



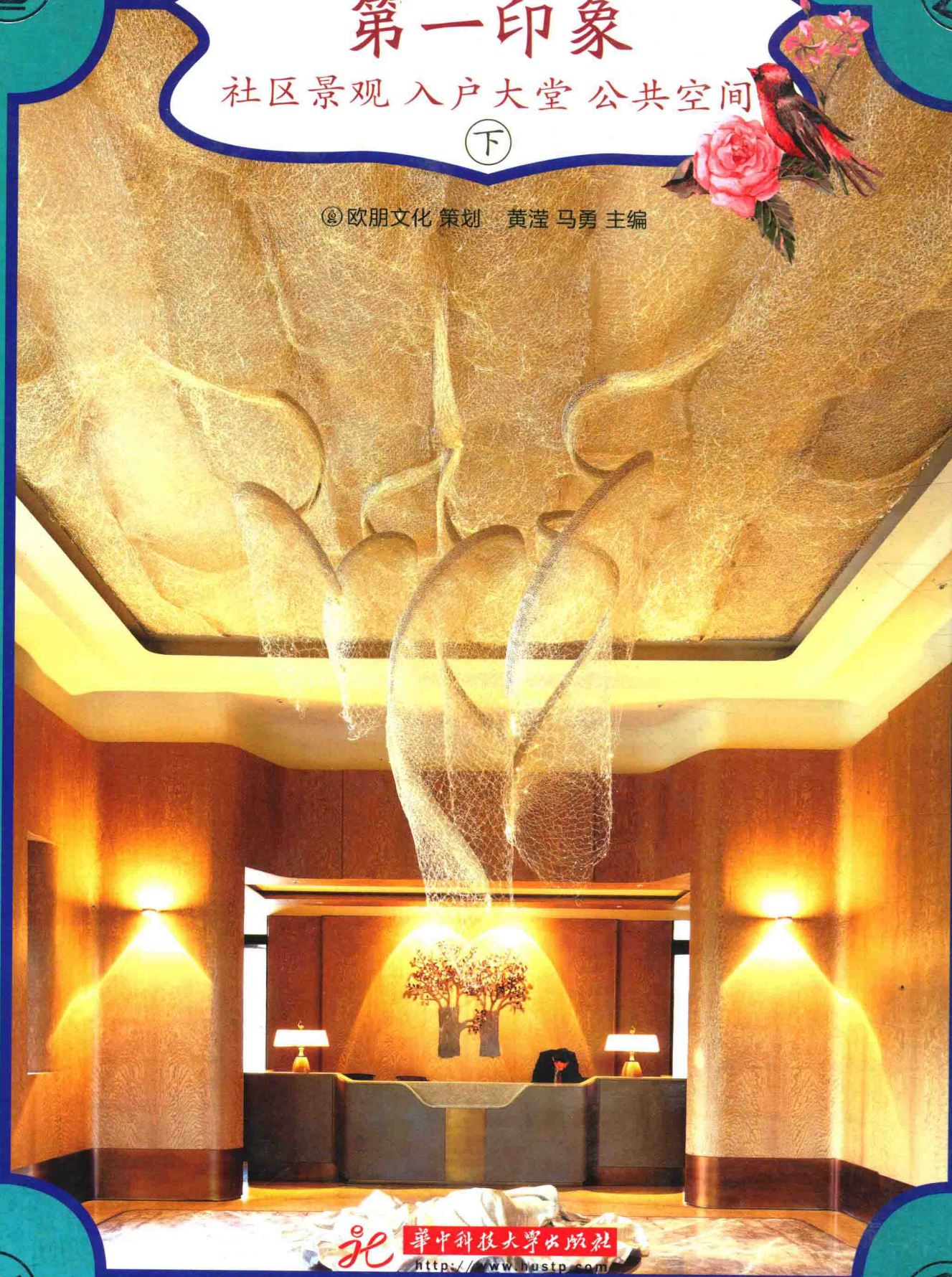
FIRST IMPRESSION
COMMUNITY LANDSCAPE,
LOBBY AND CLUBHOUSE DESIGN

第一印象

社区景观 入户大堂 公共空间

下

© 欧朋文化 策划 黄滢 马勇 主编



华中科技大学出版社

<http://www.hustp.com>





FIRST IMPRESSION
COMMUNITY LANDSCAPE,
LOBBY AND CLUBHOUSE DESIGN

第一印象

社区景观 入户大堂 公共空间

①



◎ 欧朋文化 策划 黄滢 马勇 主编



华中科技大学出版社

<http://www.hustp.com>

中国·武汉

图书在版编目 (CIP) 数据

第一印象: 社区景观 入户大堂 公共空间 / 黄滢, 马勇 主编. - 武汉: 华中科技大学出版社, 2015.5

ISBN 978-7-5680-0942-3

I. ①第… II. ①黄… ②马… III. ①建筑设计 - 作品集 - 中国 - 现代 IV. ① TU206

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2015) 第 120080 号

第一印象: 社区景观 入户大堂 公共空间 (上、下)

黄滢 马勇 主编

出版发行: 华中科技大学出版社 (中国·武汉)

地 址: 武汉市武昌珞喻路 1037 号 (邮编: 430074)

出 版 人: 阮海洪

责任编辑: 熊纯

责任监印: 张贵君

责任校对: 岑千秀

装帧设计: 筑美空间

印 刷: 中华商务联合印刷 (广东) 有限公司

开 本: 965 mm × 1270 mm 1/16

印 张: 39 (上册 20.25 印张, 下册 18.75 印张)

字 数: 312 千字

版 次: 2015 年 8 月第 1 版第 1 次印刷

定 价: 598.00 元 (USD 119.99)



投稿热线: (020) 36218949 duanyy@hustp.com

本书若有印装质量问题, 请向出版社营销中心调换

全国免费服务热线: 400-6679-118 竭诚为您服务

版权所有 侵权必究

CONTENTS

目 录



东情西韵

	台湾诚臻邸景观与公设	006
	台湾十里静安公设	044
	台湾中央公园公设	072
	台湾富宇伯丽公设	080
	台湾总太东方帝国	092
	台湾温莎堡景观与公设	116
	台湾文心森咏公设与实品屋	130
	台湾同兴协记·澄品公设	144
	台湾赫里翁公设	156
	台湾中悦丽苑公设	164
	新湖·仙林金谷别墅会所	178
	北京NAGA上院大堂	192
	台湾广天厦公设	196
	台湾昭阳君典大厅及公设	204
	台湾昭扬君品公设	208

现代之心



台湾新竹塔入户大堂及公设

214



台湾帝璟丰和公设

220



台湾佳茂上苑公设

226



台湾元钧蒔绘大楼公设

236



台湾聚合发·经典公设

244



台湾翔誉天心公设

250



台湾崇德接待会馆

256



台湾新杜拜公设

264



台湾富宇云鼎景观与公设

268



台湾新北郡公设

274



台湾世纪凯悦入户大堂及公设

286



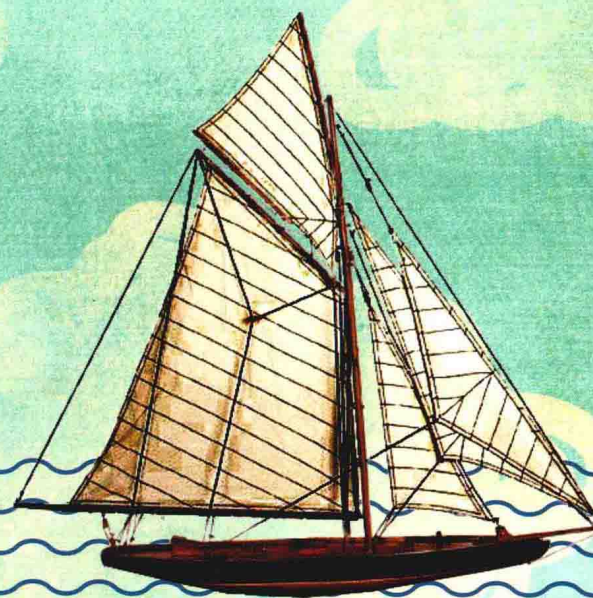
彰化兰花研发中心大厅

292



上海真如·天汇国际大堂

296





FIRST IMPRESSION
COMMUNITY LANDSCAPE,
LOBBY AND CLUBHOUSE DESIGN

第一印象

社区景观 入户大堂 公共空间

①



◎ 欧朋文化 策划 黄滢 马勇 主编



华中科技大学出版社

<http://www.hustp.com>

中国·武汉

CONTENTS

目 录



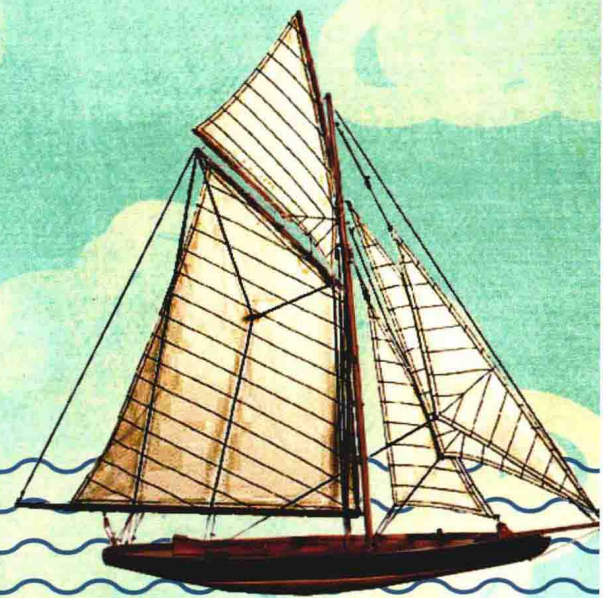
东情西韵

	台湾诚臻邸景观与公设	006
	台湾十里静安公设	044
	台湾中央公园公设	072
	台湾富宇伯丽公设	080
	台湾总太东方帝国	092
	台湾温莎堡景观与公设	116
	台湾文心森咏公设与实品屋	130
	台湾同兴协记·澄品公设	144
	台湾赫里翁公设	156
	台湾中悦丽苑公设	164
	新湖·仙林金谷别墅会所	178
	北京NAGA上院大堂	192
	台湾广天厦公设	196
	台湾昭阳君典大厅及公设	204
	台湾昭扬君品公设	208

现代之心



	台湾新竹塔入户大堂及公设	214
	台湾帝璟丰和公设	220
	台湾佳茂上苑公设	226
	台湾元钧蒔绘大楼公设	236
	台湾聚合发·经典公设	244
	台湾翔誉天心公设	250
	台湾崇德接待会馆	256
	台湾新杜拜公设	264
	台湾富宇云鼎景观与公设	268
	台湾新北郡公设	274
	台湾世纪凯悦入户大堂及公设	286
	彰化兰花研发中心大厅	292
	上海真如·天汇国际大堂	296





东情西韵



台湾诚臻邸 景观与公设

建筑商：冠德建设/龙宝建设

设计师：夷维港&龙宝设计部

摄影师：赖建作

主要材料：铜、石材、花柳木(木皮)、漆

地点：台中市西屯区市政路58-60号

面积：2 971平方米



“幸福就是，看见住户满足的笑容……”

每回看着臻邸作品的完成，心情总是有着紧张与喜悦。

紧张，是想着每处细节是不是都依着心意完成；

喜悦，是预见住户眼光里透露出的幸福。

看着手机里臻邸住户留下的讯息，脑子里想着他们满足、快乐的笑容。

我相信，在所有的疲惫与压力背后，自己，是幸福的。

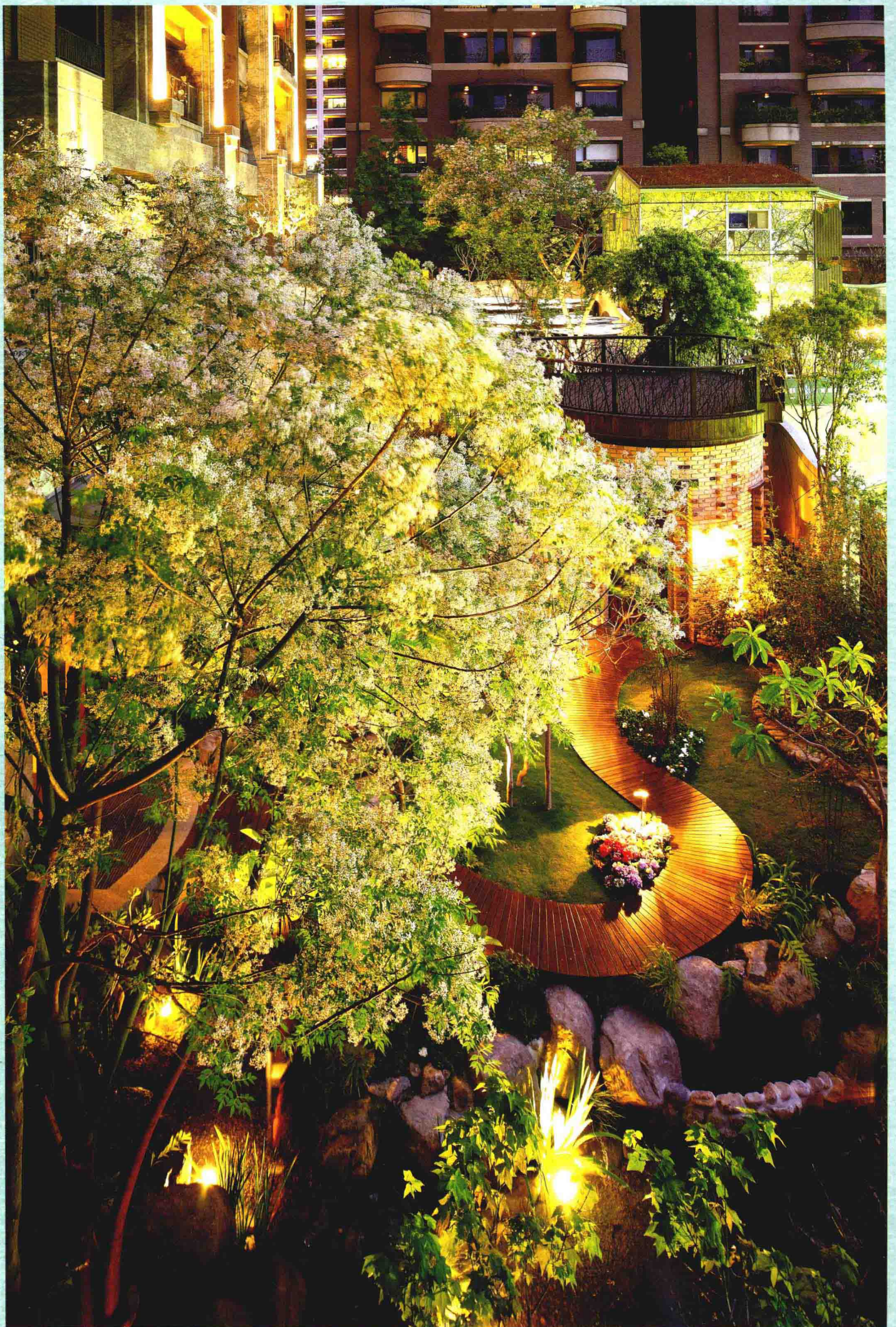
而这幸福，是来自每位臻邸住户慷慨地分享了他们生命中许许多多的感动。”

生活在这里的业主是幸福的，

营造出这方乐园的建造者也是幸福的。

一直非常欣赏龙宝建设，他们是一群把业主当作亲人，把建造人间乐园当作使命的理想主义者，同时也是一群热爱生活，用灵感激发生活情趣的艺术家，并且是一群把每一个细节做到极致，在实践过程中不断完善的实干家。龙宝建设是台湾少数不靠销售中心、不需要样板房，靠业主的口碑把房子卖出去的开发商。这家神奇的开发商都做了什么，让同行尊重敬佩，让业主鼎力支持。让我们从诚臻邸开始去解读一个开发商的用心和坚持。





将阳光、空气、水等自然因子引进环境之中，与周围大片植栽绿意共生。

近年来，全球环境的变迁，“生态”“节能”“灭废”“健康”的健康住宅已是全球人类共同努力的目标，所以龙宝将建筑整合融入环境以适应气候。并建立项目和环境之间的联系，与环境互动，不只是节能，还利用阳光、空气、水的永续设计，充分考虑每一项细节。

因此为确保都市环境质量、发展秩序，提升都市空间景观，并保障都市房地产价格，增进都市的人性使用机能，且平衡人类环境发展与生态永续的远景，身为其中一份子，更要以此为设计方向。

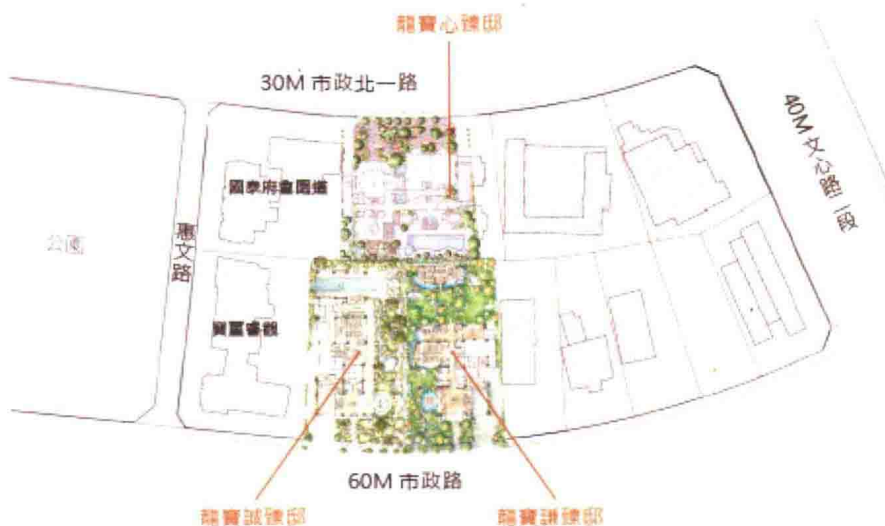
因应都市环境及低碳城市、乐活生活之理念进行规划设计。考量整体地块特质，将诚臻邸与龙宝的另两个相隔项目（心臻邸和谦臻邸）形成一整宗基地考量，并规划出 2 400 多平方米的內中庭花园，在这如此紧密的都市中塑造出“口袋公园”的概念。

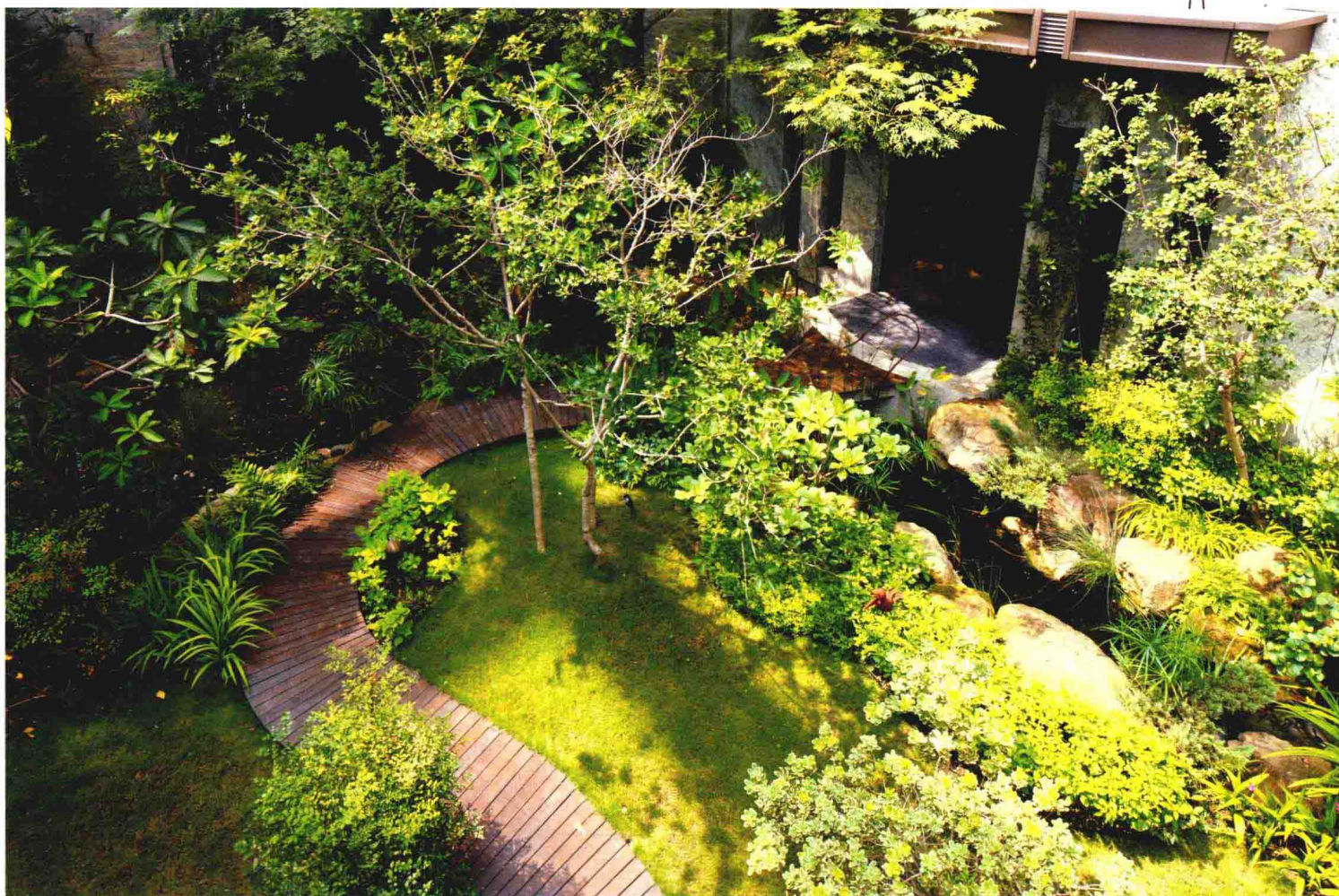
谦让，已成了臻邸建筑的另一特色。

正临 60 米市政路，基地退缩了 10 米。

诚臻邸基地面临市政路，交通来往繁荣，从都市尺度考量建筑物量体对都市之冲击，所以将建筑本身退缩 10 米，以较少建蔽率的概念规划出充满绿意的生活环境，缓冲建筑量体对都市的冲击。在退缩空间种植呼应生命气息的植物，移植原生种大乔木，映入眼帘的具有人性化尺度的视觉景观皆与大自然接触，让人沉浸在艺术品的熏陶中，与大自然接触、与虫鸣鸟叫共同生活。

无论哪个季节，穿过了行道树，身边还是一片绿。只是简单的“退”了一步，绿意的延伸成了美丽的区隔。门厅前规划出一条散步步道，向西连接府会园道、夏绿地园道及秋红谷生态公园，往南则有文心森林公园相伴。因为环境太美，总是感动着这个区域的人们。低碳城市的生活，就此展开。





双并两栋；建筑，融汇新古典风格，形塑出宜居、乐活、低碳社区

双并建筑配置形成外部之开放空间及内部中庭区域，塑造出公园里的住宅，将阳光、空气、水、绿意引进生活之中，形塑出宜居、乐活、低碳的“诚臻邸”社区。

新古典外貌，都会地标

都会地标住宅意象

屋顶造型，充满欧式新古典美学，材质选用德国进口 kme 的铜绿色外饰屋瓦，而预氧化铜色铜板的铜屋顶会随着时间的推移呈现出表面纹路与颜色上的变化。

优雅休闲住宅意象

仿生造型栏杆立面，再加上户户阳台、花台种植小乔木及绿意，栽植四季的更迭，在呈现建筑立面丰富表情的同时，每一时、每一天、每一季、每一年，诚臻邸建筑都予人隽永生命的感动。

人性亲和住宅意象

典雅造型搭配立面瓷砖及石材多层次变化。造型力求简洁利落，仅强调基座与顶部的变化。

人文气质住宅意象

立面设计采取简化及保留精致的古典风格，展现人文的气质。在色彩上力求单纯，以暖色调为主，并于住宅立面以暖咖啡灰面砖搭配浪花绿石材展现建筑的大气风度。



