

世界优秀建筑设计机构

精选作品集 2

曾江河 编

Tu 283

Jaspers = Jaspers 建筑师事务所



天津大学出版社
TIANJIN UNIVERSITY PRESS

世界优秀建筑设计机构

精选作品集 2

曾江河 编



Jaspers-Eyers 建筑师事务所

图书在版编目 (CIP) 数据

世界优秀建筑设计机构精选作品集: 全10册/曾江河编. —天津:

天津大学出版社, 2013. 1

ISBN 978-7-5618-4619-3

I. ①世… II. ①曾… III. ①建筑设计-作品集-世界-现代 IV.

①TU206

中国版本图书馆CIP数据核字 (2013) 第027576号

总 编 辑: 上海颂春文化传播有限公司

美术编辑: 孙晓晔

责任编辑: 郭建华

出版发行 天津大学出版社

出 版 人 杨欢

地 址 天津市卫津路92号天津大学校内 (邮编: 300072)

电 话 发行部: 022-27403647

网 址 publish.tju.edu.cn

印 刷 深圳市彩美印刷有限公司

经 销 全国各地新华书店

开 本 230mm×300mm

印 张 90.5

字 数 1213千

版 次 2013年3月第1版

印 次 2013年3月第1次

定 价 1462.00元

Jaspers-Eyers 建筑师事务所

目 录

007	美狄亚斯特购物中心
017	MG大厦
027	明斯克大厦
037	南城
045	泰美斯法院
051	华沙尖顶
063	贝尔维尔大厦
073	雅歌丹
081	德克夏大厦
093	两扇大门之间
099	佛兰芒行政中心
107	莱克斯大厦——欧盟理事会大厦
117	水景大厦
133	塞纳特大厦

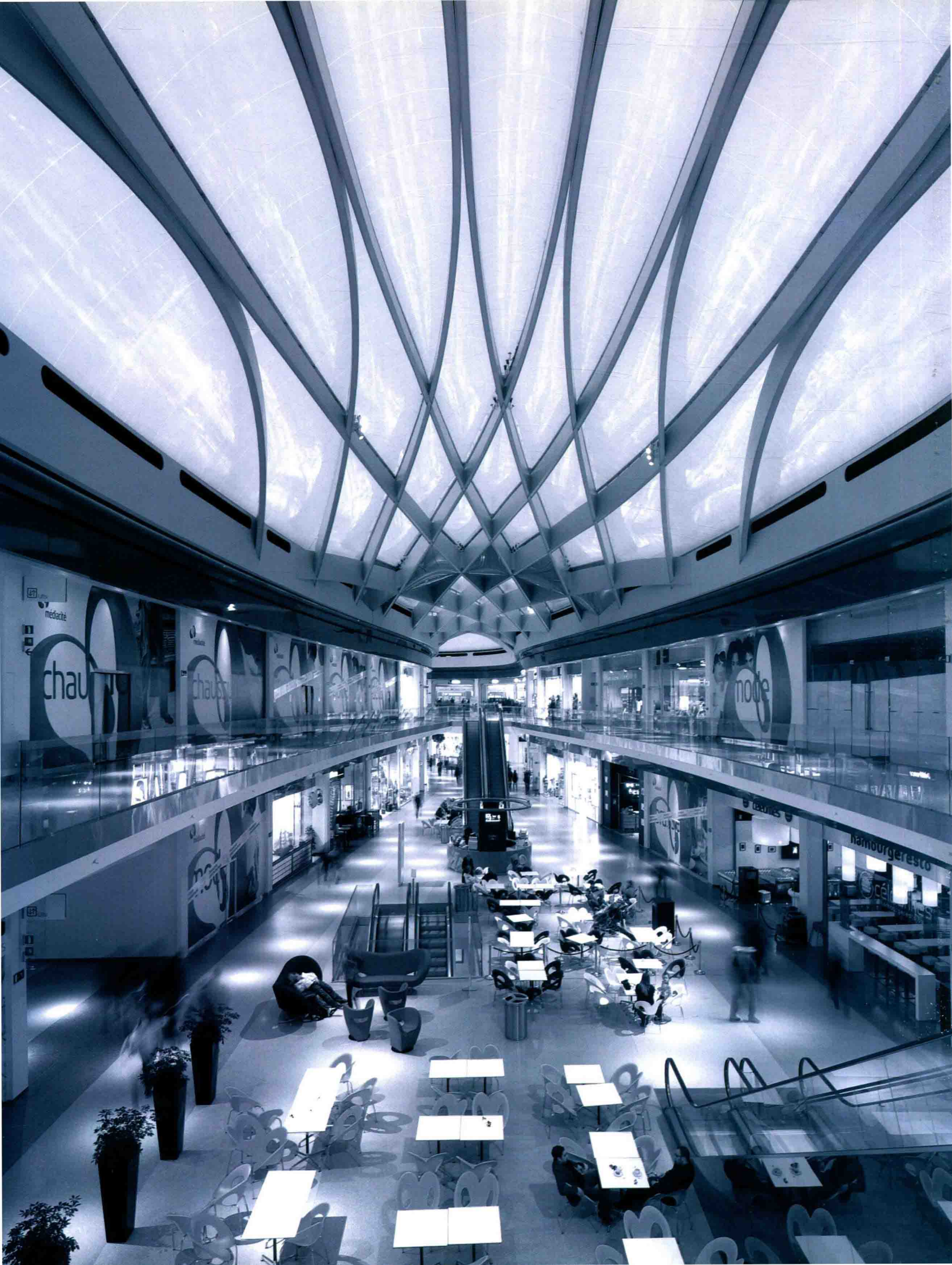
世界优秀建筑设计机构

精选作品集 2

曾江河 编

Jaspers-Eyers 建筑师事务所

 天津大学出版社
TIANJIN UNIVERSITY PRESS



JASPERS-EYERS | ARCHITECTS

雅斯贝尔斯-埃尔斯建筑师事务所是一家国际事务所，已经在比利时布鲁塞尔、鲁汶以及哈瑟尔特等城市建立了工作室，并且在东欧地区不断扩大业务范围。该建筑师事务所在约翰·埃尔斯和简-迈克尔·雅斯贝尔斯的领导下，为公共部门和私人机构等客户提供建筑设计、功能布局、城市设计、总体规划、示意图以及内部装饰设计等全方位建筑设计服务。

30多年前，该事务所在比利时完成了其首个中庭建筑的设计任务，该中庭设有一系列玻璃框电梯，可能是当时欧洲地区首个同类项目。该事务所通过大量中庭建筑成功推广了这种建筑形式，因为这种建筑形式不但能够向办公空间引入自然光，而且有效提高了用户之间的交流。在过去几年中，该事务所在多种建筑形式的设计项目中已经形成了自己的特色，其中包括IBM、阿尔卡特朗讯公司、爱立信、惠普、索尼和施乐等国际知名企业，富通、安盛、Belfius银行、比利时联合银行等金融公司的总部大楼、大型购物中心，教育与文化建筑以及超高建筑项目等。

在超高层建筑项目方面，比利时最高的5个建筑项目中的4个均由雅斯贝尔斯-埃尔斯建筑师事务所设计完成，而且目前正在波兰进行的高220米、49层楼的华沙尖顶项目也是由该事务所负责设计，是全欧洲在建项目中第七大高楼。该事务所在过去50年的发展历程中已经形成了广泛的业务领域，其中住宅建筑和私人别墅项目包括多功能Espace Jacquemotte项目，大型城市重建项目包括布鲁塞尔Espace Nord超高建筑商业区等，大型酒店项目包括皇冠假日酒店、皇家大饭店、索菲特酒店和林德纳酒店等，政府项目包括机场、比利时空中交通管制、足球场、比利时和外国大使馆以及欧盟建筑等。

在过去的10年间，雅斯贝尔斯-埃尔斯建筑师事务所广泛的工程业务以及丰富的经验使其能够为比利时周边国家提供一系列国际化的建筑解决方案，其中包括白俄罗斯、日本、波兰和俄罗斯等。该事务所致力于实现最佳设计方案，在成本和施工进度间实现最佳平衡以及打造环境友好型可持续的社区居住环境。该建筑团队始终强调人们之间的交流以及优秀的设计品质。雅斯贝尔斯-埃尔斯建筑师事务所强大的工作团队使其成为比利时以及欧洲范围内最受尊敬的建筑事务所之一。该事务所的创新型设计理念不断巩固其对当今以及未来建筑发展方向的洞察力和立足点。

Jaspers-Eyers 建筑师事务所

目 录

007	美狄亚斯特购物中心
017	MG大厦
027	明斯克大厦
037	南城
045	泰美斯法院
051	华沙尖顶
063	贝尔维尔大厦
073	雅歌丹
081	德克夏大厦
093	两扇大门之间
099	佛兰芒行政中心
107	莱克斯大厦——欧盟理事会大厦
117	水景大厦
133	塞纳特大厦



美狄亚斯特购物中心

◎设计公司：Jaspers-Eyers 建筑师事务所、Ron Arad Associates、查普门泰勒
◎项目地点：比利时列日

◎竣工时间：2009年
◎地上面积：63 974 平方米

这个标志性建筑将一个占地6.5公顷的工业废墟成功改造成一个很受欢迎的城市区域。该项目是一个多功能综合体，包括一个拥有122家店铺的大型购物中心、为比利时著名电视广播公司——法语区电视广播公司新建的演播室以及一个能够举办户外活动和演播活动的公共广场。在不久的将来，这里还将规划一个市政滑冰场和多个电影院等娱乐设施。

美狄亚斯特大厦如今已经成为列日市内的一个地标性建筑，与圣地亚哥·卡拉特拉瓦设计的列日—吉耶曼高铁火车站和列日市当代与现代艺术博物馆共同形成列日市内的一条新的城市轴线。

此项目包括一个翻新的当地购物中心（始建于1975年）和一个新建的区域购物中心。其中这个20世纪70年代的购物中心根据交通便利性和单元面积进行了重新布局，并且与美狄亚斯特

购物中心整合成一个整体。在临街一侧的地面层，原建筑的一部分从街道向内缩进，并且在建筑外面装设了玻璃立面，为著名的格雷特瑞大街注入了新的活力。专用入口和大厅大大提高了现有20世纪70年代建筑中居民的隐私。新购物中心的主轴将隆多兹区与默兹河相互连接起来，并且形成一个400米长的玻璃屋顶。

美狄亚斯特购物中心是欧洲首个获得英国绿色建筑评估体系（BREEAM）认证的零售中心。该认证为可持续建筑设计、施工和经营的最佳实践方法制定了标准，目前已经成为被广泛采用和认可的权威性建筑环境性能评估标准之一。美狄亚斯特购物中心符合该认证对可持续发展项目制定的所有标准，如废墟再利用、绿色屋顶、高效污水处理、空气质量标准、低排放、非电力空调系统、自然冷却/夜间冷却、七级垃圾分类以及承租人“绿色徽章”等。

