

2005NIAN BEIJING JINGJI SHEHUI ZHONGDA WENTI YANJIU BAOGAO

李京文 / 等编著

2005年
北京经济社会
重大问题研究报告



中国财政经济出版社

李京文 / 等编著

2005年
北京经济社会
重大问题研究报告



中国财政经济出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

2005 年北京经济社会重大问题研究报告/李京文等编著. —北京: 中国财政经济出版社, 2007.2

ISBN 978-7-5005-9509-0

I. 2… II. 李… III. ①地区经济—研究报告—北京市—2005②社会问题—研究报告—北京市—2005 IV. ①F127.1②D671

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 134626 号

中国财政经济出版社出版

URL: <http://www.cfeph.cn>

E-mail: cfeph@cfeph.cn

(版权所有 翻印必究)

社址: 北京市海淀区阜成路甲 28 号 邮政编码: 100036

发行处电话: 88190406 财经书店电话: 64033436

北京外文印刷厂印刷 各地新华书店经销

787×1092 毫米 16 开 30.25 印张 423 000 字

2007 年 2 月第 1 版 2007 年 2 月北京第 1 次印刷

印数: 1—2000 定价: 60.00 元

ISBN 978-7-5005-9509-0/F·8253

(图书出现印装问题, 本社负责调换)

《2005年北京重大经济社会问题研究报告》

编委会

主任：李京文

副主任：黄鲁成 李双杰 任海英

编委(按编写顺序排列)：

李双杰	张艾莉	程兰芳	赵书华	黄鲁成
马宁	吴菲菲	罗亚非	朱远程	王虹
贺晓波	李玫	罗春燕	曾诗鸿	谢永琴
吴国蔚	谢光亚	李晓春	沈蕾	任海英
王文娟	王启元	李京文	曾毅	李娟

前言

2005年7月，北京市学术创新团队——“北京市重大经济社会问题研究团队”正式成立。该学术团队以中国工程院院士、北京工业大学经济与管理学院的十余名教授、副教授、博士为骨干，以该院院长李京文教授为团队学术带头人。在李京文院士的领导下，该团队按研究专题分为三个小组开展研究，即北京经济形势分析与服务业研究组（李双杰负责）；北京制造业与研发产业研究组（黄鲁成负责）；艾滋病对经济社会的影响研究组（任海英负责）。

研究北京市重大经济社会问题是一个十分复杂和困难的课题，特别是如何选择重点研究内容。在团队学术带头人李京文院士的领导下，经过反复研究确定，“北京经济形势分析与服务业研究组”主要围绕北京市“十五”期间的经济形势、服务业发展及相关问题开展研究。“北京制造业与研发产业研究组”从技术创新、产业集群、现代服务业及研发中心的建立角度，研究北京现代制造业的发展问题，并对研发产业的理论问题及北京发展研发产业进行了初步探讨。“艾滋病对经济社会影响研究组”围绕艾滋病对经济社会发展的影响及控制展开研究，重点分析了艾滋病对我国、对北京经济和社会的影响，并提出了初步的防控策略。在这些研究中，关于“艾滋病对经济社会发展的影响”的研究、关于“北京发展研发产业”的研究，属于具有创新性、探索性的研究，研究成果也是初步的，必然存在不足的地方。

对北京重大经济社会问题开展研究是十分必要的，但如何连续开展对这一问题的研究，又是一个新问题，我们期待学界、政府部门参与这一研究，

并指正我们在研究过程中的不足。

各章的研究和执笔人员如下：第1章：李双杰、张艾莉、程兰芳、李鹏、赵晓泊、卢媛、郭丹颖；第2章：赵书华、宋征；第3章：黄鲁成、马宁、吴菲菲；第4章：黄鲁成、吴菲菲；第5章：罗亚非、朱远程、王虹；第6章：贺晓波、李玫、罗春燕；第7章：曾诗鸿；第8章：谢永琴、赵潇、王宇；第9章：吴国蔚、郭晓磊、严苏、薛花、李星明、田晓伟；第10章：谢光亚、王江、李洋；第11章：卢文光、黄鲁成、张红彩；第12章：李晓春、黄鲁成、王彤；第13章：李晓春、黄鲁成、卢文光；第14章：黄鲁成、李晓春、李阳；第15章：李晓春；第16章：沈蕾、樊宇、宋卉；第17章：安红昌；第18章：徐德斌、任海英；第19章：任海英；第20章：王文娟、刘启浩；第21章：任海英、赵勇；第22章：王启元。

李京文、曾毅、李娟对第17—22章进行了审阅和修改。肖华茂、杨琪参加了编辑和校对。

北京市重大经济社会问题研究团队

2006年7月

目 录

上篇 北京经济与服务业发展分析

第 1 章 北京“十五”期间经济状况分析·····	(3)
1.1 北京“十五”期间经济状况综合分析·····	(3)
1.2 北京“十五”期间固定资产投资状况分析·····	(11)
1.3 北京“十五”期间消费状况分析·····	(14)
1.4 北京“十五”期间对外贸易状况分析·····	(16)
1.5 北京与新加坡在相似发展阶段的对比和经验借鉴·····	(18)
1.6 北京经济运行的投入产出分析·····	(20)
第 2 章 北京现代服务业发展研究·····	(28)
2.1 北京服务业的历史与现状·····	(29)
2.2 北京现代服务业的发展速度与现状·····	(35)
2.3 北京现代服务业对推动北京经济社会发展的意义和作用·····	(40)
2.4 北京现代服务业与上海/广州现代服务业的比较·····	(45)
2.5 北京现代服务业与香港现代服务业的比较·····	(51)
2.6 北京现代服务业发展趋势及建议·····	(60)
第 3 章 北京研发产业研究——理论综述·····	(68)
3.1 研发活动·····	(68)

3.2	研发产业的提出	(71)
3.3	研发产业的构成及特征	(80)
3.4	研发产业的运行过程	(84)
3.5	研发产业的由来与发展	(87)
第 4 章	北京发展研发产业的思考	(94)
4.1	北京发展研发产业的重大机遇	(94)
4.2	北京发展研发产业的可行性	(97)
4.3	北京发展研发产业的战略意义	(100)
4.4	北京发展研发产业需要研究的问题	(104)
第 5 章	北京高附加值服务业的现状与发展趋势	(107)
5.1	北京电信业发展分析	(108)
5.2	北京互联网信息服务的现状与发展趋势	(122)
5.3	北京软件业	(130)
5.4	北京市发展高附加值服务业的对策	(140)
第 6 章	北京金融业发展的分析	(146)
6.1	北京金融业发展的回顾	(146)
6.2	北京金融业的现状	(147)
6.3	北京和上海金融业发展状况的比较	(156)
6.4	金融业在首都经济发展中的作用	(168)
6.5	北京金融业的改革	(170)
6.6	北京金融业的发展预期	(177)
第 7 章	北京金融业与现代工业发展关系的计量分析	(180)
7.1	北京金融业的状况	(180)
7.2	北京现代工业的状况	(181)
7.3	银行贷款余额、证券交易量、就业量对北京现代工业的 影响	(183)

第 8 章 北京房地产业分析与预测	(188)
8.1 北京房地产业的历史	(189)
8.2 北京房地产业的现状	(190)
8.3 各大城市房地产业的比较	(198)
8.4 问题及对策	(203)
第 9 章 北京对外贸易发展分析	(207)
9.1 北京对外贸易发展概况	(207)
9.2 北京对外贸易商品构成分析	(214)
9.3 北京对外贸易商品进出口国别（地区）分析	(218)
9.4 北京与中国各主要城市对外贸易发展状况的比较	(223)
9.5 北京对外贸易发展的前景及策略	(228)
第 10 章 跨国公司在北京投资的现状、问题及其对策	(232)
10.1 跨国公司在北京投资的概况	(233)
10.2 跨国公司在北京投资存在的问题	(240)
10.3 促进跨国公司在北京投资的对策	(243)

中篇 北京现代制造业发展分析

第 11 章 技术创新与北京现代制造业发展	(251)
11.1 北京制造业的技术创新活动	(251)
11.2 影响北京现代制造业技术创新活动的主要因素	(257)
11.3 北京利用技术创新来促进现代制造业发展的主要措施	(262)
第 12 章 产业集群与北京现代制造业的发展	(266)
12.1 北京现代制造业集群发展的基本状况	(266)
12.2 北京制造业产业集群中存在的主要问题	(268)

12.3	北京现代制造业产业集群的重要意义	(271)
12.4	北京现代制造业产业集群发展的主要措施	(272)
第 13 章	现代服务业与北京现代制造业发展	(277)
13.1	服务业和制造业关系的理论分析	(277)
13.2	北京服务业发展的现状及其对制造业的重要作用	(286)
13.3	发展现代服务业促进北京现代制造业发展的主要措施	(288)
第 14 章	研发中心与北京现代制造业发展	(291)
14.1	北京建立现代制造业研发中心的必要性和紧迫性	(291)
14.2	北京建立现代制造业研发中心的优势	(293)
14.3	北京建立国际产业研发中心的问题与困难	(297)
14.4	北京建立现代制造业研发中心的对策	(298)
第 15 章	发展北京现代制造业的政策措施	(303)
15.1	地方政府与经济发展的关系	(303)
15.2	北京发展现代制造业的政策措施的总体回顾	(307)
15.3	北京发展现代制造业的主要政策措施	(316)
第 16 章	北京市建筑业分析与预测	(321)
16.1	北京建筑业的发展历史	(321)
16.2	北京建筑业的产业现状	(324)
16.3	北京建筑业的地位与发展水平	(328)
16.4	建筑市场前景展望	(331)
16.5	北京建筑业发展思路	(334)

下篇 艾滋病对经济社会发展的影响与防控机制

第 17 章	全球艾滋病状况	(340)
---------------	----------------------	--------------

17.1	艾滋病	(340)
17.2	国外艾滋病概况	(343)
17.3	我国艾滋病状况	(351)
17.4	研究艾滋病对经济社会影响及防控机制的意义	(355)
第 18 章	国内外对艾滋病经济影响的研究成果	(360)
18.1	艾滋病的经济影响概述	(360)
18.2	国外对艾滋病经济影响的研究成果	(362)
18.3	国内对艾滋病经济影响的研究成果	(375)
18.4	国内外研究艾滋病经济影响尚待解决的问题	(376)
第 19 章	艾滋病对我国经济的综合影响	(382)
19.1	艾滋病对经济综合影响的度量指标选取	(382)
19.2	艾滋病对我国经济影响的定性分析	(384)
19.3	艾滋病对我国经济影响的定量估计	(392)
第 20 章	艾滋病对我国社会的影响	(414)
20.1	艾滋病对个体健康的影响	(414)
20.2	艾滋病对感染者个体的心理影响	(416)
20.3	艾滋病对感染者家庭的影响	(419)
20.4	艾滋病对政府公信和社会稳定的影响	(426)
20.5	艾滋病对儿童的生活、教育和心理健康的影响	(430)
第 21 章	艾滋病的防控机制和策略	(436)
21.1	加强组织领导, 形成多部门合作和全社会参与的协调机制	(437)
21.2	完善卫生服务体系, 积极开展治疗、关怀和救助	(442)
21.3	加强防治基础工作和能力建设	(445)
第 22 章	艾滋病对北京经济和社会的影响与防控	(450)

22.1	艾滋病在北京市的流行状况	(451)
22.2	艾滋病在北京市传播的主要途径、特点及趋势	(454)
22.3	艾滋病对北京经济和社会发展的影响	(458)
22.4	北京构建防控艾滋病体系的进展	(464)
22.5	对北京市防控艾滋病工作的建议	(468)

上 篇

北京经济与服务业
发展分析

第 1 章

北京“十五”期间经济状况分析

1.1 北京“十五”期间经济状况综合分析

1.1.1 “十五”期间北京市经济状况分析及 2006 年预测

《北京市国民经济和社会发展第十个五年计划纲要》2001 年至 2005 年是北京市开始实施现代化建设“新三步走”战略部署的第一个五年计划，也是社会主义市场经济体制初步建立后的第一个五年计划。

《北京市国民经济和社会发展第十个五年计划纲要》（以下简称《纲要》）中指出，“十五”期间北京市国民经济和社会发展的主要任务是：加快经济结构战略性调整，全面增强首都经济整体竞争力；着力建设中关村科技园区，推动首都经济和社会信息化；推进首都教育现代化，努力培养造就高素质人才；加强城市建设和管理，构建现代化国际大都市基本框架；高度重视环境保护和生态建设，实现经济、社会与人口、资源、环境协调发展；继续深化各项改革，完善社会主义市场经济体制；全方位拓展开放型经济，提高对外开放的质量和水平；进一步完善社会保障体系，明显改善城乡人民生活

活；大力发展先进文化，促进社会主义精神文明建设；切实加强民主法制建设，确保首都政治稳定和社会安定。《纲要》中指出在国民经济和社会发展的主要预期指标中，地区生产总值年均增长速度要达到9%左右。

“十五”期间，北京市投资、消费、进出口三驾马车共同发力，GDP年均增长率为11.87%，尤其是2004年，GDP增长率高达14.1%，如此高的增长率，资源、环境方面的隐忧显而易见——不能长期支撑这么高的增长速度，在政府有力的宏观调控下，2005年的GDP增长率又回归到“十五”的平均增长率附近。

到2005年年底，北京市在国民经济、社会发展等各个领域都取得了令人鼓舞的巨大成就，圆满完成了《纲要》的预期目标；经济结构调整取得了较大成效，经济增长的质量和效益显著提高，高新技术产业快速成长（见表1-1）。

表 1-1 北京市地区生产总值及其增长率

年 份	地区生产总值（亿元）	地区生产总值增长率（%）
2001	3710.52	11.7
2002	4330.40	11.5
2003	5023.77	11.0
2004	6060.28	14.1
2005	6814.50	11.1

资料来源：《北京统计年鉴》，中国统计出版社；《统计公报》。

2001年国内生产总值达到3710.52亿元，比上年增长11.7%。这一年，北京市以发展助申奥，以申奥促发展，继续扩大需求，大力发展以高新技术为核心的首都经济，全市经济保持快速、健康的增长势头。人均GDP首次超过3000美元，这标志着从2001年起北京市综合经济将会进入稳定、快速、持续的发展时期。

2002年，在国家积极的财政政策和稳健的货币政策为主导的一系列扩大内需政策的推动下，地区国内生产总值达到4330.4亿元，比上年增长11.5%。这期间，努力克服了世界经济低速增长的不利影响，积极应对加入WTO后出现的新情况，紧抓机遇，开拓创新，全面提高城市的综合竞争力。

2003年，地区国内生产总值达到5023.77亿元，比上年增长11%。全

市经济经受住了2003年上半年“非典”疫情的严峻考验，全年经济运行呈现“高开—回落—恢复—回升”的特点。三大需求：投资、消费和出口三大需求共同拉动，经济增长动力强劲。从整体上讲，虽受非典影响，2003年北京市宏观经济运行仍然处于经济周期的上升阶段。

2004年，地区国内生产总值达到6060.28亿元，比上年增长14.1%，为1995年以来最高增速。这一年北京市经济发展的主旋律是紧紧围绕着“新北京、新奥运”的战略构想，以创新体制、调整结构、优化环境、全面发展为主题，加快推进各项改革，大力发展首都经济，切实加强城市建设和管理，实现了首都经济和社会发展的预期目标。

2005年是北京市全面启动奥运工程、实践奥运经济的关键一年，也是“十五”计划的最后一年，是我市宏观调控和经济发展的关键之年。2004年开始实施的一系列政府宏观调控措施，已经取得了初步成效，工业生产、投资和进出口在持续高增长后增幅均有所回落，各种价格指数也出现了不同幅度的下降。2005年地区国内生产总值达到6814.5亿元，比上一年同期增长了11.1%，增速回落，但是经济发展速度仍然高于全国的平均水平，逐步从高速增长步入平稳较快运行轨道。其中，第一产业实现增加值97.7亿元，下降1%；第二产业实现增加值2100.5亿元，增长11.7%；第三产业实现增加值4616.3亿元，增长11.2%。

2005年全年北京市全社会固定资产投资比上年增加11.8%。全年抑制过快投资和投资结构调整已经初见成效，北京市固定资产投资率有了明显的回落，在“十五”期间首次低于全国的平均水平。在房地产开发投资增幅明显下降的同时，产业投资和基础设施投资却保持了较快的增长。

2005年消费继续稳定增长，比上年增长10.5%，是拉动北京市整个经济增长的主要因素之一。受房地产宏观调控政策影响，商品住宅、期房预购降温，居民人均居住支出呈下降趋势；同时，居民教育费支出也有一定程度的下降。

2005年北京市财政收入平稳增长，增速达到23.5%。四大税种中，个人所得税增长较快，而企业所得税是拉动财政收入增长最强劲的税种。

2005年在国内外经济发展、国际贸易带动和国家宏观调控政策影响下，北京对外经济贸易的走势为：出口高速平稳增长，进口稳步小幅回升，进出