

2011-2012

# ANNUAL REVIEW

OF CHINESE ARCHITECTURAL DESIGN WORKS

中国建筑设计作品年鉴 下册  
《中国建筑设计作品年鉴》编委会 北京主语空间文化发展有限公司 编

2011-2012 ANNUAL REVIEW OF CHINESE ARCHITECTURAL DESIGN WORKS 中国建筑设计作品年鉴 下册

《中国建筑设计作品年鉴》编委会 北京主语空间文化发展有限公司 编



-3

## 图书在版编目(CIP)数据

2011~2012中国建筑设计作品年鉴 / 《中国建筑设计作品年鉴》编委会, 北京主语空间文化发展有限公司编. — 南京: 江苏人民出版社, 2012. 11  
ISBN 978-7-214-08814-7

I. ①2… II. ①中… ②北… III. ①建筑设计—作品集—中国—2011~2012 IV. ①TU206

中国版本图书馆CIP数据核字(2012)第238109号

## 2011—2012中国建筑设计作品年鉴(上、下)

《中国建筑设计作品年鉴》编委会 编  
北京主语空间文化发展有限公司

责任编辑: 刘焱  
特约编辑: 卫星  
责任监印: 彭李君  
装帧设计: 张萌  
排版设计: 郝泽星 彭丹 贾妍 郑忠月  
出版发行: 凤凰出版传媒股份有限公司  
江苏人民出版社  
天津凤凰空间文化传媒有限公司  
销售电话: 022-87893668  
网 址: <http://www.ifengspace.cn>  
经 销: 全国新华书店  
印 刷: 利丰雅高印刷(深圳)有限公司  
开 本: 1020mm×1420mm 1/16  
印 张: 63.5(上: 31.5, 下: 32)  
字 数: 1000千字  
版 次: 2012年11月第1版  
印 次: 2012年11月第1次印刷  
书 号: ISBN 978-7-214-08814-7  
定 价: 980.00元(上、下册)  
(USD 178.00)  
(本书若有印装质量问题, 请向销售部调换)

主 管: 中华人民共和国住房和城乡建设部  
主 办: 中国建筑文化中心  
编 辑: 《中国建筑设计作品年鉴》编委会  
北京主语空间文化发展有限公司  
主 编: 陈建为  
执行主编: 肖峰  
编辑部主任: 肖措  
编 辑: 代君 郭晨 金峰 冷娜英 李悦 林朋 刘笑艳  
欧阳 齐阳 王伟 邢丽丽 张澜 张辉 朱英杰

### 编辑委员会 (按姓氏首字母排序)

陈继松 陈晓丽 程志毅 房庆方 冯志成 胡柏龄 李光荣 李建新 李振东 李子青  
林坚飞 刘鲲 刘永富 刘志昌 柳青 田明 屠锦敏 王西明 王正刚 夏恩恕  
向世林 谢家谨 谢志平 熊建平 杨洪波 杨焕彩 杨建华 查敏 周游 张发懋  
张建民 郑应炯 朱正举

编辑部地址: 北京市海淀区三里河路13号  
中国建筑文化中心712室

邮 编: 100037  
电 话: +86-10-88151966  
传 真: +86-10-88151958  
监 督 电 话: 13910120811  
网 址: [www.archrd.com](http://www.archrd.com)  
邮 箱: [zgjsmail@126.com](mailto:zgjsmail@126.com)



# 目录 Contents

## 建筑设计单位 Architectural Design Units

### 上册

#### ◆ 境外

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| 荷兰NITA设计集团              | 2   |
| 美国HOOP建筑设计有限公司          | 8   |
| 森拓设计机构                  | 16  |
| 澳大利亚柏涛(墨尔本)建筑设计有限公司     | 27  |
| 加拿大AIM [亚瑞] 国际设计集团      | 34  |
| CDG国际设计机构               | 39  |
| 美国开朴建筑设计顾问(深圳)有限公司      | 46  |
| 深圳艺洲建筑工程设计有限公司          |     |
| 美国龙安建筑规划设计顾问有限公司        | 56  |
| 澳大利亚道克设计咨询有限公司          | 62  |
| RTKL国际有限公司              | 68  |
| 美国James·王建筑师事务所         | 75  |
| 北京杰地亚建筑咨询有限公司           |     |
| Gensler                 | 84  |
| 法国翌德国际设计机构              | 88  |
| 汉米敦(中国)建筑设计有限公司         | 93  |
| ATKINS                  | 100 |
| 美国A+K建筑师事务所             | 118 |
| 加拿大OARCH建筑设计集团          | 128 |
| 澳大利亚HYN建筑设计顾问有限公司       | 130 |
| 深圳市汉方源建筑设计顾问有限公司        |     |
| 美国承构建筑师事务所              | 137 |
| 深圳市承构建筑咨询有限公司           |     |
| 上海承构建筑设计咨询有限公司          |     |
| 美国JWDA建筑设计事务所           | 148 |
| 美国WFA建筑规划设计事务所          | 155 |
| 美国亚合国际建筑设计事务所           | 167 |
| 上海亚合建筑设计有限公司            |     |
| 美国明创建筑设计咨询(上海)有限公司      | 172 |
| ORIGINAL VISION LIMITED | 176 |
| 意大利诺思国际建筑事务所            | 180 |
| 美国飞大建筑设计咨询(上海)有限公司      | 184 |
| 筑土国际顾问咨询公司(新加坡)         | 192 |
| 美国波士顿国际设计集团             | 204 |
| 美国KLP建筑设计有限公司           | 210 |
| 山鼎国际有限公司                | 214 |
| 美国PSA建筑设计有限公司           | 218 |
| ANS国际建筑设计与顾问有限公司        | 220 |
| 美国瀚德建筑师事务所              | 226 |
| 美国LANDAU朗道国际设计集团        | 228 |
| LOA建筑事务所                | 234 |
| WHI INTERNATIONAL建筑设计集团 | 242 |
| 英国UK.LA太平洋远景国际设计机构      | 244 |
| 麦天渝建筑设计咨询(上海)有限公司       | 248 |
| 合艺国际(中国)                | 254 |
| 加拿大诺杰建筑设计事务所            | 261 |
| 澳洲高臣建筑事务所               | 264 |
| 美国华贝设计有限公司(中国)          | 270 |
| 北京戈建建筑设计顾问有限责任公司        | 272 |
| 意大利迪滋国际建筑设计公司           | 276 |
| 达奇国际                    | 277 |

#### ◆ 港澳台地区

|                    |     |
|--------------------|-----|
| 吕邓黎建筑师有限公司         | 278 |
| 法博国际(香港)规划建筑设计有限公司 | 286 |
| 香港华天国际建筑与城市设计有限公司  | 290 |
| 嘉柏建筑师事务所           | 294 |
| 刘志桃建筑事务所           | 304 |
| 陈子弘建筑师事务所          | 310 |

|                   |     |
|-------------------|-----|
| 上海桑叶建筑设计咨询有限公司    | 316 |
| 台湾赖育志建筑师事务所       |     |
| 蔡田田都市建筑设计(澳门)有限公司 | 321 |

#### ◆ 安徽

|                        |     |
|------------------------|-----|
| 安徽建筑工业学院·安徽建苑城市规划设计研究院 | 322 |
| 安徽华盛国际建筑设计工程咨询有限公司     |     |
| 黄山市城市建筑勘察设计院           | 330 |

#### ◆ 北京

|                     |     |
|---------------------|-----|
| 中国城市建设研究院           | 336 |
| 泛道国际联合设计机构 PANSHA   | 342 |
| 北京白林建筑设计咨询有限公司      | 346 |
| 北京市建筑设计研究院有限公司      | 354 |
| 清华大学建筑设计研究院有限公司     | 356 |
| 北京清润国际建筑设计研究院有限公司   | 364 |
| 中国建筑科学研究院建筑设计院      | 370 |
| 中科院建筑设计研究院有限公司      | 380 |
| 天际线国际建筑设计事务所        | 385 |
| 中房集团建筑设计有限公司        | 388 |
| 中国中建设计集团有限公司        | 392 |
| 北京中建建筑设计院有限公司       | 402 |
| 北京正华建筑设计事务所         | 406 |
| 北京奥思得建筑设计有限公司       | 414 |
| 都市意匠城镇规划设计(北京)中心    | 418 |
| 北京炎黄联合国际工程设计有限公司    | 422 |
| 北京浩渺阳光建筑文化有限公司      | 427 |
| 北京享筑建筑设计咨询有限公司      | 428 |
| 翰时(A&S)国际建筑设计咨询有限公司 | 434 |
| 北京中联环建文建筑设计有限公司     | 442 |
| 北京市古代建筑设计研究所        | 450 |
| 北京市住宅建筑设计研究院有限公司    | 456 |
| 北京华松云清工程建设咨询有限公司    | 464 |
| 北京行者匠意建筑设计咨询有限责任公司  | 465 |
| 中天伟业(北京)建筑设计集团      | 468 |

#### ◆ 重庆

|                  |     |
|------------------|-----|
| 卓创国际工程设计集团       | 472 |
| 重庆大学建筑设计研究院      | 478 |
| 重庆筑墨逸臣建筑工程设计有限公司 | 483 |

### 下册

#### ◆ 福建

|                |    |
|----------------|----|
| 嘉博筑业           | 2  |
| 福州市建筑设计院       | 14 |
| 厦门合道工程设计集团有限公司 | 16 |

#### ◆ 广东

|                   |    |
|-------------------|----|
| 广州市纬纶建筑设计有限公司     | 21 |
| 广州珠江外资建筑设计院有限公司   | 26 |
| 广州市廓越建筑设计有限公司     | 32 |
| 汉森伯盛国际设计集团        | 36 |
| 广东华方工程设计有限公司      | 40 |
| 广州市天作建筑规划设计有限公司   | 44 |
| 广州市天任建筑设计顾问有限公司   | 50 |
| 深圳市东大建筑设计有限公司     | 54 |
| 香港美腾(M.T)设计工程有限公司 | 58 |
| 深圳市武向兵建筑设计有限公司    | 60 |

|                |    |
|----------------|----|
| 无极建筑设计(深圳)有限公司 | 66 |
| 广州亚泰建筑设计院有限公司  | 68 |

#### ◆ 广西

|      |    |
|------|----|
| 华蓝集团 | 70 |
|------|----|

#### ◆ 贵州

|              |    |
|--------------|----|
| 贵州省建筑设计研究院   | 74 |
| 贵州天海规划设计有限公司 | 80 |
| 西线建筑规划设计研究院  | 86 |

#### ◆ 海南

|                |    |
|----------------|----|
| 海南华磊建筑设计咨询有限公司 | 92 |
|----------------|----|

#### ◆ 河北

|                |     |
|----------------|-----|
| 石家庄市建筑设计院      | 94  |
| 保定市建筑设计院有限公司   | 100 |
| 唐山市规划建筑设计研究院   | 102 |
| 河北大成建筑设计咨询有限公司 | 108 |

#### ◆ 河南

|                 |     |
|-----------------|-----|
| 机械工业第六设计研究院有限公司 | 115 |
| 河南圣地建筑景观设计有限公司  | 119 |

#### ◆ 黑龙江

|               |     |
|---------------|-----|
| 哈尔滨方舟建筑设计有限公司 | 121 |
| 黑龙江省建筑设计研究院   | 128 |
| 黑龙江省农垦建筑设计院   | 140 |

#### ◆ 湖北

|                   |     |
|-------------------|-----|
| 中信建筑设计研究总院有限公司    | 142 |
| 中国轻工业武汉设计工程有限责任公司 | 152 |

#### ◆ 湖南

|                     |     |
|---------------------|-----|
| 曾益海工作室              | 159 |
| 中铝国际长沙有色冶金设计研究院有限公司 |     |
| 中国水电顾问集团中南勘察设计研究院   | 164 |

#### ◆ 吉林

|                 |     |
|-----------------|-----|
| 吉林土木风建筑工程设计有限公司 | 172 |
| 吉林省光大建筑设计有限公司   | 178 |

#### ◆ 江苏

|                  |     |
|------------------|-----|
| 南京长江都市建筑设计股份有限公司 | 182 |
| 南京金宸建筑设计有限公司     | 192 |

#### ◆ 辽宁

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| 辽宁省建筑设计研究院              | 196 |
| 沈阳万辰建筑规划设计有限公司          | 202 |
| 大连市建筑设计研究院有限公司C&Z建筑师工作室 | 208 |
| 沈阳都市建筑设计有限公司            | 210 |

#### ◆ 内蒙古

|                 |     |
|-----------------|-----|
| 内蒙古工大建筑设计有限责任公司 | 214 |
|-----------------|-----|

#### ◆ 山东

|                     |     |
|---------------------|-----|
| 山东建大建筑规划设计研究院       | 216 |
| 山东省华都建筑设计院有限公司      | 220 |
| 青岛中景建筑设计有限公司        | 226 |
| 山东大卫国际建筑设计有限公司      | 236 |
| 北京东方华脉工程设计有限公司青岛分公司 | 246 |
| 山东景城建筑规划设计有限公司      | 248 |

## 设计作品分类 (按项目类型排序) Contributing Editor

|                          |     |                         |                          |     |
|--------------------------|-----|-------------------------|--------------------------|-----|
| 青岛原创工程设计有限公司             | 252 | <b>办公建筑</b>             | 清荷园12号楼                  | 250 |
| <b>◆ 上海</b>              |     | 加合建筑办公室改造设计             | 中景设计创意中心                 | 226 |
| 上海方大建筑设计事务所              | 259 | 蒙城法院                    | 广州市民营科技园区科技大楼            | 52  |
| 泛太平洋设计集团有限公司             | 266 | 丽江市市直机关办公楼及会议中心         | 广州市电信数据中心                | 51  |
| 上海经纬建筑规划设计研究院有限公司        | 271 | 大宁中心广场                  | 广州市科学城威创科研楼              | 52  |
| 唯士国际设计与发展有限公司            | 279 | 宁波科技研发基地                | 临沂市公安局业务技术用房方案设计         | 217 |
| 上海加合建筑设计有限公司             | 284 | 山东教育电视台节目制作中心           | 霞浦县公安局                   | 429 |
| 中船第九设计研究院工程有限公司          | 294 | 新鹿医药产业园                 | 河北钢铁集团鑫达钢铁有限公司办公楼        | 434 |
| 上海汉思建筑设计事务所              | 298 | 苏宁电器总部                  | 宁波高新区科贸中心大厦              | 481 |
| 上海工程勘察设计有限公司             | 302 | 四川华电办公大楼                | 德惠市人民法院审判法庭              | 173 |
| 摩德工程咨询(上海)有限公司           | 304 | 中国建筑西南设计研究院有限公司第二办公区办公楼 | 卓扬·中华城                   | 176 |
| 华墨国际                     | 312 | 神仙树社区服务中心               | 南航吉林分公司生产保障及训练综合楼        | 176 |
| 上海都冀建筑设计有限公司             | 316 | 唐山市公安局                  | 中庆集团总部办公楼                | 176 |
| 上海大橡建筑设计事务所              | 318 | 万达回迁办公楼                 | 未来岛                      | 303 |
| 上海筑誉设计及工程集团              | 322 | 中交南方总部基地(A区)总部大厦        | 长江传媒大厦                   | 144 |
| 上海广万东建筑设计咨询有限公司          | 328 | 山西职工医学院教学行政综合楼          | 湖南股权投资产业园项目概念性规划方案设计     | 159 |
| 上海沃尔建筑设计有限公司             | 332 | 清华炉研发及中试基地项目            | 中铝南方总部设计方案               | 161 |
| 上海柏创建筑设计有限公司             | 339 | 华东院三墩基地复建改建工程           | 上海浦东发展银行南昌办公楼            | 323 |
| <b>◆ 山西</b>              |     | 桐乡电力调度大楼                | 南昌红谷滩金融大厦                | 323 |
| 山西省建筑设计研究院               | 345 | 华东勘测设计研究院闲林办公楼项目        | 台州世界贸易中心                 | 323 |
| <b>◆ 陕西</b>              |     | 中南博远大厦                  | 上海综星置业工业综合办公楼            | 326 |
| 西安利群建筑工程设计事务所            | 353 | 常德防汛指挥调度中心              | 城投大厦                     | 413 |
| 西安樊广智建筑设计事务所             | 355 | 贵阳市供电局生产管理中心            | 今晚传媒大厦                   | 415 |
| <b>◆ 四川</b>              |     | 贵阳市公安局云岩分局业务及技术用房       | 天津市北辰区人民法院审判综合楼          | 421 |
| 中国建筑西南设计研究院有限公司          | 357 | 云岩区行政办公综合大楼             | 天津市公安局北辰分局应急指挥中心、警训基地、   | 421 |
| 四川山鼎建筑工程设计股份有限公司         | 366 | 广西壮族自治区林业综合楼            | 刑事科学研究所                  |     |
| 成都基准方中建筑设计事务所            | 371 | 广西大学新闻出版人才培养基地大楼        | 天津三五互联移动通信有限公司设计方案       | 440 |
| VTR(美国)国际设计研究院有限公司(中国机构) | 377 | 贝宁共和国外交部办公楼             | 黑龙江省电力勘察设计院新建设计办公楼工程     | 129 |
| 四川中维工程设计有限公司             |     | 亿达大厦                    | 黑龙江省电力调度信息中心             | 129 |
| 四川国鼎建筑设计有限公司             | 382 | 广州岭南国际企业集团              | 龙安大厦                     | 129 |
| <b>◆ 天津</b>              |     | 广州鸣泉居环境综合整治工程           | 成都青羊工业集中发展区              | 270 |
| 天津大学建筑设计规划研究总院           | 390 | 绿地汇创国际广场生态·节能·星级办公楼     | 乌鲁木齐广播电视技术中心             | 452 |
| 元正(天津)建筑设计有限公司           | 400 | 兰西行政办公大楼                | 新疆人民广播电台播控译制楼            | 455 |
| 天津市城市规划设计研究院             | 408 | 省政府第一办公综合工作基地           | 新疆广汇企业集团中天广场             | 456 |
| 天津加尚建元建筑设计有限公司           | 416 | 硅谷鸟瞰                    | <b>城市规划设计、景观规划设计</b>     |     |
| 天津市港建建筑设计有限责任公司          | 420 | 彭阳县行政中心规划               | 尚品·燕园修建性详细规划方案           | 237 |
| 天津港津建筑设计工程有限公司           | 424 | 青铜峡市行政中心规划              | 长沙大河西先导区枫林路两厢城市设计        | 277 |
| 天津华夏建筑设计有限公司             | 429 | 淄博电力运维中心                | 泰州市城西大门城市设计              | 278 |
| 天津宏筑建筑设计有限公司             | 435 | 老年公寓管理中心                | 独山大学城                    | 91  |
| <b>◆ 新疆</b>              |     | 东莞望牛墩镇市民中心              | 金牛区茶店子街区城市设计             | 365 |
| 新疆四方建筑设计院有限公司            | 443 | 保时捷总部大楼(5A级办公楼)         | 景洪流沙河片区规划                | 497 |
| 新疆印象建设规划设计研究院(有限公司)      | 449 | 上海张江高科技开发园区             | 西昌市环路历史风貌核心区             | 501 |
| 新疆维吾尔自治区建筑设计研究院          | 452 | 天津日月湾国际总部商务园            | 利比亚祖瓦拉海滩概念性规划            | 170 |
| <b>◆ 云南</b>              |     | 东北传媒大厦                  | 新昆山市中心中央活力区城市设计          | 313 |
| 云南华凌建筑设计有限公司             | 458 | 长阳清江画廊旅游服务中心概念设计        | 昆山高新区综合商务园城市设计           | 313 |
| 昆明兰德设计有限公司               | 460 | 保定市人防指挥中心               | 昆山可再生能源产业主题公园城市设计        | 313 |
| <b>◆ 浙江</b>              |     | 建国大厦                    | 安徽宣城市“中国·茶城”城市设计         | 313 |
| GOA绿城东方                  | 462 | 青岛软件园                   | 贵阳市旧城区更新概念规划方案(国际投标第一名)  | 48  |
| 杭州普立策建筑设计有限公司            | 473 | 库车市市民服务中心               | 宁波市二纵二横主干道整治             | 480 |
| 宁波中鼎建筑设计研究院              | 478 | 米东区残联                   | 嘉源海韵修建性详细规划              | 93  |
| 杭州友慧润城建筑设计有限公司           | 482 | 1895天大建筑创意大厦            | 吉林省汽车小镇概念规划              | 173 |
| 浙江新中环建筑设计有限公司            | 486 | 青岛创业中心                  | 新疆昌吉滨湖河花间集休闲街建设工程        | 450 |
| 浙江安居建筑设计有限公司             | 494 | 广州市气象监测预警中心             | 海南国际旅游岛先行试验区概念规划国际咨询     | 49  |
| 中国水电顾问集团华东勘测设计研究院        | 496 | 盘锦辽滨接待中心                | 方案(国际投标第一名)              |     |
|                          |     | 沈阳怪坡办公楼                 | 滨州北海经济开发区2011-2030城市总体规划 | 398 |
|                          |     | 沈阳财富中心售楼处               | 天津滨海新区大沽船坞文化创意园城市设计      | 398 |
|                          |     | 北京宋庄公共服务平台              | 颐和园文物保护规划                | 399 |
|                          |     | 杭州宝盛大厦                  | 北京市圆明园文物保护规划             | 399 |
|                          |     | 浙江时代大厦                  | 阜新商业街水岸景观规划              | 202 |
|                          |     | 石家庄市广播电视台采编播综合楼         | 鲅鱼圈商业居住区规划               | 203 |
|                          |     | 石家庄市政府办公楼               |                          |     |



上海东航金叶苑  
廊坊花园5号  
廊坊华夏幸福城朗园  
天津和远领居  
北城一号  
城际美景小区  
盛世华府小区5号楼 (综合商业)  
鹿鸣山庄  
山东水岸名都住宅小区  
内蒙古乌兰察布市集宁区盛世新城  
伊春鹿鸣钼矿中心林场地活区  
大正·莅江住宅小区  
燕郊“@”北京居住区设计  
哈尔滨学伟国际城住宅区  
石家庄西山御园  
南京九月森林  
大连新星艾维尼小镇  
盛世新城居住小区景观设计

## 旅游、休闲建筑

武汉巴登城温泉度假区  
长沙市湘江风光带  
山水悠城·国际健康度假区  
广西洋朔河畔度假酒店  
海口白沙门海上盛世  
青岛财宝山庄度假村  
广州白天鹅流溪河水库度假中心

## 商业建筑

上海皇冠假日酒店  
黄山高尔夫酒店三期  
扬州皇冠假日酒店  
福建漳州芴江酒店  
拉萨圣·瑞吉酒店二期  
嘉兴市穆湖度假酒店  
北海市北苑中心  
青岛·索菲亚国际大酒店  
沈阳国际皇冠假日酒店  
曲靖汽配城  
石林创富广场  
百盛财富中心  
崇明养生精品酒店改扩建  
南京所街商业  
常州莱蒙时代  
南昌西格玛广场  
壹·未来城一期商业街  
天津水游城  
杭州九里松度假酒店  
杭州西子湖四季酒店  
南郊宾馆餐厅翻扩建工程  
青岛维多利亚广场  
科创岳池酒店  
金地南京所街  
成都苏宁广场  
唐山市古冶区民生商贸大厦与城市广场  
唐山万达广场  
上海新发展亚太万豪酒店  
琿春国际饭店  
南湖假日  
前郭尔罗斯蒙古族大酒店  
迎泽四季城  
沁水县星级酒店  
长风西山高尔夫会所  
厦门市天铜山综合性度假区酒店  
湘商大厦  
石家庄市第一招待处改造项目

322 保定白沟新城万杰广场万杰酒店  
341 上海特福隆水世界购物中心  
343 上海莘庄凯德龙之梦  
400 北海冠岭五星级酒店与会议中心  
401 北海冠岭山庄  
420 中国——东盟商贸物流中心B座  
422 南宁东盟商务区印度尼西亚园区  
427 武汉航运中心大厦  
427 温州·瑞新·君庭领墅  
438 丽江·驰扬·国际商贸城酒店  
137 义乌·名品城  
138 黄山头玉器城  
138 成都锦江新天地  
139 南京水游城  
474 电谷国际商务中心  
474 迈创新天地商厦  
269 武汉万达中央文化区秀场与六星酒店  
442 盘锦渤海路商业街入口  
抚顺雷锋体育场商业规划  
尚都  
第一城  
远大荷兰水街  
165 盘锦水榭春城酒店  
67 营口万隆广场  
39 瑞安·沈阳天地  
92 湖州星际广场  
231 杭州龙禧福朋·喜来登酒店  
53 昆仑盛阳门  
燕春花园酒店  
青岛南京路1号酒店  
乌兰巴托天地泉国际温泉大酒店  
首创空港国际中心  
312 深圳香蜜湖商业中心  
313 广州市帽峰山围屋酒店  
313 广州恒福路汽配城  
313 燕子山庄扩建改造工程方案设计  
313 山东省人力资源市场方案设计  
荔波国际会议中心酒店  
华夏科技园  
宁波大宗商业交易中心  
459 河南商会大厦  
459 安阳东方明珠大酒店  
458 郑州中原万达广场  
286 金成时代广场  
289 桦甸市上海花园西区  
290 牛马行经贸广场  
263 汇才国际大厦  
317 文汇鼎文化商业中心  
331 西城红场商业综合体项目  
466 漳浦永嘉天地  
467 永荣城市广场  
222 九江柴桑国际商业广场  
224 都英·新世纪广场  
382 万宁石梅湾威斯汀五星级度假酒店  
183 前湖迎宾馆 (方案)  
191 上海明捷万丽酒店  
104 上海景悦喜来和酒店项目  
107 崇明县港西镇133/2宗地酒店  
297 邢台辰光国际酒店  
178 天目湖国际饭店  
179 西塔里埃森建筑师之家  
180 郑州电子商贸城  
348 穆斯林商贸城  
351 新朝阳广场  
351 秦皇岛开滦路步行商业街区与道南片区规划  
499 精武商业广场  
157 泰安道二号院  
108 泰安道四号院

111 营口迎宾馆 425  
298 营口御景山温泉宾馆 425  
299 天津河东区营门口地块商业综合体概念性规划设计 435  
70 天津河东区李公楼地块方案设计 436  
70 滨海 (天津) 全球汽车零部件采购中心 440  
71 中金汽车产业园区 442  
73 舟山朱家尖集散中心宾馆 475  
145 香格里拉大酒店 128  
281 芜湖冶芳园 267  
281 武汉百瑞景中央生活区商业街 268

## 体育建筑

沁源县体育中心 352  
浏阳市体育馆 166  
九鼎搏击中心 112  
莫桑比克共和国国家体育场 149  
205 大连晟华科技大厦 208  
205 远洋钻石湾运动中心 208  
368 太湖县体育中心修建性详细规划及建筑方案设计 45  
369 中国现代五项赛事中心 371  
370 石家庄游跳中心 96  
211 青岛新兴体育馆及文化体育大厦 228  
212 焦作市游泳馆、全民健身中心 115  
213 包头奥林匹克公园三大体育馆 337  
486 第二十四届冬季大学生运动会雪上竞技指挥中心 135  
491

## 文化建筑

96 城市最佳实践区中部系列B4展馆 328  
99 潜移默化——全国红色旅游经典景区贵州赤水红军 88  
227 烈士陵园展陈馆 230  
50 中国丹霞赤水世界遗产展示中心 90  
50 常州科教城国际创新基地科教园1号楼 187  
53 成都金沙艺术剧院 361  
216 瓦努阿图国际会议中心 361  
218 遵义市科技馆 362  
431 河北滦南潘家戴庄惨案纪念馆 105  
434 唐山丰润潘家峪惨案纪念馆 106  
481 山西职工医学院图书馆 347  
115 洪洞大槐树文化中心 349  
115 晋中市博物馆 349  
116 山西省综合展览馆 350  
116 太钢博物馆 350  
173 太原铁路局职工文化活动中心 351  
174 福建省档案馆新馆 498  
174 田汉大剧院 166  
175 宜宾市酒都大剧院 167  
127 石家庄国际会展中心 109  
5 石家庄赛格广场 110  
10 遵义会展中心概念性规划 74  
379 遵义市规划展览馆 75  
381 大方贵州宣慰府恢复重建工程 79  
266 南宁市综合档案馆 (含南宁市方志馆) 71  
323 百色市文化科技中心 71  
324 武汉辛亥革命博物馆 (新馆) 143  
325 湖北省博物馆总体规划和建筑设计 144  
327 新疆国际会展中心 145  
327 例外方所 34  
334 二沙岛文化艺术中心 35  
336 靡艺廊 35  
341 临沂费县大青山胜利突围纪念馆 241  
342 济南市文化艺术中心 241  
402 聊城交大科技园国际交流中心 242  
404 山东抗日民主政权创建纪念馆 242  
405 江苏省美术馆新馆 (展览馆) 194  
411 老年活动中心 119  
411 老年大学 120







# 主要建筑设计作品

MAIN Architectural  
Design Works



扫描查看更多信息



立地分析\项目定位  
规划设计\建筑设计  
园林环艺\装饰装修  
智能顾问\电力服务  
照明设计\工程监理

嘉博筑业集团始创于1993年，是一家为房地产投资商和开发商提供以设计为核心的集全程专业技术服务（立地分析、项目定位、规划设计、建筑设计、园林环艺、装饰装修、智能顾问、电力服务、照明设计、工程监理）于一体的房地产建设开发全程设计集成服务集团。

### 发展历程

1993年，香港嘉图设计工程有限公司在福州投资创办了“嘉博（福建）联合设计有限公司”。经过近20年的发展，嘉博（福建）联合设计有限公司凭借骄人业绩，跻身中国民用建筑设计50强企业，并经由专业服务延伸发展构建了房地产建设开发全程设计集成服务集团企业——“嘉博筑业”。

为实现“为投资商创造项目投资价值最大化”的服务宗旨，并成为中国大陆最专业的房地产建设开发全程设计集成服务运营商，嘉博筑业以“嘉博（福建）联合设计有限公司”为专业核心基础，先后创办了装饰装修设计、工程建设监理、智能化顾问、电力工程顾问、景观设计、照明设计、项目定位及市场研究等专业机构，形成了可为房地产投资商、开发商提供自土地评估至建成回报全过程“一条龙”的设计集成服务，以专业设计水准确保项目品质，以集成服务提升项目价值。

### 经营团队

嘉博筑业集团拥有一批专业水平高、经验丰富、协调能力强并极具敬业精神的项目设计及开发管理人员、建筑工程和专项设计技术专家，在与国内外知名投资及开发企业进行开发合作以及进行项目统筹运营管理服务与专业资源整合服务方面具有丰富的经验与能力。集团现有各类专业开发管理、技术人员500多人（其中具有本科以上学历的人员占总人数的90%以上），并已在香港、上海、福州、厦门四地设立了相应的管理及业务执行机构。

### 案例与业绩

嘉博筑业集团自始创以来已完成开发类管理专项咨询业务及专业技术服务项目超过1000个，总建筑面积超过8000万<sup>m</sup><sup>2</sup>，与万科、华润、世纪金源、中新、城开、融侨、建发、泰禾、永辉、福晟、阳光城、冠亚、中庚、群升、融晟、金辉、中茵、汇诚、永荣、轩辉、永嘉、东榕等诸多全国性、区域性主流房地产开发商建立了长期的开发管理及设计技术服务合作伙伴关系，市场已遍及福建全省各地市及上海、浙江、江西、山东、河北、河南、江苏、安徽、湖北、湖南、广东、广西、陕西、云南等十多个省市自治区。

### 核心能力

以设计为核心，以集成为特色，嘉博筑业集团业务已辐射全国各地。开发及设计技术咨询的项目种类涉及商业、住宅、酒店、工业地产、城市综合体、写字楼等多种物业。

#### 福州：

福建省福州市鼓楼区东大路36号花开富贵A座29楼  
电话：+86-591-87430666  
传真：+86-591-87430680

#### 厦门：

福建省厦门市思明区槟榔西里148号天湖大厦B座14楼  
电话：+86-592-5391010  
传真：+86-592-5391020

#### 上海：

上海市卢湾区复兴中路1号申能国际大厦2006-2008A室  
电话：+86-21-63919361  
传真：+86-21-63919152

In 1993, Good Broad Industry Group was founded as a real estate construction and development full-process integrated design service group to provide real estate investors and developers with design-based full-process professional technical services, including site analysis, project orientation, planning design, architectural design, gardening & environmental arts, decoration, intelligent consulting, electrical services, lighting design and project supervision.

### Development Journey

In 1993, Grotto Fine Art Ltd. (Hong Kong) founded Good Broad Architects Association Co., Ltd. in Fujian province. After a near-20-year development, Good Broad Architects Association Co., Ltd. with proud performance is listed top 50 Chinese civil building design companies. And with its extended professional services, it develops to a real estate construction and development full-process integrated design service group, namely Good Broad Industry Group.

In order to fulfill our service tenet of "maximizing investment value for project investors", and become the most professional real estate construction and development full-process integrated design services operator in Mainland China, Good Broad Industry Group on the basis of Good Broad Architects Association Co., Ltd. has founded professional institutes in decorative design, project supervision, intelligent consulting, electrical engineering consulting, landscaping design, lighting design, project orientation, market research, etc. to form "one-stop" integrated design services from land evaluation to project completion for real estate investors and developers, with professional design level to ensure project quality, and with integrated services to increase project value.

### Operating Team

Good Broad Industry Group has a group of top professional, experienced, coordinative, and committed project design & development managers, engineering and project design technicians, with rich experiences and capabilities of cooperative developments, project operation & management services and professional resource integrated services with domestic and foreign famous investment and development enterprises. At present, it has more than 500 development managers and technicians, over 90% of whom hold a bachelor's degree or above, and it sets up operation executive offices in Hong Kong, Shanghai, Fuzhou and Xiamen with management & .

### Cases and Achievements

Good Broad Industry Group since its inception has completed more than 1,000 development & management consulting services and professional & technical service projects, with total Building area exceeding 80,000,000 m<sup>2</sup>. It has established long-term development management and design technical service partnerships with Vanke, CRC, Century Golden Resources Group, Neo-China Land Group, UDCN Corporation, Rongqiao, C&D, Thaihot, Yonghui, FullSun Group, Yango, Guanya Group, Zhonggong Group, ChinSun Group, Rongsheng, KamFei Group, Join•In Group, Huicheng, EverSun, Xuanhui, Yongjia, Dongrong among many other national or regional mainstream real estate developers, and it has market shares in all cities of Fujian province, Shanghai, Zhejiang province, Jiangxi province, Shandong province, Hebei province, He'nan province, Jiangsu province as well as in Anhui province, Hubei province, Hunan province, Guangdong province, Guangxi province, Shanxi province and Yunan province and other provinces autonomous regions, and municipalities.

### Core Competencies

Based on design, and featured in integration, Good Broad Industry Group operates has extended its business across the country. Its development & design technical consulting projects cover many kinds of properties, including commercial building, residential building, hotel, industrial property, urban complex, and office building.

### Fuzhou Base:

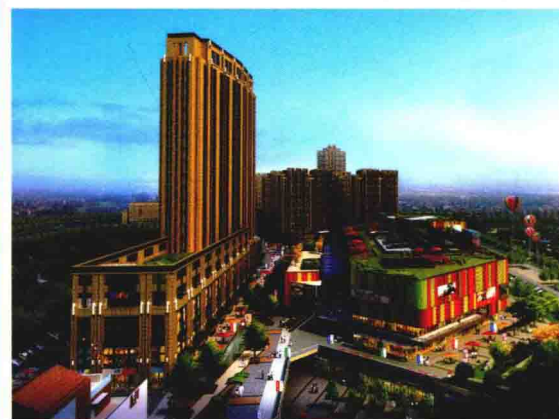
29th Floor, Tower A, Huakaifugui Building, No.36 Dongda Road, Gulou District, Fuzhou City, Fujian Province  
Tel: +86-591-87430666  
Fax: +86-591-87430680

### Xiamen Base:

14th Floor, Tower B, Tianhu Plaza, No.148 Binlang Xili, Siming District, Xiamen City, Fujian Province  
Tel: +86-592-5391010  
Fax: +86-592-5391020

### Shanghai Base:

Room 2006-2008A, Shenneng International Plaza, No.1 Fuxing Zhonglu, Luwan District, Shanghai  
Tel: +86-21-63919361  
Fax: +86-21-63919152



## 福州大学城永嘉天地 Yongjia World, Fuzhou University Town

项目地点: 福建 福州  
用地面积: 73 000 m<sup>2</sup>  
建筑面积: 180 000 m<sup>2</sup>

Location: Fuzhou, Fujian  
Site Area: 73,000 m<sup>2</sup>  
Building Area: 180,000 m<sup>2</sup>

永嘉天地位于福州智慧引擎——福州大学城核心。该项目以城市生活广场理念打造，规划有商业与住宅两大组团。商业部分拥有购物中心、独栋商业别墅、SOHO办公楼、酒店、地上地下复合步行街，塑造立体式的消费空间，能够全面满足消费者在永嘉天地内餐饮、购物、休闲、娱乐与商住的全面需求。住宅组团以独立小区形式嵌入商业组团中，共规划7栋ART-DECO风格精工美宅，真正做到“入则宁静，出则繁华”，其中一栋住宅楼全部为4.75m挑高复式结构，创造截然不同的居住体验。该项目除住宅部分销售外，主力商业全部由开发商持有，并由永辉超市、台湾太平洋百货等一线主力商家定制开发，保证了空间布局的科学性。同时，由专业的商管公司及物管公司对项目进行全程服务，保证了项目的可持续发展与商业繁荣。

Yongjia World is located in the core of Fuzhou University Town, the intelligent engine of Fuzhou city, which is the project is built in the idea of urban life plaza, with both commercial and residential clusters. The commercial cluster includes shopping center, independent commercial villas, SOHO office building, hotel, aboveground/underground composite pedestrian street, and 3D consumption spaces, which can full satisfy consumers' overall catering, shopping, leisure, entertainment and commercial residential requirements within Yongjia World. The residential cluster is incorporated into the commercial cluster by independent community, with 7 ADECO-style exquisite residential building, tranquil inside and prosperous outside, including a building in 4.75m high lofty composite structures, providing a distinguishing living experience. Except for residential buildings for sales, main commercial buildings are all held by the developer, and custom developed by Yonghui Superstores, Pacific Department Store and other tier-1 merchants, ensuring the scientific layout of spaces. Meanwhile, the project is maintained in full process by a professional commercial management company and a professional property management company, ensuring sustainable development and business prosperity.





## 漳浦永嘉天地 Yongjia World, Zhangpu

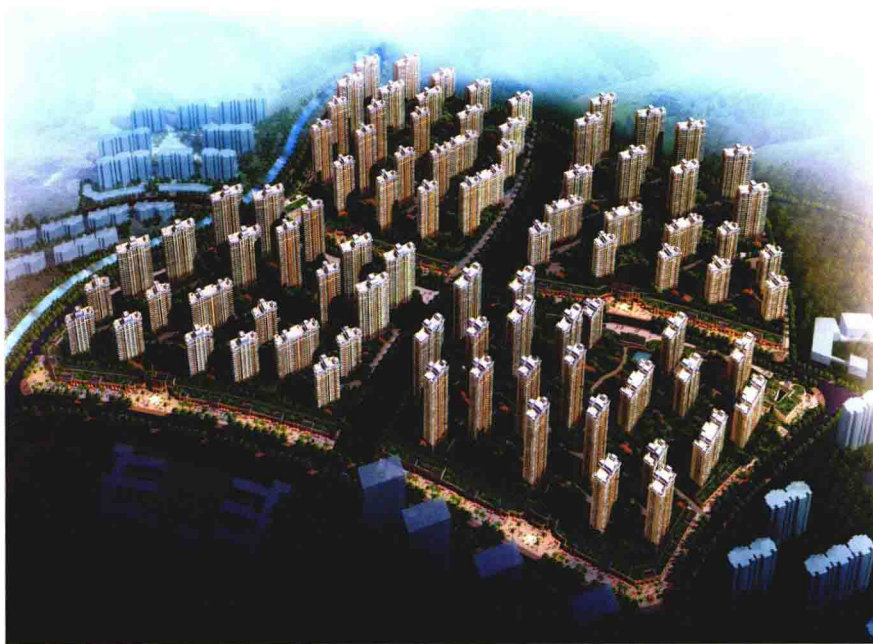
项目地点: 福建 漳州  
用地面积: 20 000 m<sup>2</sup>  
建筑面积: 90 000 m<sup>2</sup>

Location: Zhangzhou, Fujian  
Site Area: 20,000 m<sup>2</sup>  
Building Area: 90,000 m<sup>2</sup>

漳浦永嘉天地位于漳州市漳浦县中心。作为漳浦的标志性建筑和新商业中心，漳浦永嘉天地不仅满足漳浦县居民吃、穿、玩、乐、购、品、赏、趣等日常需求，也是年产值达千亿元的古雷港经济开发区目前最重要的商业服务配套设施。项目以科学、紧凑的商业布局囊括百姓超市、美食天地、时尚服饰、精品百货、休闲地带、商务办公、商务酒店等全方位商业配置，是漳浦首座全功能、一站式城市商业综合体。项目以围合式街区模式设计，两栋百米双子星商务大楼采用ART-DECO风格，联排商业别墅注入闽南“飞檐”的建筑元素，将现代与经典完美结合，在具有浓厚文脉特征的县级城市成功打造“上海新天地”式的浪漫风情。

The project is located in the center of Zhangpu county town of Zhangzhou City. As the landmark building and new business center of Zhangpu county, it not only satisfies local residents' daily demands for food, fashion, entertainment, recreation, shopping, etc. but also serves as the most important commercial service support for Gulei Harbor Economic Development Zone, with annual output value exceeding RMB100 billion. It has a scientific and compact commercial layout, including People's Supermarket, Catering World, Fashion, Exquisite Department Store, Leisure Zone, Office, Hotel and other commercial supplies, serving as the first multi-functional one-stop urban commercial complex in Zhangpu county. The project is designed in a mode of enclosing blocks, with the two 100 m high Gemini Office Buildings in ADECO style, townhouses incorporating South Fujian architectural element of "overhanging eaves", which combines modern and classical beauties perfectly, and successfully creates "Shanghai Xintiandi" style romantics in this county with immense local characters.





## 贵安新天地 (贵祥苑、贵荣苑、贵邸苑、贵阁苑) Gui'an Xintiandi(Luck Garden, Glory Garden, Mansion Garden, Loft Garden)

项目地点: 福建 福州  
用地面积: 348 900 m<sup>2</sup>  
建筑面积: 945 000 m<sup>2</sup>

Location: Fuzhou, Fujian  
Site Area: 348,900 m<sup>2</sup>  
Building Area: 945,000 m<sup>2</sup>

项目位于福州市北郊的贵安温泉旅游度假区内, 原生态景观资源丰富, 山水环境优美, 是世纪金源集团集20年之大成打造的“海西首席旅游商住综合体”, 包含超五星级温泉商务酒店、五星级城堡酒店、五大旅游娱乐公园、学校、海峡传统文化街、百姓文化长廊、勉斋书院、商住基地、低密度住宅、花园洋房、高层公寓等多种业态, 总用地面积达467 hm<sup>2</sup>, 气势磅礴非凡。其高层公寓中的贵祥苑、贵邸苑、贵阁苑包含了87幢18~32层融汇了新古典建筑风格和半坡面经典语汇的高层住宅, 35幢1~3层沿街商业及2幢3层幼儿园。

This project is located within Gui'an Hot Spring Resort in the north suburb of Fuzhou City. It enjoys rich ecologic resources and beautiful landscapes, as the "leading tourist commercial residential complex west of Taiwan Strait" built by Century Golden Resources Group with 20 years' mastership, including over-5-star business hotel with hot spring, 5-star castle hotel, 5 big tourist resort parks, school, Taiwan Strait cultural street, civic cultural corridor, Study College, commercial residential base, low-density residential buildings, garden houses, hi-rise apartments and other industrial structures, covering a total land area of 4,670,000 m<sup>2</sup>, with uncommon grandeur. Its hi-rise apartments includes 87 high-rise 18 to 32-floor residential buildings integrating neoclassical style and semi-slope typical language, 35 roadside 1 to 3-floor commercial buildings, and two 3-floor kindergartens.



## 凯旋国际 Hopsca

项目地点: 福建 莆田  
用地面积: 48 000 m<sup>2</sup>  
建筑面积: 213 000 m<sup>2</sup>

Location: Putian, Fujian  
Site Area: 48,000 m<sup>2</sup>  
Building Area: 213,000 m<sup>2</sup>

项目由8幢33层融汇了ART-DECO建筑风格的单元式住宅和1幢2层商业建筑组成, 以围合式大景观社区为规划手法, 在有限的空间中做大、做足景观面的同时, 通过各建筑错位布置、底层架空等设计, 努力使景观相互延伸, 致力于营造一种精神家园的归属感, 将社区的住户景观受众面做到极致, 使其成为当地注重社区整体居住品质及文化氛围的精品商住小区。

This project includes eight apartment buildings of 33 floors in Art-Deco style and one commercial building of 2 floors, enclosing a large landscaping community. This planning manner maximizes landscaping exposure in limited space, while extending the landscapes by dislocation of buildings and overhead ground floor and other design means, to create a spiritual homeliness, so that the residents will receive the most landscapes, and the community will become an exquisite commercial/residential community featuring both entire habitat quality and cultural atmosphere.



## 万科·大樟溪岸 Vanke · Dazhangxi River Bank

项目地点：福建 福州  
用地面积：392 000 m<sup>2</sup>  
建筑面积：803 300 m<sup>2</sup>

Location: Fuzhou, Fujian  
Site Area: 392,000 m<sup>2</sup>  
Building Area: 803,300 m<sup>2</sup>

项目地处永泰温泉生态区，山水资源丰富，素有福州市“后花园”之称，是福建省的重点旅游基地。项目依托大樟溪岸的良好生态和优美的自然环境资源，规划包括：独栋别墅、爬山叠拼低密度“花”型合院多层住宅、高层酒店式公寓、精品温泉酒店、水岸林荫院落商业街区等丰富的建筑产品，以“最大化地把自然还原给空间”为理念，将该项目打造成福州最具有度假、养生特色的温泉社区。

The project is located in Yongtai Hot Spring Eco-Zone, rich in landscape resources, well-known as “backcourt” of Fuzhou City, serving as an important tourist base of Fujian Province. Based on the good ecology of Dazhangxi River Bank and beautiful nature, the planning covers: villas, overlap low density “flower” pattern multi-floor residential buildings, high-rise apartment hotel, exquisite hot spring hotel, waterside tree-lined courtyard commercial block and other building types, to “maximize the restoration of nature into building spaces”, and build this project to be the most typical hot spring community featuring resort and lifestyle of Fuzhou City.



## 莱芜世纪城 Laiwu Century Town

项目地点：山东 莱芜  
用地面积：387 000 m<sup>2</sup>  
建筑面积：1 200 000 m<sup>2</sup>

Location: Laiwu, Shandong  
Site Area: 387,000 m<sup>2</sup>  
Building Area: 1,200,000 m<sup>2</sup>

项目紧扣城市副中心及区域中心的主题，充分利用其周边配套完善、环境优美的地段优势，引入独特的公园居家理念，将规划建设的高层住宅、高档别墅、五星级酒店、商业步行街、商务公寓、教育设施、休闲娱乐场所及业主专属会所等建筑，通过一条景观中轴线、五大分区组团、数条中心放射状路网的规划设计，共同构筑出空间、色彩、造型、肌理、天际线全面丰富的具有ART-DECO风格的大型社区，成为莱芜市首个城市综合体。

The project is keynoted by city sub-center and regional center, to make full use of peripheral supports and beautiful environment, introduce unique park housing idea, and construct high-rise residential buildings, high grade villas, 5-star hotels, commercial pedestrian street, commercial apartment, educative facilities, recreational venues, residents exclusive club and other buildings into a large community in Art-Deco style rich in space, color, shape, texture and skyline. Through a landscaping central axis, 5 large zoning groups, and several central radiating roadwork. This community will become the first urban complex in Laiwu City.





## 百联华府 Bailian House

项目地点：山东 临沂  
 用地面积：70 700 m<sup>2</sup>  
 建筑面积：240 000 m<sup>2</sup>

Location: Linyi, Shandong  
 Site Area: 70,700 m<sup>2</sup>  
 Building Area: 240,000 m<sup>2</sup>

项目依托周边珍贵的环境资源，规划设置了具有经典ART-DECO风格的10幢24~32层高层住宅以及19幢以英伦风情为基调的低层联排住宅，外围利用商业街与点式高层把城市的喧嚣隔离在外，社区配套双会所、幼儿园、架空泛会所、奢华大堂装修入户、英式皇家园林等，通过红墙、绿树、钟塔、连廊等立面元素结合建筑形体上的退台、坡屋、老虎窗等营造出原汁原味的英伦生活方式，使之成为未来临沂地区的高端人居象征。

Based on peripheral valuable environmental resources, this project plans ten high-rise residential buildings of 24-32 floors in classic Art-Deco style, and 19 townhouses in English style. The peripheral commercial street and point-style high-rise buildings insulate the project from city noises. The community is equipped with clubs, kindergarten, aerial multi-functional club, luxury dual-lobby renovated to house, English-style royal garden etc. Red wall, green trees, bell tower, corridor and other façade elements, together with backset terrace, sloping roof, dormer windows and other structures, create an original English lifestyle, enabling the community to become future symbol of hi-end habitat in Linyi City.



## 金域华府 Jinyu House

项目地点：山东 昌邑  
 用地面积：145 600 m<sup>2</sup>  
 建筑面积：381 000 m<sup>2</sup>

Location: Changyi, Shandong  
 Site Area: 145,600 m<sup>2</sup>  
 Building Area: 381,000 m<sup>2</sup>

项目利用地块的地理位置优势，规划了景观及商业主轴，并以此为核心，院落式地布局了6幢6层、1幢10层、2幢11层、2幢15层、3幢16层、3幢17层、12幢18层住宅及1幢25层公寓、13幢1~2层沿街商业和1幢3层16班幼儿园，各幢融汇了西班牙和新古典风格建筑语汇的单体通过具有尊贵品味和成熟气质的四坡屋面形成高低错落有致的形体美感表现，并通过比例、细节和材料的有机、巧妙运用，充分表现了项目的尊贵与典雅。

The project plans landscape and commercial main axis following the geographic advantages. Based on this, the project includes 6 residential buildings of 6 floors, 1 residential building of 10 floors, 2 residential buildings of 11 floors, 2 residential buildings of 15 floors, 3 residential buildings of 16 floors, 3 residential buildings of 17 floors, 12 residential buildings of 18 floors, and 1 apartment building of 25 floors, 13 roadside commercial buildings of 1-2 floors, as well as 1 kindergarten of 3 floors with 16 classrooms. All the buildings integrate Spanish and neo-Classical architectural language, and the noble and mature hip roofs form a beautiful figure in order. The organic and wise use of scales, details and materials fully represent the nobility and elegance of the project in the direction of urban development.







## 万业·锦江城 Wanye · Jinjiang Town

项目地点：福建 长乐  
用地面积：80 000 m<sup>2</sup>  
建筑面积：281 000 m<sup>2</sup>

Location: Changle, Fujian  
Site Area: 80,000 m<sup>2</sup>  
Building Area: 281,000 m<sup>2</sup>

项目由15幢17~30层高档精品住宅、局部一层地下车库及1万多m<sup>2</sup>商业建筑所组成。西侧为长乐市气象观测站，在气象限高的不利条件下，通过科学、合理的规划和布局，不仅将“大景观、大视野、大中心”的设计理念做到极致，而且在户型设计上充分尊重当地人居生活习惯，采用了从115~180m<sup>2</sup>以及200m<sup>2</sup>以上的复式住宅等各类户型的平面设计，极大地满足了市场需求。在立面造型上，通过新古典及ART-DECO等建筑语汇与细节的巧妙运用，不仅彰显了项目的尊贵与典雅，扣合了案名的大气，更使其成为长乐市具有地标性意义的新楼盘。

The project includes fifteen high-end exquisite residential buildings of 17-30 floors, with underground 1-floor garage in some part and more than 10,000 m<sup>2</sup> commercial structures. The west lies Changle Meteorological Station. In unfavorable conditions of meteorological height limitation, with scientific and reasonable planning and layout, the project not only designs "big landscape, big vision, and big center" perfectly, but also respects local habitual lifestyle in unit design, adopting composite residential units with floor area 115-180 m<sup>2</sup> or above 200 m<sup>2</sup> among other unit designs which have greatly satisfied market demands. The façade is shaped by skillful use of neo-classical, Art-Deco and other architectural languages and details, not only highlighting the project elegance and nobility, in line with the greatness of project name, but also making it a landmark new building in Changle City.



## 凯龙城 Keylong Town

项目地点：云南 龙陵  
用地面积：386 000 m<sup>2</sup>  
建筑面积：730 000 m<sup>2</sup>

Location: Longling, Yunnan  
Site Area: 386,000 m<sup>2</sup>  
Building Area: 730,000 m<sup>2</sup>

项目在设计规划上引进沿海一线城市先进的开发理念、成熟的社区模式，产品囊括多层、板式小高层、高层电梯房、商业步行街、3500 m<sup>2</sup>高标准幼儿园、3600 m<sup>2</sup>商业综合楼（星级休闲会所）、6500 m<sup>2</sup>产权式酒店公寓（产权式酒店别墅）以及龙陵县唯一的总长900 m的商业步行街，同时还配建龙陵县唯一的4万 m<sup>2</sup>的五星级大酒店。其现代都市化的建筑风格、完善的周边配套与交通设施、精致典雅的城市花园，将成就龙陵县首席、大型融酒店餐饮、商务接待、娱乐休闲、购物消费、居住于一体的复合型社区。

The project introduces the leading development ideas and mature community models from tier-1 coastal cities, whose products include multi-floor, middle-rise, high-rise, commercial pedestrian street, 3500 m<sup>2</sup> high-standard kindergarten, 3600 m<sup>2</sup> commercial comprehensive building (star-level leisure club), 6500 m<sup>2</sup> apartment hotel (villa hotel) and 900 m long commercial pedestrian street, the only one in Longling County, also equipped with 5-star grand hotel, also the only one in Longling County. Its modern metropolitan architectural style, complete peripheral supplies and traffic facilities, exquisite and elegant city garden, will together create a leading composite community, integrating hotel, catering, business reception, entertainment & leisure, shopping, residence, etc.

