

全国造价工程师  
执业资格考试辅导及模拟训练

# 工程造价 计价与控制

天津理工大学造价工程师培训中心 ◆ 编写

GONGCHENG ZAOJIA  
JIJIA YU KONGZHI

全国造价工程师执业资格考试辅导及模拟训练

# 工程造价计价与控制

天津理工大学造价工程师培训中心 编写

中国建筑工业出版社

## 图书在版编目 (CIP) 数据

工程造价计价与控制/天津理工大学造价工程师培训中心  
编写. —北京: 中国建筑工业出版社, 2007

(全国造价工程师执业资格考试辅导及模拟训练)

ISBN 978 - 7 - 112 - 09216 - 1

I. 工... II. 天... III. 建筑造价管理 - 工程技术  
人员 - 资格考核 - 自学参考资料 IV. TU723.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 051460 号

责任编辑: 刘 江 张伯熙

特邀编辑: 武树春

责任设计: 肖广慧

责任校对: 汤小平

全国造价工程师执业资格考试辅导及模拟训练

## 工程造价计价与控制

天津理工大学造价工程师培训中心 编写

\*

中国建筑工业出版社 出版、发行 (北京西郊百万庄)

新华书店经销

北京嘉泰利德公司设计制版

北京云浩印刷有限责任公司印刷

\*

开本: 787 × 1092 毫米 1/16 印张: 19 字数: 459 千字

2007 年 5 月第一版 2007 年 5 月第一次印刷

印数: 1—5,000 册 定价: 39.00 元 (含光盘)

ISBN 978 - 7 - 112 - 09216 - 1

(15880)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址: <http://www.cabp.com.cn>

网上书店: <http://www.china-building.com.cn>



## 出版说明

为了满足广大考生应试复习的需要,使考生准确理解考试大纲的要求,尽快掌握复习要点,更好地适应考试,中国建筑工业出版社与天津理工大学造价工程师培训中心联合推出了《全国造价工程师执业资格考试辅导及模拟训练》丛书,本丛书涵盖的复习科目分别为:

- 《工程造价管理基础理论与相关法规》(含光盘)
- 《工程造价计价与控制》(含光盘)
- 《建设工程技术与计量(土建工程部分)》(含光盘)
- 《建设工程技术与计量(安装工程部分)》(含光盘)
- 《工程造价案例分析》(含光盘)

每科目中均包括了复习提示、主要知识点和强化训练三大部分。本丛书在内容上精炼充实,条理清晰,实用性强;在形式上采用创新版式设计,重点突出,明快舒朗,使阅读更轻松,复习效果更理想。

在考生的建议下,我们采用了版心偏置的留白设计,在总页数不变的前提下,方便了考生在复习过程中,以及在接受答疑时做注释笔记,这也体现了我们一切为考生着想的人性化服务理念。

为了提高考生的复习效果,在每科目的书后均配有练题软件光盘。同时,通过本书的防伪码上网,读者可享受到我社提供的网上免费增值服务。此外,凡购买本书的读者,还可获赠一张由建设工程教育网提供的优惠20元的学习卡,读者可凭借此卡额外获得一套考前冲刺模拟题,并可得到网上免费答疑的服务,届时有关考试专家在收到考生提出的问题后在24小时内做出解答。

本套《全国造价工程师执业资格考试辅导及模拟训练》丛书,力求帮助考生在短时间内切实掌握考试难点和重点,提高解题水平及应试能力,顺利通过考试。

由于要求高,时间紧,并且在编写过程中编者不断根据最新考试要求和动向对内容进行增补和调整,故难免出现疏漏之处,欢迎广大读者提出意见和建议,以便我们修订再版时进一步完善。

中国建筑工业出版社  
2007年5月



## 网上增值服务说明

网上增值服务主要包括考试说明、复习方法、应试技巧。使用方法如下:

- (1) 请读者登陆我社网站 ([www.cabp.com.cn](http://www.cabp.com.cn)), 阅读相关内容。
- (2) 刮开封四上的防伪码, 根据防伪码上的 ID 号及 SN 号, 上网通过验证后下载相关内容。
- (3) 如果输入 ID 及 SN 号后无法通过验证, 考生可通过电子邮件 [zjcabp@sina.com](mailto:zjcabp@sina.com) 与我们取得联系。

增值服务从 2007 年 5 月 18 日开始推出, 并于 7 月 8 日、8 月 28 日和 10 月 8 日对内容进行三次更新, 考试前结束。

在我们的服务过程如有不完善之处, 敬请广大读者谅解, 并随时提出宝贵意见和建议, 谢谢!

### 《全国造价工程师执业资格考试辅导及模拟训练》

#### 光盘介绍

为帮助考生采取不同方式强化复习效果, 我们特制作了随书光盘。该光盘操作简单、界面友好, 可以帮助考生迅速提高实战能力。

#### 软件运行环境

操作系统	中文 Windows2000/XP 操作系统
CPU	主频 800MHz 以上
内存	256MB 以上
硬盘	1GB 以上
光盘驱动器	8 × CD - ROM 以上
彩色显示器	800 × 600 分辨率以上

#### 光盘使用说明

- (1) 本光盘为自启动运行, 将光盘置于光驱中, 即可启动, 或者在“我的电脑”中双击所在盘符, 即可启动。
- (2) 第一次使用时, 系统自动提示, 用户根据提示步骤, 安装软件。
- (3) 为有效防止盗版, 保护知识产权, 本软件只允许带盘运行。



## 《全国造价工程师执业资格考试辅导及模拟训练》

### 编写人员名单

主 编：陈伟珂 尹贻林

编写人员：（按拼音字母排序）

陈伟珂 高 华

高喜珍 李建设

刘金来 娄黎星

罗耀霞 孙春玲

王 英 吴绍艳

尹贻林 赵 军



## 前 言

《全国造价工程师执业资格考试辅导及模拟训练》丛书，是天津理工大学造价工程师培训中心的教师们在总结多年的培训经验和教学研究成果的基础上，向全体考生倾心奉献的一套精品考试辅导书。该书以竭诚为考生服务为宗旨，精心提炼造价工程师考试的知识点和解题技巧，通过新颖的编写形式和对考试的深刻理解，力求使考生达到对知识点的高效掌握。本丛书的主要特点有：

1. 去粗取精，重点突出。本书编写内容上力求重点突出，详略得当。为节约考生的阅读时间，减少无用功，本书筛选了教材中应重点掌握的要点作为复习精要，并将必须掌握的知识点用粗体字标出，使考生一目了然。

2. “夹叙夹议”，即“理论+实践”（知识块+例题精解），学练同步，加强考生即时记忆，防止遗忘，提高复习效果。

3. 集名师经验作为强化指导，在明确知识点的基础上，将考生易错、易忽略点进行了详细描述，提醒考生少出错误。

4. 充分体现为考生服务的宗旨，让考生有亲临教室接受指导的感觉。本套图书每一分册的开篇都以教师授课的方式对历年考试进行了分析，提出了本科目的复习方法，并在书中各章节中还总结了历年考生的经验，提出了“如何记忆”、“怎样有效掌握知识点”等复习方法。

5. 突出人性化的学习指导，采用逐步强化的“三阶训练”方式，引导考生循序渐进地复习，逐步加大复习强度。

第一阶段：理解知识点的训练。本书在每个“知识块”后面都编写了有代表性的试题、历年真题，加深考生对“知识块”的理解和把握。

第二阶段：知识分类掌握训练。本书在每章学习结束后，都备有大量的习题，以检验考生各知识点的掌握情况和灵活应用情况。

第三阶段：实战训练。本书各分册都有两套实战模拟题，模拟题完全按照各科目考试的形式出题，考生可通过“实战模拟题”检测自身对本科目的学习效果，通过解题找出自己的薄弱环节，重点补强，巩固成果。实战模拟题也利于考生进一步适应考试题型和考试氛围，提升应试能力，树立良好自信。

6. 反复强化，提高训练效果。本书将各分册习题训练与模拟考试牢固



地结合在一起，随书配有强化训练光盘，通过大量习题的随机组合，以实战考试的形式反复训练，引导考生进入良好的备考状态，充满信心地迎接考试。

建议考生使用本书时，要认真阅读各章前的“复习提示”和“学习方法点拨”，做到对重点的分布“心中有数”，使教师指导与复习练习同步。

本丛书在编写过程中得到了很多人的关心和帮助，许多考生也为本书的编写提出了很多有益的建议，一些研究生也参与了本书习题的演算和校核，为保证本书的质量做出了贡献，在此一并对他们表示衷心的感谢。

本丛书由陈伟珂、尹贻林教授担任主编，编写组成员及分工如下：

- 《工程造价管理基础理论与相关法规》高喜珍、刘金来
- 《工程造价计价与控制》尹贻林、李建设、高华
- 《建设工程技术与计量（土建工程部分）》王英、娄黎星、吴绍艳
- 《建设工程技术与计量（安装工程部分）》陈伟珂、孙春玲
- 《工程造价案例分析》罗耀霞、王英、陈伟珂、赵军

为保证读者与作者的良好沟通，在此向各位考生公布我们的联系方式和答疑的时间，欢迎与我们联系，并提出您的宝贵意见和建议。

培训联系电话：022 - 23679753，022 - 23680541 郝文璐，胡凤霞

主编联系电话：022 - 60215526 陈伟珂

主编电子邮箱：chenweike7@163.com

编者答疑：于2007年10月18、19、20日三天开通考前热线答疑电话022 - 23679753，022 - 23680541

出版社联系电话：010 - 58934702

对本套丛书的内容如有疑问，可登录中国建筑工业出版社网站 [www.cabp.com.cn](http://www.cabp.com.cn)，或发送电子邮件至 [zjcabp@sina.com](mailto:zjcabp@sina.com)，我们将在最短时间内给您回复。

最后，衷心希望考生们劳逸结合，高效复习，发挥正常，顺利过关！

天津理工大学造价工程师培训中心

2007年5月





工程造价的“计价与控制”是注册造价工程师考试中的核心课程之一。本书的结构大致分为两个部分：一是工程造价的计价部分，二是工程造价的控制部分。第一部分是基础理论，共3章，是全书考核的重要章节。本部分全面介绍了工程造价的构成和目前国内的两种主要计价方法：工程定额计价和工程量清单计价；第二部分以工程造价全过程为主线，介绍了工程项目决策阶段、设计阶段、招投标阶段、施工阶段、竣工验收阶段的工程造价控制原理和方法，共5章，以第六章最为重要，第四章和第七章稍次之。

本科目知识点众多繁杂，有规可循的不多，大多数需要死记硬背。因此考生别无选择，只能多做题，多记忆。

首先，对书中例题涉及的公式及理论应掌握。从历年考试来看，计算题多出自书中类似例题，无例题的地方，出计算题的可能性不大。因此，此部分内容理论性较强，要理解掌握。

其次，本书中涉及的各种方法应采用归纳比较记忆的学习方法。本书涉及的各种方法非常多，经常混在一起考核，出错率较高。此部分考生应把各种方法总结归类，对比记忆效果好些。

再次，对本版教材中新变动的章节、知识点，考生必须多下功夫，多重视。2006版教材与2003版教材中有差异或重要的知识点，是考核的重点，考生必须倍加关注。造价工程师统考已有十年，各个知识点反复考，新意不大，因此，新增的知识点必是考核的要点。比如，由于建设部颁布了新的《建设项目经济评价方法与参数》（以下称方法与参数三），第四章中财务基础数据测算和财务评价的相关内容有所变动，必是今年考试的重点。

此外，对本书各章节的主要知识点必须掌握。本科目考核内容虽然零散，但重要知识点年年必考，因此，考生必须加以重视，从多方面把握要点，才能通过考试。

最后，对关联的知识点尽量融合起来。从近几年的考试趋势来看，试题的综合性和难度都有加大的趋势，这是考生应注意的地方，不能只知其一，不知其二。如果做起来有难度，考生不必担心，因为本科目考核的难度总的来说不是很大，主要考核表面上的内容，需要死记硬背的东西多。



2006年考题分布情况分析

第一章	“工程造价构成”知识要点	单选	多选	各节分值小计
第一节	我国现行投资构成和工程造价的构成、世界银行工程造价的构成	1	—	1
第二节	设备购置费的构成及计算、工器具及生产家具购置费的构成及计算	2	1	4
第三节	建筑安装工程费用内容及构成概述、直接工程费、间接费、利润及税金、国外建筑安装工程费用的构成	4	2	8
第四节	工程建设其他费用构成	1	1	3
第五节	预备费、建设及贷款利息、固定资产投资方向调节税	2	—	2
本章小计	题数	10	4	—
	分值	18		
第二章	“工程造价的定额计价方法”知识要点	单选	多选	各节分值小计
第一节	工程建设定额分类、特点及改革工程定额计价的基本方法	2	—	2
第二节	建筑安装工程人工、机械台班、材料定额消耗量确定方法	3	2	7
第三节	预算定额	2	1	4
第四节	建筑安装工程人工、材料、机械台班单价的确定方法	2	1	4
第五节	工程单价和单位估价表	—	—	—
第六节	概算定额与预算指标	1	—	1
第七节	投资估算指标	—	—	—
本章小计	题数	10	4	—
	分值	18		
第三章	“工程造价工程量清单计价办法”知识要点	单选	多选	各节分值小计
第一节	工程量清单的概念、内容及编制	4	1	6
第二节	工程量清单计价的基本原理和特点	2	1	4
第三节	工程造价信息的管理、工程造价资料积累、分析和运用、工程造价指数的编制	5	1	7
本章小计	题数	11	3	—
	分值	17		
第四章	“建设项目决策阶段工程造价的计价与控制”知识要点	单选	多选	各节分值小计
第一节	建设项目决策的含义和与工程造价的关系、项目决策结算影响工程造价的主要因素	1	1	3



续表

第二节	建设项目可行性研究的概念、内容、编制以及审批	2	—	2
第三节	建设项目投资估算、固定资产投资估算方法、流动资金估算方法	3	—	3
第四节	财务基础数据测算、生产成本费用、经营成本、固定资产投资贷款还本付息的估算	2	1	4
第五节	建设项目财务评价、基础报表编制、财务评价指标体系与方法	2	1	4
本章小计	题数	10	3	—
	分值	16		
第五章	“建设项目设计阶段工程造价的计价与控制”知识要点	单选	多选	各节分值小计
第一节	概述	—	—	—
第二节	设计方案的评价与比较、工业项目设计评价、设计方案评价的方法	3	—	3
第三节	设计方案优化	3	1	5
第四节	设计概算的编制与审查及其方法	1	—	1
第五节	施工图预算的编制与审查	1	1	3
本章小计	题数	8	2	—
	分值	12		
第六章	“建设项目招投标与合同价款的确定”知识要点	单选	多选	各节分值小计
第一节	建设项目招投标概述	2	1	4
第二节	建设项目施工招投标与合同价款的确定	3	1	5
第三节	建设工程施工合同	4	2	8
第四节	设备、材料采购及合同价款的确定	1	—	1
第五节	国际工程招投标及 FIDIC 合同条件	2	—	2
本章小计	题数	12	4	—
	分值	20		
第七章	“建设项目施工阶段工程造价的计价与控制”知识要点	单选	多选	各节分值小计
第一节	工程变更与合同价款调整	—	1	2
第二节	工程索赔、工程索赔的处理原则和计算	4	1	6
第三节	建设工程价款结算	3	—	3
第四节	资金使用计划的编制和应用、施工阶段投资偏差分析	2	1	4



续表

本章小计	题数	9	3	—
	分值	15		
第八章	“竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理”知识要点	单选	多选各节分值小计	
第一节	竣工验收	1	—	1
第二节	竣工决算、新增固定资产价值的确定	—	1	2
第三节	保修费用的处理	1	—	1
本章小计	题数	2	1	—
	分值	4		

**重点及难点**

第一章考试分值除 2006 年以外，都在 20 分以上，是全书最重要的章节，考核重点是我国工程造价中各项费用的构成，必须掌握。

第二章近几年考分在 16 分以上、20 分以下，是本书的重要章节。考核主要集中在前四节的内容，重点掌握工程建设定额的分类及特点、工程定额计价的基本方法、建筑安装工程中人工、材料和机械台班的定额消耗量的编制、人工单价的构成、材料预算价格和机械台班单价的构成及计算，并注意企业定额的内容。本章的主要难点是工人工作时间的分类，测时的基本方法以及有关的计算公式等。

第三章考试分值为 15 分左右，也是比较重要的章节。本章三节的重要性较接近，相对来说，第三节工程造价信息分值稍多些，造价指数编制是本章的难点。

第四章考试分值为 15 分左右，由于建设部颁布了新的《建设项目经济评价方法与参数》（以下称方法与参数三），本章中财务基础数据测算和财务评价的内容有所变动，今年考试分值可能会略有上升。本章考核重点主要集中在投资估算、财务数据测算和财务分析部分。方法与参数三涉及本章的内容包括财务基础数据测算和相关财务报表的编制，以及财务分析，尤其以财务分析最为重要。本章的难点主要是流动资金估算、生产成本的构成及分类、固定资产投资贷款还本付息来源和财务基础报表的编制。对于本章变化内容，考生必须关注。

第五章考试分值为 10 分左右，重点内容包括：设计阶段影响工程造价的因素，设计方案的技术经济评价方法，限额设计，设计概算的编制方法与审查及施工图预算的编制方法与审查，难点主要在于设计方案的优选方法，单位建筑工程和单位设备及安装工程的概算编制方法，单



价法与实物法编制预算等。经常考核点是概预算基本编制方法及审查方法。

第六章考试分值在 20 分上下,是仅次于第 1 章的章节,主要内容在前三节,即建设项目招投标过程和工程合同的相关内容,考生应给予足够的重视。重点内容包括:建设项目招标的范围、种类、方式及条件,建设项目施工招投标程序,招标公告、招标文件的内容,投标的策略,开标、评标、定标及合同价的确定,建设工程施工合同条件。本章难点主要在于建设项目招标程序、工程投标程序及投标报价的编制、开标、评标、建设工程施工合同文本的主要条款和 FIDIC 施工合同条件。

第七章考试分值在 15 分左右,考核的重点内容包括:工程变更与合同价调整、工程索赔、工程价款结算、资金使用计划的编制和应用。近几年对工程索赔的处理原则和计算、工程价款的结算方法和施工阶段投资偏差分析等考核呈现上升态势,考生应注意把握。本章难点主要在于工程索赔的计算和施工阶段投资偏差类型及分析等。

第八章历年考试分值在 5 分左右,属于次要章节。重点内容包括竣工验收、竣工决算和保修费用的处理。必考知识点是新增固定资产和无形资产价值的确定和保修费用的处理原则。复习本章时,考生应把主要精力放在第二节上。难点是新增资产价值确定和保修费用的经济责任。

## 与其他科目的关联度

本科目与造价工程师考试的相关基础理论和案例分析都有关联,尤其与案例分析的关联性更大。相关基础理论第二章内容工程经济与本科目第四章财务评价的内容有很多关联的地方。本科目第四章财务基础数据测算和财务评价与案例的第一章关联度极高;本科目第六章招投标与建设工程合同与案例的第四章关联度极高;本科目第七章工程变更与索赔、工程价款支付及资金使用计划与案例第五章和第六章的关联度极高。

## 名师经验

本科目考试满分为 120 分,其中 72 个单项选择题,每题 1 分;24 个多项选择题,每题 2 分,多答、错答均不给分,在少答情况下每答对一个答案可得 0.5 分。通过近三年来对试卷的分析表明,考试难度逐年增大(考试时间从 2003 年由原 150 分钟改为 180 分钟),难度大、质量高的考题在考试中所占的比例越来越高。考试难度的加大,对考生的要求越来越高,主要表现在以下几个方面:

1. 纯粹的概念题比例明显减少, 题目越来越具有隐蔽性, 增加了一些需要对书中内容作出比较深刻理解后才能回答的问题。这就要求考生不仅要教材中的概念死记硬背, 而且还要学会灵活运用。例如:

[2004 年考题] 以劳动定额中机械台班产量加机械幅度差计算预算定额的机械台班消耗量时, 机械台班幅度差应包括 ( ) 影响工时利用的时间。

- A. 因气候变化或机械本身故障
- B. 因工艺过程的特点、机器的保养
- C. 因工人进行准备与结束工作
- D. 因程序原因导致供销降低

[2004 年考题] 工程量清单是招标文件的组成部分, 其组成不包括 ( )。

- A. 分部分项工程量清单
- B. 措施项目清单
- C. 其他项目清单
- D. 直接工程费用清单

[2005 年考题] 下列各项工作时间, 其长短与所担负的工作量无关, 但与工作内容有关的是 ( )。

- A. 辅助工作时间
- B. 由于施工工艺特点引起的工作中断时间
- C. 施工本身造成的停工时间
- D. 准备与结束工作时间

[2006 年考题] 下列项目中, 需由政府审批可行性研究的项目是 ( )。

- A. 政府投资补助的企业投资项目
- B. 政府贷款贴息的企业投资项目
- C. 政府采用资本金注入方式的投资项目
- D. 政府限制类的不使用政府投资资金的企业投资项目

2. 增加计算题的数量, 计算题一部分来源于教材中的例题改造, 一部分来源于经典公式和 [206] 号文件, 还有一部分来源于大案例中的部分知识点。题中的已知条件也出现了多条件的干扰项。例如:

[2004 年考题] 某建设项目投资构成中, 设备及工、器具购置费为 2000 万元, 建筑安装工程费为 1000 万元, 工程建设其他费为 500 万元, 预备费为 200 万元, 建设期贷款 1800 万元, 应计利息为 80 万元, 流动资金贷款 400 万元, 则该建设项目的工程造价为 ( ) 万元。

- A. 5980
- B. 5580
- C. 3780
- D. 4180

[2004 年考题] 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标 [2003] 206 号) 文件的规定, 下列属于直接工程费中的材料费的是 ( )。

- A. 塔吊基础的混凝土费用
- B. 现场构件地胎膜的混凝土费用



C. 保护已完石材地面而铺设的大芯板费用

D. 独立柱基础混凝土垫层费用

**[2005年考题]** 某地拟于2005年兴建一座工厂,年生产某种产品50万t。已知2002年在另一地区已建类似工厂,年生产同类产品30万t,投资5.43亿元。若综合调整系数为1.5,用单位生产能力估算法计算拟建项目的投资额应为( )亿元。

A. 6.03

B. 9.05

C. 13.58

D. 18.10

**[2005年考题]** 某工程施工中由于工程师指令错误,使承包商的工人窝工50工日,增加配合用工10工日,机械一个台班。合同约定人工单价为30元/工日,机械台班为360元/台班,人员窝工补贴费12元/工日,含税的综合费率为17%。承包商可得该项索赔为( )元。

A. 1260

B. 1263.6

C. 1372.2

D. 1474.2

**[2006年考题]** 通过计时观察资料得知:人工挖二类土 $1\text{m}^3$ 的基本工作时间为6h,辅助工作时间占工序作业时间的2%。准备与结束工作时间、不可避免的中断时间、休息时间分别占工作日的3%、2%、18%。则该人工挖二类土的时间定额是( )。

A. 0.765 工日/ $\text{m}^3$

B. 0.994 工日/ $\text{m}^3$

C. 1.006 工日/ $\text{m}^3$

D. 1.307 工日/ $\text{m}^3$

3. 提高计算题难度,把以套公式为主的题型改为以教材中的公式为基础,加以变化之后,由原来的已知条件转化为未知条件形成考题,而且A、B、C、D四个选项除了一个是正确公式计算出的结果外,其他三个选项均是由错误公式计算出的结果,增加了考试的难度。例如:

**[2004年考题]** 某公司进口10辆轿车,装运港船上交货价5万美元/辆,海运费500美元/辆,运输保险费300美元/辆,银行财务费率0.5%,外贸手续费1.5%,关税税率100%,计算该公司进口10辆轿车的关税为( )。(外汇汇率:1美元=8.3元人民币)

A. 415.00 万元人民币

B. 421.64 万元人民币

C. 423.72 万元人民币

D. 430.04 万元人民币

**[2004年考题]** 某工厂采购一台国产非标准设备,制造厂生产该台设备所用材料费20万元,加工费2万元,辅助材料费4000元,专用工具费3000元,废品损失费率10%,外购配套件费5万元,包装费2000元,利润率为7%,税金4.5万元,非标准设备设计费2万元,运杂费率5%,







[2004年考题] 我国建筑产品价格市场化的第二阶段是国家指导阶段，其价格形成的特征是（ ）。

- A. 自发形成                      B. 计划控制性              C. 自发波动  
D. 国家指导性                    E. 竞争性

[2005年考题] 根据《建筑安装工程费用项目组成》（建标[2003]206号）文件的规定，下列各项中属于企业管理费的是（ ）。

- A. 住房公积金                    B. 社会保障费  
C. 生产工人劳动保护费        D. 财务费  
E. 工会经费

[2006年考题] 根据我国现行建筑安装工程项目费用组成，下列关于费用的描述正确的是（ ）。

- A. 材料费是指在施工过程中耗费的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品的费用  
B. 材料费中包括了对建筑材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、监察所发生的费用  
C. 施工机械使用费不包括大型机械设备的场外运费及安拆费  
D. 以直接费为计算基础时，利润等于直接费乘以相应利润率  
E. 当安装的设备价值作为安装工程产值时，该设备的价款还应计算营业税等建安工程税金

6. 出现了一些在教材中没有准确答案的考题，主要考核考生应该具备的一些基本素质的考题。

例如在2003年考题中，曾出现“ $10\text{m}^3$ 一砖厚墙普通黏土砖的净用量”问题，在2004年考题中，出现了“窝工时机械台班费的索赔不按照台班单价索赔，而按照折旧费索赔”的问题。2006年考核的静态投资估算几种方法的精确度问题。这些都是在书中没有提及的，但作为一名造价工程师却应该了解这些知识。

总之，随着时间的推移，考试的难度在逐渐加大。考生必须要适应这种转变，把过去“背教材”的学习方法改为“理解教材”的学习方法，才能够不断适应这种变化趋势，在考试中取得比较好的成绩。因此，考生不但要把握本书各章节的主要内容，还要对全书从整体上融会贯通，要掌握本科目的重要知识点，才能在考试中立于不败之地。