



人民法院法庭 办案指引

RENMIN FAYUAN FATING
BANAN ZHIYIN

(执行卷)

○ 主编 邱建国

人民法院出版社

人民法院法庭办案指引

(执行卷)

主编 邱建国

人民法院出版社

图书在版编目(CIP)数据

人民法院法庭办案指引. 执行卷/邱建国主编. —北京: 人民法院出版社, 2007. 11

ISBN 978 - 7 - 80217 - 498 - 6

I. 人… II. 邱… III. 法院 - 执行(法律) - 中国 - 问答
IV. D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 169809 号

人民法院法庭办案指引(执行卷)

主编 邱建国

责任编辑 钱小红 胡玉莹 赵作棟

出版发行 人民法院出版社

地 址 北京市东城区东交民巷 27 号(100745)

电 话 (010)85250526(责任编辑) 85250516(出版部)
85250558 85250559(发行部)

网 址 <http://courtpress.chinacourt.org>

E - mail courtpress@sohu.com

印 刷 北京人卫印刷厂

经 销 新华书店

开 本 890 × 1240 毫米 A5

字 数 1154 千字

印 张 43.125

版 次 2007 年 11 月第 1 版 2007 年 11 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 978 - 7 - 80217 - 498 - 6

总 定 价 96.00 元(共 3 卷)

版权所有 侵权必究

《人民法院法庭办案指引》

编辑委员会

主 编 邱建国 南通市崇川区人民法院院长
副主编 袁好峰 南通市崇川区人民法院副院长
编委会委员

陈 靖 南通市崇川区人民法院办公室主任
孙秋建 南通市崇川区人民法院研究室副主任
周 礼 南通市崇川区人民法院审判员
孙亚栋 南通市崇川区人民法院助理审判员
赵 楠 南通市崇川区人民法院书记员

撰稿人

袁好峰	陈 靖	凌 娟	纪 华	孙秋建
张志成	蔡抒晨	石建国	吴陈根	章建生
严永宏	葛美玲	樊 嵘	孙亚栋	孙 鹏
周 礼	冯卫国	陆栋梁	陈建军	周怀洲
高燕燕	张达军	王洪涛	唐文新	赵 楠

总 目 录

民 事 卷

上编 民事诉讼规范	(1)
第一章 总则	(2)
第二章 审判程序	(105)
下编 民事实体规范	(147)
第三章 合同纠纷	(148)
第四章 物权纠纷	(318)
第五章 侵权纠纷	(355)
第六章 婚姻家庭、继承纠纷	(423)

刑 事 卷

上编 刑事诉讼程序	(457)
第一章 刑事诉讼程序规范	(458)
下编 刑事实体规范	(519)
第二章 刑法总则	(520)
第三章 危害公共安全罪	(566)
第四章 破坏社会主义市场经济秩序罪	(609)
第五章 侵犯公民人身权利、民主权利罪	(702)
第六章 侵犯财产罪	(763)
第七章 妨害社会管理秩序罪	(809)
第八章 贪污贿赂罪	(900)
第九章 渎职罪	(957)

执 行 卷

第一章	执行的一般规定	(1001)
第二章	执行的申请和移送	(1030)
第三章	执行措施	(1049)
第四章	暂缓执行	(1093)
第五章	执行中止、执行终结、执行结案	(1106)
第六章	执行过程中特殊情况的处理	(1120)

目 录

第一章 执行的一般规定	(1001)
1. 什么是执行依据? 执行依据的构成要件 有哪些?	(1001)
2. 执行依据有哪几种表现形式?	(1001)
3. 什么是执行案件的级别管辖? 如何正确 确定执行案件的级别管辖?	(1003)
4. 什么是执行案件的地域管辖? 如何正确 确定执行案件的地域管辖?	(1004)
5. 什么是执行案件的共同管辖? 如何确定对 执行案件享有共同管辖权的法院对案件的 最终管辖权?	(1005)
6. 什么情况下, 申请执行人可以向上一级 人民法院申请执行? 上一级人民法院 如何处理?	(1006)
7. 当事人、利害关系人认为执行行为违反法律 规定的, 如何解决? 人民法院如何处理?	(1006)
8. 什么是案外人异议? 案外人提出执行异议 要具备哪些条件?	(1007)
9. 对案外人提出的执行异议应如何审查?	(1008)
10. 对案外人异议审查后应如何处理?	(1009)
11. 什么是委托执行? 委托执行的前提条件 有哪些?	(1010)
12. 哪些案件应委托执行?	(1010)
13. 哪些特殊情况下, 应委托执行的案件 可以不委托执行?	(1011)

14. 委托法院在被执行人有何种情形的时候，
不得委托执行？ (1011)
15. 委托执行应办理什么手续？ (1012)
16. 委托案件的执行费用如何收取？委托法院
已经收取的执行费用应如何处理？ (1012)
17. 委托案件是否可以委托上一级法院及
特别法院执行？ (1013)
18. 受托法院应在多长期限内办结委托执行
案件？ (1013)
19. 委托执行后，委托法院发现被执行人在
本辖区内可供执行的财产的情况下，
应如何处理？ (1013)
20. 受托法院在哪些情况下可以不通过委托法院
自行按照法律和司法解释的规定处理？ (1014)
21. 受托执行应当遵守的一般程序有哪些？ (1014)
22. 受托法院在办理受托执行案件过程中，发现
据以执行的生效法律文书有如予执行将造成
严重后果的明显错误后，应如何处理？ (1015)
23. 什么是执行和解？执行和解要具备哪些
条件？ (1016)
24. 当事人达成执行和解协议后的效力如何？ (1017)
25. 什么是执行担保？执行担保的前提条件
有哪些？ (1018)
26. 执行担保的方式有哪些？ (1018)
27. 执行担保后法院如何确定暂缓执行的期限？ ... (1019)
28. 执行担保对当事人产生什么效力？ (1019)
29. 保证人在审理期间为被执行人
提供担保应承担什么责任？ (1020)
30. 变更和追加执行当事人有哪些法律特征？ (1020)
31. 申请执行人变更的范围有哪些？ (1021)

32. 作为被执行人的公民死亡后， 如何确定被执行主体？	(1022)
33. 被执行人为无法人资格的私营独资企业、 个人合伙组织或合伙型联营企业，无能 力履行法律文书确定的义务的，应如何 确定被执行主体？	(1022)
34. 企业法人的分支机构为被执行人时， 是否可以追加该企业为被执行人？	(1022)
35. 开办单位对无履行能力的被执行企业是否应 承担责任，如果应承担，如何承担？	(1023)
36. 被执行人的开办单位增资不实在何种 情况下应承担责任？	(1024)
37. 执行中发现被执行人无法人资格，能否 裁定追加其开办单位为被执行人直接 承担责任？	(1024)
38. 被执行企业被撤销、注销或歇业后，上级 主管部门或开办单位在何种情况下 对申请执行人承担赔偿责任？	(1025)
39. 执行中开办单位（投资人）或主管部门 将被执行企业的产权转让，是否 应追加其为被执行人？	(1025)
40. 有哪些妨害民事诉讼行为的案外人， 人民法院可以裁定追加为被执行人？	(1025)
41. 被执行的法人或其他组织合并或分立后， 人民法院如何确定被执行人？	(1026)
42. 什么是执行回转？执行回转的条件有哪些？ ...	(1027)
43. 实践中，发生执行回转的常见原因有哪些？ ...	(1028)
44. 执行回转有哪些程序？	(1028)
第二章 执行的申请和移送	(1030)
45. 如何启动执行程序？什么叫移送执行？	(1030)

46. 申请执行应该提交哪些材料？ (1030)
47. 人民法院受理执行案件应当符合哪些条件？ ... (1031)
48. 仲裁裁决书、调解书是否具有与法院
裁判文书同等的法律效力？可否申请
法院执行？ (1032)
49. 法院执行仲裁裁决有何意义？ (1032)
50. 执行仲裁裁决必须符合哪些条件？ (1033)
51. 执行仲裁裁决的程序是怎样的？ (1034)
52. 在什么情况下人民法院裁定仲裁
机构的仲裁裁决不予执行？ (1035)
53. 不予执行仲裁裁决和撤销仲裁裁决
有哪些区别？ (1036)
54. 什么是公证债权文书？ (1037)
55. 公证债权文书申请强制执行案件的
受理必须符合哪些条件？ (1038)
56. 有哪些公证债权文书可以申请强制执行？ (1038)
57. 公证债权文书的申请执行期限是多长？ (1038)
58. 公证债权文书的申请主体包括哪些人或
组织？ (1039)
59. 如果公证债权文书的权利人是某一执行
案件的被执行人，而又不履行债务时，
又不申请执行公证债权文书，该执行
案件的申请人如何处理？ (1039)
60. 如何确定公证债权文书执行的管辖？ (1039)
61. 法院如何对公证债权文书进行审查？ (1039)
62. 人民法院对公证债权文书裁定不予
执行后对申请人有哪些救济制度？ (1040)
63. 执行公证债权文书与人民法院生效
判决冲突后如何处理？ (1041)
64. 申请执行有无期限？ (1041)

65. 申请执行的期间如何起算?	(1042)
66. 执行通知书包括哪些内容?	(1042)
67. 为什么要向被执行人送达执行通知书?	(1043)
68. 明确执行通知书中被执行人应履行的 义务有哪些意义?	(1043)
69. 什么叫行政强制执行?	(1044)
70. 我国现行的行政强制执行是何种模式?	(1044)
71. 什么情况下需要行政强制执行?	(1046)
72. 行政强制执行的目的是什么?	(1046)
73. 行政强制执行与民事强制执行的差别 是什么?	(1046)
74. 行政强制执行与行政处罚的区别是什么?	(1047)
75. 人民法院的行政强制执行程序是怎样的?	(1048)
第三章 执行措施	(1049)
76. 被执行人未按执行通知履行法律文书确定的 义务且拒绝报告或者虚假报告财产情况, 人民法院如何处理?	(1049)
77. 被执行人如果未按执行通知履行法律 文书确定的义务, 人民法院如何获得 被执行人可供执行财产的线索?	(1049)
78. 金融机构擅自解冻被人民法院冻结的 款项, 致冻结款被转移的怎么办?	(1050)
79. 被执行人为金融机构的, 人民法院 是否可以冻结和扣划其交存在人民 银行的存款准备金和备付金?	(1050)
80. 被执行人有一定的收入来源, 但是未按 执行通知履行法律文书确定的义务, 人民法院可以采取何种强制执行措施?	(1051)
81. 作为被执行人的公民, 其收入转为储蓄 存款的, 如果其拒不交出怎么办?	(1051)

82. 被执行人在有关单位有收入但是尚未支取的，怎么办？ (1051)
83. 被执行人在有关企业拥有投资权益或股权的，人民法院可以如何处理？ (1052)
84. 被执行人的哪些财产人民法院不得查封、扣押、冻结？ (1053)
85. 人民法院在采取强制执行措施时应当注意的事项有哪些？ (1054)
86. 人民法院查封、扣押的效力范围涉及哪些？ ... (1054)
87. 对被执行人及其所扶养家属生活所必需的居住房屋，人民法院应当如何处理？ (1055)
88. 对于被执行人所有的已经依法设定抵押的房屋，人民法院如何处理？ (1055)
89. 6个月的宽限期届满后，被执行人仍未迁出所居住的房屋的，人民法院应当如何处理？ ... (1056)
90. 在作为执行依据的法律文书生效后至申请执行前，债权人如何申请保全债务人的财产？ (1056)
91. 人民法院对被执行人所有的其他人享有抵押权、质押权或留置权的财产，是否可以采取查封？ (1057)
92. 人民法院查封时如何确认土地、房屋权属？ ... (1057)
93. 被执行人财产被第三人占有，人民法院是否可以查封、扣押、冻结？ (1058)
94. 被执行人已将其财产出卖给第三人，人民法院应当如何处理？ (1058)
95. 如果财产是被执行人向第三人购买的，人民法院应当如何处理？ (1059)
96. 对被执行人因继承、判决或者强制执行取得，但尚未办理过户登记的土地使用权、

- 房屋, 人民法院如何查封? (1059)
97. 人民法院对可以分割处分的房屋如何查封? ... (1060)
98. 人民法院对土地使用权、房屋的查封期限
是多长? (1060)
99. 人民法院怎样对土地使用权进行预查封? (1060)
100. 人民法院怎样对房屋进行预查封? (1061)
101. 预查封的期限是多长? (1061)
102. 人民法院如何执行集体土地使用权? (1062)
103. 被执行人是公民的, 人民法院查封、扣押其
财产时, 是否应当通知被执行人或者他的
成年家属到场? (1062)
104. 被执行人是法人或者其他组织的, 人民法院
查封、扣押其财产时, 是否应当通知其法定
代表人或者主要负责人到场? (1063)
105. 查封、扣押的财产, 是否应出具清单? (1063)
106. 被查封、扣押的财产, 如何保管? (1063)
107. 被查封的财产, 法院指定被执行人
负责保管, 如果造成损失由谁负担? (1064)
108. 对被执行人与其他人共有的财产,
人民法院应当如何处理? (1064)
109. 被执行人或者第三人就已经查封、扣押、
冻结的财产所作的移转、设定权利负担
或者其他有碍执行行为的, 怎么办? (1064)
110. 对已被人民法院查封、扣押、冻结的财产,
其他人民法院如何进行轮候查封、
扣押、冻结? (1065)
111. 人民法院查封、扣押、冻结财产的期限
是多长? (1066)
112. 人民法院在哪些情形下应当解除查封、扣押、
冻结? (1066)

113. 财产被查封、扣押后，执行员应当责令被执
行人在指定期间履行法律文书确定的义务。
被执行人逾期不履行的，人民法院
如何处理？ (1067)
114. 人民法院拍卖被执行人的财产应当
如何进行？ (1067)
115. 如何确定评估机构？ (1068)
116. 当事人或者其他利害关系人对评估
报告有异议的，怎么办？ (1068)
117. 如何确定拍卖机构？ (1068)
118. 如何确定拍卖保留价？ (1069)
119. 依据本次拍卖保留价计算，如果拍卖
所得价款在清偿优先债权和强制执行
费用后无剩余可能，怎么办？ (1069)
120. 拍卖是否需要公告？ (1069)
121. 竞买人资格如何确定？ (1070)
122. 拍卖过程中，优先购买权人怎样竞拍？ (1070)
123. 如何进行多项财产的拍卖？ (1071)
124. 拍卖时无人竞买或者竞买人的最高
应价低于保留价的，怎么办？ (1071)
125. 在拍卖开始前有哪些情形人民法院
应当撤回拍卖委托？ (1071)
126. 人民法院委托拍卖后，遇有依法应当暂缓
执行或者中止执行的情形的，怎么办？ (1072)
127. 拍卖成交或者以流拍的财产抵债后，
买受人逾期未支付价款或者承受人
逾期未补交差价的，怎么办？ (1072)
128. 拍卖时无人竞买或者竞买人的最高应价低于
保留价，到场的申请执行人或者其他执行
债权人不申请以该次拍卖所定的保留价

- 抵债的, 怎么办? (1073)
129. 动产、不动产、有登记的特定动产或者其他财产权拍卖成交或者抵债后, 其所有权何时转移给买受人或者承受人? (1074)
130. 拍卖财产上原有的担保物权及其他优先受偿权、原有的租赁权及其他用益物权如何处理? (1074)
131. 拍卖佣金如何计算? (1074)
132. 对查封、扣押、冻结的财产, 当事人双方及有关权利人同意变卖的, 如何处理? (1075)
133. 委托拍卖、组织变卖被执行人财产所发生的实际费用, 由谁负担? (1076)
134. 人民法院是否可以不经拍卖、变卖, 直接将被执行人的财产作价交申请执行人抵偿债务? (1076)
135. 如果被执行人的财产是无法拍卖或变卖的, 人民法院如何处理? (1077)
136. 人民法院裁定冻结或者解除冻结、拍卖上市公司国有股和社会法人股(以下均简称股权) 应当如何进行? (1077)
137. 人民法院冻结股权的期限是多长? (1077)
138. 人民法院股权冻结的效力如何? (1078)
139. 人民法院如何对上市公司国有股和社会法人股股权强制执行? (1078)
140. 拍卖股权之前, 人民法院如何确定资产评估机构对股权价值进行评估? (1079)
141. 债权人和债务人以及上市公司对评估报告有异议的, 怎么办? (1079)
142. 股权拍卖保留价如何确定? (1080)
143. 对参与拍卖股权的竞买人的限制? (1080)

144. 被执行人不履行法律文书确定的义务，并隐匿财产的，人民法院应如何处理？……………（1080）
145. 采取搜查措施必须符合什么样的条件？……………（1080）
146. 搜查中人民法院应当履行什么样的程序？……………（1081）
147. 法律文书指定交付的财物或者票证，应当怎样交付？……………（1081）
148. 有关单位持有法律文书指定交付的财物或者票证的，应当怎样交付？……………（1081）
149. 有关公民持有法律文书指定交付的财物或者票证的，应当怎样交付？……………（1082）
150. 有关单位和个人持有法律文书指定交付的财物或者票证，因其过失被毁损或灭失的，应当如何处理？……………（1082）
151. 执行的标的物为特定物的，但是原物确已不存在的，如何处理？……………（1082）
152. 应当强制被执行人迁出房屋或者退出土地的，人民法院如何适用程序？……………（1083）
153. 强制迁出房屋或者强制退出土地时，是否应当通知被执行人到场？……………（1083）
154. 强制迁出房屋时被搬出的财物，如何处理？……………（1083）
155. 在执行中，需要办理有关财产权证照转移手续的，人民法院如何处理？……………（1084）
156. 对判决、裁定和其他法律文书指定的行为，被执行人未按执行通知履行的，人民法院如何执行？……………（1084）
157. 当事人不履行法律文书确定的行为义务，如果该项行为义务只能由被执行人完成的，人民法院如何处理？……………（1084）

158. 被执行人未按判决、裁定和其他法律文书指定的期间履行给付金钱义务的，是否应当计算迟延履行期间的债务利息？……………（1084）
159. 被执行人未按判决、裁定和其他法律文书指定的期间履行非金钱给付义务的，是否可以要求支付迟延履行金？……………（1085）
160. 人民法院采取了《民事诉讼法》所规定的强制执行措施后，被执行人仍不能偿还债务的，怎么办？……………（1085）
161. 被执行人不履行法律文书确定的义务的，人民法院还可以采取哪些措施？……………（1086）
162. 如何向人民法院申请参与分配？……………（1086）
163. 多个债权人对同一个债务人申请执行和参与分配的，怎么办？……………（1086）
164. 对参与被执行人财产的具体分配，人民法院应当如何进行？……………（1087）
165. 被执行人不能清偿债务，但对第三人享有到期债权的，应当如何处理？……………（1088）
166. 第三人对履行通知如果有异议的，人民法院如何处理？……………（1088）
167. 第三人在履行通知指定的期限内没有提出异议，而又不履行的，人民法院将如何处理？……………（1089）
168. 案外人如何对执行标的主张权利？……………（1089）
169. 对案外人提出的异议，人民法院如何处理？……………（1090）
170. 对案外人提出的异议一时难以确定是否成立的，人民法院如何处理？……………（1090）
171. 对必须到人民法院接受询问的被执行人或被执行人的法定代表人或负责人，经