

本书编委会 编著

阳台 楼梯 玄关 卫生间

YANGTAI LOUTI XUANGUAN WEISHENGJIAN

- 国内最新室内装修实景
- 香港深圳上海北京设计师
- 数百座楼盘洋房汇集

家好美

深沪京粤
最新样板房系列



家好美



深沪京粤最新样板房系列

阳台 楼梯 玄关 卫生间

本书编委会 编著

阳台装修应多选用天然材料，如天然的石头、石砖、木板等，让阳台与户外的环境融为一体。阳台墙面采用的材料最好与地面协调一致。另外，要注意阳台的排水系统设置，同时要保持通风透气，花卉盆景的摆放要合理，既要方便浇水，又能让其充分吸收光照。

目前商品房中跃层、错层、复式结构越来越多，家中楼梯已成为家居装修的重要部分。其造型有常见的木制直线型，也有之字型、螺旋型和吊桥型等，这要视房屋空间来定，并与居室整体风格相统一。

款式新颖的楼梯，是现代化家庭追求时尚生活的象征，工艺要求较高，一些高档次成品楼梯呈部件化，在家里现场装配，质量既好，造型也美。

玄关源自佛教入道之门，演变至今用于房舍中，是指在进门处用木制或玻璃作隔断划出一块，目的是遮挡人的视线，避免客人一进门就一览无遗地看到室内情景，同时可以起到美化装饰的作用。一般玄关狭长，是通向厅堂的必经之路，装饰形式既可以是独立式的，成为厅堂外门区，也可以是与厅堂相连的邻接式、包含式，没有明显的独立区域。

卫生间是家庭成员方便、沐浴和洗脸美容的地方。设计上以使用方便、安全、易清洗和美观得体为主。在布局上应视面积大小而定，较大的可用拉门、帐幕将其隔断，把沐浴区与座便洁具，与洗漱、化装分割开，互相不干扰。面积不大的，可将洗手台向着卫生间门，而座便器紧靠其侧，把淋浴间设在最里端，这样布局紧凑，又有功能区别，比较科学适用。





家好美



深沪京粤最新样板房系列

图书在版编目(CIP)数据

阳台 楼梯 玄关 卫生间 / 本书编委会编著. —
合肥: 安徽科学技术出版社, 2007.1

(家好美: 深沪京粤最新样板房系列)

ISBN 978-7-5337-3706-1

I. 阳... II. 本... III. 住宅—室内装饰—建筑设计—图集 IV. TU241-64

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 000087 号

阳台充满和煦的阳光, 坐在设置此处的椅凳上, 远眺靓丽的自然风景, 畅想愉悦的生活琐事, 沉思往日的遐想和憧憬美好的未来, 是别有情趣的休闲生活。

阳台桌椅宜小型轻便, 方便搬动为好。藤制、木制、钢管结构的均可。价格因质地不同而悬殊, 少则数十元, 多则数千元。

入户的玄关保障私密, 造价因结构、质地、造型的不同而异。

而卫生间洁具, 品种、功能多种多样。全套进口的可数万元, 而一般的一两千元已可应付。

编委会成员:

喻楚迪	李佐山	徐 庆	陈炳栋
韦林山	周兴贵	高成海	许展祥
尹敬涛	纪兴海	肖祥学	汤世平
周 威	何宗学	韦宗利	吴成广



阳台 楼梯 玄关 卫生间 本书编委会 编著

出版人: 朱智润

责任编辑: 叶兆恺

封面设计: 冯 劲

出版发行: 安徽科学技术出版社(合肥市跃进路1号, 邮编: 230063)

电 话: (0551) 2833431

网 址: www.ahstp.com.cn

E-mail: yougoubu@sina.com

经 销: 新华书店

排 版: 安徽事达科技贸易有限公司

印 刷: 合肥华云印务有限责任公司

开 本: 889 × 1194 1/16

印 张: 4

印 数: 5 000

版 次: 2007年1月第1版 2007年1月第1次印刷

定 价: 19.80元

(本书如有印装质量问题, 影响阅读, 请向本社市场营销部调换)

装修材料心中有数

装修主材:

各种地砖、瓷砖、实木地板、油漆漆料、厨卫设备、灯具

装修辅材:

细木工板、多层板、石膏板、饰面板、铝扣板、PVC板、石膏线、木线、防水材料、电线及套管、插座等

涂料计算:

地面面积 $\times 2.5 \div 35$ = 使用桶数

地板计算:

房间面积 $\div$ 地板面积 $\times 1.08$ (其中8%为损耗量) = 使用地板块数

复合地板计算:

地面面积 $\div (1.2\text{m} \times 0.19\text{m}) \times 105\%$ (其中5%为损耗量) = 地板块数

地砖计算:

房间面积 $\div$ 地砖面积 $\times 1.1$ (其中3%为损耗量) = 用砖数量

墙纸计算:

地面面积 $\times 3$ = 墙纸的总面积

墙纸的总面积 $\div (0.53 \times 10)$ = 墙纸的卷数

(要减去踢脚板及顶线的高度, 门、窗面积也要在使用量中减去)

装修价格心中有数 (近期上海装修价格参考)

普及型:

598 元 / m^2

菲林格尔强化地板、美旗移门、多乐士乳胶漆、冠辉墙地砖、安华洁具、友井水槽、西蒙开关、组合橱柜、D.Koeln 整体集成吊顶

以二房二厅实用面积 72m^2 为例, 总造价约 42980 元

时尚型:

999 元 / m^2

环亚实木复合地板、美旗艺术移门、多乐士乳胶漆、亚细亚墙地砖、吉事多洁具、欧琳水槽、西门子开关、美旗整体橱柜、D.Koeln 整体集成吊顶

以三房二厅实用面积 96m^2 为例, 总造价约 85380 元

精美型:

1568 元 / m^2

安信实木免漆地板、美旗高级工艺移门、多乐士5合1墙面乳胶漆、诺贝尔墙地砖、TOTO 洁具、美丽华整体淋浴房、欧琳高级抗污不锈钢水槽、西门子开关、华帝整体橱柜、D.Koeln 整体集成吊顶

以复式住宅实用面积 118m^2 为例, 总造价约 158800 元

(经济发达地区人工价较其他地区高, 同样品牌的材料价格差不多)

水电安装质量很重要

防水:

涂刷防水层的基层表面,不得凸凹不平、松动、空鼓、起砂、开裂。有地漏的厨房和厕所的地面防水层四周与墙体接触处向上翻起,高出地面不少于0.25m,不倒泛水、积水,24小时闭水实验无渗漏。

布线:

电气布线应采用暗管敷设,导线在管内不应有接头和扭结,严禁扭绞、绝缘层损坏和护套断裂,严禁将电线直接埋入抹灰层内。

管和线安装牢固,顺直平整,包扎严密,绝缘良好,不伤芯线,管内无接头。

符合“火线进开关,零线进灯头”的规定,三孔插座的接地线应单独敷设,不得与工作零线混同,面对插座时应符合“左零右火,接地在上”的规定。

照明亮度:

光度的强弱会影响人的视觉效果。居室空间与照明光度的关系可以参考以下标准:

10~18m²的空间使用60~80W; 30~40m²用100~130W;

40~50m²用220W。

小心装修污染

主要污染:

甲醛:主要来源于板材、黏结剂。致癌物,损害免疫系统、神经系统,对孕妇、儿童尤为不利。

苯、二甲苯:主要来源于油漆。致癌物,损害造血系统、神经系统,对孕妇、儿童尤为不利。

氨:主要来源于石材。严重损害免疫系统、神经系统、生殖系统、消化系统。

去除法:

开窗通风空置法(最好2个月以上不要住人)。

用米醋配合一定量的水倒入盆中放置室内,可中和异味。

将250克茶叶泡入两脸盆热水中,放在室内,并开窗透气。

在家中摆放绿色植物,如吊兰、芦荟、龙舌兰、虎尾兰能吸收甲醛,长青藤、铁树能吸收苯。

用活性炭可以除甲醛。

化学喷除法、生物触媒技术、光触媒技术。

避免:

尽量避免使用大芯板等含胶量较高的胶合板,采用三聚氢胺饰面板。

尽量减少木制品的现场制作,特别是油漆工序。

采用环保材料,减少有害气体的散发。



1

2

3

1. 休闲阳台与客厅连为一体，淡化了室内室外空间的界限
2. 以直线装饰围合的门廊富有力度
3. 绿化围绕的阳台给人带来轻松愉快的感觉，无形中又增添了一层休闲室的作用





2 / 家好美样板房



1
2 3

1. 以遮阳布围合成的室外凉棚是理想的就餐环境
2. 具有西方古典风格的建筑入口
3. 建筑入口一角



1

2

3

1. 简洁明快的室外平台

2. 条木地板与木本色餐桌椅组成了一个统一协调, 营造出令人愉快的就餐洽谈环境

3. 在大块的文化石墙面中嵌入隔板放置一些装饰品, 为整个墙面赋予了灵气



1
2

1. 水平线条饰面与藤条编制的休闲座椅的组合，营造出轻松愉悦的环境
2. 圆形的条木平台及本色木棍组合成的秋日座椅给人一种回归大自然的亲切感



1
2 | 3

1. 由深色框架组合成的虚拟室外空间
2. 墙面上的装饰物增加了这一空间的趣味性
3. 室外休闲平台一角



1
2 3

1. 室外游泳池平静的水面倒映了别墅周边的景象，令人赏心悦目

2. 室外休闲平台的绿化。

3. 室外小径

阳
台



1
2 3

1. 室外游泳池边的木制躺椅与周边的环境协调统一
2. 室外的木制餐桌及车轮造型的木制餐椅给人以轻松愉悦的心情
3. 室外休闲平台的绿化



楼梯



1	2
3	
4	5

1. 简洁明快的楼梯

2. 白色色系的厨房操作台及楼梯环境的组合为整个空间带来了丰富的变化

3. 简洁明快的楼梯

4. 楼梯下的空间也可以作为闲暇阅读的场所

5. 以玻璃作为楼梯的扶手是一种极简主义的做法





复式结构的房子，楼梯是家中“上”与“下”之间的一个连接，设计装修原则以安全、便捷为主，辅以扶栏的美化造型和装饰，楼梯会成为家中引人注目的一个亮点。

1
2 | 3

1. 楼梯与周围环境的组合，使客厅显得气派、豪华
2. 楼梯与天花板上的灯槽，上下呼应显得十分和谐
3. 简洁明快的楼梯





1

2

3

1. 以玻璃为材料组成的楼梯踏步、立板、栏杆，是体现时尚前卫风格的做法

2. 楼梯一角

3. 楼梯一角

楼梯的选择，要根据家中成员的身体状况来安排。有老人和孩子的楼梯的坡度宜缓一些、踏步板要宽一些，梯级矮一些，再就是楼梯的旋转幅度不宜过大，上下楼的时候心里才会感到踏实安全。

楼梯



1

2

1. 地面的高差与楼梯完美地结合在一起，丰富了空间的造型
2. 地面的高差会给两个不同的功能空间带来丰富多彩的变化





1 | 2

3

1. 钢木结构的旋转楼梯，显得简洁而明快

2. 传统之形楼梯显得朴实大方

3. 楼梯一角

