

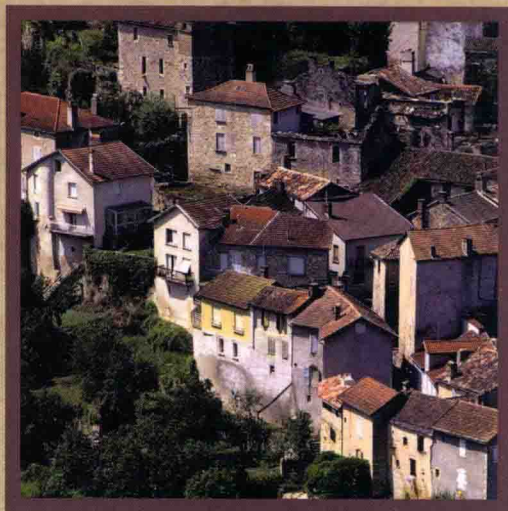
小城镇

城市空间形态控制策略研究

与实证分析

陈萍 著

Xiaochengzhen
Chengshi Kongjian Xingtai Kongzhi Célüe Yanjiu
Yu Shizheng Fenxi



中国水利水电出版社
www.waterpub.com.cn

小城镇

城市空间形态控制策略研究

与实证分析



中国水利水电出版社
www.waterpub.com.cn

内 容 提 要

本书的研究内容是一项跨学科的大胆创新研究,研究内容的主体是作者于2014年完成的河南省科技厅项目“基于遗传学的小城镇空间形态控制策略与实证分析”的成果内容。该课题基于遗传学的视角,立足城市形态学的基础,运用基因理论的控制方法,研究小城镇在中国的新型城镇化过程中空间形态基因系统的进化过程,针对基因突变和催化剂效应过强等现象,对小城镇空间形态的演进特点和控制策略进行了全新的阐释。

图书在版编目(CIP)数据

小城镇城市空间形态控制策略研究与实证分析/陈萍著. —北京:中国水利水电出版社,2015.7

ISBN 978-7-5170-3430-8

I. ①小… II. ①陈… III. ①小城镇—城市空间—空间形态—研究—中国 IV. ①TU984.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 172238 号

策划编辑:杨庆川 责任编辑:陈 洁 封面设计:马静静

书 名	小城镇城市空间形态控制策略研究与实证分析
作 者	陈 萍 著
出版发行	中国水利水电出版社 (北京市海淀区玉渊潭南路 1 号 D 座 100038) 网址:www.waterpub.com.cn E-mail:mchannel@263.net(万水) sales@waterpub.com.cn
经 售	电话:(010)68367658(发行部)、82562819(万水) 北京科水图书销售中心(零售) 电话:(010)88383994、63202643、68545874 全国各地新华书店和相关出版物销售网点
排 版	北京厚诚则铭印刷科技有限公司
印 刷	三河市佳星印装有限公司
规 格	170mm×240mm 16 开本 13.75 印张 246 千字
版 次	2015 年 11 月第 1 版 2015 年 11 月第 1 次印刷
印 数	0001—2000 册
定 价	42.00 元

凡购买我社图书,如有缺页、倒页、脱页的,本社发行部负责调换

版权所有·侵权必究

前言

中国传统的小城镇以独特的地域性特征系统不断向前进化发展,这是一个动态演进的过程。在相当长的一个时期内,传统小城镇以其自身特有的演进方式向世人展示了具有中国传统文化特征和社会经济特征的小城镇空间发展格局。然而,随着中国新型城镇化的纵深推进,政策与经济对小城镇发展的影响逐渐超越了地域文化、生活的影响,成为传统城镇发展的主导力量。作为上连城市,下接农村的小城镇,在快速城镇化的外力推动下发生了巨大变化。作为承载新型城镇化过程中振兴地方经济、转移农村劳动力的重要节点和载体,小城镇由于种种急功近利的开发和不加控制的发展,城镇的功能布局、交通、设施、污染等带来的矛盾日益突出,城镇形态畸形发展的问题越来越严重,这无疑对小城镇空间形态体系的可持续发展带来了严重影响。

面对这种威胁,学者们试图通过对国内外有关小城镇空间形态的研究,寻找破解社会经济发展与小城镇空间更新之间的矛盾的方法。然而,国内外关于小城镇空间形态的研究虽然较多,但大部分是基于城市规划、社会学等学科的独立研究,对于小城镇的空间形态控制策略和方法的研究也往往将物质空间的规划与社会空间的发展割裂开来,或者仅仅阐述他们之间的互动关系。这样的控制方法和策略必然将小城镇发展中所面临的矛盾双方对立起来,无法真正调和引起矛盾的各项要素之间的关系。新型城镇化推进中产生的新问题,需要我们用新的思路来看待和解决。

本书的研究内容是一项跨学科的大胆创新研究,研究内容的主体是作者于2014年完成的河南省科技厅研究项目“基于遗传学的小城镇空间形态控制策略与实证分析”的成果。该课题基于遗传学的视角,立足城市形态学的基础,运用基因理论的控制方法,研究小城镇在中国的新型城镇化过程中空间形态基因系统的进化过程,针对基因突变和催化剂效应过强等现象,对小城镇空间形态的演进特点和控制策略进行了全新的阐释。

与国内外同类技术相比,本书研究内容的创新之处在于将小城镇作为完整的独立有机生物体进行研究,系统地梳理了存在于有机体内的各类有机构成要素的分类、特征和维持系统稳定的要素,对于小城镇综合形态控制

的发展具有全局性意义。同时,基于新型城镇化快速推进的大环境,考虑全面推进小城镇发展的目标,选取具有典型新型城镇化发展背景的小城镇进行普适性实证研究,即针对具有显著地域文化特征、地域产业特征的小城镇进行实证研究。研究成果也适用于缓慢稳定发展的普通型小城镇,推广应用强;对于不同地域特征的小城镇,尤其对于缺少明显地域文化特征和产业特征的小城镇具有普遍性的指导意义。

本书的主要研究成果包括以下三个方面。首先,引申了小城镇空间形态基因概念,总结归纳了小城镇的“基因”遗传现象,即原生性城镇“基因”系统中的三种遗传现象:原型遗传、再生遗传、变异遗传。通过三种遗传现象的特征对小城镇遗传系统的特点和演进规律进行辨析。其次,研究创造性地提出遗传学视角下小城镇空间形态的有机构成要素,包括核心要素——地域性特征的认知,以及土地要素、人口要素、交往与空间要素、经济要素和社会政治要素。以遗传学视角将小城镇聚落空间形态看成一个统一的有机整体,从基因要素的角度分析这些构成要素在遗传系统内的组合法则和相互关系,以解决当下小城镇空间形态在快速经济发展过程中所面临的失衡危机。第三,研究通过构建小城镇形态基因系统理论,结合部分小城镇实地调研和规划设计的实证分析,将基因控制理论与实证分析结合,通过对小城镇形态基因有机构成要素的分析,以及对遗传系统核心要素的改变引发遗传系统的失衡危机的论证,提出小城镇空间形态基因控制策略,包括建立整合机制的控制策略,作为催化机制的控制策略,小城镇适宜空间尺度的建构策略,以及在具体规划设计中的应用表现。

设计院的同仁在本书的出版过程中鼎力相助,为基础理论的实施提供了许多可操作的实践机遇和项目工程的案例;而我的学生为项目的研究做了大量的工作,王璐、沈冰、曹亚宾、海东、杨泽众、温迪、吴丹、张迪等同学帮助整理了大量的基础资料,并参与了大量小城镇的规划编制和设计工作,保证了本书的顺利完成。在此,向他们以及在本书撰写过程中给与帮助和支持的朋友们表示由衷的感谢。

陈萍

华北水利水电大学建筑学院

二零一四年九月一日

目 录

前言

第一章 绪论	1
一、小城镇城市空间形态控制策略的研究现状	1
(一)国外主要研究动态	1
(二)国内主要研究动态	6
二、基于生态遗传学视角的小城镇城市空间形态控制策略的研究	7
(一)研究的缘起	7
(二)研究的背景	8
(三)研究对象的界定	8
(四)研究的主要内容	10
三、小城镇城市空间形态的基因控制策略的研究价值	10
第二章 小城镇空间形态基因控制理论的构建	11
一、作为生物有机体存在的小城镇	11
二、遗传学视角下的小城镇形态基因解析	12
(一)小城镇的“基因”遗传现象	12
(二)原生性城镇“基因”系统中的遗传现象	12
(三)遗传学视角下小城镇空间形态的有机构成要素	13
三、小城镇遗传系统均衡发展的要素特征	16
(一)小城镇遗传系统内部层次众多、关联复杂	16
(二)小城镇遗传系统的内外信息交换相对平衡	17
(三)小城镇的遗传脆弱性	17
四、小城镇形态基因控制的目标、原则	18
(一)形态基因控制的目标	18
(二)小城镇形态基因控制的原则	21
第三章 小城镇空间形态的基因控制策略	23
一、建立整合机制的控制策略	23
(一)强调“核心遗传”要素的地域性特征	23
(二)注重“渗透遗传”的关联性	24
(三)调控“基因重构”的匀质性原则	26
二、作为催化机制的控制策略	28
三、小城镇适宜空间尺度的建构策略	29
(一)时间维度下适宜空间尺度的建构策略:尺度融合	29
(二)空间维度下适宜空间尺度的建构策略:小尺度	30
第四章 小城镇空间形态“遗传基因”系统的实证分析——以河南省虞城县为例	31
一、虞城县小城镇形态基因有机构成要素	31

(一)核心要素	31
(二)土地要素与经济、社会要素关联发展	34
(三)交往与空间要素	35
二、虞城小城镇遗传系统核心要素的改变引发遗传系统的失衡危机	39
(一)土地价值的最大化促使土地要素成为小城镇遗传系统发展的核心要素	39
(二)核心要素的改变使得原有地域符号特征不明显	40
(三)土地、经济要素与交往/空间要素关联的失衡危机	41
三、虞城县小城镇空间形态的基因控制策略	43
(一)基于基因要素的数字虞城建设策略	43
(二)基于显性遗传特征模型引导下的小城镇规划策略	45
(三)基于空间尺度控制的城镇设计导则策略	59
第五章 小城镇空间形态的总体规划设计案例	62
一、基于社会、经济要素的背景分析	62
(一)遮山镇面临的新的经济发展时期	62
(二)尊重小城镇发展历程的延续性	64
(三)适应新时期空间发展的必要性	65
二、镇域概况	65
(一)现状概况	65
(二)自然条件与资源	66
(三)历史沿革	68
(四)行政区划	69
(五)社会经济发展现状	70
(六)对2006版总体规划的评价	74
三、规划总则	77
(一)指导思想	77
(二)规划原则	77
(三)规划目标	78
(四)规划范围	78
四、社会经济发展战略及目标	78
(一)区域发展背景分析	78
(二)城市规划背景	84
(三)周边市县乡镇的发展背景	88
(四)遮山镇社会经济发展条件分析	90
(五)社会经济发展战略	94
(六)社会经济发展目标	96
(七)发展战略阶段	99
五、城镇性质与规模	99
(一)城镇性质和职能	99
(二)城镇规模	100
六、城镇建设用地布局	101
(一)城镇建设现状	101

(二)现状存在问题	105
七、城镇用地适宜性评价	106
八、城镇发展方向分析	107
九、城镇总体布局原则	108
十、城镇总体布局结构	108
十一、城镇建设用地规划布局	109
(一)居住用地规划	109
(二)公共设施用地规划	111
(三)行政管理用地规划	112
(四)生产设施用地规划	113
(五)仓储用地规划	114
(六)对外交通用地规划	114
(七)道路广场用地规划	114
(八)公用工程设施用地规划	114
(九)绿地规划	115
十二、城镇设计引导	116
(一)城镇设计目标	116
(二)设计原则	117
(三)空间景观构成	117
十三、镇区分期建设时序及近期建设规划	117
(一)分期建设时序	117
(二)近期建设规划	118
十四、远景发展构想	123
(一)远景建设目标	123
(二)远景发展规模与发展方向	123
(三)远景空间布局	123
十五、规划实施措施	123
(一)分期建设与整体开发相协调	124
(二)注重基础设施和环境建设	124
(三)规划体制与管理体制创新	124
(四)土地管理制度创新	124
(五)加强宣传,引导公众参与	124
第六章 小城镇空间形态的控制性详细规划设计案例	126
案例一:阳驿乡中心区控制性详细规划中的空间控制策略	126
一、阳驿乡中心区现状基本概况	126
二、阳驿乡中心区空间规划结构及用地布局	127
三、中心区景观及空间规划设计引导	130
(一)绿地设计引导	130
(二)街道空间和广场空间设计引导	131
(三)建筑设计引导	135
(四)引导标识	135

(五)夜景照明	135
案例二:柳庄乡中心区控制性详细规划的空间控制策略	137
一、柳庄乡中心区基本概况	137
(一)区位解读	137
(二)规划区范围及人口	137
(三)土地利用现状及建设现状	138
二、中心区控规的发展策略	139
(一)发展方向	139
(二)发展原则	139
(三)发展理念	140
(四)发展定位	140
三、柳庄乡中心区规划结构及用地布局规划	141
(一)规划结构	141
(二)用地布局规划	141
四、柳庄乡中心区空间形态控制	145
(一)地块开发强度控制	145
(二)建筑建造规划控制	146
(三)城市设计控制	147
第七章 小城镇空间形态的修建性详细规划设计案例	149
一、规划背景及范围	149
二、项目概况	150
(一)人口与面积	150
(二)自然条件与自然资源	152
(三)民俗风情与旅游资源	154
(四)经济概况	154
(五)村庄建设	155
三、从总体规划到控制性详细规划的限制条件	165
(一)与上位总体规划的协调	165
(二)控制性详细规划的指导	167
四、修建性详细规划的具体内容	182
(一)规划定位	182
(二)规划设计原则与指导思想	184
(三)规划构思	185
(四)设计重点	186
(五)祥和社区村庄整合与建设规模	187
(六)规划布局	188
(七)建筑设计——亲切的房间	202
五、规划实施	206
参考文献	211

第一章 绪论

一、小城镇城市空间形态控制策略的研究现状

(一)国外主要研究动态

1. 基于历史理论的研究

西方著名城市研究学者培根(Baken, 1976)、吉尔德恩(Giedion, 1971)、科斯托夫(Kostof, 1991)、芒福德(Mumford, 1961)、拉姆森(Ramussen, 1969)和斯乔伯格(Sjoberg, 1960)等对传统城市研究做出了主要贡献。他们的著作除了详尽地描述了西方城市历史形态演变过程之外,亦讨论了引起其变化的原因。培根提出城市空间设计应包括对城市总体形态关键性要素进行控制,保留城市原有空间体系和城市结构,从而使后期的局部设计与原有城市格局相呼应。而在此基础上的城市设计是一种过程设计,它是城市发展不同阶段产生的价值观的反映,是一种动态的变化叠加而形成的设计。芒福德认为,城市,无论在物质上还是在精神上都是人类文化的沉积。因而,他始终倾注全力于研究文化和城市的相互作用。他的两部力作《城市文化》和《城市发展史》都集中反映了这一思想。他认为,如果说今天的社会已经瘫痪,这不是因为没有改变的手段,而是因为没有明确的目标。没有目标,就没有方向;没有一致,也就没有有效的实际行动。要重构大城市仅靠制定当地的交通规划或建筑法规等等是不够的,必须改变大城市的基本经济模式,必须制止人口增长,制止建成区的不断蔓延,制止难以控制的“巨大”和不合理的“宏伟”。在城市中,外来的力量和影响相互交融,它们的冲突和协调对于推进城市的发展都一样重要。城市最好的经济模式是关心人和陶冶人。

2. 市镇规划分析

古典市镇规划分析起源于欧洲中部,以德国的斯卢特(Schlter, 1899)为代表的“形态基因”研究(Morphogenesis)是其最早的理论基础。“形态基

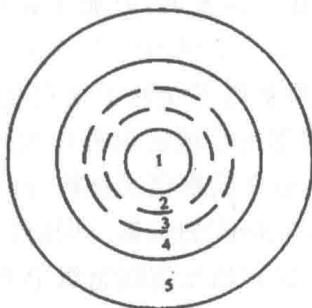
因”在康泽恩(M. R. G. Conzen, 1960)的著作中得到进一步发展,通过分析欧洲中世纪城镇,规划设计元素被划分为街道和由他们构成的交通网络;用地单元(plots)和由它们集合成的街区;以及建筑物及其平面安排。依靠创立并运用以下概念方法:“规划单元”(plan unit)、“形态周期”(environmental period)、“形态区域”(environmental regions)、“形态框架”(morphological frame)、“地块循环”(plot redevelopment cycles)和“城镇边缘带”(fringe belts),康泽恩的研究在英国形成了康泽恩学派。康泽恩对城市形态研究的贡献可概括为五点:(a)建立了基本的市镇规划分析体系;(b)第一次在英文地理文献中使用完全的过程演变的方法;(c)确立以独立的基本地块为研究单位;(d)使用详细的地图配合实地调研和文献分析的研究方法;(e)发展了城镇景观的概念(Whitehand, 1987)。

3. 城市功能结构理论

形成于美国的形态理论有两个主要分支:第一是 20 世纪 20 年代出现的被称作文化形态研究的伯克利学派,它的主要研究对象是民居聚落而非城市;第二是形成于芝加哥大学社会学系的芝加哥学派,这一学派从人类生态学角度,研究经济和社会因素对城市形态的影响,运用折衷社会经济学理论强调城市用地分析。

社会学家伯吉斯(Burgess, 1925)创立了同心圆理论。该理论指的是城市的不同用途土地围绕单一核心,有规则地向外扩展,形成以同心圆形为特征的城市形态。同心环模式共有五环。第一环为中心商业区,它位于五环的核心,城市地理位置优越。中心商务区的英文简称为 CBD, CBD 是一个城市中所有主要商业、办公机构、事务所和零售商店的集中地,一般来说是城市最古老的部分。从历史上分析,这一地区通常是各个阶段城市化的遗迹。第二环为过渡区,这里聚集了很多下层居民,包括黑人、移民、流浪汉等,还有较多的工厂和仓库。一般来说,同心环的第二环是城市中房屋建筑破败、世风腐化、犯罪率最高的地区。第三环是工人住宅区,这里环境比第二环好很多,住户多为蓝领工人,住房较为简陋,多为比较拥挤的连排住宅或者廉价的预制独户住宅。第四环是中产阶级住区,住户多为白领阶层,比如专业技术人员、管理人员、小商人、职员等。房屋建筑类型以高级公寓和独门独院为主。第五环为通勤区,是城市最外围的一环。这里的住户多为上层和中上层社会的人,房屋建筑比较豪华,环境相当优美。这里的居民大多在城市中心区工作,他们使用公共交通或者自己的小汽车,上下班往返于两地之间。随着城市的发展,城市规模不断扩大, CBD 也随之扩展。这样很有可能导致地价上涨,迫使第二环、第三环的低收入居民向外迁移。因城

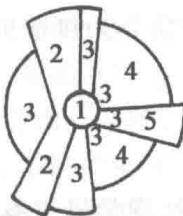
市增长而产生的持续压力推动同心圆各环形区域不断向外移动,表现为土地及房屋由较高收入阶层向低收入阶层转移,这种现象叫做住房“过滤”(Filtering)现象。当然,还有另外一种情况——中心区不断改善,中高收入阶层也可能回迁到市中心地区,这种现象叫做逆郊区化现象。从本质上来说,同心圆地域结构也是城郊二分法的体现——内部四个圈层为城区,外部为郊区。



1—CBD; 2—过渡性地带; 3—工人阶级住宅区; 4—中产阶级住宅区;
5—高级或通勤人士住宅区 (Commuter Zone)

图 1-1 伯吉斯的都市地域结构的同心圆模型

霍伊特(Hoyt, 1939)发展出扇形区理论。基于对 142 个北美城市房租的研究和城市地价分布的考察,美国土地经济学家 H. 霍伊特(H. Hoyt)得出这样一个结论——不管是高地价地区还是低价地区,它们都会在城市某一侧或一定扇面内从中心部向外延伸,呈楔状发展;扇形内部的地价是保持不变的,不随离市中心的距离而变动。霍伊特据此得出了与巴布科克(Babcock)类似的结论,即城市的发展总是从市中心向外沿主要交通线或沿阻碍最小的路线向外延伸。此模式在保留了同心环模式的经济地租机制的基础上,新增了放射状运输线路的影响,即对于线性易达性以及定向惯性的影响。此种模式使城市向外扩展的方向呈不规则式,城市内部各土地利用功能区的布局呈扇形或楔形。



1—中心商业区; 2—批发和轻工业带; 3—低收入住宅区;
4—中收入住宅区; 5—高收入住宅区

图 1-2 霍伊特的扇形理论示意图

霍伊特把城市中交通的易达性分为两类:中心的易达性和沿着辐射运输路线所增加的易达性。其中,前者叫做基本的易达性,后者称附加的易达性。他认为对附加易达性最为敏感的是轻工业和批发商业,故在城市形态上呈现为一个左右隆起的楔形。在居住区方面:贫民多居住在环绕工商业土地利用的地段,而中产阶级和富人大多则沿着交通大道或河道、湖滨或高地向外发展,自成一区。当人口增多时,内部的贫民区要向外发展,由于它们不能朝中产阶级和高级住宅区发展,只能朝着其他的不会受阻的方向作放射式发展。

霍伊特的扇形理论虽然新增了交通干线对城市地域结构的影响,但仅仅分析了城区结构形态,而忽视了城区以外广大地域的结构形态。与同心圆模式相比,其最大的差别在于扇形模式比较针对居住用地,同心圆模式则考虑了城市全域;二者是相互补充的关系。同时,扇形模式没有对扇形做较明确的定义,过分强调了财富在城市空间组织中所起的作用;并且将理论基础仅仅建立在房屋租金的基础上,忽视了其他社会经济因素对形成城市内部地域结构所起的重要作用。这使得其作为控制城镇空间发展具有一定的局限性。

哈里斯(Harris,1925)和尤曼(Ullman,1945)发展出多核心城市理论。多核心模式假设城市内部结构包括主要经济胞体(CBD)和次要经济胞体两个部分。前者较为集中,后者则散布在整个体系内。这些胞体包括未形成城市前的各低级中心地和在形成城市过程中的其他成长点。这些中心地和成长点会随着整个城市的运输网、工业区或各种专业服务业,如大学、研究中心等的发展而发展。其中交通位置最优越的区域成为中心商业区,其他的中心则分别发展成次级或外围商业中心和重工业区。

城市功能结构理论作为城市形态研究的一部分是因为它关注城市用地,而规划和建筑设计仅被视为城市用地的载体。另外,相对于解释城市内部不同功能分布的城市功能结构理论,克里斯托尔(Christall)的“中心地理论”(central place theory)分析了城市之间的空间及规模关系。城市功能结构理论反映了从社会经济学角度研究城市用地发展关系的城市形态方法。

4. 基于地理学的研究理论

20 世纪初期,一方面由于地理学研究本身发展起来,同时另一方面因受哲学界科学分类法的影响,城市形态的研究成为一项普遍关注的研究专题。这一时期,比较有名的是德国地理学家奥托·施吕特尔(O·Schliiter),他的《人文地理学的形态学》对城市形态的研究产生了重要的影响。

他认为形态是由土地、聚落(包括人口)、交通线和地表上的建造物等要素构成的,并把其称为“文化景观”。在他的影响下,逐步使聚落形态的分类得以科学地建立起来,从而奠定了聚落形态研究的理论基础。此后,在不少学者研究推动下,重点研究并不再仅以聚落形态或其历史变化的静态描述为目的,而是深入到城市内部,探讨城市内部结构形态与社会、经济方式和功能的关系。同时,提出了城市形态的主要分析要素:街道平面布局、建筑风格及其设计、土地利用等等。在方法上,多数从历史的角度,研究三要素的关系,尤其是城市建设与土地利用之间的相互影响,以巩固这种联系和影响造成的城市形态演变。

5. 行为环境理论

在规划、建筑界,主要是以人对环境的感知和效果为主题来研究。如考夫卡(K·Koffka)的“行为环境”论,莱文(K·Lewina)的“生活定向”,陶鲁曼(E·C-Tolman)的“形态地图”以及罗西(A-Rossi)的“形态—类型学”等理论和方法。凯文·林奇(Kevin·Lynch)的《城市形态》,创立了心理知觉学派,他与吉伯德(F·Gibberd)等的“市镇规划派”所倡导的客观形态构造为研究对象相反,“企图追求主观的形态构造”并提出了路径、边缘、区域、节点、目标五个要素,通过分析要素之间的关系,把观察者头脑中的城市形象加以系统的研究,使城市形态的研究超出客体而深入认知主体的人。

6. 建筑学的方法

在大量的形态理论研究中,由建筑师与城市设计师发展出的一系列方法对理解城市形态提供了独特的视角,其中最为突出的包括类型学(typological studies)与文脉研究(contextual studies)。类型学起源于意大利与法国,意大利建筑师玛拉托利(Maratti)、坎尼吉亚(Canniggia)和罗赛(Rossi)奠定了类型学的基础。根据罗赛(Rossi,1982)的解释,类型是普遍的,它存在于所有的建筑学领域,类型同样是一个文化因素,从而它可以在建筑与城市分析中被广泛使用。由于类型学关注于建筑和开敞空间的类型分类,解释城市形态并建议未来发展方向,类型学的方法在欧洲建筑设计及城市景观管理中得到了广泛的应用。文脉研究着重于对物质环境的自然和人文特色进行分析,其目的是在不同的地域条件下创造有意义的环境空间。文脉研究在艾普亚德(Appleyard,1981)、卡勒恩(Cullen,1961)、克雷尔(Krier,1984)、罗(Rowe,1978)和赛尼特(Sennett,1990)的著作中被广泛讨论。其中最有影响的概念是卡勒恩的“市镇景观”(townscape),这一概念的建立基于两点假设,一是人对客观事物的感觉规律可以被认知,二是这些规

律可以被应用于组织市镇景观元素,从而反过来影响人的感受。通过分析“系列视线”(serialvision)、“场所”(place)和“内容”(content)。卡勒恩指出,英国1950、1960年代的“创造崭新、现代和完美”的大规模城市更新建设和富有多样性特质的城市肌理(包括颜色、质感、规模和个性)相比较,后一种更有价值和值得倡导。这一思想对中国改革开放以后城市快速发展的现状同样有深刻的启发作用。

7. 城市精明增长理论

随着20世纪50年代后世界城市化进程的加快,人口集聚度加强,带来了城市形态研究的新阶段,主要研究方法转向数量化和模式化,开始了将城市形态单纯的定性描述转向精确定量化的理论分析。如美国环境学者和城市规划师根据城市蔓延问题提出了“城市精明增长”的思想,并采取了多种措施努力去抑制和纠正这样的发展趋势,比较普遍的有3种措施。例如,首先是利用一种被称为“提供足够的公共设施条例”的政策措施。鼓励在原有基础上内聚式发展,主要是通过土地盘整、提高公共服务设施的水平和质量、吸引人们继续在本地区生活和居住;另一种被证明行之有效的措施是利用“城市绿带”来限制城市蔓延和保护开放空间;还有一种与此相像的政策是确定城市增长边界,这种措施是要确保城市人口增长带来的建成环境面积的增长,避开需要保护和限制的区域,例如生态敏感区域和开敞空间等。

(二)国内主要研究动态

20世纪80年代以来,随着我国经济体制改革的不断深化,对外开放的深入和土地使用、市县管理、户籍等相关政策的改革,使城市的发展得到了新的动力,城市形态发生空前变化。关于城市形态的研究在我国得到了广泛关注,也获得了可喜进展,体现出与国家 and 城市规划建设实践密切结合,并纷纷围绕城市规划设计、生态环境保护、历史文化名城保护等现实问题进行应用性研究。

空间结构是城市形态的内在依据,围绕城市或小城镇的空间结构的研究更为广泛。如段进的《城镇空间解析——太湖流域古镇空间结构与形态》,赵万民的《龚滩古镇》、《宁厂古镇》,李浩的《生态学视觉的城镇密集地区发展研究》等等;围绕小城镇形态研究的有:谭颖的《苏州地区城镇形态演化研究》、麦丽君的《番禺沙湾城镇形态演变研究》、赵柯的《渝山地小城镇形态演化发展研究》、李班的《珠江三角洲核心区城镇空间形态演变1979—2008》、纪立虎的《交通轴沿线的城镇发展与形态演变》、傅诚的《湘北丘陵地区小城镇空间形态研究》、张海的《沙湾古镇形态研究》、张杰的《苏锡常地区

社会转型时期城镇新区形态演变研究》等等都以不同研究对象和研究方法探讨了小城镇形态问题。研究小城镇形态及其建设问题也颇受学者关注。如宋杨的《城市用地形态不容忽视》，赵柯、王晓文的《渝山地小城镇传统形态》，孟建民的《江南地区小城镇物质形态初探》，杨山的《南京城镇空间形态的度量和分析》，陈泳博士的《苏州古城结构形态演化研究》，张鹏举的《小城镇形态演变的规律及其控制》等等都从土地利用、经济、社会、环境协调发展角度探讨了小城镇的空间形态控制问题。

综上所述，国内外关于城市空间形态研究成果主要体现在三个方面：一是关于城镇群体的空间形态研究；二是有关城市内部空间形态的研究；三是关于城市形态总体演化规律的研究。这些研究成果从不同角度、层面和学科为本课题的研究提供了基础和依据，对本研究的深入开展具有重要的学术参考价值。但是，纵览城市形态的国内外研究，基于小城镇空间形态控制策略的理论研究相对较少，从形态基因方面系统研究小城镇空间形态的理论更是不足。因此，本研究基于城市形态学和遗传学等多学科的研究，构建小城镇“空间形态的基因控制策略”的学术研究框架。

二、基于生态遗传学视角的小城镇城市空间形态控制策略的研究

（一）研究的缘起

在相当长的一段时期内，中国传统的小城镇都以独特的地域性“遗传基因”系统不断向前进化发展，这是一个动态演进的过程。某一时期的城镇结构不会凭空产生，而是在特定的历史基础上形成的。城镇发展与政治、社会、经济、技术、文化、生活等因素休戚相关、一脉相承，他们之间既有一定的必然性，也有一定的偶然性。这一动态过程是生态的、循序渐进的演化过程，作为活性生物体的小城镇具有属于自身循环适应性的形态基因系统，而这一系统只有在动态的良性演变过程中，才可以保证其“遗传基因”的稳定性和健康的良性循环。

随着中国新型城镇化的纵深推进，政策与经济对小城镇发展的影响逐渐超越了地域文化、生活的影响，成为传统城镇发展的主导力量。作为上连城市、下接农村的小城镇，其原有的“遗传基因”系统在快速城镇化的外力推动下发生了巨大变化。作为承载新型城镇化过程中地方经济振兴、转移农村劳动力的重要节点和载体，小城镇由于种种急功近利的开发和不加控制的发展，城镇的功能布局、交通、设施、污染等无序扩张带来的矛盾日益突

出,城镇形态畸形发展的问题越来越严重,无疑会对小城镇形态体系的未来可持续发展带来严重影响。本课题研究基于遗传学视角,运用基因控制理论,就小城镇空间形态的遗传基因系统构成要素、稳定特征、失衡危机及应对策略展开理论探索与研究;同时,结合虞城县的具体要素分析和相关总体规划对小城镇空间形态控制的案例进行实证分析和研究。

(二)研究的背景

在小城镇面貌不断更新、经济不断发展的过程中,小城镇“遗传基因”体系也遭遇了前所未有的外力影响,快速城镇化的外力注入使得经济结构发生重大变迁,“旧貌换新颜”的同时,许多基因系统中的典型遗传要素在经济手段的刺激下不断退化和消失。小城镇中心区的功能趋于复杂化和多元化的同时,传统城镇形态受到极大冲击,人与自然和谐共生的关系遭到破坏,地方风貌和人文特色逐渐丧失亦让人忧虑。这种忧虑来自两个方面:一方面,小城镇作为农村城市化的地域单元,是促进地方产业聚集的经济发展载体,即小城镇开发的脚步不能止步于对传统体制;另一方面,小城镇是周边人文、生态圈的构成要素,具有深厚文化内涵、生态良性循环的人类居住环境,即小城镇建设不能无序扩张,不能以眼前利益破坏小城镇的可持续发展能力。任何以绝对经济目标为代价的短时利益刺激,都将导致遗传基因系统的失衡危机。

因此,如何应对快速城镇化发展对小城镇遗传基因系统造成的不利因素,防止遗传系统崩溃,成为小城镇可持续发展面临的当务之急。小城镇空间形态必须从单一满足经济发展的要求转向为社会、经济和环境的协调发展提供可能性。在传统与现代的转型时期,以一种动态的视角,从遗传学的角度深入探讨小城镇中心区空间形态的演变过程、现实特征,控制无序扩张现象,寻求系统的、合理的、可持续的小城镇空间形态控制方法,对于小城镇及其同类型城镇的空间形态演进和发展具有重要的理论与现实意义,也是本课题研究的主要方向和内容。

(三)研究对象的界定

本文研究对象为小城镇空间形态的控制策略,通过对小城镇形态发展影响要素的分析,建立小城镇空间形态控制的遗传基因理论,为小城镇空间形态控制策略提供有效的理论依据和有利的实证分析。

1. 城市形态(urban morphology)的概念

城市形态是城市集聚地产生、成长、形式、结构、功能和发展的综合反