

► 建筑工程资料标准化管理丛书



含专业软件
送电子文档

装饰装修与幕墙

工程资料管理及组卷范本

中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所
中建一局建设发展公司
广厦工作室

主 审：吴松勤 鲁锦成
主 编：高彩琼 武树春
副主编：袁 媛 武林强

中国建筑工业出版社

建筑工程资料标准化管理丛书

装饰装修与幕墙 工程资料管理及组卷范本

中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所

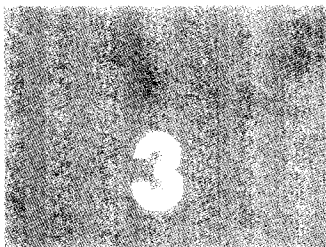
中建一局建设发展公司

广厦工作室

主 审：吴松勤 鲁锦成

主 编：高彩琼 武树春

副主编：袁 媛 武林强



中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

装饰装修与幕墙工程资料管理及组卷范本/高彩琼, 武树春主编.

北京: 中国建筑工业出版社, 2007

(建筑工程资料标准化管理丛书)

ISBN 978-7-112-09152-2

I. 装… II. ①高…②武… III. ①建筑装饰—建筑工程—
技术档案—档案管理②幕墙—建筑工程—技术档案—档案管理
IV. G275.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 028695 号

本书为读者提供京西大厦装饰装修与幕墙工程资料管理及组卷范本。讲解了工程资料标准化管理方法和全新专项目录体系, 使你在短期内学会工程资料组卷的方法, 在阅读完本书后基本能够独立完成工程资料的整理工作。

本书包括: 工程资料管理概述、装饰装修、幕墙工程施工资料分类及编号管理、装饰装修工程施工资料标准化管理与流程、幕墙工程施工资料标准化管理及流程、施工过程质量控制报审报验监理资料管理、竣工图内容与要求、装饰装修、幕墙工程施工资料编制与组卷要求、装饰装修工程施工资料组卷实例、幕墙工程施工资料组卷实例、装饰装修工程、幕墙工程施工资料验收与移交, 书后附专业版装饰装修与幕墙工程资料软件。

本书是施工技术人员、管理人员、资料员、建设单位的基建人员、监理单位的监理工程师具有实用价值的参考书。

* * *

责任编辑: 张礼庆

责任设计: 董建平

责任校对: 张虹 王金珠

建筑工程资料标准化管理丛书
装饰装修与幕墙工程资料管理及组卷范本
中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所
中建一局建设发展公司
广厦工作室

主 审: 吴松勤 鲁锦成

主 编: 高彩琼 武树春

副主编: 袁媛 武林强

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

新华书店经销

北京华艺制版公司制版

北京富生印刷厂印刷

*

开本: 850×1168 毫米 1/16 印张: 34 字数: 823 千字

2007 年 5 月第一版 2007 年 5 月第一次印刷

印数: 1—3000 册 定价: 68.00 元(含光盘)

ISBN 978-7-112-09152-2

(15816)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址: <http://www.cabp.com.cn>

网上书店: <http://www.china-building.com.cn>

编委会人员

编委会主任：陈岱林 周宇骥

编委会副主任：郭春雨 冯世伟 吴国栋

主 审：吴松勤 鲁锦成

总 策 划：郭春雨 关跃建

审 核 专 家：冯世伟 高俊峰 赵 谦 关跃建 施 清

周予启 郑玉柱

主 编：高彩琼 武树春

副 主 编：袁 媛 武林强

编委会成员：高彩琼 武树春 袁 媛 惠跃荣 邢文阁

韩爱民 张中坤 江 仟 常 军 武林强

执 笔 人 员：高彩琼 武树春 袁 媛 宋进忠 孙秀兰

陆静文 宋秋云 刘红娟 苗 蕾 武林强

余尔川 付雪松 赵 安 张中坤 陆静文

董润萍 孙仁珠 朱彩霞 杨 东 褚清顺

丁 辉 张庆根 唐君霞 江 仟 常 军

申京龙 王召新 王欲晓 李 博 徐林华

郑祖良 周惠娟 邓日新 张丛兰 刘 倩

郝玲俐 胡 瑜 唐川华 丁玉田

软 件 编 制：惠跃荣 张中坤 武林晓

序 言 一

建筑工程施工质量验收规范系列标准已经实施几年了，在这个过程中，通过大中型工程的实践，对工程资料的管理、填写、收集、整理、组卷积累了丰富的经验，本书结合北京市京津大厦工程的实例，将其做法举例说明，对同行在工程资料整理归档组卷中有一定指导作用。

做任何一件事情，都是策划在前，实施在后，编制工程资料也是如此，工程技术人员编制工程资料组卷工作是其中一项主要内容。如果组卷工作做不好，就不会整理出一套完整的合格的工程资料，也就很难展示项目的综合管理水平。本书通过所列实例工程——北京市京津大厦工程的资料实例，能帮助读者较好地领会工程资料的组卷工作。

对如何做好工程资料管理和组卷工作，中建一局及有关企业的技术人员在施工实践中，总结了一些做法和经验，将项目管理与工程资料管理有机地组合在一起，既展示了资料全貌，又说明了工程质量的内涵，同时把资料表格填写、施工方案和技术交底等控制工程质量的措施展现出来，每种资料的具体编制要点和标准化管理又展示了企业的标准化管理，要求提供给读者，并实现软件自动生成目录，是一本好的示范资料，可供有关专业人士参考。

本书只是具体做法体会，有些地方做法比较好，也有些不足之处，希望同行指出，以便其后改进。

中国建筑业协会建设工程质量监督分会会长 吴松勤

2006年12月25日

序 言 二

工程资料管理是工程项目管理的窗口,工程资料对工程质量与工程验收具有否决权,工程资料管理水平是建筑施工企业标准化化管理水平的综合体现。

2000 年我国加入世贸后推行了“人才战略、标准战略、专利战略”,在国家宏观政策引导下工程建设领域也启动了标准体制改革的序幕,工程资料作为体现标准化水平的重要载体,日益引起建筑业各级管理部门、管理者的高度重视,北京市率先推出了《北京市建筑工程资料管理规程》,经过 4 年多的工程实践和积累,作者们对工程资料的生成、分类、归档等全过程进行了总结、整理,这套建筑工程资料标准化丛书正是一些建筑企业工程资料管理经验的结晶,也是在北京市资料管理规程基础上进一步深化的成果,具有较高的适用性和可操作性。

本套丛书对加强建筑施工企业标准化化管理基础工作具有一定作用,具体体现在以下 5 个方面:

1. 工程资料专项目录体系标准化,实现了工程资料管理软件自动生成分项目录,提高了工作效率,把施工现场资料员从繁重的劳动中解放出来。

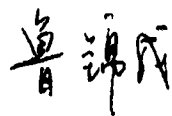
2. 工程资料管理程序实现标准化,理顺了项目内部与外部之间的责任关联,致力于减少过程管理的盲区,增进管理者工作的自觉性、自主性。

3. 工程资料编号和组卷实现标准化,推荐了一套适合于项目施工过程管理与工程资料竣工档案编号与组卷方法,为工程资料管理软件系统实现自动生成分项目录提供可靠依据。

4. 工程资料填报内容和要求实现标准化,对施工过程中形成的重要工程资料均列出了详实的、参考性很强的实例,并归纳提出详尽的管理、技术、签认、归档要求。

5. 专业分包工程资料管理实现标准化,本套丛书覆盖了房屋建筑工程施工涉及的绝大多数专业工程,提出了针对不同专业的实操性要求,具有很强的通用性。

本套丛书所列工程案例具有较强的典型性,通过典型工程反映的大、中型建筑工程实践成果,所编写的 5 大范本(建筑与结构、支护/桩基与复合地基、装饰装修与幕墙、钢结构与预应力、机电安装)对于项目工程资料管理及组卷工作具有普遍指导意义。该套丛书值得广大工程项目管理人员借鉴参考。



2006 年 12 月 26 日

前 言

众所周知,工程资料质量和工程实体质量紧密结合在一起,成为建筑工程分项、分部、竣工验收和创优评审的重要依据,没有合格的工程资料就不可能顺利通过建设工程竣工验收和创优评审。作者经调查发现,很多从事建筑行业的青年和专业人员苦于没有机会接触大中型建筑工程的实践机会,或虽然参与了大中型建筑工程的施工管理,却难以在短时间内全面了解并掌握工程资料管理知识和组卷方法,可以说,工程资料管理知识和组卷方法已经作为一项热门技术,同时体现建筑施工技术人员业务能力和就业标准之一,被越来越多的工程技术、管理人员所追求。

作者经调查发现,许多对建筑行业报以伟大理想的青年及其他人士很想在短时间内对建筑工程资料有全面的了解,然而他们又苦于没有机会接触国家大型建筑,或虽然参加了大型建筑的施工,但又很难获得重要岗位,难以在较短时间内掌握工程资料管理知识和组卷方法,从而成为合格的资料员及相关管理者。

近十年来,随着建筑行业发展的日臻完善成熟,工程资料管理以其鲜明的特点和重要性,发挥着其不可替代的作用,如:

- 对工程实体质量和工程竣工验收,工程资料不合格具有否决权;
- 充分体现建筑企业自身的综合管理水平;
- 规范管理、操作人员的工作意识与行为;
- 为建设管理者决策提供准确、直接的工程信息;
- 为明确建设工程质量责任提供真实、有效的法律凭证;
- 为城市基础设施建设以及现有工程新建、扩建、改建、维修、管理提供翔实依据等。

2000年国务院颁布了《建设工程质量管理条例》,随后2~3年间建设部又相继将建筑工程领域中的勘察、设计、施工规范进行了全面修订,同时批准实施了《工程建设标准强制性条文》。这也是我国加入世贸后推行“人才战略、标准战略、专利战略”的重要举措。工程资料作为展示项目综合管理水平、体现规范标准执行力度的特殊载体,日益引起建筑业各级管理部门、管理者的高度重视。自2002年以来,北京市、河北省在地方建设行政主管部门的大力倡导与支持下,率先出台了《建筑工程资料管理规程》;其后,江苏、山东、广东、福建、辽宁等省也相继推出了《建筑工程资料管理规程》地方标准的颁布与实施,为地区工程资料整体管理水平提高起到了积极的推动作用。

但是,编者经过近4年的深入调查发现,很多建筑施工企业,乃至建设单位、监理单位的工程资料管理水平极不平衡,相当一部分基层管理人员对工程资料管理的“度(认知程度)、量(量化标准)、衡(均衡发展)”仍存在严重偏差和误区,主要表现在:

- 对种类繁多、数量巨大、来源广泛的工程资料无法科学、合理分类、编目;
- 对规范标准规定的质量控制、质量验收、报验报审等表格的填写要求缺乏了解;
- 对竣工工程资料如何科学组卷缺乏必要的掌握;
- 对大型、公共建筑缺乏必要的工程资料管理经验;
- 对工程资料管理不注重事前策划,导致过程管理盲动;
- 对专业分包工程的资料管理缺少必要的过程管理思路 and 手段;
- 对现行规范、标准的了解程度不足,缺乏灵活运用的方式方法;

- 对项目内部以及项目与外部的资料管理职责、权限、协调等工作标准不够明确。

为帮助广大工程技术管理人员解决上述难题,编者组织行业内长期从事工程资料管理,具有丰富经验的专家、技术骨干,结合优秀工程资料管理的成功经验,经过广泛的调查研究,编写形成了本套《建筑工程资料标准化管理丛书》,供业内广大管理人员参考。本套丛书分为5个分册,依次为《建筑与结构工程资料管理及组卷范本》、《基坑支护与桩基工程资料管理及组卷范本》、《钢结构与预应力工程资料管理及组卷范本》、《装饰装修与幕墙工程资料管理及组卷范本》和《机电安装工程资料管理及组卷范本》,主要从以下方面展开系统地、科学地阐述:

- 工程资料管理概述
- 工程施工资料分类及编号管理
- 工程资料标准化管理要求及管理流程
- 工程开工、竣工验收基建文件管理
- 施工过程质量控制报验报审资料管理
- 竣工图内容及编制要求
- 工程资料编制与组卷要求
- 工程开工、竣工验收基建文件组卷实例
- 施工过程质量控制报验报审资料组卷实例
- 施工资料组卷实例(列举京津大厦工程)
- 工程档案验收与移交
- 电子工程档案要求

丛书编写组按照“结合实际、强化管理、过程控制、合理分类、科学组卷”的指导原则,参照《建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》、《建设工程施工质量验收统一标准》、《建设工程监理规程》(GB 50319)、《建筑工程资料管理规程》(DBJ 01—51—2003)等法规、标准和相关地方规定,力求做到科学性、规范性、适用性、知识性、前瞻性和可操作性。本套丛书具有以下特色:

1. 工程资料管理程序的标准化:结合现行施工工艺标准、技术/质量管理规定,本套丛书推出了一系列针对不同专业、重点分项工程的资料管理标准化程序,其目的在于理顺项目内部运行、项目与专业分包、项目与外部之间的责任关联、工作步骤等。致力于减少过程管理的盲区;杜绝岗位职责与任务的不确定性;增进管理者工作的自觉性、自主性。

2. 工程资料分类、编号的标准化:实践证实,建立科学、合理的工程资料分类及编号体系,将数以千万计的资料形成一个有序的、关联的有机整体,对于人工检索、查询与利用,计算机管理都至关重要。本套丛书借鉴了北京市房屋建筑工程资料管理的成熟经验,推出了一套适合于项目经理部运作的工程资料分类、编号体系,尤其针对目前项目施工物资、隐蔽工程验收等日常工作中资料管理混乱的突出问题,提出了明确的分类要求,具有很强的实际操作性。

3. 工程资料填报内容与要求的标准化:工程资料作为体现工程建设各个相关单位执行标准的规范程度的载体,必须保证其内容与要求达到并符合现行规范标准的规定,同时需要不断完善和与时俱进,这也是工程资料标准化建设的重点与难点所在。本套丛书充分借鉴了2000年以来新颁布、新修订的建筑工程法规、规范、标准,将规范标准的重要规定与实际管理工作融会贯通,通过京津大厦这一公用建筑工程为例,对施工过程中形成的重要工程资料均列出了翔实的、供参考很强的实例,并归纳提出详尽的管理、技术、签认、归档要求。

4. 专业分包工程资料管理的标准化:随着建筑业总承包管理与专业分包管理模式的日趋成熟,总承包单位对专业分包单位的管理、监督与控制力度亦不断增强,专业分包工程资料作为一种载体,真实反映了总包的总控力度和分包的标准执行力度,这也是工程资料标准化建设的难点

所在,必须严格前期策划与过程管理。本套丛书覆盖了房屋建筑工程施工涉及的绝大多数专业工程,提出了针对不同专业(支护、桩[地]基、钢结构、预应力、幕墙、装修、机电安装等)的过程管理程序、资料分类/组卷、填报内容标准等实操性要求,具有很强的通用性。

5. 工程资料编目、组卷的标准化:如何将种类繁多、数量巨大、来源广泛的工程资料形成科学的有机整体,是工程资料标准化工作的重点研究方向之一。本套丛书根据北京市《建筑工程资料管理规程》中的工程资料分类、编目、组卷的指导原则,借鉴了很多大中型项目建筑工程资料过程管理与工程资料竣工档案编制与组卷的成熟经验,推荐了一套适合于项目施工过程管理与工程资料竣工档案编目及组卷方法,尤其是推出了一整套实用性极强标准化目录。为工程资料管理软件系统实现自动生成分项目录提供可靠依据。

6. 推出了与本套丛书配套的 PKPM 专业版施工资料软件:随着信息化技术的发展和全球信息化时代的到来,工程资料计算机管理将成为未来发展的必然趋势。利用专门的计算机管理软件系统进行建设工程全过程工程资料的记录、整理、分类、计算、统计、组卷和利用等工作,从而替代传统的人工操作模式;通过处理和连接各种形式反映工程的(声、相、文等)数字化对象,使管理者便捷的存取、检索、利用所需信息;可以打破部门、区域的界限,避免工程资料管理中不必要的重复劳动,提高了工程信息的综合利用水平;推动各级管理人员计算机应用水平提升,提高工作效率。编者在推出本套丛书的同时,与中国建筑科学研究院 PKPM 研究所合作,推出集成度高、实用性强专业版施工资料软件,一定会让我们广大使用者受益匪浅。

丛书在编写过程中,得到了国家质量验收规范编制人吴松勤会长、北京市质量安全监督总站、中建一局建设发展公司相关专业工程师的指导,同时得到了中国建筑科学研究院和清华大学有关领导和专家的大力支持,在本套丛书出版发行之际,一并表示衷心感谢。

由于编者本身知识、阅历局限,加之编写人员都承担着较为繁重的日常管理工作,编写时间仓促,本套丛书难免有疏漏和不够准确之处,恳请读者和有关专家批评指正,以便我们不断修改完善。来信请发送至 GSGZS@126.com。

编者 2006 年 10 月 15 日于北京

目 录

1 工程资料管理概述	1	3.9 涂饰工程资料标准化管理 流程	28
1.1 工程资料的组成	2	3.10 裱糊与软包工程资料标准化 管理流程	29
1.2 工程资料的重要性(作用)	2	3.11 细部工程资料标准化管理 流程	30
1.3 工程资料管理的特点	3	3.12 节能保温工程资料标准化 管理流程	31
1.4 工程资料管理原则	3	4 幕墙工程施工资料标准化管理及 流程	33
2 装饰装修、幕墙工程施工资料分类 及编号管理	5	4.1 幕墙工程各参建单位资料 管理职责	34
2.1 分类基本原则	6	4.2 幕墙工程施工资料标准化 管理	36
2.2 分类基本框架图	6	4.3 玻璃幕墙工程资料标准化 管理流程	40
2.3 施工资料编号的作用	6	4.4 石材幕墙工程资料标准化 管理流程	41
2.4 装饰装修工程施工资料分类 及组成内容参考	7	4.5 金属幕墙工程资料标准化 管理流程	42
2.5 装饰装修工程施工资料编号 管理原则	9	5 施工过程质量控制报审报验监理 资料管理	43
2.6 幕墙工程施工资料分类及 组成内容参考	10	5.1 工程技术文件报审及管理	44
2.7 幕墙工程施工资料编号管理 原则	12	5.2 施工测量放线报验及管理	44
3 装饰装修工程施工资料标准化管理 与流程	15	5.3 工程物资进场报验及管理	44
3.1 装饰装修工程各参建单位 资料管理职责	16	5.4 分项/分部工程施工报验及 管理	45
3.2 装饰装修工程施工资料标 准化管理规定	17	5.5 旁站监理管理	46
3.3 抹灰工程资料标准化管理 流程	22	5.6 见证管理	47
3.4 建筑地面工程资料标准化 管理流程	23	5.7 分包单位资质报审管理	47
3.5 门窗工程资料标准化管理 流程	24	5.8 工、料、机动态报审管理	48
3.6 吊顶工程资料标准化管理 流程	25	5.9 监理通知	48
3.7 轻质隔墙工程资料标准化 管理流程	26	5.10 不合格项处置	48
3.8 饰面板(砖)工程资料标准化 管理流程	27	5.11 质量事故及处理	48
		6 竣工图内容要求	49
		6.1 竣工图绘制类型	50

6.2 竣工图编制基本要求	50	及实例	82
6.3 竣工图章要求	50	8.2.3 装饰装修施组及方案交底目录 及实例	97
6.4 竣工图签认要求	51	8.2.4 装饰装修分项工程技术交底 目录及实例	100
7 装饰装修、幕墙工程施工资料编制 与组卷要求	53	8.2.5 设计变更通知单目录及实例 ...	107
7.1 工程资料编制要求	54	8.2.6 工程洽商记录目录及实例	109
7.2 组卷的基本原则	54	8.2.7 装饰装修工程施工技术资料 检查要点	112
7.3 单位工程施工资料组卷方法 ...	54	8.2.8 装饰装修工程施工测量资料 检查要点	114
7.4 专业施工资料组卷方法	54	8.3 第3卷 C4 施工物资资料(1) ...	116
7.5 竣工图组卷编制方法	56	8.3.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	116
7.6 工程资料案卷封面、卷内目录、 页次、备考表编制方法	56	8.3.2 预拌混凝土出厂合格证目录及 实例	118
7.7 专项分目录、通用分目录编制 方法	58	8.3.3 保温材料及配套产品合格证、 检测报告目录及实例	121
7.8 组卷质量要求	61	8.3.4 保温材料及配套产品进场检验 记录目录及实例	125
7.9 装饰装修、幕墙工程施工资料、 竣工图组卷内容	62	8.3.5 保温材料复验报告目录及 实例	127
8 建筑与结构——装饰装修工程施工 资料组卷实例	67	8.3.6 水泥出厂合格证、检测报告 目录	131
8.1 第1卷 C1 施工管理资料	68	8.3.7 水泥进场检验记录目录	132
8.1.1 案卷封面、卷内目录实例	68	8.3.8 水泥复验报告目录及实例	133
8.1.2 施工现场质量管理检查记录 实例	70	8.3.9 砂、石出厂合格证、检验报告 目录	135
8.1.3 施工企业资质证明文件	71	8.3.10 砂、石进场检验记录目录	135
8.1.4 专业人员岗位证书	71	8.3.11 砂、石复验报告目录及实例 ...	136
8.1.5 水泥进场取样见证记录目录 ...	71	8.3.12 型钢、管材产品质量证明书、 检验报告目录	137
8.1.6 石材进场取样见证记录目录及 实例	71	8.3.13 型钢、管材进场检验记录 目录	138
8.1.7 人造木板、细木工板进场取样 见证记录目录	73	8.3.14 铝合金窗型材、玻璃及配套 材料质量证明书、检验报告 目录及实例	139
8.1.8 后置埋件现场取样见证记录 目录	73	8.3.15 铝合金窗型材、玻璃及配套材料 进场检验记录目录	143
8.1.9 地面混凝土试块现场取样见证 记录目录	74	8.3.16 铝合金窗密封胶及玻璃复验 报告目录及实例	145
8.1.10 施工日志实例	75	8.3.17 木质门产品合格证、检验报告	
8.1.11 备考表实例	76		
8.1.12 装饰装修工程施工管理资料 检查要点	77		
8.2 第2卷 C2 施工技术资料	80		
8.2.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	80		
8.2.2 装饰装修施组、施工方案目录			

目录及实例	149	目录	196
8.3.18 木质门进场检验记录目录	153	8.5.8 涂料、油漆及配套材料产品 合格证、检验报告目录	197
8.3.19 特种门及配套产品合格证明、 检验报告目录	154	8.5.9 涂料、油漆及配套材料进场 检验记录目录	199
8.3.20 特种门及配套产品进场检验 记录目录	156	8.5.10 壁纸、墙布及配套材料产品 合格证、检验报告目录	201
8.3.21 装饰装修工程施工物资资料 检查要点	157	8.5.11 壁纸、墙布及配套材料产品 进场检验记录目录及实例	202
8.4 第4卷 C4 施工物资资料(2) ...	163	8.5.12 壁纸、墙布及配套材料复验 报告目录	204
8.4.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	163	8.5.13 装饰装修工程施工物资资料 检查要点	205
8.4.2 轻质板材、轻钢龙骨及配套 材料产品出厂合格证、检验 报告目录及实例	165	8.6 第6卷 C5 施工记录 <1> ...	208
8.4.3 轻质板材、轻钢龙骨及配套 材料进场检验记录目录	174	8.6.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	208
8.4.4 隔墙(断)玻璃及配套材料产品 合格证、检验报告目录	176	8.6.2 外墙保温板安装隐蔽工程检查 记录目录及实例	210
8.4.5 隔墙(断)玻璃及配套材料 进场检验记录目录	177	8.6.3 内墙涂饰基层隐蔽工程检查 记录目录及实例	213
8.4.6 玻璃隔墙锚固件复验报告 目录	178	8.6.4 地面找平层隐蔽工程检查记录 目录及实例	215
8.4.7 饰面砖及配套材料产品合格证、 检测报告目录	179	8.6.5 地面防水隔离层隐蔽工程检查 记录目录及实例	218
8.4.8 饰面砖及配套材料进场检验 记录目录	180	8.6.6 地面保温层隐蔽工程检查记录 实例	220
8.4.9 装饰装修工程施工物资资料 检查要点	181	8.6.7 铝合金门、窗安装隐蔽工程 检查记录目录及实例	221
8.5 第5卷 C4 施工物资资料(3) ...	184	8.6.8 钢质防火门框、窗框安装隐蔽 工程检查记录目录及实例	224
8.5.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	184	8.6.9 木门安装隐蔽工程检查记录 目录及实例	227
8.5.2 板块材料及配套产品合格证、 检验报告目录	186	8.6.10 特种门安装隐蔽工程检查记录 目录及实例	229
8.5.3 板块及配套材料进场检验记录 目录	188	8.6.11 吊顶龙骨安装隐蔽检查记录 目录及实例	231
8.5.4 板块(天然石材)及配套材料 复验报告目录	190	8.6.12 轻质隔墙龙骨安装隐蔽检查 记录目录及实例	233
8.5.5 木制品及配套材料产品合格证、 检验报告目录及实例	191	8.6.13 玻璃隔断安装隐蔽检查记录 目录及实例	235
8.5.6 木制品及配套材料进场检验记录 目录	195	8.6.14 饰面板安装隐蔽检查记录 目录及实例	237
8.5.7 木制品(人造木板)复验报告			

8.6.15 细部工程骨架、埋件安装隐蔽 检查记录目录及实例	239	8.9.5 防水地面隔离层检验批质量验收 记录目录及实例	287
8.6.16 装饰装修工程施工记录检查 要点	242	8.9.6 地面砖面层(瓷质砖)检验批 质量验收记录目录及实例	291
8.7 第7卷 C5 施工记录(2)	246	8.9.7 花岗石面层检验批质量验收 记录目录及实例	293
8.7.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	246	8.9.8 塑料板面层检验批质量验收记录 目录及实例	295
8.7.2 混凝土浇灌申请书目录及 实例	248	8.9.9 活动地板面层检验批质量验收 记录目录及实例	297
8.7.3 混凝土运输单目录及实例	250	8.9.10 地毯面层检验批质量验收记录 目录及实例	299
8.7.4 地面防水工程试水检查记录 目录及实例	252	8.9.11 实木地板面层检验批质量验收 记录目录及实例	301
8.7.5 通风(烟)道、垃圾道检查 记录实例	254	8.9.12 一般抹灰工程检验批质量验收 记录目录及实例	303
8.7.6 交接检查记录目录及实例	255	8.9.13 装饰抹灰工程检验批质量验收 记录目录	305
8.7.7 装饰装修工程施工记录检查 要点	257	8.9.14 木门安装检验批质量验收记录 目录及实例	306
8.8 第8卷 C6 施工试验记录	259	8.9.15 铝合金窗安装检验批质量验收 记录目录及实例	308
8.8.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	259	8.9.16 门窗玻璃安装检验批质量验收 记录目录及实例	310
8.8.2 混凝土配合比申请、通知单 目录及实例	261	8.9.17 特种门窗安装检验批质量验收 记录目录及实例	312
8.8.3 地面混凝土抗压强度报告目录 及实例	263	8.9.18 特种门安装分项工程质量验收 记录实例	315
8.8.4 饰面砖粘结强度检测报告 实例	265	8.9.19 门窗子分部工程质量验收记录 实例	316
8.8.5 装饰装修工程检测报告目录 及实例	266	8.9.20 装饰装修工程施工质量验收 记录检查要点	317
8.8.6 铝合金外窗性能检验报告 实例	268	8.10 第10卷 C7 施工质量验收 记录(2)	320
8.8.7 装饰装修工程施工试验记录 检查要点	271	8.10.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	320
8.9 第9卷 C7 施工质量验收 记录(1)	276	8.10.2 暗龙骨吊顶工程检验批质量 验收记录目录及实例	323
8.9.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	276	8.10.3 明龙骨吊顶工程检验批质量 验收记录目录	325
8.9.2 外墙保温板安装工程检验批质量 验收记录目录及实例	279	8.10.4 板材隔墙工程检验批质量验收 记录目录及实例	326
8.9.3 地面混凝土垫层检验批质量验收 记录目录及实例	282		
8.9.4 地面找平层检验批质量验收记录 目录及实例	284		

8.10.5 骨架隔墙工程检验批质量验收 记录目录及实例	328	目录	361
8.10.6 玻璃隔墙工程检验批质量验收 记录目录及实例	330	8.11.8 木质门进场报验表目录	362
8.10.7 饰面板安装工程检验批质量 验收记录目录及实例	332	8.11.9 特种门及配套材料进场报验表 目录	363
8.10.8 饰面砖粘贴工程检验批质量 验收记录目录及实例	334	8.11.10 轻质板材、轻钢龙骨及配套 材料进场报验表目录	364
8.10.9 水性涂料涂饰工程检验批质量 验收记录目录及实例	336	8.11.11 隔墙(断)玻璃及配套材料 进场报验表目录	366
8.10.10 溶剂性涂料涂饰工程检验批 质量验收记录目录及实例	338	8.11.12 饰面砖及配套材料进场报 验表目录	367
8.10.11 裱糊工程检验批质量验收记录 目录及实例	340	8.11.13 板块材料及配套产品进场 报验表目录	368
8.10.12 软包工程检验批质量验收记录 目录及实例	342	8.11.14 木制品、人造板及配套产品 进场报验表目录	370
8.10.13 护栏与扶手制作与安装工程 检验批质量验收记录目录及 实例	344	8.11.15 涂料、油漆及配套材料进场 报验表目录	371
8.10.14 窗帘盒制作与安装工程检验批 质量验收记录目录及实例	346	8.11.16 壁纸、墙布及配套产品进场 报验表目录	373
8.10.15 窗帘盒制作与安装分项工程 质量验收记录实例	348	8.11.17 分项、分部工程报验表目录 及实例	374
8.10.16 细部工程(子分部工程)质量 验收记录实例	349	8.12 第12卷装饰装修工程 竣工图〈1〉	377
8.10.17 装饰装修工程(分部工程)质 量验收记录实例	350	8.13 第13卷装饰装修工程 竣工图〈2〉	380
8.11 第11卷质量控制报验报审 监理管理资料	351	9 建筑与结构——幕墙工程施工 资料组卷实例	385
8.11.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	351	9.1 第1卷C1施工管理资料	386
8.11.2 工程技术文件报审表目录及 实例	353	9.1.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	386
8.11.3 装饰装修工程施工进度计划报 审表目录及实例	355	9.1.2 施工幕墙工程现场质量管理 检查记录实例	388
8.11.4 保温材料及配套产品进场报 验表目录及实例	357	9.1.3 施工企业资质证明文件	389
8.11.5 水泥、砂、石进场报验表 目录	359	9.1.4 专业人员岗位证书	389
8.11.6 型钢、管材进场报验表 目录	360	9.1.5 花岗石材、硅酮结构胶进场 取样见证记录目录及实例	389
8.11.7 铝合金窗材料进场报验表		9.1.6 后置埋件现场取样见证记录目 录及实例	391
		9.1.7 施工日志实例	391
		9.1.8 幕墙工程施工管理资料检查 要点	391
		9.2 第2卷C2施工技术资料、C3 施工测量资料	392

9.2.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	392	目录	445
9.2.2 幕墙工程设计计算书实例	394	9.3.15 结构粘结及密封材料产品合格证、 检验报告目录	446
9.2.3 幕墙工程施工方案目录及 实例	404	9.3.16 结构粘结及密封材料进场检验 记录目录	447
9.2.4 幕墙工程施工方案技术交底 目录	414	9.3.17 结构粘结及密封材料复验报告 目录	448
9.2.5 幕墙分项工程技术交底目录 及实例	415	9.3.18 幕墙工程施工物资资料检查 要点	449
9.2.6 设计变更通知单目录	418	9.4 第4卷 C5 施工记录、C6 施工 试验记录、C7 施工质量验收 记录	455
9.2.7 工程洽商记录目录	419	9.4.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	455
9.2.8 幕墙施工测量记录实例	420	9.4.2 幕墙预埋件安装隐蔽检查记录 目录	457
9.2.9 幕墙工程施工技术资料检查 要点	423	9.4.3 幕墙后置埋件及骨架安装隐蔽 检查记录目录及实例	459
9.2.10 幕墙工程施工测量资料 检查要点	424	9.4.4 金属幕墙铝塑板与保温板安装 隐蔽检查记录目录及实例	463
9.3 第3卷 C4 施工物资 资料〈1〉	425	9.4.5 玻璃幕墙玻璃安装隐蔽检查记录 目录及实例	465
9.3.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	425	9.4.6 石材幕墙背板与保温板安装隐蔽 检查记录目录及实例	467
9.3.2 铝合金材料产品合格证、检验 报告目录及实例	427	9.4.7 幕墙避雷装置安装隐蔽检查记录 目录及实例	469
9.3.3 铝合金材料进场检验记录目录及 实例	430	9.4.8 幕墙防火封堵隐蔽检查记录 目录及实例	471
9.3.4 铝合金材料复验报告目录	432	9.4.9 幕墙注胶检查记录目录及 实例	473
9.3.5 钢材(件)产品质量证明、检验 报告目录	433	9.4.10 幕墙淋水试验记录目录及 实例	475
9.3.6 钢材(件)进场检验记录 目录	435	9.4.11 交接检查记录实例	477
9.3.7 钢材(件)复验报告目录及 实例	437	9.4.12 幕墙工程检验报告目录(后置 埋件、幕墙性能)	478
9.3.8 玻璃产品合格证、检验报告 目录	439	9.4.13 后置埋件拉拔强度试验报告 实例	479
9.3.9 玻璃进场检验记录目录	439	9.4.14 幕墙性能检验报告实例	480
9.3.10 花岗石材产品合格证、检验 报告目录	440	9.4.15 幕墙子分部工程质量验收 记录实例	483
9.3.11 花岗石进场记录检验记录 目录	440	9.4.16 玻璃幕墙分项工程质量验收 记录实例	484
9.3.12 花岗石材复验报告目录	441		
9.3.13 隔热、保温材料产品合格证、 检验报告目录及实例	441		
9.3.14 隔热、保温材料进场检验记录			

9.4.17 玻璃幕墙工程检验批质量 验收记录目录及实例	485	目录	504
9.4.18 金属幕墙工程检验批质量 验收记录实例	488	9.5.10 结构粘结及密封材料进场 报验表目录	505
9.4.19 石材幕墙工程检验批质量 验收记录实例	490	9.5.11 幕墙工程分项、分部工程 报验表目录	505
9.4.20 幕墙工程施工记录检查要点 ...	492	9.5.12 不合格项处置记录实例	506
9.4.21 幕墙工程施工试验资料检查 要点	494	9.5.13 工作联系单实例	507
9.4.22 幕墙工程施工质量验收记录 检查要点	494	9.6 第6卷幕墙工程竣工图<1>.....	508
9.5 第5卷质量控制报审(验) 监理管理资料	497	9.7 第7卷幕墙工程竣工图<2>.....	512
9.5.1 案卷封面、卷内目录、备考表 实例	497	10 装饰装修工程、幕墙工程施工 资料验收与移交	515
9.5.2 分包单位资质报审表实例	499	10.1 验收	516
9.5.3 幕墙工程技术文件报审表 目录	500	10.2 移交	516
9.5.4 幕墙工程施工进度计划报审表 目录	500	10.3 电子档案规定	516
9.5.5 铝合金材料进场报验表目录 ...	501	附录1 装饰装修工程资料专项分目录 适用表格索引	517
9.5.6 钢材(件)及配套产品进场 报验表目录	501	附录2 幕墙工程资料专项分目录适用 表格索引	518
9.5.7 玻璃进场报验表目录	503	附录3 装饰装修工程资料(表格) 实例索引	520
9.5.8 花岗石材进场报验表目录	504	附录4 幕墙工程资料(表格)实例 索引	523
9.5.9 隔热保温材料进场报验表		附录5 装饰装修工程资料检查要点 索引	525
		附录6 幕墙工程资料检查要点索引	525
		主要参考文献	526

1 工程资料管理概述

1.1 工程资料的组成

1.2 工程资料的重要性（作用）

1.3 工程资料管理的特点

1.4 工程资料管理原则