



2008 年

一级注册建筑师资格考试

2008NIAN YIJI ZHUCE JIANZHUSHI ZIGE KAOSHI

场地设计

CHANGDI SHEJI
MONI ZUOTUTI

模拟作图题

任乃鑫 主编

大连理工大学出版社

TU204/200
:2008(3)
2008

2008 年

一级注册建筑师资格考试

场地设计模拟作图题

主 编：任 乃 鑫

副 主 编：王 力 汝军红 李殿生 张 健 黄 鸿
编写人员：郭宇操 杨东瑜 卢 波 邓小军 孙云飞 王炳夫
张 娟 陈明川 高 红 张 楠 符 越 李 钢
李健斌 李三勇 戴 琦 于 丹 张军洁 刘圆圆
张韶华 单卓越 邱丽丹 王振惠 倪伟宁 许 跃
张 磊 贺宝卓 殷颖迪 杨 宁 肖 轶 周桂斌
高 超 王增龙 王 希 张金婷 乔 勇 李 明
李 博 李成胜 金相南 邹冬雪 田晓宇 魏晓川
刘英轶 白文峰 王 楷

大连理工大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

2008 年一级注册建筑师资格考试场地设计模拟作图题/
任乃鑫主编. —大连:大连理工大学出版社,2008.1
ISBN 978-7-5611-3986-8

I. 2… II. 任… III. 场地设计—建筑师—资格考核—
习题 IV. TU2-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2008)第 007415 号

大连理工大学出版社出版

地址:大连市软件园路 80 号 邮政编码:116023

发行:0411-84708842 邮购:0411-84703636 传真:0411-84701466

E-mail:dutp@dutp.cn URL:<http://www.dutp.cn>

大连金华光彩色印刷有限公司印刷 大连理工大学出版社发行

幅面尺寸:210mm×285mm	印张:16.75	字数:381 千字
2008 年 1 月第 1 版	2008 年 1 月第 1 次印刷	

责任编辑:袁斌 艺寒	责任校对:邢林 张书平
封面设计:温广强	

ISBN 978-7-5611-3986-8

定 价:43.00 元

前言

《2008 年一级注册建筑师资格考试场地设计模拟作图题》一书是为参加一级注册建筑师资格考试的建筑设计人员编写的。

本书是根据 2002 年修订的一级注册建筑师资格考试新大纲精神及考试实战情况编著的。一级注册建筑师作图题考试包括场地设计、建筑方案设计和建筑技术设计三个科目。

从 1994 年在辽宁省进行的一级注册建筑师试点考试及 1996 年全国首次一级注册建筑师正式考试开始已有十多年时间了。场地设计作图题考试已经形成了相对固定的题型。主要内容包括场地分析、场地剖面、室外停车场、场地地形设计、场地布置和场地设计等。

需要强调的是本书只是编者经过多年的学习与研究编写而成的一本场地设计作图题考试模拟题，力求达到为考生顺利通过考试而服务的目的。只需认真复习，深入思考，熟练掌握，在融会贯通上狠下功夫，特别是考前冲刺多加演练，通过本科考试确是易如反掌之事。这也是我们殷切的希望与衷心的祝愿。

本书在编写过程中参考了国内外建筑院校所用的规划、建筑以及园林设计等学科的教材和全国注册建筑师管理委员会指定的各种参考资料。同时还参考了网络论坛中一些网友们的信息资料。在此，对原编著者及网友们表示衷心的感谢！

由于编者水平有限，加之时间仓促，书中的错误与不足之处敬请各位读者批评指正！

编者

2008 年 1 月

E-mail: rnx55325@126.com (任乃鑫)

目 录

1 场 地 分 析

1.1 题任务书与解答	1
1.2 题任务书与解答	5
1.3 题任务书与解答	9
1.4 题任务书与解答	13
1.5 题任务书与解答	17
1.6 题任务书与解答	21
1.7 题任务书与解答	25
1.8 题任务书与解答	29
1.9 题任务书与解答	33
1.10 题任务书与解答	37
1.11 题任务书与解答	41
1.12 题任务书与解答	45

2 场 地 剖 面

2.1a 题任务书与解答	49
2.1b 题任务书与解答	53
2.2 题任务书与解答	57
2.3 题任务书与解答	61
2.4 题任务书与解答	65
2.5 题任务书与解答	69
2.6 题任务书与解答	73
2.7 题任务书与解答	77
2.8 题任务书与解答	81
2.9 题任务书与解答	85
2.10 题任务书与解答	89

2.11 题任务书与解答	93
2.12 题任务书与解答	97
2.13 题任务书与解答	100

3 室外停车场

3.1 题任务书与解答	104
3.2 题任务书与解答	108
3.3 题任务书与解答	112
3.4 题任务书与解答	116
3.5 题任务书与解答	120
3.6 题任务书与解答	124
3.7 题任务书与解答	128
3.8 题任务书与解答	132
3.9 题任务书与解答	136
3.10 题任务书与解答	140

4 场地地形设计

4.1 题任务书与解答	144
4.2 题任务书与解答	148
4.3 题任务书与解答	152
4.4 题任务书与解答	156
4.5 题任务书与解答	160
4.6 题任务书与解答	164
4.7 题任务书与解答	168
4.8 题任务书与解答	172
4.9 题任务书与解答	176
4.10 题任务书与解答	180
4.11 题任务书与解答	184

5 场地布置

5.1 题任务书与解答	188
5.2 题任务书与解答	192
5.3 题任务书与解答	196
5.4 题任务书与解答	200
5.5 题任务书与解答	204

5.6 题任务书与解答	208
6 场地设计	
6.1 题任务书与解答	212
6.2 题任务书与解答	216
6.3 题任务书与解答	220
6.4 题任务书与解答	224
6.5 题任务书与解答	228
6.6 题任务书与解答	233
6.7 题任务书与解答	237
6.8 题任务书与解答	241
6.9 题任务书与解答	245
6.10 题任务书与解答	249
6.11 题任务书与解答	254

1 场地分析

1.1 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1.某开发商已征一宗建设用地，拟建多层和高层住宅。用地南侧已建有一幢高层综合体建筑，主体分别高40m和45m。用地西北角已建有一幢高层办公建筑，楼高40m。

2.要求建筑控制线：多层住宅后退道路红线5m，高层住宅后退道路红线10m，后退用地界线3m。

3.已征场地标高105.00，道路南侧场地标高102.50。

4.当地日照间距系数取1.2。

任务要求

1.分别绘出多层和高层住宅建筑的可建范围（分别用和表示）。

2.完成场地分析作图并判断下列选择题。

选择题

1.已建高层办公建筑与多层住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

- | | |
|-----|------|
| A.3 | B.6 |
| C.9 | D.13 |

2.已建高层办公建筑与高层住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

- | | |
|-----|------|
| A.3 | B.6 |
| C.9 | D.13 |

3.道路南侧已建高层综合体建筑左段与住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

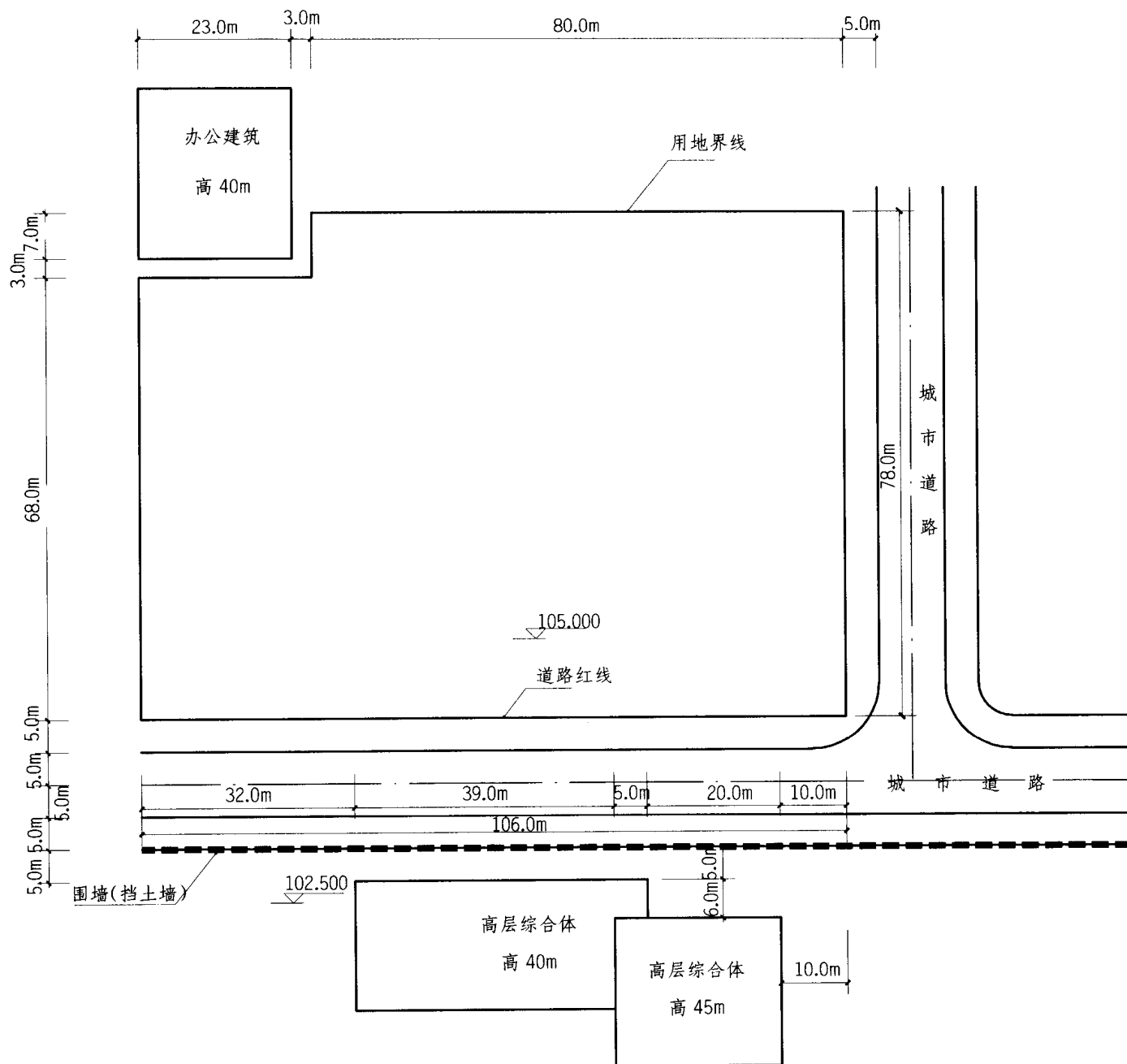
- | | |
|------|------|
| A.40 | B.45 |
| C.48 | D.51 |

4.道路南侧已建高层综合体建筑右段与住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

- | | |
|------|------|
| A.40 | B.45 |
| C.48 | D.51 |

5.多层住宅与高层住宅可建范围面积差为（ ） m^2 。

- | | |
|-------|-------|
| A.555 | B.600 |
| C.660 | D.720 |



场地平面 1:900

解 答

解题要点

1.应满足日照间距要求，并应考虑场地之间的高差问题。

2.满足《高层建筑设计防火规范》的防火间距。

3.正确理解建筑控制线、道路红线以及用地界线的概念。

作图提示

1.高层住宅建筑控制线后退道路红线10m，多层住宅建筑控制线后退道路红线5m。

2.画出后退用地界线3m。

3.西北角高层办公建筑与多层住宅之间的防火间距为9m，与高层住宅之间的防火间距为13m。

4.道路南侧已建高层综合体左段40m高建筑与住宅的日照间距为

$$(40-2.5) \times 1.2 = 45\text{m}$$

5.道路南侧已建高层综合体右段45m高建筑与住宅的日照间距为

$$(45-2.5) \times 1.2 = 51\text{m}$$

6.多层住宅与高层住宅可建范围面积差计算

a.西北角：

$$\begin{aligned} & (23-3) \times (13-9) + (13^2 - 9^2) \times \frac{1}{4} \times 3.14 + (7-3) \\ & \times (13-9) \\ & = 80 + 69.08 + 16 \\ & = 165.08 \text{ (m}^2\text{)} \end{aligned}$$

b.西南角：

$$29 \times (10-5) = 145 \text{ (m}^2\text{)}$$

c.东侧：

$$(55+15) \times (10-5) = 350 \text{ (m}^2\text{)}$$

d.面积总计：

$$165.08 + 145 + 350 \approx 660 \text{ (m}^2\text{)}$$

参考答案

1.C

2.D

3.B

4.D

5.C

参考评分标准

考点及分值			
建筑控制线	多层住宅后退道路红线 5m	5	30
	高层住宅后退道路红线 10m	5	
	后退用地界线 3m	5	
	西北角高层办公建筑与多层住宅之间的防火间距为 9m，与高层住宅之间的防火间距为 13m	15	
确定日照间距	道路南侧已建高层综合体左段 40m 高建筑与住宅的日照间距为 $(40-2.5) \times 1.2 = 45\text{m}$	15	30
	与道路南侧已建高层综合体右段 45m 高建筑与住宅的日照间距为 $(45-2.5) \times 1.2 = 51\text{m}$	15	
住宅可建范围面积差计算	西北角： $(23-3) \times (13-9) + (13^2 - 9^2) \times \frac{1}{4} \times 3.14 + (7-3) \times (13-9) + 16 = 165.08 \text{ (m}^2\text{)}$	5	20
	西南角： $29 \times (10-5) = 145 \text{ (m}^2\text{)}$	5	
	东侧： $(55+15) \times (10-5) = 350 \text{ (m}^2\text{)}$	5	
	面积总计： $165.08 + 145 + 350 \approx 660 \text{ (m}^2\text{)}$	5	
图例	可建范围用阴影线表示	10	10
标注	标注建筑控制线及日照间距的尺寸	10	10
			100

1.2 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1.某医院有已建门诊楼，现拟建住院楼（ $H=26\text{m}$ ）和传染病房楼（南北向，高2层， $41\text{m}\times 20\text{m}$ ）。如图所示。

2.要求建筑物后退控制线9m，其中传染病房楼距水源不小于60m，距其他建筑不小于30m，扩建病房距水源不小于30m。传染病房设单独出入口。

3.当地日照间距系数为1.5。

任务要求

绘出住院楼可建范围最大时，传染病房楼的位置和住院楼的可建范围。

选择题

1.住院楼在北边最多可建（ ）m。

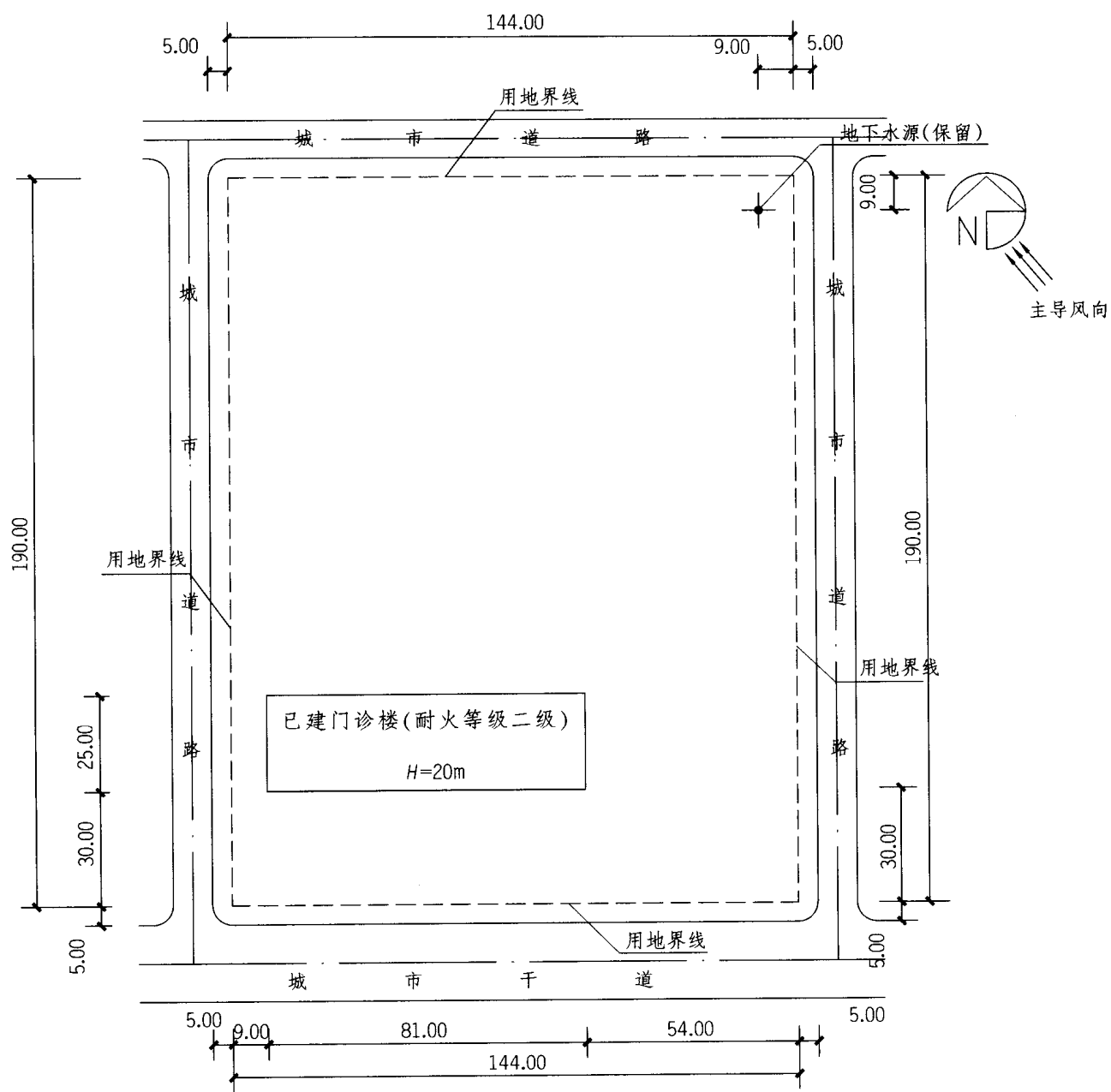
- A.20 B.25
C.34 D.43

2.住院楼在西边最多可建（ ）m。

- A.0 B.16
C.37 D.46

3.住院楼在南边最多可建（ ）m。

- A.15 B.32
C.36 D.45



场地平面 1 : 2000

解 答

解题要点

- 1.考虑日照间距。
- 2.考虑防火间距。
- 3.考虑主导风向对总平面布置的影响。

作图提示

- 1.因主导风向为东南风，且拟建传染病房与其他建筑有间距要求，故传染病房应布置基地西北角，可使住院楼可建范围最大。
- 2.门诊楼北侧考虑日照间距 $20 \times 1.5=30\text{m}$ ，东侧根据《高层民用建筑设计防火规范》应为 9m，注意在角处取弧线。
- 3.传染病房楼南侧退住院楼日照间距 $26 \times 1.5=39\text{m}$ ，东侧根据条件退后 30m，注意角处取弧线。

参考答案

- 1.B
- 2.C
- 3.C

参考评分标准

考点及分值			
建筑退线范围	建筑后退控制线 9m	5	15
	扩建病房楼距水源不小于 30m	5	
	传染病房楼距水源不小于 60m	5	
与传染病房楼间距	传染病房楼距其他建筑不小于 30m	15	40
	退线间距与可建范围表示	5	
	日照间距 $26 \times 1.5=39\text{m}$	15	
	设单独出入口,并位于基地下风向	5	
与门诊楼间距	与扩建病房楼防火间距 9m	5	35
	退线间距与可建范围表示	15	
	日照间距 $20 \times 1.5=30\text{m}$	15	
图例	用网格线表示可建建筑的区域	10	10
			100

1.3 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1. 某开发商有一已征建设用地，拟建3层和10层住宅。用地西北角已建一幢9层住宅，长 $\times$ 宽 $=24\text{m}\times 12\text{m}$ ，二级耐火等级；用地东南角有一需保留的古亭，长 $\times$ 宽 $=20\text{m}\times 20\text{m}$ ，高10m，三级耐火等级；用地南侧隔城市道路有一古城墙，其余三侧也紧临城市道路。具体条件如图所示。

2. 拟建3层住宅高10m，耐火等级二级；拟建10层住宅高30m，耐火等级二级。

3. 当地日照间距系数为1.2。

4. 要求建筑控制线后退道路红线5m，3层住宅和10层住宅分别后退道路南侧古城墙30m和45m，后退古亭12m和20m。

任务要求

1. 分别绘出3层和10层住宅建筑的可建范围(分别用▨和▩表示)。

2. 计算两个可建范围之间的面积差。

3. 在作图基础上对下列选择题做出相应解答。

选择题

1. 3层住宅和10层住宅与北侧住宅山墙之间的水平距离分别为()。

A. 6m, 9m B. 4m, 6m

C. 6m, 6m D. 9m, 13m

2. 3层住宅和10层住宅距古亭的日照间距分别为()。

A. 12m, 12m B. 12m, 20m

C. 20m, 12m D. 20m, 20m

3. 3层和10层住宅可建范围面积差为() m^2 。

A. 2160

B. 2785

C. 3278

D. 3560

