



對外經濟貿易大學
远程教育系列教材

民法学

Civil Law

徐海燕 梅夏英 编著



对外经济贸易大学出版社

University of International Business and Economics Press



对外经济贸易大学
远程教育系列教材

民法学

Civil Law

徐海燕 梅夏英 编著

www.
uibe.com

对外经济贸易大学出版社

内 容 简 介

民法学是法学的一门基础学科,也是法律制度中最为基础的一部分。本书的编写侧重于民法基本制度的介绍及传统的民法理论,以帮助读者全面系统地解读民法。全书共分四编:总论、物权、债权和民事责任。

图书在版编目(CIP)数据

民法学/徐海燕,梅夏英编著. —北京:对外经济贸易大学出版社,2007

(对外经济贸易大学远程教育系列教材)

ISBN 978-7-81078-808-3

I. 民... II. ①徐... ②梅... III. 民法-法的理论-中国-高等教育:远距离教育-教材 IV. D923.01

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 024327 号

© 2007 年 对外经济贸易大学出版社出版发行

版权所有 翻印必究

民 法 学

Civil Law

徐海燕 梅夏英 编著

责任编辑:王 晶

对外经济贸易大学出版社

北京市朝阳区惠新东街 10 号 邮政编码:100029

邮购电话:010-64492338 发行部电话:010-64492342

网址: <http://www.uibep.com> E-mail: uibep@126.com

唐山市润丰印务有限公司印装 新华书店北京发行所发行

成品尺寸:185mm×230mm 24.125 印张 509 千字

2007 年 4 月北京第 1 版 2007 年 4 月第 1 次印刷

ISBN 978-7-81078-808-3

印数:0 001-5 000 册 定价:39.00 元

编审委员会名单

名誉主任 刘 亚

主 任 谢毅斌

副 主 任 仇鸿伟 李福德

委 员 (按姓氏笔划排列)

王立非 王丽娟 王淑霞 刘 军

刘传志 张凤茹 张新民 沈四宝

沈素萍 吴 军 邹亚生 陈 进

杨言洪 杨晓军 冷柏军 李柱国

李家强 郑俊田 胡苏薇 赵忠秀

赵雪梅 曹淑艳 韩 风 彭秀军

总序

几年来丰富的现代远程教育实践和教学经验积累,为我们出版成龙配套的贸大远程系列教材奠定了厚实的基础。目前,普通高等学校的现有教材并不完全适合远程教学,市面上真正用于现代远程教育的成规模的网络教材还不多见,与网络课件相配套的系列教材更是寥寥无几,因此为接受远程教育的广大莘莘学子专门设计符合他们需要的教材已成为现代远程教育发展的迫切需求。

基于以上原因,贸大远程按照学校一级教学管理体制,本着为社会、为学生服务的宗旨,致力于教学质量的保证和提高,特组织了国际经济与贸易学院、金融学院、国际商学院、英语学院、公共管理学院等学院的优秀教师,以目前开设的两个学历层次的7个专业为依据,以现有的导学课件为基础,编写了这套远程教育系列教材。本套教材共分为外语、经济贸易、工商管理、法律、金融与会计、行政管理、综合7大系列,全面覆盖两个学历层次7个专业的上百门课程。为了打造贸大远程优质教材品牌,我们与清华大学出版社和对外经济贸易大学出版社达成协议,计划3年之内全部出齐。

本套教材在策划编写过程中,严格遵循现代远程教育人才培养的模式与教学客观规律,充分考虑到远程学生在职和成人继续教育业余学习的实际情况,专门为远程学生量身定制而成,具有较强的针对性、实用性和可操作性。本套教材的编写具有如下特点:

一、在教材体系和章节的安排上,严格遵循循序渐进、由浅入深的教学规律;在对内容深度的把握上,考虑远程教育教学对象的培养要求和接受基础,其专业深度比本科有所降低,基础面相对拓宽,不是盲目将内容加深、加多,而是做到深浅适中、难易适度。

二、在每章开篇给出明确的学习目标与重点难点提示,涵盖了教学大纲的重点或主要内容。相对于传统的学校教育,远程教育更倚重于学生的自学能力和自控能力。明确的教学目标有利于学生带着任务有目的地学习。同时,教材中充分考虑到了学生学习时可能遇到的问题,给他们以提示和建议。由于本套教材的作者都是经过挑选的具有长期教学经验的优秀教师,且大多数作者都来自远程教学的第一线,是远程网络课件的主讲老师,能够为学生提供比较丰富的、切中要害的问题解答,从而使远程学生在学习时少走弯路。

三、在章后和书后分别设置“同步测练与解析”和“综合测练与解析”栏目,涵盖了本章及本书的重要知识点,并给出了详尽的参考答案,对难题还进行分析点评,列出解题思路与要点,更加方便学生自学。测验是检验教学目标是否

达到的有效手段。由于远程学生是在虚拟的网络课堂上课,远离教师,处于相对独立的学习环境;教师不能通过直接交流,了解学生对学习内容的掌握情况;学生也由于与教师、同学之间的分离,无法判断自己的学习状况。针对这种情况,我们在教材中设置了大量自测自练题目。旨在通过这种自测自练方式,积极引导
学生及时消化和吸收所学知识,不断加深对教材内容的理解,阶段性检查学习效果,全面复习和掌握所学知识,综合评判自己对知识的掌握程度,巩固最终学习成果。

四、考虑到有些专业课程具有较强的社会实践性,在教材的编写上也力争做到理论联系实际,注重案例的引入。尽可能安排一个或多个案例,并进行详细的分析讲解。旨在通过案例教学,对课程重点难点进行深化分析和实操训练,加强学生对知识点的理解和记忆,强化学生分析问题、解决问题的能力以及动手操作能力。

在本套教材的编写与出版过程中,我们得到了众多业界专家学者的真诚理解与支持,得到了清华大学出版社与对外经济贸易大学出版社的通力合作,在此向他们一并致以衷心的感谢。在前所未有的战略机遇期和“十一五”期间,相信本套教材的出版,必将是全国远程教育界一件很有意义的事情。衷心祝愿现代远程教育
在建立学习型社会、构筑终身教育体系的进程中,在推动中国教育事业向现代化大教育形态的历史转变中,迈出更大更坚实的脚步。

对外经济贸易大学远程教育学院院长

谢毅斌

2006年7月于北京

前言

民法学是法学的一门基础学科，也是法律制度中最为基础的一部分。法学界有称，“民法乃万法之母”，意指法学其他学科几乎都或多或少以民法为基础。民法学自古罗马时代开始，在欧洲大陆已发展成一门理论与制度都比较健全的学科，主要调整着商品经济下人们的人身与财产关系。我国在清末就师承欧洲大陆制定了民法典，在民国时期制定的民法典不仅在当时运用至中国大部分地区，至今这部民法典仍在台湾地区发挥着基本法的作用。我国大陆地区长期以来都没有承认民法这门学科，直至改革开放才开始认清民法在商品经济下的重要功能，并于1986年制定了《民法通则》，由此拉开了中国大陆民法制度制定的序幕，民法学的研究也才开始繁荣起来。1999年《中华人民共和国合同法》的制定，更是民法发展的一个里程碑。而现在正在制定的《中华人民共和国物权法》以及随后即将展开的《侵权法》，将进一步完善我国的民法制度。

本书的编写，重在对于民法基本制度的介绍，鉴于我国民法制度的制定未成体系，书中也大量介绍了传统民法的理论，以帮助读者更好地理解民法。本书分为总论、物权、债权、民事责任四编，由于篇幅所限，加之民法学科的内容可谓浩如烟海，许多制度和理论都无法进行详细阐述，仅仅作了概括介绍，读者对其有不甚明了之处可以进一步学习，参阅相关的专著。本书总论部分吸纳了传统理论和最新的学说研究；物权部分结合了正在进行的《中华人民共和国物权法》所采纳的制度；债权部分主要介绍理论，而对具体的合同，没有一一介绍；民事责任部分亦结合了最新的立法制度和学说。各章之后的案例分析，我们尽量引用真实的案例，相信这更有利于读者对我国民法制度的认识与学习。

本书由徐海燕老师和梅夏英老师共同编写，书中的内容尽量做到对知识点覆盖全面，不重复，文笔洗练，以便帮助学生最大限度地掌握民法的相关内容。

作者

2007年3月

C

CONTENTS

民法学

目 录

第一编 总 论

第一章 概述	3
第一节 民法的概念	4
第二节 民法的法律渊源	7
第三节 民法的基本原则	10
第四节 民法的效力范围	15
同步测练与解析	17
第二章 民事法律关系	21
第一节 民事法律关系的要素	22
第二节 民事法律关系的变动	23
第三节 民事权利	26
第四节 民事义务	33
第五节 民事责任	34
同步测练与解析	39
第三章 民事主体	43
第一节 自然人	44
第二节 法人	52
同步测练与解析	62
第四章 法律行为与代理	65
第一节 法律行为概述	66
第二节 意思表示概述	71
第三节 民事行为的无效与撤销	76
第四节 附条件和期限的法律行为	79

第五节 代理	82
同步测练与解析	88
第五章 时效	93
第一节 时效制度的概述	94
第二节 取得时效	96
第三节 消灭时效	99
同步测练与解析	108
第二编 物 权	
第六章 物权法概述	113
第一节 物权概述	114
第二节 物权法的基本原则	115
第三节 物权法的主要内容	117
第四节 物权的种类	120
第五节 物权的效力	122
第六节 物	123
同步测练与解析	129
第七章 所有权制度	133
第一节 所有权概述	134
第二节 不动产所有权	138
第三节 动产所有权	142
第四节 添附	145
同步测练与解析	148
第八章 用益物权	151
第一节 用益物权概述	152
第二节 地上权	154
第三节 土地承包经营权	157
第四节 地役权	161
第五节 典权	166
第六节 居住权	172
同步测练与解析	177

第九章 担保物权	179
第一节 担保物权概述	180
第二节 抵押权	182
第三节 质权	186
第四节 留置权	190
同步测练与解析	196
第三编 债 权	
第十章 债权概述	203
第一节 债的概念和特征	204
第二节 债的法律关系的要素	206
第三节 债的分类	209
同步测练与解析	216
第十一章 债的原因	219
第一节 合同	220
第二节 侵权行为	224
第三节 无因管理	225
第四节 不当得利	229
第五节 其他原因	233
同步测练与解析	236
第十二章 债的履行	239
第一节 债的履行的概念和原则	240
第二节 债的适当履行	245
同步测练与解析	252
第十三章 债的保全和担保	257
第一节 债的保全	258
第二节 债的担保	262
同步测练与解析	275
第十四章 债的移转和消灭	279
第一节 债的移转	280

第二节 债的消灭	285
同步测练与解析	293
第四编 民事责任	
第十五章 民事责任	299
第一节 民事责任概述	300
第二节 民事责任的归责原则及免责事由	304
第三节 民事责任的承担方式和民事制裁方式	309
同步测练与解析	315
第十六章 违反合同的民事责任	319
第一节 缔约过失责任	320
第二节 违约责任	323
同步测练与解析	330
第十七章 侵权的民事责任	335
第一节 一般侵权行为的民事责任	336
第二节 特殊侵权行为的民事责任	339
第三节 侵权责任和其他民事责任的竞合	342
同步测练与解析	347
综合测练与解析	351
综合测练与解析(一)	351
综合测练与解析(二)	357
综合测练与解析(三)	362
参考文献	368

C

CONTENTS

CONTENTS

PART ONE GENERAL STATEMENT

CHAPTER 1 Out Line of Civil Law	3
1.1 The Concept of Civil Law	4
1.2 The Sources of Civil Law	7
1.3 The Basic Principles of Civil Law	10
1.4 The Scope of Application of Civil Law	15
Exercises and Answers	17
CHAPTER 2 Civil Legal Relationship	21
2.1 The Key Elements of Civil Legal Relationship	22
2.2 The Change of Civil Legal Relationship	23
2.3 Civil Rights	26
2.4 Civil Duty	33
2.5 Civil Liability	34
Exercises and Answers	39
CHAPTER 3 Civil Subject	43
3.1 Natural Person	44
3.2 Legal Person	52
Exercises and Answers	62
CHAPTER 4 Juristic Acts and Agency	65
4.1 Introduction of Juristic Act	66
4.2 Expression of Intention	71

4.3 Null and Void Juristic Acts & Revocable Juristic Acts	76
4.4 Juristic Acts Subject to Conditions & to Stipulation of Time Limit	79
4.5 Agency	82
Exercises and Answers	88

CHAPTER 5 Limitation	93
5.1 Introduction of Limitation	94
5.2 Acquisitive Prescription	96
5.3 Limitation of claims	99
Exercises and Answers	108

PART TWO PROPERTY RIGHT

CHAPTER 6 Introduction of Property Right	113
6.1 The significance of Property Right	114
6.2 The Basic Principle	115
6.3 The Main Contents	117
6.4 The Categories	120
6.5 The Effect	122
6.6 Property	123
Exercises and Answers	129

CHAPTER 7 Ownership	133
7.1 Introduction	134
7.2 Property Right of Immovables	138
7.3 Property Right of Movables	142
7.4 Attachment	145
Exercises and Answers	148

CHAPTER 8 Usufruct of Immovable Property	151
8.1 Introduction	152
8.2 Superficies	154
8.3 Right to Contract for Management of Land	157
8.4 Servitudes Praediorum	161
8.5 Dian	166

8.6 Inhabitant Right	172
Exercises and Answers	177
CHAPTER 9 Property Right Guaranteed	179
9.1 Introduction	180
9.2 Mortgage	182
9.3 Pledge	186
9.4 Lien	190
Exercises and Answers	196
PART THREE CREDITOR'S RIGHTS	
CHAPTER 10 Introduction of Debts	203
10.1 Concept and Characters	204
10.2 Key Elements	206
10.3 Classifications of Debts	209
Exercises and Answers	216
CHAPTER 11 Causes of Debts	219
11.1 Contracts	220
11.2 Torts	224
11.3 Voluntary Service	225
11.4 Unjust Enrichment	229
11.5 Other Causes	233
Exercises and Answers	236
CHAPTER 12 Performance of Debts	239
12.1 Concepts and Principles	240
12.2 Suitable Performance of Debts	245
Exercises and Answers	252
CHAPTER 13 Preservation of Loan and Guarantee of Obligation	257
13.1 Preservation of Loan	258
13.2 Guarantee of Obligation	262
Exercises and Answers	275

CHAPTER 14 Transference and Termination of Obligation	279
14.1 Transference of Obligation	280
14.2 Termination of Obligation	285
Exercises and Answers	293
PART FOUR CIVIL LIABILITY	
CHAPTER 15 Civil Liability	299
15.1 Introduction	300
15.2 Imputation Principles of Tort Liability and Reasons for Exemption	304
15.3 Categories of Civil Liability	309
Exercises and Answers	315
CHAPTER 16 Liability of Contract	319
16.1 Liability for Wrongs in Conclusion of Contracts	320
16.2 Liability for Breach of Contracts	323
Exercises and Answers	330
CHAPTER 17 Liability of Torts	335
17.1 Liability of General Tortious Activities	336
17.2 Liability of Particular Tortious Activities	339
17.3 Coincidence of Tortious Liability and Other Civil Liability	342
Exercises and Answers	347
Comprehensive Tests & Answers	351
Comprehensive Tests & Answers I	351
Comprehensive Tests & Answers II	357
Comprehensive Tests & Answers III	362
References	368

第一编 总 论

民
法
学