

2016

全国造价工程师考试 第5版

历年真题详解与预测密训

四合一

优路教育全国造价工程师命题研究小组 组编

- 4 合1新体例，完美实战一次通过
- 3 年真题精解，准确把握出题脉络
- 2 套仿真训练，名师主笔权威预测
- 1 套精品课程，全部考点详尽到位

附赠 ▶ 四科目新教材精讲班 40 学时网络课程



全国造价工程师执业资格考试用书

2016 全国造价工程师考试历年真题 详解与预测密训（四合一）

第5版

优路教育全国造价工程师命题研究小组 组编

机械工业出版社

本书为全国造价工程师执业资格考试辅导丛书之一。全书包括近几年真题及详解和仿真训练及详解两部分,具体内容:2013~2015年《建设工程造价管理》(原《工程造价管理基础理论与相关法规》)真题及详解、2013~2015年《建设工程计价》(原《工程造价计价与控制》)真题及详解、2013~2015年《建设工程技术与计量》(土木建筑工程)(原《建设工程技术与计量》土建工程)真题及详解、2013~2015年《建设工程造价案例分析》(原《工程造价案例分析》)真题及详解,2016年《建设工程造价管理》仿真训练及详解(2套)、2016年《建设工程计价》仿真训练及详解(2套)、2016年《建设工程技术与计量》(土木建筑工程)仿真训练及详解(2套)、2016年《建设工程造价案例分析》仿真训练及详解(2套)。

本书详解部分围绕考点和考题,解答细致全面,便于考生记忆复习。本书可作为全国造价工程师执业资格考试的复习用书,也可作为高等院校相关专业师生的参考用书。

图书在版编目(CIP)数据

2016全国造价工程师考试历年真题详解与预测密训:四合一/优路教育全国造价工程师命题研究小组组编. —5版. —北京:机械工业出版社,2016.4

(全国造价工程师执业资格考试辅导丛书)

ISBN 978-7-111-53199-9

I. ①2… II. ①优… III. ①建筑造价管理—工程师—资格考试—题解
IV. ①TU723.3-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2016)第046619号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

策划编辑:饶雯婧 李莉 责任编辑:饶雯婧

封面设计:鞠杨 责任校对:饶雯婧

责任印制:李洋

北京振兴源印务有限公司印刷

2016年3月第5版第1次印刷

184mm×260mm·25.25印张·596千字

标准书号:ISBN 978-7-111-53199-9

定价:58.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

服务咨询热线:010-88361066

机工官网:www.cmpbook.com

读者购书热线:010-68326294

机工官博:weibo.com/cmp1952

010-88379203

金书网:www.golden-book.com

封面无防伪标均为盗版

教育服务网:www.cmpedu.com

丛 书 序

优路教育全国造价工程师考试命题研究组根据多年辅导经验, 仔细分析目前考生普遍存在的客观情况: 时间紧张、备考不足; 目标不明确, 计划性不足; 复习方法僵化; 盲目选择复习资料。基于考生存在的现实问题, 研究组严格按照《全国造价工程师执业资格考试大纲》, 集合行业优势、培训优势及多年对真题深入的分析研究, 推出了本套全国造价工程师执业资格考试辅导丛书, 包括 4 本“四周通关”系列辅导书: 《建设工程造价管理四周通关》《建设工程计价四周通关》《建设工程技术与计量(土木建筑工程)四周通关》《建设工程造价案例分析四周通关》, 以及 1 本“四合一”试题训练用书: 《全国造价工程师考试历年真题详解与预测密训(四合一)》。

本套丛书的特点如下:

1. 结构合理, 内容精练

“四周通关”系列辅导书在结构编排上分为“知识框架、考点汇集、真题实战、预测试题”四大部分, 对于出现频率高的考点还进行专题讲解。引导考生按照“学——练——强化”循序渐进、逐步强化的节奏进行复习备考。“四合一”试题训练用书分为真题详解和预测密训两个部分, 真题及详解新而准, 预测紧扣考点, 解答清晰全面。

2. 紧扣大纲、直击真题

本套丛书紧扣考试大纲, 知识点和题库完美结合, 很好地强化了考生的应试能力。

3. 科学、合理、完整的学习和复习规划

针对考生时间紧、复习压力大的现实情况, 应用应试学习记忆规律的普遍性特点, 在复习规划中实行学习与复习并进的新型应试学习方法, “四周通关”系列辅导书将每门课程的复习时间分为 4 周(28 天)进行规划, 将众多的考点知识化整为零, 使考生更加明确每天的复习内容。

4. 超值赠送服务

本套丛书均配有超值赠送服务, 具体为:

(1) 《建设工程造价管理四周通关》附赠内容为: 优路教育“建设工程造价管理精讲班集萃”(价值 220 元)的网络视频课程、往年真题及详解, 刮开封面上的账号和密码, 登录 www.niceloo.com, 按照“图书赠送课程学习流程”进行学习。

(2) 《建设工程计价四周通关》附赠内容为: 优路教育“建设工程计价精讲班集萃”(价值 220 元)的网络视频课程、往年真题及详解, 刮开封面上的账号和密码, 登录 www.niceloo.com, 按照“图书赠送课程学习流程”进行学习。

（3）《建设工程技术与计量（土木建筑工程）四周通关》附赠内容为：优路教育“建设工程技术与计量（土木建筑工程）精讲班集萃”（价值 220 元）的网络视频课程、往年真题及详解，刮开封面上的账号和密码，登录 www.niceloo.com，按照“图书赠送课程学习流程”进行学习。

（4）《建设工程造价案例分析四周通关》附赠内容为：优路教育“建设工程造价案例分析精讲班集萃”（价值 220 元）的网络视频课程、往年真题及详解，刮开封面上的账号和密码，登录 www.niceloo.com，按照“图书赠送课程学习流程”进行学习。

（5）《全国造价工程师考试历年真题详解与预测密训（四合一）》赠送优路教育造价工程师精讲班网络课程及学习资料，帮助考生梳理教材知识点，迅速掌握考试重要的考点。

优路教育技术支持及服务热线：010-52391211。

最后真诚希望本套丛书能大大提高众考生的应试能力和实际水平，助考生在考场上轻松驰骋，快乐过关！

编 者

目 录

丛书序

第一部分 真题及详解

2013 年《建设工程造价管理》真题.....	2
2014 年《建设工程造价管理》真题.....	11
2015 年《建设工程造价管理》真题.....	20
2013 年《建设工程造价管理》真题参考答案及解析.....	29
2014 年《建设工程造价管理》真题参考答案及解析.....	41
2015 年《建设工程造价管理》真题参考答案及解析.....	52
2013 年《建设工程计价》真题.....	60
2014 年《建设工程计价》真题.....	72
2015 年《建设工程计价》真题.....	85
2013 年《建设工程计价》真题参考答案及解析.....	98
2014 年《建设工程计价》真题参考答案及解析.....	112
2015 年《建设工程计价》真题参考答案及解析.....	122
2013 年《建设工程技术与计量》(土木建筑工程)真题.....	133
2014 年《建设工程技术与计量》(土木建筑工程)真题.....	142
2015 年《建设工程技术与计量》(土木建筑工程)真题.....	151
2013 年《建设工程技术与计量》(土木建筑工程)真题参考答案及解析.....	160
2014 年《建设工程技术与计量》(土木建筑工程)真题参考答案及解析.....	168
2015 年《建设工程技术与计量》(土木建筑工程)真题参考答案及解析.....	179
2013 年《建设工程造价案例分析》真题.....	187
2014 年《建设工程造价案例分析》真题.....	199
2015 年《建设工程造价案例分析》真题.....	206
2013 年《建设工程造价案例分析》真题参考答案.....	213
2014 年《建设工程造价案例分析》真题参考答案.....	225
2015 年《建设工程造价案例分析》真题参考答案.....	231

第二部分 仿真训练及详解

2016 年《建设工程造价管理》仿真训练(一)	238
2016 年《建设工程造价管理》仿真训练(二)	247
2016 年《建设工程造价管理》仿真训练(一) 参考答案及解析.....	255
2016 年《建设工程造价管理》仿真训练(二) 参考答案及解析.....	267



2016 全国造价工程师考试历年真题详解与预测密训（四合一）

2016 年《建设工程计价》仿真训练（一）	278
2016 年《建设工程计价》仿真训练（二）	290
2016 年《建设工程计价》仿真训练（一） 参考答案及解析	302
2016 年《建设工程计价》仿真训练（二） 参考答案及解析	311
2016 年《建设工程技术与计量》（土木建筑工程）仿真训练（一）	320
2016 年《建设工程技术与计量》（土木建筑工程）仿真训练（二）	328
2016 年《建设工程技术与计量》（土木建筑工程）仿真训练（一） 参考答案及解析	337
2016 年《建设工程技术与计量》（土木建筑工程）仿真训练（二） 参考答案及解析	348
2016 年《建设工程造价案例分析》仿真训练（一）	358
2016 年《建设工程造价案例分析》仿真训练（二）	369
2016 年《建设工程造价案例分析》仿真训练（一） 参考答案	380
2016 年《建设工程造价案例分析》仿真训练（二） 参考答案	390

第一部分

真题及详解

2013 年《建设工程造价管理》真题

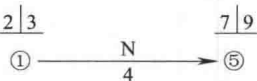
一、单项选择题（共 60 分，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

- 下列费用中,属于建设工程静态投资的是()。
A. 基本预备费
B. 涨价预备费
C. 建设期贷款利息
D. 建设工程有关税费
- 建设工程全要素造价管理是指要实现()的集成管理。
A. 人工费、材料费、施工机具使用费
B. 直接成本、间接成本、规费、利润
C. 工程成本、工期、质量、安全、环境
D. 建筑安装工程费用、设备工器具费用、工程建设其他费用
- 根据《注册造价工程师管理办法》,取得造价工程师职业资格证书的人员逾期未申请初始注册的,须()后方可申请初始注册。
A. 通过注册机关的考核
B. 重新参加执业资格考试并合格
C. 由聘用单位出具证明
D. 符合继续教育的要求
- 根据《注册造价工程师管理办法》,注册造价工程师在每一注册有效期内应接受必修课()学时的继续教育。
A. 48
B. 60
C. 96
D. 120
- 根据《工程造价咨询企业管理办法》,申请甲级工程造价咨询企业资质,须取得乙级工程造价咨询企业资质证书满()年。
A. 3
B. 4
C. 5
D. 6
- 美国建筑师学会(AIA)标准合同体系中,A系列合同文件是关于()之间的合同文件。
A. 发包人与建筑师
B. 建筑师与专业顾问公司
C. 发包人与承包人
D. 建筑师与承包人
- 根据《合同法》,下列关于格式合同的说法,正确的是()。
A. 采用格式条款订立合同,有利于保证合同双方的公平权利
B. 《合同法》规定的合同无效的情形适用于格式合同条款
C. 对格式条款的理解发生争议的,应当作出有利于提供格式条款一方的解释
D. 格式条款和非格式条款不一致的,应当采用格式条款
- 根据《合同法》,债权人领取提存物的权利期限为()年。
A. 1
B. 2
C. 3
D. 5
- 根据《合同法》,下列关于定金的说法,正确的是()。
A. 债务人准备履行债务时,定金应当收回
B. 给付定金的一方如不履行债务,无权要求返还定金

- C. 收受定金的一方如不履行债务, 应当返还定金
D. 当事人既约定违约金, 又约定定金的, 违约时适用违约金条款
10. 根据《建设工程质量管理条例》, 下列关于建设单位的质量责任和义务的说法, 正确的是 ()。
- A. 建设单位报审的施工图设计文件未经审查批准的, 不得使用
B. 建设单位不得委托本工程的设计单位进行监理
C. 建设单位使用未经验收合格的工程应有施工单位签署的工程保修书
D. 建设单位在工程竣工验收后, 应委托施工单位向有关部门移交项目档案
11. 根据《建设工程安全生产管理条例》, 建设单位将保证安全施工的措施报送建设行政主管部门或者其他有关部门备案的时间是 ()。
- A. 建设工程开工之日起 15 日内 B. 建设工程开工之日起 30 日内
C. 开工报告批准之日起 15 日内 D. 开工报告批准之日起 30 日内
12. 根据《招标投标法实施条例》, 投标保证金不得超过 ()。
- A. 招标项目估算价的 2% B. 招标项目估算价的 3%
C. 投标报价的 2% D. 投标报价的 3%
13. 根据《建筑工程施工质量验收统一验收标准》, 下列工程中, 属于分项工程的是 ()。
- A. 电气工程 B. 钢筋工程 C. 屋面工程 D. 桩基工程
14. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》, 实施核准制的项目, 企业应向政府主管部门提交 ()。
- A. 项目建议书 B. 项目可行性研究
C. 项目申请报告 D. 项目开工报告
15. 下列项目开工建设准备工作中, 在办理工程质量监督手续之后才能进行的工作是 ()。
- A. 办理施工许可证 B. 编制施工组织设计
C. 编制监理规划 D. 审查施工图设计文件
16. 代理型 CM 合同由建设单位与分包单位直接签订, 一般采用 () 的合同形式。
- A. 固定单价 B. 可调总价
C. GMP 加酬金 D. 简单的成本加酬金
17. 根据《建筑施工组织设计规范》, 单位工程施工组织设计应由 () 主持编制。
- A. 建设单位项目负责人 B. 施工项目负责人
C. 施工单位技术负责人 D. 施工项目技术负责人
18. 下列工程项目目标控制方法中, 可用来找出工程质量主要影响因素的是 ()。
- A. 直方图法 B. 鱼刺图法 C. 排列图法 D. S 曲线法
19. 下列流水施工参数中, 均属于时间参数的是 ()。
- A. 流水节拍和流水步距 B. 流水步距和流水强度
C. 流水强度和流水段 D. 流水段和流水节拍
20. 某工程划分为三个施工过程、4 个施工段, 组织加快的成倍节拍流水施工, 流水节拍分别为 4 天、4 天和 2 天, 则应派 () 个专业工作队参与施工。

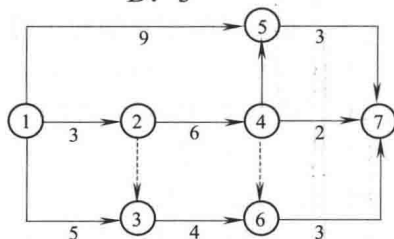
- A. 2 B. 3 C. 4 D. 5

21. 某工程双代号网络计划中, 工作 N 两端节点的最早时间和最迟时间如下图所示, 则工作 N 自由时差为 ()。



- A. 0 B. 1 C. 2 D. 3

22. 某工程双代号网络计划如下图所示, 其中关键线路有 () 条。



- A. 1 B. 2 C. 3 D. 4

23. 工程网络计划费用优化的目的是为了寻求 ()。

- A. 工程总成本最低时的最优工期安排
B. 工期固定条件下的工程费用均衡安排
C. 工程总成本固定条件下的最短工期安排
D. 工期最短条件下的最低工程总成本安排

24. 为了实施工程风险管理, 首先需要识别工程风险, 工程风险识别的最主要成果是 ()。

- A. 风险概率分布 B. 风险损失预测
C. 风险清单 D. 风险等级划分

25. 影响利率的因素有多种, 通常情况下, 利率的最高界限是 ()。

- A. 社会最大利润率 B. 社会平均利润率
C. 社会最大利税率 D. 社会平均利税率

26. 某工程建设期 2 年, 建设单位在建设期第 1 年初和第 2 年初分别从银行借入资金 600 万元和 400 万元, 年利率 8%, 按年计息, 建设单位在运营期第 3 年末偿还贷款 500 万元后, 在运营期第 5 年末应偿还 () 万元才能还清贷款本息。

- A. 925.78 B. 956.66 C. 1079.84 D. 1163.04

27. 某企业年初从银行借款 600 万元, 年利率 12%, 按月计算并支付利息, 则每月末应支付利息 () 万元。

- A. 5.69 B. 6.00 C. 6.03 D. 6.55

28. 采用投资收益率指标评价投资方案经济效果的优点是 ()。

- A. 指标的经济意义明确, 直观 B. 考虑了投资收益的时间因素
C. 容易选择正常生产年份 D. 反映了资本的周转速度

29. 偿债备付率是指投资方案在借款偿还期内 () 的比值。

- A. 息税前利润与当期应还本付息金额
B. 税后利润与上期应还本付息金额
C. 可用于还本付息的资金与上期应还本付息金额
D. 用于还本付息的资金与当期应还本付息金额

30. 与净现值相比较, 采用内部收益率法评价投资方案经济效果的优点最能够 ()。

- A. 考虑资金的时间价值 B. 反映项目投资中单位投资的盈利能力
C. 反映投资过程的收益程度 D. 考虑项目在整个计算期内的经济状况

31. 采用盈亏平衡分析法进行投资方案不确定性分析的优点是能够 ()。

- A. 揭示产生项目风险的根源 B. 度量项目风险的大小
C. 投资项目风险的降低途径 D. 说明不确定因素的变动情况
32. 价值工程的核心是对产品进行 () 分析。
A. 功能 B. 成本 C. 价值 D. 结构
33. 产品功能可从不同的角度进行分析, 按功能的性质不同, 产品的功能可分为 ()。
A. 必要功能和不必要功能 B. 基本功能和辅助功能
C. 使用功能和美学功能 D. 过剩功能和不足功能
34. 采用 0~4 评分法确定产品各部件功能重要性系数时, 各部件功能得分见下表, 则部件 A 的功能重要性系数是 ()。

部 件	A	B	C	D	E
A	×	4	2	2	1
B		×	3	3	1
C			×	1	0
D				×	3
E					×

- A. 0.100 B. 0.150 C. 0.225 D. 0.250
35. 运用价值工程进行功能评价时, 效果评价对象的价值指数 $VI < 1$, 则正确的是 ()。
A. 降低评价对象的现实成本 B. 剔除评价对象的过剩功能
C. 降低评价对象的功能水平 D. 不将评价对象列为改进对象
36. 工程寿命周期成本分析中, 为了权衡设置费与维修费之间关系, 则采用的手段是 ()。
A. 进行充分研发, 降低制造费用 B. 购置备用构件, 提高可修复性
C. 提高材料周转速度, 降低生产成本 D. 聘请操作人员, 减少维修费用
37. 关于优先股的说法, 正确的是 ()。
A. 优先股有还本期限 B. 优先股股息不固定
C. 优先股股东没有公司的控制权 D. 优先股股利税前扣除
38. 新设项目法人的项目资本金, 可通过 () 方式筹措。
A. 企业产权转让 B. 在证券市场上公开发行股票
C. 商业银行贷款 D. 在证券市场上公开发行债券
39. 与发行股票相比, 发行债券融资的优点是 ()。
A. 企业财务负担小 B. 企业经营灵活性高
C. 便于调整资本结构 D. 无需第三方担保
40. 资金筹集成本的主要特点是 ()。
A. 在资金使用中多次发生 B. 与资金使用时间的长短有关
C. 可作为筹资金额的一项扣除 D. 与资金筹集的次数无关
41. 某公司发行面值为 2000 万元的 8 年期债券, 票面利率为 12%, 发行费用率为 4%, 发行价格 2300 万元, 公司所得税税率为 25%, 则该债券成本率为 ()。
A. 7.5% B. 8.15% C. 10.25% D. 13.36%
42. 项目公司资本结构是否合理, 一般是通过分析 () 的变化进行衡量。
A. 利率 B. 风险报酬率 C. 股票筹资 D. 每股收益

43. 与 PPP 融资方式相比, BOT 融资方式中民营部门的地位是 ()。
- A. 与政府部门的协调关系弱, 对项目的控制权小
B. 与政府部门的协调关系强, 对项目的控制权小
C. 与政府部门的协调关系弱, 对项目的控制权大
D. 与政府部门的协调关系强, 对项目的控制权大
44. PFI 融资方式的主要特点是 ()。
- A. 适用于公益项目
B. 适用于私营企业出资的项目
C. 项目的控制权由私营企业掌握
D. 项目的设计风险由政府承担
45. 某工程投保建筑工程一切险, 在工程建设期间发生的下列情况中, 应由保险人承担保险责任的是 ()。
- A. 设计错误引起的损失
B. 施工机械装置失灵造成损坏
C. 工程档案文件损毁
D. 地面下降下沉造成的损失
46. 对于需要国家重点扶持的高新技术企业, 减按 () 的税率征收企业所得税。
- A. 12%
B. 15%
C. 20%
D. 25%
47. 教育费附加的计税依据是实际缴纳的 () 税额之和。
- A. 增值税、消费税、营业税
B. 消费税、营业税、所得税
C. 增值税、营业税、城市维护建设税
D. 消费税、所得税、城市维护建设税
48. 投保施工人员意外伤害险, 施工单位与保险公司双方应根据各类风险因素商定保险费率, 实行 ()。
- A. 差别费率和最低费率
B. 浮动费率和标准费率
C. 标准费率和最低费率
D. 差别费率和浮动费率
49. 在工程项目财务分析和经济分析中, 下列关于工程项目投入和产出物价值计量的说法, 正确的是 ()。
- A. 经济分析采用影子价格计量, 财务分析采用预测的市场交易价格计量
B. 经济分析采用预测的市场交易价格计量, 财务分析采用影子价格计量
C. 经济分析和财务分析均采用预测的市场交易价格计量
D. 经济分析和财务分析均采用影子价格计量
50. 经营性项目的财务分析可分为融资前分析和融资后分析, 下列关于融资前分析的说法, 正确的是 ()。
- A. 以静态分析为主, 动态分析为辅
B. 只进行静态分析
C. 以动态分析为主, 静态分析为辅
D. 只进行动态分析
51. 下列财务费用中, 在投资方案效果分析中通常只考虑 ()。
- A. 汇兑损失
B. 汇兑收益
C. 相关手续费
D. 利息支出
52. 审查施工图预算, 应首先从审查 () 开始。
- A. 定额使用
B. 工程量
C. 设备材料价格
D. 人工、机械使用价格
53. 下列不同计价方式的合同中, 施工承包单位承担风险相对较大的是 ()。
- A. 成本加固定酬金合同
B. 成本加浮动酬金合同

C. 单价合同

D. 总价合同

54. 根据《标准施工招标文件》，由发包人提供的材料由于发包人原因发生交易地点变更的，发包人应承担的责任是（ ）。
- A. 由此增加的费用，工期延误
B. 工期延误，但不考虑费用和利润的增加
C. 由此增加的费用和合理利润，但不考虑工期延误
D. 由此增加的费用、工期延误，以及承包商合理利润
55. 根据《建设项目工程总承包合同（示范文本）》，合同一方收到另一方关于合同价格调整的通知后，应当在收到通知后（ ）日内以确认或提出修改意见。
- A. 10 B. 14 C. 15 D. 18
56. 根据《建设项目工程总承包合同（示范文本）》，下列关于预付款支付和抵扣的说法，正确的是（ ）。
- A. 合同约定预付款保函的，发包人应在合同生效后支付预付款
B. 合同未约定预付款保函的，发包人应在合同生效后 10 日内支付预付款
C. 预付款抵扣方式和比例，应在合同通用条款中规定
D. 预付款抵扣完后，发包人无需向承包人退还预付款保函
57. 按工程进度绘制的资金使用计划 S 曲线必然包括在“香蕉图”内，该“香蕉图”是由工程网络计划中全部工程分别按（ ）绘制的两条 S 曲线组成。
- A. 最早开始时间（ES）开始和最早完成时间（EF）完成
B. 最早开始时间（ES）开始和最迟完成时间（LS）完成
C. 最迟开始时间（LS）开始和最早完成时间（EF）完成
D. 最迟开始时间（LS）开始和最迟完成时间（LF）完成
58. 关于施工成本管理各项工作之间关系的说法，正确的是（ ）。
- A. 成本计划能对成本控制的实施进行监督
B. 成本核算是成本计划的基础
C. 成本预算是实现成本目标的保证
D. 成本分析为成本考核提供依据
59. 根据《标准施工招标文件》，由施工承包单位提出的索赔程序得到了处理，且施工单位接受索赔处理结果的，建设单位应在做出索赔处理答复后（ ）天内完成赔付。
- A. 14 B. 21 C. 28 D. 42
60. 在工程费用监控过程中，明确费用控制人员的任务和职责分工，改善费用控制工作流程等措施，属于费用偏差纠正的（ ）。
- A. 合同措施 B. 技术措施 C. 经济措施 D. 组织措施

二、多项选择题（共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

61. 根据《注册造价工程师管理办法》，属于注册造价工程师权利的有（ ）。
- A. 执行工程计价标准和计价方法 B. 使用注册造价工程师名称
C. 保证工程造价执业活动成果的质量 D. 发起设立工程造价咨询企业

- E. 依法独立执行工程造价业务
62. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，工程造价咨询企业设立的分支机构不得以自己名义进行的工作有（ ）。
A. 承接工程造价咨询业务 B. 订立工程造价咨询合同
C. 委托工程造价咨询项目负责人 D. 组建工程造价咨询项目管理机构
E. 出具工程造价成果文件
63. 根据《合同法》，应当先履行债务的当事人，有确切证据证明对方（ ）的，可以终止履行债务。
A. 免除自己主要责任 B. 抽逃资金以逃避债务
C. 经营状况严重恶化 D. 转移财产以逃避债务
E. 丧失商业信誉
64. 根据《建设工程质量管理条例》建设工程竣工验收应具备的条件有（ ）。
A. 有完整的技术档案和施工管理资料
B. 有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件
C. 有施工单位签署的工程保修书
D. 有工程的结清证明文件
E. 有工程使用的主要建筑材料的进场试验报告
65. 根据《建设工程安全生产管理条例》，下列关于建设工程安全生产责任的说法，正确的是（ ）。
A. 设计单位应于设计文件中注明涉及施工安全的重点部位和环节
B. 施工单位对安全作业费用有其他用途时需经建设单位批准
C. 施工单位应对管理人员和作业人员每年至少进行一次安全生产教育培训
D. 施工单位应向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装
E. 施工单位应自施工起重机械验收合格之日起 60 日内向有关部门登记
66. 根据《招标投标法实施条例》，下列关于招投标的说法，正确的有（ ）。
A. 采购人依法装修自行建设、生产的项目，可以不进行招标
B. 招标费用占合同比例过大的项目，可以不进行招标
C. 招标人发售招标文件收取的费用应当限于编制招标文件所投入的成本支出
D. 潜在投标人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出
E. 招标人采用资格后审办法的，应当在开标后 15 日内由评标委员会公布审查结果
67. 根据《关于实行建设项目法人责任制的暂行规定》，建设项目总经理的职权有（ ）。
A. 组织审核初步设计文件 B. 组织工程设计招标
C. 审批项目财务预算 D. 组织单项工程预验收
E. 编制项目财务决算
68. 关于强矩阵组织形式的说法，正确的有（ ）。
A. 项目经理具有较大权限
B. 需要配备训练有素的协调人员
C. 项目组织成员绩效完全由项目经理考核

- D. 适用于技术复杂且时间紧迫的工程项目
E. 项目经理直接向企业最高领导负责
69. 非节奏流水施工的特点有 ()。
- A. 各施工段的流水节拍均相等
B. 相邻施工过程的流水步距不尽相等
C. 专业工作队数等于施工过程数
D. 施工段之间可能有空闲时间
E. 有的专业工作队不能连续作业
70. 工程网络计划中, 关键工作是指 () 的工作。
- A. 自由时差最小
B. 总时差最小
C. 时间间隔为零
D. 最迟完成时间与最早完成时间之差最小
E. 开始节点和完成节点均为关键节点
71. 下列评价指标中, 属于投资方案经济效果静态评价指标的有 ()。
- A. 内部收益率
B. 利息备付率
C. 投资收益率
D. 资产负债率
E. 净现值率
72. 对于计算周期相同的互斥方案, 可采用的经济效果动态评价方法有 ()。
- A. 增量投资收益率法
B. 净现值法
C. 增量投资回收期法
D. 净年值法
E. 增量投资内部收益率法
73. 价值工程研究对象的功能量化方法有 ()。
- A. 类比类推法
B. 流程图法
C. 理论计算法
D. 技术测定法
E. 统计分析法
74. 工程寿命周期成本的常用估算方法有 ()。
- A. 头脑风暴法
B. 类比估算法
C. 百分比分析法
D. 参数估算法
E. 费用模型估算法
75. 项目资本金可以用货币出资, 也可以用 () 作价出资。
- A. 实物
B. 工业产权
C. 专利技术
D. 企业商誉
E. 土地所有权
76. 债务融资的优点有 ()。
- A. 融资速度快
B. 融资成本低
C. 融资风险较小
D. 还本付息压力小
E. 企业控制权增大
77. 下列工程项目中, 不宜采用固定总价合同的有 ()。
- A. 建设规模大且技术复杂的工程项目
B. 施工图纸和工程量清单详细而明确的项目
C. 施工中有较大部分采用新技术, 且施工单位缺乏经验的项目

- D. 施工工期紧的紧急工程项目
 - E. 承包风险不大，各项费用易于准确估算的项目
78. 关于分部分项工程成本分析资料来源的说法，正确的有（ ）。
- A. 预算成本以施工图和定额为依据确定
 - B. 预算成本的各种信息是成本核算的依据
 - C. 计划成本通过目标成本与预算成本的比较来确定
 - D. 实际成本来自实际工程量、实耗人工和实耗材料
 - E. 目标成本是分解到分部分项工程上的计划成本
79. 某工程施工至某月底，经偏差分析得到费用偏差（CV） <0 ，进度偏差（SV） <0 ，则表明（ ）。
- A. 已完工程实际费用节约
 - B. 已完工程实际费用 $>$ 已完工程计划费用
 - C. 拟完工程计划费用 $>$ 已完工程实际费用
 - D. 已完工程实际进度超前
 - E. 拟完工程计划费用 $>$ 已完工程计划费用
80. 施工承包单位内部审查工程竣工结算的主要内容有（ ）。
- A. 工程竣工结算的完备性
 - B. 工程量计算的准确性
 - C. 取费标准执行的严格性
 - D. 工程结算资料递交程序的合法性
 - E. 取费依据的时效性