

2007 年
全国一级建造师执业资格考试
模拟试题及历年考题解析
建筑工程管理与实务

本书编委会 编



人民交通出版社

China Communications Press

2007 年
全国一级建造师执业资格考试
模拟试题及历年考题解析
建筑工程管理与实务



本书编委会 编



人民交通出版社

China Communications Press

内 容 提 要

本书严格按照 2007 年建设部、人事部最新修订的《一级建造师执业资格考试大纲》及《全国一级建造师执业资格考试用书》编写而成,其目的是帮助广大工程建设一线管理人员顺利通过国家一级建造师执业资格考试。

本书模拟试题内容完全与考试大纲保持一致,以保证出题命中率;题型与实际考试完全一致,便于适应考试环境;知识点、考点精而全,便于掌握考试要点;模拟试题权威、逼真、标准,便于考生实战演练;各套试题均附有参考答案,便于应试自测;独家公布历年考试真题并加以解析,便于考生了解历年考试情况,知己知彼,百战不殆。本书是专门为参加一级建造师执业资格考试的应试人员成功过关量身打造的不可多得的考前必备用书。

本书主要作为参加全国一级建造师执业资格考试人员的复习备考用书,也可作为建设工程管理人员和高等院校相关专业师生的学习参考资料。

图书在版编目 (C I P) 数据

建筑工程管理与实务/本书编委会编.

—北京:人民交通出版社,2007.5

(全国一级建造师执业资格考试全真模拟试题及历年考题解析)

ISBN 978-7-114-06543-9

I. 建… II. 本… III. 建筑工程-施工管理-建筑师-资格考核-习题 IV. TU71-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 066609 号

2007 年全国一级建造师执业资格考试模拟试题及历年考题解析

书 名: 建筑工程管理与实务

著 作 者: 本书编委会

责任编辑: 陈志敏 王 霞

出版发行: 人民交通出版社

地 址: (100011) 北京市朝阳区安定门外外馆斜街 3 号

网 址: <http://www.ccpress.com.cn>

销售电话: (010) 85285838, 85285995

总 经 销: 北京中交盛世书刊有限公司

经 销: 各地新华书店

印 刷: 北京交通印务实业公司

开 本: 787×1092 1/16

印 张: 8.25

字 数: 200 千

版 次: 2007 年 5 月 第 1 版

印 次: 2007 年 5 月 第 1 次印刷

书 号: ISBN 978-7-114-06543-9

定 价: 19.00 元

(如有印刷、装订质量问题的图书由本社负责调换)

前言

建造师是以专业技术为依托,以工程项目管理为主导的善管理、专技术、懂经济、知法规的综合素质较高的专业人才。一级建造师执业资格考试属于国家设定的准入性考试,通过考试并注册后,可以建造师的名义担任相应等级建设工程的项目负责人,可以从事相关工程管理工作。

全国一级建造师执业资格考试已经考了三次,国家建设部、人事部 2007 年最新修订的《一级建造师执业资格考试大纲》所要求的考试内容涉及面更广,内容更加充实。根据执业考试的规律,今后考试的难度将会不断地增加,而广大应试的建设工程项目管理人员又大多奋战在工程建设第一线,平时任务繁重,备考时间紧,很难在短期内掌握一级建造师考试大纲要求的内容,也很难在繁忙的工作中抽出大量的时间来应考。针对这种现实客观情况,为了帮助考生尽快有重点地学习、理解、掌握考试大纲和教材的内容及要求,加强考前“实战演练”,检测复习效果,熟悉考试题型,增强临场经验,提高应试技巧,在较短的时间内顺利通过一级建造师执业资格考试,我们特组织高校中具有长期教学经验,特别是具有建造师考试培训经验的专家、教授在解剖新版教材大纲、准确把握命题规律、全面预测考题动向的基础上,严格按照 2007 年最新修订的《一级建造师执业资格考试大纲》和《一级建造师执业资格考试用书》,精心编写本套应试辅导教材。

本书编写具有以下特点:

1. 模拟试题内容完全与考试大纲保持一致,以保证出题命中率;
2. 各题型命题标准完全与实际考试保持一致,便于适应考试环境;
3. 知识点、重点、难点、考点精辟全面,便于掌握考试要点;
4. 模拟试题逐题推敲,优化设计,权威逼真,便于实战演练;
5. 各套模拟试题均附有参考答案,便于应试自测;
6. 首家公布历年各科考试真题及标准答案,便于考生了解历年考试情况,知己知彼,百战不殆。

本套考试辅导教材严格按照最新修订的一级建造师执业资格考试大纲中掌握、熟悉和了解三个层次的不同要求,准确把握教材中的关键知识点,结合历年一级建造师考试题型、考点分布、难易分量等,将知识点和考点做了全面剖析,精辟地再现于各个科目考试的模拟题中。每个考试科目的模拟题是将本科目各章的重要知识点和主要考试点以标准建造师试卷和考试要求的形式组成套卷,并附有参考答案。这样一方面便于考生强化记忆,提高复习效率;另一方面也便于考生尽早进入考试状态,及时掌握复习情况,从而达到事半功倍、纲举目张的效果,使一级建造师执业资格考试“轻松过关”成为现实。

本套丛书由马楠、卫赵斌、孟韬、张立宁任主编，朱桂荣、郭章林、柳锋、何燕、刘宏伟、李海南、蔡万春等参加编写，吴怀俊教授主审。在编写过程中得到了有关领导和专家的大力支持，在此表示衷心感谢！

本书编写虽然进行了多次论证、审核和修改，但由于编写时间比较仓促，编者水平有限，仍难免有疏漏之处，恳请读者批评指正！读者若有意见或好的建议，请发邮件到 bjjszs@163.com 或致电010-61591210 与我们联系，以使我们今后的工作做得更好！

本书编委会

2007年5月

目 录

模拟试卷及答案

模拟试卷一.....	3
模拟试卷二.....	9
模拟试卷三	14
模拟试卷四	21
模拟试卷五	28
模拟试卷六	35
模拟试卷七	42
模拟试卷八	48
模拟试卷九	55
模拟试卷十	62
模拟试卷一答案	67
模拟试卷二答案	71
模拟试卷三答案	73
模拟试卷四答案	77
模拟试卷五答案	82
模拟试卷六答案	86
模拟试卷七答案	90
模拟试卷八答案	94
模拟试卷九答案	98
模拟试卷十答案.....	101

历年考题解析

2005 年度全国一级建造师执业资格考试试卷及解析(房屋建筑工程管理与实务)	105
2006 年上半年度全国一级建造师执业资格考试试卷及解析(房屋建筑工程管理与实务)	116

模拟试卷及答案

模拟试卷一

一、单项选择题(共 20 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 某受压钢筋混凝土柱,高 3m,两端固定,其临界力为 100kN。若将此构件改为两端铰支,则其临界力为()kN。
A. 25 B. 50 C. 200 D. 400
2. 对于大理石板材的技术要求,吸水率应不大于()。
A. 0.5% B. 0.75% C. 1% D. 1.25%
3. ()不是楼板层的基本组成部分。
A. 结构层 B. 面层 C. 顶棚 D. 承重结构
4. 框筒结构及筒中筒结构的内筒一般由()组成。
A. 电梯间 B. 楼梯间 C. 设备间 D. 电梯间和楼梯间
5. 地震的成因主要有()种。
A. 1 B. 2 C. 3 D. 4
6. 轻型井点降低地下水位,是利用()原理,通过抽水设备将地下水从井点管内不断抽出,使原有地下水位降至坑底以下。
A. 膨胀 B. 真空 C. 压缩 D. U 型管
7. 槽段接头施工时,一般在混凝土浇筑后()h 开始拨管。
A. 1~2 B. 2~3 C. 2~4 D. 3~4
8. 耐候硅酮密封胶在缝内应形成()。
A. 不粘结 B. 相对一面粘结 C. 相对两面粘结 D. 相对三面粘结
9. 混凝土浇筑墙体洞口中振捣时,振动棒应距洞边()mm 以上,并从两侧同时振捣。
A. 100 B. 500 C. 200 D. 300
10. 混凝土浇筑过程中,如果中间间歇时间超过了混凝土的()时间,在这种情况下应留置施工缝。
A. 初凝 B. 凝结 C. 硬化 D. 终凝
11. 冬期施工中配制混凝土时,水灰比不应大于()。
A. 0.3 B. 0.4 C. 0.5 D. 0.6
12. 对玻璃幕墙工程进行质量检验时,应划分检验批进行抽查,每抽查一处的面积最少为()。
A. 10m² B. 20m² C. 30m² D. 50m²
13. 根据土的开挖难易程度,土的工程分类可分为()。
A. 三类 B. 五类 C. 八类 D. 六类
14. 在设计施工平面图时,首先应进行的步骤是()。
A. 布置运输道路 B. 确定垂直运输机械的位置

- C. 布置生产、生活临时设置 D. 布置搅拌站、材料堆场的位置
15. 组织等节奏流水施工应首先确定()。
- A. 施工过程中专业队的人数 B. 施工过程的流水节拍
- C. 主导施工过程的流水节拍 D. 主导施工过程中专业队的人数
16. 单位工程质量验收的正确程序是()。
- ①施工单位应自行组织有关人员进行检查评定,并向建设单位提交工程验收报告。
- ②建设单位收到工程验收报告后,应由建设单位(项目)负责人组织施工(含分包单位)、设计、监理等单位(项目)负责人进行单位工程验收。
- ③分包单位对所承包工程项目检查评定,总承包单位派人参加,分包单位完成后,将资料交给总承包单位。
- ④当参加验收各方对工程质量验收意见不一致时,可请当地建设行政主管部门或工程质量监督机构协调处理。
- ⑤单位工程质量验收合格后,建设单位应在规定时间内将工程竣工验收报告和有关文件,报建设行政管理部门备案。
- A. ①②③④⑤ B. ①④⑤②③ C. ④①②⑤③ D. ③①②④⑤
17. 室内外装饰装修工程施工的环境条件应满足施工工艺的要求。施工环境温度不应低于()℃。
- A. 3 B. 5 C. 10 D. 15
18. 对改建、扩建和重要部位维修的工程,凡结构和平面布置等改变的,应当重新编制建设工程档案,并在工程竣工后()个月内向城建档案馆报送。
- A. 1 B. 2 C. 3 D. 4
19. 单位工程完工后,施工单位应自行组织有关人员进行检查评定并向建设单位提交()。
- A. 工程验收报告 B. 工程完工报告 C. 检查报告 D. 评定报告
20. 在地下连续墙施工中要修筑导墙,它的作用不包括()。
- A. 作为测量的基准 B. 作为重物的支撑
- C. 维持稳定液面 D. 作为分段施工时分段的依据

二、多项选择题(共 10 题,每题 2 分。每题中的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

1. 下列木材种类中属于硬木材的有()。
- A. 红松木 B. 杉树 C. 柚木 D. 水曲柳 E. 柏木
2. 下列关于泵送混凝土的工程技术的说法中,正确的有()。
- A. 为保证混凝土拌合物一定的流动性,泵送混凝土的坍落度宜为 80~180mm
- B. 输送混凝土时,应先输送远处的混凝土
- C. 泵送混凝土的粗骨料应优先选用碎石
- D. 为保证泵送混凝土硬化后的强度,泵送混凝土最小水泥用量为 300kg/m³
- E. 为提高混凝土的流动性,泵送混凝土的含砂率宜控制在 40%~50%
3. 在砌体房屋中,()不能留设脚手架。
- A. 空斗墙、半砖墙、砖柱处

- B. 砖过梁上与过梁成 60° 角的三角形范围
C. 120mm 厚墙、料石清水墙和独立柱
D. 宽度小于 2m 的窗间墙
E. 砌体门窗洞口两侧 200mm 和转角处 450mm
4. 影响混凝土拌合物和易性的因素有()。
- A. 单位体积用水量 B. 水泥品种细度和骨料特性
C. 砂率 D. 外加剂和掺合料
E. 时间和温度
5. 下列()材料用于 I 类民用建筑工程内饰面时,必须要符合《装饰装修材料放射性核素限量》标准的规定。
- A. 釉面砖 B. 彩釉砖 C. 塑钢窗 D. 壁纸 E. 胶合板
6. 为防止钢筋焊接出现冷裂纹,可以采取的措施有()。
- A. 控制焊缝的化学成分
B. 采取降低焊接应力的工艺措施
C. 彻底清理坡口和焊丝表面的油、水等
D. 进行焊前预热、焊后缓冷
E. 控制焊接工艺参数
7. 一级房屋建筑工程施工总承包企业应当具备的条件有()。
- A. 企业注册资本金 3 亿元以上
B. 企业有职称的工程技术和经济管理人员不少于 300 人
C. 企业具有一级资质的项目经理不少于 12 人
D. 企业近三年的平均结算收入 15 亿元以上
E. 企业具有与承包工程范围相适应的施工机械和质量检测设备
8. 建筑施工安全检查的内容应包括()。
- A. 检查思想、制度及安全设施 B. 安全教育培训
C. 劳保用品的使用情况 D. 伤亡事故的处理情况
E. 操作行为的检查
9. 以下有关工程项目施工招投标的说法中,正确的有()。
- A. 评标委员会应由招标人直接确定
B. 招标委员会的成员中,技术、经济等方面的专家不得少于总数的 $1/2$
C. 在招标文件要求投标文件提交的截止时间后送达的投标文件,招标人必须拒收
D. 一个承包商只能投递一份投标文件
E. 一个工程应对不同的投标单位编制不同的标底
10. 半隐框幕墙中,下列说法哪些是正确的()。
- A. 立柱外露,横梁隐蔽的为竖显横隐幕墙
B. 立柱外露,横梁隐蔽的为竖显横显幕墙
C. 横梁外露,立柱隐蔽的为竖隐横显幕墙
D. 立柱外露,横梁隐蔽的为横显竖隐幕墙
E. 横梁外露,立柱隐蔽的为竖显横隐幕墙

三、案例分析题(5题,共120分)

(一)

背景资料

某建筑公司(乙方)于某年4月20日与某厂(甲方)签订了修建建筑面积为3000m²工业厂房(带地下室)的施工合同。乙方编制的施工方案和进度计划已获监理工程师批准。该工程的基坑开挖土方量为4500m³,假设直接费单价为4.2元/m³,综合费率为直接费的20%。该基坑施工方案规定:土方工程采用租赁一台斗容量为1m³的反铲挖掘机施工(租赁费450元/台班)。甲、乙双方合同约定5月11日开工,5月20日完工。在实际施工中发生了如下几项事件:

(1)因租赁的挖掘机大修,晚开工2天,造成人员窝工10个工日;

(2)施工过程中,因遇软土层,接到工程师定5月15日停工的指令,进行地质复查,配合用工15个工日;

(3)5月19日接到工程师定于5月20日复工的复工令,同时提出基坑开挖深度加深2m的设计变更通知单,由此增加土方开挖量900m³;

(4)5月20日~5月22日,因下大雨迫使基坑开挖暂停,造成人员窝工10个工日;

(5)5月23日用30个工日修复冲坏的永久道路。5月24日恢复挖掘工作,最终基坑于5月30日挖坑完毕。

问题

1.建筑公司对上述哪些事件可以向厂方要求索赔,哪些事件不可以要求索赔,并说明原因。

2.每项事件工期索赔各是多少天?总计工期索赔是多少天?

3.假设人工费单价为23元/工日,因增加用工所需的管理费为增加人工费的30%,则合理的费用索赔总额是多少?

(二)

背景资料

某建筑安装工程发生如下费用:

支付的人工工资:生产工人的工资50万元;机械操作人员的工资13万元;施工企业管理人员的工资5万元;生产工人的劳动保护费2万元;因气候影响的停工工资1.0万元;工资性补贴1.5万元。

材料采购过程中发生的费用:材料供应价格70万元;装卸费0.5万元;保管费0.3万元;构件安装进行的一般鉴定费0.5万元。

机械使用费42万元。

其他与工程有关的费用是:环境保护费1.0万元;安全施工费2.3万元;文明施工费0.5万元;排污费1.7万元;各类社会保障费2.4万元;劳动保险费1.2万元;财产保险费2.0万元;工程排污费1.1万元;危险作业意外伤害保险费1.7万元;施工排水费2.7万元;工会经费1.0万元。

施工企业向税务机关缴纳4.2万元税金,获得的利润是7万元。

问题

1. 计算人工费、材料费、机械使用费。
2. 分别计算直接工程费、措施费、规费、企业管理费。
3. 计算直接费和间接费。
4. 计算建筑安装工程费。

(三)

背景资料

某高速公路工程,需在一路段上修建4个结构形式与规模完全相同的涵洞,其施工过程包括基础开挖、预制涵管、安装涵管和回填压实等4个过程,承包合同规定工期不超过50天。

问题

1. 什么是固定节拍流水施工,对本工程而言,固定节拍流水施工意味着什么?
2. 若组织固定节拍流水施工时,流水节拍和流水步距应当是多少?
3. 绘出该工程固定节拍的流水施工进度计划。

(四)

背景资料

A金融大厦工程项目投入使用五年后,计划重新对金融大厦进行装饰装修。本工程通过公开招投标确定由B建筑装饰公司承担施工任务,在工程施工合同的签订中,双方约定工程项目的装修施工质量应达到B公司的企业标准(已通过审核认定)。在工程开工前,施工单位在上报的工程资料中,用工程装饰装修质量计划文件代替装饰工程施工组织设计,建设单位工程师以不符合要求为由予以拒绝。

问题

1. 建筑装饰装修工程质量计划是以什么标准为基础的管理文件?
2. 建设单位工程师的做法是否正确,试说明两者区别。

(五)

背景资料

某承包商(乙方)于某年8月6日与某业主(甲方)签订一项建筑工程合同。在合同中规定,甲方于8月14日提供施工现场。工程开工日期为8月16日,双方商定与计划工期相比。工期每提前1天奖励3000元,每拖后1天罚款5000元。乙方按时提交了施工方案和施工网络进度计划(如图1所示),并在得到甲方代表的批准后,如期开工。

该工程开工后,在实际施工过程中发生了如下几项事件:

事件1:因部分原有设施搬迁拖延,甲方于8月17日才提供出全部场地,影响了工作A、B的正常作业时间,使该两项工作的作业时间均延长了2天,并使这两项工作分别窝工6、8个工日;工作C未因此受到影响。

事件2:乙方与租赁商原约定工作D使用的某种机械于8月27日进场,但因运输问题推迟到8月29日才进场,造成工作D实际作业时间增加1天,多用人工7个工日。

事件3:在工作E施工时,因设计变更,造成施工时间增加2天,多用人工14个工日,其他费用增加1.5万元。

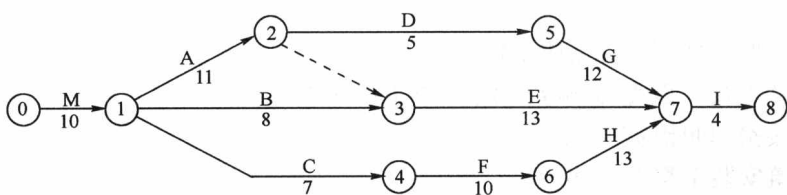


图1 某工程施工网络进度计划(单位:天)

事件4:在工作F施工时,因甲方供应材料出现质量缺陷,乙方施工增加用工6个工日,其他费用1000元,并影响H工序作业时间延长1天,窝工24个工日。

问题

1. 根据施工网络进度计划确定计划工期、关键路线和A、B、C、D、E、F、H工作的总时差。
2. 乙方能否就上述每项事件向甲方提出工期补偿和费用补偿要求? 试简述其理由。
3. 该工程的实际施工日天数为多少天? 可得到的工期补偿为多少天? 工期奖罚天数为多少天?
4. 假设工程所在地人工费标准为30元/工日,应由甲方给予补偿的窝工人工费补偿标准为18元/工日,施工管理费、利润等均不予补偿。则在该工程中,乙方可得到的合理的经济补偿有哪几项? 经济补偿额为多少?

模拟试卷二

一、单项选择题(共 20 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 当受到均布荷载作用的钢筋混凝土悬臂梁的跨度增大 1 倍时,其最大变形 f ()。
A. 增大到原来的 4 倍 B. 增大到原来的 8 倍
C. 增大到原来的 12 倍 D. 增大到原来的 16 倍
2. 根据规定陶瓷锦砖的边长应不大于()。
A. 20mm B. 30mm C. 40mm D. 50mm
3. 当简支梁承受向下荷载时,其下部的纵向钢筋承受()。
A. 剪力 B. 拉应力 C. 压应力 D. 拉应力或压应力
4. 砖砌体的高厚比应不超过规定的允许值,主要是为了()。
A. 保证墙体的稳定性 B. 保证墙体有足够的强度
C. 保证墙体的整定性 D. 有效地提高结构的抗震能力
5. ()不是影响硅酸盐水泥技术性质的因素。
A. 调凝外加剂的影响 B. 环境温湿度
C. 水泥的用量和体积 D. 石膏掺量
6. 木材在使用前,应使其含水率达到()。
A. 纤维饱和点 B. 平衡含水率 C. 饱和含水率 D. 绝对干燥状态
7. 平瓦屋面中顺水条的作用是()。
A. 排水 B. 防水 C. 保温 D. 防止冷桥
8. 铲运机适用于()工程。
A. 中小型基坑开挖 B. 大面积场地平整
C. 河道清淤 D. 挖土装车
9. 以下支护结构中,既有挡土又有止水作用的支护结构是()。
A. 混凝土灌注桩加挂网抹面护壁 B. 密排式混凝土灌注桩
C. 土钉墙 D. 钢板桩
10. 打桩的入土深度控制,对于承受轴向荷载的摩擦桩,应()。
A. 以贯入度为主,以标高作为参考
B. 仅控制贯入度不控制标高
C. 以标高为主,以贯入度作为参考
D. 仅控制标高不控制贯入度
11. 施工时,为了保证按配合比投料,要对混凝土试验室配合比进行修正,主要是修正()。
A. 水泥用量 B. 砂石含水率 C. 施工配合比 D. 混凝土强度
12. 刚性防水屋面的细石混凝土防水层的厚度不应小于(),并应配置钢筋网片。

- A. 30mm B. 40mm C. 50mm D. 60mm
13. 混凝土冬期施工是指在()的气候条件下,所采取的特殊的技术措施。
 A. 气温在 6°C 或 6°C 以下 B. 气温在 5°C 或 5°C 以下
 C. 最低气温在 0°C 或 0°C 以下 D. 最低气温在 5°C 或 5°C 以下
14. 采用预应力钢筋混凝土构件,可以提高构件的()。
 A. 抗剪强度 B. 稳定性 C. 抗压强度 D. 刚度
15. 在网络计划的执行过程中检查发现,D 工作的总时差由 3 天变成了 -1 天,则说明 D 工作的实际进度()。
 A. 拖后 1 天,影响工期 1 天 B. 拖后 3 天,影响工期 1 天
 C. 拖后 4 天,影响工期 1 天 D. 拖后 4 天,影响工期 3 天
16. 按价值工程原理来说,不可提高产品价值的途径是()。
 A. 功能不变,成本降低 B. 功能提高,成本降低
 C. 功能提高,成本不变 D. 功能不变,成本提高
17. 团队建设最困难的组织形式是()。
 A. 直线式结构 B. 职能式结构
 C. 矩阵式结构 D. 直线职能式结构
18. 处理索赔的最主要依据是()。
 A. 工程变更 B. 标准图集 C. 合同文件 D. 市场价格
19. 按建筑设计防火规范要求,I 级耐火极限建筑物楼板的耐火极限为()。
 A. 1.0h B. 1.5h C. 2.0h D. 2.5h
20. 在涂饰工程中,属于质量检验项目的是()。
 A. 隐蔽工程检验 B. 主体结构检验
 C. 工序交接检验 D. 连接节点检验

二、多项选择题(共 10 题,每题 2 分。每题中的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

1. 下列特性属于大理石的主要特性的是()。
 A. 耐酸 B. 耐磨性好 C. 抗冻 D. 耐腐 E. 耐久性好
2. 影响砖砌体抗压强度的主要因素包括()。
 A. 砖的强度等级
 B. 砂浆的强度等级及其厚度
 C. 砖砌体施工时的天气、环境状况
 D. 饱满度
 E. 操作人员的技术水平
3. 型钢梁多采用()。
 A. 工字钢 B. H 型钢 C. T 型钢 D. L 型钢 E. 槽钢
4. 进行轻型井点设计时,若其达不到降水深度要求,则可采用()方法。
 A. 降低井点管理设面 B. 采用多级井点
 C. 加大井点密度 D. 与集水井法结合使用
 E. 改用其他井点形式

5. 建筑业企业应当按照其拥有的()资质条件申请资质。
 - A. 注册资本
 - B. 项目经理资质与数量
 - C. 企业净资产
 - D. 专业技术人员与技术装备程度
 - E. 已完成建筑工程的业绩
6. 异节奏流水施工的特点是()。
 - A. 每一个施工过程在各施工段上的流水节拍都相等
 - B. 不同施工过程之间的流水节拍互为倍数
 - C. 专业工作队数目等于施工过程数目
 - D. 流水步距彼此相等
 - E. 专业工作队连续均衡作业
7. 用综合单价法计算分部分项工程单价为全费用单价,其费用内容包括()。
 - A. 直接工程费
 - B. 间接费
 - C. 税金
 - D. 利润
 - E. 风险因素
8. 团队决策的方法通常有()。
 - A. 德尔菲法
 - B. ABC 分析法
 - C. 头脑风暴法
 - D. 模糊目标法
 - E. 敏感性分析法
9. 装饰装修工程现场文明施工管理组织的主要制度形式有()。
 - A. 领导负责制
 - B. 目标管理制
 - C. 齐抓共管制
 - D. 奖罚责任制
 - E. 日常管理制
10. 下列幕墙中,()不应在现场打注硅酮结构密封胶。
 - A. 全玻璃幕墙
 - B. 明框支撑玻璃幕墙
 - C. 隐框玻璃幕墙
 - D. 半隐框玻璃幕墙
 - E. 点支撑玻璃幕墙

三、案例分析题(5 题,共 120 分)

(一)

背景资料

某大型商厦主楼 22 层,地下室 2 层,整个建筑呈“T”形,占地面积为 3400m²,建筑总面积为 76866.6m²,其中地下室面积 5476.08 m²,本工程地下室采用钢筋混凝土结构,底板为 C30 防渗(P10)钢筋混凝土,外墙采用 C40 防渗钢筋混凝土,施工缝用 BW91 型止水带,防水采用内防水;该工程 1997 年开工,在此建筑物的施工过程中,该混凝土强度经测试论证达不到要求;竣工后,经区质量监督站核定达不到合格等级,经法定检测单位检测,该内墙混凝土强度不满足设计要求。

问题

1. 该混凝土强度经测试论证达不到要求,这时应采用什么处理方法?
2. 试说说处理后应满足什么要求?