

2007年全国造价工程师执业资格考试名师预测过关辅导系列

# 工程造价 计价与控制

 中华考试网  
www.cne163.com

名师  
预测

龚东晓 主编

考试命题研究组 组编

## 套试卷

 中国人民大学出版社

2007 年全国造价工程师执业资格考试名师预测过关辅导系列

# 工程造价 计价与控制

名师预测6套试卷

龚东晓 主编

考试命题研究组 组编

图书在版编目(CIP)数据

工程造价计价与控制名师预测6套试卷/龚东晓主编;考试命题研究组组编.

—北京:中国人民大学出版社,2007

(2007年全国造价工程师执业资格考试名师预测过关辅导系列)

ISBN 978-7-300-08073-4

I.工…

II.①龚…②考…

III.建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—习题

IV. TU723.3-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2007)第058850号

2007年全国造价工程师执业资格考试名师预测过关辅导系列

工程造价计价与控制

龚东晓 主编

考试命题研究组 组编

---

出版发行 中国人民大学出版社

社 址 北京中关村大街31号

邮政编码 100080

电 话 010-62511242(总编室)

010-62511398(质管部)

010-82501766(邮购部)

010-62514148(门市部)

010-62515195(发行公司)

010-62515275(盗版举报)

网 址 <http://www.crup.com.cn>

<http://www.ttrnet.com>(人大教研网)

印 刷 北京东方圣雅印刷有限公司

规 格 185mm×260mm 16开本

版 次 2007年5月第1版

印 张 5.25

印 次 2007年5月第1次印刷

字 数 122 000

全套定价 120.00元;本册定价 20.00元

---

版权所有 侵权必究 印装差错 负责调换

主要编写人员(按姓氏笔画为序)

王 博 朱十二 任 远 刘 洋

李阳山 何君浩 张小波 陈 艳

龚东晓 梁志云 曾 妮 高 峰

# 前 言

为了加强对 2007 年全国造价工程师执业资格考试的复习指导,最大程度地满足广大考生复习迎考、高分过关的需求,我们依据 2007 年最新版的全国造价工程师执业资格考试大纲与教材,由权威名师组成的命题研究专家组精心编写了这套《全国造价工程师执业资格考试名师预测过关辅导系列》强势力作,力求最有效地指导考生进行考前高效复习训练。

本套丛书由《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量(土建工程部分)》、《建设工程技术与计量(安装工程部分)》、《工程造价案例分析》以及《工程造价案例重难点高分突破》五个科目、6 个分册组成。本套丛书均为考前冲刺预测精华的凝聚,在 2006 年出版的基础上作了最新调整,集权威性与预测性为一体,在考点覆盖、体例设置、难易区分、信度比较、训练考查等方面完全与大纲教材要求一致。从历年实践的检验效果来看,都以其权威性、精准性、预测性、高命中率见长于同类辅导用书,最大程度地节省了考生的复习时间,不失为一套帮助考生迅速突破考试重点、掌握应试难点、实现高分过关的最佳必备指导用书。

在这里,我们给使用本书的考生提出“三点建议”。

(一)准确把握考点覆盖与分布。对每套试卷要求保质保量地吸收消化并加以理解掌握,重在解题思路 and 技巧,查漏补缺,忌“机械式和填鸭式”记忆。

(二)真实检验自己的水平。在规定的时间内完成整套试卷,强调自我模拟、自我评分,自觉提升到“善思、精思、自慧”的高度,走出“完成后只看参考答案”的误区。

(三)理清思路,宏观上把握考点架构。结合大纲教材的要求和答题心得,有层次性地分析每科目的必备知识点,最终完成把握考核目标、熟练掌握题型、举一反三的“质的飞跃”,从而达到提高解题能力的目的。

考生可登录中华考试网(<http://www.cne163.com>)下载更多最新资料及选听有关课程,或发送电子邮件至:[budui2004@sohu.com](mailto:budui2004@sohu.com),我们将给予圆满回复。

由于编写人员水平所限,不尽人意之处在所难免,敬请广大读者批评指正。

编 者

# 目 录

## 前言

2007 年全国造价工程师执业资格考试 工程造价计价与控制 名师预测试卷(一) .....	1
2007 年全国造价工程师执业资格考试 工程造价计价与控制 名师预测试卷(二) .....	14
2007 年全国造价工程师执业资格考试 工程造价计价与控制 名师预测试卷(三) .....	26
2007 年全国造价工程师执业资格考试 工程造价计价与控制 名师预测试卷(四) .....	38
2007 年全国造价工程师执业资格考试 工程造价计价与控制 名师预测试卷(五) .....	51
2007 年全国造价工程师执业资格考试 工程造价计价与控制 名师预测试卷(六) .....	63
名师预测试卷(一) 参考答案 .....	75
名师预测试卷(二) 参考答案 .....	75
名师预测试卷(三) 参考答案 .....	76
名师预测试卷(四) 参考答案 .....	76
名师预测试卷(五) 参考答案 .....	77
名师预测试卷(六) 参考答案 .....	77

# 2007 年全国造价工程师执业资格考试

## 工程造价计价与控制 名师预测试卷(一)

### 一、单项选择题(共 72 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 在世界银行规定的项目总建设成本中,不可预见准备金的目的是为了( )。
  - A. 补偿直至工程结束时未知价格的增长
  - B. 应付非正常的经济情况
  - C. 应付物质、社会和经济的变化
  - D. 补偿估算的任何误差
2. 世界银行对项目总建设成本的规定中,对未明确项目准备金描述正确的是( )。
  - A. 用于物质、社会和经济变化导致估算增加的情况
  - B. 用于在估算时不可能明确的潜在项目
  - C. 用于补偿直至工程结束时未知价格的增长
  - D. 用于补偿估算的误差
3. 进口设备的原价是指( )。
  - A. 进口设备的抵岸价
  - B. 进口设备的到岸价
  - C. 进口设备的离岸价
  - D. 进口设备的运费在内价
4. 某建设项目投资构成中,设备购置费 1000 万元,工具、器具及生产家具购置费 200 万元,建筑工程费 800 万元,安装工程费 500 万元,工程建设其他费用 400 万元,基本预备费 150 万元,涨价预备费 350 万元,建设期贷款 2000 万元,应计利息 120 万元,流动资金 400 万元,则该建设工程的工程造价为( )万元。
  - A. 3520
  - B. 3920
  - C. 5520
  - D. 5920
5. 某工厂采购一台国产非标准设备,制造厂生产该台设备所用的材料费 20 万元,加工费 2 万元,辅助材料费 4000 元,专用工具费 3000 元,废品损失费率 10%,外购配套件费 5 万元,包装费 2000 元,利润率为 7%,税金 4.5 万元,非标准设备设计费 2 万元,运杂费率 5%,则该设备购置费为( )万元。
  - A. 40.35
  - B. 40.72
  - C. 39.95
  - D. 41.38
6. 下列费用中属于设备安装工程费的是( )。
  - A. 电缆导线砌筑工程的费用
  - B. 系统设备联动无负荷试运转工作的调试费
  - C. 煤气设备装设工程的费用
  - D. 车间投料试运转工作的调试费
7. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206 号)文件的规定,现场项目经理的工资

应列入( )。

- A. 其他直接费
- B. 现场经费
- C. 企业管理费
- D. 直接费

8. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)文件的规定,下列属于直接工程费中材料费的是( )。

- A. 塔吊基础的混凝土费用
- B. 现场预制构件地胎膜的混凝土费用
- C. 保护已完石材地面而铺设的大芯板费用
- D. 独立柱基础的混凝土垫层费用

9. 在国外建筑安装工程费用中,承包商在投标报价时通常单独列项的是( )。

- A. 人工费
- B. 管理费
- C. 开办费
- D. 利润

10. 委托设计单位编制工程概预算的费用属于( )。

- A. 建设单位管理费
- B. 建设单位开办费
- C. 勘察设计费
- D. 建设单位经费

11. 在工人工作时间消耗的分类中,其工作的时间长短与所担负的工作量大小无关,但往往和工作内容有关的是( )。

- A. 施工本身造成的停工时间
- B. 准备与结束工作时间
- C. 不可避免的中断时间
- D. 基本工作时间

12. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)文件的规定,下列属于直接工程费中人工费的是( )。

- A. 六个月以上的病假人员的工资
- B. 装载机司机的工资
- C. 公司安全监督人员的工资
- D. 电焊工婚、产假期的工资

13. 在工程承发包过程中招投标双方之间存在信息不对称问题,这主要是指( )。

- A. 招标者不知道投标者实力,投标者也不知道招标者实力
- B. 招标者知道投标者实力,投标者不知道招标者实力
- C. 投标者知道自己的实力,而招标者不知道投标者的实力
- D. 招标者知道自己的实力,而投标者不知道招标者的实力

14. 某建筑工程总承包商甲承包某工程取得的全部收入为7800万元,其中经业主同意分包给乙公司部分工程,价款为836万元,营业税税率为3.4%,则甲应缴纳的营业税为( )万元。

- A. 237
- B. 25
- C. 350
- D. 209

15. 所谓定额消耗量,是指在施工企业科学组织施工生产和资源要素合理配置的条件下,规定消耗在单位假定建筑产品上的( )标准。

- A. 劳动、材料和机械台班的数量
- B. 人工、材料和机械台班的数量
- C. 劳动、材料和机械的数量
- D. 人工、材料和机械的数量

16. 可以同时三个以上工人进行计时观察的方法是( )。



- A. 测时法
- B. 数示法
- C. 图示法
- D. 混合法

17. 在测定搅拌机工作时间时,由于工人上班要进行准备工作,导致搅拌机晚工作 20min;对该时间表述正确的是( )。

- A. 该时间属于停工时间,不应计入定额
- B. 该时间属于不可避免的无负荷工作时间,应计入定额
- C. 该时间属于不可避免的无负荷工作时间,不应计入定额
- D. 该时间属于不可避免的中断时间,应计入定额

18. 概算指标的作用主要有( )。

- A. 建设单位选址的主要依据
- B. 作为编制投资估算的主要依据
- C. 确定投资额的主要依据
- D. 估算主要材料用量的主要依据

19. 概算定额与预算定额的不同之处;在于( )的差异,同时,概算定额主要用于设计概算的编制。

- A. 项目划分和计算规则上
- B. 项目划分和综合扩大程度上
- C. 项目划分和总说明上
- D. 项目划分和工作内容上

20. 已知某设备台班燃料动力消耗量实测数为 10t,定额平均值为 8t,调查平均值为 9t,则台班燃料动力消耗量为( )t。

- A. 9.25
- B. 10.00
- C. 9.00
- D. 9.50

21. 某施工机械年工作 330 台班,年平均安拆 0.75 次,机械一次安拆费 32 000 元,台班辅助设施费为 110 元,则该施工机械的台班安拆费为( )元。(结果保留两位小数)

- A. 72.73
- B. 110.0
- C. 155.23
- D. 182.73

22. 概算指标在具体内容的表示方法上,分( )两种形式。

- A. 总指标和分项指标
- B. 综合指标和单项指标
- C. 总指标和单项指标
- D. 综合指标和分项指标

23. 计时观察法最主要的三种方法是( )。

- A. 测时法、写实记录法、混合法
- B. 写实记录法、工作日写实法、混合法
- C. 测时法、写实记录法、工作日写实法
- D. 写实记录法、选择测时法、工作日写实法

24. 根据工程量清单项目设置规则,具体清单项目码应该根据( )设置。

- A. 项目名称
- B. 计量单位
- C. 项目特征
- D. 工程内容

25. 对于其他项目清单中的零星工作费,下列表述中正确的是( )。

- A. 零星工作费的计价由招标人提供数量和单价
- B. 零星工作费的计价应先由招标人提供详细的人工、材料、机械名称、计量单位以及相应数

量,再由承包商报综合单价

C. 零星工作费是指为配合协调招标人进行的工程分包和材料采购所需的费用

D. 零星工作费是招标人预留的费用,根据施工中的实际情况支付

26. 采用工程量清单计价,一般应该采用( )的合同形式。

A. 固定价格合同

B. 可调价格合同

C. 总价合同

D. 单价合同

27. 在众多的工程造价指数中,属于单项价格指数的是( )。

A. 建设项目造价指数

B. 建筑安装工程造价指数

C. 材料费价格指数

D. 设备、工器具价格指数

28. 对工程造价指数的作用,表述错误的是( )。

A. 工程造价指数是施工图预算的依据

B. 工程造价指数可以用来估计工程造价变化对宏观经济的影响

C. 工程造价指数是进行工程结算的重要依据

D. 工程造价指数可以用来分析价格变动趋势及其原因

29. 将指数分为数量指标指数和质量指标指数,是将指数按( )分类。

A. 所反映的现象范围不同

B. 所采用的基期不同

C. 所编制的方法不同

D. 所反映的现象的性质不同

30. 下面有关单位生产能力估算法叙述正确的是( )。

A. 此种方法估算误差小,是一种常用的方法

B. 这种方法把项目的建设投资与其生产能力的关系视为简单的线形关系

C. 在总承包工程价时,承包商大都采用此方法估价

D. 这种方法一般用于项目建议书阶段

31. 在信息分类的基本原则中,项目信息的分类体系应能满足不同项目参与方高效信息交换的需要,这体现了( )原则。

A. 兼容性

B. 稳定性

C. 可扩展性

D. 实用性

32. 工程量清单计价应包括按招标文件规定完成工程量清单所需的全部费用,通常由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和( )组成。

A. 主要材料费

B. 规费、税金

C. 利润

D. 零星工程费

33. 《建设工程工程量清单计价规范》中规定园林绿化工程的第一级编码为( )。

A. 02

B. 03

C. 05

D. 06

34. 单位生产能力估算法主要用于( )的估算。

A. 新建项目或装置

B. 迁建项目或装置

C. 改建项目或装置

D. 扩建项目或装置

35. 采用工程量清单计价方式,业主对设计变更而导致的工程造价的变化一目了然,业主可以根据投资情况来决定是否进行设计变更。这反映了工程量清单计价方法( )的特点。

A. 满足竞争需要

B. 有利于实现风险合理分担

C. 有利于标底管理与控制

D. 有利于业主对投资的控制

36. 下列项目中属于自有资金财务现金流量表中现金流出的是( )。

A. 固定资产投资

B. 流动资金

C. 借款本金偿还

D. 回收流动资金

37. 以同一性质的施工过程某一工序作为研究对象,表示生产产品数量与时间消耗综合关系编制的定额是( )。

A. 施工定额

B. 劳动定额

C. 预算定额

D. 概算定额

38. 已知某项目现金流量表如下表所示,若  $i_c = 10\%$ , 则该项目净现值为( )万元。

年份	1	2	3	4~20
NCF/万元	-150	-40	30	50

A. 169.90

B. 147.02

C. 127.06

D. 154.45

39. 项目决策阶段影响工程造价的主要因素有项目合理的规模、建设标准水平、建设地区、工程技术方案等,下列表述正确的是( )。

A. 项目规模的合理性决定着工程造价的合理性

B. 大多数工业交通项目应采用国际先进标准

C. 工业项目建设地区的选择要遵循高度集中原则

D. 生产工艺方案的确定标准:中等适用和经济合理

40. 某市一栋普通办公楼的框架结构  $3000\text{m}^2$ , 建筑工程直接费 370 万元。其中,毛石基础  $39\text{元}/\text{m}^3$ 。而今拟建一栋  $3500\text{m}^2$  的办公楼,采用钢筋混凝土带形基础  $51\text{元}/\text{m}^3$ ,其他结构相同,那么该拟建办公楼直接费的造价概算适合采用( )。

A. 概算定额法

B. 概算指标法

C. 扩大单价法

D. 类似工程预算法

41. 2000 年已建成的年产 10 万 t 的某钢厂,其投资额为 4000 万元。2004 年拟建生产 50 万 t 的钢厂项目,建设期为 2 年。自 2000—2004 年每年平均造价指数递增 4%,预计建设期 2 年平均造价指数递减 5%,估算拟建钢厂的静态投资额为( )万元。(生产能力指数  $n$  取 0.8)

A. 16 958

B. 16 815

C. 14 496

D. 15 304

42. 价值工程用于造价控制与用于设计方案优选相比,程序的差异主要在于( )阶段。

A. 功能分析

B. 分配目标成本

C. 功能评价

D. 方案创新

43. 某建设项目达到预计生产能力后, 全厂定员 1000 人, 工资和福利费按照每人每年 20 000 元估算。每年的其他费用为 1000 万元, 其中其他制造费 600 万元, 现金的周转次数为每年 10 次。流动资金估算中应收账款估算额为 2000 万元, 应付账款估算额为 1500 万元, 存货估算额为 6000 万元, 则该项目流动资金估算额为( )万元。

A. 6800

B. 6760

C. 9800

D. 9760

44. 在建设项目财务评价中, 反映项目赢利能力的动态比率性指标是( )。

A. ENPV

B. FNPV

C. EIRR

D. FIRR

45. 审查概算编制深度的内容包括( )。

A. 审查三级概算的完整性

B. 审查编制依据的合法性

C. 审查编制依据的时效性

D. 审查编制依据的适用范围

46. 采用标准图大量建造的住宅工程, 其适用的标底编制方法是( )。

A. 平方米造价包干法

B. 类似工程预算法

C. 扩大综合预算法

D. 施工图预算法

47. 某新建企业有两个设计方案, 方案甲总投资 1500 万元, 年经营成本 400 万元, 年产量为 1000 件; 方案乙总投资 1000 万元, 年经营成本 360 万元, 年产量 800 件, 当行业的标准投资效果系数小于( )时, 甲方案优。

A. 20%

B. 25%

C. 30%

D. 35%

48. 利用手册审查法主要适用于审查( )。

A. 工程常用构配件

B. 民用住宅

C. 工业建筑

D. 设备安装工程

49. 设备安装工程费概算编制方法中, 设备价值百分比法适用于( )。

A. 初步设计深度不够, 且价格波动较大的国产标准设备

B. 初步设计深度足够, 且价格波动不大的国产标准设备

C. 初步设计深度足够, 但价格波动较大的进口标准设备

D. 初步设计深度不够, 且价格波动不大的通用设备

50. 某建设项目有四个备选方案, 其评价指标值甲功能评价总分为 16.0, 成本系数为 0.36; 乙功能评价总分为 11.0, 成本系数为 0.21; 丙功能评价总分为 14.5, 成本系数为 0.32; 丁功能评价总分为 13.0, 成本系数为 0.27, 根据价值工程原理, 最好的方案是( )。

A. 甲

B. 丙

C. 乙

D. 丁

51. 建设项目招标公告与投标邀请书上应当载明( ), 以及获取招标文件的办法。

- A. 招标人的名称和地址,项目的质量、数量,项目的实施地点及时间
- B. 招标人的名称,项目地址,项目的质量、数量及项目的实施时间
- C. 招标人的名称和地址,项目的性质、数量,项目的实施地点及实施时间
- D. 招标人的名称和地址,项目的性质、数量,项目的招标地点及时间
52. 采用不平衡报价法不正确的做法是( )。
- A. 设计图纸不明确,估计修改后工程量要增加的,可以提高单价
- B. 能够早日结账收款的项目可适当提高
- C. 预计今后工程量会增加的项目单价适当提高
- D. 施工条件好、工作简单、工作量大的工程报价可高一些
53. 关于投标报价策略论述正确的有( )。
- A. 工期要求紧但支付条件理想的工程应较大幅度提高报价
- B. 施工条件好且工程量大的工程可适当提高报价
- C. 一个建设项目总报价确定后,内部调整时地基基础部分可适当提高报价
- D. 当招标文件中部分条款不公正时,可采用增加建设方案法报价
54. 对于工程师代表发出的指令、通知,描述正确的是( )。
- A. 工程师代表在工程师授权范围内向承包人发出的任何书面形式的函件与工程师发出的函件效力相同
- B. 该指令、通知经工程师认可后生效
- C. 工程师代表由发包人委派
- D. 工程师代表通常不能直接发出指令和通知
55. 《建设工程施工合同示范文本》中附有三个附件,不属于其附件的是( )。
- A. 承包人分包工程一览表
- B. 承包人承揽工程项目一览表
- C. 发包人供应材料设备一览表
- D. 工程质量保修书
56. 关于标底,说法正确的是( )。
- A. 标底是指投标人根据招标项目的具体情况,编制的完成投标项目所需的全部费用
- B. 标底由成本、利润、税金等组成,一般应控制在批准的总概算及投资包干限额的 120% 以内
- C. 我国《招标投标法》中明确规定招标工程必须设置标底价格
- D. 标底是根据国家规定的计价依据和计价办法计算出来的工程造价,是招标人对建设工程的期望价格
57. 《建设工程施工合同示范文本》中,关于专利技术的申报和使用表述正确的是( )。
- A. 发包人要求使用的,发包人办理申报手续,承包人承担相关费用
- B. 发包人要求使用的,承包人办理申报手续,发包人承担相关费用
- C. 承包人要求使用的,承包人办理申报手续,费用由承发包双方协商承担
- D. 承包人要求使用的,报工程师认可后实施
58. 在索赔的分类中,可分为单项索赔和总索赔,对总索赔方式说法正确的是( )。

- A. 容易取得索赔成功的一种方式
- B. 通常采用的一种方式
- C. 特定情况下,被迫采用的一种方式
- D. 解决起来较容易的一种方式

59.《FIDIC 施工合同条件》中,关于承包商的索赔权终止的时间规定是( )。

- A. 颁发移交证书后,索赔权即行终止
- B. 颁发解除缺陷证书后,索赔权即行终止
- C. 颁发履约证书后,索赔权即行终止
- D. 结清单生效后,索赔权即行终止

60. 在 FIDIC 合同条件下,工程师无权发布变更指令的情况包括( )。

- A. 对合同中任何工作工程量的改变
- B. 在强制性标准外提高或降低质量标准
- C. 改变原定的施工顺序或时间安排
- D. 增加或缩短合同约定的工期

61. 若工程师与承包商就索赔款额分歧较大,且通过谈判达不成共识时,则( )。

- A. 由发包人提出处理意见
- B. 提请仲裁或诉讼
- C. 工程师有权确定一个他认为合理的价格作为最终的处理意见报送业主并通知承包人
- D. 由有关部门调解

62. 某建设项目业主与甲施工单位签订了施工总包合同,合同中保函手续费为 20 万元,合同工期为 200d。合同履行过程中,因不可抗力事件发生致使开工日期推迟 30d,因异常恶劣气候停工 10d,因季节性大雨停工 5d,因设计分包单位延期交图停工 7d,上述事件均未发生在同一时间,则甲施工总包单位可索赔的保函手续费为( )万元。

- A. 0.7
- B. 3.7
- C. 4.7
- D. 5.2

63. 某土方工程业主与施工单位签订了土方施工合同,合同约定的土方工程量为  $8000\text{m}^3$ ,合同工期为 16 天,合同约定:工程量增加 20% 以内为施工方应承担的工期风险。但在挖运过程中,因出现了较深的软弱下卧层,致使土方量增加到  $10200\text{m}^3$ ,则施工方可提出的工期索赔为( )天。(结果四舍五入取整)

- A. 1
- B. 4
- C. 17
- D. 14

64. 根据《建筑工程施工合同(示范文本)》的规定,对于隐蔽工程( )。

- A. 工程完工后由工程师直接验收
- B. 由承包人自行验收后可隐蔽或继续施工
- C. 承包方自检合格后,通知工程师,由工程师验收合格后,可进行隐蔽或继续施工
- D. 工程质量符合规范要求时,验收后工程师不在验收记录上签字,承包方不得隐蔽或继续施工

65. 工程竣工验收报告经发包人认可后 28 天内,承包人未能向发包人递交竣工结算报告等资料,造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付的,则( )。

- A. 承包人应当向发包人交付工程
- B. 发包人要求交付工程的,承包人应当交付
- C. 承包人承担保管责任

D. 发包人追究承包人的违约责任

66. 某桩基工程, 业主通过招标与某基础工程公司签订了施工合同, 工程量清单中估计工程量  $4000\text{m}^3$ , 合同价  $500\text{元}/\text{m}^3$ , 合同工期为 40 天。合同约定: 工期提前 1 天奖励 2 万元, 拖后 1 天罚款 4 万元; 工程款按季度结算支付。合同履行到第 21 天时发生了地震, 造成停工 4 天, 经工程师认可的施工方实际损失为 10 万元, 第 3 季度完成工程量  $800\text{m}^3$ ; 后期因机械故障停工 3 天, 最后实际工期为 50 天。不考虑其他款项, 施工方在第 3 季度应得到的工程款为( ) 万元。

A. 58

B. 14

C. 0

D. 50

67. 关于竣工决算, 说法正确的是( )。

A. 建设项目竣工决算应包括从筹划到竣工投产全过程的全部费用

B. 已具备竣工验收条件的项目, 如半年内不办理竣工验收和固定资产移交手续则视同项目已正式投产

C. 新增固定资产价值的计算应以建设项目为对象

D. 建设项目竣工决算应包括从动工到竣工投产全过程的全部费用

68. 某工程公司工期为 3 个月, 2002 年 5 月 1 日开工, 5 ~ 7 月份计划完成工程量分别为 500t、2000t、1500t, 计划单价为 5000 元/t; 实际完成工程量分别为 400t、1600t、2000t, 5 ~ 7 月份实际价格平均为 4000 元/t, 则 6 月末的投资偏差为( ) 万元。

A. 450

B. -450

C. -200

D. 200

69. 在偏差分析的方法中, 具有适用性强、信息量大、可以反映各种偏差变量和指标且有助于用计算机辅助管理的方法是( )。

A. 横道图法

B. 表格法

C. 曲线法

D. 时标网络图法

70. 竣工决算报告情况说明书主要反映( ), 是对竣工决算报表进行分析和补充说明的文件, 是全面考核分析工程投资与造价的书面总结。

A. 竣工工程建设资金使用情况

B. 竣工工程建设成果和经验

C. 竣工工程建设决算情况

D. 竣工工程建设概况

71. 某医院建设项目由甲、乙、丙三个单项工程组成, 其中: 勘察设计费 60 万元, 建设项目建筑工程费 2000 万元、设备费 3000 万元、安装工程费 1000 万元。丙工程建筑工程费 600 万元、设备费 1000 万元、安装工程费 200 万元, 则丙单项工程应分摊的勘察设计费为( ) 万元。

A. 18.00

B. 19.20

C. 16.00

D. 18.40

72. 因建筑材料、建筑构配件和设备质量不合格引起的质量缺陷, 属于建设单位采购的, 由( ) 承担经济责任。

A. 验收单位

B. 建设单位

C. 供应单位

D. 设计单位

二、多项选择题(共 24 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个正确选项得 0.5 分)

73. 下列名称中与 CIF 含义一致的是( )。

A. 运费、保险费在内价

B. 装运港船上交货价

C. 到岸价

D. 关税完税价格

E. 货价、运费与保险费之和

74. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)文件的规定,下列费用中属于直接工程费中人工费的是( )。

A. 6 个月以内的病假人员工资、

B. 挖掘机司机工资

C. 监理人员工资

D. 公司安全监督人员工资

E. 电焊工婚、产假期的工资

75. 下列费用中属厂建筑安装工程费中规费的是( )。

A. 工程排污费

B. 职工教育经费

C. 危险作业意外伤害保险

D. 差旅交通费

E. 工程定额测定费

76. 按照投资的费用性质分类,有( )。

A. 设备安装工程定额

B. 概算定额

C. 施工定额

D. 建筑安装工程费用定额

E. 建筑工程定额

77. 土地征用及迁移补偿费包括( )。

A. 征地动迁费

B. 安置补助费

C. 土地补偿费

D. 土地增值税

E. 青苗补偿费

78. 在国家定价阶段,工程价格的主要表现形式包括( )。

A. 设计概算

B. 施工图预算

C. 合同价

D. 工程费用签证

E. 竣工结算

79. 工程建设定额按编制程序和用途可分为( )。

A. 施工定额

B. 预算定额

C. 概算指标

D. 劳动消耗定额

E. 材料消耗定额

80. 下列有关建设地点的选择正确的是( )。

A. 尽量把厂址放在荒地或不可耕种的地点



- B. 厂址的地下水位应尽可能等于地下建筑物的基准面,以便利取水
- C. 厂区地形力求有坡度,一般以 10% ~ 15% 为宜
- D. 应靠近铁路、公路、水路,以缩短运输距离,减少建设投资
- E. 将排放大量有害气体、烟尘的项目建在城市上风口

81. 施工定额是建筑安装企业管理的基础,也是工程建设定额体系中的基础,其作用为( )。

- A. 施工定额是施工企业计划管理的依据
- B. 施工定额是组织和指挥施工生产的有效工具
- C. 施工定额是编制施工预算的基础
- D. 施工定额是编制投标报价的基础和竣工结算的依据
- E. 施工定额有利于推广先进技术

82. 下列关于工程造价指数的说法中,正确的表述是( )。

- A. 所有的工程造价指数都是总指数
- B. 工程造价指数中包含数量指标指数和质量指标指数
- C. 设备、工器具价格指数用综合指数的形式编制
- D. 建筑安装工程指数用加权调和平均数指数的形式编制,是拉氏综合指数的变化形式
- E. 建设项目或单项工程造价指数是质量指标指数

83. 工程量清单招标中,建设项目的底价格的计算基础是( )。

- A. 工程量清单
- B. 招标评标办法
- C. 企业定额
- D. 工程造价各种信息、资料和指数
- E. 国家、地区或行业的定额资料

84. 建设项目投资方案经济评价,项目可行的条件是( )。

- A.  $FNPV \geq 0$
- B.  $FIRR \geq i$
- C.  $P_t / \geq$  行业基准投资回收期
- D. 投资利润率  $\geq$  行业平均投资利润率
- E. 贷款偿还期  $\geq$  借款合同规定期限

85. 工程量清单计价中,分部分项工程的综合单价由完成规定计量单位工程量清单项目所需的( )等费用组成。

- A. 人工费、材料费、机械使用费
- B. 管理费
- C. 临时设施费
- D. 利润
- E. 税金

86. 投资收益率包括的指标有( )。

- A. 投资回报率
- B. 投资利润率
- C. 投资利税率
- D. 自有资金利润率
- E. 资本金利润率

87. 在编制“资金来源与运用表”时,下列( )属于资金来源项目。

- A. 流动资金借款
- B. 流动资金