

建筑法规全书

最新修订版

《建筑法规全书》编委会

下册



地震出版社

建筑法规全书

(最新修订版)

下 册

《建筑法规全书》编委会 编

地 震 出 版 社

1997

建筑法规全书

(最新修订版)

下 册

《建筑法规全书》编委会 编

责任编辑:宋炳忠

*
地震出版社出版

北京民族学院南路9号

北京市京东印刷厂印刷

新华书店北京发行所发行

全国各地新华书店经销

*

787×1092 1/16 140印张 4513千字

1997年11月第一版 1997年11月第一次印刷

印数 0001—5000

ISBN 7-5028-1493-0/TU·128

(1942) 定价:438.00元(上、下册)

出版说明

《中华人民共和国建筑法》于1997年11月1日颁布了，这标志着中国建筑立法工作开始了新纪元。

早在1995年，经国家建设管理部门、法律部门、中国人民大学等单位几十名专家、学者的共同努力，我社曾编辑出版了《建筑法规全书》。此书出版后，受到社会的广泛好评和欢迎。

现在，趁这次《中华人民共和国建筑法》颁布的机会，我们根据此法和国家有关部门颁布的最新建筑法规，对原书进行了适当的修订。修订后，此书更加突出了以下特点：

一、新。首先是对新颁布的《中华人民共和国建筑法》原文进行了释义和讲解，并紧密配合我国建筑立法的实践，准确反映现行有效的最新法律法规，如国家城市房地产管理法、城市规划法等。

二、全。将各方面有关建筑活动的法律法规予以全面系统地综合整理，以供有关单位和个人学习、查阅和参考。其主要内容包括《中华人民共和国建筑法》原文及释义、建筑法规要略、城市规划与城乡建设、建设监理、建筑市场与招标投标、建设合同、勘察设计、抗震加固、建设施工管理、建筑质量、建设机械设备管理、建筑业劳动管理、建筑施工企业财务会计、房地产、房地产开发财务会计、建设用地、工程建设标准化、定额与概预算、建筑统计、建设程序管理、建设资金管理、利用外资管理、风景名胜区管理、城市市政公用事业管理、环境保护、建筑税法等涉及建筑业的各种法规及与之相关的法规。

三、实用。在内容安排上，各章均对有关法规的总体情况、主要内容作了简明扼要的介绍，并较全面地附有相应的法律法规条文。

本书在编写过程中采取了政府部门、理论界和实际工作部门三结合的做法，但由于条件和水平的限制，难免存在疏漏、不足之处，欢迎广大读者批评指正。

《建筑法规全书》编委会

1997年11月

《建筑法规全书》编委会

顾 问：蔡 诚 全国人大常委会委员 全国人大法律委员会副主任委员
房维廉 全国人大法律委员会经济法室主任
孙鸿翔 司法部宣传司司长
于 吉 国家体改委法规司副司长
郎荣荣 中国人民大学投资经济系主任 博士生导师
陈祖仁 中国人民大学投资经济系教授
中华人民共和国最高人民检察院特约检察员

主 编：和宏明

副主编：严军兴 罗厚如

编写者：

《中华人民共和国建筑法》原文及释义

- | | | | | | |
|------|-----|-----------|-------------|-------|-----|
| | 王 君 | 刘静一 | 齐 畅 | 杨明光 | 田 梦 |
| 第一章 | 和宏明 | 中国人民大学 | 副教授 | 经济学博士 | |
| | 黄 炜 | 司法部办公厅 | 秘书处 | | |
| 第二章 | 赵琳玲 | 建设部规划司 | 硕 士 | | |
| | 赵景新 | 建设部村镇司 | 工 程 师 | | |
| 第三章 | 刘廷彦 | 建设部监理司 | 处长 (高级工程师) | | |
| 第四章 | 徐崇禄 | 建设部建筑业司 | 高级 工 程 师 | | |
| | 江 华 | 建设部建筑业司 | 工 程 师 | | |
| 第五章 | 徐崇禄 | 建设部建筑业司 | 高级 工 程 师 | | |
| | 江 华 | 建设部建筑业司 | 工 程 师 | | |
| 第六章 | 张 健 | 建设部设计司 | 工 程 师 | | |
| 第七章 | 王天锡 | 建设部计财司 | 副司长 (高级工程师) | | |
| 第八章 | 郭万清 | 建设部监理司 | 副处长 (工 程 师) | | |
| 第九章 | 张文和 | 建设部建筑业司 | 副处长 (高级工程师) | | |
| 第十章 | 王天锡 | 建设部计财司 | 副司长 (高级工程师) | | |
| 第十一章 | 宋 彪 | 辽宁铁岭市农行 | 讲 师 | | |
| 第十二章 | 刘炳钧 | 赤峰市房地产管理处 | 副处长 | | |
| | 赵宝成 | 中国人民大学 | 硕士研究生 | | |
| 第十三章 | 宋 彪 | 辽宁铁岭市农行 | 讲 师 | | |

- 第十四章 赵宝成 中国人民大学 硕士研究生
第十五章 杨力群 建设部标准定额司 副处长
刘凤翔 赤峰市建委 副主任
第十六章 丁 蒙 建设部计财司 工程师
第十七章 王文松 国家计委固定资产投资司 副处长
第十八章 王文松 国家计委固定资产投资司 副处长
第十九章 王文松 国家计委固定资产投资司 副处长
第二十章 马玉娥 司法部司法研究所 研究室副主任
第二十一章 马玉娥 司法部司法研究所 研究室副主任
第二十二章 王 红 司法部教育司
第二十三章 泽 三 国家税务总局 硕士
第二十四章 龙敬儒 国务院宗教事务局法规处 法学硕士
张绪强 北京市政府对外联络办 法学硕士

目 录

上 册

《中华人民共和国建筑法》原文及释义

第一章 建筑法规要略

第一节 建筑法规的基本内容	(1)
一、建筑法规的调整对象	(1)
二、建筑法规的地位	(2)
三、建筑法规的内容体系	(3)
第二节 建筑法规的制定	(4)
一、建筑立法机构与权限	(5)
二、建筑立法程序	(6)
第三节 建筑法规的实施	(7)
一、建筑行政执法	(7)
二、建筑行政司法	(8)
三、建筑法规的遵守与运用	(9)
第四节 新中国建筑业立法的历史发展	(9)
一、初步建立阶段(1949—1952年)	(9)
二、初步完善阶段(1953—1957年)	(10)
三、第一次曲折发展阶段(1958—1960年)	(10)
四、进一步恢复修订与完善阶段(1961—1965年)	(11)
五、第二次曲折发展阶段(1966—1976年)	(11)
六、恢复、完善与发展阶段(1977—1983年)	(11)
七、体系化、规范化和科学化新时期(1984—1994年)	(11)
附录	(13)
建设部立法工作程序和分工的规定	(13)
建设部机关行政复议和行政应诉工作暂行规定	(15)
建设法律体系规划方案	(24)
关于实施《建设系统法制宣传教育第二个五年规划》的通知	(37)
建设系统普法函授教育实施方案	(43)
关于加强和改进建设系统内部审计工作的通知	(46)
建设部直属企事业单位内部审计办法	(47)

建设部直属行政事业单位定期审计制度（试行）	(48)
建设系统内部审计工作试行办法	(50)
建设系统国营建筑企业内部承包经营责任审计试行办法	(52)
关于发布中央管理的建设系统行政事业性收费项目及标准的通知	(54)
关于转发国家物价局、财政部《关于发布中央管理的建设系统行政 事业性收费项目及标准的通知》的补充通知	(55)
建设领域计算机软件产品管理暂行办法	(56)
行政复议条例	(58)
国务院办公厅关于行政法规解释权限和程序问题的通知	(63)
行政法规制定程序暂行条例	(64)
法规、规章备案规定	(66)
国务院办公厅关于地方政府和国务院各部门规章备案工作的通知	(68)
国务院办公厅关于贯彻实施《法规规章备案规定》的通知	(69)
全国人民代表大会常务委员会办公厅国务院办公厅关于地方性法规备案 工作的通知	(72)
关于起草司法行政法律、法规和制定规章的规定	(73)
国务院办公厅关于改进行政法规发布工作的通知	(74)
法规汇编编辑出版管理规定	(75)
中华人民共和国行政监察条例	(77)
中华人民共和国行政诉讼法	(81)
中华人民共和国国家赔偿法	(87)
国务院关于加强政府法制工作的决定	(91)
中华人民共和国仲裁法	(93)
国务院办公厅关于做好重新组建仲裁机构和筹建中国仲裁协会筹备工作 的通知	(99)
中华人民共和国审计法	(100)

第二章 城市规划与城乡建设法规

第一节 城市规划	(105)
一、城市规划法	(105)
二、建设项目选址规划管理办法	(109)
三、城市规划编制办法	(110)
四、城市国有土地使用权出让、转让规划管理办法	(113)
第二节 村庄和集镇规划建设管理条例	(115)
一、立法背景、立法过程	(115)
二、立法的指导思想、《条例》的基本框架	(116)
三、适用范围和调整对象	(118)

四、村庄和集镇规划的编制与审批程序·····	(118)
五、关于选址意见书·····	(119)
六、住宅建设用地规划审批程序·····	(120)
七、乡(镇)村企业、公共设施、公益事业建设用地规划审批程序·····	(120)
八、关于开工申请制度·····	(121)
九、乡(镇)村企业、公共设施、公益事业及住宅建设开工申请批准程序·····	(122)
十、违法占地进行建设行为的处罚·····	(122)
十一、违法建设行为的处罚·····	(123)
十二、损坏房屋、公共设施、破坏村容镇貌和环境卫生的处罚·····	(124)
附录 ·····	(125)
中华人民共和国城市规划法·····	(125)
《中华人民共和国城市规划法》解说·····	(129)
城市规划编制办法·····	(153)
建设项目选址规划管理办法·····	(157)
村庄和集镇规划建设管理条例·····	(159)
中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例·····	(163)
城市国有土地使用权出让转让规划管理办法·····	(166)
城市规划设计收费标准说明·····	(168)
关于《城市规划法》的法律溯及力问题的通知·····	(175)
城市规划设计单位资格管理办法·····	(176)
城市规划设计单位登记管理暂行办法·····	(179)
关于城市规划设计单位实行技术经济责任制的通知·····	(181)
关于统一实行建设用地规划许可证和建设工程规划许可证的通知·····	(182)
关于整顿村镇规划建设管理收费的通知·····	(183)
关于重点项目建设中城市规划和前期工作意见的报告·····	(184)
国家计委、城乡建设环境保护部关于加强重点项目建设中城市规划和前期工作的通知·····	(186)

第三章 建设监理法规

第一节 我国建设监理的沿革 ·····	(187)
一、我国建设监理事业的创建·····	(187)
二、建设监理试点的起步·····	(188)
三、建设监理的发展·····	(188)
第二节 建设监理法规体系 ·····	(189)
一、建设监理法规体系的构成·····	(189)
二、建设监理法规的建立·····	(190)
第三节 工程建设监理规定 ·····	(191)
一、《工程建设监理规定》的法律地位·····	(191)

二、《工程建设监理规定》调整的对象	(191)
三、《工程建设监理规定》调整的范围和内容	(191)
第四节 建设监理单位资质管理暂行办法	(192)
一、《暂行办法》调整的范围	(192)
二、建设监理单位资质等级的划分及其业务范围	(192)
三、关于建设监理单位资质管理体制	(193)
四、关于中外合营、中外合作建设监理单位的资质管理	(194)
五、关于对监理单位的行政处罚	(195)
附录	(196)
工程建设监理单位资质管理暂行办法	(196)
监理工程师资格考试和注册暂行办法	(206)
《工程建设监理单位资质管理暂行办法》和《监理工程师资 格考试和注册暂行办法》的实施意见	(208)
工程建设监理规定	(212)
一九九五年全国房屋结构和装饰工程质量检查总结	(215)
建设部关于开展建设监理工作的通知	(220)
关于开展建设监理试点工作的若干意见	(222)
关于进一步开展建设监理工作的通知	(225)
关于发布工程建设监理费有关规定的通知	(226)
监理委托合同	(227)
土木工程施工合同条件	(233)
业主/咨询工程师标准服务协议书	(259)
业主/咨询工程师标准服务协议书条件	(261)

第四章 建筑市场与招标投标法规

第一节 建筑市场	(269)
一、《建筑市场管理规定》	(269)
二、《全面深化建筑市场体制改革的意见》	(272)
三、《中华人民共和国建筑法》	(273)
第二节 招标投标	(273)
一、制定招标投标法规的政策依据	(273)
二、《建设工程招标投标暂行规定》	(274)
三、《工程设计招标投标暂行办法》	(275)
四、《工程建设施工招标投标管理办法》	(276)
五、《建设工程设备招标投标管理暂行规定》	(282)
附录	(283)
建筑市场管理规定	(283)

建设工程招标投标暂行规定	(286)
工程设计招标投标暂行办法	(289)
关于加强工程设计招标投标工作的通知	(291)
工程建设施工招标投标管理办法	(292)
关于加强国家重点建设项目及大型建设项目招标投标管理的通知	(297)
建设工程设备招标投标管理暂行办法	(298)
关于加强建筑市场管理和积极开展招标投标工作的通知	(302)
关于整顿建设市场的情况及下一步安排	(304)
招标投标公证程序细则	(307)

第五章 建设合同法规

第一节 建设合同法规	(309)
一、《中华人民共和国合同法》	(309)
二、《中华人民共和国民事诉讼法》	(310)
三、《中华人民共和国仲裁法》	(311)
四、《中华人民共和国民法通则》	(311)
五、《中华人民共和国公证暂行条例》	(312)
六、《关于经济合同鉴证的暂行规定》	(312)
七、《建筑安装工程承包合同条例》	(312)
八、《建设工程勘察设计合同条例》	(313)
九、《建设工程施工合同管理办法》	(315)
第二节 建设工程合同示范文本	(315)
一、合同各方	(316)
二、合同工期	(317)
三、工程质量	(318)
四、合同价款	(318)
五、材料设备供应	(318)
六、工程分包	(318)
七、索赔	(319)
附录	(320)
建设工程施工合同管理办法	(320)
关于加强建筑安装工程承包合同管理的通知	(323)
建设工程勘察设计合同条例	(324)
建设工程勘察设计合同	(326)
建筑安装工程承包合同条例	(328)
建筑安装、市政工程承包合同	(331)
关于发布建设工程施工合同示范文本的通知	(333)

建设工程施工合同条件·····	(335)
建设工程施工合同协议条款·····	(343)
借款合同条例·····	(351)
中华人民共和国合同法·····	(353)
中华人民共和国合同法仲裁条例·····	(359)
经济合同仲裁委员会办案规则·····	(362)
技术合同仲裁机构管理暂行规定·····	(366)
中华人民共和国合同法·····	(368)
中华人民共和国合同法实施条例·····	(373)
注：有关土木工程施工国际合同条件内容见第三章建设监理法规。	

第六章 勘察设计法规

第一节 勘察设计单位管理·····	(387)
一、勘察设计单位体制改革·····	(387)
二、勘察设计单位资格管理·····	(388)
三、勘察设计单位的经营管理·····	(390)
第二节 勘察设计责任管理·····	(391)
一、勘察设计合同管理·····	(391)
二、勘察设计单位和人员的责任·····	(392)
第三节 勘察设计技术经济工作·····	(395)
一、勘察设计质量管理规定·····	(395)
二、勘察设计技术管理规定·····	(396)
三、勘察设计经济管理法规·····	(397)
附录·····	(400)
工程勘察和工程设计单位资格管理办法·····	(400)
关于工程勘察设计单位资格管理的补充规定·····	(410)
工程勘察设计单位登记管理暂行办法·····	(412)
建筑工程装饰设计单位资格分级标准·····	(414)
集体和个体设计单位管理暂行办法·····	(416)
关于对集体、个体设计单位进行清理整顿的几点意见·····	(418)
工程勘察设计单位组织业余设计有关问题的规定·····	(420)
工程勘察设计人员业余兼职有关问题的规定·····	(421)
关于业余设计有关问题的复函·····	(423)
关于离休、退休专业技术人员从事建筑工程设计工作的暂行办法·····	(424)
基本建设设计工作管理暂行办法·····	(425)
基本建设勘察工作管理暂行办法·····	(431)
工程勘察设计单位实行收费资格证书的规定·····	(438)

颁发工程勘察、设计证书和工程勘察设计收费资格证书 的实施细则·····	(439)
国家计划委员会 国家基本建设委员会 财政部关于勘察设计单位 实行企业化取费试点的通知·····	(444)
关于改进和调整部分勘察设计不合理收费办法和标准的通知·····	(447)
关于改进和调整工程勘察不合理收费办法和标准的通知·····	(448)
关于改进和调整部分民用建筑和市政工程设计收费办法和标准的通知·····	(449)
建设部财政部关于严禁将勘察设计收费转为科技咨询费或其他费用 分给个人的通知·····	(450)
国家物价局建设部关于发布工程勘察和工程设计收费标准的通知·····	(451)
关于对勘察设计单位恢复征收国营企业所得税的通知·····	(452)
关于勘察设计单位征免所得税问题的通知·····	(453)
建设部财政部关于国营勘察设计单位征收国营企业所得税后 若干问题的通知·····	(454)
关于工程建设标准、设计编制与管理的若干规定·····	(455)
关于批准建筑《工程设计文件编制深度的规定》的通知·····	(457)
设计文件的编制和审批办法·····	(458)
关于加强建筑设计技术经济工作的暂行办法·····	(462)
关于工程设计改革的几点意见·····	(464)
关于勘察设计单位试行技术经济责任制的通知·····	(468)
国家计划委员会 财政部 劳动人事部关于勘察设计、 单位试行经济责任制的若干规定·····	(468)
国家计划委员会 财政部 劳动人事部关于勘察设计 单位实行技术经济责任制若干问题的补充通知·····	(471)
国家计划委员会 财政部 中国人民建设银行 国家物资局 关于设计单位进行工程建设总承包试点有关问题的通知·····	(473)
建设部 国家计划委员会 财政部 中国人民建设银行 物资部 关于扩大设计单位进行工程总承包试点及有关问题的补充通知·····	(474)
关于第二批工程总承包试点的设计集团公司所属成员单位名单的通知·····	(476)
国家计划委员会 财政部关于勘察设计事业费按建设项目任务情况 统一安排的通知·····	(477)
关于加强工程勘察工作的几点意见·····	(479)
工程勘察技术政策要点·····	(482)
中外合作设计工程项目暂行规定·····	(486)
成立中外合营工程设计机构审批管理的规定·····	(488)
促进工程设计技术进步若干问题的规定·····	(490)
工程设计计算机软件管理暂行办法·····	(493)
工程设计计算机软件开发导则·····	(494)
工程设计计算机软件转让暂行办法·····	(508)

关于推广应用计算机辅助设计技术大力提高我国工程设计水平的通知·····	(510)
工程勘察单位承担岩土工程任务有关问题的暂行规定·····	(512)
关于建筑工程设计施工图质量审查问题的通知·····	(514)
建设部 公安部关于在住宅建筑设计中加强安全防范措施的暂行规定·····	(515)
城市勘察测绘工作管理暂行规定·····	(516)
城市勘察测绘单位试行技术经济承包责任制的办法·····	(517)
地质勘察市场管理暂行办法·····	(519)
建筑装饰设计资格分级标准·····	(521)
工程承包公司暂行办法·····	(523)
建设项目环境保护设计规定·····	(525)
关于进一步开放和完善工程勘察设计市场的通知·····	(530)
关于勘察设计单位开展“转机制、练内功、抓管理、上水平”活动的通知·····	(532)
关于勘察设计单位巩固深化全面质量管理的意见·····	(535)
关于勘察设计单位推行全面质量管理有关问题的补充通知·····	(538)
关于全国勘察设计单位开展创“四优”活动的通知·····	(540)
关于继续开展工程勘察设计创“四优”活动的通知·····	(541)
优秀工程设计奖评选办法·····	(542)
优秀工程勘察奖评选办法·····	(547)
工程设计计算机优秀软件评选办法·····	(552)
工程建设优秀标准设计评选办法·····	(554)
民用建筑工程设计质量评定标准·····	(557)
关于抗震加固工作的几项规定(试行)·····	(564)
国家地震局国家建委关于地震基本烈度鉴定工作的补充规定·····	(566)
国家地震局《关于烈度鉴定经费暂行办法》·····	(566)
国家建委关于确定建设项目的基​​本烈度和设计烈度的意见·····	(567)
设备抗震加固暂行规定·····	(569)
地震基本烈度六度地区重要城市抗震设防和加固的暂行规定·····	(571)
抗震加固技术管理办法·····	(572)
地震基本烈度六度区现有建筑抗震加固暂行规定·····	(574)
地震基本烈度十度区建筑抗震设防暂行规定·····	(575)
新建工程抗震设防暂行规定·····	(576)

第七章 建筑施工管理法规

第一节 概述·····	(577)
第二节 建筑业企业资质管理规定·····	(577)
第三节 建筑施工企业项目经理资质管理办法·····	(578)

第四节 工程建设项目实施阶段程序管理暂行规定与建设工程施工现场 管理规定	(579)
附录	(581)
建筑业企业资质管理规定	(581)
建设部关于印发《建筑施工企业项目经理资质管理办法》的通知	(585)
建筑施工企业项目经理资质管理办法	(585)
建设部关于印发《工程建设项目实施阶段程序管理暂行规定》的通知	(589)
工程建设项目实施阶段程序管理暂行规定	(589)
建设部关于印发《建筑业企业资质等级标准》(试行)的通知	(591)
建筑业企业资质等级标准(试行)	(591)
建筑业企业建立现代企业制度试点指导意见	(638)
关于贯彻《建筑施工企业项目经理资质管理办法》的实施意见	(642)
房屋修缮范围和标准	(644)
建设部 国家体改委 国务院经贸办全民所有制建筑安装企业转换 经营机制实施办法	(648)
国家计委 财政部 中国人民建设银行关于改革国营施工企业经营机制 的若干规定	(653)
关于建筑企业深化改革增强活力的实施办法(试行)	(655)
关于国营施工企业实行新一轮承包经营责任制的意见	(658)
建筑安装工程总分包实施办法	(660)
国营建筑企业与城乡集体建筑企业联合经营试行办法	(662)
住宅工程平方米造价包干试行办法	(663)
建筑企业营业管理条例	(665)
关于在施工企业资质复查中严格审核工程技术人员任职条件的通知	(671)
关于对施工企业资质审查发证收取费用的通知	(672)
关于加强施工企业对外承包工程资质管理的通知	(673)
施工企业实行工法制度的试行管理办法	(683)
国家计委 劳动人事部 中国人民建设银行 关于推广鲁布革工程管理经验 深化施工管理体制改革的报告	(685)
关于批准第一批推广鲁布革工程管理经验试点企业有关问题的通知	(689)
关于印发第一批推广鲁布革工程管理经验试点企业试点项目的通知	(691)
关于在推广鲁布革工程管理经验试点企业试行工法制度有关事项的通知	(694)
关于对第一批推广鲁布革工程管理经验试点企业进行联合检查及进一步扩大 试点范围的通知	(695)
关于对第一批推广鲁布革工程管理经验试点企业进行联合检查的实施方案	(696)
关于进一步做好推广鲁布革工程管理经验创建工程总承包企业 进行综合改革试点工作的通知	(698)

关于印发《关于加强分类指导、专题突破、分步实施、全面深化施工 管理体制综合改革试点工作的指导意见》的通知·····	(701)
施工企业技术进步考核暂行办法·····	(707)
关于抓紧清理拖欠工程款的通知·····	(709)
建设部关于调整建筑安装企业流动施工津贴标准的通知·····	(711)
关于城镇集体所有制建筑企业若干政策问题的实施办法·····	(712)
建设部施工管理司集体所有制建筑企业试行股份合作制指导意见·····	(718)
建筑业大中型施工企业总工程师职责暂行规定·····	(721)
建设工程施工现场管理规定·····	(724)

第八章 建筑质量法规

第一节 概述·····	(727)
第二节 建筑质量立法的初创阶段·····	(727)
第三节 建筑质量立法的曲折发展·····	(728)
第四节 新时期的建筑质量立法工作·····	(729)
附录·····	(734)
建设工程质量管理办法·····	(734)
建设工程质量监督管理规定·····	(739)
建筑工程质量检测工作的规定·····	(745)
建筑安全生产监督管理规定·····	(747)
国营建筑企业安全生产工作条例·····	(749)
工程建设重大事故报告和调查程序规定·····	(753)
特别重大事故调查程序暂行规定·····	(756)
关于发布建设工程质量监督费的通知·····	(758)
建筑工程质量监督站工作暂行规定·····	(759)
建筑工程质量监督站工作补充规定·····	(761)
国家计委 中国人民建设银行关于工程质量监督机构监督范围和 取费标准的通知·····	(763)
国家计委 城乡建设环境保护部 中国人民建设银行关于工程质量 监督机构监督范围和取费标准的补充通知·····	(764)
关于加强对建筑装饰工程质量监督管理的通知·····	(765)
建设部关于产品标准中质量分等的规定·····	(768)
关于进一步加强工程质量和施工安全管理工作报告·····	(769)
住宅工程初装饰竣工验收办法·····	(771)
关于提高住宅工程质量的规定·····	(773)
关于提高防水工程质量的若干规定·····	(775)
关于加强水泥产品质量管理的通知·····	(776)

关于严禁生产、经销、使用假冒伪劣建筑钢材的通知·····	(777)
关于杜绝在工程建设中使用劣质钢筋的紧急通知·····	(778)
关于提高电梯质量的若干规定·····	(780)
建设部质量奖评审管理办法·····	(782)
建设部优质工程奖评审细则·····	(784)
建设部勘察设计单位质量管理奖评审细则·····	(786)
建设部施工企业质量管理奖评审细则·····	(787)
建设部施工企业质量管理奖评审条件·····	(788)
建设部城建企业质量管理奖评审细则·····	(790)
建设部建设机械生产企业质量管理奖评审细则·····	(792)
建设部勘察设计单位优秀质量管理小组奖评审细则·····	(793)
建设部建设机械行业质量管理小组奖评审细则·····	(794)
建设部城建企业优秀质量管理小组奖评审细则·····	(795)
国家优质工程奖评选与管理办法·····	(796)
中华人民共和国产品质量法·····	(798)
中华人民共和国产品质量认证管理条例·····	(802)

第九章 建筑机械设备管理法规

第一节 概述·····	(805)
第二节 机械设备管理规定·····	(805)
一、设备管理的方针、原则和分级管理·····	(805)
二、企业经理（厂长）在设备管理方面的职责·····	(806)
三、机械设备的前期管理·····	(806)
四、机械设备的使用与维修·····	(807)
五、机械设备的检修·····	(808)
六、机械设备的改造、更新、报废·····	(808)
七、机械设备的安全生产·····	(809)
八、企业机械设备的基础管理·····	(810)
九、机械设备的租赁·····	(810)
十、教育和培训·····	(810)
十一、奖励和惩罚·····	(811)
附录·····	(812)
全民所有制施工企业机械设备管理规定·····	(812)
建筑卷扬机生产许可证实施细则·····	(817)
压路机产品生产许可证实施细则·····	(820)
机械工业部成套设备承包暂行条例·····	(824)
全民所有制施工企业机械设备管理达标、升级暂行办法·····	(826)