

2015 全国注册监理工程师执业资格考试用书

全国注册监理工程师建设工程合同管理 历年真题详解 (2006~2014)

注册监理工程师考试复习用书编委会 | 组编



薛大龙 | 主编

王宜杭 张 蕾 | 副主编

- ◇ 本书由面授名师、知名应试专家薛大龙教授组织编写。
- ◇ 内容涵盖2006~2014年共九年真题，配有详细解析和答案。版式按试题、解析答案分开排版，便于考生自测。
- ◇ 首推“扫码学习”、注考网50元“学习卡”，享受针对性的视频辅导。



人民交通出版社股份有限公司
China Communications Press Co., Ltd.



2015 全国注册监理工程师执业资格考试用书

全国注册监理工程师建设工程合同管理 历年真题详解

Quanguo Zhuce Jianli Gongchengshi Jianshe Gongcheng Hetong Guanli
Linian Zhenti Xiangjie

(2006 ~ 2014)

注册监理工程师考试复习用书编委会 | 组编

薛大龙 | 主编

王宜杭 张 蕾 | 副主编



人民交通出版社股份有限公司
China Communications Press Co., Ltd.

内 容 提 要

本书汇集了全国注册监理工程师“建设工程合同管理”科目 2006~2014 年考试共九年真题,均附有详细解析和答案。版式按试题、解析答案分开排版,便于考生自测。2014 年部分真题配有二维码,可扫描免费观看视频解析。

本书可供参加 2015 年全国注册监理工程师“建设工程合同管理”科目考试的考生复习使用,也可供相关培训班授课使用。

图书在版编目(CIP)数据

全国注册监理工程师建设工程合同管理历年真题详解. 2006~2014 / 薛大龙主编. — 北京:人民交通出版社股份有限公司, 2015. 3

ISBN 978-7-114-12130-2

I. ①全… II. ①薛… III. ①建筑工程—经济合同—管理—工程师—资格考试—题解 IV. ①TU723.1-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 054949 号

书 名: 全国注册监理工程师建设工程合同管理历年真题详解(2006~2014)

著 作 者: 薛大龙

责任编辑: 刘彩云 李 坤

出版发行: 人民交通出版社股份有限公司

地 址: (100011)北京市朝阳区安定门外外馆斜街 3 号

网 址: <http://www.ccpres.com.cn>

销售电话: (010)59757973

总 经 销: 人民交通出版社股份有限公司发行部

经 销: 各地新华书店

印 刷: 北京盈盛恒通印刷有限公司

开 本: 787×1092 1/16

印 张: 15

字 数: 332 千

版 次: 2015 年 3 月 第 1 版

印 次: 2015 年 3 月 第 1 次印刷

书 号: ISBN 978-7-114-12130-2

定 价: 58.00 元

(有印刷、装订质量问题的图书由本公司负责调换)

注册监理工程师考试复习用书

编 委 会

主任委员：薛大龙

副主任委员：何鹏涛 黄晓鲁

编 委：（排名不分先后）

马 军	张国营	崔继东	朱文静
王 安	王红安	王宏宇	王 达
闫 颖	张 蕾	赵学军	洪 扬
张 柯	李 刚	周鸣乐	王 倩
詹欢欢	唐中印	王宜杭	李莉莉

编者的话

一、考试介绍

1996年8月,原建设部、人事部下发了《建设部、人事部关于全国注册监理工程师执业资格考试工作的通知》(建监[1996]462号),从1997年起,全国正式举行监理工程师执业资格考试。考试设4个科目,即“建设工程合同管理”、“建设工程质量、投资、进度控制”、“建设工程监理基本理论与相关法规”、“建设工程监理案例分析”。

其中,“建设工程监理案例分析”全部为主观题,在试卷上作答;其余3科均为客观题,在答题卡上作答。根据历年考试情况,每科答题时间、题型、题量如下表所示。

全国注册监理工程师执业资格考试科目情况一览表

科 目	考 试 时 间	题 型 题 量	总 分	历 年 及 格 线
建设工程合同管理	2 小时	单选题 50 多选题 30	110	66
建设工程质量、投资、进度控制	3 小时	单选题 80 多选题 40	160	96
建设工程监理基本理论与相关法规	2 小时	单选题 50 多选题 30	110	66
建设工程监理案例分析	4 小时	案例题 6	120	72

参加全部4个科目考试的人员,必须在连续2个考试年度内通过全部科目考试;符合免试部分科目考试的人员,必须在1个考试年度内通过规定的2个科目的考试,方可取得监理工程师执业资格证书。

中华人民共和国《工程监理企业资质标准》要求,工程监理企业资质分为综合资质、专业资质两个序列。综合资质只设甲级,专业资质原则上分为甲、乙、丙三个级别,并按照工程性质和技术特点划分为不同的专业工程类别。综合资质和专业资质根据不同的级别,要求必须具有相应人数的注册监理工程师。

2015年全国注册监理工程师执业资格考试将于2015年5月23、24日举行。

二、如何备考

注册监理工程师考试的全国平均通过率一般不超过20%,考试范围较广,但不深,那么如何顺利通过注册监理工程师考试呢?我们的建议是——复习历年真题。

(1)了解历年真题:考生通过了解历年真题的难度、命题范围,可以从中把握复习的深度和广度。

(2)熟悉历年真题:从历年真题中梳理出的知识点即是考点,是考生要熟悉的内容和复习的重点。

(3)掌握历年真题:考生不仅要会做某道真题,还要能举一反三,掌握该题涵盖的知识点所在的知识域,这样不管它考该知识域的哪个点,我们都能从容应对。

相信经历了以上三步,我们就会发现,这个考试并不难!

三、本书介绍

本书为“全国注册监理工程师执业资格考试用书”系列之一,由薛大龙教授担任主编。薛教授曾多次受邀为中共中央党校、国家各大部委授课,并共受邀在全国范围内讲授注册类考试公开课 600 多次,内训超过 1000 多家企业。作为规则研究者,薛教授对历年试题研究透彻,熟悉命题要求、命题形式、命题难度、命题深度、命题重点及判卷标准等。

本书由王宜杭、张蕾担任副主编。王宜杭、张蕾作为业内顶尖专家,对历年试题研究透彻。参与本书编写的人员还有闫颖、王宏宇、朱文静、黄晓鲁、何鹏涛、崔继东、李莉莉。

本书汇集了全国注册监理工程师“建设工程合同管理”科目 2006~2014 年考试共九年真题,每套真题均附有详细解析和答案。版式按试题、解析答案分开排版,便于考生自测。2014 年部分真题配有二维码,可扫描免费观看视频解析。考生还可以刮开“学习卡”,登录“注考网”(www.zhukaowang.com.cn)在线学习,对通过考试会有很大的帮助。

在本书出版之际,要特别感谢人民交通出版社股份有限公司刘彩云老师和交通运输部管理干部学院信息中心李挥剑主任,两位老师在本书的策划、大纲的审定,以及编辑、出版等方面,付出了辛勤的劳动和智慧,给予了我们很多的支持和帮助。

最后,预祝各位考生在考试中取得好成绩!

薛大龙
2015 年于北京

目 录

2006 年建设工程合同管理试题	1
2006 年建设工程合同管理试题解析及参考答案	14
2007 年建设工程合同管理试题	25
2007 年建设工程合同管理试题解析及参考答案	38
2008 年建设工程合同管理试题	51
2008 年建设工程合同管理试题解析及参考答案	64
2009 年建设工程合同管理试题	77
2009 年建设工程合同管理试题解析及参考答案	90
2010 年建设工程合同管理试题	100
2010 年建设工程合同管理试题解析及参考答案	115
2011 年建设工程合同管理试题	126
2011 年建设工程合同管理试题解析及参考答案	140
2012 年建设工程合同管理试题	152
2012 年建设工程合同管理试题解析及参考答案	166
2013 年建设工程合同管理试题	178
2013 年建设工程合同管理试题解析及参考答案	192
2014 年建设工程合同管理试题	202
2014 年建设工程合同管理试题解析及参考答案	215
附录 建设工程合同管理考试大纲	228

2006 年建设工程合同管理

试 题

一、单项选择题(共 50 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意。)

1. 工程建设单位与某设计单位签订合同,购买该设计单位已完成设计的图纸,该合同法律关系的客体是()。

- A. 物 B. 财 C. 行为 D. 智力成果

2. 担保方式中的保证,实际运用过程中应理解为()。

- A. 债务人和债权人约定,债务人向债权人保证履行合同义务
B. 债务人和债权人约定,当债务人不履行债务时,由保证人代为履行债务
C. 保证人和债权人约定,债务人向债权人保证履行合同义务
D. 保证人和债务人约定,当债务人不履行债务时,保证人按约定履行债务

3. 依据《担保法》,只能由合同当事人本人提供担保的担保方式是()。

- A. 保证 B. 抵押 C. 质押 D. 定金

4. 某建筑工程,业主投保了建筑工程一切险。工程竣工移交后,在合同约定保险期限内发生地震,造成部分建筑物损坏,业主向保险公司提出索赔。则应由()。

- A. 保险公司承担全部损失
B. 保险公司承担除外责任以外的全部损失
C. 业主自行承担全部损失
D. 业主和保险公司协商分担损失

5. 合同公证与鉴证的相同点是()。

- A. 目的、法律效力、原则 B. 范围、性质、目的
C. 目的、原则、内容 D. 法律效力、目的、性质

6. 依据《合同法》的规定,合同形式中不属于书面合同形式的是()。

- A. 传真 B. 电子邮件 C. 登记 D. 信件

7. 接受要约的承诺人要使发出的承诺不产生法律效力,则撤回承诺的通知应当在()到达要约人。

- A. 要约到达受要约人之前
C. 承诺通知发出之前

- B. 承诺通知到达要约人之前
D. 承诺通知到达要约人之后

8. 执行政府定价的合同,当事人一方逾期提取货物,遇到政府上调价格时,应当按()执行。

- A. 原价格
C. 市场价格

- B. 新价格
D. 原价和新价的平均价格

9. 经发包人同意后,承包人可以将部分工程的施工分包给分包人完成。该条款所依据的法律基础是《合同法》中有关()的规定。

- A. 债权转让
C. 由第三人向债权人履行债务

- B. 债务承担
D. 债务人向第三人履行债务

10. 合同生效后,当事人发现部分工程的费用负担约定不明确,首先应当()确定费用负担的责任。

- A. 按交易习惯
C. 签订补充协议

- B. 依据合同的相关条款
D. 按履行义务一方承担的原则

11. 某供货合同履行时发现部分货物的价款在合同内约定不明确,双方通过协商又未能达成一致,此时该部分货物的价款应按()的市场价履行。

- A. 订立合同时订立地
C. 履行合同时订立地

- B. 订立合同时履行地
D. 履行合同时履行地

12. 施工合同示范文本中规定,如果发包人不按合同的约定支付工程进度款,承包人发出催付通知和停工通知后仍不能获得工程款,可在停工通知发出 7 天后停止施工。该条款依据的是《合同法》中关于()的规定。

- A. 撤销权
C. 后履行方抗辩权

- B. 不安抗辩权
D. 同时履行抗辩权

13. 合同解除后,合同中的()条款仍然有效。

- A. 结算和清理
C. 结算、清理、违约

- B. 仲裁和诉讼
D. 结算、仲裁、违约

14. 某勘察合同,委托方向勘察单位支付了合同约定的定金。合同履行过程中,委托方进行阶段支付时,()。

- A. 每次按已完成工作量占总工作量比例相应的定金冲抵部分勘察费
B. 每次按已完成工作价值占合同总价比例扣回定金
C. 每次阶段支付时均不允许扣减定金
D. 勘察单位完成合同总价 20% 工作后的后续支付中分次平均扣回定金

15. 依据《合同法》关于违约责任的规定,下列说法中不正确的是()。

- A. 约定违约金低于造成的损失时,应当相应增加违约金
- B. 约定违约金高于造成的损失时,应当相应减少违约金
- C. 处置违约行为后果时,违约金与定金不能同时使用
- D. 第三方违约行为造成对方的损失应由当事人赔偿

16. 依据《合同法》,下列有关承担违约责任的说法中,错误的是()。

- A. 赔偿损失是承担违约责任的主要形式
- B. 违约金和定金不能同时选用
- C. 违约金是承担违约责任的必备形式
- D. 违约金和赔偿损失不能同时使用

17. 合同当事人之间出现合同纠纷,要求仲裁机构仲裁,仲裁机构受理仲裁的前提是当事人提交()。

- A. 合同公证书
- B. 仲裁协议书
- C. 履约保函
- D. 合同担保书

18. 某建设项目的施工单项合同估算价为 1000 万元人民币,在施工中需要采用专有技术,该施工项目()方式发包。

- A. 应该采用公开招标
- B. 应该采用邀请招标
- C. 应该采用议标
- D. 可以采用直接委托

19. 某项目的招标人具有编制招标文件和组织评标的能力,则招标人()。

- A. 可以采用直接委托方式发包
- B. 可以自行招标,但应当备案
- C. 可以自行招标,无需备案
- D. 必须委托中介机构代理招标

20. 某建设项目发售招标文件时收取工本费 500 元,则在招投标结束后()。

- A. 招标文件及收费都不退回
- B. 退回招标文件,收费不退回
- C. 不退回招标文件,收费退回
- D. 招标文件及收费分别退回

21. 某建设项目的投票人在现场考察后以书面形式提出质疑问题,招标人离开标时间还剩 10 天才作出了书面解答。鉴于解答时间短于《招标投标法》规定的时间,且书面解答与招标文件规定内容不一致,对该问题应以()。

- A. 招标文件为准,开标时间后延
- B. 招标文件为准,开标时间不变
- C. 书面解答为准,开标时间后延
- D. 书面解答为准,开标时间不变

22. 某招标项目在中标通知书发出后,招标人提出降价要求。对该降价要求,按照《招标投标法》的规定,中标人()招标人的要求。

- A. 应当接受
- B. 可以接受
- C. 应当拒绝
- D. 可以拒绝

23. 某建设项目采用评标价法评标,其中一位投标人的投标报价为 3000 万元,工期提前获得评标优惠 100 万元,评标时未考虑其他因素,则评标价和合同价分别为()。

- A. 2900 万元,3000 万元
- B. 2900 万元,2900 万元
- C. 3100 万元,3000 万元
- D. 3100 万元,2900 万元

24. 委托监理合同履行过程中,监理人可以按合同约定的程序单方解除合同的情形是()。

- A. 委托人增加监理工作内容较多
- B. 执行监理业务时间已到合同约定日期而工程施工还未结束
- C. 委托人订购的大型设备延误到货,工程停工超过半年
- D. 委托人未及时提供与监理业务有关的信息资料

25. 某建设工程委托监理合同履行中,委托人提供了一辆汽车供监理人在施工现场使用。监理工作完成后,该汽车()。

- A. 不用归还委托人
- B. 归还委托人即可
- C. 归还委托人,并应支付折旧费
- D. 归还委托人,并应支付租赁费

26. 建设工程委托监理合同的履行中,监理人因过失造成工程重大事故后,向委托人赔偿的原则是()。

- A. 按工程实际损失计算赔偿
- B. 扣除合同约定的全部监理酬金
- C. 赔偿不应超过除去税金的监理酬金总额
- D. 应当双倍返还定金

27. 某工程施工需要中断主要公路交通 2 天,发包人通知该项目监理机构到交通管理部门办理相关的批准手续。按照监理合同示范文本的规定,监理单位完成的此项工作属于()的范围。

- A. 正常监理工作
- B. 额外监理工作
- C. 变更监理工作
- D. 附加监理工作

28. 某工程设计合同,双方约定设计费为 10 万元,定金为 2 万元。当设计人完成设计工作 30%时,发包人由于该工程停建要求解除合同,此时发包人应进一步支付设计人()。

- A. 3 万元
- B. 5 万元
- C. 7 万元
- D. 10 万元

29. 按照建设工程设计合同示范文本规定,设计人按合同规定时限交付设计资料及文件后,如果在 1 年内项目未开始施工,则设计人()。

- A. 不再负责处理有关设计问题
- B. 仍应无偿负责处理有关设计问题

- C. 仍应负责处理有关设计问题,但可适当收取咨询服务费
- D. 仍应负责处理有关设计问题,但可不再负责设计变更

30. 某施工合同履行过程中,因施工需要临时中断道路交通,发包人委托承包人办理申请批准手续。因工程所处路段交通流量大,全天中断交通的要求未获批准,承包人只能在夜间间断施工,则由此造成的承包人损失应由()。

- A. 发包人赔偿,延误的工期顺延
- B. 发包人赔偿,延误的工期不予顺延
- C. 自己承担,延误的工期顺延
- D. 自己承担,延误的工期不予顺延

31. 按照施工合同示范文本的规定,工程师接到承包人提交的进度计划后,应在合同约定的时间内予以确认或提出修改意见。如果工程师没有在约定时间内予以确认或提出修改意见,则视为()。

- A. 工程师已经确认,承包人不再承担计划的缺陷责任
- B. 工程师已经确认,承包人仍应承担计划的缺陷责任
- C. 工程师未确认,承包人应修改进度计划
- D. 工程师未确认,承包人应等待工程师的进一步指示

32. 某施工合同履行时,因施工现场尚不具备开工条件,已进场的承包人不能按约定日期开工,则发包人()。

- A. 应赔偿承包人的损失,相应顺延工期
- B. 应赔偿承包人的损失,但工期不予顺延
- C. 不赔偿承包人的损失,但相应顺延工期
- D. 不赔偿承包人的损失,工期不予顺延

33. 某工程项目施工中,发包人供应的材料经过承包人检验通过后用于工程。后来发现部分工程存在缺陷,原因属于材料质量问题,该部分工程需拆除重建,则()。

- A. 承包人承担返工费用,工期不予顺延
- B. 承包人承担返工费用,工期给予顺延
- C. 发包人承担追加合同价款,工期不予顺延
- D. 发包人承担追加合同价款,工期给予顺延

34. 施工合同履行中,某隐蔽工程经工程师检验后进行了隐蔽。之后工程师又要求对已隐蔽的工程重新进行检验。检验结果表明该隐蔽工程的施工质量合格,则()。

- A. 发包人承担全部费用,工期相应顺延
- B. 发包人承担全部费用,工期不予顺延
- C. 承包人承担全部费用,工期不予顺延
- D. 承包人承担全部费用,工期相应顺延

35. 某施工合同约定由发包人负责采购的水泥,使用前进行约定的性能检验,应由()。

- A. 工程师负责检验,发包人承担检验费用
- B. 工程师负责检验,承包人承担检验费用
- C. 承包人负责检验,发包人承担检验费用
- D. 承包人负责检验,承包人承担检验费用

36. 在施工中,承包人按照经过工程师批准的施工方案施工导致事故,所发生的费用应由()承担。

- A. 发包人
- B. 承包人
- C. 工程师
- D. 发包人和承包人共同

37. 某施工项目保修期内,发现存在涉及结构安全的质量问题,则修复方案应当由()提出。

- A. 发包人
- B. 设计单位
- C. 承包人
- D. 监理单位

38. 按照施工合同示范文本的规定,施工合同终止的条件是()。

- A. 工程验收通过
- B. 承包人送交了竣工验收报告
- C. 办理完移交工程手续
- D. 发包人支付了竣工结算款

39. 依据施工合同示范文本的规定,由发包人采购材料交付承包人保管时,下列表述中正确的是()。

- A. 材料运抵施工现场后,工程师与发包人共同清点
- B. 到货材料的种类与合同约定不符,承包人应该代为调剂串换
- C. 供货商延误到货影响施工时,发包人应赔偿承包人的损失
- D. 到货材料数量多于合同的约定时,承包人应将多余部分运出工地

40. 某施工合同约定设备由承包人负责采购,因设备制造原因试车达不到验收要求,则应由()。

- A. 承包人承担相关费用,工期不予顺延
- B. 承包人承担相关费用,工期相应顺延
- C. 设备制造商承担相应费用,工期不予顺延
- D. 设备制造商承担相应费用,工期相应顺延

41. 在大型设备采购合同履行过程中,监理工程师()。

- A. 有权进入制造现场进行见证,签署检验报告后免除供货方的质量责任
- B. 有权进入制造现场进行见证,签署检验报告后不能免除供货方的质量责任

- C. 无权进入制造现场进行见证,签署检验报告后不能免除供货方的质量责任
- D. 无权进入制造现场进行见证,签署检验报告后免除供货方的质量责任

42. 设备性能验收阶段,出现()情况时,监理工程师不应签发设备初步验收证书。

- A. 存在个别微小缺陷但不影响设备安全运行,供货方同意在限定时间内免费修理
- B. 第一次性能验收试验表明几项性能指标未达到保证值,但属于采购方的使用原因
- C. 第二次性能验收试验未达到保证值的几项缺陷,供货方采取相应措施后达到保证值
- D. 由于采购方生产运行的需要,在合同约定的期限内未能进行设备性能验收试验

43. FIDIC 施工合同条件规定的保留金属于()。

- A. 合同价内的暂列金
- B. 业主应交付的预付款
- C. 承包商应交付的定金
- D. 承包商应得的工程款

44. 依据 FIDIC 施工合同条件,工程师颁发的工程接收证书表明()。

- A. 工程照管责任移交
- B. 承包合同的全部义务已完成
- C. 缺陷通知期开始
- D. 可以办理竣工结算

45. FIDIC 施工合同条件中关于争端裁决委员会的规定,下列表述正确的是()。

- A. 争端裁决委员会由仲裁委员会指定
- B. 争端裁决委员会成员的报酬应由业主承担
- C. 争端裁决委员会的裁决是合同争议的最终解决方式
- D. 争端裁决委员会的裁决属于非强制性但具有法律效力的行为

46. 依据 FIDIC 施工合同条件,有关指定分包商的特点表述正确的是()。

- A. 合同关系主体为业主和指定分包商
- B. 指定分包商工作内容为承包商必须完成范围外的特定部分
- C. 承包商对指定分包商违约的行为承担责任
- D. 由工程师负责协调管理

47. FIDIC 施工合同条件中的暂列金,是()的一项款额。

- A. 不计入合同价格之内
- B. 用于不可预见项目使用
- C. 由工程师或承包商代表控制使用
- D. 专门用于承包商施工范围内工程

48. FIDIC 施工合同条件中,对有经验的承包商在()前不能合理预见到的风险,归业主承担。

- A. 合同签字日
- B. 下达开工令
- C. 基准日
- D. 风险事件发生日

49. 依据 FIDIC 施工合同条件规定, 施工中遇到()情况, 属于承包商应承担的风险。

- A. 现场地质条件与文件资料说明不一致
- B. 不利于施工的外界非自然条件
- C. 不利于施工的气候条件
- D. 其他承包商对施工的干扰

50. 工程师在处理索赔时应注意自己的职责范围, 工程师无权决定的情况是()。

- A. 当工程师与承包人就补偿达不成一致做出处理决定
- B. 认为必要时, 要求承包人提供索赔证据的补充资料
- C. 批准承包人缩短合同工期
- D. 将批准的索赔额纳入月进度款中

二、多项选择题(共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分。)

51. 在代理关系中, 委托代理关系终止的条件包括()。

- A. 被代理人的法人终止
- B. 被代理人取得民事行为能力
- C. 被代理人取消委托
- D. 代理事项完成
- E. 代理期限届满

52. 履行合同的担保方式包括()。

- A. 投标保证金
- B. 留置
- C. 动产抵押
- D. 定金
- E. 违约金

53. 按照“建筑工程一切险”保险合同的规定, 保险公司对被保险人的损失不承担赔偿责任的情况包括()。

- A. 领有公共运输执照施工车辆的损失
- B. 不可预料事件造成施工人员的人身伤亡
- C. 施工建筑物的损害
- D. 业主在工地的原有建筑物受到的损害
- E. 临时工程受到的损害

54. 下列有关格式条款的表述中, 错误的有()。

- A. 格式条款是经双方协商采用的标准合同条款
- B. 提供格式条款方设置排除对方主要权利的条款无效
- C. 当格式条款与非格式条款不一致时, 应采用非格式条款
- D. 如果对争议条款有两种解释时, 应做出有利于提供格式条款方的解释

E. 如果对争议条款有两种解释时,应做出不利于提供格式条款方的解释

55. 依据《合同法》规定,()的合同属于无效合同。

- A. 恶意串通,损害第三人利益
- B. 以欺诈手段,使对方违背真实意思情况下订立
- C. 订立合同时显失公平
- D. 以合法形式掩盖非法目的
- E. 损害公共利益订立

56. 下列情况中,()的合同属于效力待定合同。

- A. 无处分权人处分他人财产
- B. 以胁迫手段订立
- C. 因重大误解订立
- D. 限制民事行为能力人订立
- E. 表见代理人订立

57. 甲公司将与乙公司签订的合同中的义务转让给丙公司。依据《合同法》规定,下列关于转让的表述中正确的有()。

- A. 合同主体不变,仍为甲乙公司
- B. 转让必须征得乙公司同意
- C. 丙公司只能对甲公司行使抗辩权
- D. 甲公司对丙公司不履行合同的行爲不承担责任
- E. 丙公司应承担与主债务有关的从债务

58. 当债务人履行合同的行爲可能对债权人造成损害时,债权人可以依法行使撤销权,债务人的这类行爲包括()。

- A. 放弃对其他人的到期债权
- B. 无偿转让财产
- C. 怠于行使其到期债权
- D. 未按合同提供担保
- E. 未按约定投保工程险

59. 某建设项目施工招标过程中,由于某种原因,在投标有效期内未能结束评标工作,招标人需延长投标有效期,则()。

- A. 投标人可以修改投标文件的实质内容
- B. 投标人不得修改投标文件的实质内容
- C. 招标人可以要求投标人延长投标保函期限
- D. 投标人可以拒绝招标人延长投标保函期限的要求
- E. 投标人可以接受招标人延长投标保函期限的要求

60. 招标过程中,投标文件对招标文件的响应出现了偏差,标书中()等不影响继续评标。

- A. 完工期限超过了招标文件规定的期限
- B. 个别项目提供了不完整的数据
- C. 单价与相应工程量乘积之和的金额大于总价金额
- D. 投标保函没有保证人的签字盖章
- E. 货物包装方式不满足招标文件的要求

61. 在项目施工招标中,资格预审须知中的附加合格条件可以包括()。

- A. 同类工程施工经历
- B. 财务状况
- C. 企业信誉
- D. 项目经理资质要求
- E. 环境管理体系

62. 在项目招标的中标通知书发出后,招标人和中标人应按照()订立书面合同。

- A. 招标公告
- B. 招标文件
- C. 投标文件
- D. 评标价格
- E. 最后谈判达成的降价协议

63. 下列情况中,属于额外监理工作的有()。

- A. 由于变更而需延长的监理工作
- B. 由于承包商延误竣工而延长的监理工作
- C. 业主因承包商严重违约解除合同后,监理人的善后工作
- D. 不可抗力影响消失后,恢复监理业务的工作
- E. 设计变更导致竣工时间延长而延长的监理工作

64. 在建设工程委托监理合同的履行中,监理人执行监理业务时可以行使的权力包括()。

- A. 选定施工合同的承包人
- B. 批准施工合同承包人选定的分包人
- C. 确定工程规模
- D. 主持工程建设有关协作单位的组织协调
- E. 审核承包人的索赔

65. 在建设工程设计合同的履行中,属于发包人责任的有()。

- A. 对勘察资料的正确性负责
- B. 提供设计人在现场的工作条件
- C. 设计成果完成后向设计审批部门办理报批手续
- D. 完成施工过程中出现的设计变更
- E. 负责设计人与承包人的工作协调

66. 对于施工中发生的不可抗力,施工合同示范文本规定发包人应承担的损失包括()。