

主 编 ● 栾兆安 周 翔

商事合同

签订指南 与纠纷防范

Guide to Commercial Contract Signing

公司章程

股权转让协议

合伙协议

劳动合同

保险合同

保险代理合同

知识产权合同

技术合同

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

商事合同

签订指南 与纠纷防范

主 编: 栾兆安 周 翔

作 者: (按姓氏笔画排序)

石 晶	石 鑫	刘 瑶	刘彩云	李红伟
林 艳	房 冰	郑桥平	周永胜	周 翔
孟凡强	胡佳思	栾兆安	徐学娜	蔡重星

中国法制出版社

CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

责任编辑:艾 默

图书在版编目(CIP)数据

商事合同签订指南与纠纷防范/栾兆安编著. —北京:
中国法制出版社, 2007. 6

ISBN 978 - 7 - 5093 - 0016 - 9

I. 商... II. 栾... III. 商务 - 经济合同 - 基本知识 - 中
国 IV. D923. 6

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 087718 号

商事合同签订指南与纠纷防范

SHANGSHI HETONG QIANDING ZHINAN YU JIUFEN FANGFAN

编著/栾兆安

经销/新华书店

印刷/涿州市新华印刷有限公司

开本/880 × 1230 毫米 32

版次/2007 年 6 月第 1 版

印张/ 25 字数/ 640 千

2007 年 6 月印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 5093 - 0016 - 9

定价: 48.00 元

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

传真: 66031119

网址: <http://www.zgfzs.com>

编辑部电话: 66010402

市场营销部电话: 66033393

邮购部电话: 66033288

前 言

合同作为民事与商事活动的重要载体，在社会经济生活中发挥的作用日益突出。合同，是当事人自由意志的产物，依法成立的合同受法律保护，对当事人具有约束力。依法成立并生效的合同，已经将当事人的个人意志变成了国家意志，如果一方当事人违反了有效合同，守约方当事人可以通过国家强制力来保护和实现自己的合同利益。赢得诉讼或者仲裁是守约方当事人请求法院强制执行的前提。但是，通过诉讼或者仲裁方式解决纠纷，不仅需要花费钱财和付出时间代价，而且由于受各种主客观原因的限制，诉讼或者仲裁亦不能保证守约当事人一定能够获胜，通过诉讼或者仲裁方式解决纠纷也就成了众多当事人不得已才作出的选择。因此，合同当事人正确地订立合同，可以防患于未然，能够预防和避免合同纠纷、降低交易成本，并有利于维护当事人的正当利益。

订立合同是一件费心劳神的事情，加之市场主体的法律意识淡薄与合同法律知识的欠缺，当事人之间所签订的合同往往存在问题和瑕疵：或者订立合同时违背公平原则，片面地追求单方利益的最大化，使双方的合同利益严重失衡；或者违背诚实信用原则和自愿原则，利用合同进行欺诈；或者违背法律、行政法规的强制性规定，使订立的合同无效；或者内容与用语不规范、形式不完备，存在合同漏洞等等。现代经济生活瞬息万变，随着合同订立后的情势变化，有的当事人可能出于各种各样的动机视合同为羁绊，并寻机钻合同的空子，企图不履行或者不完全履行自己在合同中的义务。无数实例说明，正是在合同订立时埋下了隐患，才导致了合同纠纷的频频发生以及合同的不能履行。

合同是公司、企业及其他组织、公民之间的最基本的经济交往形式。除了买卖、赠与、借款、运输、租赁、保管、仓储、委托、行纪、居间等民事合同外，公司章程、合伙协议、股权转让协议和保险合同等具有商事性质的合同，以及知识产权合同、技术合同和劳动合同在现代经济生活中的地位越发突出，其专业性更强，订立的难度更大。正是出于为公司、企业和公民等各类市场主体签订合同提供有力的指导、帮助其避免合同纠纷的考量，作者在精心编写出版《民事合同签订指南与纠纷防范》一书的基础上，又经过近一年的时间精心编写了《商事合同签订指南与纠纷防范》一书。本书具有以下特点：

示范性与实用性。本书根据《公司法》、《合伙企业法》、《劳动法》、《保险法》、《商标法》、《著作权法》、《专利法》、《合同法》等相关法律所规定的合同内容，密切结合各类合同订立中所发生的纠纷及容易出现的问题，针对公司章程、股权转让协议、合伙协议、劳动合同、保险合同、保险代理合同、知识产权合同和技术合同等文本的基本条款，就其含义、法律适用作了详细的阐释，并对每一条款提出了具体的制作方法。本书所提供每个合同文本不仅结构严谨、内容完整，而且阐释细致，重点突出，凸现了该书的实用性。

新颖性与预见性。目前市面上虽不乏同类题材的图书，但大都流于格式样本与相关法律文件的汇编和资料的堆积，对合同条款为什么如此订立、这样订立会有什么后果以及对合同订立中可能发生的争议和出现的问题并没有涉及。本书则对这些问题进行了详尽的说明和阐释，并通过典型案例及其分析，在全方位揭示合同订立中所发生的纠纷表现形式的基础上，从多角度提出了一系列防范合同订立纠纷发生的措施。

系统性与准确性。本书内容架构及体例安排独到、合理，旨在为企业、法人及其他组织和公民签订合同提供有效的法律支持系统，并力图帮助读者能够在较短的时间内掌握有关合同签订的基本知识和专业技巧。本书对有关合同的制作方法、签订技巧和应当注意的问题进

行了系统研究，力求在书中涵盖所涉及的有关合同订立的各个方面，并做到了适用法律准确、讲解到位、资料翔实。

本书是公司与企业及其发起人、公司的未来股东和公司的经营管理人员，用人单位与劳动者，保险公司、保险代理人，著作权人、商标权人，高等院校、科技公司与科研人员和技术工人及公民个人等签订投资合同、劳动合同、保险合同、知识产权合同和技术合同的指南和进行投资与商战的利器；是律师、企业法律顾问提供法律服务和法官依法办案以及法律院校进行案例教学的有益参考。本书主编栾兆安撰写了第一编中的第一章至第四章，并对全书内容进行了审定和修改；周翔撰写了第四编中的第十四章和第十七章，并对本书的部分内容进行了审定和修改。

栾兆安

E-mail: luanzhaoan@sina.com

2007年6月12日于北京

目 录

第一编 与投资有关的章程与合同

第一章 有限责任公司章程

第一节 有限责任公司章程文本说明与制作指南 /4

第二节 有限责任公司设立中的纠纷及其防范 /16

第三节 有限责任公司章程文本范例 /32

有限责任公司章程 /32

设立有限责任公司出资协议书 /38

第二章 有限责任公司股权转让协议

第一节 有限责任公司股权转让协议文本说明与签约指南 /41

第二节 有限责任公司股权转让中的纠纷及其防范 /49

第三节 有限责任公司股权转让协议文本范例 /83

有限责任公司股权转让协议 /83

第三章 股份有限公司章程

第一节 股份有限公司章程文本说明与制作指南 /85

第二节 股份有限公司设立中的纠纷及其防范 /98

第三节 股份有限公司章程文本范例 /114.

股份有限公司章程 /114

上市公司章程指引(2006年修订) /123

股份有限公司发起人协议书 /160

第四章 合伙协议

第一节 合伙协议文本说明与签订指南 /163

2 商事合同签订指南与纠纷防范

第二节 合伙协议订立中的纠纷及其防范 /177

第三节 合伙协议文本范例 /190

合伙协议 /190

第五章 劳动合同

第一节 劳动合同文本说明与签约指南 /195

第二节 劳动合同订立中的纠纷及防范 /205

第三节 劳动合同文本范例 /224

劳动合同 /224

劳动合同续订书 /230

劳动合同变更书 /231

第二编 保险合同

第六章 人身保险合同

第一节 人身保险合同文本说明与签约指南 /237

第二节 人身保险合同订立中的纠纷及其防范 /249

第三节 人身保险合同文本范例 /271

人身保险保单标准化工作指引（试行） /271

中国××保险公司养老年金保险（A款）（分红型）条款 /285

第七章 财产保险合同

第一节 财产保险合同文本说明与签约指南 /298

第二节 财产保险合同订立中的纠纷及其防范 /310

第三节 财产保险合同文本范例 /333

机动车商业保险行业基本条款（C款） /333

中国××财产保险公司产品责任保险条款（2004版） /363

第八章 保险代理合同

第一节 保险代理合同文本说明和签约指南 /373

第二节 保险代理合同订立中的纠纷及其防范 /382

第三节 保险代理合同文本范例 /398

保险代理合同 /398

第三编 知识产权合同

第九章 商标使用许可合同

第一节 商标使用许可合同文本说明与签约指南 /408

第二节 商标许可使用合同纠纷及其防范 /419

第三节 商标使用许可合同文本范例 /426

商标使用许可合同 /426

第十章 商标转让合同

第一节 商标转让合同文本说明与签约指南 /430

第二节 注册商标转让合同订立中的纠纷及其防范 /437

第三节 注册商标转让合同文本范例 /444

注册商标转让合同 /444

第十一章 著作权许可使用合同

第一节 著作权许可使用合同范本说明与签约指南 /449

第二节 著作权许可使用合同订立中的纠纷及其防范 /455

第三节 著作权许可使用合同文本范例 /461

著作权许可使用合同 /461

第十二章 著作权转让合同

第一节 著作权转让合同文本说明与签约指南 /464

第二节 著作权转让合同订立中的纠纷及其防范 /468

第三节 著作权转让合同文本范例 /475

著作权转让合同 /475

第十三章 图书出版合同

第一节 图书出版合同文本说明与签约指南 /477

第二节 图书出版合同订立中的纠纷及其防范 /490

4 商事合同签订指南与纠纷防范

第三节 图书出版合同文本范例 /498

图书出版合同（标准样式） /498

第四编 技术合同

第十四章 技术开发合同

第一节 委托开发合同范本说明与签约指南 /506

第二节 合作开发合同范本说明与签约指南 /523

第三节 技术开发合同订立中的纠纷及其防范 /540

第四节 技术开发合同文本范例 /571

技术开发（委托）合同 /572

技术开发（合作）合同 /580

技术开发合同 /589

第十五章 技术转让合同

第一节 专利权转让合同范本说明与签约指南 /594

第二节 专利申请权转让合同范本说明与签约指南 /607

第三节 专利实施许可合同范本说明与签约指南 /617

第四节 技术秘密转让合同范本说明与签约指南 /629

第五节 技术转让合同订立中的纠纷及其防范 /640

第六节 技术转让合同文本范例 /675

技术转让合同 /675

技术转让（专利权）合同 /676

技术转让（专利申请权）合同 /683

技术转让（专利实施许可）合同 /689

技术转让（技术秘密）合同 /696

技术转让合同 /703

第十六章 技术咨询合同

第一节 技术咨询合同范本说明与签约指南 /706

第二节 技术咨询合同订立中的纠纷及其防范 /718

第三节 技术咨询合同文本范例 /732

技术咨询合同 /733

技术咨询合同 /738

第十七章 技术服务合同

第一节 技术服务合同范本说明与签约指南 /741

第二节 技术服务合同订立中的纠纷及其防范 /752

第三节 技术服务合同文本范例 /778

技术服务合同 /779

技术服务合同 /784

第一编

.....

与投资有关的章程与合同

第一章 有限责任公司章程

有限责任公司章程，是指由公司的发起人经协商一致，依法以书面形式制定的用以规定公司组织与行为的基本规则。具体而言，有限责任公司的章程，由公司最初设立时的全体股东共同制订。

有限责任公司章程是公司的自治规范。公司章程是公司设立人为规范公司内部各种权利义务关系而制定的一种规范性文件，其内容包括规定公司的组织结构形式、内部关系和开展业务活动的基本准则。公司章程不同于国家法律，是公司股东在自愿、协商基础上依据《公司法》的规定制定的规范性文件。因此，公司章程由公司自觉执行，效力也仅限于公司及其股东和高级管理人员。

有限责任公司章程是公司的根本准则，是国家有关行政部门对其进行管理和监督的基本依据。公司章程是公司设立的基本要求，也是公司取得企业法人资格、从事经营活动的基本依据。公司的一切业务活动，都必须符合其章程的规定。同时，公司章程经登记管理机关核准后，也就成为国家工商行政部门、税务部门对其进行管理和监督的基本依据。

有限责任公司章程具有要式性。设立有限责任公司，必须制定公司章程，公司章程应由股东共同制定。公司章程以书面形式订立。《公司法》第25条规定，有限责任公司章程应当载明下列事项：（1）公司名称和住所；（2）公司经营范围；（3）公司注册资本；（4）股东的姓名或者名称；（5）股东的出资方式、出资额和出资时间；（6）公司的机构及其产生办法、职权、议事规则；（7）公司法定代表人；（8）股东会会议认为需要规定的其他事项。股东应当在公司章程上签名、盖章。由股东签字、盖章，并经依法生效的有限公司章程，对公司及

4 商事合同签订指南与纠纷防范

全体股东和公司的权力机构、执行机构和监督机构及公司法定代表人、董事长、董事、监事、公司经理等高级管理人员具有法律约束力。因此，正确地制定有限责任公司章程，对于维护股东利益、保证公司的正常运营和不断发展具有极其重大的意义。

第一节 有限责任公司章程文本说明与制作指南

第一条 公司的名称和住所

1. 公司的名称：_____

2. 公司的住所：_____

（说明与指南：公司名称是区别不同公司的标志，是代表公司的符号；是公司实施民事法律行为和承担法律责任的必要条件。公司名称一经登记，即受到法律的保护，公司对其名称具有专有权。根据《公司法》及《企业法人登记管理条例施行细则》的规定，公司名称由以下几个部分组成：

（1）所在地行政区划的名称，即公司申请登记的登记主管机关所在地行政区划的名称。企业名称中的行政区划是本企业所在地县级以上行政区划的名称或地名。具备下列条件的企业法人，可以将名称中的行政区划放在字号之后，组织形式之前：使用控股企业名称中的字号；该控股企业的名称不含行政区划。使用外国（地区）出资企业字号的外商独资企业，可以在名称中间使用“（中国）”字样。

我国的公司名称由工商行政管理部门实行分级管理。国家工商行政管理总局主管全国企业名称登记管理工作，并负责核准下列企业名称：冠以“中国”、“中华”、“全国”、“国家”、“国际”等字样的；在名称中间使用“中国”、“中华”、“全国”、“国家”等字样的；不含行政区划的。地方工商行政管理局负责核准前款规定以外的下列企业名称：冠以同级行政区划的；同级行政区划放在企业名称字号之后组织形式之前的。国家工商行政管理局授予外商投资企业核准登记权

的工商行政管理局依法核准外商投资企业名称。除国务院决定设立的企业外，企业不得冠以“中国”、“中华”、“全国”、“国家”、“国际”等字样。在企业名称中间使用“中国”、“中华”、“全国”、“国家”、“国际”等字样的，该字样应是行业的限定语。使用外国（地区）出资企业字号的外商独资企业，可以在名称中间使用“（中国）”字样。

（2）字号，即构成本公司与其他公司区别标志的文字符号，是狭义上的商号。如：“北京法豪文化发展有限责任公司”中的“法豪”即为字号。企业名称中的字号应当由2个以上汉字组成，行政区划不得用作字号，但县以上行政区划地名具有其他含义的除外。企业名称可以使用自然人投资人的姓名作字号。

（3）所属行业或经营特点，即公司的主要营业性质或范围。公司应当依照其主营业务，根据国家行业分类标准划分的类别，在公司名称中标明所属行业或经营特点，如“北京法豪文化发展有限责任公司”中的“文化”即是其行业。企业名称中的行业表述应当是反映企业经济活动性质所属国民经济行业或者企业经营特点的用语。企业名称中行业用语表述的内容应当与企业经营范围一致。企业经济活动性质分别属于国民经济行业不同大类的，应当选择主要经济活动性质所属国民经济行业类别用语表述企业名称中的行业。企业名称中不使用国民经济行业类别用语表述企业所从事行业的，应当符合以下条件：企业经济活动性质分别属于国民经济行业5个以上大类；企业注册资本（或注册资金）1亿元人民币以上或者是企业集团的母公司；与同一工商行政管理机关核准或者登记注册的企业名称中字号不相同。企业为反映其经营特点，可以在名称中的字号之后使用国家（地区）名称或者县级以上行政区划的地名。上述地名不视为企业名称中的行政区划。如：北京…四川火锅有限公司、北京…韩国烧烤有限公司。“四川火锅”、“韩国烧烤”字词均视为企业的经营特点。企业名称不应当或者暗示有超越其经营范围的业务。

（4）组织形式。依据《中华人民共和国公司法》第2条规定，在

6 商事合同签订指南与纠纷防范

我国境内设立的公司组织形式分为有限责任公司与股份有限公司两类。根据该法第8条规定,依照本法设立的有限责任公司,必须在公司名称中标明有限责任公司字样。

公司的住所是指其主要办事机构所在地。公司法第10条规定,公司以其主要办事机构所在地为住所。可见,住所与经营场所不同,一个公司可以有多个经营场所,但一个公司只能有一个住所。公司的住所应当符合下列规定:公司的住所是公司主要办事机构所在地;经公司登记机关登记的公司的住所只能有一个;公司的住所应当在其公司登记机关辖区内。在公司设立登记申请书中,“住所”栏目应填写为“××市(县)××区(镇)××街道(村)××号。”)

第二条 公司的经营范围:_____。

(说明与指南:经营范围是指国家允许企业生产和经营的商品类别、品种及服务项目。《公司法》第12条规定,公司的经营范围由公司章程规定,并依法登记。公司可以修改公司章程,改变经营范围,但是应当办理变更登记。公司的经营范围中属于法律、行政法规规定须经批准的项目,应当依法经过批准。依法应当批准的项目主要是指属于国家专营、特许经营和限制经营的项目。在填写经营范围时,应根据公司的经营特点如实填写,公司申请登记的经营范围中有法律、行政法规规定必须报经审批的项目的,应当在申请登记前报经国家有关部门审批。)

第三条 公司注册资本:_____万元人民币。

(说明与指南:有限责任公司的注册资本为在公司登记机关依法登记的全体股东认缴的出资额。公司登记机关依据法律、行政法规和国家有关规定登记公司的注册资本及实收资本,对符合规定的,予以登记;对不符合规定的,不予登记。根据我国《公司法》第26条的规定,有限责任公司注册资本的最低限额为人民币3万元。法律、行政