. 吊销资质证书
41. 关于工程建设国家标准的审批发布和编号,下列说法正确的是:工程建设国家标准

- 由()。
- A. 由国务院工程建设行政主管部门批准并发布
 - B. 由国务院标准化行政主管部门审查并统一编号
 - C. 由国务院标准化行政主管部门批准并发布
 - D. 由国务院工程建设行政主管部门审查并批准
42. 根据法律、行政法规的规定,不需要经有关主管部门对其安全生产知识和管理能力考核合格就可以任职的岗位是()。
- A. 施工企业的总经理
 - B. 施工项目的负责人
 - C. 施工企业的技术负责人
 - D. 施工企业的董事
43. 下列关于二审法院处理不服第一审判决、裁定的上诉案件的表述中,不正确的是()。
- A. 对不服一审裁定的上诉案件,一律适用裁定
 - B. 二审法院审理上诉案件,不能进行调解
 - C. 二审法院判决宣告前,上诉人申请撤诉的,是否准许,由二审法院裁定
 - D. 二审法院的判决、裁定,是终审的判决裁定
44. 施工单位偷工减料,降低工程质量标准,导致整栋建筑倒塌,12名工人被砸死。该行为涉嫌触犯()。
- A. 重大责任事故罪
 - B. 重大劳动安全事故罪
 - C. 工程重大安全事故罪
 - D. 以其他方式危害公共安全罪
45. 根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面防渗漏的最低保修期为()。
- A. 6个月
 - B. 12个月
 - C. 36个月
 - D. 60个月
46. 某建设工程施工过程中发生较大事故,根据《生产安全事故调查处理条例》规定,该级事故应由()负责调查。
- A. 国务院
 - B. 省级人民政府
 - C. 设区的市级人民政府
 - D. 县级人民政府
47. 甲公司是某项目的总承包单位,乙公司是该项目的建设单位指定的分包单位。在施工过程中,乙公司拒不服从甲公司的安全生产管理,最终造成安全生产事故,则()。
- A. 甲公司负主要责任
 - B. 乙公司负主要责任
 - C. 乙公司负全部责任
 - D. 监理公司负主要责任
48. 一所小学教学楼2013年3月10日完工,3月12日施工单位向这所学校递交竣工验收报告,3月18日该工程竣工验收合格。按照《建设工程质量管理条例》,该工程给排水工程最低应该保修到()。
- A. 2015年3月9日
 - B. 2015年3月11日
 - C. 2015年3月18日
 - D. 2018年3月18日
49. 关于建设工程见证取样的说法,正确的是()。
- A. 施工人员对工程涉及结构安全的试块、试件和材料,应当由建设单位或工程监理单位监督下现场取样
 - B. 涉及结构安全的试块、试件、材料见证取样和送检比例不得低于有关技术标准中规定

- 定应取样的 50%
- C. 墙体保温材料必须实施见证取样和送检
- D. 见证人员应由施工企业中具备施工试验知识的专业技术人员担当
50. 依法应当进行消防设计审核的建筑工程的消防设计文件应由()报送公安机关消防机构审核。
- A. 建设单位 B. 设计单位 C. 施工单位 D. 监理单位
51. 甲、乙、丙三人组成仲裁庭,甲为首席仲裁员,甲认为应该支持申请人的主张,乙、丙认为不应支持申请人的主张,则关于仲裁裁决的说法,正确的是()。
- A. 应按乙、丙的意见作出仲裁书
- B. 乙、丙应服从甲的意见作出仲裁裁决
- C. 应将甲、乙、丙各自的意见全部列出提交仲裁委员会作出决定
- D. 应按甲的意见作出仲裁裁决,同时必须在笔录中如实记载乙、丙的意见
52. 根据公安部、住房和城乡建设部《关于进一步加强建设工程施工现场消防安全工作的通知》要求,下列选项中不属于施工单位防火检查的内容的是()。
- A. 疏散通道情况 B. 灭火器材配置情况
- C. 用电有无违章情况 D. 基坑边沿的围护情况
53. 某医院与某卫生院签订了融资租赁合同,双方约定,该医院应按照卫生院的要求,购买医疗设备租赁给卫生院,卫生院按约定支付租金。本合同中该医院()。
- A. 享有买受人的权利但不承担买受人的义务
- B. 向承租人承担标的物的瑕疵担保
- C. 妥善保管和使用租赁物
- D. 不负担租赁物的维修与瑕疵担保义务
54. 下列有关建设单位行为中,违反《建设工程质量管理条例》规定的是()。
- A. 迫使承包方以低价竞标
- B. 要求施工单位缩短工期
- C. 暗示施工单位违反工程建设强制性标准
- D. 要求设计单位降低设计标准
55. 某施工单位濒临破产进行法定整顿期间,拟实施经济性裁员,则以下可以列入裁员名单的是()。
- A. 甲木工因工伤被鉴定为七级伤残
- B. 乙项目经理与单位签订有无固定期限劳动合同
- C. 丙业务员患肝炎在家病休,2 个月后医疗期到期
- D. 丁会计超期休产假一周,仍未上班
56. 施工企业认为()侵犯其合法权益,可以申请行政复议。
- A. 建设单位的违约行为 B. 总监理工程师的停工决定
- C. 上级企业的处理决定 D. 行政机关的罚款
57. 行政复议的被申请人未提出书面答复,提交当初作出具体行政行为依据的,应当()。
- A. 延期行政复议 B. 撤销该具体行政行为