

WENWU GUJI
DE BAOHU YU LUYOU KAIFA

华侨大学与香港中文大学联合研究成果

文物古迹的 保护与旅游开发

郑向敏 麦继强 谢朝武
林美珍 杜祖贻◎著

旅游教育出版社

华侨大学与香港中文大学联合研究成果

文物古迹的保护与旅游开发

郑向敏 麦继强 谢朝武 林美珍 杜祖贻 著

旅游教育出版社

· 北 京 ·

责任编辑:魏志国

图书在版编目(CIP)数据

文物古迹的保护与旅游开发/郑向敏等著. - 北京:旅游教育出版社,2007.3
ISBN 978-7-5637-1462-9

I. 文… II. 郑… III. ①历史文物-文物保护-研究-中国 ②名胜古迹-
旅游资源-资源开发-研究-中国 IV. G26 F592.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 023440 号

文物古迹的保护与旅游开发

郑向敏 麦继强 谢朝武 林美珍 杜祖贻 著

出版单位	旅游教育出版社
地 址	北京市朝阳区定福庄南里 1 号
邮 编	100024
发行电话	(010)65778403 65728372 65767462(传真)
E-mail	tepfx@163.com
排版单位	首都经济贸易大学出版社激光照排部
印刷单位	北京科普瑞印刷有限责任公司
经销单位	新华书店
开 本	787×960 1/16
印 张	19.5
字 数	285 千字
版 次	2007 年 4 月第 1 版
印 次	2007 年 4 月第 1 次印刷
定 价	30.00 元

(图书如有装订差错请与发行部联系)

课题组织及研究成员

华侨大学旅游学院:

- 郑向敏 教授、博士、博士生导师, 课题组组长
谢朝武 讲师、博士生, 课题组研究秘书
林美珍 助教、硕士
谢鸿权 讲师、硕士(华侨大学建筑学院)
吴建华 教授、博士(现为广州大学教授)
方百寿 副教授、博士(现为青岛海洋大学副教授)

香港中文大学:

- 杜祖贻 教授(密歇根大学, 香港中文大学)
麦继强 教授
伍咏慈 助理, 课题组研究秘书

本书著作人员及著作内容

- 郑向敏 撰写本书第一、二、三、九章内容;
谢朝武 撰写本书第四、七、八章内容;
麦继强 撰写本书第三章第四节之第二部分内容;
林美珍 撰写本书第五章内容;
杜祖贻 撰写本书第六章内容。

序^①

杜祖贻

华侨大学董事

香港中文大学及美国密歇根大学讲座教授

二十多年来国家改革开放,旅游事业勃兴,不能不注意旅游区的发展与游客安全的问题。华侨大学与香港中文大学的研究人员率先于1999年进行了第一个名为《旅游安全理论与实践——福建个案研究》课题,报告出版之后,颇得学界及业界人士的重视,华侨大学也因此而成为全国旅游安全研究的基地。数年来旅游事业不断成长,名胜古迹与文物风景应如何保护和维持,便成为另一严重而迫切的问题。于是,华大和中大同仁又于2003年设立第二个名为《文物古迹的保护与旅游开发》课题,开创另一个深具文化意义的研究领域。

中华文明古国,深具历史意义的建筑和艺术价值的文物自是不少。可是,二百多年的天灾人祸,这些文化遗产破坏之甚与流佚之多,为古今中外所罕见。十年“文革”之后,经历百劫所余下的文物,已经不多,而且残缺不全。更随着城市发展,各地大兴土木,再造成对劫后文物的新威胁。此时如不从速寻求对策,恐怕中华文化的遗产,仍将继续受到摧残;人类文明,亦将大为减色。

2006年5月28日,我收到郑向敏教授传来的消息,告以出版社认同课题的意义,因此《文物古迹的保护与旅游开发》的研究成果,将以专书形式出版,闻讯深感高兴。可是翌日(2006年5月29日)便看到《世界日报》题为《南京修路明城墙被毁》的报道^②,心情立即为之一沉。该项报道是这样的:

位于南京的明城墙,是中外闻名的历史遗迹。南京市政府为修筑道路,竟不惜破坏一段隐藏在地下的明城墙遗址,考古专家为抢救遗迹,日前到施工现场制止,却遭人痛打一顿,血流满面。

据媒体消息:位于南京蟠中路的通济门东水关一带,经考证地下约一公尺处,是明城墙瓮城(两段城墙间的城楼)遗址,保存完整,其规模比现存的中华门还大,堪称“国宝”。然而有责任处理这处埋有国宝遗址路段的人员却放任道路

① 本序作者自负文责。

② 南京明城墙事件见北美第一大侨报《世界日报》二〇〇六年五月二十九日版。

施工进行,恣意破坏。

据报道,5月27日晚上约8时30分,几台大型机械将路面开挖近600平方公尺的大坑。眼看要挖到翁城遗址,赶到现场的南京文物局博物馆考古专家们立即上前试图劝阻施工,但工人根本置之不理。

随后,地面挖出一条长约50公尺的地坑,大块古砖被挖出,不少地基被挖断开裂。报道说,看到重要文物惨遭人为破坏,考古专家再也无法容忍,又冲到工地进行阻拦,双方爆发激烈冲突。

报道指出,数名工人拿着铁锹向手无寸铁的考古专家挥去,冲突中一名专家头部、脸部均被打得血流满面,场面火爆。眼看势态越来越严重,考古专家立刻报警处理。据报道,经警方协调,施工单位终于停止破坏,待遗址得到妥善保护后,再重新施工。

读毕这段报道,深感愤慨。抢救文物,实在刻不容缓。振笔疾书,拟出几点建议:

第一,文物破坏的事例,无处无之,无日无之。本书第六章的附表列举证据,供读者研读之,省思之。

第二,国内推行普及教育虽已多年,可是人们的素质仍然偏低:一般国民对中华文化的意义与其文物的价值既不了解,又不尊重。工人如此,商人如此,一些地方官员也如此。可见过去的教育,在保护文化的意识上还没有培养出来。建议全国教育单位必须从速加强这方面的工作。

第三,当前仍未有完备的法律,也未曾训练足够的专人去保护国家的文化宝藏。当局必须正视此问题,对犯法的人采取绝不徇私严刑峻法的措施。

第四,可幸仍有甘愿舍身去保护文物的学者和专家。他们是模范,他们的智慧和勇气令人钦佩,使我们觉得还有希望。因此,作为社会公民,大家还要继续努力去监察文物保护的工作。

我曾多次到欧洲游历,每次都特别留意各地文物的情况。1972年访莫斯科和列宁格勒,当时前苏联气势正盛,但其帝俄时代的宫殿、庙堂甚至历代沙皇暴君的棺柩竟然丝毫无损,安眠于克里姆林宫中,备受军警保护并与宫外的列宁墓并存,供人游览。2005年访匈牙利、波兰和捷克。这些国家都曾饱经前苏联的压制,可是他们的城郭、堡垒、古迹、文物,竟也风采依然,似乎不曾遭受暴乱的破坏。至于西方文艺复兴摇篮的意大利和工业革命发源地的英国,其文物古迹,无处不在,与现代的科技发明,相互辉映。

想起中华文物的厄运就要令人悲伤。看今天的西安碑林,崩坏的古碑是用摹刻拓本糊上去遮掩着的;龙门石窟的石像多是无头的;泉州万安渡石桥(即洛阳桥)边的宋明碑刻是胡乱迁移过去的,无知的工匠竟将一些文字半埋在水泥

地面之下，碑上的刻字则用劣质的红漆乱涂，满目疮痍，惨不忍睹，碑旁还堆满了发臭的汽水罐、塑料瓶和垃圾堆……

《文物古迹的保护与旅游开发》是华大及中大同仁悉力之作。主持者郑向敏教授营谋策划，居功至伟。同人以有限的资源和才识，辅以无限的理想，勇敢地选择这个使人心情沉重的难题作为研究的目标。我们并没有权力去制止文物的破坏与流失，我们却愿意竭力去为这个问题找寻明确可行的解决办法。我们希望更多有志之士，特别是青年教师和学生，正视这个严重而迫切的问题，共同参加文物救亡之社会大业。

二〇〇六年初夏于香港中文大学

前 言

20 世纪后现代主义思潮在西方的出现及其盛行,推动了文化的商品化和大众化趋向,由此激起了人们对文物古迹及其所承载的思想和文化价值的强烈兴趣及实际的旅游行动。以文物古迹资源作为主要旅游吸引物的文物古迹旅游因此在全世界流行开来,并成为推动世界旅游业迅速发展的重要因素之一。我国的文物古迹旅游也随着旅游业的飞速发展而不断升温,并在旅游业中发挥着越来越重要的基础性作用。由于我国的旅游发展本身处在一个初期的运作阶段,文物古迹的旅游开发行为潜藏着大量的理论和实践问题,归结起来,就是如何确保文物古迹的保护和旅游开发的均衡。这个问题能否解决,将是决定对文物古迹资源进行旅游开发能否成功的基础和前提。

实践的发展推动了理论的研究,但现有的研究成果在理论指导上具有明显的地域局限性,国内的研究在前期(20 世纪 90 年代)注重保护层面,现在又开始注重开发层面,而结合型的论著则显得薄弱苍白,这些都无法适应我国旅游业迅猛发展的势头。随着我国旅游业在资源开发上的结构性转型的演进,文物古迹资源的保护与开发问题将愈益受到关注和重视。文物古迹旅游实践运作的发展正呼唤更具现实性、系统性的理论研究成果的出现。正是基于这一认识,本课题试图从理论和实践两个角度对我国文物古迹的保护与旅游开发行为进行全面而系统的审视,并力图通过对文物古迹旅游研究系统的构建来剖析文物古迹保护与开发所面临的诸多主体及其所处的关系,进而延伸出文物古迹保护与旅游开发所面临的现实问题和运作体系。

文物古迹的保护和旅游开发涉及旅游学、经济学、艺术科学、建筑学、法学、社会学、历史学等多个学科,需要从文物古迹的实体以及对文物古迹进行旅游开发所涉及的经济、社会、文化多个系统层面进行分析。因此,课题组综合运用了逻辑分析法、数学分析方法、德尔菲法、文献查询法和系统分析法。为了使本研究保持对实践的关注和认识,课题组组织了一批本专科学生到福建各地,针对福建省文物古迹的保护与开发状况进行了随机抽样调查,这为本研究的进行提供了大量的实践数据和材料。同时,课题组还以福建省、泉州市、马銮村作为三种不同层面的个案对象,对三者 in 文物古迹保护和旅游开发上的问题进行了实证分析,并为研究结论的得出提供了个案例证。

本研究是一个理论色彩与实践导向兼具的课题,课题组既力求在理论上对

文物古迹的保护与旅游开发问题进行全面的审视和探讨,同时也立足于中国的实际,对我国现行经济、政治和文化条件下的文物古迹的保护与旅游开发问题进行了针对性的探索。反映到研究成果的篇章结构上,本研究将体系内容分成上、下两篇,即上篇的“文物古迹保护与旅游开发的理论分析”和下篇的“文物古迹保护与旅游开发的实践研究——以福建省为个案”。

上篇的理论分析分为六章,分别对文物古迹的保护与旅游开发的概念内涵、文物古迹旅游研究、文物古迹的保护、文物古迹的旅游开发、文物古迹保护与旅游开发的博弈和文物古迹的破坏、保护与开发案例进行了探讨。第一章从文物古迹的概念和分类入手,分析了文物古迹的旅游开发价值,并对文物古迹保护和旅游开发的互动关系进行了详细探讨。第二章主要研究了文物古迹旅游的研究溯源和研究系统。第三章则对我国文物古迹保护的现状、文物古迹保护的政策与体制保障、文物古迹的保护方式和文物古迹的典型修复方法进行了阐述。第四章以旅游开发作为基本视野,探讨了对文物古迹进行旅游开发所需具备的条件、文物古迹旅游产品的设计,并对文物古迹进行旅游开发的市场监管体制进行了深入研究。第四章分别对文物古迹景观的博物馆化和文化博物馆的开发以及历史文化名城的旅游开发进行了细致的探讨。第五章从数量经济学的角度对文物古迹保护与开发的战略选择、经营权归属、开发方式选择、旅游开发后管理科学性等问题进行了博弈分析。第六章则以案例列举的方式来分析实践中存在的诸多问题。

第七、八、九章作为下篇的内容,是对上篇理论分析的回应。第七章对福建省文物古迹资源的类型结构和时空分布规律进行了详细的探讨。第八章则对福建省文物古迹资源保护与开发的现状、保护与开发的对策以及福建省文物古迹旅游产品的设计进行了具体的分析。第九章分别对泉州和马銮杜氏文物的保护与旅游开发问题进行了个案分析。

本书是华侨大学和香港中文大学两校研究人员共同合作的结晶。本课题的立项来自华侨大学领导、旅游学院郑向敏教授和香港中文大学杜祖贻教授的共同倡议。香港中文大学医学院讲座教授、美国密歇根大学研究院教授杜祖贻博士是华侨大学校董和华大旅游学院科学研究的长期合作者。2001年5月,在两校成功合作完成《旅游安全研究》课题的基础上,杜祖贻教授又倡议和资助了《文物古迹的保护与旅游开发》课题的开始和进行。本课题从课题立项到研究完稿共历时五年,最初的研究行动始于课题组对厦门马銮杜氏文物的调研,之后,华侨大学课题组成员考察了福建省众多的文物古迹景点,对福建省各地文物古迹的保护与旅游开发的现状和问题进行了大面积的实地抽样调查,收集了大量的第一手资料。课题组同时也进行了大量的文献查询工作,通过文献分析

掌握了我国福建省等众多地区的文物古迹的保护与开发事例。在课题研究的进行期间,杜祖贻教授始终保持高度的热情和关注,他为课题研究提供了大量的文献材料和积极的建议。2003年,当研究进入高潮的时候,香港中文大学的麦继强教授加入了课题组的香港成员方,他本人对小件文物有着浓厚的兴趣和深入的探索,他的到来为课题研究注入了一股新鲜的空气。为了推动课题的进行,两地成员多次互访,合作的气氛友好而融洽。在历经五年的努力之后,本研究的最终成果由华侨大学的郑向敏教授和谢朝武老师主笔完成,香港中文大学的杜祖贻教授和麦继强教授通阅了全稿。

本书的第一章、第二章、第三章和第九章由郑向敏撰写,本书第四章、第七章和第八章由谢朝武撰写,第三章第四节之第二部分由麦继强教授撰写,第五章由林美珍撰写,第六章由杜祖贻教授撰写。在本课题的研究过程中,华侨大学旅游学院吴建华博士、华侨大学旅游学院方百寿博士(现工作于青岛海洋大学)、华侨大学建筑学院谢鸿权老师参与了课题的调研和探讨。香港中文大学伍咏慈老师、华侨大学旅游学院2002级研究生吴纪滨和2003级研究生陈岩英参与了课题的文献查询和资料搜索工作。正是他们的贡献,本研究才得以顺利完成。

郑向敏

2006年5月

目 录

上篇 文物古迹保护与旅游开发的理论分析

第一章 绪论	3
第一节 文物古迹的基本内涵	3
一、文物古迹的基本概念	3
二、文物古迹的分类	6
第二节 文物古迹的旅游开发价值	13
一、文物古迹价值的一般评价	13
二、对文物古迹进行旅游开发的价值判断	18
第三节 文物古迹的保护与旅游开发的互动关系	20
一、文物古迹保护对旅游发展的重要性	20
二、旅游发展对文物古迹保护的支持作用	22
三、文物古迹资源保护与开发的均衡原则	24
第二章 文物古迹旅游研究	28
第一节 文物古迹的保护与旅游开发研究的源起	28
一、研究的现实根源	28
二、国内外文物古迹旅游研究的现状及其评述	30
第二节 文物古迹旅游的研究系统与方法	32
一、文物古迹旅游的研究系统	32
二、文物古迹旅游的研究方法与技术路线	34
第三章 文物古迹的保护	36
第一节 文物古迹保护的现状	36
一、我国文物古迹保护取得的成绩	36
二、我国文物保护工作中所面临的问题	40
第二节 文物古迹保护的 policy 与体制保障	44
一、我国关于文物古迹保护的主要法律、行政法规和部门规章	44
二、我国关于文物古迹保护的主要政策文件	50
第三节 文物古迹的保护方式	54
一、文物古迹的保护原则	54



二、文物古迹保护的主要方式	58
三、文物古迹的主要保护手段	60
第四节 典型文物古迹的保护技术	61
一、文物古迹保护与修复的技术采用原则	62
二、陶瓷器、铜器、玉器的修复	65
三、石质文物古迹的修复	69
四、木器、竹器、漆器的修复	70
五、古代家具的修复	71
六、壁画的修复	72
第四章 文物古迹的旅游开发	75
第一节 对文物古迹资源进行旅游开发的基本条件	75
一、对文物古迹资源进行旅游开发的资源条件	76
二、对文物古迹资源进行旅游开发的资金条件	76
三、对文物古迹资源进行旅游开发的技术条件	77
四、对文物古迹资源进行旅游开发的市场条件	78
第二节 文物古迹旅游产品的设计	78
一、文物古迹旅游产品的设计原则	78
二、文物古迹旅游产品设计的主要工作	80
三、文物古迹旅游产品的类型设计	82
第三节 基于旅游开发的文物古迹资源的市场监管体制	83
一、旅游发展背景下的我国文物古迹资源的市场化现状	84
二、基于旅游开发的文物古迹资源市场化的内涵特征	84
三、基于旅游开发的文物古迹资源市场化的监管体制	86
第四节 文物古迹景观的博物馆化和文化博物馆的开发	89
一、文物古迹景观博物馆化的内涵	90
二、文化博物馆开发的市场前景和开发优势	91
三、目前我国文化博物馆开发存在的主要问题	94
四、文化博物馆开发的发展方向	99
第五节 历史文化名城的旅游开发	103
一、我国历史文化名城的旅游开发现状	103
二、对历史文化名城进行旅游开发的不利因素	106
三、历史文化名城的旅游开发策略	108
四、历史文化名城文化市场的建设与管理	111
第五章 文物古迹保护与旅游开发的博弈分析	125



第一节 相关概念准备	125
一、文物古迹保护与开发相关概念阐释	125
二、博弈论基本概念与帕累托最优	128
第二节 文物古迹保护与开发的战略选择	131
一、文物古迹资源的类型结构	131
二、根据文物古迹分类的保护与开发的战略选择	132
第三节 文物古迹旅游区经营权选择博弈	134
一、目前我国文物古迹保护的筹资方式与旅游开发的 经营模式分析	134
二、“管理式经营”与“转让式经营”模式优劣势分析	137
三、文物古迹资源旅游区实行转让式经营所应考察的因素	140
四、文物古迹旅游开发的经营权选择博弈模型	142
第四节 文物古迹开发方式选择博弈	156
一、文物古迹不同开发方式的利弊分析	156
二、影响文物古迹开发方式选择的因素分析	158
三、文物古迹开发方式选择博弈	160
第五节 开发后管理科学性博弈分析	168
一、文物古迹旅游开发后科学管理的任务与具体内容	168
二、文物古迹旅游区科学管理的影响因素分析	169
三、管理科学性评价	175
四、文物古迹管理科学性的博弈分析	179
第六章 文物古迹的破坏、保护与开发案例	189
第一节 文物古迹破坏与流失案例	189
一、文物古迹破坏与流失案例	189
二、文物古迹破坏与流失案例分析	189
第二节 文物古迹保护与开发案例	197
一、文物古迹保护与开发案例	197
二、文物古迹保护与开发案例分析	197
第三节 文物古迹发现案例	205
一、文物古迹发现案例	205
二、文物古迹发现案例分析	205



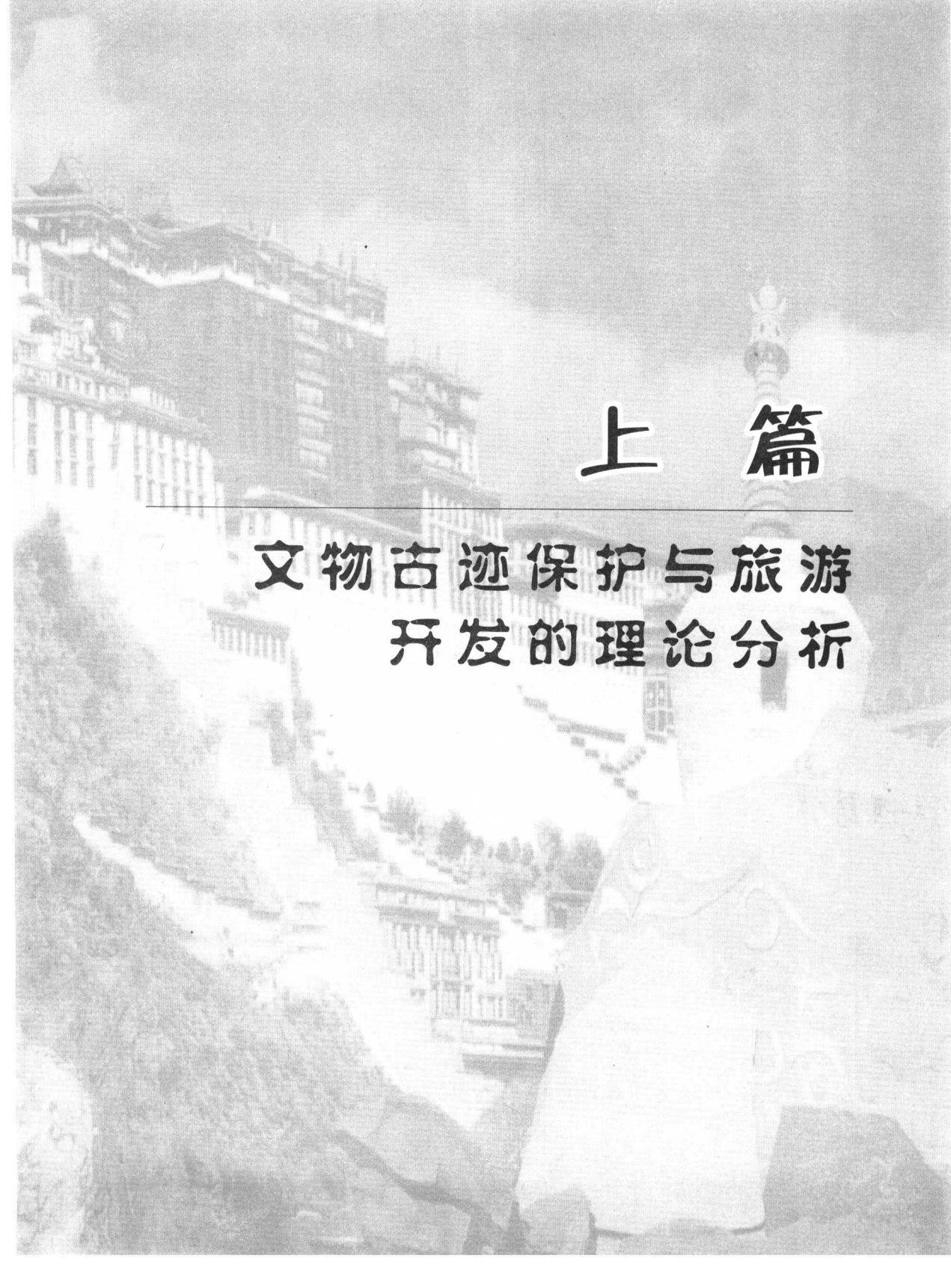
下篇 文物古迹保护与旅游开发的实践研究

——以福建省为个案

第七章 福建省的文物古迹资源概述	211
第一节 福建省文物古迹资源的类型与结构	211
一、福建省文物古迹资源的总量	211
二、福建省文物古迹的类型结构	214
第二节 福建省文物古迹资源的时空分布规律	219
一、福建省文物古迹资源的时间分布规律	219
二、福建省文物古迹资源的空间分异规律	220
第八章 福建省文物古迹资源的保护与开发	223
第一节 福建省文物古迹资源的保护与开发现状	223
一、福建省文物古迹保护与开发的基本现状	223
二、福建省文物古迹资源保护所面临的基本问题	226
第二节 福建省文物古迹保护与旅游开发的对策方法	229
一、健全完善并有力地执行文物古迹保护与开发的法律法规	229
二、加强散存文物的统一管理	230
三、继续深化文物管理体制改、促进保护资金来源的多样化	231
四、加强对文物资源保护的理论和技术研究	231
五、积极培育文物古迹的保护观念和意识	232
六、以现代企业制度形式实现景区文物资源的市场化运作	233
第三节 福建省文物古迹的旅游产品设计	233
一、产品设计的原则与理念	233
二、福建省文物古迹旅游的产品设计	234
第九章 福建省文物古迹保护与开发的个案分析	239
第一节 泉州文物古迹的保护与旅游开发	239
一、泉州文物古迹资源开发的区域背景分析	239
二、泉州文化旅游资源开发利用现状分析	242
三、泉州市文物古迹资源开发利用现状	245
四、泉州文物古迹资源的开发利用分析	246
五、泉州洛阳桥保护与开发的个案分析	249
第二节 马銮杜氏文物的保护与开发	253
一、杜氏文物的保护现状及其社会历史价值	253
二、昭应宫保护与开发的个案分析	256



三、四端园(杜氏祖陵)的保护与开发	261
附录	264
福建省全国重点文物保护单位和省级文物保护单位统计总表	264
中华人民共和国文物保护法(节选)	278
参考文献	288

The background of the cover is a grayscale photograph of a large, multi-story Tibetan-style monastery or palace complex built into a hillside. The architecture features traditional Tibetan design elements, including multiple levels, windows, and a prominent stupa or pagoda on the right side. The scene is somewhat hazy, suggesting a misty or overcast day.

上 篇

文物古迹保护与旅游 开发的理论分析

