

PLAN PROJECT PLANNING 出规划策

龙志伟 编著
Edited by Long Zhiwei

| 旅游度假区规划 | 区域规划 | 社区规划 | 景观规划 | 建筑规划 |

PLAN PROJECT PLANNING 出规划策

龙志伟 编著
Edited by Long Zhiwei

| 旅游度假区规划 | 区域规划 | 社区规划 | 景观规划 | 建筑规划 |



广西师范大学出版社
· 桂林 ·

图书在版编目(CIP)数据

出规划策/龙志伟 编著. —桂林:广西师范大学出版社, 2014. 10

ISBN 978 - 7 - 5495 - 5170 - 5

I. ①出… II. ①龙… III. ①城市规划 IV. ①TU984

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 042564 号

出 品 人: 刘广汉

责任编辑: 王晨晖

装帧设计: 龙志杰

广西师范大学出版社出版发行

(广西桂林市中华路 22 号 邮政编码: 541001)
(网址: <http://www.bbtpress.com>)

出版人: 何林夏

全国新华书店经销

销售热线: 021 - 31260822 - 882/883

上海锦良印刷厂印刷

(上海市普陀区真南路 2548 号 6 号楼 邮政编码: 200331)

开本: 787mm × 1 194mm 1/8

印张: 45 字数: 40 千字

2014 年 10 月第 1 版 2014 年 10 月第 1 次印刷

定价: 718.00 元

如发现印装质量问题, 影响阅读, 请与印刷单位联系调换。

(电话: 021 - 56519605)



序 Preface

规划即进行比较全面、长远的发展计划，是对未来整体性、长期性、基本性问题的思考和考量，并以此为依据，设计未来整套行动的方案，具有长远性、全局性、战略性、方向性、概括性和鼓动性等显著特征。

《出规划策》是一本规划类设计指导全书，收录了近 60 个规划设计创新方案或全套方案。全书分为景观规划、旅游度假区规划、区域规划、社区规划和建筑规划等 5 个类别，以“生态、可持续性发展”为核心，以旅游度假区规划和景观规划为重点，兼顾其他类型的规划选题，从战略性的高度，以发展的眼光审视当前人们关注的热点问题，并展示相关战略性解决方案，为同类型的规划项目提供指导与参照。

当生态、可持续发展成为普遍关注的热点，怎样构建一个生态新城，促进区域的全面可持续发展？翻开阿特金斯的新项目“梅溪湖生态城总体规划”，它不仅在规划层面上更深入，而且在操作层面上为未来中国低碳城市的建设树立了新的典范。在旅游成为生活热点，成为人们热衷的生活情趣时，如何处理旅游开发与生态保护、自然景观与人造景观、自然与人之间的关系都是规划亟待解决的关键问题，在此书中，你可以找到对这一问题的多种解答，如：捷奥国际在“宜阳生态旅游产业园旅游规划”中以有机生长的理念构建“帝都后花园”，既生态且文化韵味浓厚；杭州现代机构在“张壁古堡温泉休闲度假区”规划中，将生态理念上升到相关群体的行为理念中。在景观规划中，九地国际以新印象主义为创意来源，在规划中更多地融入文化元素与意境，提出了一种新的景观规划模式。

全书以与时俱进的发展眼光、先进完善的理论基础、科学实际的规划方法，明确清晰的项目定位和发展目标、全面系统的规划策略、准确翔实的信息数据，告诉我们，愿景并不是遥不可及，鱼与熊掌并不是不可兼得，在科学合理的规划下，一切都有可能。

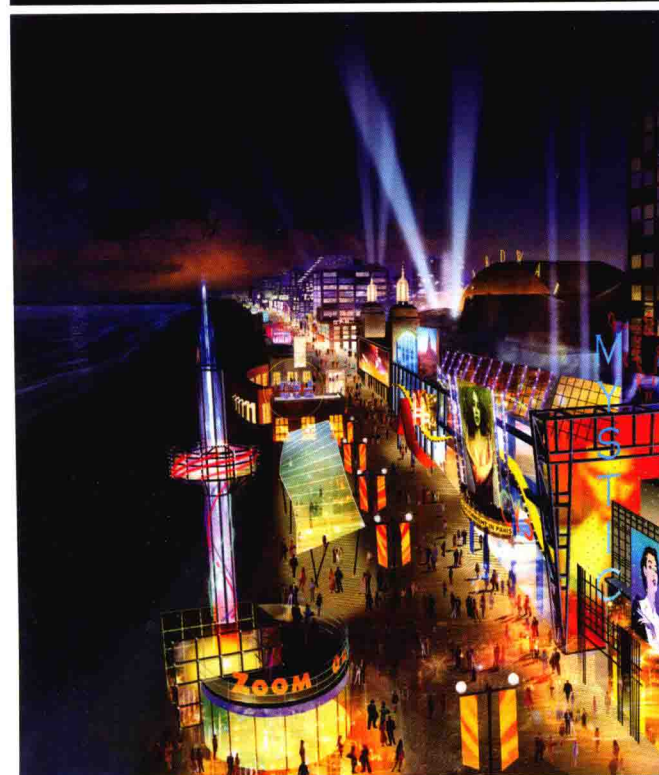
Preface



目录 Contents

旅游度假区规划

8



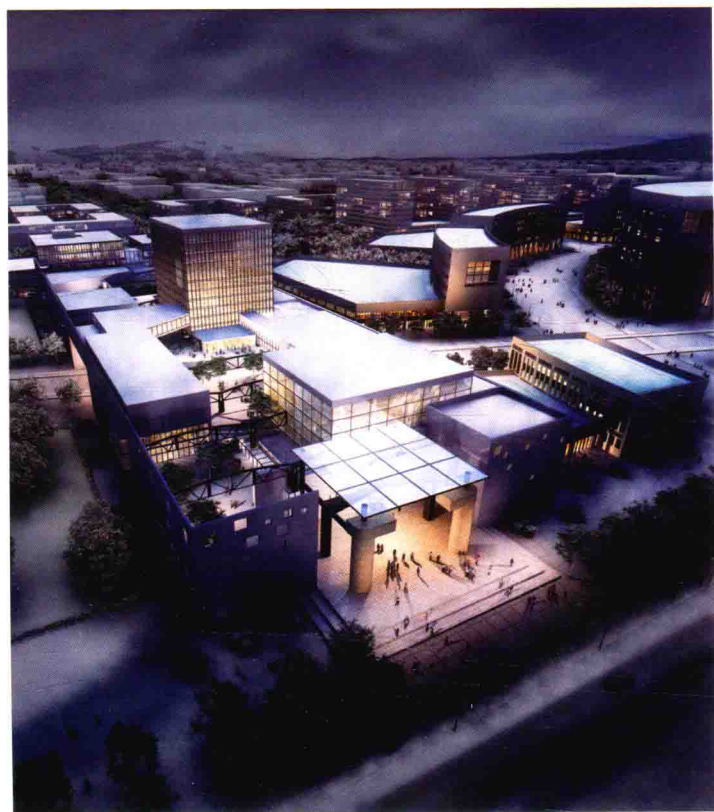
- 10 河南洛阳万安山文化生态旅游综合开发区总体规划
- 26 四川成都石板滩红枫林客家旅游度假区概念性规划及客家文化核心区详细规划
- 44 广西南宁竹排冲流域旅游发展策划及总体规划
- 50 浙江舟山秀山岛秀水湾温泉度假村景观设计
- 54 2011 年第八届中国（重庆）国际园林博览园规划
- 64 山西张壁古堡温泉休闲度假区规划
- 70 河南宜阳生态旅游产业园旅游规划
- 74 广西南宁北部山脉水库水源地保护及生态旅游规划
- 78 浙江台州仙居·茶溪谷度假农场概念性规划
- 82 湖北武汉梧桐湖生态创意旅游城概念性规划
- 86 美国新泽西州大西洋城旅游区总体规划
- 90 山东青岛芳香山谷度假区规划
- 94 安徽池州九华山动漫主题乐园规划



98 江苏连云港灌云潮河湾东区修建性详细规划

110 江西临川四梦温泉旅游风景区总体规划

114 四川泸州学士山公园修建性详细规划



区域规划

120

- 122 云南昆明白沙水库概念性规划及城市设计
- 140 湖南长沙梅溪湖生态城总体规划
- 146 黑龙江哈尔滨哈平路集中区北区改造升级城市设计
- 150 海南琼海博鳌亚洲论坛综合服务区规划
- 156 浙江湖州乌陵山胡子斗联合中心村风貌规划
- 162 天津泰达现代服务产业区 MSD 拓展区城市设计
- 166 宁夏银川正源街规划
- 170 北京国家广告产业园总体规划



社区规划

180

- 182 湖北宣恩县钟楼至一桥片区旧城改造概念性规划
- 192 山东兖州龙桥西侧片区修建性详细规划
- 200 河北石家庄山前区辛庄村住宅概念性规划
- 204 山东兖州秀水公园北侧片区详细规划
- 212 芬兰埃斯波 Suurpelto 城镇规划



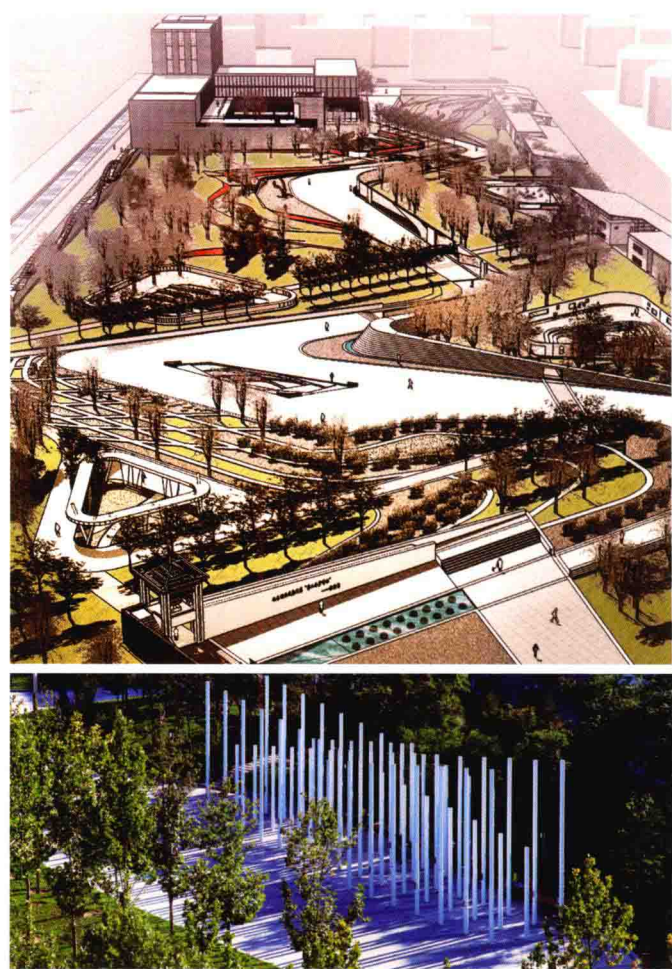
景观规划

216

- 218 安徽合肥生态园景观设计
- 224 甘肃民勤生态文化园景观规划
- 228 河北三河文化中心广场景观设计
- 232 山西柳林联盛教育园区景观设计
- 242 江苏连云港赣榆琴岛天籁景观规划
- 252 河南郑州郑东新区天泽街改造
- 262 安徽舒城万佛湖风景区景观规划



- 276 山东德州城市水系及水体景观规划
- 280 福建泉州洛江区星月山庄一期景观概念性规划
- 284 江苏连云港和安湖北湖景观规划
- 290 安徽黄山桃花岛旅游风景区总体规划
- 294 江苏盐城 331 植物园景观规划
- 298 山东胶州湾产业新区跃进河两岸景观规划
- 302 江苏连云港玉带河滨水风光带景观规划
- 316 北京润世中心景观规划
- 322 山西大同广灵木槽涧河滨水景观规划
- 326 江苏连云港小鸭河滨水风光带景观规划



建筑规划

334

- 336 IANZH 宁夏银川中国第十届国际园林博览园设计创意及总体规划
- 348 俄罗斯莫斯科 Skolkovo 创新中心总体规划
- 352 宁夏银川阅海综合体规划

PLAN PROJECT PLANNING 出规划策

龙志伟 编著
Edited by Long Zhiwei

| 旅游度假区规划 | 区域规划 | 社区规划 | 景观规划 | 建筑规划 |

广西师范大学出版社
· 桂林 ·

图书在版编目(CIP)数据

出规划策/龙志伟 编著. —桂林:广西师范大学出版社, 2014. 10

ISBN 978 - 7 - 5495 - 5170 - 5

I. ①出… II. ①龙… III. ①城市规划 IV. ①TU984

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 042564 号

出品人:刘广汉

责任编辑:王晨晖

装帧设计:龙志杰

广西师范大学出版社出版发行

(广西桂林市中华路 22 号 邮政编码:541001)
(网址: <http://www.bbtpress.com>)

出版人:何林夏

全国新华书店经销

销售热线:021-31260822-882/883

上海锦良印刷厂印刷

(上海市普陀区真南路 2548 号 6 号楼 邮政编码:200331)

开本:787mm×1194mm 1/8

印张:45 字数:40 千字

2014 年 10 月第 1 版 2014 年 10 月第 1 次印刷

定价:718.00 元

如发现印装质量问题,影响阅读,请与印刷单位联系调换。

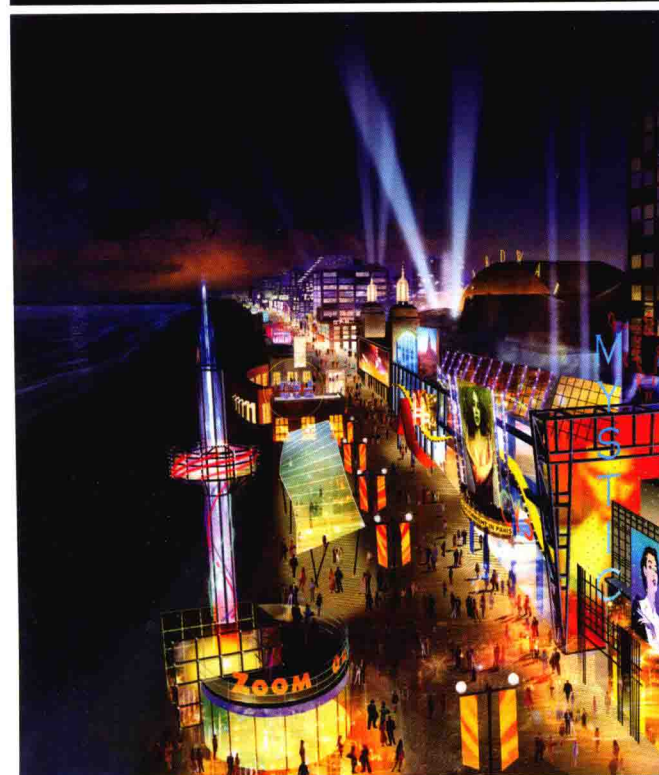
(电话:021-56519605)



目录 Contents

旅游度假区规划

8



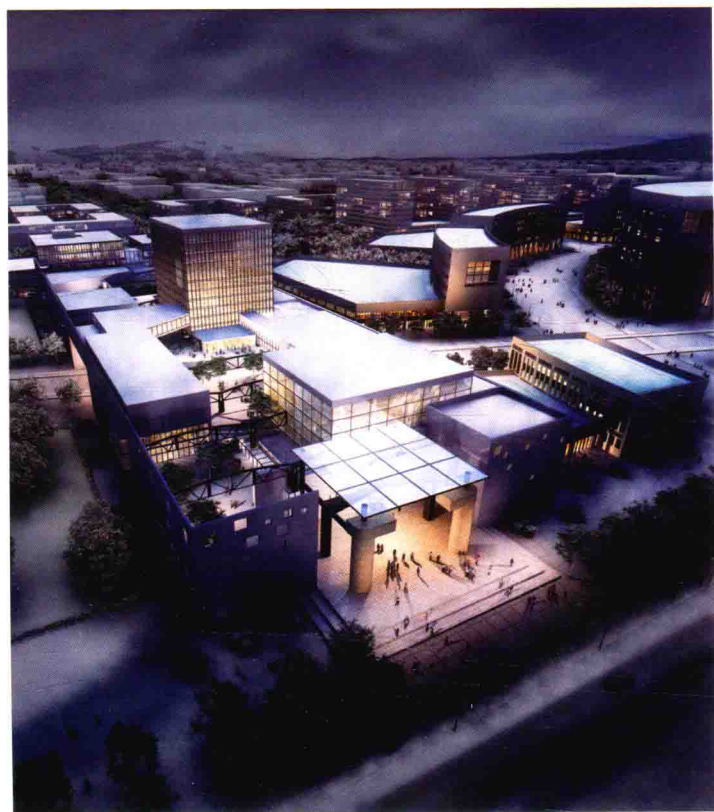
- 10 河南洛阳万安山文化生态旅游综合开发区总体规划
- 26 四川成都石板滩红枫林客家旅游度假区概念性规划及客家文化核心区详细规划
- 44 广西南宁竹排冲流域旅游发展策划及总体规划
- 50 浙江舟山秀山岛秀水湾温泉度假村景观设计
- 54 2011 年第八届中国（重庆）国际园林博览园规划
- 64 山西张壁古堡温泉休闲度假区规划
- 70 河南宜阳生态旅游产业园旅游规划
- 74 广西南宁北部山脉水库水源地保护及生态旅游规划
- 78 浙江台州仙居·茶溪谷度假农场概念性规划
- 82 湖北武汉梧桐湖生态创意旅游城概念性规划
- 86 美国新泽西州大西洋城旅游区总体规划
- 90 山东青岛芳香山谷度假区规划
- 94 安徽池州九华山动漫主题乐园规划



98 江苏连云港灌云潮河湾东区修建性详细规划

110 江西临川四梦温泉旅游风景区总体规划

114 四川泸州学士山公园修建性详细规划



区域规划

120

122 云南昆明白沙水库概念性规划及城市设计

140 湖南长沙梅溪湖生态城总体规划

146 黑龙江哈尔滨哈平路集中区北区改造升级城市设计

150 海南琼海博鳌亚洲论坛综合服务区规划

156 浙江湖州乌陵山胡子斗联合中心村风貌规划

162 天津泰达现代服务产业区 MSD 拓展区城市设计

166 宁夏银川正源街规划

170 北京国家广告产业园总体规划



社区规划

180

- 182 湖北宣恩县钟楼至一桥片区旧城改造概念性规划
- 192 山东兖州龙桥西侧片区修建性详细规划
- 200 河北石家庄山前区辛庄村住宅概念性规划
- 204 山东兖州秀水公园北侧片区详细规划
- 212 芬兰埃斯波 Suurpelto 城镇规划



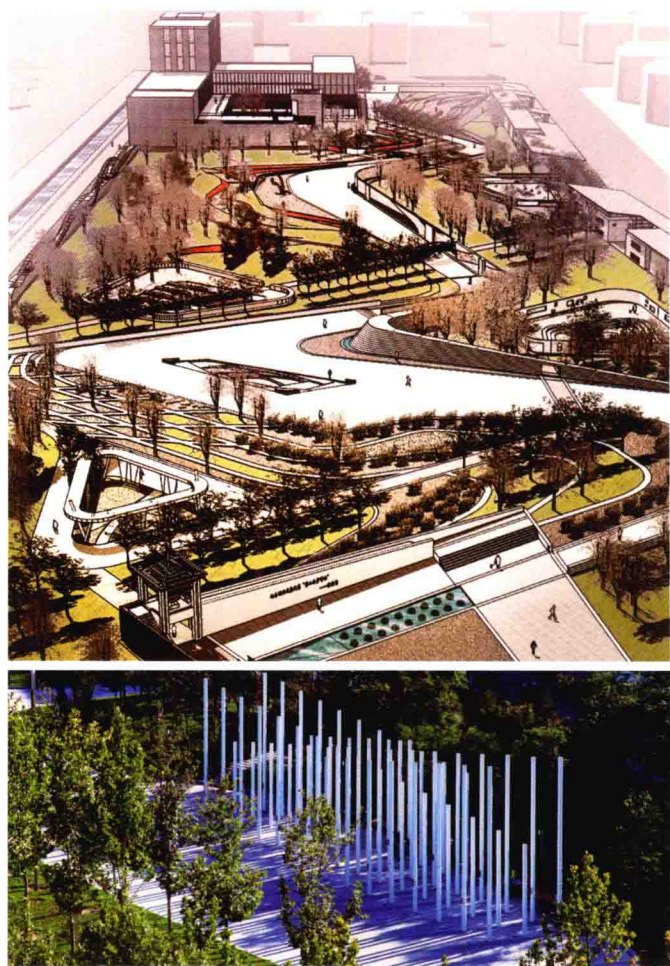
景观规划

216

- 218 安徽合肥生态园景观设计
- 224 甘肃民勤生态文化园景观规划
- 228 河北三河文化中心广场景观设计
- 232 山西柳林联盛教育园区景观设计
- 242 江苏连云港赣榆琴岛天籁景观规划
- 252 河南郑州郑东新区天泽街改造
- 262 安徽舒城万佛湖风景区景观规划



- 276 山东德州城市水系及水体景观规划
- 280 福建泉州洛江区星月山庄一期景观概念性规划
- 284 江苏连云港和安湖北湖景观规划
- 290 安徽黄山桃花岛旅游风景区总体规划
- 294 江苏盐城 331 植物园景观规划
- 298 山东胶州湾产业新区跃进河两岸景观规划
- 302 江苏连云港玉带河滨水风光带景观规划
- 316 北京润世中心景观规划
- 322 山西大同广灵木槽涧河滨水景观规划
- 326 江苏连云港小鸭河滨水风光带景观规划



建筑规划

334

- 336 IANZH 宁夏银川中国第十届国际园林博览园设计创意及总体规划
- 348 俄罗斯莫斯科 Skolkovo 创新中心总体规划
- 352 宁夏银川阅海综合体规划



序 Preface

规划即进行比较全面、长远的发展计划，是对未来整体性、长期性、基本性问题的思考和考量，并以此为依据，设计未来整套行动的方案，具有长远性、全局性、战略性、方向性、概括性和鼓动性等显著特征。

《出规划策》是一本规划类设计指导全书，收录了近 60 个规划设计创新方案或全套方案。全书分为景观规划、旅游度假区规划、区域规划、社区规划和建筑规划等 5 个类别，以“生态、可持续性发展”为核心，以旅游度假区规划和景观规划为重点，兼顾其他类型的规划选题，从战略性的高度，以发展的眼光审视当前人们关注的热点问题，并展示相关战略性解决方案，为同类型的规划项目提供指导与参照。

当生态、可持续发展成为普遍关注的热点，怎样构建一个生态新城，促进区域的全面可持续发展？翻开阿特金斯的新项目“梅溪湖生态城总体规划”，它不仅在规划层面上更深入，而且在操作层面上为未来中国低碳城市的建设树立了新的典范。在旅游成为生活热点，成为人们热衷的生活情趣时，如何处理旅游开发与生态保护、自然景观与人造景观、自然与人之间的关系都是规划亟待解决的关键问题，在此书中，你可以找到对这一问题的多种解答，如：捷奥国际在“宜阳生态旅游产业园旅游规划”中以有机生长的理念构建“帝都后花园”，既生态且文化韵味浓厚；杭州现代机构在“张壁古堡温泉休闲度假区”规划中，将生态理念上升到相关群体的行为理念中。在景观规划中，九地国际以新印象主义为创意来源，在规划中更多地融入文化元素与意境，提出了一种新的景观规划模式。

全书以与时俱进的发展眼光、先进完善的理论基础、科学实际的规划方法，明确清晰的项目定位和发展目标、全面系统的规划策略、准确翔实的信息数据，告诉我们，愿景并不是遥不可及，鱼与熊掌并不是不可兼得，在科学合理的规划下，一切都有可能。

Preface

旅游度假区规划

