

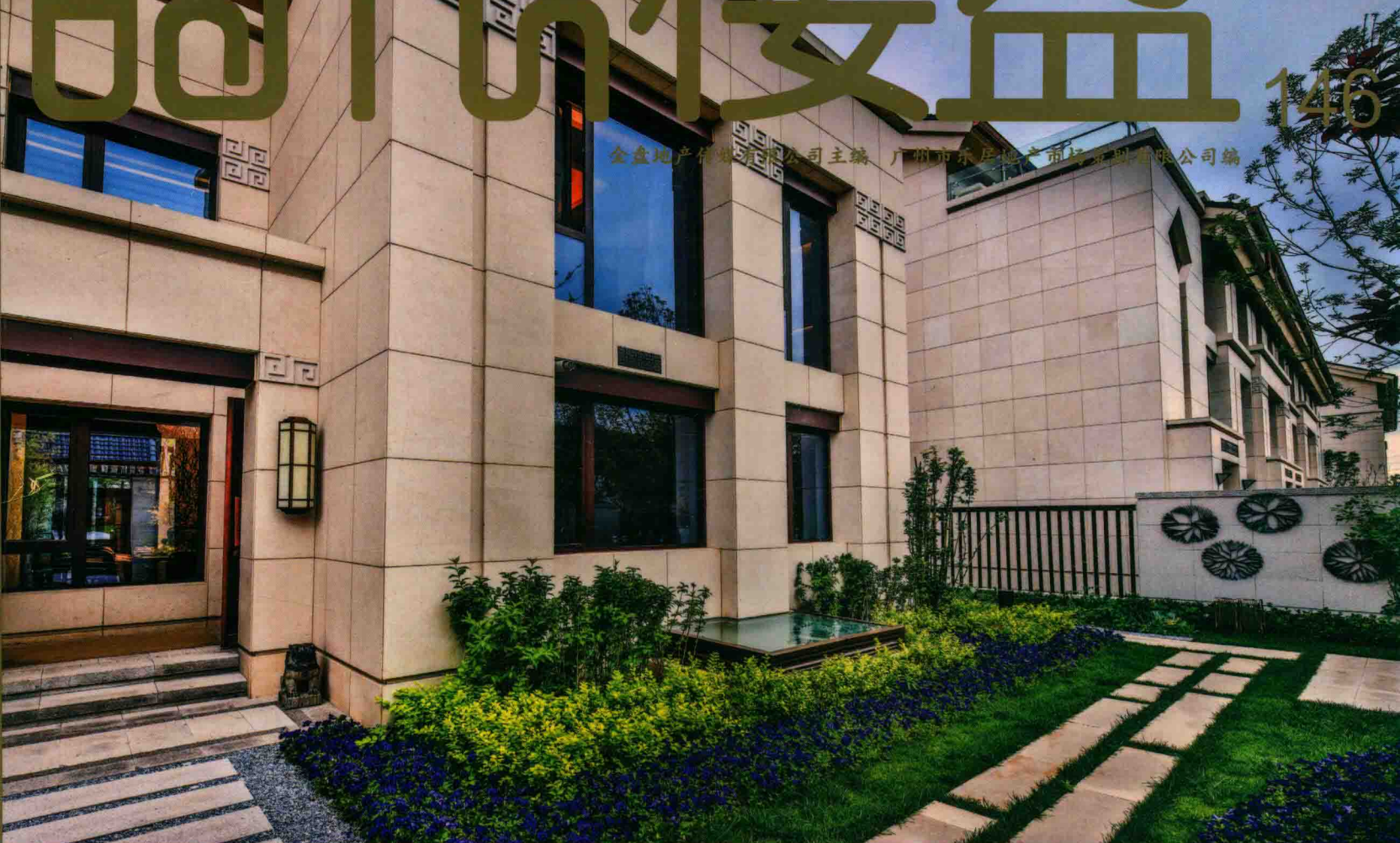
时代楼盘



扫一扫下载金盘 APP

146

金盘地产传媒公司主编 广州市东居地产市场策划有限公司编



TOPIC

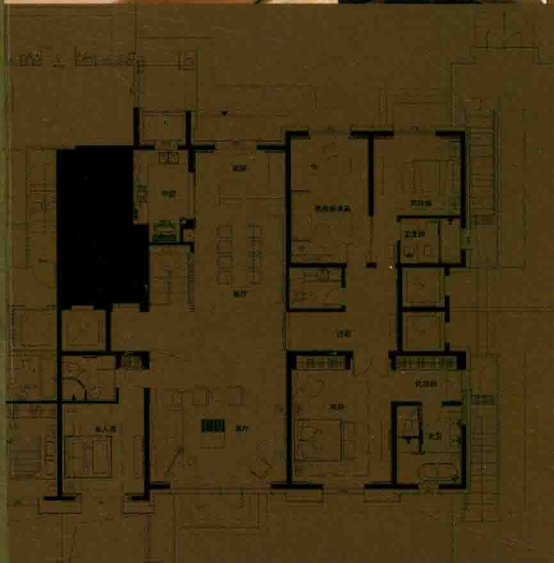
豪宅的交楼标准

高级定制行政官邸
北京绿地中心·海珀云庭

东方新人文生活空间
北京远洋天著

全定制化精装平墅
北京远洋天著春秋二期

京西低密奢装平层
北京龙湖·西宸原著



SPM
南方出版传媒
广东人民出版社

LA VITA E BELLA · POLY AND SHOKAI 保利 & 首开 · 天誉

项目地址：北京市朝阳区东坝南区

总建筑面积：618.72 平米

地产投资公司：保利（北京）房地产开发有限公司、北京首都开发股份有限公司

保利首开携手，借时代契机赋予东坝这片土地新的生机，谱写“为城市高端客户打造精工建筑的墅邸”的城市理想。

本案为一城央私墅，固有、特定的风格已不能满足主人的审美情趣，于是，

文化符号被自由地搭配在一起，造就了“混搭风”的兴起。

纵观本案设计，SNP“室内建筑理论”得到了最好的诠释。通过深入的研究与调整，让每个空间达到最佳的体验需求，完美的呈现“混搭风”（MIX & MATCH）设计。工业美学只是一梦华胥，然融合了古典美学、现代美学，将复古与现代、功能与美学完美结合，呈现雅致、格调的空间体验。



| 广州 | 上海 | 北京 | 沈阳 | 佛山 | 福建 | 长沙 | 西安 | 成都 | 重庆 | 杭州 | 南京 | 常州 | 徐州 | 天津 | 东莞 | 江门 | 石家庄 | 三亚 |

尚 柏 空 策
诺 纳 SNP 间 划

· 居住体验精细化塑造专家 ·

尚诺柏纳·空间策划联合事务所是由广州尚逸装饰设计有限公司、广州尚诺建筑设计有限公司、广州悠铭皓斯商贸有限公司、乘果品牌策划有限公司联合创办的综合性建筑室内空间与艺术创作的设计品牌。我们以独特的设计风格和设计理念赢得了众多客户的认同，并最终为业主带来惊喜和难以忘怀的生活体验。



官方网站



官方微信

· 城市综合体开发 · 酒店服务公寓 · 会所 & 销售中心 · 别墅 · 奢华住宅 · 商业空间 ·

地址：广州市越秀区白云路111号白云大厦四楼406、五楼502、510100 官方网站：WWW.SNP-GROUP.NET 官方邮箱：INFO@SNP-GROUP.NET

商务联系人：黄小姐 / 陈小姐 电话：+86 20 83293629 邮箱：HY@SNP-GROUP.NET 传真：020-34331146

源自生活 追求卓越 | FROM LIFE TO LIFE

总策划：康建国
主 编：黄一霜
责任编辑：谭 莉
责任技编：谢 莹
策划编辑：高雪梅
文字编辑：郭飞鸽
美术编辑：刘小川
策 划：乐居地产



时代楼盘公众号



微信订阅

ISBN 978-7-5454-5255-6



9 787545 452556 >

定价：35.00元



封面

图书在版编目(CIP)数据

豪宅的交楼标准 / 金盘地产传媒有限公司主编 ; 广州市乐居地产市场策划有限公司编. -- 广州 : 广东经济出版社, 2017.2

(时代楼盘)

ISBN 978-7-5454-5255-6

I. ①豪… II. ①金… ②广… III. ①住宅 - 建筑设计 - 中国 IV. ①TU241

中国版本图书馆CIP数据核字(2017)第007572号

Haozhai De Jiaolou Biaozhun

策 划: 乐居地产

出版发行: 广东经济出版社有限公司

[广州市环市东路水荫路11号11~12楼]

经 销: 广东新华发行集团

印 刷: 恒美印务(广州)有限公司

[广州市南沙区环市大道南334号]

开 本: 965毫米 × 1270毫米 1/16

印 张: 8.75

版 次: 2017年2月第1版

印 次: 2017年2月第1次

书 号: ISBN 978-7-5454-5255-6

定 价: 35.00元

中国金盘房地产开发产业联盟专家智库

[按姓氏笔画为序]

《时代楼盘》知名学院专家、教授组(部分)

王向荣 北京林业大学园林学院 博士生导师
朱晓东 清华大学建筑设计研究院 总建筑师
刘晓钟 北京建筑设计研究院 总建筑师
陈一峰 中国建筑设计研究院 总建筑师

屈培青 中国建筑西北设计研究院 总建筑师
项秉仁 同济大学 博士生导师
赵红红 华南理工大学 博士生导师
崔 恺 中国工程院 院士

《时代楼盘》房地产公司专家顾问组(部分)

于 鹏 世茂房地产 研发设计总监
于 华 东方城置地 总裁助理
马向东 大连万达商业地产 副总建筑师
王 戈 富力地产北京公司 总建筑师
王 刚 旭辉控股(集团)有限公司北京区域事业部 副总经理
王 峰 泰禾集团北京公司 副总经理
王 健 保利地产 副总经理
田 蕾 龙湖地产北京公司 研发总监
白仲安 绿地控股集团 武汉房地产事业部总监助理
权东星 中国金茂控股集团 研发总经理
刘多伦 绿地集团(广东) 副总经理
刘晓燕 上海三湘股份 设计管理部总经理
闫高胜 深圳东部华侨城 设计总监
江天远 龙湖集团 体验中心景观负责人
许茗劼 绿地集团北京公司 设计总监
杨 方 越秀地产武汉公司 设计部副总经理
杨亚平 万华集团产品研发中心 总经理
杨 静 旭辉地产重庆公司 助理总经理
余 佳 中粮置地北京公司 设计总监
宋 伟 中粮置地 成都大悦城规划设计部总监
宋 涛 华润置地 北京大区设计总监
张小宁 融创地产重庆公司 商业管理中心总经理

张晓岚 保利地产北京公司 助理总经理
陈 洋 广州市万科房地产 副总经理
陈 遥 融创地产重庆公司 研发中心总经理
陈 靖 亿城集团北京公司 总经理
周静媛 富力地产北京公司 设计总监
孟庆刚 北京西海龙湖置业 副总经理
郑 雪 北京万科企业有限公司设计中心 总经理
赵 欣 旭辉集团 产品总监
胡大明 上海安天实业集团有限公司 设计总监
侯文熹 重庆富力地产 副总经理
胡 剑 龙湖地产重庆公司 研发总监
夏 涛 泛海国际 研发总监
钱娟娟 龙湖地产上海 研发总监
高 峰 仁恒置地集团 集团研发总监
郭卫东 成都万达商业广场投资 副总经理
教 捷 成都万华投资集团产品研发中心 副总建筑师
崔小刚 龙湖地产北京公司 研发总监
康红恩 融创集团 副总裁
谢丽丽 红星美凯龙华中华南国际事业部 副总经理
谢贤超 蓝光集团规划创意中心 副总经理
廖心旷 万科社区商业管理有限公司 董事/总经理
黎国林 星河控股集团设计研发中心 总经理

《时代楼盘》设计行业专家顾问组(部分)

丁 宁 广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司 总建筑师
王 珂 澳大利亚·柏涛景观 总经理
王 煌 水石国际 首席合伙人/总建筑师
王 赞 尚诺柏纳·空间策划联合事务所 董事/总经理
孔 斌 上海曼图室内设计有限公司 总裁
王君友 梁黄顾建筑设计(深圳)有限公司 董事
邓 凡 美国尚合设计有限公司 董事/总经理
吕达文 香港汇创国际建筑设计有限公司 董事/总经理
朱 晨 深圳万漪环境艺术设计有限公司 总经理
朱崇文 深圳市喜喜仕景观设计有限公司 总经理
刘晓逢 DF国际设计机构 总经理
刘 臻 澳大利亚HYN建筑设计(深圳)有限公司 总经理
孙 虎 山水比德园林集团 董事长/首席设计师
苏 坤 上海墨刻景观工程有限公司 总经理
李少云 广州市天作建筑规划设计有限公司 总经理
李志彬 上海齐越建筑设计有限公司 总经理/设计总监
李 昆 源创易景观设计有限公司 总经理
李宝章 奥雅设计集团 创始人/首席设计师
杨 强 长厦安基建筑设计有限公司 董事长
肖 诚 深圳华汇设计有限公司 董事长/首席建筑师
邱慧康 深圳市立方建筑设计顾问有限公司 执行董事
何小强 深圳市何小强景观设计有限公司 总经理
何军辉 北京东方华脉工程设计有限公司 董事
邹复成 深圳市博雅景观设计有限公司 总经理
邹 航 澳大利亚道克建筑设计有限公司 联合创始人
汪 杰 重庆尚源建筑景观设计有限公司 首席代表
张 华 北京三磊建筑设计有限公司 总裁/设计总监
张 坪 重庆蓝调城市景观规划设计有限公司 董事长
张润舟 滙张思建筑设计咨询(上海)有限公司 董事长

张 樟 重庆佳联园林景观设计有限公司 总经理
陈宏良 天萌国际设计集团 联合创始人
陈晓宇 AIM亚美设计集团 总建筑师
陈新军 深圳市博万建筑设计事务所(普通合伙) 董事长
范文峰 广州市纬纶建筑设计有限公司 董事长/总建筑师
林世彤 西迪国际/CDG国际设计机构 董事长/总裁
林星宇 上海万千建筑设计咨询有限公司 总经理
冼剑雄 广州市冼剑雄联合建筑设计事务所 主持建筑师
赵伟强 广州市太合景观设计有限公司 董事长
赵屹懿 上海拓维都市设计顾问有限公司 总经理
俞昌斌 上海易亚源境景观设计有限公司 总经理
洪东涛 上海大橡建筑设计事务所 总经理/设计总监
柏疆红 重庆卓创国际工程设计有限公司 董事长
秦 超 三尚国际(香港)有限公司 董事/设计总监
敖 洪 广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司 设计总监
袁 丁 美国到特设计咨询有限公司 总经理
袁松亭 DDON·笛东 总裁
袁毅华 美国古兰规划与景观设计有限公司 总经理
夏 萍 广州市泛澳景观设计有限公司 设计总监
高静华 重庆/上海纬图景观设计有限公司 总经理
高瀛东 原构国际设计顾问
黄剑锋 SED新西林景观国际 首席设计总监
黄 海 南京云翔景观设计有限公司 总经理
黄 煜 福建省天润园景观工程设计股份有限公司 董事长
盛叶夏树 阿拓拉斯(北京)规划设计有限公司 设计总监
蒋 洪 上海恒宇华州建筑景观设计有限公司 董事长
谢 尚 AAI国际建筑师事务所 执行副总裁
谢蔚然 AU-SINO澳华虹图设计机构 总经理/高级合伙人

如发现印装质量问题,影响阅读,请与承印厂联系调换。

销售热线: (020) 32069500 32069501

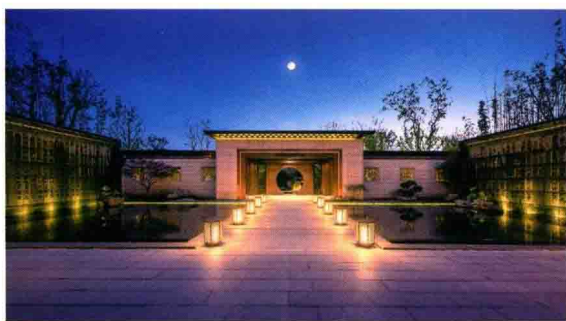
4008886281

·版权所有 翻印必究·



苏州·建发·独墅湾

唤醒骨子里的中国情结，诠释最本真的中式人文
秉承中国传统街、巷、院的空间肌理，打造纯正东方园林大宅
入诗、入画、入乐，臻享中式院墅的闲雅生活



2016年，荣获十一届时代楼盘金盘奖
“年度最佳预售楼盘”

2017年，地产中国设计大奖·入围作品

WITH 齐越

始于2004，以精品设计+精益管理为服务特色，聚焦专业地产开发客户。
提供基于设计创新、价值创造、品质落地、成本控制等设计服务。
长期服务于世茂、富力、新城、金茂、建发、禹洲、东原等一线主流开发商。

Add / 中国·上海 闵行区吴中路1799号 | 万象城B座5F Tel / 021-60717831



Design Possibilities

广州市纬纶建筑设计有限公司



Win-land
Architecture
Design
緯綸建築設計

广州佛山怡翠晋盛 设计无限可能

020 - 89890986 / 18102570875

WINLAND@WIN-LAND.COM

HTTP://WWW.WIN-LAND.COM

www.longbook.com

广州市越秀区环市东路472号16楼

定义高品质生活标准

LIFESTYLE STANDARD BY GREAT DESIGN

时尚精致的体验式社区商业
—深圳大冲旧改B区商业街
Experiential Community Commerce
Shenzhen Dachong Commercial Block Renovation

酒店及度假设计

住宅及社区设计

特色产业环境

商业地产设计

城市及空间设计

城市概念规划

总部 深圳市福田区金田路 3038 号现代国际大厦 2105 / (0755) 82557852

香港 香港九龙区科学馆路 14 号新文大厦 A 座 610 / (00852) 34603655

上海 上海市静安区延平路 121 号三和大厦 7B2 / (021) 32302138

长沙 长沙市岳麓区梅溪湖创新中心 2903 / (0731) 82860433

成都 成都市人民南路四段 19 号威斯顿联邦大厦 819 / (028) 85268648

新疆 新疆乌鲁木齐市新市区高新街昆明路野马大厦 B 座 503 / (0991) 3719816

作为中国最主要的人居环境创新推动力——SED 新西林，致力为快速变革的城市提供多元化的高品质专业服务，并拥有风景园林工程设计专项甲级。创新的 3T+1 理念，国际化专业团队及严谨的技术标准，合力打造出无数精典范例。全程化项目跟踪，注重细节设计，平衡成本控制，SED 始终专注项目的完整设计生命周期，最大限度挖掘环境附加值，为业主带来不断惊喜。丰富的亚洲设计经验，把项目发展愿景与环境可持续发展高度融合，最擅长为各类挑战型项目环境发展提出创新的综合解决方案。



荣获 HKQAA 认证公司颁发
ISO 9001:2008 品质管理系统证书



官方微信
新西林景观设计



美国景观建筑师协会
(ASLA) 公司成员

SED®新西林

www.sedgroup.com | marketing@sedgroup.com

寻觅时尚·重塑经典

LOOKING FOR FASHION RESHAPE THE CLASSIC



武汉光谷绿地·国际理想城



X MKE
墨刻景观商包
www.meke-la.com

墨刻景观·商包设计

景观、商包全程一体化营造

公司地址 Company Address: 上海市徐汇区田林路 140 号 1 号楼 3 楼 Third Floor, Building 1, No.140, Tianling Road, Xuhui District, Shanghai
邮编 Postcode : 200233
传真 Fax : 021-52308700
总机 Tel : 021-52300083, 52300283, 52300762, 64044110, 64047113
市场商务 Market Business : 任庆 18964895921 52308009 RQ@renqing.com



景观设计 LANDSCAPE • 建筑设计 ARCHITECTURE • 城市规划 URBAN PLANNING • 室内设计 INTERIORS

“Metrostudio”迈丘设计 2000 年起源于意大利萨莱诺，2005 年进入中国市场，2009 年成立“深圳市迈丘景观规划设计有限公司”。迈丘设计一直坚持创新，以“每一根线条都有它的意义”为设计手法，推广现代设计欧洲理念，成为国际化、专业的景观设计事务所。

全球化的国际布局是迈丘设计长线发展的基础。公司现有员工 100 多人，迈丘国际设计团队包括来自意大利、英国、美国、菲律宾，及中国本土的规划师、建筑师、景观设计师、室内设计师等行业优秀人才，设计力量十分雄厚。

迈丘设计服务范围涵盖：景观设计、建筑设计、城市规划、室内设计各领域，作品多次获国际大奖。

我们曾先后为万科、绿地、碧桂园、世茂、中海、华润、龙湖、富力、招商、金地、佳兆业、中信、华侨城等多家知名地产公司及政府企业提供专业高品质服务，得到了客户的高度认可。

Metrostudio entered the China market in 2005 and registered as “Shenzhen Metrostudio Landscape Planning and Design Co., Ltd” in 2009. Since entering China, Metrostudio has steadfastly embarked on innovation and has promoted European design concepts based on “every line has a meaning”. Until now, Metrostudio has become a professional landscape design company over the world.

Globalization is part of company's long term plan and will also put us in the forefront realm of design. Metrostudio currently has approximately more than 100 employees. Our design team consists of architects, landscape designers and interior designers from different countries such as Italy, United Kingdom, United States, Philippines, China etc.

The scope of Metrostudio's business includes landscape design, architectural design, urban planning, and interior design. Metrostudio's works have received the recognition in the design industry and many projects have won awards at home and abroad.

We have provided professional and high-quality service for many famous real estate companies and local government such as Vanke, Greenland Group, Country Garden, Shimao Group, China Oversea Group, China Resources, Longfor Properties, R&F Properties, China Merchants Property, Gemdale Group, Kaisa Group, CITIC, OCT, etc.

www.metrostudio.it

市场专线 Marketing Hotline T +86 755 26609369

T +86 755 26605733 F +86 755 86673255 E info@metrostudio.it

深圳市南山区工业五路万海大厦 C 座 12 层 1201-1202

Rm. 1201-1202, 12 F, Wanhai Building C Tower, Industrial 5th Rd, Nanshan District, Shenzhen



微信公共帐号
metrostudio



鼎盛广场荣获
2014 年度第十六届深圳市优秀
工程勘察设计住宅建筑类二等奖

项目概况

鼎盛广场位于湛江市人民路黄金地段，是当年的湛江“地王”，具有极高的商业价值。本设计通过合理的规划布局，科学的流线组织和地形高差巧妙的结合达致多方诉求的高度统一。

总用地面积：43002.2 m²
总建筑面积：207712.01 m²
建筑密度：22%
绿化率：35%



深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司

TSINGHUA YUAN ARCHITECTURE AND PLANNING DESIGN AND RESEARCH LTD. SHENZHEN

地址ADD：深圳市南山区南海大道龙城路106号清华苑建筑设计大厦 电话TEL：0755-26493788 传真FAX：0755-26079280 网址WEBSITE:WWW.thy.cn

公司简介

2016年3月，深圳市清华苑建筑设计有限公司正式更名深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司，其前身是清华大学建筑设计研究院深圳分院，2000年7月改制为有限责任公司。是住房和城乡建设部批准的建筑工程设计甲级（资格证书号：A144016751）和城乡规划编制甲级（资质证书号：[建]城规编(141205)）单位。

公司现有员工500余人，百分之九十以上为工程技术人员。自成立至2015年共完成各类型工程设计项目1680项（含在建），获部、省、市级优秀工程设计及其它奖项共176项。公司拥有自行改建的物业——清华苑设计大厦和精良的装备。

清华大学校训“自强不息，厚德载物”是公司的核心理念，公司还以“自由思想，独立精神”进行创作设计，并发扬“严谨、勤奋、求实、创新”的优良作风，做到对文化理解、对环境尊重，推动可持续发展和生态节能技术的应用，为客户和社会提供最优质的服务。

厚德载物
自强不息
独立精神
自由思想

CREATION MAKES BETTER LIFE



苏州中海苏胥湾

源创易景观设计有限公司 (UC Landscape Architecture Design Group) 是具有发展潜力和创新意识的景观品牌设计机构, 具有风景园林工程设计乙级资质, 是 ISO9001 质量管理体系认证企业、美国景观设计师协会会员。公司服务的客户涵盖了各地政府部门及国内知名地产集团, 如万科集团、万达集团、中信集团、中海集团、保利集团、金地集团、沿海集团、中航集团、华润集团、阳光城集团、华侨城集团、景瑞集团、华夏幸福基业、金辉集团, 并多次与 SWA、Belt Collins、Bennitt、Ekistics、Bensley 等国际知名设计机构合作项目。



全国服务热线

400 888 9602

深圳总部 0755-83011106

北京公司 010-84909070

成都公司 028-83155531

上海公司 021-52835568



万科高铁广场项目



绿地安都府



万科福晟广场项目



绿地上海滩花园

万千国际

VARCH INTERNATIONAL

精品住宅 · 特色办公 · 风情商业
精细化建筑设计专家



微信: varch 微博: @varch万千国际 官网: www.varch.com.cn 市场: 86-21-63085215 mkt@varch.com.cn

此为试读, 需要完整PDF请访问: www.ertongbook.com



涿州桃源新都孔雀城

CONCORD | 西迪国际®

D E S I G N G R O U P

CDG®国际设计机构

城市区域规划 建筑设计 环境景观设计

CDG及西迪国际均为CDG建筑设计(北京)有限公司在国家工商行政管理总局商标局注册的中国境内专利商标,范围包含建筑设计及景观设计,任何公司及个人未经允许在相关领域使用上述名称,将被视为侵权行为并追究相应法律责任。

服务号: CDGCANADA
订阅号: CDG-NEWS



地址: 北京市朝阳区望京SOHO T3 B座9层 邮编: 100102 T: 010-57076855/6955 F: 010-57076755 E: cdg@cdgcanada.com www.cdgcanada.com

时代楼盘

中国好楼盘传播平台
A Propagator of China's Best Property

—— 146辑 ——
CONTENTS目录

豪宅的交楼标准

导读 | Introduction

012 “豪”无止境的住宅标准

专题 | Topic

014 高级定制行政官邸
北京绿地中心·海珀云庭

024 东方新人文生活空间
北京远洋天著

034 全定制化精装平墅
北京远洋天著春秋二期

046 京西低密奢装平层
北京龙湖·西宸原著





p/056

项目操盘 | Project Operation

056 荟萃古今的学院风情
合肥旭辉朗香书院

商业操盘 | Commercial Properties

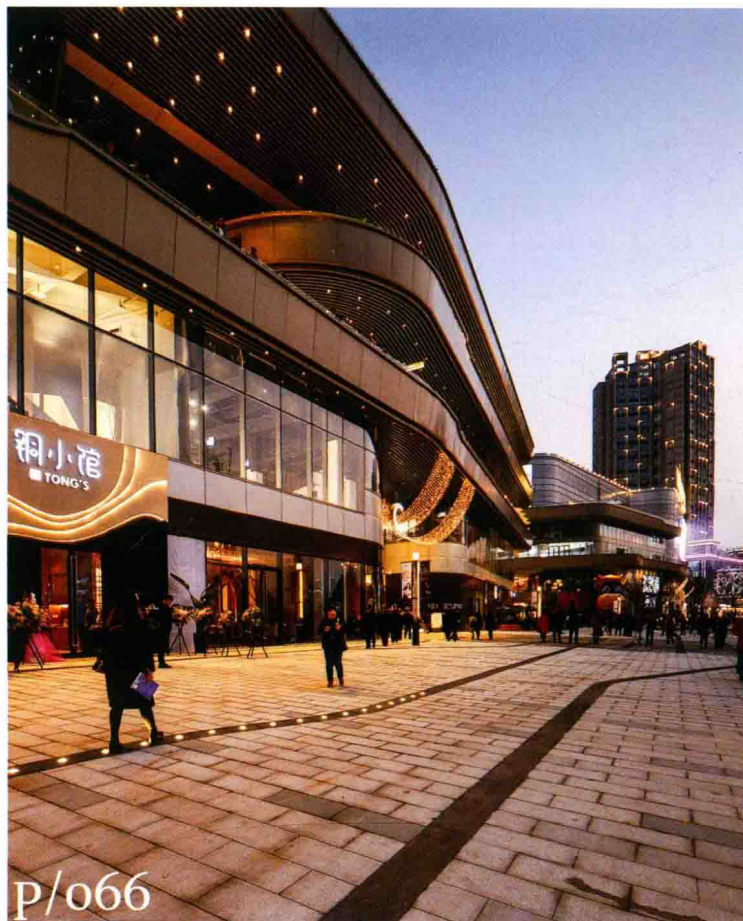
066 滨江生态商业集群
重庆东原1891·时光道

酒店 | Hotel

072 川西部落风情 典雅新中式
峨眉山蓝光已庄酒店

风格操盘 | Distinctive Style

080 古朴韵味 现代品质
杭州恒基旭辉府



p/066

编辑团队

总策划：康建国

主 编：黄一霜

责任编辑：谭 莉

责任技编：谢 莹

策划编辑：高雪梅

文字编辑：郭飞鸽

美术编辑：刘小川

稿件征集组：谢雪婷 龙玲凯 张锦婵

合作咨询

刘威\先生 咨询电话：13539780650

投诉及建议：13539780650

地址：广州市天河区科韵中路119号金悦大厦610-611室

营销团队

华东地区\联系人：李华\先生 咨询电话：13585756278

地址：上海市徐汇区田林路140弄1号楼3F

华北及东北地区\联系人：王会\女士 咨询电话：13552596031

地址：北京市西城区展览馆路12号B座41A

深圳及华南地区\联系人：杨彦培\先生 咨询电话：13530897892

地址：广东省深圳市福田区沙头街道车公庙皇冠工业区5栋202室

广州及华南地区\联系人：刘威\先生 咨询电话：13539780650

地址：广州市天河区科韵中路119号金悦大厦610-611室

重庆及西北地区\联系人：刘威\先生 咨询电话：13539780650

成都地区\联系人：刘威\先生 咨询电话：13539780650

地址：广州市天河区科韵中路119号金悦大厦610-611室

《时代楼盘》稿件采编负责人：谢雪婷\女士

咨询电话：18011985134

摄影合作

上海禧山映像文化传播有限公司

联系人：李鹏 咨询电话：15000190090

网址：www.xisan.net

地址：上海市业辉路222弄北竿山国际艺术中心168号

广州思维影像广告摄影

联系人：邓先生 咨询电话：020-28948870 13076700460

网址：www.020FoTo.com

地址：广州市海珠区昌岗中路162号联星创意园D区307-308室

上海复胤摄影服务有限公司

联系人：张全（华东区域摄影师）

网址：www.shggou.com

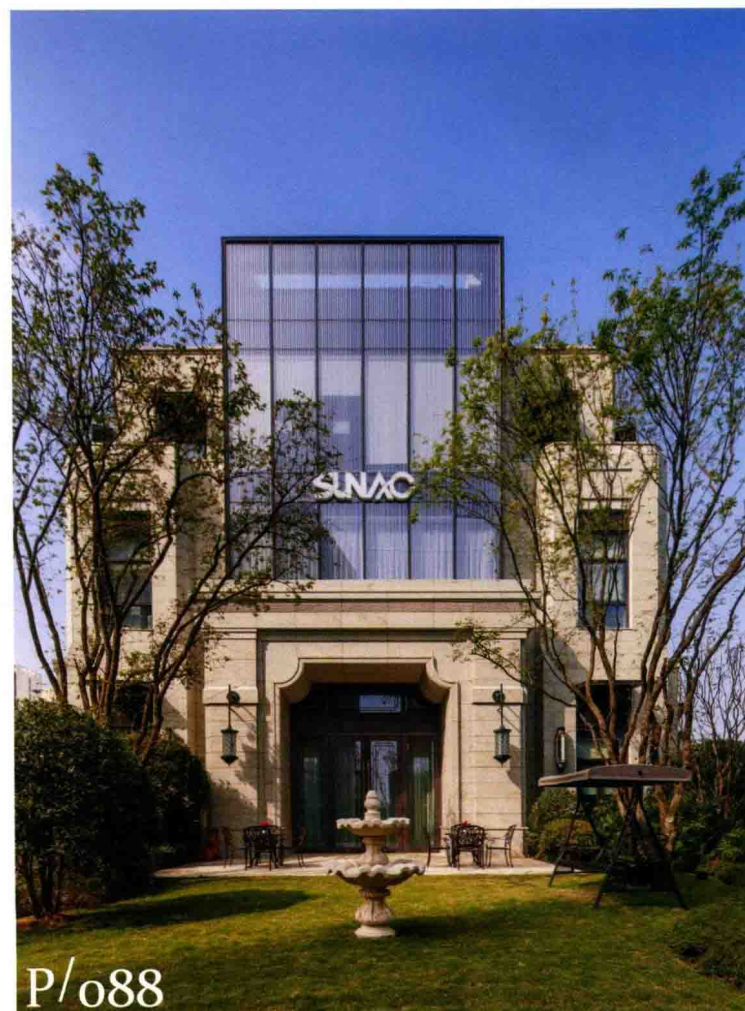
咨询电话：13636601896 邮箱：poimer@qq.com

地址：江苏昆山花桥和丰路333弄3号613

深圳市柏瑞文化传播有限公司

融合艺术与专业素养，致力于为客户提供高品质的专业影像服务。

联系电话：+86 135 1020 6165 张先生，+86 139 2523 0363 魏小姐



预售楼盘 | Property On Sale

088 摩登大都会风格
成都融创·观玺臺示范区

096 北方古典官宅大院
沈阳金地旭辉·九韵风华示范区

景观 | Landscape

104 江南水韵 园林逸景
扬州新城吾悦广场示范区

110 精致艺术庭院空间
成都北大资源颐和翡翠府示范区

116 清雅环境 尚品生活
郑州绿地香颂示范区的情景化营造

金盘空间 | Kinpan Space

124 雅致人文底蕴 时尚低奢品位
苏州旭辉铂悦·犀湖样板房

动态 | News

132 “金房联”北京、上海、深圳和成都地区
理事会成功召开

金盘奖

金盘网 中国好楼盘传播平台
WWW.KINPAN.COM

唐艺

SAVOR
思佳影像

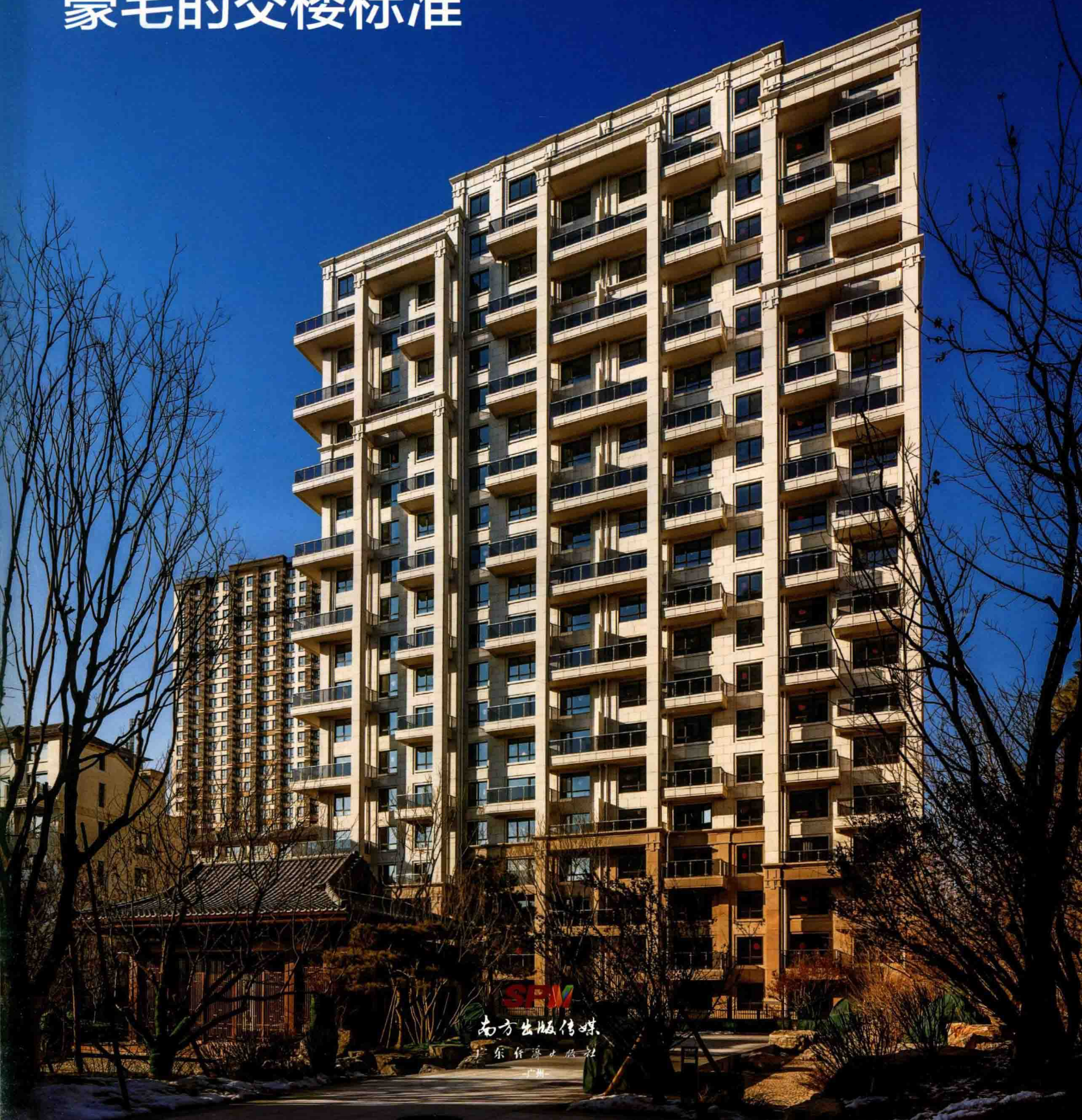
时代楼盘 146

中国好楼盘传播平台 Times House

金盘地产传媒有限公司 主编 广州市乐居地产市场策划有限公司 编

北京龙湖置业有限公司·北京龙湖·西宸原著

豪宅的交楼标准



SFW
南方出版传媒
广东经济出版社
广州



封面

图书在版编目(CIP)数据

豪宅的交楼标准 / 金盘地产传媒有限公司主编; 广州市乐居地产市场策划有限公司编. -- 广州: 广东经济出版社, 2017.2

(时代楼盘)

ISBN 978-7-5454-5255-6

I. ①豪… II. ①金… ②广… III. ①住宅-建筑设计-中国 IV. ①TU241

中国版本图书馆CIP数据核字(2017)第007572号

Haozhai De Jiaolou Biaozhun

策 划: 乐居地产

出版发行: 广东经济出版社有限公司

[广州市环市东路水荫路11号11~12楼]

经 销: 广东新华发行集团

印 刷: 恒美印务(广州)有限公司

[广州市南沙区环市大道南334号]

开 本: 965毫米 × 1270毫米 1/16

印 张: 8.75

版 次: 2017年2月第1版

印 次: 2017年2月第1次

书 号: ISBN 978-7-5454-5255-6

定 价: 35.00元

如发现印装质量问题, 影响阅读, 请与承印厂联系调换。

销售热线: (020) 32069500 32069501

4008886281

· 版权所有 翻印必究 ·

中国金盘房地产开发产业联盟专家智库

[按姓氏笔画为序]

《时代楼盘》知名学院专家、教授组(部分)

王向荣 北京林业大学园林学院 博士生导师
朱晓东 清华大学建筑设计研究院 总建筑师
刘晓钟 北京建筑设计研究院 总建筑师
陈一峰 中国建筑设计研究院 总建筑师

屈培青 中国建筑西北设计研究院 总建筑师
项秉仁 同济大学 博士生导师
赵红红 华南理工大学 博士生导师
崔 恺 中国工程院 院士

《时代楼盘》房地产公司专家顾问组(部分)

于 鹏 世茂房地产 研发设计总监
于 华 东方城置地 总裁助理
马向东 大连万达商业地产 副总建筑师
王 戈 富力地产北京公司 总建筑师
王 刚 旭辉控股(集团)有限公司北京区域事业部 副总经理
王 峰 泰禾集团北京公司 副总经理
王 健 保利地产 副总经理
田 蓓 龙湖地产北京公司 研发总监
白仲安 绿地控股集团 武汉房地产业事业部总监助理
权东星 中国金茂控股集团 研发总经理
刘多伦 绿地集团(广东) 副总经理
刘晓燕 上海三湘股份 设计管理部总经理
闫高胜 深圳东部华侨城 设计总监
江天远 龙湖集团 体验中心景观负责人
许茗劼 绿地集团北京公司 设计总监
杨 方 越秀地产武汉公司 设计部副总经理
杨亚平 万华集团产品研发中心 总经理
杨 静 旭辉地产重庆公司 助理总经理
余 佳 中粮置地北京公司 设计总监
宋 伟 中粮置地 成都大悦城规划设计部总监
宋 涛 华润置地 北京大区设计总监
张小宁 融创地产重庆公司 商业管理中心总经理

张晓岚 保利地产北京公司 助理总经理
陈 洋 广州市万科房地产 副总经理
陈 遥 融创地产重庆公司 研发中心总经理
陈 靖 亿城集团北京公司 总经理
周静媛 富力地产北京公司 设计总监
孟庆刚 北京西海龙湖置业 副总经理
郑 雪 北京万科企业有限公司设计中心 总经理
赵 欣 旭辉集团 产品总监
胡大明 上海安天实业集团有限公司 设计总监
侯文熹 重庆富力地产 副总经理
胡 剑 龙湖地产重庆公司 研发总监
夏 涛 泛海国际 研发总监
钱娟娟 龙湖地产上海 研发总监
高 峰 仁恒置地集团 集团研发总监
郭卫东 成都万达商业广场投资 副总经理
教 捷 成都万华投资集团产品研发中心 副总建筑师
崔小刚 龙湖地产北京公司 研发总监
康红恩 融创集团 副总裁
谢丽丽 红星美凯龙中华华南国际事业部 副总经理
谢贤超 蓝光集团规划创意中心 副总经理
廖心旷 万科社区商业管理有限公司 董事/总经理
黎国林 星河控股集团设计研发中心 总经理

《时代楼盘》设计行业专家顾问组(部分)

丁 宁 广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司 总建筑师
王 珂 澳大利亚·柏涛景观 总经理
王 煌 水石国际 首席合伙人/总建筑师
王 赞 尚诺柏纳·空间策划联合事务所 董事/总经理
孔 斌 上海曼图室内设计有限公司 总裁
王君友 梁黄顾建筑设计(深圳)有限公司 董事
邓 凡 美国尚合设计有限公司 董事/总经理
吕达文 香港汇创国际建筑设计有限公司 董事/总经理
朱 晨 深圳万漪环境艺术设计有限公司 总经理
朱崇文 深圳市喜喜仕景观设计有限公司 总经理
刘晓逢 DF国际设计机构 总经理
刘 臻 澳大利亚HYN建筑设计(深圳)有限公司 总经理
孙 虎 山水比德园林集团 董事长/首席设计师
苏 坤 上海墨刻景观工程有限公司 总经理
李少云 广州市天作建筑规划设计有限公司 总经理
李志彬 上海齐越建筑设计有限公司 总经理/设计总监
李 昆 源创易景观设计有限公司 总经理
李宝章 奥雅设计集团 创始人/首席设计师
杨 强 长厦安基建筑设计有限公司 董事长
肖 诚 深圳华汇设计有限公司 董事长/首席建筑师
邱慧康 深圳市立方建筑设计顾问有限公司 执行董事
何小强 深圳市何小强景观设计有限公司 总经理
何军辉 北京东方华脉工程设计有限公司 董事
邹复成 深圳市博雅景观设计有限公司 总经理
邹 航 澳大利亚道克建筑设计有限公司 联合创始人
汪 杰 重庆尚源建筑景观设计有限公司 首席代表
张 华 北京三磊建筑设计有限公司 总裁/设计总监
张 坪 重庆蓝调城市景观规划设计有限公司 董事长
张润舟 滙张思建筑设计咨询(上海)有限公司 董事长

张 樟 重庆佳联园林景观设计有限公司 总经理
陈宏良 天萌国际设计集团 联合创始人
陈晓宇 AIM亚美设计集团 总建筑师
陈新军 深圳市博万建筑设计事务所(普通合伙) 董事长
范文峰 广州市纬纶建筑设计有限公司 董事长/总建筑师
林世彤 西迪国际/CDG国际设计机构 董事长/总裁
林星宇 上海万千建筑设计咨询有限公司 总经理
冼剑雄 广州市冼剑雄联合建筑设计事务所 主持建筑师
赵伟强 广州市太合景观设计有限公司 董事长
赵屹懿 上海拓维都市设计顾问有限公司 总经理
俞昌斌 上海易亚源境景观设计有限公司 总经理
洪东涛 上海大橡建筑设计事务所 总经理/设计总监
柏疆红 重庆卓创国际工程设计有限公司 董事长
秦 超 三尚国际(香港)有限公司 董事/设计总监
敖 洪 广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司 设计总监
袁 丁 美国到特设计咨询有限公司 总经理
袁松亭 DDON·笛东 总裁
袁毅华 美国古兰规划与景观设计有限公司 总经理
夏 萍 广州市泛澳景观设计有限公司 设计总监
高静华 重庆/上海纬图景观设计有限公司 总经理
高瀛东 原构国际设计顾问
黄剑锋 SED新西林景观国际 首席设计总监
黄 海 南京云翔景观设计有限公司 总经理
黄 煜 福建省天润园景观工程设计股份有限公司 董事长
盛叶夏树 阿拓拉斯(北京)规划设计有限公司 设计总监
蒋 洪 上海恒宇华州建筑景观设计有限公司 董事长
谢 岗 AAI国际建筑师事务所 执行副总裁
谢蔚然 AU-SINO澳华虹图设计机构 总经理/高级合伙人