

最新企业经营 常用法律问题解读

孙林 田新胜 编著

中国铁道出版社

最新企业经营常用法律问题解读

孙 林 田新胜 编著

中 国 铁 道 出 版 社
2 0 0 7 年 · 北 京

内 容 简 介

本书选择与企业经营关系最为密切的一些基本法律问题,通过相关法律的规定作出解答,并对关键问题作简明扼要的解读,有助于企业经营者和有关人员了解法律的规定,从而依法维护自己的合法权益。内容包括:市场主体法律制度、市场经营法律制度、合同法律制度、劳动管理法律制度、金融财务法律制度、税务法律制度、知识产权法律制度、行政法律制度、诉讼与仲裁等。

图书在版编目(CIP)数据

最新企业经营常用法律问题解读/孙林,田新胜编著.
北京:中国铁道出版社,2007.8
ISBN 978-7-113-08176-8

I. 最… II. ①孙…②田… III. 企业法-基本知识-中国 IV. D922.291.91

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 119433 号

书 名:最新企业经营常用法律问题解读

作 者:孙 林 田新胜

出版发行:中国铁道出版社(100054,北京市宣武区右安门西街8号)

策划编辑:田京芬

责任编辑:霍建丽 吴 军

封面设计:冯龙彬

责任校对:孙 政

印 刷:中国铁道出版社印刷厂

开 本:880×1230 1/32 印张:23.25 字数:935 千

版 本:2007年8月第1版 2007年8月第1次印刷

印 数:1~3 000 册

书 号:ISBN 978-7-113-08176-8/D·173

定 价:45.00 元

版权所有 侵权必究

凡购买铁道版的图书,如有缺页、倒页、脱页者,请与本社发行部调换。

编辑部电话:010-51873094 发行部电话:010-5187

前 言

企业(公司)从设立、运营到解散,都离不开法律。企业是依法产生的经济法人组织,企业的一切行为都要受到法律的制约和保护。无论是企业的管理者,还是企业的员工,在企业生产经营过程中都会遇到许许多多的法律问题,涉及很多法律关系,因此,了解法律,掌握必要的法律知识,对维护企业和员工的利益,都是非常必要的。

企业是市场经济主体之一,只要其行为符合法律的规定,就能得到法律的保护。依法经营是企业加强法制建设的基本目标。在企业运作过程中,一切都要依法。比如,企业要依法设立,才能取得相应的经营资格,才会有企业的生命。企业要实现自己的经济目的,取得预期利益,应当了解合同法,符合《合同法》规定的合同,其合法权益才能得到保护;企业要聘用员工,要知道《劳动法》;企业要参与市场竞争,就需要了解《反不正当竞争法》、《产品质量法》;企业的财务活动,要遵守《会计法》、《票据法》等法律法规;企业的发明创造、商标专利,要依照《专利法》、《商标法》的规定,依法取得专利权、商标权,以维护自己的知识产权;企业进行广告宣传活,要遵守广告法律法规的规定。总之,企业的一切活动,都必须依法而行。

法律对企业是如此重要,不管是企业管理人员还是一般员工,都应当学法、知法、懂法,依法开展企业生产经营活动。本书选择与企业经营关系最为密切的一些基本法律问题,道过相关法律的规定作出解答,并对关键问题作简明扼要的解读,有助于企业经营管理者和相关人员了解法律的规定,从而依法维护自己的合法权益。

本书旨在为读者提供基本的法律知识,因此,在具体内容的选择上尽量考虑企业经营人员的特点,考虑企业经营中最常见的一些法律问题,有针对性的用法律法规和规章的规定给予解答,以保证回答问题的权威性。参加本书编写工作的有孙林、田新胜、孙宇霆、刘巍等同志。由于编写这类读本是一个新的尝试,不足之处,欢迎读者批评指正。

作者于2007年4月

目 录

第一章 市场主体法律制度	1
一、法人概述	1
什么是企业法人?	1
什么是企业法定代表人?	2
解读:企业法定代表人与法人代表	4
二、公司法	4
什么是公司?	4
解读:公司的社会责任	6
公司法定代表人是如何产生的?	6
公司经营管理的基本要求有哪些?	6
股东的基本权利有哪些?	7
解读:如何保护中小股东的权益	7
股东的基本义务有哪些?	8
解读:揭开公司面纱	9
什么是有限责任公司?	10
如何设立有限责任公司?	10
解读:公司的最低注册资本	12
有限责任公司的股东会职权有哪些?	13
有限责任公司的董事会职权是如何规定的?	13
有限责任公司的监事会的职权是如何规定的?	15
对一人有限责任公司有哪些特别规定?	16
解读:一人有限责任公司	17
国有独资公司有何特别规定?	18
有限责任公司的股权转让应遵守哪些规定?	19
设立股份有限公司应遵守哪些规定?	20
股份有限公司的股东大会是如何规定的?	23
股份有限公司的董事会是如何规定的?	25
股份有限公司的监事会是如何规定的?	26
上市公司组织机构有何特别规定?	26
股份有限公司发行股份应遵守哪些规定?	27

股份转让应遵守哪些规定？	28
公司董事、监事、高级管理人员的资格和义务有何规定？	29
解读：董事、监事的义务	40
公司发行债券应遵守哪些规定？	41
公司财务会计管理应遵守哪些规定？	42
公司合并、分立、增资、减资应遵守哪些规定？	44
公司解散和清算应遵守哪些规定？	44
外国公司如何在中国设立分支机构？	46
违反注册资本的规定应承担何种法律责任？	47
解读：虚报注册资本罪	47
违反公司财务管理规定应承担何种法律责任？	48
违反清算管理规定应承担何种法律责任？	48
中介机构出具虚假材料的应承担何种法律责任？	49
违反公司登记管理规定应承担何种法律责任？	49
三、公司登记	50
公司登记的基本要求有哪些？	50
公司登记管辖是如何规定的？	50
公司登记事项包括哪些？	51
公司注册资本是如何规定的？	52
企业名称登记应遵守哪些规定？	56
如何进行公司设立登记？	62
如何进行公司变更登记？	64
如何进行公司注销登记？	66
如何进行分公司的登记？	66
公司登记应遵守哪些程序？	67
公司年度检验及证照管理应遵守哪些规定？	69
违反公司登记管理规定应承担何种法律责任？	74
四、企业法人登记	75
企业法人登记范围是如何规定的？	75
企业法人登记主管机关是如何规定的？	76
企业法人登记条件有哪些？	78
企业法人登记注册事项有哪些？	80
如何进行企业法人开业登记？	81
如何进行企业法人变更登记？	83
如何进行企业法人注销登记？	85
企业法人登记管理是如何规定的？	86

事业单位、科技性的社会团体从事经营活动的登记管理	
应遵守哪些规定?	88
企业法人登记监督管理是如何规定的?	88
五、其他企业登记	91
个人独资企业设立登记应遵守哪些规定?	91
个人独资企业变更登记应遵守哪些规定?	91
个人独资企业注销登记应遵守哪些规定?	92
个人独资企业分支机构登记应遵守哪些规定?	93
个人独资企业法人登记管理应遵守哪些规定?	93
合伙企业设立登记应遵守哪些规定?	95
合伙企业变更登记应遵守哪些规定?	96
合伙企业注销登记应遵守哪些规定?	96
合伙企业分支机构登记应遵守哪些规定?	96
合伙企业登记管理应遵守哪些规定?	97
第二章 市场经营法律制度	99
一、产品质量	99
产品质量管理有哪些基本要求?	99
产品质量的监督应遵守哪些规定?	100
生产者和销售者的产品质量责任和义务有哪些?	102
产品质量损害赔偿有哪些规定?	103
违反产品质量法的规定应承担何种法律责任?	104
什么是中国名牌?	107
解读:企业名牌战略	107
中国名牌应具备哪些条件?	108
中国名牌的评价指标是如何规定的?	109
中国名牌的评价应遵守哪些规定?	109
中国名牌的有效期是如何规定的?	110
缺陷汽车产品召回的基本要求有哪些?	110
缺陷汽车召回管理应遵守哪些规定?	111
汽车产品经营者及相关各方的义务有哪些?	113
汽车产品缺陷的报告、调查和确认应遵守哪些规定?	113
缺陷汽车产品召回程序是如何规定的?	114
违反汽车召回管理的规定应承担何种法律责任?	116
产品防伪监督管理基本要求有哪些?	117
解读:产品防伪	117

防伪技术产品生产管理应遵守哪些规定?	118
防伪技术产品的使用应遵守哪些规定?	119
违反产品防伪监督管理应承担哪些法律责任?	120
家用视听商品修理更换退货有何规定?	121
微型计算机商品修理更换退货有何规定?	128
二、市场竞争	135
什么是不正当竞争?	135
解读:竞争	136
不正当竞争行为包括哪些内容?	136
哪些行为不属于不正当竞争行为?	138
如何对不正当竞争行为进行监督检查?	138
经营者有不正当竞争行为应承担哪些法律责任?	138
政府部门及其工作人员违反《反不正当竞争法》应承担	
哪些法律责任?	140
公用企业限制竞争行为应如何处理?	140
有奖销售应遵守哪些规定?	141
仿冒知名商品不正当竞争如何处理?	143
侵犯商业秘密行为应如何处理?	144
解读:商业秘密	146
对商业贿赂应如何处理?	147
解读:商业贿赂	149
三、价 格	149
价格管理的基本规定有哪些?	149
经营者价格行为应遵守哪些规定?	150
政府定价行为遵守哪些规定?	151
价格总水平调控应遵守哪些规定?	152
如何对价格行为实施监督检查?	153
经营者违反价格法规应承担哪些法律责任?	154
政府及其工作人员违反价格法规应承担哪些法律责任?	154
四、标 准 化	155
标准化管理的基本要求有哪些?	155
标准化管理应遵守哪些规定?	155
制定标准应遵守哪些规定?	157
实施标准应遵守哪些规定?	159
违反标准化法规定应承担哪些法律责任?	161
五、房地产经营	163

房地产开发用地土地使用权出让应遵守哪些规定?	163
房地产开发的基本规定有哪些?	164
房地产开发企业应具备的条件有哪些?	165
房地产开发建设遵守哪些规定?	167
房地产经营遵守哪些规定?	168
什么是住房公积金?	169
对住房公积金管理机构及其职责有何规定?	170
如何缴存住房公积金?	171
如何使用住房公积金?	172
违反住房公积金管理规定应承担哪些法律责任?	174
如何办理建筑工程施工许可?	175
建筑业企业从业资格有哪些基本要求?	178
建筑业企业资质管理有何规定?	179
建设工程勘察设计企业资质资格管理有何规定?	183
建筑工程发包应遵守哪些规定?	188
建筑工程承包应遵守哪些规定?	190
建筑工程监理应遵守哪些规定?	190
建筑安全生产管理应遵守哪些规定?	191
建筑工程质量管理有何要求?	192
如何办理房屋拆迁许可证?	194
如何做好房屋拆迁管理工作?	194
房屋拆迁补偿与安置是如何规定的?	195
违反房屋拆迁管理规定应承担何种法律责任?	197
住宅室内装饰装修应遵守哪些规定?	197
六、消费者权益保护	205
消费者权益保护基本要求有哪些?	205
解读:消费者的含义	206
消费者的权利包括哪些方面?	207
经营者的义务包括哪些方面?	208
消费者组织的职能有哪些?	209
消费者纠纷争议解决的途径有哪些?	210
经营者违反消费者权益法应承担何种法律责任?	210
七、安全生产	212
安全生产的基本要求有哪些?	212
解读:安全生产法立法目的	214
生产经营单位的安全生产保障应遵守哪些规定?	215

从业人员安全防护的基本权利义务有哪些?	218
工会在安全生产方面有何职责?	218
如何对安全生产进行监督管理?	219
生产安全事故的应急救援应遵守哪些规定?	220
生产安全事故调查处理应遵守哪些规定?	221
安全生产监督管理部门及工作人员的法律责任制是如何规定的?	221
生产经营单位违反安全生产法应承担哪些法律责任?	222
第三章 合同法律制度	225
一、合同基本知识	225
订立合同应当遵循的基本原则有哪些?	225
合同形式是如何规定的?	225
对要约有何规定?	226
解读:要约条件	226
对承诺有何规定?	227
解读:承诺方式	228
合同成立是如何规定的?	229
格式合同是如何规定的?	229
缔约过失责任是如何规定的?	229
合同何时生效?	230
解读:合同的效力	230
什么是附条件的合同?	231
什么是附期限的合同?	231
效力待定合同如何处理?	231
解读:效力待定合同	232
合同或者合同条款无效是如何规定的?	232
解读:合同无效	233
什么是合同的撤销?	235
合同的随附义务有哪些?	236
合同约定不明如何履行?	236
第三人履行应遵守哪些规定?	236
同时履行抗辩权是如何规定的?	237
后履行抗辩权是如何规定的?	237
不安履行抗辩权是如何规定?	237
代位权是如何规定的?	237
解读:代位权	239

债权人的撤销权是如何规定的?	242
如何变更合同?	242
如何转让合同?	243
合同的权利义务终止是如何规定的?	244
合同的违约责任有哪些?	245
请求权竞合如何处理?	247
二、具体合同	247
签订买卖合同应遵守哪些规定?	247
解读:买卖合同的法律特征	250
签订供用电、水、气、热力合同应遵守哪些规定?	252
签订赠与合同应遵守哪些规定?	252
解读:赠与合同的法律特征	253
签订借款合同应遵守哪些规定?	254
解读:借款合同的法律特征	255
签订租赁合同应遵守哪些规定?	256
解读:租赁合同的法律特征	257
签订融资租赁合同应遵守哪些规定?	259
解读:融资租赁合同的法律特征	260
签订承揽合同应遵守哪些规定?	262
解读:承揽合同的法律特征	263
签订建设工程合同应遵守哪些规定?	264
解读:建设工程合同的法律特征	266
签订运输合同应遵守哪些规定?	267
解读:运输合同的法律特征	269
签订技术合同应遵守哪些规定?	270
解读:技术开发合同的法律特征	275
签订保管合同应遵守哪些规定?	275
解读:保管合同的法律特征	276
签订仓储合同应遵守哪些规定?	278
解读:仓储合同的法律特征	279
签订委托合同应遵守哪些规定?	280
解读:委托合同的法律特征	282
签订行纪合同应遵守哪些规定?	283
解读:行纪合同的法律特征	284
签订居间合同应遵守哪些规定?	284
解读:居间合同的法律特征	285

第四章 劳动管理法律制度	286
一、劳动用工	286
劳动法的基本要求有哪些?	286
解读:劳动关系	287
劳动法对促进就业是如何规定的?	287
解读:劳动就业制度	288
签订劳动合同应遵守哪些规定?	289
解读:劳动合同	290
解除劳动合同应遵守哪些规定?	291
劳动者的工作时间是如何规定的?	292
确定劳动工资应遵守哪些规定?	293
解读:劳动工资	293
在休息节假日安排劳动者工作的报酬有何特殊规定?	294
劳动安全卫生应遵守哪些规定?	295
女职工和未成年工特殊保护是如何规定的?	295
对禁止使用童工有哪些规定?	297
对劳动者职业培训应遵守哪些规定?	299
解读:劳动职业资格	300
劳动者的社会保险福利应遵守哪些规定?	300
违反和解除劳动合同的经济补偿应遵守哪些规定?	301
签订集体合同的基本要求有哪些?	302
解读:集体合同	303
劳动合同需要集体协商的内容有哪些?	304
集体协商代表及其权利义务是如何规定的?	306
集体协商应遵守哪些程序?	307
如何签订集体合同?	308
如何变更和解除集体合同?	309
审查集体合同应遵守哪些规定?	309
集体协商争议如何处理?	310
如何解决劳动争议?	311
用人单位违反劳动法应承担哪些法律责任?	311
劳动者违反劳动法应承担哪些法律责任?	312
劳动行政主管部门及其工作人员违反劳动法应承担哪些法律责任?	313
职工工伤认定应遵守哪些规定?	313
劳动能力鉴定应遵守哪些规定?	316

工伤保险待遇是如何规定的?	317
因工死亡职工供养亲属范围包括哪些?	320
企业职工伤亡事故报告和处理应遵守哪些规定?	321
非法用工单位伤亡人员赔偿应遵守哪些规定?	323
雇工合同“工伤概不负责”是否有效?	324
二、社会保障	325
什么是企业职工基本养老保险制度?	325
征缴社会保险费应遵守哪些规定?	330
失业保险是如何规定的?	333
如何申领失业保险金?	337
如何发放失业保险金?	338
如何转迁失业保险关系?	339
城镇职工基本医疗保险制度包括哪些内容?	339
城镇职工基本医疗保险业务管理应遵守哪些规定?	342
第五章 金融财务法律制度	347
一、银行票据	347
如何开立银行结算账户?	347
如何使用银行结算账户?	352
如何变更与撤销银行结算账户?	354
如何管理银行结算账户?	355
账户管理应承担何种法律责任?	356
发票管理的基本要求有哪些?	357
发票的印制应遵守哪些规定?	358
领购发票应遵守哪些规定?	358
发票的开具和保管遵守哪些规定?	359
如何加强对发票的管理与监督?	360
票据的基本权利有哪些?	361
解读:票据权利	363
出具汇票应遵守哪些规定?	365
汇票背书应遵守哪些规定?	366
汇票承兑应遵守哪些规定?	367
汇票保证担保有何规定?	368
出具本票应遵守哪些规定?	371
出具支票应遵守哪些规定?	372
涉外票据的法律适用有何特别规定?	373

违反票据法应承担哪些法律责任?	374
二、贷 款	374
银行贷款基本要求有哪些?	374
贷款种类有哪些?	376
贷款期限和利率是如何规定的?	377
借款人的权利义务是如何规定的?	378
贷款人的权利义务是如何规定的?	379
贷款应遵守哪些程序性规定?	380
对不良贷款如何监管?	381
贷款管理责任制是如何规定的?	382
贷款债权保全与清偿有哪些规定?	383
违反贷款管理的法律责任是如何规定的?	384
三、会计管理	386
企业会计管理基本要求有哪些?	386
企业会计核算应遵守哪些规定?	388
公司、企业会计核算有何特殊要求?	390
如何实施会计监督?	390
会计机构和会计人员应遵守哪些规定?	392
违反会计法应承担哪些法律责任?	392
什么是企业资产?	394
什么是企业的流动资产?	394
企业长期投资会计核算应遵守哪些规定?	398
企业固定资产会计核算应遵守哪些规定?	402
企业无形资产和其他资产会计核算应遵守哪些规定?	406
企业资产减值如何进行会计处理?	408
什么是企业负债?	412
企业流动负债应如何进行会计处理?	412
企业长期负债应如何进行会计处理?	413
什么是所有者权益?	416
企业资本如何进行会计核算?	416
什么是企业收入?	418
销售商品及提供劳务收入应如何进行会计处理?	418
建造合同收入应如何进行会计处理?	420
企业成本和费用的会计核算应遵守哪些规定?	422
企业利润及利润分配的会计核算应遵守哪些规定?	423
非货币性交易应如何进行会计处理?	427

企业外币业务应如何进行会计处理?	429
企业会计调整应遵守哪些规定?	429
企业或有事项应如何进行会计处理?	433
企业关联方关系及其交易应如何进行会计处理?	434
企业财务会计报告应遵守哪些规定?	435
小企业会计制度有何特殊要求?	437
四、证 券	440
发行证券应遵守哪些规定?	440
证券交易应遵守哪些规定?	443
上市公司收购应遵守哪些规定?	449
发行企业债券应遵守哪些规定?	451
期货交易的基本规则有哪些?	454
第六章 税务法律制度	458
税收征收基本规定有哪些?	458
解读:税与税法	460
如何进行税务登记?	463
如何进行账簿与凭证管理?	465
如何申报纳税?	467
如何征收税款?	468
开展税务检查应遵守哪些规定?	477
什么是偷税?	479
什么是抗税?	479
违反税收征管应承担哪些法律责任?	479
如何征缴增值税?	485
解读:增值税	496
如何征缴营业税?	497
如何征缴城镇土地使用税?	504
如何征缴房产税?	505
如何征缴耕地占用税?	506
如何征缴资源税?	508
解读:资源税	509
如何征缴契税?	510
如何征缴印花税?	514
企业所得税的纳税主体是如何规定的?	520
企业所得税税率是如何规定的?	521
应纳企业所得税税额是如何规定的?	521

应纳税额是如何规定的?	523
企业所得税有哪些优惠?	523
源泉扣缴是如何规定的?	524
对企业所得税有何特别调整?	525
企业所得税征收管理应遵守哪些规定?	526
已经享有税收优惠如何处理?	526
个人所得税纳税主体是如何规定的?	527
哪些收入应纳个人所得税?	528
个人所得税税率是如何规定的?	529
哪些收入免交所得税?	530
哪些收入可以减征个人所得税?	531
纳税义务人缴纳所得税应遵守哪些规定?	534
扣缴义务人应遵守哪些规定?	535
个人所得税应以何种币种缴纳?	535
个人所得税全员全额扣缴申报应遵守哪些规定?	536
第七章 知识产权法律制度	540
一、专利法律制度	540
专利法基本规则有哪些?	540
解读:知识产权	544
授予专利权的条件有哪些?	548
如何申请专利?	549
如何审查和批准专利?	554
专利权期限是如何规定的?	558
什么情况下专利权终止?	558
什么情况下专利权无效?	559
专利实施的强制许可应遵守哪些规定?	561
如何保护专利权?	562
对职务发明的奖励和报酬是如何规定的?	565
如何进行专利登记和公告?	566
申请专利的费用包括哪些方面?	567
申请国际专利有何特殊规定?	568
二、商标法律制度	572
商标管理的基本规则是什么?	572
解读:商标与商标法	575
不得作为商标使用和注册的情况有哪些?	576

驰名商标应具备哪些条件?	577
解读:驰名商标	579
如何申请注册商标?	580
如何审查和核准商标注册?	582
如何续展注册商标?	584
如何转让注册商标?	584
如何许可他人使用注册商标?	585
注册商标争议如何处理?	585
对商标使用管理应遵守哪些规定?	587
如何保护注册商标的专用权?	589
特殊标志管理应遵守哪些规定?	591
世界博览会标志保护有何特殊规定?	594
奥林匹克标志保护有何特殊规定?	597
知识产权海关保护应遵守哪些规定?	599
商标与企业名称发生冲突如何处理?	603
三、著作权法律制度	604
著作权保护的基本原则有哪些?	604
解读:著作权	607
著作权人及其权利是如何规定的?	608
著作权归属是如何规定的?	609
著作权利保护期限是如何规定的?	611
著作权利限制是如何规定的?	611
著作权许可使用和转让应遵守哪些规定?	612
出版权是如何规定的?	613
表演权是如何规定的?	614
录音录像权是如何规定的?	615
播放权是如何规定的?	615
侵害著作权的法律责任是如何规定的?	616
四、计算机保护法律制度	619
计算机保护的基本规则有哪些?	619
软件著作权有哪些?	620
许可使用软件著作权应遵守哪些规定?	621
软件著作权转让应遵守哪些规定?	622
违反计算机软件保护规定应承担哪些法律责任?	622