



国家出版基金项目
NATIONAL PUBLICATION FOUNDATION

2012 江苏乡村调查

江苏省住房和城乡建设厅 主编

2012
江苏乡村调查

Jiangsu Rural Human Settlement Environment Survey

苏州篇

雍振华 朱颖 著



商务印书馆
The Commercial Press



国家出版基金项目
NATIONAL PUBLISHING FUND PROJECT

2012 江苏乡村调查

江苏省住房和城乡建设厅 主编

2012 江苏乡村调查

苏州篇

雍振华 朱颖 著



创于1897

商务印书馆
The Commercial Press

2016年·北京

图书在版编目(CIP)数据

2012 江苏乡村调查. 苏州篇/雍振华, 朱颖著. —
北京: 商务印书馆, 2015 (2016, 4重印)

(2012 江苏乡村调查)

ISBN 978-7-100-10889-8

I. ①2… II. ①雍…②朱… III. ①乡村—社会
调查—苏州市—2012 IV. ①D668

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 273180 号

所有权利保留。

未经许可, 不得以任何方式使用。

2012 江苏乡村调查

2012 江苏乡村调查——苏州篇

雍振华 朱颖 著

商务印书馆出版

(北京王府井大街36号 邮政编码100710)

商务印书馆发行

北京教图印刷有限公司印刷

ISBN 978-7-100-10889-8

2015年5月第1版

开本 787×1092 1/16

2016年4月北京第2次印刷

印张 9 1/4

定价: 35.00 元

序

“村落自成景，山林别有天。”数千年的农耕文明造就了中国乡村独有的物质景观和文化意境。而对于自古以农立国的中国而言，乡村不仅是一种有别于城市的景观，一种生产和生活方式，更是传统文化的根基所在。

乡村是人类最古老的聚落形式，也是当代人居环境的重要组成部分。正如费孝通先生所说，乡村蕴含着中国社会经济变迁中的一切基因。其享誉世界的人类学著作《江村经济》正是基于对20世纪30年代江苏吴江开弦弓村的深入调查，向世人展现了近代化进程中的中国乡村社会的真实图卷。

随着人类的历史迈入城市时代，城镇化、工业化、信息化、现代化和全球化的浪潮在使城市面貌发生巨变的同时，也深刻影响着乡村。然而，我们对当代乡村的认知却仍很肤浅。今天的农村还是传统意义上的农民聚居地吗？今天的农民还是以务农为生的职业农夫吗？为系统了解当代江苏乡村现状和当代农村居民对于人居环境改善的真实意愿与现实需求，2012年，江苏省住房和城乡建设厅在13个省辖市选择了283个不同类型的村庄开展了系统的乡村调查，同时在每个村庄中选择了20户左右的农民进行面对面的访谈。这次调查的初衷是服务江苏乡村建设实践。2011年江苏省委、省政府召开城乡建设大会，明确“江

苏美好城乡建设行动”在“十二五”期间的重要内容之一即实施“村庄环境整治行动”，目标是用五年左右的时间全面改善全省村庄人居环境。为使村庄环境整治行动能够切合乡村实际、反映农民意愿，我们的工作从乡村调查做起。

2012江苏乡村调查获得了鲜活、翔实的第一手资料，共访谈农民6411人，整理形成有效问卷5423份，绘制村庄图纸5500余份，在此基础上形成了各地的村庄人居环境改善研究报告。调查的结论引导了全省村庄环境整治的方向，优化了决策，使得江苏村庄环境整治行动更加务实，更加因地制宜，更加反映农民需要，因此也更受农民欢迎。在2013年江苏开展的“公共服务满意度民意调查”中，村庄环境整治位列第一，满意率达到87.3%。乡村调查的有力支撑，使得江苏村庄环境整治行动具有四个鲜明的特征：一是务实性，从农民反映强烈的村庄垃圾整治、提供清洁的自来水、改善道路、清理河塘等做起，不搞大拆大建，尽量不动农民的房子，这既保护了农民利益，也让村庄可以因村制宜、量力而行推进改善；二是普惠性，不仅仅针对少数示范村庄，整治工作覆盖全省近20万个自然村，惠及近3000万农村居民，“村庄环境整治率达到95%”成为江苏全面建成小康社会的指标要求；三是乡土性，将村庄区分为五种类型：“古村保护型、人文特色型、自然生态型、现代社区型、整治改善型”，因村制宜，分别施策，把“乡愁”记忆的保护落到实处；四是前瞻性，尊重城镇化进程中的农村人口演变规律，以镇村布局规划为引领实施分类整治、渐进改善，一般自然村通过整治^①达到“环境整洁村”标准，规划布点村庄在整治的同

① 一般自然村实施“三整治、一保障”：整治生活垃圾、乱堆乱放、河道沟塘等环境卫生，保障农民群众基本生活需求。

时提高基本公共服务水平^①，建设康居村庄。

2012江苏乡村调查在推动乡村建设实践取得显著成效的同时，也赢得了专业认同。在调查研究成果专家评审会上，来自国内外的乡村研究和规划建设专家给予高度评价：“2012江苏乡村调查是一份令人激动和感动的研究成果，其调查范围之广，调查深度之细致，动员的技术力量之多，获得的信息之丰富，都是开创性的。”专家们指出：这样的系统调查成果，具有广泛的学术研究价值，应该整理出版，为国内外学者和乡村研究者分享。按照专家们的建议，在商务印书馆的大力支持下，由全省13个省辖市乡村调查报告构成的“2012江苏乡村调查”丛书付梓，并有幸入选国家出版基金资助项目。

借此机会，我想感谢江苏乡村调查的参与者。13个调查团队的300多名调查者来自江苏的高等院校和规划研究单位，调查团队的领衔者都是年富力强的业内资深专家，其中五位是江苏省政府命名的首批城乡规划设计大师。他们在收入丰厚的市场项目和艰苦的乡村调查工作之间选择了后者。他们深入乡村，累计踏勘行程54617公里，虚心向乡村干部和农民请教，认真汲取传统乡村在处理山水地形、耕作和村落关系等建造方面的智慧，深入研究并提出因村制宜的人居环境改善之道，体现出优秀的专业精神以及强烈的社会责任感。我还要特别感谢我的导师——清华大学吴良镛院士。先生虽已年过九旬，仍心系故乡，江苏城乡规划、人居环境研究与实践常常得到先生的关心。江苏乡村调查自肇始之际，即屡获先生指导；俟课题完成，先生又欣然为之作

^① 规划布点村庄实施“六整治、六提升”：整治生活垃圾、生活污水、乱堆乱放、工业污染、农业废弃物、河道沟塘；提升公共配套、绿化美化、饮用水安全保障、道路通达、建筑风格特色化及村庄环境管理水平。

序；成书之时，先生更亲笔为丛书题写书名。先生对故乡的眷爱之情和对后辈的殷殷鼓励，成为我与同仁在城乡规划与人居环境建设领域不断前行的动力之源。

当代中国城乡正经历着深刻的变革，亟须研究在城镇化、工业化、信息化和农业现代化进程中的乡村规划、建设、发展和复兴问题。遗憾的是相对于汗牛充栋的城市研究，当代乡村研究较为缺乏，丛书的目的在于抛砖引玉，希望引发社会与同行的更多关注，共同为改变中国城乡二元结构、构建和谐城乡关系、推进城乡发展一体化做出贡献。由于学识所限，丛书的缺陷和错误难免，敬请批评指正。

周 岚

2013年12月

前 言

中国自古以农立国，乡村既是中国社会结构的基本细胞，又是农民聚居、生息、生产活动的载体。经过几千年来的文化积淀，中国乡村形成了深深扎根于中华本土上的丰富多彩的聚落文化，发展出闻名于世的农业文明。但长期以来，相对丰富的城镇发展研究，我国乡村所受到的关注较少。从近代以来看，20世纪30年代，中国涌现出一批乡村调查研究和建设实践的热潮，如梁漱溟先生在1937年出版的《乡村建设理论》和费孝通先生在1939年出版的《江村经济》等，都是反映乡村发展的珍贵时代实录。当代，随着经济社会的快速发展以及国家战略重心的不断调整，中国城乡面貌正在发生深刻变化，乡村发展的社会、经济、文化、生态等价值日益凸显，并受到国内外学者和社会各界的广泛关注，相关的乡村发展研究和实践探讨不断涌现，逐步形成了较为丰富的研究内容体系和发展模式。

2011年9月，江苏省委、省政府召开全省城乡建设工作会议，决定“十二五”时期在全省推进“美好城乡建设行动”，村庄环境整治行动是其中一项重要的内容。为使村庄环境整治能够切合江苏乡村实际，反映江苏农民意愿，江苏省住房和城乡建设厅即同步启动年度重点课题——“2012江苏乡村调查”，对全省13个省辖市的乡村人居环境现状和农民意愿进行调查研究。苏州市乡村人居环境调查为其中之一。课

题启动后，苏州课题组组织形成了以江苏省设计大师时匡先生为顾问，以3位教师、7位研究生为骨干，77名本科生组成的调研组，对苏州市域24个样本村庄进行了踏勘调查。经过近一年的努力，形成了《2012江苏乡村调查——苏州篇》调研报告。本书第一章“调查背景与研究方法”概述研究开展的背景、目的和研究方法；第二章“苏州市域概况”简要介绍苏州地区的自然环境、社会经济状况以及城乡关系演变；第三章“苏州乡村人居环境状况”阐述苏州乡村经济社会发展、规划建设现状、人居环境风貌特征、农民认知及意愿；第四章“苏州村庄形态解析”探讨自然环境、社会经济等因素对村庄形态的影响和作用；第五章“苏州乡村人居环境改善策略与建议”提出城乡发展一体化中的苏州乡村人居环境可持续发展的策略和建议；第六章“村庄案例实录”记录样本村庄人居环境发展实况以及相应的人居环境改善策略与建议。本书第一、二、三章由周丹、雍振华执笔；第四章由雍振华执笔；第五章由朱颖、雍振华执笔；第六章由村庄具体调查成员执笔。

乡村研究不仅涉及物质空间景观领域，还涉及社会、经济、文化等诸多领域。而课题组成员的知识水平有限，本书难免存在疏漏和不当之处，敬请广大读者批评指正，以使我们能够在本领域的科研能力和水准上得到进一步提升。

雍振华

2012年12月

目 录

序

前 言

1 调查背景与研究方法 1

- 1.1 研究背景 1
- 1.2 研究意义和目的 1
- 1.3 工作组织 2
- 1.4 研究方法 4

2 苏州市域概况 5

- 2.1 自然环境 5
- 2.2 社会经济 5
- 2.3 城乡关系演变 6

3 苏州乡村人居环境状况 9

- 3.1 社会经济发展 9
- 3.2 规划建设现状 13

3.3 人居环境风貌特征 19

3.4 农民认知及意愿 21

4 苏州村庄形态解析 25

4.1 地理环境对村庄形态的影响 25

4.2 人类活动对村庄形态的影响 28

4.3 政策法规对村庄形态的影响 28

4.4 样本村庄典型案例剖析 29

5 苏州乡村人居环境改善策略与建议 41

5.1 尊重农民意愿 41

5.2 鼓励建立公众参与机制 42

5.3 因地制宜突出整治重点 42

5.4 倡导个性特色设计 43

5.5 加强资源整合与制度建设 44

6 村庄案例实录 45

主要参考文献 138

后 记 139

1

调查背景与研究方法

1.1 研究背景

2011年9月，江苏省委、省政府召开全省城乡建设工作会议，决定“十二五”时期在全省推进“美好城乡建设行动”，其中的重要内容之一是全面实施村庄环境整治行动，目标是用五年左右的时间，改善全省近20万个自然村的人居环境现状。为使村庄环境整治能够切合江苏乡村实际，反映江苏农民意愿，江苏村庄环境整治工作从乡村调查和了解农民意愿做起。在全面开展村庄环境整治工作的同时，江苏省住房和城乡建设厅即同步启动年度重点课题——“2012江苏乡村调查”，对全省13个省辖市的乡村人居环境现状和农民意愿进行调查研究。苏州市乡村人居环境调查为其中之一。

1.2 研究意义和目的

2008年9月，苏州被批准为国家城乡一体化发展综合配套试点区。近年来，围绕城乡发展一体化，苏州在深化改革户籍制度、创新农村土地使用制度、探索农村股份合作制度、建立城乡统筹的社会保障制

度、建立健全农业支持保护制度这五项制度领域进行了有益探索。目前，苏州城乡发展一体化建设已取得积极进展，城乡经济、社会和环境发展融合度持续提高。本研究通过深入到乡村实地去看，到乡村基层去体会，到农民家中去感受，深入了解苏州地区城乡关系演变、乡村人居环境特征和农民意愿，期冀能为当代苏州城乡一体化发展、乡村规划建设提供一个富有参考价值的实证研究基础。

1.3 工作组织

乡村调查项目启动后，本课题组聘请江苏省设计大师时匡先生为顾问，组织形成了以3位教师、7位研究生为骨干，77名本科生组成的调研组，对苏州市域24个样本村庄进行了踏勘调查。在调查工作正式开始之前，课题组要求成员认真查阅江苏省及苏州市的统计年鉴、地方志以及收集与乡村研究有关的论文和书籍。

经过前期多轮的构思、讨论和预调研，课题组确定了24个样本村庄开展实地调查、踏勘。24个村庄的调查基本完成之后，项目负责人又率骨干成员对所获数据、信息进行分析、研究，对存在疑问的数据、信息再度下乡校核，以保证调研报告更为客观、准确（表1-1）。在将近一年的时间里，课题组调查总行程超过8000公里，访谈村民近千人，发放问卷600份（其中行政村领导25份），回收有效问卷503份。

表 1-1 苏州市样本村庄类型统计

名称	行政隶属关系	与城市关系	规划属性	整治基础	地形特征	风貌特色
01. 支津	虎丘区枫津社区	近郊型	非规划布点	非整治试点型	平原	特色塑造型
02. 包巷上	虎丘区枫津社区	近郊型	非规划布点	非整治试点型	平原	特色塑造型
03. 戈家坞	虎丘区通安镇 树山行政村	近郊型	非规划布点	整治试点型	山地	特色保护型
04. 钱家坞	吴中区越溪街道 旺山行政村	近郊型	非规划布点	整治试点型	山地	特色保护型
05. 明月湾	吴中区金庭镇 石公行政村	远郊型	非规划布点	整治试点型	山地	特色保护型
06. 开弦弓	吴江市七都镇 开弦弓行政村	远郊型	非规划布点	整治试点型	水网	特色塑造型
07. 杨文头	吴江市汾湖镇 杨文头行政村	近郊型	规划布点	整治试点型	水网	特色塑造型

续表

名称	行政隶属关系	与城市关系	规划属性	整治基础	地形特征	风貌特色
08. 洋溢港	吴江市同里镇 北联行政村	远郊型	规划布点	整治试点型	平原	特色塑造型
09. 方泾浜	昆山市千灯镇 大唐行政村	近郊型	非规划布点	整治试点型	平原	特色保护型
10. 南华翔	昆山市张浦镇 金华行政村	远郊型	规划布点	非整治试点型	平原	特色塑造型
11. 杨素浜	昆山市巴城镇 绰墩山行政村	远郊型	非规划布点	非整治试点型	水网	特色塑造型
12. 郭家湾	昆山市周市镇 市北行政村	远郊型	非规划布点	整治试点型	水网	特色塑造型
13. 邵家宅	太仓市浮桥镇 新邵行政村	远郊型	规划布点	整治试点型	水网	特色塑造型
14. 洪泾村 1 组	太仓市沙溪镇 洪泾行政村	近郊型	非规划布点	非整治试点型	平原	特色塑造型
15. 香塘村 1 组	太仓市沙溪镇 香塘行政村	远郊型	规划布点	整治试点型	水网	特色塑造型
16. 高家堰	太仓市璜泾镇 新明行政村	远郊型	规划布点	整治试点型	水网	特色塑造型
17. 钱家巷	常熟市海虞镇 河口行政村	远郊型	非规划布点	非整治试点型	平原	特色塑造型
18. 康博	常熟市古里镇 康博行政村	远郊型	规划布点	整治试点型	平原	特色塑造型
19. 娄家浜	常熟市古里镇 苏家尖行政村	近郊型	非规划布点	整治试点型	水网	特色塑造型
20. 严家上	常熟市尚湖镇 鸳鸯桥行政村	远郊型	非规划布点	非整治试点型	平原	特色塑造型
21. 朱家弄	张家港市凤凰镇 金谷行政村	近郊型	规划布点	整治试点型	平原	特色塑造型
22. 日字圩埭	张家港市大新镇 新凯行政村	远郊型	规划布点	整治试点型	平原	特色塑造型
23. 常北社区	张家港市 常阴沙园区	远郊型	非规划布点	非整治试点型	平原	特色塑造型
24. 东朱家宕	张家港市金港镇 朱家宕行政村	远郊型	规划布点	整治试点型	平原	特色塑造型
类型 统计		远郊型 (15) 62.5%	规划布点 (10) 41.7%	整治试点型 (16) 66.7%	平原(13) 54.2%	特色塑造型 (20) 83.3%
					水网(8) 33.3%	
		近郊型 (9) 37.5%	非规划布点 (14) 58.3%	非整治试点型 (8) 33.3%	山地(3) 12.5%	特色保护型 (4) 16.7%

注：“行政隶属关系”中的行政区划为2012年调整之前的区划。

1.4 研究方法

资料收集：收集整理苏州市及各县级市的统计年鉴、地方志以及相关书籍，并对相关资料进行梳理。

问卷调查：围绕调查内容，设计最必要的问题，采用有效的方式积极主动地正面接近被访者，通过切入主题、掌握进度、控制访问过程等手段，以获取所需的信息（图1-1）。



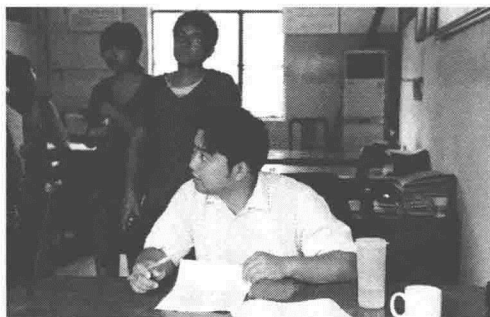
调研小组在包巷上村走访村民



调研小组在常阴沙与村民交流



时匡先生等对金谷行政村领导进行访谈



新凯行政村村干部接受调研小组的采访

图1-1 问卷调查

勘察测绘：实地记录乡村风貌特征、空间结构、建筑形象，部分建筑作必要的实测。

个案分析：对部分重点村庄开展系统的个案分析，剖析其发展脉络、现状特征以及改善策略与建议，以期为读者展现丰富立体的村庄意象。

2

苏州市域概况

2.1 自然环境

苏州境内地势低平，自西向东缓慢倾斜。平原海拔高度3—4米，阳澄湖和吴江一带仅2米左右。域内零星散布着低山丘陵，主要分布在西部山区和太湖诸岛，一般高100—350米。市域范围内河港交错，湖荡密布，著名的湖泊有位于西隅的太湖和漕湖，东有淀山湖、澄湖，北有昆承湖，中有阳澄湖、金鸡湖、独墅湖，长江及京杭运河贯穿市区之北。太湖水量北泄入江和东进淀泖后，经黄浦江入江；运河水由西入望亭，南出平望；原出海的“三江”，今由黄浦江东泄入江，由此形成苏州市域的三大水系。苏州四季分明，气候温和，雨量充沛，年均降水量1100毫米，年均温度15.7℃。

2.2 社会经济

苏州全市面积8488.42平方公里，其中市区面积1650平方公里，下辖张家港市、常熟市、太仓市、昆山市、吴江市、吴中区、相城区、平江区、沧浪区、金阊区，以及苏州工业园区和苏州高新区（虎丘

区)。至2010年年末,全市户籍总人口642.3万人,实现地区生产总值10716.99亿元,三产的比例为1.7:55.6:42.7,城镇居民人均可支配收入和农民人均纯收入分别达29219元和14657元。

2.3 城乡关系演变

2.3.1 古代苏州乡镇的发展

苏州乡村聚落历史悠久。早在旧石器时期,太湖三山岛就已经出现了原始聚落。在昆山张浦镇附近的赵陵山、张陵山、草鞋山等遗址中所发现的文化遗存,展现了从马家浜文化、崧泽文化、良渚文化到春秋吴越文化,几乎就是一部太湖地区乃至长江下游一带跨越新石器时代,直至先秦的整部编年历史^①。出土的6000年前马家浜文化的文物中除大量石器、陶器、玉器之外,还有炭化稻粒和古稻田、灌溉系统,证明了当地久远的聚落文化和稻作文明。

魏晋南北朝时期,北方人口多次南迁,促进了南北文化、技术的交融,江南地区进入繁荣发展时期。到南宋时,太湖流域已成为全国稻米出产最高的地区,“耕无废圩(墟),刈(收割)无遗垄”,于是“苏湖熟,天下足”^②的民谚开始流传。乡间也呈现出“柳花深巷午鸡声,桑叶尖新绿未成”、“紫青莼菜卷荷香,玉雪芹芽拔薤长”^③的景色。

南宋之后,苏州地区的乡村转向以稻作为主,兼顾多种经营。农家除了种植稻米之外,还普遍兼种麦、豆、油菜、桑、麻、棉花等经济作物。到明清时期,南方大多数地区的粮食生产都有了大幅提高,主要生产区已为湖广地区所取代,“苏湖熟,天下足”也由此转变成“湖广熟,天下足”^④。但江南在多种经营之下促进了手工业的发展,为当地商品经济的迅速发展奠定了基础,因此并未改变其成为当时国家赋税重要来源地区的地位,当地也因此被视为“人间天堂”。江南

① 邹厚本:《江苏考古五十年》,南京出版社,2000年。

② (宋)范成大:《吴郡志》,江苏古籍出版社,1999年。

③ (宋)范成大:《四时田园杂兴诗》,转引自《石湖居士诗集》。

④ (明)李釜源:《地图综要》。