

1A400000

全国一级建造师执业资格考试辅导（第二版）

建筑工程管理与实务 复习题集

● 本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

全国一级建造师执业资格考试辅导(第二版)

建筑工程管理与实务

复 习 题 集

本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

建筑工程管理与实务复习题集/本书编委会编写. —北京:
中国建筑工业出版社, 2007

全国一级建造师执业资格考试辅导(第二版)

ISBN 978-7-112-09017-4

I. 建… II. 本… III. 建筑工程—施工管理—建造师—
资格考核—习题 IV. TU71-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 037512 号

责任编辑: 郭 栋 周世明

责任设计: 崔兰萍

责任校对: 梁珊珊 关 健

全国一级建造师执业资格考试辅导(第二版)

建筑工程管理与实务复习题集

本书编委会 编写

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

新华书店经销

北京天成排版公司制版

北京二二〇七工厂印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 31¼ 字数: 721 千字

2007 年 4 月第二版 2007 年 4 月第一次印刷

定价: 64.00 元

ISBN 978-7-112-09017-4
(15681)

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址: <http://www.cabp.com.cn>

网上书店: <http://www.china-building.com.cn>

版权所有 翻印必究

请读者识别、监督:

本书环衬用含有中国建筑工业出版社专用的水印防伪纸印制, 封底贴有中国建筑工业出版社专用的防伪标; 否则为盗版书, 欢迎
举报监督! 举报电话: (010)68333413; 传真: (010)68321361

出版说明

为了满足广大考生的应试复习需要,便于考生准确理解考试大纲的要求,尽快掌握复习要点,更好地适应考试,中国建筑工业出版社继出版《一级建造师执业资格考试大纲》(2007年版)和《全国一级建造师执业资格考试用书》(第二版)之后,组织全国著名院校和企业以及行业协会的有关专家教授编写了《全国一级建造师执业资格考试辅导——复习题集》(第二版)。推出的复习题集共13册,涵盖所有的综合科目和专业科目,分别为:

- 《建设工程经济复习题集》(含光盘)
- 《建设工程项目管理复习题集》(含光盘)
- 《建设工程法规及相关知识复习题集》(含光盘)
- 《建设工程管理与实务复习题集》
- 《公路工程管理与实务复习题集》
- 《铁路工程管理与实务复习题集》
- 《民航机场工程管理与实务复习题集》
- 《港口与航道工程管理与实务复习题集》
- 《水利水电工程管理与实务复习题集》
- 《矿业工程管理与实务复习题集》
- 《机电工程管理与实务复习题集》
- 《市政公用工程管理与实务复习题集》
- 《通信与广电工程管理与实务复习题集》

《建设工程经济复习题集》、《建设工程项目管理复习题集》、《建设工程法规及相关知识复习题集》以单选题和多选题作练习,《专业工程管理与实务复习题集》以单选题、多选题、案例题作练习。题集中附有参考答案、难点解析、案例分析以及综合测试等。为了提高应试考生的复习效果,《建设工程经济复习题集》、《建设工程项目管理复习题集》、《建设工程法规及相关知识复习题集》配有练题软件光盘。考生也可通过中国建筑工业出版社网站(<http://www.cabp.com.cn>)了解一级建造师执业资格考试的相关信息。

为了给广大应试考生提供更优质、持续的服务,我社对《全国一级建造师执业资格考试辅导》(第二版)中的《建设工程经济复习题集》、《建设工程项目管理复习题集》、《建设工程法规及相关知识复习题集》、《建设工程管理与实务复习题集》提供网上免费增值服务,包括习题解析、答疑解惑等内容。其他专业的复习题集未提供增值下载服务,考生如

有问题，可登陆中国建筑工业出版社网站，点击“建造师考试网上增值服务”，在“问题答疑”栏目中留下您的问题及电子信箱，我社将组织专业人员及时回答您的问题。

《复习题集》(第二版)紧扣《一级建造师执业资格考试大纲》(2007年版)，参考《全国一级建造师执业资格考试用书》(第二版)，全面覆盖所有知识点要求，力求突出重点，解释难点。题型参照《一级建造师执业资格考试大纲》(2007年版)中“考试样题”的格式和要求，力求练习题的难易、大小、长短、宽窄适中。各科目考试时间、题型、题量、分值见下表：

序 号	科 目 名 称	考试时间 (小时)	题 型	题 量	满 分
1	建设工程经济	2	单选题 多选题	单选题 60 多选题 20	100
2	建设工程项目管理	3	单选题 多选题	单选题 70 多选题 30	130
3	建设工程法规及相关知识	3	单选题 多选题	单选题 70 多选题 30	130
4	专业工程管理与实务	4	单选题 多选题 案例题	单选题 20 多选题 10 案例题 5	160 其中案例题 120 分

本套《复习题集》(第二版)力求在短时间内切实帮助考生理解知识点，掌握难点和重点，提高应试水平及解决实际工作问题的能力。希望这套题集能有效地帮助一级建造师应试人员提高复习效果。本套《复习题集》在编写过程中，难免有不妥之处，欢迎广大读者提出批评和建议，以便我们修订再版时完善，使之成为建造师考试人员的好帮手。

中国建筑工业出版社
2007年4月

网上增值服务说明

为了给一级建造师考试人员提供更优质、持续的服务，应广大读者要求，我社提供网上免费增值服务。

增值服务主要包括两方面内容：①习题解析；②答疑解惑。

使用方法如下：

1. 请读者登录我社网站(www.cabp.com.cn)“建造师考试网上增值服务”板块，阅读相关答疑内容。

2. 刮开封底上的防伪码，根据防伪码上的 ID 及 SN 号，上网通过验证后下载相关内容。

3. 如果输入 ID 及 SN 号后无法通过验证，请及时与我社联系。可通过邮件发至 E-mail: jzs@cabp.com.cn，或电话联系：010-68331447(周一至周五)。

请读者注意：增值服务从本书发行之日开始，下载内容每月更新一次，累计更新 4 次，考试前结束，内容下载次数限定 10 次。

网上增值服务如有不完善之处，敬请广大读者谅解并欢迎提出宝贵意见和建议，谢谢！

目 录

1A410000 建筑工程技术	1
1A411000 房屋结构工程技术	1
1A411010 房屋结构工程的可靠性技术要求	1
1A411020 房屋结构平衡的技术要求	4
答案与解析	18
1A412000 建筑装饰装修技术	20
1A412010 建筑室内物理环境	20
1A412020 建筑装饰装修设计 and 建筑构造要求	23
1A412030 建筑电气、设备工程安装要求	29
答案与解析	31
1A413000 建筑材料	32
1A413010 常用建筑结构材料的技术性能与应用	32
1A413020 建筑装饰装修材料的特性与应用	36
1A413030 建筑功能材料的特性与应用	41
答案与解析	42
1A414000 建筑工程施工技术	44
1A414010 施工测量	44
1A414020 土方工程施工的技术要求和方法	46
1A414030 地基处理与基础工程施工工艺和要求	50
1A414040 主体结构施工的技术要求和方法	54
1A414050 防水工程施工的技术要求和方法	62
1A414060 建筑装饰装修工程施工的技术要求和方法	65
1A414070 建筑幕墙工程施工的技术要求和方法	70
答案与解析	76

1A420000 建筑工程项目管理实务	82
1A421000 建筑工程项目进度管理	82
1A421010 流水施工方法的应用	82
1A421020 网络计划技术的应用	86
1A421030 建筑工程项目施工进度计划和控制	89
答案与解析	94
1A422000 建筑工程项目质量管理	108
1A422010 建筑工程项目质量计划	108
1A422020 建筑工程材料的质量管理	111
1A422030 建筑工程质量检查与检验	115
1A422040 建筑工程质量验收	121
1A422050 建筑工程质量问题与处理	130
1A422060 建筑工程质量管理统计方法的应用	140
答案与解析	145
1A423000 建筑工程职业健康安全和环境管理	176
1A423010 建筑工程安全管理	176
1A423020 建筑工程安全检查	184
1A423030 建筑工程安全隐患的防范	190
1A423040 建筑工程职业健康与环境管理	196
答案与解析	200
1A424000 建筑工程项目造价管理实务	222
1A424010 建筑工程造价的计算	222
1A424020 建筑工程工程量清单计价	226
1A424030 建筑工程工程价款计算	233
1A424040 成本控制方法在建筑工程中的应用	244
答案与解析	254
1A425000 建筑工程项目资源管理实务	284
1A425010 材料采购和 ABC 分类法的应用	284
1A425020 施工机械设备的选购与选择	288
答案与解析	290
1A426000 建筑工程项目合同管理	296
1A426010 建筑工程项目投标	296
1A426020 建筑工程施工合同	308
1A426030 建筑工程施工合同的履行	319
1A426040 建筑工程施工索赔	327
答案与解析	337

1A427000 建筑工程项目现场管理	363
1A427010 施工现场平面布置	363
1A427020 施工现场防火	366
1A427030 施工临时用电	369
1A427040 施工临时用水	371
答案与解析.....	373
1A428000 建筑工程项目的综合管理	382
1A428010 施工项目管理规划	382
1A428020 房屋建筑工程的综合管理	385
1A428030 建筑装饰装修工程的综合管理	399
答案与解析.....	409
1A430000 建筑工程法规及相关知识	431
1A431000 建筑工程法规	431
1A431010 城市建设有关法规	431
1A431020 建设工程施工安全及施工现场管理法规	438
答案与解析.....	444
1A432000 建筑工程技术标准	447
1A432010 建筑装饰装修工程中安全防火的有关规定	447
1A432020 建筑工程室内环境污染控制的有关规定	452
1A432030 主体结构工程及地基基础工程的有关技术标准	453
1A432040 建筑装饰装修工程的有关技术标准	457
答案与解析.....	465
综合测试题（一）	467
综合测试题（二）	479

1A410000 建筑工程技术

1A411000 房屋结构工程技术

1A411010 房屋结构工程的可靠性技术要求

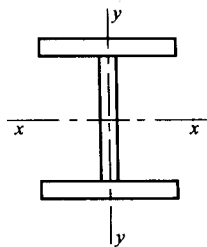
复习要点

1. 掌握房屋结构的安全性要求
2. 掌握房屋结构的适用性要求
3. 熟悉房屋结构的耐久性要求



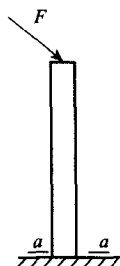
一 单项选择题

1. 柱顶超过限值的位移属于不满足()极限状态问题。
A. 安全性
B. 经济性
C. 适用性
D. 美观性
2. 普通民用住宅的设计年限为()年。
A. 30
B. 50
C. 70
D. 100
3. 在一类环境条件下,用 C25~C45 混凝土制成梁的钢筋保护层厚度最少应为()mm。
A. 10
B. 20
C. 25
D. 30
4. 图中 H 型钢的截面惯性矩 I_x 、 I_y 间的关系是()。
A. $I_x = I_y$
B. $I_x > I_y$
C. $I_x < I_y$
D. 无法判定

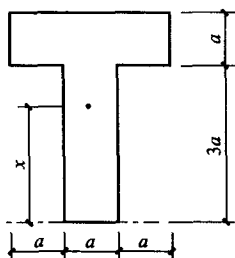


5. 独立柱顶受集中力如图所示, 柱底 $a-a$ 截面的受力状态为()。

- A. 压力和剪力
- B. 压力和弯矩
- C. 弯矩和剪力
- D. 压力、剪力和弯矩

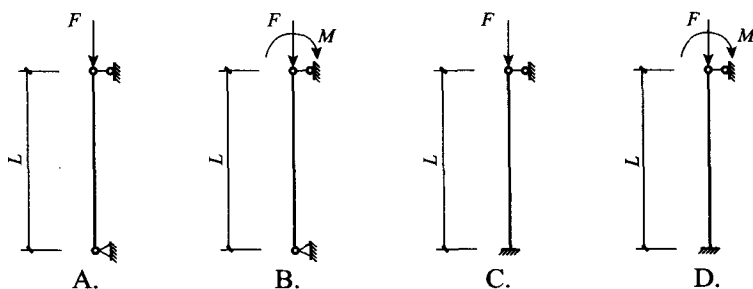


6. 图中 T 形截面梁的截面形心距梁下皮的尺寸 x 为()。

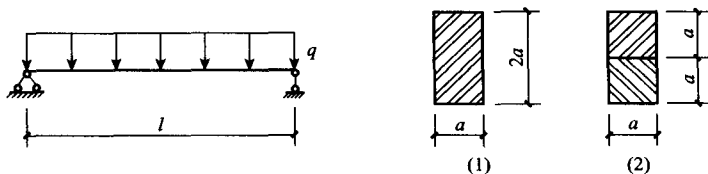


- A. $1.5a$
- B. $2a$
- C. $2.5a$
- D. $2.75a$

7. 下图中压杆截面及材料均相同, ()杆件最容易失稳。

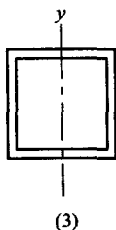
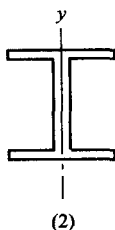


8. 承受均布荷载的简支钢梁, 跨中挠度 $f = \frac{5ql^4}{384EI}$, 图中截面 2 为叠合梁, 假定叠合梁上下梁间无任何约束且叠合面无摩擦力, 则采用截面 1 的挠度 f_1 和采用截面 2 的挠度 f_2 的关系为()。



- A. $f_2 = f_1$
- B. $f_2 = 2f_1$
- C. $f_2 = 4f_1$
- D. $f_2 = 8f_1$

9. 图中 1 截面槽钢的截面形心主惯性矩为 I_{y1} , 2、3 截面为由 2 个 1 截面槽钢焊接的组合作截面, 截面形心主惯性矩分别为 I_{y2} 、 I_{y3} , 则 I_{y1} 、 I_{y2} 、 I_{y3} 三者的关系为()。



A. $2I_{y1} = I_{y2} = I_{y3}$

B. $2I_{y1} < I_{y2} = I_{y3}$

C. $2I_{y1} = I_{y2} < I_{y3}$

D. $2I_{y1} < I_{y2} < I_{y3}$

二 多项选择题

1. 结构的可靠性要求包括()等方面的要求。

A. 安全性

B. 美观性

C. 适用性

D. 耐久性

E. 经济性

2. 结构设计的极限状态包括()极限状态。

A. 承载力

B. 正常使用

C. 正常维修

D. 超限使用

E. 正常施工

3. 正常使用极限状态包括()。

A. 控制振幅

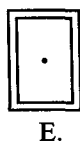
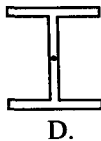
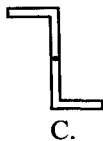
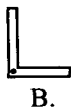
B. 控制维修费

C. 控制造价

D. 控制裂缝

E. 控制位移

4. 下图中各截面形心位置标示正确的有()。



5. 排架柱在如图所示力的作用下, 柱底 a 截面有哪些内力? ()

A. 弯矩

B. 拉力

C. 压力

D. 剪力

E. 扭矩

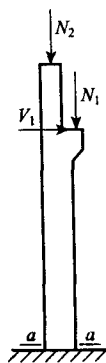
6. 下列说法哪些正确? ()

A. 拉杆无稳定问题

B. 一根压杆的临界力与作用荷载的大小无关

C. 长细比越大, 压杆的临界力越大

D. 对同一根压杆, 改变其两端的约束形式, 其临界力不发生变化



E. 压杆材料的强度越大, 则其临界力越大

1A411020 房屋结构平衡的技术要求

复习要点

1. 掌握建筑荷载的分类及装饰装修荷载变动对建筑结构的影响
 2. 掌握结构平衡的条件
 3. 掌握防止结构倾覆的技术要求
 4. 熟悉结构抗震的构造要求
 5. 熟悉常见建筑结构体系及其应用
- 

一 单项选择题

1. 梁下加柱相当于在梁下增加了支撑点, 在新增柱的两侧梁的受力状态将改变。试问下列哪项表述正确? ()
 - A. 梁由承受负弯矩变为承受正弯矩
 - B. 梁由承受正弯矩变为承受负弯矩
 - C. 梁由承受正弯矩变大, 承受负弯矩变小
 - D. 梁由承受正弯矩变小, 承受负弯矩变大
2. 某楼为装配式楼板结构, 装修过程中, 沿楼板方向加 240mm 厚烧结普通砖隔墙, 下述方法哪个不正确? ()
 - A. 在楼板上做混凝土反梁, 来承担新荷载
 - B. 加固楼板承担新荷载
 - C. 直接在楼板上砌筑新隔墙, 不必验算
 - D. 在楼板下沿墙方向做托梁承担新荷载
3. 某建筑, 在吊顶施工过程中, 膨胀螺栓应下在()是正确的。
 - A. 楼板和楼板之间的现浇混凝土部分
 - B. 圆孔楼板的肋部混凝土部分
 - C. 圆孔楼板的边肋混凝土部分
 - D. 斜穿圆孔楼板的较厚处混凝土部分
4. 某旧建筑为装配式楼板结构, 楼板上设有结合层。翻修过程中, 结合层部分脱落, 下述哪项方法正确? ()
 - A. 凿掉结合层, 在原楼板上进行新的装修

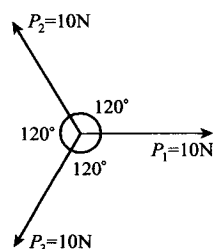
- B. 直接在原结合层上进行新的装修
 C. 应用比原结合层强度高一个等级的细石混凝土补全结合层, 再进行新的面层装修
 D. 在旧的结合层的基础上再浇筑新的结合层, 进行新的面层装修

5. 水泥砂浆重度为 20kN/m^3 , 若铺设厚度为 20mm , 则其面荷载为() kN/m^2 。

- A. 0.04
 B. 0.4
 C. 4
 D. 10

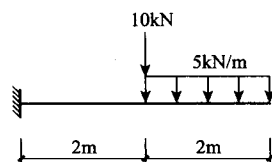
6. 图中 P_1 、 P_2 、 P_3 的合力值为()。

- A. 30N
 B. 20N
 C. 10N
 D. 0

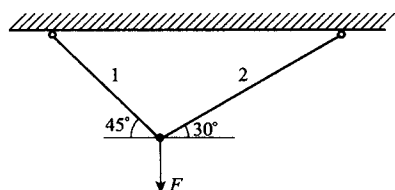


7. 如图所示悬臂梁固定端弯矩为()。

- A. $30\text{kN} \cdot \text{m}$
 B. $40\text{kN} \cdot \text{m}$
 C. $50\text{kN} \cdot \text{m}$
 D. $60\text{kN} \cdot \text{m}$



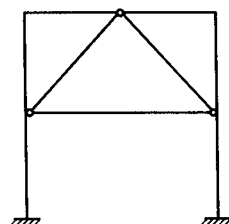
8. 如图所示杆件 1 和杆件 2 均采用圆钢管, 许可的应力为 200MPa , 杆件 1 和杆件 2 的截面积分别为 60mm^2 和 40mm^2 , 试计算 F 最大为()。



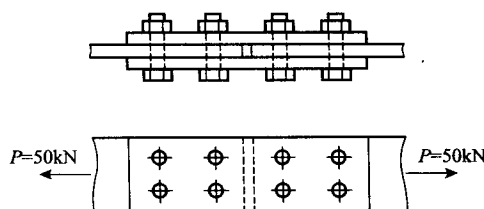
- A. 10.93kN
 B. 13.38kN
 C. 12.0kN
 D. 8.0kN

9. 右图中结构的超静定次数为()。

- A. 3
 B. 4
 C. 5
 D. 6



10. 图中结点板采用 M12 普通螺栓连接, 则每个螺栓的平均剪切应力为()。



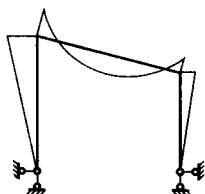
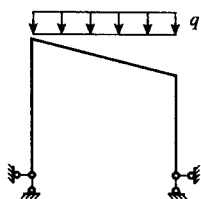
A. 110.6N/mm^2

B. 55.3N/mm^2

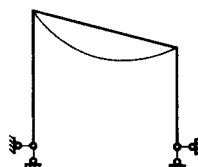
C. 221.2N/mm^2

D. 28.3N/mm^2

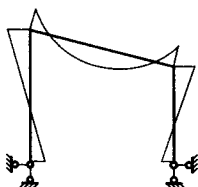
11. 如图所示刚架梁上作用均布荷载时, 其弯矩图()正确。



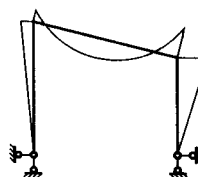
A.



B.

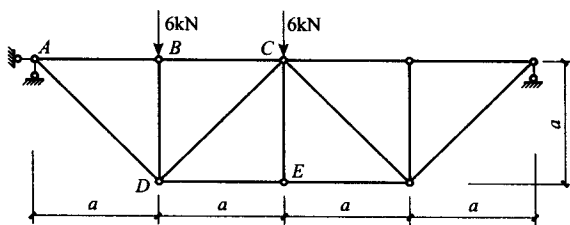


C.



D.

12. 如图所示托架, 杆件 CD 的内力为()。



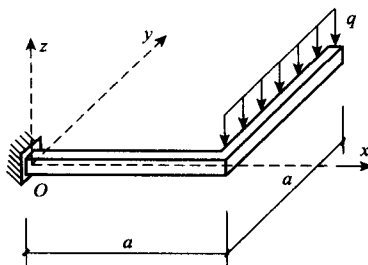
A. $\frac{3\sqrt{2}}{2}\text{kN}$

B. $-\frac{3\sqrt{2}}{2}\text{kN}$

C. $\frac{9\sqrt{2}}{2}\text{kN}$

D. $-\frac{9\sqrt{2}}{2}\text{kN}$

13. 图中构件在固定支座 O 点处绕 y 轴的支座弯矩 M_y 为()。



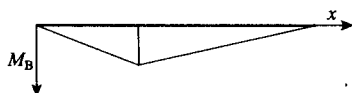
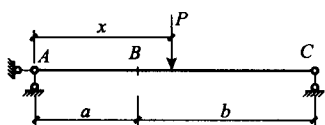
A. $\frac{1}{2}qa^2$

B. qa^2

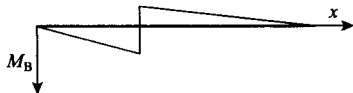
C. $\frac{3}{2}qa^2$

D. $\frac{5}{2}qa^2$

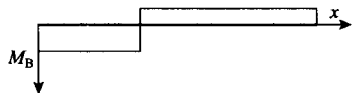
14. 下图中的简支梁上作用有集中力 P ，力 P 距左端 A 支座的距离为 x ，则 B 截面处的弯矩与 x 的关系，下列哪一个图正确？（ ）



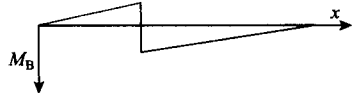
A.



B.

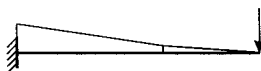
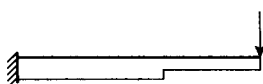


C.

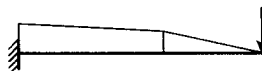


D.

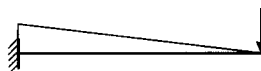
15. 下图中的变截面悬臂梁弯矩图正确的是（ ）。



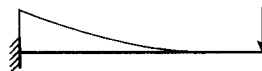
A.



B.



C.



D.

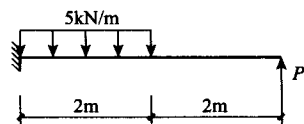
16. 已知图中悬臂梁在支座处剪力为零，则其支座弯矩为（ ）。

A. $10\text{kN} \cdot \text{m}$

B. $20\text{kN} \cdot \text{m}$

C. $25\text{kN} \cdot \text{m}$

D. $30\text{kN} \cdot \text{m}$



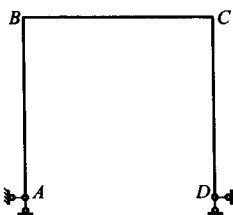
17. 如图中所示刚架在初始状态各杆件内力为零，现各杆件的温度均上升 $\Delta T^\circ\text{C}$ ，关于 BC 杆件的受力状态，下列描述正确的是（ ）。

A. BC 杆只受压

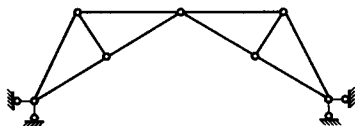
B. BC 杆受压且有弯矩

C. BC 杆只受拉

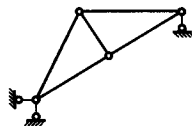
D. BC 杆受拉且有弯矩



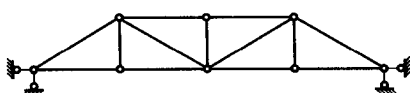
18. 下图中的结构在没有外力作用时，（ ）仍可能出现内力。



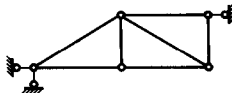
A.



B.

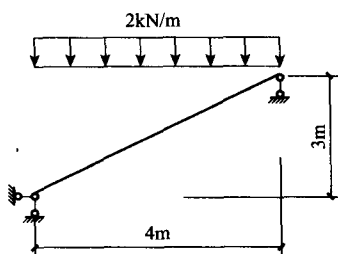


C.



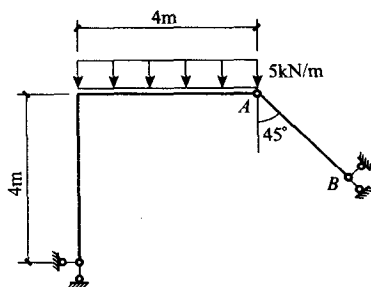
D.

19. 图中简支斜梁的跨中弯矩为()。



- A. $4\text{kN} \cdot \text{m}$ B. $6.25\text{kN} \cdot \text{m}$
C. $6\text{kN} \cdot \text{m}$ D. $8\text{kN} \cdot \text{m}$

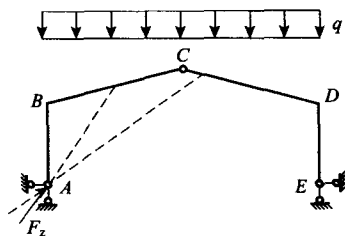
20. 图中 AB 杆件的轴力为()。



- A. 5kN B. $5\sqrt{2}\text{kN}$
C. 10kN D. $10\sqrt{2}\text{kN}$

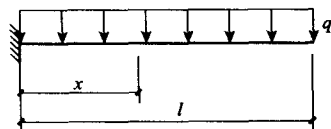
21. 图示结构顶受均布垂直荷载，以下关于支座 A 反力的合力 F_z ，描述正确的是()。

- A. 反力指向 C 点
B. 反力指向 CD 间的某点
C. 反力指向 BC 间的某点
D. 无法判断



22. 如图所示悬臂梁上距离支座为 x 的截面的弯矩为()。

- A. $\frac{1}{2}q \cdot x^2$
B. $\frac{1}{2}q \cdot (l^2 - x^2)$
C. $\frac{1}{2}q \cdot (l - x)^2$
D. $\frac{1}{2}q \cdot x \cdot (l - x)$



23. 如图所示简支梁跨中弯矩值为()。