

家庭装修350问

鸿扬家装 编著
湖南科学技术出版社 JIATING ZHUANGXIU



家庭装修350问

鸿扬家装 编著

湖南科学技术出版社

JIATINGZHUANGXIU

家庭装修 350 问

编 著：鸿扬家装

策划编辑：陈澧晖

文字编辑：陈一心

出版发行：湖南科学技术出版社

社 址：长沙市湘雅路 280 号

<http://www.hnstp.com>

邮购联系：本社直销科 0731-4375808

印 刷：长沙海德印务有限公司

(印装质量问题请直接与本厂联系)

厂 址：小林子冲 21 号

邮 编：410007

出版日期：2003 年 12 月第 1 版第 1 次

开 本：787mm×960mm 1/32

印 张：13.125

插 页：5

字 数：284000

书 号：ISBN 7-5357-3681-3/TU·114

定 价：24.00 元

(版权所有·翻印必究)

“鸿扬家装”简介

“鸿扬家装”系全国家居装饰优秀企业，中国建筑装饰协会理事单位，专业倾注于家庭装修领域，在国内装饰界享有盛誉，已成为华中装饰界的一枝独秀。公司于1996年成立，经过7年的奋斗历程，现已形成以湖南为根据地，向北京和湖南周边省份稳健发展的格局。截止2003年6月，鸿扬所属组织机构有：北京鸿扬、江西鸿扬、湖南鸿扬、株洲鸿扬、常德鸿扬、岳阳鸿扬、衡阳鸿扬、郴州鸿扬、怀化鸿扬、湘潭鸿扬、弗丽可橱柜。

“鸿扬家装”为规范全国家庭装饰装修市场，勇于吃下家庭装修领域中的一个“螃蟹”：为引导消费者明白消费，率先采用并倡导有详细工料分析的“二级精算”预算体系；为进一步加强施工现场管理，让工艺水平、质量管理都上一个台阶，为施工师傅营造良好的生活与培训环境，专门为一线施工人员配备了“师傅之家”；为售后服务达到优秀家电企业的服务标准，专门成立“售后服务中心”，专人专业为客户提供最及时迅捷、专业周到的服务。以上举措都属“鸿扬家装”在国内家装企业的首创，推出之后社会各界好评如潮，取得了良好的社会效应。

“鸿扬家装”在7年的不断创新发展中，获得了众多的荣誉：被中国建筑装饰协会评为“全国家居装饰优秀企业”；其设计作品更是获得了国内省内众多奖项，曾在中国建筑装饰协会举办的“欧典杯”家装设计大赛

中获得金奖和各项铜奖，在2003年CCTV首届家居装饰比赛中，鸿扬家装是八大陈设奖之一，在湖南省举办的“百姓”杯家居设计大奖赛中获历届“百姓杯”家居设计金奖。被湖南省环境保护产业协会评定为室内绿色装饰装修承诺企业，并被湖南省质量技术监督局指定为“推荐品牌”。

“鸿扬家装”以“让客户100%满意”为最高目标，以“完美源自细节”为行为准则，为广大家装消费者提供了无数美轮美奂的居室精品。

“鸿扬家装”的奋斗目标是全国知名企业，中国数一数二的家庭装修企业。

您在家庭装修方面如果有任何需求，请登陆网站 www.hi-run.com.cn，或就近向其所属任何一家公司咨询，我们将为您提供良好的服务。

“鸿扬家装”所属公司：

北京鸿扬	北京朝阳区亚运村	(010)64801088
湖南鸿扬	长沙市袁家岭	(0731)4455855
江西鸿扬	南昌市国贸广场	(0791)6496191
株洲鸿扬	株洲市景兰大厦	(0733)2866928
常德鸿扬	常德市洞庭大道	(0736)7724844
岳阳鸿扬	岳阳市南湖大道	(0730)8249555
衡阳鸿扬	衡阳市房地大厦	(0734)8123399
怀化鸿扬	怀化市东兴大厦	(0745)2272222
郴州鸿扬	郴州市郴州大厦	(0735)2227002
湘潭鸿扬	湘潭市潭水大厦	(0732)8523111
弗丽可橱柜	长沙市袁家岭(写字楼)	(0731)2220065
	湘潭市昭山风景区(工厂)	(0732)3680204

前言

随着我国经济的快速发展，老百姓拥有自己的房子已不再是梦，人们的生活品味和消费理念也发生了很大的变化，对居室环境也提出了更高的要求，因此“家庭装修”这个行业也开始了迅速的发展。然而新兴行业的亟待规范和社会上各种装修施工队伍水平的良莠不齐，导致现在仍然是装修难，搞好装修更难。家庭装修成了困扰消费者的一大难题，也成为消费者投诉的一大热点。

每一个想装修的人都愿意自己的居室设计精美如画、施工工艺精湛细致、居室环境方便舒适、售后服务及时周到……怎样花有限的投资来得到物超所值的家庭装修呢？这是广大消费者热烈期盼解决的问题，也是本书作者——“鸿扬家装”编写此书的目的。

“鸿扬家装”在7年的发展历程中积累了丰富的实践经验，在家庭装修领域看到了太多消费者的困惑、无奈，以及不慎走入装修误区后财物受损、投诉无门的现象，一直想把自己的实践经验介绍给广大消费者，因此编写了此

书。我们希望这本书可帮助您入门,并成为您在家庭装修过程中的良师益友,帮助您营造一个快乐、舒适、健康的理想家居。

涵盖面广、实用性强、通俗易懂、帮助消费者怎么搞好装修是本书最大的特点。本书以家庭装修的整个过程为主线,以“准备篇”——“预算篇”——“设计篇”——“选材篇”——“施工篇”——“环保绿化篇”——“家居常识篇”——“家庭装修权益保护”——“有关家庭装修的国家及行业法规”为全书九大章节,各个章节环环相扣,融会贯通。读罢此书,您会觉得,原来装修也可以是一件轻轻松松的事。

由于时间仓促,编写过程中肯定存在纰漏,希望广大消费者提出宝贵意见。

编者

目 录

第一部分 准备篇

第一章 装修前的整体规划…………… (2)

1. 家庭装修是否需要事先申报…………… (2)
2. 家庭装修经历了哪几个发展阶段…………… (2)
3. 目前家庭装修的主流是什么…………… (3)
4. 家庭装修要把握哪些原则…………… (4)
5. 如何抓住装修重点…………… (6)
6. 为什么说居室装修功能第一…………… (7)
7. 家庭装修有哪几大环节…………… (8)
8. 什么是精装修房…………… (10)
9. 房屋结构不合理时如何通过装修来弥补…………… (11)
10. 怎样计算装修面积及工作量…………… (12)
11. 装修分为哪几种档次…………… (14)
12. 装修要选季节吗…………… (16)

第二章 怎样选择装修公司…………… (18)

13. 装修前应做哪些准备…………… (18)
14. 正规装修公司与“游击队”有什么区别…………… (19)
15. 承接家庭装修工程应具备哪些条件和资格…………… (21)
16. 怎样考察装修公司…………… (22)
17. 委托装修公司装修有哪些步骤…………… (23)
18. 选择正规装修公司有什么好处…………… (24)
19. 如何警惕装修陷阱——工程转包…………… (25)

第三章 签订装修合同…………… (27)

20. 为什么家庭装修一定要签合同…………… (27)

- 21. 签订装修合同需注意哪些问题 (28)
- 22. 家庭装修合同应包括哪些内容 (28)
- 23. 怎样处理合同纠纷 (29)

第二部分 预算篇

第一章 装修资金估算 (31)

- 24. 怎样估算装修造价 (31)
- 25. 花钱越多档次越高吗 (31)
- 26. 如何理解装修中的性价比 (32)
- 27. 办理装修贷款需办理哪些手续 (33)
- 28. 装修投资有限时,怎样将钱花在“刀刃”上 ... (34)
- 29. 装修怎样省钱 (36)
- 30. 哪些是装修中不能省的钱 (37)

第二章 预算与报价 (38)

- 31. 综合预算和二级精算有何区别 (38)
- 32. 什么是二级精算,二级精算有何好处 ... (39)
- 33. 什么是“模糊预算” (40)
- 34. 怎样判断预算报价是否合理 (40)
- 35. 家庭装修工程造价应包含哪些内容 ... (42)
- 36. 如何提防报价“猫腻” (42)
- 37. 包工包料、包工包辅料和包工不包料哪种方式好 (43)
- 38. 为什么大部分装修公司都不包主材 ... (44)

第三部分 设计篇

第一章 设计整体策划 (46)

- 39. 家庭装修中“家相风水”有没有科学道理 ... (47)
- 40. 什么是室内设计六要素 (48)
- 41. 怎样看懂设计图纸 (49)

42. 室内设计有哪些步骤	(50)
43. 如何与设计师沟通	(51)
44. 不要设计师可以吗	(53)
45. 为什么设计师一定要到现场量房	(54)
46. 为什么说室内设计以人为本	(54)
47. 功能为什么要摆在设计第一位	(56)
48. 室内设计怎样充分利用空间	(57)
49. 室内设计怎样达到经济效益	(58)
50. 室内设计怎样体现文化	(60)
51. 室内设计的趋势走向在哪里	(61)
52. 怎样通过设计将小房间“变大”	(61)
53. 怎样设计偏大的居室	(63)
54. 怎样构筑新婚小爱巢	(64)
55. 居室设计中怎样巧用玻璃	(65)
56. 如何巧妙处理梁	(66)
第二章 设计风格	(67)
57. 什么是现代风格	(67)
58. 什么是乡土和自然风格	(68)
59. 什么是中式古典风格	(68)
60. 什么是欧式风格	(69)
61. 什么是日式风格	(70)
62. 什么是后现代风格	(71)
63. 室内设计怎样体现个人风格	(72)
第三章 门、窗设计	(73)
64. 怎样设计门的造型	(73)
65. 怎样把握门在装修整体效果中所起的作用 ...	(73)
66. 怎样设计窗的造型	(74)
67. 怎样通过窗户设计达到装饰效果	(75)
68. 怎样设计门套、窗套的造型	(75)

69. 怎样设计双层窗的造型	(76)
70. 怎样装饰外飘窗	(76)
第四章 客厅设计	(78)
71. 怎样合理利用客厅空间	(78)
72. 怎样布置客厅视听区	(79)
73. 如何布置客厅灯光	(80)
74. 设计客厅时如何体现业主风格及个性	(81)
75. 怎样选择客厅家具及陈设	(83)
76. 如何选择客厅地面材料	(84)
第五章 餐厅设计	(86)
77. 怎样营造餐厅气氛	(86)
78. 餐厅与厨房怎样结合使用	(88)
79. 怎样布置餐厅内家具	(89)
80. 怎样确定餐厅装修材料	(90)
第六章 卧室设计	(92)
81. 怎样根据不同年龄层次来设计卧室	(92)
82. 如何设计卧室灯光	(93)
83. 怎样营造卧室温馨氛围	(94)
84. 卧室设计如何做好功能布局	(96)
85. 卧室中怎样巧妙布置家具	(96)
第七章 书房设计	(98)
86. 什么说书房设计应考虑人体工程学要求	(98)
87. 怎样通过书房来体现主人个性	(99)
88. 书房的设计要点有哪些	(100)
89. 怎样巧用空间辟出书房	(101)
90. 书房的家具及饰物如何摆设	(102)
第八章 儿童房设计	(104)

91. 设计儿童房时对色彩有哪些要求 ···	(104)
92. 为什么儿童房设计应考虑使用者的年龄 ···	(105)
93. 怎样做好儿童房空间布局 ·····	(106)
94. 为什么儿童房装修安全健康摆在第一位 ···	(108)
95. 儿童房的灯光有什么要求 ·····	(109)
第九章 老人房设计 ·····	(110)
96. 老人房设计怎样体现方便实用 ·····	(110)
97. 怎样布置老人居室的色彩和采光 ···	(111)
98. 如何在设计老人房时做好安全考虑 ···	(112)
第十章 厨房设计 ·····	(114)
99. 厨房设计应遵循哪些原则 ·····	(114)
100. 厨房设计有哪几种模式 ·····	(115)
101. 如何设计厨房的通风 ·····	(116)
102. 如何设计厨房的采光 ·····	(117)
103. 厨房装修如何用材 ·····	(117)
104. 厨房装修要点有哪些 ·····	(118)
105. 橱柜设计须考虑哪些因素 ·····	(120)
106. 怎样摆放厨房用具 ·····	(121)
第十一章 卫生间设计 ·····	(123)
107. 卫生间怎样做到干湿分区 ·····	(123)
108. 卫生间怎样合理布局 ·····	(124)
109. 怎样设计好卫生间的照明及通风 ···	(126)
110. 卫生间装修宜采用哪些材料 ·····	(126)
111. 卫生间怎样合理设置热水器 ·····	(128)
112. 如何区别设计主卫生间、次卫生间 ···	(129)
113. 如何巧妙设计小卫生间 ·····	(130)
第十二章 玄关、吧台设计 ·····	(132)

- 114. 何为玄关 (132)
- 115. 玄关具备哪些功能 (132)
- 116. 玄关用什么材质好 (134)
- 117. 怎样充分利用空间设计吧台 (136)
- 118. 家里做个吧台实用吗 (138)

第十三章 阳台设计 (140)

- 119. 居室偏小时怎样巧妙利用阳台空间 ... (140)
- 120. 封闭阳台的利与弊是什么 (141)
- 121. 封装阳台须注意哪些事项 (142)
- 122. 阳台装修怎样选材 (143)
- 123. 怎样充分利用阳台做好居室绿化 ... (144)

第十四章 楼梯及护栏的设计 (146)

- 124. 楼梯的式样和种类有哪些 (146)
- 125. 楼梯用什么材质比较合适 (146)

第四部分 选材篇

第一章 地面材料 (150)

- 126. 地面材料有哪些种类 (150)
- 127. 如何识别与选购实木地板 (150)
- 128. 如何选购复合木地板 (152)
- 129. 如何选购竹地板 (154)
- 130. 石材品种知多少 (155)
- 131. 怎样选购天然石材地板 (156)
- 132. 为什么居室中应慎用天然石材 (157)
- 133. 人造石材的品种及优势有哪些 (157)
- 134. 居室中使用石材地板应注意哪些问题 ... (158)
- 135. 瓷砖有哪些种类 (159)
- 136. 怎样选购瓷砖 (160)
- 137. 怎样识别与选购地毯 (160)

138. 地毯的种类及特性有哪些	(162)
139. 塑料地板有哪些种类及特性	(162)
140. 怎样根据功能来选择不同的地面材料 ..	(163)
第二章 墙面、顶面材料	(165)
141. 常用墙面材料有哪些	(165)
142. 如何鉴别乳胶漆的质量	(166)
143. 什么是无毒乳胶漆	(166)
144. 怎样选购乳胶漆	(167)
145. 壁纸具备什么特点	(167)
146. 壁纸的种类及特性有哪些	(168)
147. 怎样选购墙砖	(170)
148. 隔墙材料分哪些种类	(171)
149. 怎样选购吊顶材料	(172)
150. 石膏板有哪些种类	(172)
151. 怎样选购石膏板	(174)
152. 怎样选购石膏线	(175)
153. 厨卫吊顶材料有哪几种	(176)
154. 怎样选购 PVC 塑料扣板	(177)
155. 怎样选购铝扣板	(177)
第三章 门与窗	(179)
156. 从材料上分门的种类有哪些	(179)
157. 从造型上分门的种类有哪些	(179)
158. 怎样选择合适的门	(179)
159. 塑钢门主要用在哪里	(181)
160. 怎样看塑钢门的质量	(181)
161. 窗户有哪些种类	(182)
162. 怎样挑选塑钢窗	(183)
第四章 板材与木料	(184)

- 163. 木材品种有哪些 (184)
- 164. 鉴别木材质量有哪几个主要指标 ... (185)
- 165. 怎样识别天然板材与人工合成板材 · (186)
- 166. 夹板有哪些种类 (186)
- 167. 怎样选购优质夹板 (186)
- 168. 怎样选择优质大芯板 (187)
- 169. 怎样鉴别饰面板的质量 (188)
- 170. 怎样选择优质防火板 (189)
- 171. 怎样选购木龙骨 (190)
- 172. 怎样选购木线 (191)

第五章 五金水暖 (192)

- 173. 为什么选购开关插座要安全第一 ... (192)
- 174. 怎样选购水龙头 (193)
- 175. 怎样选购水槽 (194)
- 176. 冷热水管用什么材质好 (195)
- 177. 为什么购买电线一定要买品牌产品 · (195)
- 178. 为什么说五金虽小却马虎不得 (197)
- 179. 怎样选购暖气片 (197)

第六章 灯饰 (199)

- 180. 灯有哪些品种 (199)
- 181. 选择灯具须遵循哪些原则 (201)
- 182. 怎样为不同的房间选合适的灯饰 ... (202)
- 183. 各类型的灯分别有哪些作用 (203)
- 184. 为什么选择灯饰一定要注重整体效果 ... (204)

第七章 洁具 (206)

- 185. 卫生洁具有哪些类别 (206)
- 186. 选择卫生洁具时须注意哪些事项 ... (206)
- 187. 什么是卫浴三件套 (208)

188. 怎样选购陶瓷洁具	(208)
189. 怎样选购洗脸盆	(209)
190. 怎样选购坐便器	(210)
191. 怎样选购浴缸	(212)
192. 怎样选购淋浴房	(213)
193. 怎样鉴别玻璃钢浴盆的质量	(214)

第八章 橱柜 (216)

194. 橱柜由哪几部分构成	(216)
195. 有哪几种材料的橱柜柜体	(216)
196. 橱柜台面材料有哪些	(217)
197. 怎样鉴别橱柜质量	(218)
198. 橱柜的价格是怎样组成的	(219)

第五部分 施工篇

第一章 施工队伍 (221)

199. 怎样通过施工队伍看家装公司的正规性	(221)
200. 装修公司与施工队伍是什么关系	(222)
201. 施工队伍应承担哪些责任	(223)
202. 施工队伍住在工地上有何弊端	(223)

第二章 泥工常见问题 (225)

203. 泥工施工前应注意些什么	(225)
204. 装修施工中什么墙能拆、改	(225)
205. 怎样处理门洞移位	(226)
206. 新旧墙连接处如何处理	(227)
207. 新墙与砼柱连接处如何处理	(227)
208. 怎样避免墙面开裂	(227)
209. 如何避免墙、地砖空鼓、脱落	(228)
210. 如何避免墙面砖出现裂缝和表面玷污	(229)
211. 如何使墙面砖平整、垂直	(230)

- 212. 铺贴地砖有哪些程序 (231)
- 213. 预埋电线如何补槽才能不留痕迹 ... (232)
- 214. 沟缝如何处理才美观 (232)
- 215. 厨卫瓷砖墙面上安装开关、插座、水龙头怎样处理才美观 (233)
- 216. 房间地面比厨卫地面低时应如何处理门洞 (233)
- 第三章 水电工常见问题 (235)**
 - 217. 怎样保证施工用电的安全 (235)
 - 218. 为什么厨卫地面要做防水处理 (236)
 - 219. 怎样防止厨卫渗漏水 (237)
 - 220. 水管安装须注意哪些事项 (237)
 - 221. 安装卫生洁具时须注意哪些事项 ... (239)
 - 222. 安装燃气热水器时须注意哪些事项 (239)
 - 223. 电线入墙须注意哪些事项 (240)
 - 224. 家居装修中强电分几条埋线 (240)
 - 225. 为什么强电、弱电不能共槽 (241)
 - 226. 预埋弱电须注意哪些事项 (241)
 - 227. 安装插座、开关须注意哪些事项 ... (242)
 - 228. 安装灯具须注意哪些事项 (243)
- 第四章 木工常见问题 (244)**
 - 229. 为什么吊顶容易出现裂缝 (244)
 - 230. 吊顶跨度太大,并且原顶棚不能破坏时,如何处理吊顶结构 (244)
 - 231. 怎样施工才能保证厨卫扣板吊顶平整 ... (245)
 - 232. 木龙骨吊顶怎样施工 (245)
 - 233. 木制弧形柜门如何制作 (245)
 - 234. 怎样避免现场制作的柜门变形 (246)
 - 235. 如何防止大衣柜立板变形 (246)
 - 236. 实木收口线为什么容易变形 (246)