

总会有那么一个故事能够激发您的灵感，下一个故事里希望有您有我。

看清国家战略，看清发展趋势，看清自己未来，把握那些触手可及的机会。

Internet+
&
Entrepreneurship
Innovation

正确的策略+一定的耐心=聪明的投资融资

互联网+双创 那些地儿

读懂大战略，赶在时代潮流前

石明磊 刘 勇
主编

创业是一种资源整合游戏，你能在多大程度上整合资源，就能干成多大的事。

企业发展到一定阶段，需要通过投资和融资的方式引入战略合作伙伴，否则不利于事业做大做强。

中国经济体制改革研究会 中国经济改革研究基金会 腾讯北京分公司

联袂推荐

中华工商联合出版社

Internet+
&
Entrepreneurship
Innovation

互联网+双创 那些地儿

读懂大战略，赶在时代潮流前

石明磊 刘 勇
主编

图书在版编目(CIP)数据

互联网+双创那些地儿 / 刘勇, 石明磊主编. -- 北京: 中华工商联合出版社, 2016.12

ISBN 978-7-5158-1862-7

I. ①互… II. ①刘… ②石… III. ①互联网络—应用—创业 IV. ①F241.4-39

中国版本图书馆CIP数据核字(2016)第 299623 号

互联网 + 双创那些地儿

主 编: 石明磊 刘 勇

出 品 人: 徐 潜

责任编辑: 李 瑛 袁一鸣

封面设计: 周 源

责任审读: 郭敬梅

责任印制: 迈致红

出版发行: 中华工商联合出版社有限责任公司

印 刷: 北京毅峰迅捷印刷有限公司

版 次: 2017年3月第1版

印 次: 2017年3月第1次印刷

开 本: 710mm×1020mm 1/16

字 数: 200千字

印 张: 15.375

书 号: ISBN 978-7-5158-1862-7

定 价: 58.00元

服务热线: 010-58301130

销售热线: 010-58302813

地址邮编: 北京市西城区西环广场A座

19-20层, 100044

<http://www.chgslcbs.cn>

E-mail: cicap1202@sina.com(营销中心)

E-mail: gslzbs@sina.com(总编室)

工商联版图书

版权所有 侵权必究

凡本社图书出现印装质量问题, 请与印务部联系。

联系电话: 010-58302915

本书顾问

顾问委员会主任

彭 森

顾问委员会副主任

宋晓梧 刘丛星 王胜今 肖万民 丛红霞
林 天 宋 刚 谢志敏 杨大勇 曹 军
赵明瑞 杨 哲 谢岳峰 任晓蕙 于 潇
李俊江 李 政 王智初

顾问（按姓氏笔画排序）

王育天 孙学林 孙贵文 曲恒军 陈晓明
陈德茸 何 杰 辛军华 张海波 金 昕
杨天舒 赵海燕 胡 博 柳丽华 钟 新
徐伟丰 奚琳琳 黄乔国

编 委 会

主 编

石明磊 刘 勇 曲保锋

执行主编

吕 品 高 锋 曹语林

副主编

曹珅珅 陈广重 郑德林 张乘辅

编委会成员（按姓氏笔画排序）

王希智 刘光远 严艺博 岳 涛

曹峰玮 康楚仪 薛傲冬

序言一

当前，全球经济在深度调整中艰难复苏，我国经济发展进入“三期”叠加的新常态，对“中国号”巨轮的行稳致远提出了挑战。以习近平同志为核心的党中央积极适应新常态、引领新常态，创造性地提出实施“互联网+”行动和“大众创业、万众创新”两大前瞻性战略，以五大发展理念为引领、以“互联网+”为驱动的创新、创业实践波澜壮阔地推进，展现出广阔的前景和澎湃的动力，构筑起经济社会发展的新优势和新动能。

《互联网+双创》系列书籍全景展示了近年来专家、学者对“互联网+”行动和“大众创业、万众创新”的权威解读和全国各地各行各业的生动实践，是深入学习和领会“互联网+”和“大众创业、万众创新”两大战略思想内涵、推动更好实践的重要读本。书中涉及了金融、交通、政务、医疗、智慧城市、教育、文体、慈善、旅游、三农等与“互联网+”深度融合的几乎所有领域，不仅有专家、学者的理论阐述，还有企业家甚至“草根”的实践感悟，丰富鲜活的事例对心怀梦想的创业者来说具有重要的参考价值。

同时，本套书既看到了我国在互联网技术和产业发展上取得的突出成就，也看到了当前传统企业对互联网理解不够深入、企业发展面临体制机制障碍、互联网与实体经济融合人才匮乏等问题；不仅注意到了当前众创空间蓬勃发展给初创企业提供了强有力的支持，也关注了众创空间运营过程中存在的问题，从而引起广大读者对这一新领域

的深入思考和研究。这也是本套书的又一意义所在。

如果你是具有开拓精神的企业家、刚刚毕业的大学生、相关部门的机关干部、众创空间的运营者和管理层、高校就业指导中心或创业教育教师，特别是一个致力于创业的有为青年，那么，请让这套书成为你的案头书吧。

“好风凭借力，送我上青云。”乘着“互联网+”的东风，投身大众创业、万众创新的时代大潮，集众智、汇众力，打造中国经济提质增效的新引擎。愿你能成为其中的一份子，愿这里有你的一份力，最终汇聚成强大的中国力量。

全国人大财政经济委员会副主任委员

中国经济体制改革研究会会长

原国家发展和改革委员会副主任

彭 森

序言二

新一轮产业革命正在全球酝酿兴起。世界范围内，新产业、新技术、新常态、新模式层出不穷。据KPMG统计，2015年全球有创投支撑的创业企业共获得7872笔投资，总金额达到1285亿美元，创历史新高。其中互联网仍然是最受青睐的创业投资领域。

2015年的全国“两会”上，李克强总理在《政府工作报告》中将“互联网+”行动计划和“大众创业，万众创新”提升为国家层面的重大战略。实施“互联网+”行动有利于推动经济提质增效、培育壮大新兴业态，同时也为双创的顺利推进提供了重要支撑平台。二者合力推动经济发展方式从要素驱动转向创新驱动、从依赖规模扩张转向提高质量效益，为我国经济保持快速中高速增长、产业迈向中高端水平提供坚实支撑和强劲动力。

以腾讯为代表的领先互联网企业在推动“互联网+”落地，构建我国创新生态的过程中扮演了重要角色。早在2011年，腾讯开始实施开放战略，率先为创业者、合作伙伴开放自身最优质的资源，先后完成入口、资源、能力的开放共享，为创业者提供了全流程、全方位、立体化的平台环境。到2016年，腾讯线上开放平台创业公司达到600万家，帮助20家平台企业上市。腾讯开放平台合作伙伴总估值突破3000亿元，第三方总收益超过100亿。腾讯作为连接器，全方位聚合社会多方主体，联合打造创新创业生态体系，并且打通不同生态体系之间的连接，提高生产力水平，助力产业升级。腾讯作为驱动器，

全力推动“互联网+”落地和双创生态的不断优化，帮助生态中的主体，尤其是创业者，实现经济、财富和价值的增长。

当前，大众创业、万众创新风起云涌，加快“互联网+双创”已成为实施创新驱动发展、适应和引领经济发展新常态的重要举措之一。未来，腾讯会继续践行“创新、协调、绿色、开放、共享”的理念，与合作伙伴一起营造良好的创新创业生态环境，助力国家供给侧结构性改革，为打造经济发展新引擎贡献应有的力量！

腾讯北京分公司总经理 刘 勇

第一章

互联网+双创基地

- 002 人民日报调查：北京昌平三招唤醒“睡城”
家门口创业 延发展空间 提服务水平
- 007 上海 创新赢得新动能
- 011 广州“互联网+创新”筑起开放创新高地
- 014 深圳的“中关村”——深圳湾创业广场纪实
- 018 吉林，开启“互联网+”新篇章
- 026 重庆两江新区：创新服务增强发展动力
- 029 济南高新区：让创新之泉喷涌
- 034 爽爽的贵阳变“热”
- 040 武汉东湖国家自主创新示范区：创新驱动崛起“中国光谷”
- 045 中关村六大转变引领创新创业升级
- 047 “海纳百川”：上海打出创业新名片
- 050 广东横琴，奏响自贸区创新三部曲
- 056 长春高新区：以智力助力老工业基地转型升级
- 059 山东潍坊高新区：拎着包就能来创业

C O N T E N T S

- 063 成都高新区加速融入全球创新版图
- 067 兰州新区：新思路引领特色发展之路
- 072 西安高新区：科技之城 创新驱动
- 075 创新创业：苏州留给自己的“未来银行”
- 079 让制度创新为科技创新护航
——上海推进科创中心建设的实践与思考
- 084 长春净月高新区：点燃新引擎 释放新动力
- 090 软实力，离不开“硬功夫”
——创业者心目中的合肥高新区崛起“秘诀”
- 093 从“跟跑”迈向“领跑”——江苏省江阴高新区的跨越发展
- 096 桂林国家高新区整合多方面资源，建设众创空间集群
——线上线下齐发力 打造创业加速器
- 099 宁夏银川信息产业、生物技术、知识产权育成中心：
“这里的年轻人每天被梦想唤醒”
- 103 宁波高新区：科技服务撑起创新高地
- 107 香港创意经济玩什么（港澳在线）
- 113 产业创新看“三高”
- 115 腾讯云与吉林腾放科技达成战略合作共建智慧城市
- 117 智慧点亮新海绵城市
- 121 辽宁大连：让市民智慧生活
- 125 大数据，助消防精准救援“智慧”灭火
湖北宜昌“智慧消防”创新实践观察

C O N T E N T S

- 128 智慧银川3.0：绘出创新样本
- 134 玩转大数据，城市规划不再“跟着感觉走”
大数据其实并不神秘，市民借助它能零距离参与城市规划
- 141 上海居民经济状况核对中心整合13部门数据，
避免财政损失20亿 深阅读·公共数据开放共享（上）
公共数据如何更开放
- 145 深阅读·公共数据开放共享（下）数据一旦共享 空间难以想象
- 150 大数据：政府治理“如虎添翼”

第二章

互联网+众创空间

- 158 腾讯亮相全国双创周 马化腾谈“共建众创新生态”
- 161 众创空间离赚钱有多远
- 165 推进学城融合、产城融合、创城融合
海杨浦区：着力建设上海科创中心重要承载区
- 169 国际两大顶尖设计奖获奖总数居全国之首，
创造经济价值逾千亿元 创客云集深圳 共筑设计之都
- 172 为创新创业者“充电”
——ITAC国科创新学院助力双创培训工作小记
- 175 山东胶州市扶持企业之间开展资源共享
——中小企业形成创新集群

- 177 沈阳和平区：培育青年创业的沃土
- 180 福建积极探索构建低成本、便利化、全要素、
开放式的众创空间——五千创客动八闽
- 183 “文化洼地”长成宜居新城
- 186 西安碑林环大学创新产业带 弄潮“创业创新”激流
驱动经济转型发展
- 191 福州外语外贸学院：“双创”让梦想起飞
- 194 为互联网“创客”搭建“暖巢”

第三章

互联网+孵化中心

- 200 腾讯：做中国最大的孵化器
- 205 “孵化”梦想
- 208 孵化器多与少，市场说了算
- 214 798艺术区：工业、商业与艺术的角力场
- 218 长春净月高新区：创业梦想在这里“孵化”
- 223 石家庄高新区：携手京津构筑创新高地
- 227 以“数”为媒 乘“云”而上
- 232 科创企业井喷增长 产城融合宜居宜业 成都高新区 内陆国际化

互联网+双创

那些地儿+

第一章

Chapter 1

互联网+双创基地

人民日报调查：北京昌平三招唤醒“睡城” 家门口创业 延发展空间 提服务水平

2016年7月8日 来源：《人民日报》 记者：王昊男

人口密集、职住分离、配套缺失……城市边缘的“睡城”给城市的发展带来了新的问题和压力。

日前，记者到北京市昌平区走访，调研天通苑、回龙观两个加起来人口近百万的居住社区，发现一些变化正在悄然发生。也许这种改变，能为破题提供一种思路。

——编者

天通苑、回龙观，北京两个著名的“睡城”，每平方公里常住人口都在13000人以上。

曾经旱地拔葱式发展，让“睡城”成了城市的堵点、居民的痛点、管理的难点，其实，类似的情况即便是在世界范围内也多有存在。拆了重建，不现实；调整布局，没空间；视而不见，更不可能。

一招：利用人才优势，回家也能创业

在北京，相对低廉的房价，永远比早起两个小时、多赶几十公里

路，更有吸引力。而由此造成的职住分离，也是“睡城”的最主要成因。

天通苑和回龙观，两个区域的人口加起来近百万。离天安门不到20公里的距离，加上相对较低的房价，人满为患也就不足为奇。尽管这里有3条地铁、38条公交可供选择，但住在“睡城”里的人们，工作日即便是赶第一班车，也要有被挤成“贴画”的思想准备。

杜小虎以前在中关村上班，住在回龙观的他也曾是“赶潮”大军中的一员，但半年前他离队了。当发现与他家仅一街之隔的地方，一个名为“腾讯众创空间”的牌子悄然出现，他觉得“这是个好机会”。没有犹豫，借着创业创新的大潮，他拉起了7个人的团队，选择第一时间进驻。

“以前通常上下班路上的时间有四五个小时，不仅身体累，心也累。”从打工仔转身CEO的杜小虎，回忆起以前的日子感慨不已，“虽说现在创业也很辛苦，但是因为上下班方便、环境优雅、创业氛围良好，心安了，成就感也爆棚。”

在家门口就业，在家门口创业。“睡城”里的人们以前不敢多想的事情，就这样成真。2015年，昌平区与中关村管委会联手启动了“回+”双创社区创建工作，首选地就是天通苑和回龙观。

“有人说，人满为患是麻烦，我们却发现天通苑、回龙观最大的优势恰恰就来自于人。”昌平区委书记侯君舒对“睡城”的底早就门清，两大“睡城”居住的人群中做IT和互联网的占大多数，工程师文化盛行，居民中65%拥有大专以上文化水平，年龄在45岁以下的占70%。“特殊的人员结构，决定了他们每个人都能成为‘睡城’的活化基因，我们的任务就是将其激活。”

腾讯众创空间、三一智能制造双创基地、宅创部落、极客丛

林……回家创业的平台在两大“睡城”见缝插针、落地生根。杜小虎所入住的腾讯众创空间开放最早，一期4500平方米的空间，不到半年时间，50余个团队就塞得满满当当。

截至2015年末，昌平区各类创业创新基地已达46家。2015年至2016年5月，回龙观和天通苑地区新增企业数8397个，是2014年全年新增企业的一倍多。

日前，昌平区还成功入选“国家小微企业创业创新基地城市示范”，今后3年，国家将投入6亿元支持昌平区双创社区发展。

二招：腾退低端产业，延伸承载空间

相对于人口规模和就业等发展需求，破解职住分离的难题，仅仅依靠小微企业的承载力显然不够。而密集的住宅森林，限制了“睡城”的产业化再布局，也限制了区域的发展空间。怎么办？

“腾退低端产业，同时将发展空间向区域外有序延伸，形成‘众创—孵化—加速—产业园区’链条式、梯度化发展模式。”侯君舒介绍，天通苑和回龙观有得天独厚的地理位置，使其成为承接科技产业、金融服务业、休闲娱乐业的桥头堡。

以回龙观为例，该区域按照外环和内核的格局进行规划。内核以腾讯众创空间（北京）、乐邦乐成创业基地等新型孵化器、众创空间为主。外环为扩展区，主要由昌平本土自生的、运营多年的大学和园区组成。

“我们将一批低端产业进行了腾退，把空间留给更符合城市功能定位、更有发展潜力、能够带动就业的项目。”据昌平区委常委、副区长苏贵光说，“原有项目的腾退，引进建设新的双创园区，既增加了搬迁农民的收入、带动了当地居民就业，也为小微企业的发展创造了更大的空间，让回家创业的人有奔头、能留下。”