

2016年

全国一级建造师执业资格考试

建设工程法规及相关知识

学尔森学院建造师考试命题研究院 编

全真题术巧突破 权威押题密卷

◆ 邱四豪 主编



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

2016 年全国一

威押题密卷

建设工程法规及相关知识

学尔森学院建造师考试命题研究院 编

邱四豪 主编



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

建设工程法规及相关知识 / 邱四豪主编. — 上海:
同济大学出版社, 2016. 5

2016 年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷

ISBN 978-7-5608-6335-1

I. ①建… II. ①邱… III. ①建筑法—中国—资格考试—
习题集 IV. ①D922. 297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2016)第 118816 号

2016 年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷

建设工程法规及相关知识

主 编 邱四豪

丛书策划 姚建中 汪 琼 责任编辑 陆克丽霞 责任校对 徐春莲 封面设计 陈益平

出版发行 同济大学出版社 www.tongjipress.com.cn
(地址:上海市四平路 1239 号 邮编:200092 电话:021-65985622)

经 销 全国各地新华书店
印 刷 同济大学印刷厂
开 本 787 mm×1 092 mm 1/16
印 张 21.5
字 数 537 000
版 次 2016 年 6 月第 1 版 2016 年 6 月第 1 次印刷
书 号 ISBN 978-7-5608-6335-1

定 价 50.00 元

本书若有印装质量问题, 请向本社发行部调换 版权所有 侵权必究

2016 年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷

编写委员会

组织编写：学尔森学院建造师考试命题研究院

主 编：邱四豪

编 委：（按姓氏笔画排序）

王乔翰	王志新	王晓刚	王 维
朱文静	任姿蓉	刘 辉	江凌俊
许剑平	杨大伟	杨维新	李卫清
李海涛	李 敏	吴晓敏	应子磊
张未未	张朝涛	陈 允	陈 伟
陈艳斐	易志亮	金树军	赵峻益
郝继东	宫明波	袁春雪	徐 萍
徐 鲜	陶红卫	黄盛开	糜颖琰

协编单位：同济大学出版社

前 言

我国自实施建造师执业资格制度以来,每年都有大批从事建设工程项目管理的专业人员参加建造师执业资格考试。有通过者,也有落选者,总体而言,通过率较低。经过对近几年考试试题的系统分析,我们认为,建造师执业资格考试有如下基本特点及变化趋势:一是考试大纲每年都有所调整,教材内容也作相应修订,逐年完善;二是每年试题的侧重点都有所变化;三是对应试者实际应用能力的考查内容逐年增多。对大多数应试者来说,要顺利通过这项考试需要经过专门的学习和必要的培训。

学尔森学院紧密配合国家建设事业发展的需求,根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产条例》和建造师执业资格考试制度的有关规定,依托清华大学、同济大学、上海交通大学、东南大学等著名高校的师资及行业精英,对建设行业的专业技术人员与管理人员参加建造师执业资格考试进行针对性的专业培训,培养符合中国建设发展需要的专业人才。经过多年的潜心办学,学尔森学院积累了丰富的建造师执业资格考试培训经验,已成为一家在全国颇有影响的建设工程行业培训机构。

建造师应试者大多工作紧张繁忙,为了使应试者能在有限的学习时间内,更有效地进行复习,有针对性地理解和掌握各门应考课程的重点内容,学尔森学院特组建“建造师考试命题研究院”,举全院之力,根据最新考试大纲,重点分析必须掌握的知识点和历年必考的难点,与同济大学出版社共同策划出版“2016年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷”丛书,帮助应试者快速掌握建造师执业资格考试各科目的要点、难点、题型和考试技巧等。本套丛书包括《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》、《建设工程经济》、《建筑工程管理与实务》、《机电工程管理与实务》和《市政公用工程管理与实务》6本图书,分别对应于相应的考试科目,每种书中均包括建造师资格考试心得与技巧,模拟测试题、参考答案及解析,2012—2015年考试真题、参考答案及解析等内容,应试者可针对报考的科目选用。

与市场上其他考试辅导书相比,本套丛书具有以下鲜明的特点:第一,权威性。本书由学尔森学院建造师考试命题研究院与同济大学出版社联手精心打造,融合了清华大学、同济大学、上海交通大学、东南大学等名校专家的集体智慧。第二,实用性。本书是集编写专家多年一级建造师考试培训和短期应试集训的丰富教学经验,分析历年考

试试题特点,在整合历届成功应试考生体会的基础上编写,并且每道试题配有详尽的解析,使应试者能迅速地把握考题要点,内容丰富实用。第三,准确性。所有模拟测试题均依据最新考试大纲,提炼历年试题侧重点,命题准确性已经过近两年应试者的成功印证。

本丛书是在专家团队共同努力、通力合作下完成的,相信能对广大应试者尽快顺利通过建造师执业资格考试有所帮助。在此,我们对参与本丛书编写的各大专院校的专家、教授,有关行业协会和施工企业的专家、学者,表示衷心的感谢。由于时间和水平有限,书中难免有疏漏和不妥之处,敬请广大读者批评指正。

本书编委会

2016年5月

建造师执业资格考试应考技巧与心得

——学尔森学院建造师考试命题研究院专家支招——

对于一年一度的建造师执业资格考试,如何在短时间内有针对性地进行复习,全面、系统地领会各门课程的学习要点,最大限度地提高考试成绩,是广大考生最为关心的话题。针对这一现象,来自学尔森学院建造师考试命题研究院(www.shsunedu.com)的专家为广大建造师执业资格考试应试者总结出一系列的考试技巧、心得,希望对应试者备考有所帮助。

一、填涂技巧

标准化考试考生最易出现的问题是填涂不规范,以致在机器阅卷中产生误差。克服这类问题的简单方法是要把铅笔削好。铅笔不能削得太尖、太细,而应相对粗些,且应把铅笔尖削磨成马蹄状或者直接把铅笔削成方形,这样一个答案信息点最多只涂两笔就可以涂好,既快又标准。

学尔森学院建造师考试命题研究院专家提醒:在考试中要十分注意,不要漏涂、错涂试卷科目和考号。在接到答题卡后不应忙于答题,而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头按要求进行“两填两涂”,即用蓝色或黑色钢笔、圆珠笔填写姓名、填定准考证号;用 2B 铅笔涂黑考试科目、涂黑准考证号。

二、答题技巧

审、涂分离移植法。这种方法是考生在接到试题后,不急于在答题卡上作答,而是先审题,并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号上。审题后再仔细推敲自己选择的答案是否正确,经反复检查确认不再改动后,再依次移植到答题卡上来。

审、涂结合并进法。这种方法是考生在接到试题后,边审题,边在答题卡相应位置上填涂,边审边涂,齐头并进。

审、涂记号加重法。这种方法是考生在拿到试题后,一边审题,一边将选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录(可以打钩或轻轻一画)。待审定确认不再改动后,再在记录的答题卡上加重涂黑。

三、猜答技巧

选择题存在凭猜答得分的可能性,我们称为机遇分。学尔森学院建造师考试命题研究院专家认为,这种机遇分对每个考生是均等的,只要正确把握这种机遇,就不会造成考试的不公平。

(一) 单选题型选择题猜答得分的机遇

标准化考试用得比较多的是单选题型选择题,例如四选一题型。回答这种题目,首先要注

意题目说明中是否有答错倒扣分的规定,如没有,当遇到不能肯定选出正确答案的题目时,千万不要放弃,应该猜答。如果试题说明中有答错倒扣分的规定,对于一个干扰项也不能排除的题目,考生不要猜答。但是你若能肯定地排除一个或两个干扰项,余下的选项可以猜答,这时得分的机遇大于失分的机遇。

(二) 多项选择题的猜答机遇

多选型选择题不易猜答但仍有它的答题基本方法。

1. 消元法:多选题都有两个或两个以上答案是正确的,其干扰项(错误项)最多为三个,因此,遇到此题运用消元法是最普遍的。先将自己认为不正确的选项消除掉,余下的则为正确选项。

2. 分析法:将五个选择项全部置于试题中,纵横比较,逐个分析,去误留正,去伪存真,获得理想的答案。

3. 语感法:在答题中因找不到充分的根据确定正确选项时,可以将试题默读几遍,自己感觉读起来不别扭,语言流畅、顺口,即可确定为答案。

4. 类比法:五个选项中有一个选项不属于同一范畴,那么,余下的四项则为选择项。如有两个选项不能归类时,则根据优选法选出其中一组选项作为自己的选择项。

5. 推测法:利用上下文推测词义。有些试题要从句子的结构及语法知识推测入手,配合自己平时积累的常识来判断其义,推测出逻辑的条件和结论,以期将正确的选项准确地选出。

四、案例题答题技巧

案例题是考核考生运用所学的或积累的知识和相关法规,解决工程建设中的实际问题的能力。该题型的特点是综合性比较强,有很大的灵活性,要求考生有较强的归纳、推理和分析能力。

在解答案例题时,要依据教材、个人的工作经验和日常处理问题的思路在考试时要谨慎运用。在考前,要做一定量的案例题,这有助于开拓解题思路,提高解题技巧。在答题顺序上,要因人而异,在答客观性试卷时,建议一般是先做多选题,后做单选题,因为考试刚开始时,脑子比较清醒,考试时间长了,考“糊”了再做单选题问题也不大,以这样的答题顺序也有缺点,一旦多选题考不好,就容易心慌、浮躁,因此在考前做模拟题时,要选择一种适合自己的答题顺序。

在考案例题时,不一定要按试卷上的顺序答题,一般先答容易的、自己有把握的题,在考前要对模拟试卷的结构、标准答案和评分标准好好琢磨,考试要顺着出题的思路答题,答题要简洁明了,答到考查点即可,不能洋洋洒洒,否则答题会来不及,对那些写字慢的考生,这点应尤其注意。

考试是实力、技巧和运气的综合,主要是靠实力,但也不要忽视技巧,因此,要想通过考试,就要有针对性地复习,不断提高自己知识的深度和广度,这也有利于自己今后工作的开展。

注意背景材料的描述,抓住要点;注意有问必答,答要所问,因为每一个带疑问的地方都要回答,都是采分点。字体要端正,易得印象分;回答条理要清楚,易得高分。同时注意技术知识与管理知识、法律法规的结合。

要看清题意,明白问的是是什么,要做到以下几点:

1. 要有问必答,分条叙述,简明扼要。不做没有主题的长篇大论,不在一个知识点上尽情发挥。因为判卷老师是看关键词给分的。
2. 不要空题。即使不会,也要将自己知道的相关知识点答上,这样会酌情给分的。
3. 先易后难。不要在一个题上浪费太多的时间。因为这是执业资格考试,只要达到及格线就可通过考试。对于市政公用工程专业管理与实务来说,答 160 分和答 96 分的效果是一样的。
4. 一定要在给定的位置上作答。考试时答题卡上都会给出第 1~5 道案例题相应的答题位置,一定要在其划定的范围内回答,千万不要答错位置,否则将前功尽弃,可能只会得到第一道题的分,其他的案例题则会一分也得不到。

五、临场技巧

有些应试者的考试成绩往往会超过平时的水平,而有些则正好相反,这就是如何发挥考试技巧的问题。我们建议你不妨按以下方法试试看。

1. 注意临场心理调节。当你进入考场后切莫慌张,可用“我能行”、“静心”、“认真”等自我暗示来稳定自己的情绪。
2. 把家庭、学校、社会的压力全丢掉,轻装上阵,尽力而为。
3. 拿到试卷后,不要急于动笔,用 10 分钟时间浏览试题,领略各题的难易、分值,然后合理安排答题时间。
4. 答题前,要逐字逐句审清题意,明了要求。答题力争简明扼要,答其所问。卷前的“注意事项”要仔细过目。
5. 分值较小的题,如果一时做不出来,可先放一放,抢时间先做会做的题,再回头考虑此题。
6. 有些看起来较容易的题目,其中可能有难点,切忌疏忽大意。
7. 巧用图表法,碰到有些数学难题,可将已知数和未知数之间的关系列成图表,然后进行分析,找出解题的方法。
8. 复查是考试中的重要一环,如果时间来不及,宁可把做完的题先复查一遍,而不做无把握的题。
9. 不要见别人交卷就着慌,草率收兵,要力争在规定时间内圆满地答完、检查完。
10. 考完一科后,精神要放松,不要参与考生之间的议论或互相对答案。应抓紧时间清醒头脑,做好考下一科的准备。

六、考前指南

如何保持良好的心态,在考试中稳定地发挥出水平? 学尔森学院建造师考试研究院专家认为,考前做好充分准备是基础。为此,我们特别为应试者准备了一份考前指南,希望能给您带来一点帮助。

1. 考试开始前 10 天左右,您要到人事考试部门领取准考证。
2. 仔细核对准考证上的个人信息(身份证号、姓名)是否有误,如果有误您不必着急,可在考试当天入场之前到所在考点的考务办公室进行信息更正登记。

3. 确认考点地址。我们建议您最好提前到考点就具体位置、乘车路线、周边环境进行考察,做到心中有数。

4. 按照准考证上的要求,准备好相应的文具。需要提醒您的是,如果考试允许携带计算器,请不要带具有记忆功能的计算器。

5. 考试前一天晚上,将身份证、准考证及应考物品全部准备好。

6. 考试当天,建议您开考前 30 分钟到达考场,这样您就可以有比较充分的时间阅读一下考点张贴的考务规定。

7. 正式入场前,请您拿出准考证和身份证供监考老师进行查验、核对,确认无误后在座次表上签字进场。

8. 考前 15 分钟,请您关闭手机等通讯工具,将复习资料和关闭后的手机放在包内,并统一存放在指定地点。

完成上述工作后,您可以按照监考人员的提示,准备开始考试。

读者有奖纠错启事

为进一步提高《2016年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷》系列丛书的质量,实现读者与作者之间的交流互动,学尔森建造师考试命题研究院将开展面向社会的“读者有奖纠错”活动,欢迎广大读者踊跃参加。

纠错范围:《2016年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷》系列丛书(《建设工程项目管理》《建设工程法规及相关知识》《建设工程经济》《建设工程管理与实务》《机电工程管理与实务》《市政公用工程管理与实务》)中出现的答案及解析差错。

活动时间:2016年6月20日—2016年10月31日。

参加方法:读者在使用本套丛书过程中,发现差错请以电子邮件形式发送至 ymcb@shsunedu.com,我院将每周把收到的宝贵意见核实并认真登记。核实确认后,在学尔森教育官方网站 www.shsunedu.com 公示。指出相同差错者,以第1个发现者为准。

同时,欢迎广大读者来信提出意见和建议,来信请寄“北京市知春路108号A楼7楼学尔森建筑师考试命题研究院”或“上海市赤峰路53号4楼学尔森建筑师考试命题研究院”,或发送电子邮件至 ymcb@shsunedu.com。

奖励办法:对发现差错的热心读者给予奖励,发现1处差错经过核实后奖励10元。每月汇总一次并将获名单在 www.shsunedu.com 上公布。

学尔森建造师考试命题研究院

2016年6月

目 录

前言

建造师执业资格考试应考技巧与心得

模拟测试题 A	1
模拟测试题 A 参考答案及解析	14
模拟测试题 B	27
模拟测试题 B 参考答案及解析	42
模拟测试题 C	55
模拟测试题 C 参考答案及解析	69
模拟测试题 D	84
模拟测试题 D 参考答案及解析	98
模拟测试题 E	114
模拟测试题 E 参考答案及解析	127
模拟测试题 F	138
模拟测试题 F 参考答案及解析	151
模拟测试题 G	162
模拟测试题 G 参考答案及解析	178
模拟测试题 H	189
模拟测试题 H 参考答案及解析	203
2012 年度全国一级建造师执业资格考试真题	215
2012 年度全国一级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	227
2013 年度全国一级建造师执业资格考试真题	243
2013 年度全国一级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	256
2014 年度全国一级建造师执业资格考试真题	272
2014 年度全国一级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	286
2015 年度全国一级建造师执业资格考试真题	297
2015 年度全国一级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	310
附录 A 命题涉及重要考点清单	324
附录 B 历年真题试卷分值分布	327

模拟测试题 A

一、单项选择题(共 70 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 下列法律中,属于行政法的是()。
A. 侵权责任法 B. 招标投标法 C. 建筑法 D. 土地管理法
2. 项目经理是企业法人授权在建设工程施工项目上的()。
A. 管理者 B. 责任承担者 C. 实施者 D. 享有者
3. 某单位于 2015 年 3 月 1 日公开招标兴建一座体育场,招标文件规定投标截止日期为 2015 年 3 月 20 日上午 9 时,但甲公司的投标书于 2015 年 3 月 20 日上午 10 时才送达。对于此投标书,招标单位应()。
A. 直接拒收
B. 对甲公司的投标文件进行审查合格后接受
C. 对甲公司的投标文件进行审查不合格后拒收
D. 考虑到甲公司实力比较雄厚所以接受
4. 根据法律规定,张某取得国家一级建造师资格并注册于某施工企业,企业足以相信张某有能力承担该工程的项目管理,经研究指定张某就任某医院工程项目的项目经理,则该行为是()。
A. 委托代理 B. 法定代理
C. 指定代理 D. 表见代理
5. 从不同类型法律的关系看,下列关于工程建设审计结论的说法中,错误的是()。
A. 当事人可以约定以审计结论作为合同的结算依据
B. 审计结论与合同价款不一致并不必然影响合同效力
C. 合同约定不明或约定无效时,审计结论可以作为判决依据
D. 审计结论任何时候都不能作为合同案件的判决依据
6. 由于银行储蓄员的失误,导致某储户存折上多出 100 000 元现金,储户没有表态便离开现场,下午结账时银行发现款数不对,经查账发现该储户的账目可能有问题,根据住址找到该储户,则储户的行为属于()。
A. 不当得利 B. 无因管理 C. 合同 D. 侵权
7. 某施工单位偷工减料,降低工程质量标准,导致整栋建筑倒塌,10 名工人被砸死。该行为涉嫌触犯()。
A. 重大责任事故罪 B. 重大劳动安全事故罪
C. 工程重大安全事故罪 D. 以其他方式危害公共安全罪
8. 下面关于地役权的表述中,正确的是()。
A. 土地所有权人不得设立地役权

- B. 地役权是按照当事人的约定设立的所有权
C. 地役权自地役权合同生效时设立
D. 地役权转让应当向登记机构申请地役权登记
9. 甲施工企业与乙钢材销售企业签订一份 1 000 万元的钢材购销合同,合同约定甲施工企业分期付款,最后一笔尾款于 2015 年 8 月 31 日之前付清,丙企业在贷款合同的保证人一栏中加盖了企业的印章。甲施工企业逾期没有还清欠款,乙钢材销售企业于 2015 年 9 月 20 日向法院提起诉讼。下列关于保证责任和保证期间的表述,正确的是()。
- A. 丙企业承担一般保证责任,保证期间为自 2015 年 8 月 31 日起 6 个月
B. 丙企业承担一般保证责任,保证期间为自 2015 年 9 月 20 日起 6 个月
C. 丙企业承担连带保证责任,保证期间为自 2015 年 8 月 31 日起 6 个月
D. 丙企业承担连带保证责任,保证期间为自 2015 年 9 月 20 日起 6 个月
10. 某建筑公司致函经销商甲公司:“我公司欲以 3 000 元/t 的价格购买 II 级钢筋 500 t,有意者请于 5 日内回复。”乙公司获悉此事,赶在甲公司回复之前致电建筑公司:“同意报价,准备接货事宜。”请问,乙公司的致电属于()。
- A. 要约 B. 承诺 C. 反要约 D. 要约邀请
11. 下列合同中,不能实现留置权的合同是()。
- A. 运输合同 B. 保管合同
C. 加工承揽合同 D. 担保合同
12. 根据《安全生产许可证条例》,必须持特种作业操作证书上岗的人员是()。
- A. 项目经理 B. 兼职安全员 C. 建筑电工 D. 测量员
13. 下列不需要办理施工许可证的建设工程项目是()。
- A. 工程投资额 300 万元以下的工程
B. 工程建筑面积在 300 m² 以上的建筑工程
C. 按照国务院规定的权限和程序批准开工报告的建筑工程
D. 施工企业自建自用的工程
14. 招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改的,应当在()进行。
- A. 招标文件要求提交投标文件截止时间至少 15 日前
B. 投标有效期截止日至少 30 个工作日前
C. 投标人提交投标文件截止之日止前最短不得少于 20 日
D. 至招标文件发售截止之日起 5 个工作日
15. 建筑工程总承包单位可以将承包工程中的部分工程发包给具有相应资质条件的分包单位,()。
- A. 无须经建设单位认可
B. 必须经监理单位认可
C. 除总承包合同中约定的分包外,必须向建设单位报告
D. 除总承包合同中约定的分包外,必须经建设单位认可
16. 招标人和中标人应当()按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。
- A. 确定中标人之日起 30 日内 B. 确定中标人之日起 15 日内
C. 自中标通知书发出之日起 15 日内 D. 自中标通知书发出之日起 30 日内

17. 根据《建设工程质量管理条例》的规定,下列行为中不属于违法分包的是()。
 - A. 分包商不具备相应资质条件而以他人名义承接分包工程
 - B. 总承包单位将建设工程主体结构中的混凝土浇筑任务分包给某公司
 - C. 分包单位将部分工程分包给某公司
 - D. 承包单位将其承包的工程肢解以后以分包的名义转给其他单位承包
18. 《合同法》规定,具有撤销权的当事人没有行使撤销权,撤销权消灭的时间是()。
 - A. 自知道或者应当知道撤销事由之日起一年内没有行使撤销权
 - B. 自撤销事由发生之日起一年内没有行使撤销权
 - C. 自合同签订之日起一年内没有行使撤销权
 - D. 自法院或仲裁机构确认撤销之日起一年内没有行使撤销权
19. 授予发明和实用新型专利权的条件不包括()。
 - A. 新颖性
 - B. 创造性
 - C. 实用性
 - D. 期限性
20. 对于非施工单位原因造成的质量问题,施工单位也应负责返修,造成的损失及返修费用最终由()负责。
 - A. 监理单位
 - B. 责任方
 - C. 建设单位
 - D. 施工单位
21. 按照合同约定,建筑材料、建筑构配件和设备由工程承包单位采购的,发包单位()。
 - A. 不得指定生产厂、供应商
 - B. 不得认可分包商
 - C. 应当就材料、建筑构配件和设备进行检验和实验
 - D. 与承包单位就材料等质量承担连带责任
22. 下列关于仲裁开庭的说法,正确的是()。
 - A. 仲裁应当开庭进行,当事人也可以协议不开庭
 - B. 仲裁应当不开庭进行,当事人也可以协议开庭
 - C. 仲裁不公开进行,当事人协议公开的必须公开
 - D. 仲裁公开进行,当事人可以协议不公开
23. 下列合同中,属于效力待定合同的是()。
 - A. 限制民事行为能力人订立的纯获利益的合同
 - B. 无权代理人订立的相对人足以相信的合同
 - C. 无处分权的人经权利人追认订立的合同
 - D. 年满 13 周岁的高中生订立的购买家用电器的合同
24. 下列关于劳动合同的理解正确的是()。
 - A. 固定期限的劳动合同的期限限制在 1~5 年
 - B. 劳动者在国有企业连续工作满 8 年,企业改制重新订立劳动合同时应当签订无固定期限劳动合同
 - C. 连续订立 2 次固定期限劳动合同,续订劳动合同
 - D. 用人单位初次实行劳动合同制度,劳动者在该用人单位连续工作满 10 年且距法定退休年龄不足 10 年
25. 下列属于建设单位节能义务的是()。
 - A. 建设单位组织竣工验收,应当对民用建筑是否符合民用建筑节能强制性标准进行

查验

- B. 对进入施工现场的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备进行查验
 - C. 发现施工单位不按照民用建筑节能强制性标准施工的,应当要求施工单位改正
 - D. 按照民用建筑节能强制性标准进行设计
26. 有关工伤认定问题,下列表述正确的是()。
- A. 所在单位应当自鉴定为职业病之日起 30 日内,向统筹地区社会保险行政部门提出工伤认定申请
 - B. 用人单位未按规定提出工伤认定申请,工伤职工或者其近亲属不可以提出工伤认定申请
 - C. 职工或者其近亲属认为是工伤,用人单位不认为是工伤的,由用人单位确定
 - D. 工伤待遇等有关费用由社会保险负担
27. 某建筑公司实施了以下行为,其中符合我国污染防治法律规范的是()。
- A. 将建筑垃圾倾倒在季节性干枯的河道里
 - B. 对已受污染的潜水和承压水混合开采
 - C. 冬季工地上工人燃烧沥青、油毡取暖
 - D. 直接从事收集、处置危险废物的人员必须接受专业培训
28. 根据《安全生产许可证条例》的规定,企业在安全生产许可证有效期内,严格遵守有关安全生产的法律法规,未发生()事故的,安全生产许可证有效期届满时,经原发证管理机关同意,不再审查,安全生产许可证有效期延期 3 年。
- A. 安全
 - B. 重大死亡
 - C. 死亡
 - D. 重伤
29. 建设单位申请施工许可证时,向办证机关提供的施工图样及技术资料应当满足()。
- A. 施工需要并通过监理单位审查
 - B. 编制招标文件的要求
 - C. 工程竣工验收备案的要求
 - D. 施工需要并按规定通过了审查
30. 甲、乙两建筑公司组成一个联合体投标,在共同投标协议中约定:如果在施工过程中出现质量问题而遭遇建设单位索赔,各自承担索赔额的 50%。后来甲建筑公司施工部分出现质量问题,建设单位索赔 20 万元。则下列说法正确的是()。
- A. 由于是甲公司的原因导致,故建设单位只能向甲公司主张权利
 - B. 因约定各自承担 50%,故乙公司只应对建设单位承担 10 万元的赔偿责任
 - C. 如果建设单位向乙公司主张,则乙公司应先对 20 万元索赔额承担责任
 - D. 只有甲公司无力承担,乙公司才应先承担全部责任
31. 关于承揽合同的解除,下列说法正确的是()。
- A. 承揽合同是以当事人之间的信赖关系为基础,这种信赖关系遭到破坏,当事人可以解除合同
 - B. 定作人不履行协助义务致使承揽工作不能完成的,承揽人可以依法解除合同
 - C. 承揽人将其承揽的主要工作交由第三人完成的,定作人可以解除合同
 - D. 定作人可以随时解除承揽合同,且不承担费用和责任
32. 根据《合同法》规定,运输合同承运人应当承担损害赔偿责任的是()。

- A. 因不可抗力导致的货物的毁损、灭失
B. 货物本身的自然性质导致的货物的毁损、灭失
C. 托运人、收货人的过错造成的货物的毁损、灭失
D. 运输过程中意外事故导致的货物的毁损、灭失
33. 《建设工程安全生产管理条例》规定,分包单位应当服从总承包单位的安全生产管理,分包单位不服从管理导致生产安全事故的,由分包单位承担()。
- A. 全部责任 B. 赔偿责任 C. 相对责任 D. 主要责任
34. 《建设工程安全生产管理条例》规定,施工单位采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件,应当具有(),并在进入施工现场前进行查验。
- A. 安全性能检测合格证明 B. 生产许可证、产品合格证
C. 产品合格证、安全使用证 D. 使用许可证、产品合格证
35. 工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案,审查的重点是()。
- A. 是否存在安全隐患
B. 是否符合工程建设强制性标准
C. 是否符合《建设工程安全生产管理条例》规定
D. 是否实事求是、尊重科学
36. 根据《建设工程安全生产管理条例》的规定,实行施工总承包的,意外伤害保险费由()支付。
- A. 建设单位 B. 总承包单位
C. 分包单位 D. 建设单位与总包单位共同
37. 某建设单位与甲公司签订了一份施工合同,约定由甲公司为其承建某工程。甲公司又与乙公司签订了一份施工合同,约定由乙公司承建该工程的主体部分,则甲公司与乙公司签订的合同为()。
- A. 转包合同,合同有效 B. 转包合同,合同无效
C. 分包合同,合同有效 D. 分包合同,合同无效
38. 下列工作中,属于监理工程师签字方可继续实施的是()。
- A. 拨付工程款 B. 竣工验收
C. 审查施工组织设计 D. 建筑材料、建筑构配件和设备进场验收
39. 关于行政机关的行政行为特征的说法,错误的是()。
- A. 行政行为的主体是法定的 B. 实施行政行为具有单方意志性
C. 行政行为多属于无偿行为 D. 行政行为具有不可裁量性
40. 公安机关消防机构应当自受理消防验收申请之日起()日内组织消防验收。
- A. 7 B. 10 C. 20 D. 30
41. 下列关于建设单位质量责任和义务的表述,错误的是()。
- A. 建设单位不得将建设工程肢解发包
B. 建设工程发包方不得迫使承包方以低于成本的价格竞标
C. 建设单位不得任意压缩合同工期
D. 涉及承重结构变动的装修工程施工前,只能委托原设计单位提交设计方案