

本年鉴获第二届中国地方年鉴奖一等奖

南宁年鉴

N A N N I N G Y E A R B O O K



2003

NANNING YEARBOOK

南宁市人民政府主办
方志出版社出版

与时俱进

乘势发展

南宁市房产管理局

市长林国强视察房
屋产权交易中心

南宁市房产管理局是市人民政府主管房地产工作的职能部门，其主要职责是：根据国家有关法律、法规和政策的规定，拟定房地地方性法规和行政规章，并依法查处房地产领域的各种违章行为；主管房屋产权、产籍管理工作，确认房屋权属、颁发房屋所有权证；主管房地产市场交易管理；指导直管公房经营管理工作，制定住宅建设发展规划；主管全市的物业管理，负责物业管理公司的资质审查、登记；主管房屋安全鉴定工作，对危房管理、房屋修缮和白蚁防治进行监督指导；负责落实私房改造遗留问题。全局系统共有单位9个。2002年获国家建设部颁发的“全国房地产业管理先进单位”及“全国白蚁防治先进单位”称号。

2002年，市房产管理局主要完成如下工作：

开创四项纪录。一是落实安置危旧直管公房困难户1003套住房，开创市房产局历来搬迁安置危旧直管公房数量之最。二是实践经营城市理念，盘活直管公房存量资产，筹集资金1亿多元，开创局直管公房回笼资金之最。三是完成朝阳路景观亮化（光明）工程的建设任务，开创市房产局作为业主单位参与城市道路景观亮化工程的新纪录。四是房屋安全鉴定工作走向正轨，开创了局危房鉴定面积（完成鉴定31万平方米）的新纪录。

采取四项创新。一是创新管理机制，直管公房经营管理上新台阶。全年租金收入



开拓进取、团结务实的领导班子（从左至右依次为：副局长覃绍卓，副局长、副书记江五一，书记冯炳浩，局长、副书记周志波，副局长周志彬，纪委书记王希玉）





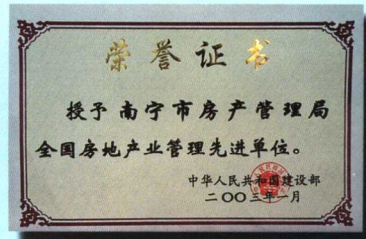
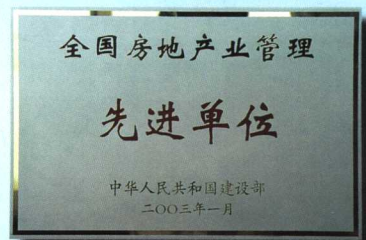
清洗朝阳路



朝阳路景观亮化（光明）工程竣工典礼

1846.4万元，全年共开工大修工程19项。二是创新管理方式，采取联合办公、管理与执法相结合的手段进一步规范房产交易市场。三是创新安全生产管理的方法，确保无等级事故发生。实行安全生产工作例会制度，收到了良好的效果。四是坚持制度创新，产品创新，不断加大改革与整治的力度，局属企业发展呈现良好态势。

实现四个提高。一是加大行业管理的力度，物业管理水平进一步提高。全年办理物业管理企业资质审查28份，对156家物业管理企业资质进行年审。二是加大信息化建设，产权产籍管理效率进一步提高。全年发放《房屋所有权证》33684本，商品房合同登记备案19588份，房产抵押登记16924宗，完成二手房转移登记4020宗，完成房屋测绘建筑面积686万平方米。三是加大建章立制的力度，行政执法水平不断提高。四是探索发展路子，白蚁防治服务水平和质量进一步提高。承接新建房屋白蚁预防工程411项，工程面积250万平方米。



荣誉牌匾



副市长陈瑞贤在步行街国有直管非住宅拍卖会上讲话

以新思路谋划新举措 以新突破实现新跨越

南宁市劳动和社会保障局



2002年7月，自治区党委书记曹伯纯（右四）在自治区省委常委、市委书记李纪恒（左二），自治区劳动和社会保障厅厅长李良业（左三）陪同下在南宁市调研下岗失业人员再就业情况

2002年，南宁市劳动和社会保障局坚持以“三个代表”重要思想为指导，解放思想，与时俱进，目标明确，努力把企业、职工群众乃至全社会普遍关注的就业再就业，社会保障，依法行政、维护劳动者的合法权益等热点、难点问题抓好做实，充分发挥劳动保障工作在推进首府改革开放、经济发展、维护社会稳定中的重要作用，得到国家劳动和社会保障部和自治区、市领导的充分肯定。

就业再就业工作成效显著。通过市场就业、劳动者自主择业、政府促进就业，全市有10180名下岗失业人员实现就业，完成年目标的101.8%。年末城镇登记失业率3.15%，全市就业形势基本稳定。

“两个确保”工作到位。着力抓基金征缴，多方筹集资金，确保全市下岗职工的基本生活，同时坚持“稳进快出，合理分流”的原则，通过落实再就业优惠政策，促进下岗职工基本生活保障向失业保险并轨；确保全市7.46名企业离退休人员的离退休费按时足额发放。

社会保险制度不断完善。全市养老、失业、医疗、工伤、生育等社会保险制度不断完善，参保人员应享受的各项待遇得到保障，既解决了企业负担畸轻畸重的问题，又解除了广大职工的后顾之忧，社会保

险“安全网”作用显现。

企业退休人员社会化管理服务工作取得突破性进展。各级政府重视，目标、责任明确，措施到位，全市很快形成“两级政府、三级管理、四级服务”的管理模式，至年底，全市5城区14个街道办事处建立了“社会保障管理中心”，有4.67万企业退休人员进入社区实行社会化管理服务，占全市退休人员总数的61.5%，居全国前列。2002年11月4日—5日，国家劳动和社会保障部在南宁市召开“全国企业退休人员社会化管理服务工作现场会”，这项工作得到国



2002年9月7日，自治区政府主席李兆焯（左二），自治区省委常委、市委书记李纪恒（右二），自治区政府副主席袁凤兰（左一）视察下岗失业人员技能培训情况



2002年10月，市长林国强深入城区调研企业退休人员进入社区实行社会化管理服务的情况



全国企业退休人员社会化管理服务工作现场会

家劳动和社会保障部和全国各地 220 多名代表的肯定。

劳动力市场网络建设不断完善,并发挥了市场就业机制调节作用。2001 年实现中心市场与各城区分市场信息联网后,2002 年又开通了五一中和菠萝岭两个社区的劳动就业信息网,做到资源共享,全年发送用工信息 6951 条,办理用工登记 4881 家,提供就业岗位 67204 个,完成年目标 134.4%,其中:举办 16 次下岗失业人员专场招聘洽谈会,提供岗位 3.16 万个,参加应聘的下岗失业人员 30550 人次,有 9165 名下岗失业人员从二产转向三产,从国有企业转向非公经济领域就业。

积极开展职业技能培训与鉴定,劳动者整体素质增强。全年开办以第三产业需求为主的 49 个工种(专业)职业培训班 429 期,培训各类人员 2.31 万人,鉴定工种由 43 个增加到 48 个,共为 2.4 万人进行职业技能等级鉴定,分别为年目标的 197.31% 和 161.35%。其中:培训下岗失业人员 6451 人,通过技能培训,有 4264 人实现了再就业,再就业率 66.1%。

加强执法力度,积极做主动稳定工作。全年依法处理劳动争议案件 390 起,处理结案 385 起;调解处理各类劳资纠纷案件 1215 起,结案率 96.3%,为劳动者追回工资 28.85 万元,有效地维护了劳动关系双方的合法权益,促进了社会稳定。

2003 年是机遇与挑战并存的一年,南宁市劳动和社会保障局将认真贯彻落实党的十六大精神,紧密围绕全面建设小康社会总目标,抓住机遇,以新思路谋划新举措,以新突破实现新跨越,把抓好一个主题,建好两个平台,完成三大任务,突出六个亮点作为主旋律,用更优异的业绩实践“三个代表”重要思想。



2002 年 12 月 13 日,副市长陈刚在“全国街道社区劳动保障工作座谈会”上介绍南宁市的经验和作法



市驻邕部队随军家属就业求职者专场招聘会



再就业人员与企业签定劳动合同



局工作人员为下岗失业人员办理档案托管和养老保险接续手续

为全面建小康创造安全畅通

2002年是首府南宁公安交通管理的里程碑。南宁市公安局交通警察支队和南宁市公安局公路巡逻民警支队两块牌子一支警队体制经历了六年的磨炼洗礼。在市公安局统一指挥下,支队紧密围绕公安机关巩固共产党执政地位、维护国家长治久安和保障人民安居乐业三大任务,坚决执行市委、市政府城市建设管理136目标决策,促进首府南宁畅通工程和平安大道“提速”,使道路交通事故立案数和万车死亡率双下降,圆满完成胡锦涛同志视察南宁等重大节庆交通安全保卫警务,为贯彻十六大,全面建小康创造安全畅通的交通环境。

一、交通管理科技水平再上新台阶

1. 1月6日在市公安局局长颜石廉主持下,起草市公安局等六局《关于调减南宁市摩托车总量,停止摩托车注册登记和营运的意见》报经市委、市政府批准实施,突破交通不畅难点。2. 6月30日颁布实施市公安局《关于快速环道和快速环道以内道路交通管理通告》,促进市中心区长途汽车客运站分期迁至快速环道外,构成快环内外交通有序分流格局。3. 依据南宁综合交通规划,保障“136”“一年小变化”路网扩建系列工程施工,使市委、市政府打通断头路,形成环通道,建设主轴路,形成放射线的决策扎实到位,巩固了首府南宁全国畅通工程B类城市三等地位。4. 抓住国务院决定调整南宁市行政区划,撤销郊区划归城区后属地管理的新时机,适时调整



2001年大年初一,朱镕基总理视察南宁期间专程到民族大道麻村交通岗慰问市公安交警支队队长杨少康(右一)和政委姚源起(右二)

警力部署,实现公路交通和治安平稳交接,加强了平安大道创建力度。5. 严格执行市公安局维护首府南宁社会稳定预案,调集精兵强将,整合优势装备,刑侦与交警联手重拳打击飞车抢劫犯罪,显示了首府南宁公安诸警种协同作战和严打整治的整体素质。6. 3月31日起将交警122报警服务台切入市社会应急联动中心,为其信息网络平台提供实时图像和交通动



2002年11月,自治区党委常委、市委书记李纪恒(前左一)在市公安局局长颜石廉(前右一)和支队长李秋生(前中)陪同下慰问市公安交警



市委常委、副市长黄家仁(右二)和市委常委、政法委书记赵波(右三)看望市公安标杆集体东风交通岗交警

的交通环境

南宁市公安局交通警察支队
南宁市公安局公路巡逻民警支队

支队长 杨少康

态数据信息支撑，科技强警获得延伸。7. 精心组织，全力以赴，圆满完成胡锦涛同志3月30日至4月3日视察南宁、六省七方经济协调会和2002年南宁国际民歌艺术节等重大节庆交通安全保卫警务。

二、警队规范化建设再传捷报

年度内，支队获自治区第四届城市市容环境综合整治明珠杯竞赛先进集体称号；以1605.15分获自治区交警系统交管目标综合考评总分第二名；支队四大队、七大队和科研所立集体三等功；李秋生、黄安仁、陆益生、黎成慧、白琰、叶宁英、许涛、苏文全、劳活波、刘黎庆、谢忠、申永桂、黄春锦、谭福会、何成巨、冯荣、李邦定和路际新立个人三等功；政治处等6个单位获集体嘉奖；黄宝库等153名民警获个人嘉奖；冯荣荣获南宁市优秀人民警察称号。

三、事故故保畅通执法效能显著

年度内，市辖五区二县车管规费征收全额上缴自治区财政专户，同比增长4.17%，完成征收预算的110%；市辖五区交通违章罚款全额上缴市国库，同比增长9.77%。

年度内，市辖五区二县民用机动车保有量为494362辆，驾驶员持证数为427982人。市辖五区二县交通事故立案1041起，同比减7.14%；死亡357人，同比增9.51%；受伤1185人，同比增0.94%；直损折款5263375元，同比增11.95%；万车死亡率为7.16，同比减0.18。



支队长杨少康（左一）向交警老前辈、老领导介绍快速环岛功能



交警支队疏导大队民警实施交通清障，保障南宁国际民歌艺术节交通安全畅通



交警支队七大队民警一丝不苟检查春运客车安全状况

南宁糖业股份有限公司



公司董事长、总经理 熊可模



制糖造纸厂

南宁糖业股份有限公司（简称“南宁糖业”）是国家重点扶持的512家国有企业之一，具备对外进出口经营权。1999年5月27日，公司5600万股流通股在深圳证券交易所挂牌上市交易，股票代码：000911。公司现有员工5210人，其中各类专业技术人员1100多人，具有中高级职称资格的有450多人。目前公司具备年产机制糖40万吨、机制纸3万吨（不含控股公司）、商品蔗渣浆4万吨、食用酒精2万吨的生产能力。2002年公司的机制糖产量比2001年增加了109%，达到46万吨；年产糖量约占广西食糖总量的10%、全国食糖总量的5%。2002年度公司总资产13.5亿元、销售收入14.1亿元、利税总额2.98亿元。公司生产的白砂糖、机制纸、食用酒精产品在市场上享有较高的声誉，其中白砂糖产品被著名的可口可乐、百事可乐国内饮料厂商列为原料定点厂。公司通过ISO9001:2000质量体系认证。

为拓展企业发展空间，实现集约经营，公司通过内部产业结构科学、合理的调整，以达到规模经营、专业化生产、资源配置最优化及股东利益最大化的目的。2001年第一次生产结构调整，公司年产3.4万吨蔗渣漂白浆工程已经投产并产生出巨大的效益；公司控股的子公司广西南蒲纸业有限公司，以生产和销售机制纸、纸制品为主。2002年第二次产业结构调整，公司通过配股实施与外商合资设立南宁侨虹新材料有限公司，年产1万吨SAP复合纤维超级吸水材料，并开发、生产新型超级吸水材料及其他相关产品；成功重组并控股广西舒雅护理用品有限公司，主要生产和销售纸、卫生纸等护理型产品及其他卫生制品，年产3.6亿片“舒雅3+1”护理产品系列、1.44亿片婴儿纸尿裤和8.89亿片湿纸巾；参股广西侨旺纸模具制品有限责任公司，这是以公司制浆的原料、资金和管理优势，与民营企业合资组建与共同开发一次性纸模具制品，实施跨领域、跨行业运营的新尝试；开始实施对南宁华侨投资区糖厂的托管。至此，公司主要控股和参股的公司已达7



动力微机控制中心



公司所获证书

家，托管和代管公司2家，形成了糖、纸、酒、蔗渣浆、吸水材料、卫生用品、纸模具等多元化经营的产业结构。

2002年公司获南宁市工业企业利税大户奖、南宁市工业发展十佳企业、南宁市农产品加工先进企业、南宁市安全生产工作先进单位等称号。获“招商引资”奖及“蔗渣浆中段废水百乐克生化处理技术项目”、“酒精废液浓缩燃烧技术”、“制糖冷汁澄清新工艺”等技术创新奖。

公司将通过资本运营增强企业实力，不断稳步扩大企业规模，构筑一个以蔗糖生产为主业，多元化综合经营的跨行业、跨地域的现代化企业集团。



制糖生产线



公司生产的部分产品



舒雅护理用品生产线



造纸车间

董事长、总经理：熊可模

地址：广西南宁市亭洪路48号

办公室电话：(0771)4911323

经营部电话：(0771)4913315 4915366 4920133

传真：(0771)4912771

网站：<http://www.nnsugar.com.cn>

电子邮箱：nntygs@Public.nn.gx.cn nnty@nnsugar.com

邮政编码：530031

南宁市路灯管理处

2002年是南宁市实施“136”目标的第一年和“城市建设管理年”，南宁市路灯管理处紧紧围绕南宁市的中心工作，在南宁市市政管理局的领导下，超额完成路灯维修任务，较好地完成年内下达的路灯重点工程以及2002年城市管理工作目标责任制。全年共完成路灯维修23461盏次，完成目标任务的235%，超额完成全年路灯维修1万盏次的任务。完成南宁市城建计划中路灯新建、改造工程17项，共安装路灯4610盏，立杆2637杆，新装电缆168.44公里。年内申请验收25项已完成的包括竹溪路1段、南湖大桥等4个亮化工程、火车站广场改造工程高杆灯、民族大道亮化工程、新阳路等13条道路路灯工程、城北区小街小巷路灯改造工程、滨湖北路路灯工程、固定式高杆灯改造、五一路路灯改造及城市照明自动化监控系统工程等路灯工程，经实地现场检测，实测平均照度、接地电阻均达到设计要求，经验收合格，同意投入使用。其中，城市照明监控系统工程提前5天，于12月20日开通。该系统具有国内技术领先水平。年内，积极完成上级临时布置的任务9项，为提高南宁市的知名度和塑造城市形象作出努力。路灯亮灯率平均为96%，路灯设施完好率97.2%，机械设备完好率97.2%。

二000年度南宁市建设局系统

先进单位

中共南宁市建设局委员会
南宁市建设局
二00一年元月

南宁市一九九九年度
先进单位

中共南宁市委
南宁市人民政府
二000年四月

荣誉牌匾



南宁城市照明自动化监控中心



华灯初上的风帆灯



南湖夜景



南宁市银雨装饰设计工程有限公司成立于1993年，是建筑装饰、施工企业。多年来，公司以对社会负责的高度责任感和稳健的工作作风得到有关机构和行业的高度评价。2002年9月广西建筑装饰协会正式批准公司为协会第三届理事会正式会员。

公司拥有一支高素质的职工队伍。研究开发出自治区内领先AW2000X光机数字成像系统、大型机械伸缩天花吊顶、三级伸缩升降机械舞台等高科技项目，在实践中积累了丰富的经验。公司始终以“信誉第一，质量第一”为宗旨，以优秀的工程和良好的信誉为用户提供优质的服务是公司的经营指导方针。

公司自成立以来，在竞争中不断发展壮大。银雨的未来充满着信心 and 希望，更有赖于您的继续支持，让我们携手，共创美好的明天！



公司负责玉柴外宾楼（三星级）中央空调及灯光音响工程设计与安装



公司负责自治区重点工程之一——南宁造纸厂二栋外宾楼（三星级）装修整体设计与施工

南宁市银雨装饰设计工程有限公司

NANNING YINYU DECORATION DESIGN ENGINEERING CO.,LTD.

承接业务：

室内外装修、园林、中央空调、办公设备、智能综合布线、会议系统、背景音乐、剧场舞台机械（旋转、伸缩、升降舞台及吊顶）、歌舞厅灯光音响、卡拉OK音视频工程设计与施工。



公司承接广西人民会堂六个地厅会议系统音响工程



公司负责装饰的广西超大运输有限公司工程，该工程装饰高雅、流畅

地址：广西南宁市人民西路23号锦明大厦1栋301室

电话：(0771)2617043 2616787

传真：(0771)2616787

邮政编码：530012

南宁 TCL 电器销售有限公司



总经理 黄琼烜

TCL集团有限公司创办于1981年,经过20年的发展,成为一家拥有家电、通讯、信息、电工四大产业,集研产销于一体的特大型集团股份公司。20多年来,TCL电器的发展步伐迅速而稳健,进入90年代,连续10年以上均以50%的速度增长,是全国增长最快的工业制造企业之一。目前,TCL涉及的家电、通讯、信息、电工几大主导产品,位居国内同行前三名。

南宁TCL电器销售有限公司成立于1998年,隶属全国电子三强之一的TCL集团,主要经营彩电、DVD、冰箱、洗衣机、空调、家庭影院等TCL系列家电产品,最新推出HID、赛雷、游戏、如画、导航等系列高技术彩电及聪明钻系列DVD。同时也在全自治区经营PHILIPS彩电。经过4年的不断开拓与进取,南宁TCL电器销售有限公司已建立了一个覆盖全广西省、县、乡镇三级近千家销售网点的营销网络,分属南宁、柳州、桂林、玉林、钦州5个经营部及百色、梧州、贵港、河池、贺州5个工作站。公司拥有员工300多人,年销售额近3亿元。

TCL拥有一个完善的服务网络,率先在全国开通免费服务电话—8008306899,并且承诺3年全免、终身维护,城区24小时内到位,边远地区预约服务,24小时全天候预约服务。



TCL 王牌音响
电视赛雷系列



TCL 王牌生动逼真, HiD 境界

热烈庆祝TCL王牌高端新品展示会暨经销商恳谈会隆重开幕



地址: 广西南宁市新阳路85-31号
电话: (0771)3160008 3167182 3165097
服务热线: 8008306899 (0771)3160108
传真: (0771)3160038
邮政编码: 530011

新产品展示会全体人员合影

东园家酒

广西合浦是南珠之乡，民间盛传珠乡三件宝：珍珠、海牛、东园酒。

第一宝乃合浦珍珠，也称南珠，是珍珠中的极品；第二宝海牛，即文学家笔下的美人鱼，学名称儒艮，现在全世界只剩美国的佛罗里达和中国的合浦有海牛生长，总数不到900头，属世界级保护动物；第三宝乃东园酒，也就是东园家酒。

东园家酒源于合浦东园饭店黄氏祖传秘方，有一百多年历史。本品选用珍珠螺肉、海马、海龙、海蛇、鹿筋、鹿鞭、龟板、地龙、蛤蚧、桂圆、杜仲、淫羊藿等三十多种动植物药材，以小蒸纯米酒长时间浸泡后科学精制而成。内含二十多种氨基酸、多种有益微量元素，大量还原糖，不含有害的甲醇，不含激素、兴奋剂。酒度低，口感好，可加冰块，醉不上头，



总经理黄炳权向中国女排教练郎平介绍东园家酒情况

属纯天然营养保健佳品。

保健功能：对因免疫力低下引起的肾阳不足，尿频，易感冒；因疲劳引发的风湿关节炎，腰酸腿痛，手脚麻木；因血色素低下血液携氧量不足引致的易气喘，皮肤无名青紫具疗效作用。

1996年，中国体育界相中东园家酒。目前，已有中国女排、男女篮、举重、射箭、速滑、田径等十多支国家运动队用东园家酒作队员的体力恢复营养剂。用酒后，队员体力、训练成绩大大提高。

1999年，东园家酒被澳门庆回归筹委会选定为庆典用酒。

本品用于保健，每天睡前50毫升为宜，多饮亦无害。



各种荣誉



广西北海市合浦东园家酒厂

地址：广西合浦县城

电话：(0779)7281999

传真：(0779)7295999

邮政编码：536100

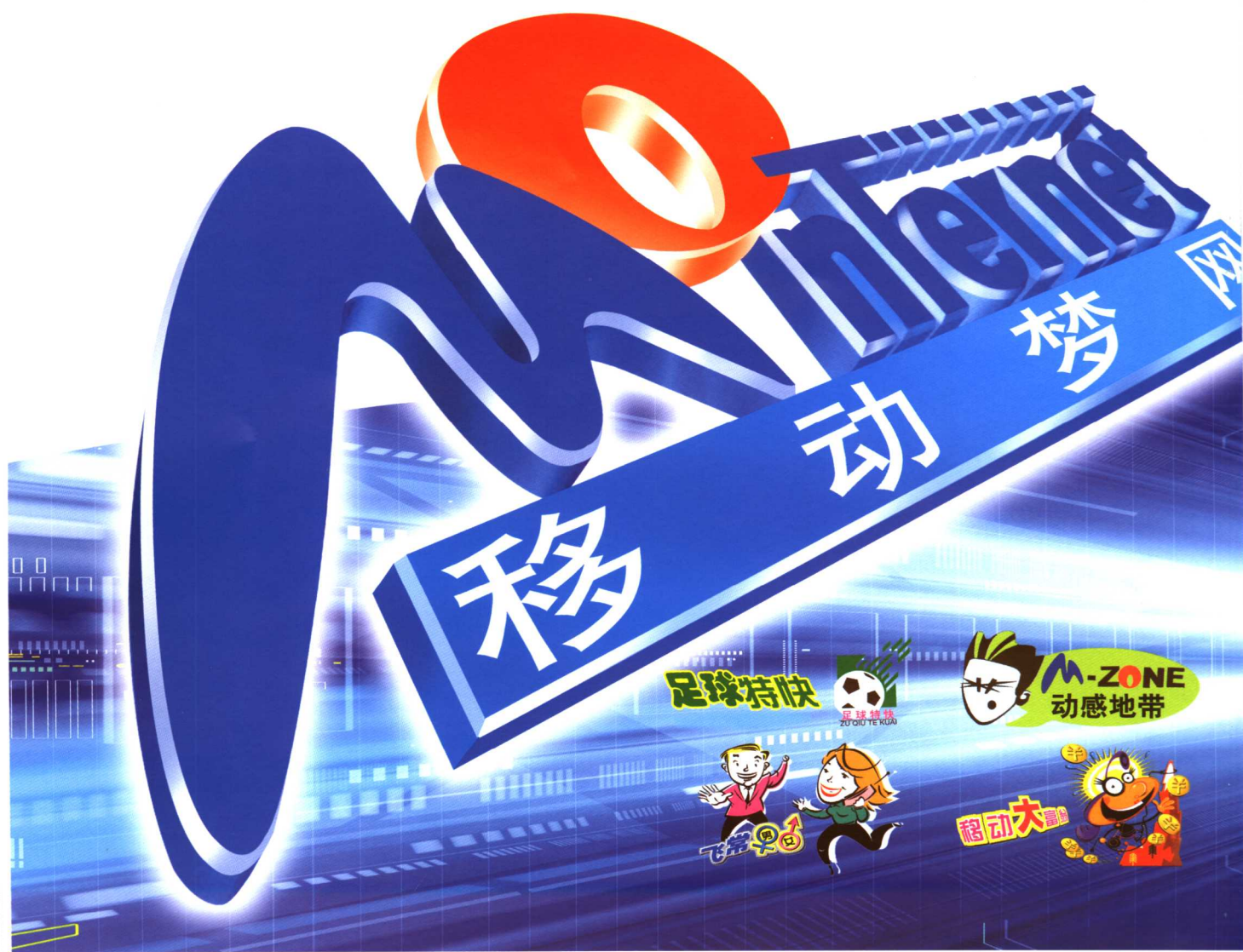




中国移动通信
CHINA MOBILE

广西移动通信有限责任公司南宁分公司

广西移动通信有限责任公司南宁分公司独立运营3年来,秉承“沟通从心开始”的服务理念,以改革和创新的意识,不断深化以人为本的企业文化,不断健全企业的管理体制和运行机制,明确企业发展的战略目标,加大服务力度和科技创新,不断寻求和开发新的业务增长点……公司各种新业务层出不穷,服务尽善尽美,为广大用户提供了无限的惊喜,也促成了南宁分公司今日无限的辉煌。



企业精神

改革创新 只争朝夕 艰苦创业 团队合作

企业宗旨

追求客户满意服务

企业使命

创无限通信世界 做信息社会栋梁

企业价值

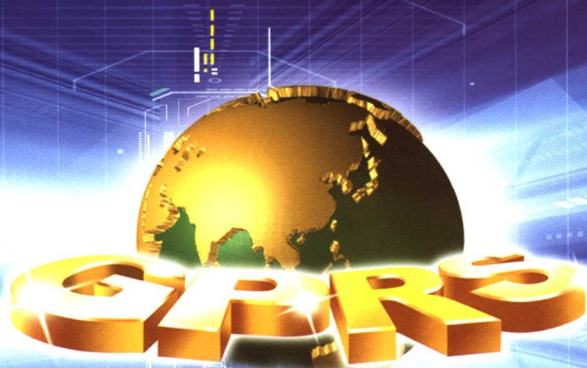
持续为社会 为企业 为股东创造更大价值

服务理念

沟通从心开始



公司地址：广西南宁市东葛路6号



**“中国移动GPRS，
引领中国，迈向3G”**

客户服务热线：1860 话费查询专线：1860

www.gx.chinamobile.com

广西北海市昌鸿珍珠有限公司



经理 陈有昌



广西北海市昌鸿珍珠有限公司，是专门从事“南珠”养殖加工销售的企业，该公司养殖场座落在北海市合浦县白龙珍珠古城美丽的海边上，拥有养殖场地500多亩，有一批高素质的珍珠管养队伍，长期聘请专家教授指导生产，从而使海水珍珠质量逐年提高。2002年获自治区级先进私营企业和消费者信得过企业称号。

合浦珍珠是一种高贵装饰品、名贵药材、高级保健、美容护肤品，是历代皇朝的贡品。素有“东珠不如西珠，西珠不如南珠”之称。海水珍珠含有20多种氨基酸，易为人体吸收，为人们誉为护肤养颜佳品；长期佩戴珍珠项链，对于治疗甲亢、急慢性咽喉炎、扁桃腺、乳腺癌有明显疗效。

该公司从日本引进先进的珍珠加工技术，加工的优质珍珠产品多年来一直远销韩国、日本、美国、澳大利亚、香港等

国家和地区。该公司生产的珍珠项链、耳坠、链坠、手链及系列产品，包装精美大方，有明显的地方特色，是携赠亲友、会议送礼的高级礼品，公司长期承办各种全国性会议的珍珠纪念礼品，价格每串从几十元、几百元到几千元不等。欢迎来人来电联系，洽谈业务，批发零售。欢迎有志从事珍珠养殖、加工、销售的单位或个人加盟共谋发展。



法人代表：陈有昌

地址：广西北海市云南北路水产市场二楼二厅

广西北海市贵州南路桂信小区26号B03

电话：(0779)3900813 3072883 手机：13807899738

邮政编码：536000

南宁年鉴

NANNING YEARBOOK

2003

南宁市人民政府主办