



26岁必读书

无产者
如何成为
有产者

常峰瑞 著

WUCHANZHE
RUHECHENGWEIYOUCHANZHE



当代世界出版社

26岁必读书

无产者
如何成为
有产者

张其成 著

北京联合大学
应用文理学院

北京联合大学
应用文理学院

北京联合大学
应用文理学院

无产者 如何成为有产者

26岁必读书

WUCHANZHE
RUHECHENGWEIYOUCHANZHE



常峰瑞 著

当代世界出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

无产者如何成为有产者/常峰瑞著:—北京:当代世界出版社,
2007.9

ISBN 978-7-5090-0254-4

I. 无… II. 常… III. 人才成长-青年读物

IV. C961-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 132309 号

书 名: 无产者如何成为有产者

出版发行: 当代世界出版社

地 址: 北京市复兴路 4 号 (100860)

网 址: <http://www.worldpress.com.cn>

编务电话: (010) 83908404

发行电话: (010) 83908410 (传真)

(010) 83908408

(010) 83908409

(010) 83908423 (邮购)

经 销: 新华书店

印 刷: 北京明月印务有限责任公司

开 本: 787 毫米×1092 毫米 1/16

印 张: 16

字 数: 195 千字

版 次: 2007 年 11 月第 1 版

印 次: 2007 年 11 月第 1 次

印 数: 6000

书 号: ISBN 978-7-5090-0254-4/C·012

定 价: 29.90 元

如发现印装质量问题, 请与承印厂联系调换。

版权所有, 翻印必究, 未经许可, 不得转载!



目 录

前言一 人生成功的四个途经	(1)
---------------------	-------

前言二 财富成功可以学得吗	(10)
---------------------	------

第一章 财富第一方式

从精通的或熟知的业务开始	(15)
--------------------	------

一年入行，两年入门，三年有小成，这是运用最普遍、成功率也最高的财富方式。先成为某个行业或者某个企业的熟手，逐渐有了生意概念之后，经过若干准备，从业务或工作中直接创业，成功率高达 94.7%。其中专门去学习这种方式，成功率则高达 100%——却很少有人这么做。如果你不认为自己是财富天才，如果你不觉得自己运气上佳，那就采用本章所讲的财富方式，也许笨，而且慢，但因为有企业在默默教你，还付给你工资，所以最为稳妥。

第二章 财富第二方式

通过市场调查发现财富机会	(67)
--------------------	------

失败率最高的财富方式就在这个人群当中，他们缺乏财富经验，却贸然动手，失败率可以高到 57.4%，每十个就有



六例失败，这会吓倒很多人。因为他们几乎没有考虑过，人家为什么会成功，成功的可能性是什么。他们是财富方面的冒失鬼。有部分人侥幸地撞上了大运，那些不明究竟的人盲目跟随，结果就成了倒霉蛋，看着辛苦积攒的资金流进了下水道。失败逼迫他们独立思考，从而有了新收获。

第三章 财富第三、第四方式

亲友的直接影响与意外地获得一个大机会…… (95)

第三种与第四种财富方式，只占总人群的 20%，成功率也很高。如果说条件允许，采用第四种方式最为稳当，等于是有亲友在教你带你帮你，有了师傅的传帮带，成功就有了保障。如果没有这样的优势，建议采用财富第一方式。对经济失败的担忧并不容易克服，选择一种有效的，又适合自身特点的财富方式，可以增强你的信心。信心不是盲目的口号。一个人的能力被实践所证实，他的信心就会更坚实。

第四章 成功素质排行榜

哪些因素会对财富成功产生重大影响…… (119)

哪些因素会对财富成功产生重大影响？高智商、高学历会占优势吗？财富素质排行榜会给你一个完全不同的结论。排行榜的前 25 个要素，“聪明”只能屈居第 21 位，“考上一流大学”列第 23 位。排行榜表明，对财富成功影响最为重大的，第一是“对摆脱贫穷（或对追求经济自立）的强烈渴望”。如果你没有那样的强烈渴望，没有旺盛的财富企图心，



或者说没有被贫穷所逼迫，那么，你很难成为一个真正的经济自立者。

第五章 成功的关键

财富企图心 (141)

财富成功的关键是什么？是运气，还是个人努力？本章是财富素质排行榜的延续，重点研究对财富成功最重要的因素——财富企图心。如果你缺乏财富企图心，就不要埋怨自己不走运，因为你只在那里空想、幻想，而没采取任何专业化行动。有了专业化行动，才可以说天道酬勤，小富由勤。清洁工人清晨就起来劳动，他们很勤奋，也应该得到尊重，但那份工作很难让他们致富，因为他们没有针对财富采取专业化行动。而且，财富企图心似乎很难主动培养起来。

第六章 胆量与财富之间的关系..... (153)

运气是什么？一句话，你越是努力，就越有运气。要想财富成功，你必须有勇气。你必须不断地鼓励自己去承担经济风险，才能享受经济成果。勇气是与生俱来的吗？如果是这样，那些体格高大的人似乎就应该更加容易财富成功。事实却不是这样。勇气是一种心理力量，能通过很多种方式培养、发展起来，比如勤奋工作、不断的自我鼓励、体育运动、配偶的支持，都可以帮助我们增强勇气。有了勇气，有了经验，就有了运气。



第七章 在机关和大企业好，还是自己干好

关于财富成功的几个问题	(181)
1. 在机关和大企业好，还是自己干好?	(182)
2. 大学生如何创业?	(190)
3. 必须走白手创业之路吗?	(196)
4. 创业构想为什么越简单越好?	(199)
5. 最后问自己一次，真的很想创业吗?	(203)
6. 做别人没有做过的生意，是不是更容易成功?	(207)
7. 有意识地培养自己的商业行动力	(209)
8. 重视成本控制	(214)
9. 如何把握质量与速度的关系?	(218)
10. 一定要先注册公司吗?	(221)
11. 谨慎初战，先求不败	(222)



前言一 人生成功的四个途径

有的人生下来就有钱，因为他有一个好爸爸；多数人则靠自己奋斗，成为第一代有钱人。如果你不是生在富贵之家，大概有四个途径来争取成功：

1. 成为政府官员，最好在司局级以上。

2. 成为大公司的高层主管，通常其薪金也非常丰厚，而且还在不断增加。

3. 成为社会名流，或者卓越优秀的专业人才，比如影视明星、科学家、作家、著名医生、著名律师、著名工程师等。

4. 自己做老板（企业主）。

前三条道路最体面、最荣光、最吸引人，但机会少，难度大，普通人可以梦想，却难以实现。

第一条路，自古就有，公务员，不妨戏称为为政府打工，优点显而易见，工作稳定，收入相对殷实；政府主管比起企业主管来，还有更多的社会优势。因此这是一条值得为之奋斗的人生道路。考公务员逐渐成为必由之路。要成为高层领导人，更需要付出相当努力与超人智慧。

第二条路，中国的大企业大公司越来越多，有原来的国企，有外资企业，民营企业也发展起来了。其高层主管的薪金颇让人心动，不管年薪 50 万元，还是 500 万元，足以成为有产者。但是，没有名牌



大学的教育背景，没有海外留学的经历，没有年轻时代加班熬夜，你很难成功。那里的竞争也异常激烈，好不容易熬成顶尖高手，你会突然发现，“长江后浪推前浪，前浪死在沙滩上”，“廉颇老矣，尚能‘做’否”？不过其诱人的薪水还是让很多人向往。而且，在与国际接轨的过程中，薪水有大幅增加的趋势。

第三条路，比如影视明星、著名模特，或者是著名作家、科学家等等，他们的明暗收入累计下来，也可以成为有产者。而一般演员、模特，或者吃青春饭的人，则难以成为有产者。另一个群体包括非常优秀的科技人才、著名教授、律师、医生……，他们本来就受人尊重，依靠自己学习了多年的专门技术，也可以成为有产者，常常还拥有自己的企业——他们有两个身份，既是社会名流、专业技术人才，也是企业主。个别人群还可能在政府兼职。大学金融系的教授，不仅有学者之名气，通常也在金融证券公司兼着独立董事的职位，能获得不菲的利润分成。企业管理专业的教授则常常拥有自己的企业。

上面三条道路就是所谓的上流社会的生活，或者相当靠近上层社会。他们享受着荣华富贵，引领着时尚潮流，掌握着社会的主要资源，因此让很多人羡慕、神往，甚或嫉妒、仇视。他们的生活确实舒服，出国机会多，高级别、高水准的文艺演出也多请他们出席。甚至最优良的苹果、大米、白菜，也特别挑选出来，先进贡给他们——据说河北衡水产一种桃，个大，皮薄，不是当桃吃，而是椰子一般，插根吸管进去，吮吸一番，就只剩下皮了，市场上哪里见得到？既然资源有限，不先给他们，给谁呢？

第四条道路，自己做企业主（老板）。咱普通百姓、草根阶层，既没有权力优势，也没有能力专长，要想成为富爸爸，只有第四条路可走。既然有大企业、小企业、小小企业之分，当然也该有大老板、小老板、小小老板之别。在工作之余，适当进行一些投资，是不是也



可成为有产者？在目前还比较玄乎。如果业余投资者可以赚得大钱，那些专业投资者又该赚到多少钱呢？所以我们时常被告戒：股市有风险，请谨慎入市。

年轻人进入社会之初，对人生方向有一个基本认识，可以尽早制定自己的职业规划和人生规划。很多人在 30 岁才明白过来，结果已经错过最佳年龄机会。

25 岁 ~ 30 岁是确定人生道路最重要的年龄，既有基本的人生经验，又有冒险的勇气，负担轻，顾虑少，敢于行动。如果 30 岁之后才确定人生方向，一般来说，就很难有大的作为了（这不是定论，不都如此）。而绝大多数人却在 30 岁 ~ 35 岁才慢慢明白人生的方向，结果只能过着草根阶层的生活，尽管不能说穷困潦倒，曾经的梦想却几乎完全远去，只能在养家糊口中度过人生。

年龄是一个值得考虑的成功要素。拿红军长征来说，从有关史料中看到主要原因，是博古的错误领导，迫使红军做战略转移。有多少人注意到了，他成为中共中央的总负责人时，才 24 岁？以一个 24 岁的年轻人来领导中国革命，除非他雄才大略，否则断难成功。

中国革命涌现出一大批青年才俊，林彪 24 岁任军团长，肖华 18 岁任师长。不过要注意，他们都是在毛泽东的领导之下，才做出那些成绩的。1935 年，毛泽东 42 岁，周恩来 37 岁，革命思想已经完全成熟。毛泽东 26 岁才来到北京，在北大图书馆做管理员。

霍去病 18 岁击匈奴，那是因为在汉武帝的领导之下，当时汉武帝 35 岁。朱元璋 28 岁成为十万大军的统帅，但还没有能力争夺全国统治权。项羽是一个英雄，24 岁便成为反抗秦朝的群英领袖，靠的是勇冠三军的气魄和勇猛，智慧上却远不及刘邦成熟，结果在临近 30 岁时，被刘邦打败，自刎乌江（当时刘邦 54 岁）。年轻的雄主始终



是凤毛麟角，亚历山大大帝建立了不朽功勋，却在 33 岁就死了。

年龄当然不是绝对因素，但必须作为重要的考察标准。中国政府为了保持领导干部的年轻化，对干部选拔有一个年龄要求，一般干部超过 45 岁不再予以提拔，满 38 岁者，亦不再晋升为团长，难道不能说明年龄的重要性吗？

如果一个人在二十来岁对此有所认识，有所警觉，即使不能走前三种人生道路，第四条路还是可以选择的。就笔者的观察，那些贸然踏入第四条道路的草根（普通人），都获得了不菲的财富，尽管不能算做富豪，称为百万富翁还是基本恰当的，大致能满足家庭的需要。比上不足，比下有余，也算一种成功吧。

关于第四条人生道路

美国的大富翁约翰·洛克菲勒有一个故事。他自己出差总是住普通饭店，他儿子出差却总是住五星级宾馆。记者就问：“你们父子为什么不同？”洛克菲勒说：“因为我儿子有一个有钱的爸爸，我却没有。”关于第四条人生道路，我们就从这里开始讨论。

咱普通老百姓人数多，受教育程度低，进不了政府机关，只能给企业打工，没什么保障。一些非赢利机构也在转变成企业性质，给企业打工的人就越来越多。多数情况下，工资只够养家糊口。是继续打工，还是创办一家企业，成为有产者，这是一个需要考虑的问题。

我们中的绝大多数人不是富爸爸，更甭提什么荣华富贵、高官厚禄了。我们能过上的最幸福的生活，就是平安、富足、自由、健康，如果能对别人有点帮助，那更好。我们也非常喜欢人民币，它却嫌贫爱富，不大理睬我们。

眼下的中国，在政府部门工作总是比给企业打工强，至少老了有



个保障。如果命运不济，只能给企业打工，尤其是在中小企业（还有小小企业、个体户）打工，连“平安、富足、自由、健康”的生活都难以完全保证——本书就对你有用了。

如何成为有产者，可能是很多人一生的梦想。我们经常跟孩子说，一定要好好读书啊，那样才能找到好工作，却不知道，只有不到20%的有产者在学校期间是优等生。优等生可以找到好工作，却未必能够成为富翁。目前的中国，70%的富翁不是靠工资，而是靠拥有自己的企业。

至于中产阶级，一是标准不够明确，二是数量也无法统计，眼下也不足以形成一个阶级，所以这里略过不论。大概年收入30万元以上者，经过10年积累，可以步入中产阶级。

也许，你需要先认真想一想，是要创造财富奇迹，还是想过富足、轻松、自在、普通的草根生活？如果是前者，非常抱歉，本书显然不适合你。媒体总爱渲染那些财富神话，去年还负债累累，今年公司就上市了，而腰缠万贯，成为社会楷模。媒体为了吸引读者，不得不那么做；概率论却告诉我们，多数人创造不了奇迹。如果那些神话让你备受鼓舞，不要忘记一个事实：千里之行，始于足下。

第四条路，自己当老板（企业主），就是这本书的主题。它是咱普通百姓（草根阶层）可以选择的道路，公平地向每一个人开放。这正是市场经济带给中国的巨大变化。只要有钱，而且是合法赚来的，过着富足、自在、安乐的生活，就是咱普通人（草根）的奋斗目标。

学校并没有告诉我们，努力学习，艰苦奋斗，究竟是为了什么？是为了保卫祖国、复兴中华？还是找到一份体面的工作，多多赚钱？还是做自己想做的事，过自己想过的生活？很多人在30岁~35岁才想明白，或者说才看明白：就多数人来说，即对咱普通百姓（草根阶



层)来说,一般情况下,努力奋斗的目的就是过上好日子,自在,富足,快乐,健康,如果能对别人有所帮助,那就更好。

要做到这一点,基本说来,最好是自己当老板:钱,一般比拿工资挣得多;时间,当然是自己说了算;还可以按照自己喜欢的方式去工作。尽管还有很多不满意,但是,多数情况下,肯定比工薪族要过得自在、逍遥、富足。

当然,自己当老板也有诸多烦恼,每月底都要支付的大堆账单,工商税务方面的麻烦,产品卖不动的压力,劳资纠纷,三角债……事实也证明,并不是每一个人都适合做老板(企业主),尤其是做一个优秀的老板(企业主)。

本书将对“自己做老板(企业主)”的前期阶段——他们是如何开始的——做深入、全面、细致、彻底的考察,看看究竟自己当老板有哪些好处,要付出哪些努力,有什么重大缺点——这一点值得那些名牌大学的毕业生认真考虑,国家与父母花那么多钱来培养,并不期望他们当什么小老板。如果由小变大,缔造出一个大企业,当然值得鼓励;遗憾的是,只有不到5%的企业最终能够成长为大企业,常常需要10年~30年。

最重要的是什么

在企业主看来,赚钱活动如同蛋糕游戏:一个赛场是1000个人分80斤重的蛋糕,另一个赛场是10个人分200斤重的蛋糕,哪个赛场更容易分得蛋糕?问题一下子变简单了,首要的问题不是竞争技巧,而是选对赛场。

比如家装行业,这块蛋糕的总价值是6000亿元人民币,薪金总量大概是600亿元,利润总额估计为1200亿元(按平均利润20%计算)。无论如何,员工是数倍于老板的,极少数人在1200亿元的赛场



上纷争，大多数人却在 600 亿元的赛场上纷争，两相比较，谁更容易分得蛋糕？

富爸爸们并不是在一开始就发现了两个赛场，他们可能为此东游西荡了好多年。有的是受到别人的影响或撺掇，贸然踏进了那个赛场，有的则是“被生活所逼迫”，或者是胡乱尝试，稀里糊涂进了那个赛场，尽管有困难，最终都丰收了。

每年有那么多优秀的人才在求职场上竞争，自然是“又大、又红、又好看，且价格适中的苹果”容易胜出。这个群体越来越庞大，每年有二三百万大学生，几十万硕士、博士或海外归来者，还有百万高中生、中专生赶来加入，简直是一场混战。落选的总是那些有瑕疵的苹果，也没有所谓的常胜者，即使赢了，也伤痕累累，又能撑多久？他们总设想着自己的智力优势会在将来的某一天转换成丰厚的经济回报，但是，很不幸，他们总会被更高的职位和薪水诱惑，总会被上司或上司的上司的电话吵醒，而在领取市场对他们的馈赠时，总是排在企业或老板的后面。他们还不能经济自立，因此不得不继续奋斗。

那些被挤出职场的人，当他们懂得对赚钱进行与众不同的思考时，慢慢看到硬币的另一面。上班族以为工资尽管不多，但是稳当，他们却不那么认为。他们认为上班族的风险才最大。比如说团队解散了，你不得不去寻找新的组织，或者是在你年老色衰时、得罪上司时、犯下严重错误时，都会被无情地踢出团队。尽管可以拿到一块名叫“养老金”、“失业补助”的蛋糕，其结果还是令人伤心，何况很多时候还拿不到。

企业主却不一样。他们总是拿走最大一块，一时半会吃不完，就招聘更多的人去抢蛋糕；也可以存放起来，待荒年来临、没有抢到蛋糕时，好拿出一小块来应付工资、房租；遇到狠心的，就乘机克扣，



甚或裁员——他怕什么，国家允许他们那么做，而且市场上还有那么多“又红、又大、又好看，价格适中的苹果”，需要时再招呗。即使企业垮了，先前存放起来的蛋糕也足以使他潇洒一生，与你的“养老金”“退休金”相比，哪个更好？谁的风险大？

由于大企业总是能分割到蛋糕的最大块，高层主管的收入比小企业主多，这是可能的，但那样的机会有多少呢？目前中国的百万富翁，从人数比例来讲，企业主占 70%，高层主管只占 9.8%；美国因为大企业多，百万富翁中企业主占 32%，高层主管占 16%。从概率上看，企业主和高层主管相比，谁更容易得到大蛋糕？如果你有竞争优势，能够成为高层主管，那确实真不错，一般员工可就难了。

他们中的部分人，由于自己独特的判断力，由于敢冒经济风险，由于选对赛场，很快就得到奖赏，不少人成了富翁。更有人创造了“一年一百万，五年一千万，八年一个亿”的财富加速度——考虑到他们都曾是非常普通的老百姓，称为财富神话也无妨。

他们看似直面竞争，其实是最善于逃避竞争的人，由于选对赛场，以平常之资，摇身一变，成了有钱人。

有多少钱才算有产者？

在这里，有产者不过是百万富翁的一个代名词。净资产达到这个水平的人，可以称做有产者：

1. 北京、上海、广州、深圳四地，净资产 800 万元；
2. 沿海经济发达地区和内地如成都、西安等大城市，净资产 500 万元；
3. 三级以下内地城市，净资产 300 万元。

数据并不科学，只是我个人的观察所得，以 100 万元美金作为衡



量基准。

还可以当地中等价格的房子为基准，净资产大于或等于 8 套 ~ 10 套房价，就是所谓的富爸爸。比如北京，一套房价格大概 100 万元，净资产 800 万元可以称做富爸爸。如果是内地某县城，一套房子价格大概在 10 万元，那么净资产 100 万元，可以称做富爸爸。

还有一个标准，如果现在什么都不干，仅凭手中的财富，能维持现在的生活品质 10 年不变，也可以称做富爸爸。假设一年花费 10 万元，是不是说 100 万元就可以称为富爸爸？不是。物价不断上涨，100 万元支持不了 10 年；钞票贬值，坐吃山空，缺乏安全感，从心理上讲，生活品质已经降低；大概要有 500 万元，才能气定神闲地过上 10 年，而保持着同样的生活品质。

这也是可以称得上经济自立的标准。有多少人可以说自己能够经济自立呢？最新数据显示，只有 5.9% 的人自认为处于社会中上层经济水平，中层比例为 39.6%，中下层水平的多达 53.6%。由于没有获得该数据所表达的经济水平的标准，我只能主观地猜测，即使在中层的 39.6% 的比例当中，也未必有一半的人做到了经济自立。