

薪水族 理财致富36计

XINSHUIZU LICAIZHIFU36JI

盛宁/编著

稳、忍、准、省、狠，薪水族理财致富五字真经，
让薪水族快速成为有钱人的捷径。

- ✓ **稳**：防范风险，让财富稳步增加
- ✓ **忍**：树立理财目标，坚持理财
- ✓ **准**：把钱花在刀刃上
- ✓ **省**：节约财富，积累资本
- ✓ **狠**：正确分析，敢于投资



薪水族 理财致富36计

XINSHUIZU LICAIZHIFU36JI

盛宁/编著

稳、忍、准、省、狠，薪水族理财致富五字真经，
让薪水族快速成为有钱人的捷径。

- ✓ **稳**：防范风险，让财富稳步增加
- ✓ **忍**：树立理财目标，坚持理财
- ✓ **准**：把钱花在刀刃上
- ✓ **省**：节约财富，积累资本
- ✓ **狠**：正确分析，敢于投资



图书在版编目(CIP)数据

薪水族理财致富 36 计/盛宁编著.—北京：企业管理出版社,2007.11

ISBN 978-7-80197-923-0

I.薪… II.盛… III.①私人投资—基本知识 IV.F830.59

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 176734 号

书 名：薪水族理财致富 36 计

作 者：盛 宁

责任编辑：萍 艳

书 号：ISBN 978-7-80197-923-0

出版发行：企业管理出版社

地 址：北京市海淀区紫竹院南路 17 号 邮编：100044

网 址：<http://www.emph.cn>

电 话：出版部：68414643 发行部：68414644 编辑部：68428387

电子信箱：80147@sina.com zbs@emph.cn

印 刷：华北石油华星印刷有限公司

经 销：新华书店

规 格：720 毫米×1000 毫米 16 开 16.75 印张 25 万字

印 次：2008 年 1 月第 1 版 2008 年 1 月第 1 次印刷

印 数：5000 册

定 价：29.80 元

版权所有 翻印必究·印装有误 负责调换



前言

Qianyan

一个富人看见一个穷人很可怜,发善心愿意帮助他致富。富人送给穷人一头牛,并且嘱咐他好好开荒,等春天来了撒上种子,秋天就可以远离贫穷了。

穷人满怀希望开始开荒,可是没过几天,人要吃饭,牛要吃草,日子比过去还难,穷人于是动了心思,他想目前生活这么困难,不如把牛卖了然后再买几只羊,先杀一只吃,剩下的还可以生小羊,长大了拿去卖,这样可以赚更多的钱。

穷人于是卖了牛买了几只羊。只是当他吃完一只羊以后,小羊羔还没有影子,日子又艰难了,忍不住他又吃了一只。穷人想,这样下去还得了,不如把羊卖了买鸡,因为鸡生蛋的速度还要快一些,鸡蛋立刻就可以换成钱,日子就能立刻好转。

穷人又按他的想法行动了,但是接下来的日子并没有改变,日子又艰难了,于是他又忍不住杀鸡。当杀到只剩下最后一只鸡时,穷人的致富理想就彻底崩溃了。穷人想,致富是无望了,不如把鸡卖了打一壶酒,一醉解千愁。

春天很快到了,发善心的富人带着种子兴致勃勃地来了,吃惊地发现穷人正就着咸菜喝酒,依然家徒四壁。于是,富人终于明白了穷人一直穷困的原因了。

“吃不穷,穿不穷,算计不通时时穷”。现在社会日新月异、竞争激烈,我们许多人为了生计而奔波,要想快速致富,不仅需要我们不断丰富我们的“腰包”,而且还要管好手中的钱,善于去投资,用最少的钱办最多的事情,把钱花到刀刃上。这也是薪水族的必修课。

一个人之所以有钱,并不仅仅因为他出生于富豪之家。许多有钱人并不是生来就是有钱人,穷人也不是生来就是穷人。有钱人和穷人的区别就在于思维不同。有钱人能够想到别人想不到的,并且能够做好。

很多人都怕别人说自己是穷人,那是因为财富在这个社会象征权力、地位和尊严。不过富不过三,穷也不会超过三代。当然前提是穷人还没有放弃希望,没有停止思考。如果你是每个月领取固定薪水的薪水族,正在思考如何致富,最佳的途径就是学会如何分配手中有限的财富、怎样实现财富的最快增值。学习这些理财方法并且持之以恒,相信在不久的将来,你一定会成为有钱人。

编著者

2007年12月



目 录

稳

字诀

Wenzijue

薪水族理财首先要稳妥

薪水族理财属于小本经营,抗风险的能力很弱。薪水族既有让手中财富快速增值的目的,同时又害怕承担太大的风险。怎样让自己的财富更稳妥地增长就成了薪水族理财首先要考虑的问题。

第1计 薪水族理财要有风险意识

理财与风险并存 /2

风险形成的原因 /3

证券投资风险的度量与回避 /6

薪水族降低风险的方法 /8

第2计 踏实工作,让收入平稳增长

能提供高薪的工作 /11

未来有潜力的高薪职业 /12

越老越赚钱的职业 /14

提高效率的加薪要诀 /16

提出加薪的方法 /17

在职场易失败的八类人 /19

第3计 找一份兼职,增加自己的额外收入

通过兼职增加收入 /21

薪水族常从事的兼职 /22

薪水族最适合的兼职创业领域 /24

兼职创业三要、三不要 /24

第4计 通货膨胀时的储蓄方法

你了解银行吗 /26

储蓄存款利息的计算方法 /28

储蓄理财也有5W /29

应对通货膨胀的理财方法 /30

银行存款的窍门 /32

最划算的还款方法 /33

忍

字诀

Renzijue

确立明确的理财目标,持之以恒

薪水族在理财过程中会遇到许多困难和挫折,可是要想有一番成就就必须能坚持。理财是一个很辛苦的过程,薪水族理财一定要确定目标,然后持之以恒。

第5计 拥有高昂的致富欲望

致富欲望是理财的前提 /38

理财要有新理念 /39

克服贪心和恐惧对你的影响 /40

第6计 建立家庭账簿

建立你的家庭账簿 /41



家庭必备三账本 /43

建立家私档案 /44

第7计 把“梳理财富,增值生活”作为投资目的

如何制订个人理财计划 /45

制订完备的家庭理财计划 /47

轻松告别零储蓄 /48

第8计 不同时期制定不同的理财目标

树立明确的存钱目标 /50

小夫妻的财务规划 /52

第9计 认识到理财的重要性并且付诸实践

不把鸡蛋放在同一个篮子里 /55

夫妻理财模式 /57

把握投资理财规划的黄金分割线 /58

第10计 策划在先,消费在后

为自己的薪水把把脉 /60

奉行“策划在先,消费在后” /62

薪水族的简单生活 /63

第11计 提前进行子女教育理财

子女教育理财规划 /65

教育资金筹措途径 /66

各国留生活费一览 /67

低成本留学锦囊 /69

准

字诀

Zhunzijue

把钱花在刀刃上

花最少的钱办最多的事才是花钱的最高境界。薪水族可供支配的财富有限,学会精明地花钱,把钱花在刀刃上,让钱得到最高效的利用,这也是积累财富的重要手段。

第12计 找到最实惠的消费方法

盛夏淘货好处多多 /74

到世界各地购物有讲究 /75

薪水族购买大件商品六不要 /76

第13计 选择最佳投资组合

白领的理财规划 /77

月收入过万者的经济规划 /80

聪明女性的理财方略 /82

“月光”一族的理财计划 /83

第14计 理财要学会掌控的三件事

不轻易借给别人钱 /85

家庭理财五大误区 /87

家庭消费理财要考虑的因素 /88

第15计 薪水族的买房技巧

选择适当的购房时机 /89



- 如何选房 /91
- 选择经济的二手房 /95
- 购买二手房的注意事项 /97
- 买尾房技巧 /100
- 简约家装规划 /101
- 家装购料省钱的方法 /104

第16计 选择省油的代步车

- 选好买车时机 /106
- 挑辆省油车 /108
- “淘”二手车的窍门 /110
- 省油驾驶法 /111
- 养车省钱高招 /112
- 汽车投保窍门 /115
- 养车用车误区 /117

第17计 信用卡的使用技巧

- 正确使用信用卡 /119
- 给你的信用卡减减肥 /121
- 信用卡使用五大技巧 /123

第18计 让孩子参与家庭理财

- 教孩子理财三原则 /125
- 教子理财因时而异 /126
- 怎样教孩子理财 /128
- 美国人的家庭理财教育 /130



字诀

Shengzijue

节约是资本积累的重要手段

节俭不只是美德,而且是积累财富的重要手段。节俭既是对月光族的理财忠告,也是影响薪水族能否走上理财致富路的重要因素。把节俭贯彻到生活中的各个方面,你手中可供支配的财富一定能增加。

第19计 及时审视自己的消费状况

几种常见的消费陷阱 /134

如果你不会精打细算 /135

能挣的不如会花的 /136

第20计 改变自己的消费陋习

你的购买动机正确吗 /137

别用购物发泄坏情绪 /138

远离遗憾消费 /139

勇敢走出消费心理误区 /141

砍价没商量 /142

第21计 拒绝花钱的陷阱

常见的价格陷阱 /144

防骗五锦囊 /145

撩起打折的面纱 /146

廉价消费要有度 /147

理性购物的几个问题 /148

**第22计 居家生活中的节约艺术**

从细微处开始精打细算 /150

日常省钱秘诀 /151

饮食中的节约艺术 /152

美国家庭省钱八大秘诀 /153

第23计 休闲度假的经济攻略

出游理财 /155

休闲生活也要精打细算 /157

出国游省钱途径 /159

第24计 身体健康是最大的财富

健康的财富效应 /160

八种影响健康的因素 /162

第25计 注重金钱的时间效应

理财越早越好 /163

薪水族更应提早做规划 /164

复利 /165

资金的时间价值 /167

狠

字诀

Henzijue

正确分析,敢于投资

当薪水族手里积累了一定的财富,就可以投资各种理财产品了。股票、基金、债券等由于风险的不同,收益自然不同。选择最适合自己的理财产品,学习

相关的投资知识,把风险降到最低,成为有钱人就不再是梦想。

第26计 股票投资要规避风险

成为股市高手的个人修养 /170

识别股市黑马的方法 /171

确认底部应遵循的原则 /172

抢反弹的定律 /173

股市防套5招 /175

薪水族常见的股市操作误区 /175

第27计 债券投资选好时机

薪水族债券投资的原则 /178

买国债的技巧 /180

三个关键词帮你选择债券 /181

债券投资时机的选择 /183

债券投资风险的防范 /184

第28计 选择适合自己的基金

选基金要注意的四个问题 /186

投资封闭式基金的四大要领 /187

基金定投的投资要领 /188

薪水族家庭基金的管理 /190

第29计 人民币升值下的外汇投资

外汇理财风险 /191

外汇投资要看汇率 /193

外汇理财投资技巧 /194

薪水族炒外汇的窍门 /195

汇市特性及区间特点 /196



第30计 注重黄金的保值性

- 新手如何投资黄金 /197
- 薪水族投资黄金的技巧 /199
- 薪水族投资黄金的误区 /200
- 家庭黄金理财不宜投资首饰 /202

第31计 期货投资要更好地规避风险

- 期货和现货交易 /204
- 期货合约买卖过程 /205
- 期货交易技巧 /207
- 期货交易的风险源 /208
- 新手在期货交易中易犯的错误 /210
- 期货操作误区 /211

第32计 小成本投资信托

- 信托理财的本质和特点 /213
- 信托投资产品的种类 /215
- 信托理财风险 /216
- 买卖信托技巧 /217

第33计 用典当理财

- 典当技巧知多少 /219
- 典当行有特色融资服务 /220
- 典当也可以这样进行 /222

第34计 转移风险的保险投资

- 主要保险品种 /225
- 买保险前的准备工作 /226
- 人身保险投资的基本常识 /228

财产保险投资的基本常识 /229

什么是养老保险 /231

哪些人最需要买保险 /232

自我诊断家庭保单 /233

买保险的六要、六不要 /234

第35计 投资艺术品

有潜力的收藏品种 /235

收藏字画的方法和窍门 /238

常见宝石的鉴定方法 /239

收藏古钱币的误区 /242

紫砂收藏误区 /243

第36计 创业

创业前要解决的7个问题 /244

创业捷径 /246

小本创业投资指南 /247

增加创业初期现金流的方法 /249

初创企业加快资金回笼5法 /250

创业成功的法则 /251

创业风险管理4要点 /252

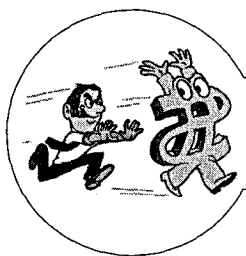
稳字诀

Wenzijue

薪水族理财首先要稳妥

薪水族理财属于小本经营,抗风险的能力很弱。薪水族既有让手中财富快速增值的目的,同时又害怕承担太大的风险。怎样让自己的财富更稳妥地增长就成了薪水族理财首先要考虑的问题。





第1计 薪水族理财要有风险意识



理财与风险并存

风险是薪水族理财要考虑的首要问题。只有充分认识到风险的存在,才能更好地规避风险。一般而言,收益越高,风险越大,两者呈正比例关系。

理财的一个重要作用就是在既定的收益水平下尽量降低风险,或者在相同风险程度下尽量提高收益率。因此,认清理财产品的风险,按照自身可接受的风险水平进行合理选择是做好理财的关键之一。

1. 低风险程度的理财产品

银行存款和国债。由于这类产品有银行信用和国家信用作保证,具有最低的风险水平,同时收益率也较低,投资者保持一定比例的银行存款主要目的是为了保持适度的流动性,以满足生活日常需要和等待时机购买高收益的理财产品。

2. 较低风险的理财产品

主要为各种货币市场基金或偏债型基金。这类产品投资于同业拆借市场和债券市场,这两个市场本身就具有低风险和低收益率的特征,再加上由基金经理进行的专业化、分散性投资,使其风险进一步降低。

3. 中等风险的理财产品

信托类理财产品。它是由信托公司面向投资者募集资金,提供专家理财、独立管理,投资者自担风险的理财产品。投资这类产品时,投资者要注意分析募集资金的投向,还款来源是否可靠,担保措施是否充分;以及信托公司自身



的信誉。

外汇结构性存款。它作为金融工程的创新产品,通常是几个金融产品的组合,如外汇存款附加期权的组合。这类产品通常是有一个收益率区间,投资者要承担收益率变动的风险。

偏股型基金。它是由基金公司募集资金按照既定的投资策略投向股市,以期获得较高收益率的一类产品。由于股市本身的高风险性质,这类产品风险也相对较高,本金也有遭受损失的可能。

4. 高风险的理财产品

股票、期权、黄金、艺术品等投资项目。由于市场本身的高风险特征,投资者需要有专业的理论知识、丰富的投资经验和敏锐的判断分析能力才能在这类市场上取得成功。

投资者可从以下两方面分析自身可承受风险水平:

①风险承受能力。投资者可依年龄、就业状况、收入水平及稳定性、家庭负担、资产状况、投资经验与知识,估算出自身风险承受能力。

②风险承受态度,即风险偏好。可以按照自身对本金损失可容忍的损失幅度及其他心理测验估算出来。

总之,投资者在进行理财前应先评估自身的可承受风险水平,并深入了解准备投资的产品,对于不熟悉的产品可向相关领域专业人士进行咨询,避免片面追求理财的高收益率。



风险形成的原因

认识风险的成因能帮助薪水族更好地规避风险。一般来说,证券市场中使投资者蒙受损失的风险归纳起来不外乎两大类:一类是外部客观因素所带来的风险;另一类是由投资者本人的主观因素所造成的风险。

1. 利率风险

这是指利率变动,出现货币供给量变化,从而导致证券需求变化而导致证券价格变动的一种风险。如利率下调,人们觉得存银行不合算,就会把钱拿出