

2007

全国注册监理工程师

执业资格考试

全真模拟冲刺试卷及详解(第2版)

主 编 杨宝珠 刘戈

**NATIONAL
PRACTISING CERTIFICATE TEST FOR
REGISTERED MANAGEMENT ENGINEER
SIMULATION TEST AND ANALYSIS
(2ND EDITION)**

全国注册监理工程师执业资格考试
全真模拟冲刺试卷及详解

(第2版)

杨宝珠 刘戈 主编

华中科技大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

全国注册监理工程师执业资格考试全真模拟冲刺试卷及详解(第2版)/杨宝珠 刘 戈 主编.
—武汉:华中科技大学出版社,2007年1月
ISBN 978-7-5609-3645-1

I. 全… II. ①杨… ②刘… III. 建筑工程-监督管理-工程技术人员-资格考核-解题
IV. TU712-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2006)第008306号

**全国注册监理工程师执业资格考试
全真模拟冲刺试卷及详解(第2版)**

杨宝珠 刘 戈 主编

责任编辑:刘 强

封面设计:张 璐

责任校对:朱 霞

责任监印:熊庆玉

出版发行:华中科技大学出版社

武昌喻家山 邮编:430074 电话:(027)87557437

录 排:华中科技大学惠友文印中心

印 刷:华中科技大学印刷厂

开本:880×1230 1/16

印张:30.75

字数:748 000

版次:2007年1月第2版

印次:2007年1月第2次印刷

定价:62.00元

ISBN 978-7-5609-3645-1/TU·52

(本书若有印装质量问题,请向出版社发行部调换)

内 容 提 要

本书在全面解析近年年考题规律、方针的基础上,按照考试科目精心编写了6套全真模拟试题,供考生在参加考试之前进行“实战模拟”,做最后的冲刺。编者具有丰富的教学和命题经验,对重点及难点内容给出了详尽的解题思路与解题步骤。

本书可供参加2007年度全国注册监理工程师执业资格考试的考生作为考前冲刺之用。

前 言

在 2007 年全国监理工程师执业资格考试即将来临之际,应广大应考人员迫切需要,华中科技大学出版社特组织长期担任监理工程师考前授课辅导及试题研究的多名专家、教授,依据 2007 年新教材和新大纲以及人事部、建设部最新的命题思路,把握命题规律,预测考点趋势,编写了这一套《全国监理工程师执业资格考试全真模拟冲刺试卷及详解》,以期裨益于即将参加考试人员的考前复习。

为使广大应考人员全面把握考试规律和答题技巧,编者认真分析了历年真题的题型、题量、各章节命题分布比例、试题难易程度分布比例等出题规律,在此基础上按照考试科目精心编制了 6 套全真模拟试卷,供考生在参加考试之前进行“实战模拟”,作最后的冲刺使用。同时,为了确实起到帮助考生作最后一轮复习的作用,编者对每一道试题的答案都进行了详细的解释,对其中一些重点、难点内容更是给出了详尽的解题思路与解题步骤,这将省去广大应考人员练习时遍寻解题思路与要点的时间,更加有利于考生全力投入到备考之中。另外,本书还附上了 2005 年度全国监理工程师执业资格考试试卷真题及详细解答,以供考生把握命题思路。

本套“冲刺试卷及详解”旨在帮助考生提高解题能力、熟悉解题技巧,从而在考前迅速提高成绩,因此覆盖面广且重点突出,特别是对一些历年考试命题中的重点章节进行了深入研究与模拟命题,力争押中考试命题知识点,与真题接近,为广大考生迅速提高成绩、顺利通过考试提供捷径。

本套“冲刺试卷及详解”按照考试科目编写,参加编写的人员全部为多年参加监理工程师考前培训的教授、学者以及试题研究的专家。其中“建设工程合同管理考试模拟试卷”及“建设工程监理案例分析”中相关部分由刘戈编写,“建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷”中“质量控制”部分及“建设工程监理案例分析”中相关部分由杨宝珠编写、“投资控制”部分及“建设工程监理案例分析”中相关部分由赵学荣编写、“进度控制”部分及“建设工程监理案例分析”中相关部分由丁克胜编写,“建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷”及“建设工程监理案例分析”中相关部分由李京玲编写(其中信息管理部分由阳芳编写)。全书由杨宝珠、刘戈统稿。

由于时间紧迫,编者水平有限,书中难免存在疏漏之处,恳请读者批评指正。

如果读者在练习过程中有任何的问题,或是想对本书提出宝贵建议,请与作者信箱联系。作者联系信箱 jianlichongci@eyou.com。

祝广大考生顺利通过考试!

编 者

2006 年 12 月

报考指南

一、考试简介

监理工程师是指经全国统一考试合格,取得《监理工程师资格证书》并经注册登记的工程建设监理人员。

1992年6月,建设部发布了《监理工程师资格考试和注册试行办法》(建设部第18号令),我国开始实施监理工程师资格考试。1996年8月,建设部、人事部下发了《建设部、人事部关于全国监理工程师执业资格考试工作的通知》(建监[1996]462号),从1997年起,全国正式举行监理工程师执业资格考试。考试工作由建设部、人事部共同负责,日常工作委托建设部建筑监理协会承担,具体考务工作委托人事部人事考试中心组织实施。

考试每年举行一次,考试时间一般安排在5月中旬。原则上只有省会城市设立考点。

注册管理:监理工程师执业资格考试合格者,由各省、自治区、直辖市人事(职改)部门颁发人事部统一印刷的、人事部与建设部用印的中华人民共和国《监理工程师执业资格证书》。该证书在全国范围内有效。取得《监理工程师执业资格证书》者,须按规定向所在省(区、市)建设部门申请注册,监理工程师注册有效期为5年。有效期满前3个月,持证者须按规定到注册机构办理再次注册手续。

二、报考条件

凡中华人民共和国公民,身体健康,遵纪守法,具备下列条件之一者,可申请参加监理工程师执业资格考试。

(一) 参加全科(四科)考试条件

1. 工程技术或工程经济专业大专(含大专)以上学历,按照国家有关规定,取得工程技术或工程经济专业中级职务,并任职满3年。
2. 按照国家有关规定,取得工程技术或工程经济专业高级职务。
3. 1970年(含1970年)以前工程技术或工程经济专业中专毕业,按照国家有关规定,取得工程技术或工程经济专业中级职务,并任职满3年。

(二) 免试部分科目的条件

对从事工程建设监理工作并同时具备下列四项条件的报考人员,可免试《建设工程合同管理》和《建设工程质量、投资、进度控制》两科。

1. 1970年(含1970年)以前工程技术或工程经济专业中专(含中专)以上毕业;
2. 按照国家有关规定,取得工程技术或工程经济专业高级职务;
3. 从事工程设计或工程施工管理工作满15年;
4. 从事监理工作满1年。

(三) 报考条件中,从事相关专业工作年限的计算截止到2006年年底。

三、考试科目、考试成绩管理

考试科目:考试设4个科目,具体是:《建设工程监理基本理论与相关法规》、《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》、《建设工程监理案例分析》。其中,《建设工程监理案例分析》为主观题,在试卷上作答;其余3科均为客观题,在答题卡上作答。

成绩管理:参加全部4个科目考试的人员,必须在连续两个考试年度内通过全部科目考试;符合免试部分科目考试的人员,必须在一个考试年度内通过规定的两个科目的考试,方可取得监理工程师执业资格证书。

四、考试时间

2007 注册监理工程师考试在5月份进行,具体时间安排如下表。

考试时间	考试时间	考试内容
2007 年 5 月 13 日	09:00 ~ 11:00	建设工程合同管理
	14:00 ~ 17:00	建设工程质量、投资、进度控制
2007 年 5 月 14 日	09:00 ~ 11:00	建设工程监理基本理论与相关法规
	14:00 ~ 18:00	建设工程监理案例分析

目 录

全真模拟冲刺试卷

建设工程合同管理模拟冲刺试卷(一)	(1)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(一)	(10)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(一)	(23)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(一)	(31)
建设工程合同管理模拟冲刺试卷(二)	(35)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(二)	(45)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(二)	(59)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(二)	(67)
建设工程合同管理模拟冲刺试卷(三)	(71)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(三)	(80)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(三)	(94)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(三)	(102)
建设工程合同管理模拟冲刺试卷(四)	(105)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(四)	(114)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(四)	(127)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(四)	(135)
建设工程合同管理模拟冲刺试卷(五)	(138)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(五)	(147)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(五)	(161)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(五)	(169)
建设工程合同管理模拟冲刺试卷(六)	(173)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(六)	(183)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(六)	(197)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(六)	(205)
2005 年度全国监理工程师执业资格考试试卷建设工程合同管理	(208)
2005 年度全国监理工程师执业资格考试试卷建设工程质量、投资、进度控制	(218)
2005 年度全国监理工程师执业资格考试试卷建设工程监理基本理论与相关法规	(233)
2005 年度全国监理工程师执业资格考试试卷建设工程监理案例分析	(243)

参考答案及详解

建设工程合同管理模拟冲刺试卷(一)(参考答案及详解)	(249)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(一)(参考答案及详解)	(260)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(一)(参考答案及详解)	(271)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(一)(参考答案及详解)	(277)
建设工程合同管理模拟冲刺试卷(二)(参考答案及详解)	(282)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(二)(参考答案及详解)	(293)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(二)(参考答案及详解)	(303)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(二)(参考答案及详解)	(309)
建设工程合同管理模拟冲刺试卷(三)(参考答案及详解)	(315)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(三)(参考答案及详解)	(326)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(三)(参考答案及详解)	(336)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(三)(参考答案及详解)	(341)
建设工程合同管理模拟冲刺试卷(四)(参考答案及详解)	(347)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(四)(参考答案及详解)	(358)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(四)(参考答案及详解)	(368)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(四)(参考答案及详解)	(374)
建设工程合同管理模拟冲刺试卷(五)(参考答案及详解)	(380)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(五)(参考答案及详解)	(391)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(五)(参考答案及详解)	(401)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(五)(参考答案及详解)	(407)
建设工程合同管理模拟冲刺试卷(六)(参考答案及详解)	(412)
建设工程质量、投资、进度控制考试模拟试卷(六)(参考答案及详解)	(423)
建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(六)(参考答案及详解)	(432)
建设工程监理案例分析考试模拟试卷(六)(参考答案及详解)	(438)
2005 年度全国监理工程师执业资格考试试卷建设工程合同管理(参考答案及详解)	(442)
2005 年度全国监理工程师执业资格考试试卷建设工程质量、投资、进度控制 (参考答案及详解)	(457)
2005 年度全国监理工程师执业资格考试试卷建设工程监理基本理论与相关法规 (参考答案及详解)	(468)
2005 年度全国监理工程师执业资格考试试卷建设工程监理案例分析 (参考答案及详解)	(475)

建设工程合同管理模拟冲刺试卷(一)

一、单项选择题(共 50 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 在下列经济法律关系主体中,()是法人。
A. 公司经理 B. 施工企业 C. 公司董事长 D. 施工队
2. 某单位与某设计院就购买该设计院设计专利签定了合同,此合同法律关系的客体是()。
A. 物 B. 行为 C. 智力成果 D. 活动
3. 在下列各项中,符合代理特征的是()。
A. 代理人不应仅限于代理权限内实施代理行为
B. 代理人以自己的名义实施代理行为
C. 代理人在授权范围内独立地表现自己的意志
D. 代理行为的民事责任由代理人承担
4. 建设工程一切险的投保人在国内(采用《建设工程施工合同(示范文本)》)和国外分别是()。
A. 承包商、承包商 B. 发包人、承包商
C. 发包人、发包人 D. 承包商、发包人
5. 对处理建设单位与监理单位之间拖欠监理费的纠纷,没有强制执行效力的文书是()。
A. 人民法院的判决 B. 仲裁机构的裁决
C. 经过公证的还款协议 D. 经过鉴证的还款协议
6. 某工程双方按口头协议委托的施工任务,但双方一直没有签订书面合同。在施工任务完成后由于发包人拖欠工程款而发生纠纷,此时应当认定()。
A. 尚无合同关系
B. 合同没有成立
C. 合同已经成立
D. 由于法律规定建设工程合同应当采用书面形式,故发包人不承担责任
7. 合同当事人双方权利义务共同指向的对象是()。
A. 标的 B. 数量 C. 质量 D. 价款
8. 订立合同过程中,()是要约。
A. 招标公告 B. 投标书 C. 寄送的价目表 D. 招股说明书
9. 我国合同法规定要约生效的原则是()时。
A. 发出要约 B. 要约到达对方
C. 对方了解要约内容 D. 对方作出承诺
10. 合同生效应当具备的条件不包括()。
A. 当事人具有相应的民事权利能力和民事行为能力
B. 意思表示真实
C. 不违反法律或者社会公共利益
D. 必须采用一定的合同形式
11. 一个买卖合同按照市场行情约定价格,2004 年 2 月 1 日订立合同时约定价格为每千克 200 元,

合同规定2004年4月1日交货,但卖方延迟至2004年5月1日才交货,2004年4月1日时的市场价格为每千克210元,2004年5月1日时的市场价格为每千克220元,逾期交货一个月的违约金为每千克10元,买方应按照每千克()元向卖方付款。

A. 220

B. 210

C. 200

D. 190

12. 可撤销的建设工程施工合同,当事人应当请求()撤销。

A. 建设行政主管部门

B. 设计单位

C. 监理单位

D. 人民法院

13. 合同一方当事人的法人合并后,原法定代表人签订的合同()。

A. 无效

B. 变更

C. 有效

D. 终止

14. 施工合同订立后,发包人有确切证据证明承包人经营情况严重恶化,拒绝支付预付款,这是发包人行使()。

A. 同时履行抗辩权

B. 代位权

C. 撤销权

D. 不安抗辩权

15. 具有合同撤销权的当事人自知道撤销事由之日起()内没有行使撤销权,撤销权消失。

A. 3个月

B. 6个月

C. 1年

D. 2年

16. 招标投标法规定,应由()监督招标活动是否依法进行。

A. 招标人的董事会

B. 招标代理机构

C. 仲裁机构

D. 建设行政主管部门

17. 招标人选择招标代理机构时,()不是应满足的条件。

A. 招标代理机构必须是法人组织

B. 有从事招标代理业务的经营场所

C. 有编制招标文件的能力

D. 有作为评标委员会成员人选的技术、经济“专家库”

18. 施工招标文件的内容一般不包括()。

A. 工程量清单

B. 资格预审条件

C. 合同条件

D. 投标须知

19. 招标投标过程中需要对现场进行考察,以了解现场情况。现场考察组织工作由()。

A. 招标人承担,费用由投标人承担

B. 投标人承担,费用由招标人承担

C. 招标人承担,费用由招标人承担

D. 投标人承担,费用由投标人承担

20. 工程设计招标的评标原则是主要考虑()。

A. 设计取费高低

B. 设计单位的资历

C. 设计方案的优劣

D. 设计任务完成的进度

21. 监理招标的特点不包括()。

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价与监理单位能力居于同等重要地位

C. 报价在选择中居于次要地位

D. 邀请投标人较少

22. 在《建设工程委托监理合同(示范文本)》中,纲领性的法律文件是()。

A. 建设工程委托监理合同

B. 建设工程委托监理合同标准条件

C. 建设工程委托监理合同专用条件

D. 双方共同签署的修正文件

23. 某监理合同中,出现了“需遵守××市地方性标准《建设工程监理规程》”的约定,该约定应写在()中。

- A. 建设工程委托监理合同
C. 建设工程委托监理合同标准条件
- B. 中标函
D. 建设工程委托监理合同专用条件
24. 监理合同中未明确规定委托人为监理机构提供车辆。开展监理工作时,监理单位使用自备车辆,则在执行监理工作期间的车辆使用费属于()承担。
- A. 附加工作费用,由委托人
C. 正常工作酬金范围,由监理单位
- B. 额外工作费用,由委托人
D. 工程成本,由承包方
25. 监理合同在履行过程中,由于非监理方的原因导致双方在“工程建设监理合同”中写明的日期未能完成预定的全部监理业务,则监理责任期应理解为()。
- A. 合同内写明的监理业务开始实行到完成时间
B. 从合同签字之日起至合同内写明的完成之日止
- C. 从合同签字之日起至实际完成全部预定监理业务之日止
D. 从实际开始监理业务之日起至实际完成全部预定监理业务之日止
26. 在监理合同履行中,出现()情况,委托人有权追究监理人的违约赔偿责任。
- A. 工程总投资超过预期金额
B. 因承包人原因导致工期延长
- C. 监理工程师没有进行合同内规定的检查而出现质量事故
D. 监理工程师指示承包人进行额外检查所造成的费用增加
27. 勘察合同示范文本按照委托勘察任务的不同分为(一)、(二)两个版本,分别适用于()的委托任务。
- A. 岩土工程勘察、水文地质勘察
B. 民用建设工程勘察、其他专业工程勘察
- C. 为设计提供勘察工作、仅限于岩土工程勘察
D. 要求简单的勘察、要求复杂的勘察
28. 设计合同示范文本规定,方案设计文件的设计深度应能满足()的需要。
- A. 控制概算
B. 编制招标文件
- C. 施工图设计
D. 非标准设备制作
29. 施工期间施工承包人从节约工程投资的角度,向监理工程师提出变更部分工程设计的建议。发包人接受建议后,由于设计人当时因人力资源的限制不能在要求的时间内完成变更任务,与设计人协商并经设计人同意将此部分工作委托其他设计单位完成。变更图纸经过监理工程师审核后用于施工,但施工中发现修改的设计存在重大缺陷。就设计合同而言,应由()承担责任。
- A. 修改单位
B. 设计人
- C. 施工承包人
D. 监理工程师
30. 施工合同示范文本中所称的“费用”,包括()。
- A. 发包人延误施工现场导致承包人的停工损失费
B. 由于设计变更导致承包人增加的工程成本
- C. 施工质量缺陷的修复开支
D. 发包人补偿承包人施工期间地方税增加需多缴纳的款额
31. 下列关于建设工程施工合同的工期说法不正确的是()。
- A. 在合同协议书内应明确注明开工日期
B. 在合同协议书内应明确注明竣工日期
- C. 在合同协议书内应明确注明合同工期总日历天数

- D. 招标选择承包人的,工期总日历天数也就是招标文件要求的天数
32. 施工合同范本规定,图纸会审和设计交底应由()组织。
A. 发包人 B. 承包人 C. 监理人 D. 设计人
33. 在施工合同中,()是承包人的义务。
A. 提供施工场地 B. 办理土地征用
C. 在保修期内负责照管工程现场 D. 在施工期内对施工现场的照管负责
34. 在施工过程中,工程师发现曾检验合格的工程部位仍存在质量问题,则修复该部分工程质量缺陷时应由()。
A. 发包人承担费用和工期损失 B. 承包人承担费用和工期损失
C. 承包人承担费用,但工期给予顺延 D. 发包人承担费用,但工期给予顺延
35. 关于隐蔽工程与重新检验的说法不正确的是()。
A. 工程师未能按规定时间提出延期要求,又未按时参加验收,承包人可自行组织验收,该验收应视为工程师在场情况下进行的验收
B. 工程师没有参加验收,当其对某部分的工程质量有怀疑,不能要求承包人对已经隐蔽的工程进行重新检验
C. 无论工程师是否参加了验收,当其对某部分的工程质量有怀疑,均可要求承包人对已经隐蔽的工程进行重新检验
D. 重新检验表明质量不合格,承包人承担由此发生的费用和工期损失
36. 建设工程施工合同示范文本中,工程师无权指示设计变更的情形是()。
A. 减少合同中约定的工程量 B. 改变有关工程的施工时间
C. 删除承包范围内的部分工作 D. 更改工程有关部分尺寸
37. 下列关于工程量计量的说法正确的是()。
A. 工程师接到承包人的报告后 14 天内,按设计图纸核实已完工程量,并在现场实际计量前 48 小时通知承包人共同参加
B. 工程师接到承包人的报告后 7 天内,按设计图纸核实已完工程量;并在现场实际计量前 24 小时通知承包人共同参加
C. 若工程师不按约定时间通知承包人,致使承包人未能参加计量,工程师单方计量的结果也可能有效
D. 工程师收到承包人报告后 14 天内未进行计量,从第 15 天起,承包人报告中开列的工程量即视为已被确认,作为工程价款支付的依据
38. 在设备安装工程中,具备单机无负荷试车条件的,应当由()组织试车。
A. 发包人 B. 监理单位 C. 设备供应商 D. 承包人
39. 某工程的施工任务于 2004 年 7 月 1 日全部结束,承包人于 2004 年 7 月 15 日向发包人申请竣工验收,发包人于 2004 年 7 月 20 日组织验收,验收过程中提出修改意见,要求承包人修改,承包人修改后,于 2004 年 8 月 15 日再次提请发包人验收,发包人于 8 月 20 日再次组织验收并顺利通过,各方在竣工验收报告上签字,并送交发包人手中。则该工程的实际竣工日期应为()。
A. 2004 年 7 月 1 日 B. 2004 年 7 月 15 日 C. 2004 年 8 月 15 日 D. 2004 年 8 月 20 日
40. 《建设工程物资采购合同》属于()。
A. 无偿合同 B. 诺成合同 C. 单务合同 D. 技术合同

41. 供货方供应的袋装水泥,采购方与供货方进行现场交货的数量检验时,应采用()计算交货数量。
A. 查点法 B. 理论换算法 C. 衡量法 D. 经验鉴别法
42. FIDIC 施工合同条件内所称的“合同工期”是指()。
A. 完成合同内注明的全部工程的时间
B. 完成合同内外全部工程的时间
C. 招标文件内规定完成工程的时间,加上经过批准顺延的工期
D. 中标通知书内注明的完成全部工程的时间,加上经过批准顺延的工期
43. FIDIC《施工合同条件》的“缺陷通知期”,是指()。
A. 国内施工文本所指的工程保修期
B. 承包商的施工期
C. 工程师在施工过程中发出改正质量缺陷通知的时限
D. 工程师在施工过程中对承包商改正缺陷限定的时间
44. 承包商对工程师变更工程的估价不满意,将此争议提交争端裁决委员会。争端裁决委员会作出处理决定后,承包商对结果仍不满意。按照 FIDIC 施工合同条件的规定,承包商()。
A. 必须接受裁决委员会的决定 B. 可以将争议提交业主做决定
C. 可以提交仲裁机构做决定 D. 可以再次提交工程师做决定
45. 下列关于风险责任的划分不正确的是()。
A. 业主与承包商划分合同风险的时间点在通用条件内以投标截止日期前第 28 天定义的“基准日”为准
B. 某一不利于承包商的风险损害是否应给予补偿,工程师主要是看承包商的报价内是否包括对此事件的费用
C. 某一不利于承包商的风险损害是否应给予补偿,工程师是以作为有经验的承包商在投标阶段能否合理预见作为判定准则
D. 战争、敌对行动、入侵等风险由业主自己承担
46. 预付款,是业主为了帮助承包商解决施工前期开展工作时的资金短缺,从未来的工程款中提前支付的一笔款项。下列说法正确的是()。
A. 合同工程都具有预付款
B. 预付款的数额由业主根据情况确定
C. 预付款的数额由承包商在投标书内确认
D. 工程师在 14 天内签发“预付款支付证书”,业主按合同约定的数额和外币比例支付预付款
47. 下列关于工程进度款的支付程序的说法正确的是()。
A. 工程量计量。工程量清单中所列的工程量将作为承包商完成合同规定施工义务的结算依据
B. 承包商提供报表。每个月末,承包商应按工程师规定的格式提交一式 6 份本月支付报表
C. 工程师签证。工程进度款支付证书属于临时支付证书,除工程师外,承包商无权提出更改或修正
D. 业主支付。业主的付款时间不应超过工程师收到承包商的月进度付款申请单后的第 49 天
48. 依据施工合同示范文本的规定,下列关于承包商索赔的说法,错误的是()。
A. 只能向有合同关系的对方提出索赔
B. 工程师可以对证据不充分的索赔报告不予理睬
C. 工程师的索赔处理决定不具有强制性的约束力

- D. 索赔处理应尽可能协商达成一致
49. 承包人在索赔事件发生后的()天内向工程师递交索赔意向通知。
- A. 14 B. 28 C. 7 D. 56
50. 当工程师确定的索赔额超过其权限范围时,如承包人某项索赔理由成立,工程师根据相应条款规定,既同意给予一定的费用补偿,也批准顺延相应的工期。此时()。
- A. 工程师可以任意决定选择其一
B. 工程师可以决定同时成立
C. 究竟批准哪一项索赔只有发包人才有权作出
D. 工程师签发有关证书后,索赔报告应当通知发包人
- 二、多项选择题(共 30 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)
51. 合同法律关系由()等要素构成。
- A. 主体 B. 客体 C. 行为
D. 事件 E. 内容
52. 担保方式包括()等。
- A. 保证 B. 抵押 C. 质押
D. 预付款 E. 定金
53. 投标单位有以下行为时,()招标单位可视其为严重违约行为而没收投标保证金。
- A. 通过资格预审后不投标 B. 不参加开标会议 C. 中标后拒绝签订合同
D. 开标后要求撤回投标书 E. 不参加现场考察
54. 所有的合同的订立都必须经过()。
- A. 要约引诱 B. 要约 C. 承诺
D. 批准 E. 公证
55. 缔约过失责任的构成应具备()等条件。
- A. 一方有损失 B. 当事人有过错 C. 合同尚未成立
D. 合同已经成立 E. 当事人未按合同约定履行义务
56. 无效建设工程合同的确认权归()。
- A. 建设行政主管部门 B. 人民法院 C. 仲裁机构
D. 工商行政管理部门 E. 监理单位
57. 合同生效后,当事人对合同价款约定不明确的,可以按照()确定的价格履行。
- A. 协议补充
B. 按照有关合同条款确定
C. 按照交易习惯确定
D. 按照订立合同时履行地的市场价格履行
E. 按照订立合同时订立地的市场价格履行
58. 按照《合同法》规定,与合同转让中的“债权转让”比较,“由第三人向债权人履行债务”的主要特点表现为()。
- A. 合同当事人没有改变
B. 第三人可以向债权人行使抗辩权

- C. 第三人可以与债权人重新协商合同条款
 D. 第三人履行债务前,债务人需首先征得债权人同意
 E. 第三人履行债务后,由债务人与债权人办理结算手续
59. 发生涉及工程造价问题的施工合同纠纷时,如果仲裁庭认为需要进行证据鉴定,可以由() 鉴定部门鉴定。
 A. 申请人指定的 B. 政府建设主管部门指定的 C. 工程师指定的
 D. 当事人约定的 E. 仲裁庭指定的
60. 根据《工程建设项目招标范围和规模标准规定》之规定,各类工程项目的建设活动,达到下列标准之一者,必须进行招标()。
 A. 施工单项合同估算价在 200 万元人民币以上
 B. 重要设备、材料等货物的采购,单项合同估算价在 100 万元人民币以上
 C. 勘察、设计、监理等服务的采购,单项合同估算价在 50 万元人民币以上
 D. 单项合同估算价低于规定的标准,但项目总投资在 2 500 万元人民币以上的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购
 E. 全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目,可以采用邀请招标
61. 《招标投标法》规定的招标方式包括()。
 A. 公开招标 B. 询价比较招标 C. 直接发包
 D. 邀请招标 E. 议标
62. 采用评标价法评标时,应当遵循的原则包括()。
 A. 以评标价最低的标书为最优
 B. 以投标报价最低的标书为最优
 C. 技术建议带来的实际经济效益,按预定的方法折算后,增加投标价
 D. 中标后按投标价格签订合同价
 E. 中标后按评标价格签订合同价
63. 施工招标划分合同数量时,应考虑的影响因素包括()。
 A. 有利于本地区的承包商 B. 有利于本系统的承包商
 C. 施工内容的专业性较强 D. 避免施工现场的交叉干扰
 E. 对项目建设总投资的影响
64. 监理委托合同中,属于委托人权利有()。
 A. 规划设计决定权 B. 工程设计变更审批权
 C. 实施项目的质量监督控制权 D. 工程建设有关协作单位协调主持权
 E. 生产工艺设计认定权
65. 按照监理合同示范文本的规定,委托人对监理单位提交的支付通知书中部分酬金项目的计算有异议时,()。
 A. 发出拒付全部酬金通知书,要求监理单位重新提交酬金支付申请表
 B. 及时地发出异议通知书
 C. 按时支付全部酬金,异议部分下次支付时再予扣款
 D. 按时支付无异议部分酬金,拒付有异议部分酬金

- E. 拖延支付时需补偿对方逾期付款的利息
66. 设计合同规定设计人的义务包括()。
- A. 按约定时间提交设计文件
B. 组织设计审查会
C. 负责设计交底
D. 完成必要的设计变更
E. 组织工程验收
67. 下列关于设计合同的生效和设计期限的说法正确的是()。
- A. 设计合同采用定金担保,合同总价的 10% 为定金
B. 设计合同采用定金担保,合同总价的 20% 为定金
C. 设计合同经双方当事人签字盖章后生效
D. 设计合同经双方当事人签字盖章并在发包人向设计人支付定金后生效
E. 发包人应在合同签字后的 5 日内支付该笔款项,设计人收到定金为设计开工的标志
68. 建设工程施工合同的当事人包括()。
- A. 建设行政主管部门
B. 建设单位
C. 监理单位
D. 施工单位
E. 材料供应商
69. 施工合同示范文本中规定的施工合同文件组成包括()。
- A. 投标书
B. 招标文件
C. 图纸
D. 工程量清单
E. 合同履行过程的变更协议
70. 按照施工合同示范文本规定,当发包人供应材料设备时,()。
- A. 发包人应在材料到货前 24 小时书面通知承包人,由双方共同清点
B. 清点后承包人承担材料质量和保管责任
C. 材料保管费应由发包人承担
D. 材料使用前由承包人承担检验试验工作及费用
E. 材料检验通过后不解除发包人供应材料存在的质量缺陷责任
71. 按照《施工合同文本》规定,在施工中由于()造成工期延误,经发包人代表确认,竣工日期可以顺延。
- A. 承包人未能及时调配施工机械
B. 发生不可抗力
C. 雨季天数增多
D. 工程量变化和设计变更
E. 一周内非承包人原因停电、停水、停气等原因造成停工累计超过 8 小时
72. 《施工合同文本》规定,对于在施工中发生不可抗力,()发生的费用由承包人承担。
- A. 工程本身的损害
B. 发包人人员伤亡
C. 造成承包人设备、机械的损坏及停工
D. 所需清理修复工作
E. 承包人人员伤亡
73. 竣工结算中发包人应承担的违约责任有()。
- A. 发包人收到竣工结算报告及结算资料后 28 天内无正当理由不支付工程竣工结算价款,从第 29 天起按承包人同期向银行贷款利率支付拖欠工程价款的利息,并承担违约责任
B. 发包人收到竣工决算报告及结算资料后 28 天内不支付工程竣工结算价款,承包人可以催告发包人支付结算价款
C. 发包人收到竣工决算报告及结算资料后 28 天内不支付工程竣工结算价款,承包人可以直接占有该工程