



湖北经济学院学术文库

湖北省城市化 发展问题研究

◎ 郭尚武 著

HUBEISHENG
CHENGSHIHUA
FAZHAN WENTI YANJIU



中国财政经济出版社

湖北经济学院学术文库

湖北省城市化发展问题研究

◎ 郭尚武 著

中国财政经济出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

湖北省城市化发展问题研究/郭尚武著. —北京: 中国财政经济出版社, 2007.2

(湖北经济学院学术文库)

ISBN 978 - 7 - 5005 - 9667 - 7

I . 湖… II . 郭… III . 城市化 - 研究 - 湖北省 IV .
F299.276.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 015488 号

中国财政经济出版社出版

URL: [http: //www.cfeph.cn](http://www.cfeph.cn)

E-mail: cfeph @ cfeph.cn

(版权所有 翻印必究)

社址: 北京市海淀区阜成路甲 28 号 邮政编码: 100036

发行处电话: 88190406 财经书店电话: 64033436

北京财经印刷厂印刷 各地新华书店经销

850 × 1168 毫米 32 开 7.5 印张 165 000 字

2007 年 3 月第 1 版 2007 年 3 月北京第 1 次印刷

印数: 1—1000 定价: 25.00 元

ISBN 978 - 7 - 5005 - 9667 - 7/F·8395

(图书出现印装问题, 本社负责调换)



郭尚武

简介

郭尚武，男，1966年8月出生，1995年毕业于华中农业大学，硕士研究生，现任湖北经济学院教师，副教授。主要研究方向西方：经济学、区域经济。曾在《长江流域资源与环境》、《湖北农业科学》等刊物发表论文多篇，参加过多项省级科研项目。



总 序

一个世纪以前，当大学研究之说被德国人洪堡提出之后，大学的新理念便一变欧洲中古的学术传统，逐渐成为全世界所接受的办学指归。蔡元培先生融中外于一体，铸古今为一炉，登高而眺远，振臂开风气，铿锵作声曰：“所谓大学者，非仅为多数学生按时授课，造成一毕业之资格而已也，实以是为共同研究学术之机关。”普罗米修斯的火种从此点亮了中国现代大学的方向。时至今日，教学与科研，犹如车之两轮，鸟之双翼，正鼓动着我们的大学在富国康民的大道上奔腾前行。

即如经济在竞争中发展一样，高校也是在竞争中提升自己的实力。“赤橙黄绿青蓝紫，谁持彩练当空舞？”国之兴，在科教，校之兴，在科研。瞬瞬事实，谁能否认？

蹶踪而述往，溯本以追源，历经数十载的艰苦奋斗，依靠数代人的不懈努力，我校科研收获颇多，学术优势亦较明显，应该说，薪火

代代传，如今尤为盛。但合并重组之后，学校层次提高，办学要求亦相应提高，如何顺时应势，做大做强湖北经济学院，以为本地乃至全国的经济建设做出更大贡献呢？学校立足现实，着眼未来，将科研强校写进了学校发展的战略宏图，这实是挈领之措，抓纲之举！

提升科研水平，需要个人的勤奋努力，亦需要团体的协同作战；需要老师的精力投入，更需要学校的鼎力扶助。这次由学校资助出版的《湖北经济学院学术文库》即是学校实施的战略计划之一。这项计划，旨在推介我校的学术成果，扩大我校的学术优势，营造我校的学术氛围，凝集我校的学术团队，因而它面向全校学人，尤其是奋发上进的中青年学者；它欢迎一切著作，尤其是思想新颖、见解独到的学术专著，“开明开放，优中择精”，是之谓也。

学术之道，一则立高，一则守静。立高才能紧跟前沿，把握动态；守静方可于喧闹中求真知，于细微处成大境界。学术文库是一块放飞思想的田野，之所以为“田”，是希望我们大家共同耕耘，春种而秋收；之所以为“野”，是希望我们的思想不囿于陈见，不拘于一端，有超迈之气象，有博取之视野。这当然是比较高的要求，但我相信，只要我们于高处放眼，在静中下手，我们的这块田野一定会绽满思想的鲜花，结出智慧的硕果！

许建国

2004年5月30日



目 录

第1章 导言…………… (1)

一、选题的背景与意义…………… (1)

(一) 研究背景…………… (1)

(二) 研究意义…………… (6)

(三) 研究目的…………… (8)

二、国内外城市化的理论综述…………… (9)

(一) 国外关于城市化问题的研究综述 …………… (9)

(二) 国内关于城市化问题的研究综述 …………… (14)

(三) 国内目前主要研究成果 …… (21)

三、本书研究的思路和方法…………… (23)

(一) 研究思路与逻辑框架 …… (23)

(二) 研究方法…………… (24)

第2章 农村城市化的内涵和城市化

水平的测度…………… (25)

一、城市化的涵义…………… (26)



二、城市化的类型与发展战略·····	(31)
(一) 城市化的类型的划分·····	(31)
(二) 城市化的发展战略·····	(33)
三、城市化的测度·····	(35)
(一) 城市化水平衡量方法概述·····	(35)
(二) 构建城市化水平的指标体系·····	(43)
(三) 湖北省城市化水平的测度·····	(47)
四、推进农村城市化的依托条件·····	(54)
(一) 城市化与工业化协调发展·····	(54)
(二) 农村城市化与现代化相结合·····	(56)
 第3章 湖北省农村城市化运行实证分析·····	 (59)
一、湖北省概况·····	(60)
二、湖北省城市化发展条件分析·····	(61)
(一) 政策优势·····	(61)
(二) 地理优势·····	(62)
(三) 资源优势·····	(63)
三、湖北城市化的发展历程·····	(65)
(一) 1949~1957年——初步发展阶段·····	(67)
(二) 1958~1978年——起伏阶段·····	(68)
(三) 1979年至80年代末——稳步发展阶段·····	(69)
(四) 90年代初至今——快速发展时期·····	(70)
四、湖北省城市化发展的动力机制·····	(71)
(一) 资源禀赋的诱导·····	(72)
(二) 市场需求和利益的驱动·····	(73)
(三) 政府政策的推进·····	(74)

(四) 其他经济因素影响	(77)
五、湖北省城市化的发展现状及特征分析	(85)
(一) 湖北省城市化现状水平分析	(85)
(二) 目前湖北省城市化发展特点分析	(89)
 第 4 章 湖北省城市化运行中存在的问题及其成因	(95)
一、湖北省城市化进程中存在的主要问题	(96)
(一) 城市化滞后于工业化和经济发展水平	(96)
(二) 中心城市综合实力不强, 功能偏弱	(97)
(三) 城镇规划和建设不科学	(99)
(四) 城镇用地不合理	(105)
(五) 农村经济发展跟不上城市化发展要求	(108)
(六) 县域经济发展力度不够, 难以发挥城乡的载体作用	(109)
二、湖北省城市化运行中出现问题的原因	(110)
(一) 城乡二元结构体制是制约城市化的根本原因	(110)
(二) 制度和体制的障碍	(112)
(三) 工业化的结构性弱质是城市化滞后的经济根源	(116)
(四) 农村剩余劳动力顺利转移困难重重	(118)
(五) 乡镇企业的弱质性导致了城市化进程的滞后	(120)
(六) 生态环境的压力也影响了城市化进程	(121)
(七) 社会文化体制的影响	(123)
三、城市化影响因素的相关分析	(124)
 第 5 章 国内外农村城市化模式的比较分析	(129)
一、世界城市化的进程及其发展规律	(130)

(一) 随着工业化在世界范围内的不断推进, 世界城市化 发展速度呈加速发展态势	(133)
(二) 世界城市化水平地区差异十分显著, 城市化重点正 由发达国家向发展中国家转移	(134)
(三) 世界城市化与经济发展水平呈正相关	(136)
(四) 制度安排与变迁是城市化的推动机制	(137)
二、世界城市化的模式	(138)
(一) 同步城市化	(139)
(二) 过度城市化	(139)
(三) 滞后城市化	(140)
(四) 逆城市化	(140)
三、国外城市化发展概况	(141)
(一) 日本城市化进程及其启示	(141)
(二) 美国城市化进程及其启示	(145)
(三) 德国城市化进程及其启示	(148)
(四) 非洲的城市化进程及启示	(151)
(五) 拉丁美洲城市化的特点	(153)
四、国内城市化发展的经验及其启示	(155)
(一) 国内城市化发展的经验	(155)
(二) 国内城市化发展的启示	(158)

第6章 湖北省城市化发展的战略思路与意义

一、湖北城市化的发展思路	(161)
(一) 充分发挥特大城市优势	(162)
(二) 增强五大城市的实力	(163)
(三) 积极发展中大城市	(164)



(四) 择优发展小城镇	(165)
二、湖北省城市化的布局与功能定位	(166)
(一) 城市战略布局	(166)
(二) 各城市的功能定位	(169)
(三) 城市化发展的基本原则	(174)
(四) 湖北省城市化发展面临的机遇	(176)
三、城市化发展过程中要正确处理好的关系	(178)
(一) 增加数量与提高质量并举	(178)
(二) 布局的集中与分散	(179)
(三) 近期与远期相交	(179)
(四) 城市规划适当超前与地方特色相结合	(179)
四、湖北省城市化发展前景预测	(180)
(一) 城市化水平的预测	(180)
(二) 湖北省城市化格局的预测	(181)
五、湖北省城市化发展的战略意义	(183)
(一) 有利于转移农村剩余劳动力	(183)
(二) 有利于促进乡镇企业的发展	(184)
(三) 有利于扩大消费需求	(184)
(四) 有利于统筹城乡发展	(185)
(五) 有利于缓解人口、资源、环境的压力	(186)
(六) 可以提高农民素质, 加快农村现代化进程	(186)
(七) 可以从根本上减轻农民负担	(187)
(八) 有利于加强农村社会主义精神文明建设, 促进农村 稳定	(187)



第7章 促进湖北省农村城市化发育的政策建议	(189)
一、提高对城市化的认识,科学规划和管理,合理引导	(190)
二、推进相关体制的改革力度	(193)
(一) 加大投融资体制改革的步伐	(193)
(二) 深化户籍制度改革	(194)
(三) 进行土地制度改革	(196)
(四) 就业制度的创新	(197)
(五) 改革社会保障制度	(198)
(六) 加快住房制度改革	(198)
三、加强湖北省城市化的产业支撑	(199)
(一) 加速推进工业化	(199)
(二) 进行产业结构调整,优化产业布局	(200)
(三) 建设现代工业园区	(202)
四、组建城市经济圈,优化空间布局	(204)
(一) 进行城市化建设的统一规划	(205)
(二) 构建一体化的交通网	(205)
(三) 采取适宜的空间开发战略	(206)
(四) 以利益为纽带形成城市经济协作网络	(206)
五、发展县域经济	(207)
(一) 积极推进县域经济民营化	(207)
(二) 实施制度创新	(208)
(三) 健全多元化的投融资机制	(208)
(四) 深化乡镇企业改革	(209)
(五) 做大做强块状特色经济	(210)
六、发展农村经济,同时提高进城劳动者的素质	(212)

(一) 积极开展创业培训	(214)
(二) 抓好新增劳动力的就业培训	(214)
(三) 要以市场为导向, 突出培训的针对性和实用性	(214)
七、加强基础设施和生态环境建设	(215)
(一) 要优先发展和完善城镇基础设施	(215)
(二) 加强生态环境建设	(216)
八、加强政府的宏观调控, 注重城镇的文化扩散力	(217)
参考文献	(220)



第章

导 言

一、选题的背景与意义

(一) 研究背景

目前我国农业和农村社会经济发展已进入一个全新的历史阶段，农产品的供求关系、农村经济结构、农业增长方式、资源配置方式以及农业与国民经济的关系发生了重大变化，出现了新的特点。适应这些变化和特点，就必须对农业和农村经济结构进行战略性调整，而战略性调整的一个重头戏，就是改变城乡二元经



济和社会结构，大力推进城市化建设。中国的城市发展出现了前所未有的繁荣景象，城市的基础设施建设、城市社会生活、城市环境与社会结构都发生飞速的变化。城市良好的物质文明与精神文明吸引着大量的农村剩余劳动力，大量的农村剩余劳动力为城市的现代化发展提供了基本的人口与资金条件，推动了城市建设和繁荣。更为重要的是，作为城市发展主要动力的工业化发展，极大地促进了中国城市的发展，从而使中国的城市化发展步伐加快，发展水平不断提高。城市发展是经济发达的体现，农村城市化是世界各国经济发展必然经过的阶段，随着经济社会的发展，农村城市化已成为我国现代化建设的战略重点和突破口之一。党的十六大提出了全面建设小康社会的奋斗目标，“加快城市化进程”、“走中国特色化的城市化道路”正是实现全面建设小康社会奋斗目标的重要途径。城市化是工业化的必然结果，是解决“三农”问题的客观要求，是实现农村经济发展新的增长点，更是实现经济社会可持续发展的必由之路。大力推进城市化建设，充分发挥城镇在经济发展和进步中的推动作用，是建设小康社会的一项重要而迫切的工作，也是“走中国特色的城市化道路，引导农村劳动力合理有序流动”的一项伟大战略。对于处于中部地区和欠发达状态的湖北省来说，加快城乡建设步伐、推进城市化进程是全省经济社会发展的必然要求，也是从根本上解决农村和农民问题，实现农村经济向市场经济转轨、实现农业大省向农业强省跨越、实现农民生活水平由温饱向小康过渡的重大举措。具体分析存在以下原因：

1. 城乡居民收入差距不断扩大。湖北是一个农业大省，一直以来农村人口所占比重较大，2004年湖北省乡村人口占全省总人口比重达56.32%，从某种程度上来讲，农村稳则湖北稳，



农民富则湖北富，“三农”问题历来就是全省工作的重心。近几年来湖北农民年收入在“八五”期末跃上 1500 元大关后，1997 年突破 2000 元，2000 年达到 2268 元，2004 年达到 2890 元。虽然形势比较喜人，但是让人担忧的是湖北省城乡居民之间的收入差距却呈现出不断拉大的趋势。

表 1-1 中的数据反映了 1978~2004 年间湖北城市与农村居民人均收入的差距。1980 年，湖北城市居民人均实际收入与农民人均纯收入之差为 269.63 元；1990 年，湖北城乡居民人均纯收入之差为 623.76 元，到 2002 年这一差距扩大为 4344.94 元，2004 年更达 5132.75 元，城乡收入差距不断上升。图 1-1 更直观地显示了城市与农村居民人均收入所呈现出的不断增长势头。同时，从收入增长速度来看，改革开放以来城乡居民收入不断增长，尤其是进入 20 世纪 90 年代以来增长速度加快，但是农民收入的增长速度明显慢于城市居民。2004 年，全省农民人均纯收入为 2890 元，比 1990 年增加 2219.2 元，年均增长 5.90%；而城市居民同期增加 6595.6 元，年均增长 6.32%。从城乡收入比值来看，从 1978 年城乡收入比值呈现先下降后上升，再下降再上升的变化趋势，2004 年城乡收入比值达 2.78，与 1978 年的 2.94 相差不多。不合理的城乡二元结构是造成这一切的主要原因，它使城市和农村成了分别进行纯粹的工业、农业生产的两极世界，而“重工轻农”的思想则使城乡居民在就业、受教育机会、社会保障以及社会福利等方面均存在严重的不平等，再加上农业一直以来为工业发展提供积累，国家通过财政、“工农产品剪刀差”、金融手段三管齐下过量地汲取农业、农村剩余，转而加强城市和工业，影响了农村经济和社会的正常发展，农业的弱质产业性和农民的弱势群体性也就变得愈加明显。



表 1-1 1978~2004 年湖北省城乡居民年人均收入水平比较

年份	城镇居民年人均 可支配收入 (元)	农村居民年人均 纯收入 (元)	城乡差距 (元)	城乡收入比值
1978	325.00	110.52	214.48	2.94
1980	413.68	169.96	243.72	2.43
1985	704.16	421.24	282.92	1.67
1989	1271.56	571.84	699.72	2.22
1990	1427.15	670.80	756.35	2.13
1991	1603.74	626.92	976.82	2.56
1992	1886.38	677.82	1208.56	2.78
1993	2453.49	783.18	1670.31	3.13
1994	3359.97	1170.06	2189.91	2.87
1995	4016.68	1511.20	2505.48	2.66
1996	4350.18	1863.62	2486.56	2.33
1997	4673.15	2102.20	2570.95	2.22
1998	4826.36	2172.24	2654.12	2.22
1999	5212.80	2217.10	2995.70	2.35
2000	5524.50	2268.50	3256.00	2.44
2001	5856.00	2352.20	3503.80	2.49
2002	6789.00	2444.10	4344.90	2.78
2003	7322.00	2567.00	4755.00	2.85
2004	8022.75	2890.00	5132.75	2.78

资料来源：国家统计局编：《新中国五十五年资料汇编 1978~2004》，中国统计出版社 2005 年版。